

מכרז פומבי מס' 01/2026

**למתן שירותי יעוץ כלכלי
בנוגע למפעל ניקוז פארק אריאל שרