

כתב הצהרה והתחייבות – ביצוע עבודות בשטח נחל, לפי תב"ע.

הואיל: ו _____ (להלן: "היזם") בעצמו ו/או באמצעות קבלן הביצוע מטעמו
_____ (להלן ביחד ולחוד: "המבקשות") מבקש לבצע עבודות
קבלניות

ל _____,
(להלן: "העבודות") וזאת בתחום הנחל שבנדון שבאחריות רשות ניקוז ונחלים
ירקון, בתוואי המסומן **בנספח א'** למסמך זה;

והואיל והיזם ו/או מי מטעמו העביר פניה מס' _____ במערכת תיאום תשתיות /
אישורית לקבלת אישור רשות הניקוז, בעניין העבודות הנ"ל, בגוש _____
חלקה _____.

והואיל: ורשות הניקוז מבקשת למנוע פגיעה בנחל ובייעודו בקשר לעבודות;

והואיל: בנוסף הבהירה רשות הניקוז למבקשות, כי בנחל יש היתכנות לספיקות גבוהות
מאוד באירועי גשם וכי קיימת סכנה של ממש בביצוע עבודות והימצאות כח
אדם, כלים, חומרים וכל הנגזר מכך באגן הנחל בסמוך לאירועי גשם, וכל מעבר
נחל כאמור כרוך בסיכונים;

והואיל: והמבקשות מעוניינות בביצוע עבודת בנחל, לרבות אפשרות מעבר, באחריותן
ותחת התחייבויותיהן והצהרותיהן לעיל ולהלן, תוך שהן חבות ביחד ולחוד
ביחס לכל הצהרה והתחייבות במסמך זה;

לפיכך, הננו מצהירים ומתחייבים בזאת באופן בלתי חוזר כדלקמן:

1. המבוא לכתב התחייבות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.
2. המבקשות מתחייבות:
 - 2.1. לסיים את כלל העבודות + פינוי השטח בהתאם למפורט במסמך זה.
 - 2.2. להעביר לרשות הניקוז מדידה מצבית 60 יום טרם תחילת ביצוע העבודות.
 - 2.3. בכל מקרה, לא יתבצעו עבודות בין התאריכים 15 באוקטובר ועד 15 בחודש אפריל
(להלן: "תקופת החורף").
 - 2.4. להעביר תיק מתקן הכולל בתוכו את מדידות עדות (AS Made), צילומים של אפיק
הנחל, תוכניות ביצוע גרסה אחרונה וכו', אחרי ביצוע העבודות עד 30 יום ממועד סיום
העבודות נשוא מסמך זה.

**משמעות אי עמידה בתנאים (ביחד ולחוד) הינה חילוט הערבות על ידי רשות הניקוז, במלוא
הסך הנקבע בסעיף 3 להלן, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף הקיים לרשות הניקוז.**

3. במועד חתימת כתב התחייבות זה, המבקשות נדרשות להגיש לרשות הניקוז ערבות בלתי חוזרת בנוסח המדויק המופיע בנספח ב', על סך 50,000 ₪, אשר תהיה בתוקף לכל הפחות עד 60 ימים מתאריך סיום עבודות. רשות הניקוז רשאית להאריך את תוקף הערבות והמבקשות מתחייבות לאשר זאת, עד להשלמת כל הנדרש לשחרורה לפי נספח ג'.
- הערבות תופק על ידי היזם או על ידי הקבלן מטעמו.
4. מובהר כי אין במסמך זה בכדי להקנות למבקשות זכויות של בעלות, חזקה, שימוש, ברי רשות, שכירות וכיו"ב בתוואי ובמעבר הנחל, אלא זכות ארעית למעבר בלבד.
5. המבקשות תשאנה באחריות מלאה ובלעדית כלפי רשות הניקוז לכל נזק ו/או אובדן מכל מין וסוג שהוא, כולל ומבלי למצות לנזק כלכלי /תוצאתי שייגרם ליזם, לעובדיה ו/או ללקוחותיה ו/או לקבלן הביצוע וקבלני משנה מטעמו ו/או למי מטעמו, בין שנגרמו באופן ישיר ובין שנגרמו בעקיפין, מכל סיבה שהיא ובכל נסיבות שהן או בכל צורה שהיא, תוך כדי ו/או עקב ו/או כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע העבודות ו/או השימוש במעבר הנחל נשוא כתב ההתחייבות ו/או המצאות המבקשות ומי מטעמן בשטח תוואי הנחל. רשות הניקוז תהא פטורה מכל אחריות לנזק ו/או אובדן כאמור. המבקשות מתחייבות כי לא תהא להן כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי רשות הניקוז בגין נזק ו/או אובדן כאמור, ורשות הניקוז פטורה מכל אחריות בגינם.
6. המבקשות מתחייבות לשאת באחריות כלפי רשות הניקוז לכל נזק ו/או אובדן מכל סוג ומין שהוא שייגרמו לרשות הניקוז, לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד ג' כלשהו, במהלך ועקב ו/או כתוצאה מביצוע העבודות ו/או השימוש תוואי הנחל. רשות הניקוז וכל מי מטעמה פטורים מכל אחריות לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור אלא אם נובע מאחריותה הישירה בלבד.
7. המבקשות מתחייבות לפצות את רשות הניקוז בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרמו לרשות הניקוז בקשר לנשוא כתב התחייבות זה ו/או על פי כל דין, ולשפות את רשות הניקוז בגין כל הוצאה ו/או תשלום בהם תישא עקב דרישה ו/או תביעה אשר יוגשו נגד רשות הניקוז בגין נזק ו/או אובדן אשר המבקשות אחראיות בגינם על פי כתב התחייבות זה ו/או על פי כל דין, וזאת על פי פסק דין שלא עוכב ביצעו או בפשרה בהסכמת רשות הניקוז, ובלבד שניתנה למבקשות האפשרות להתגונן בפני הדרישה ו/או התביעה כאמור. רשות הניקוז תודיע למבקשות על דרישה ו/או תביעה שהוגשה נגד מי מהן בתוך זמן סביר לאחר קבלתה.

ולראיה באנו היום _____ על החתום, באמצעות מורשי חתימה:

קבלן ראשי/קבלן ביצוע

חותמת + חתימת מורשי חתימה

יזם

חותמת + חתימת מורשי חתימה

נספח א'

סימון תוואי עבודות בנחל

העבודות יתבצעו בהתאם לתכנון המאושר על ידי רשות הניקוז לפי מכתב האישור שישלח במערכת תת"ל / אישורית.

נספח ב'כתב ערבות יזם/קבלן ראשי

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ירקון

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. עפ"י בקשת _____ (להלן: "המבקש") הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ש"ח (להלן: "סכום הקרן"), בקשר לכתב הצהרה והתחייבות - ביצוע עבודות בתחום נחל _____.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן כאמור בסעיף 1 לעיל, מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
- אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של סכום הקרן בפעם אחת, או במספר דרישות שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל של סכום הקרן.
3. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
4. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם התקבלה דרישתכם להאריך תקפה טרם פג תקפה שאז תוארך תוקפה לפי הוראתכם.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

נספח ג'רשימת תיוג לשחרור הערבות

מס'	תנאי לשחרור הערבות	בוצע (V) / לא בוצע (X)	הערה
1	תאריך סיום העבודות: _____		
2	החזרת המצב לקדמותו בהסתמך על סיור בשטח לפני תחילת העבודות (ומדידה מצבית).		
3	פינוי פסולת וערמות עפר.		
4	פינוי כלים הנדסיים.		
5	פינוי מבנים ארעיים ותשתיות עזר.		
6	העברת מדידה מצבית 60 יום לפני תחילת ביצוע (תנאי לפני תחילת עבודות).		
7	העברת תיק מתקן בסיום העבודות (כאמור בסעיף 2.4 בכתב ההצהרה)		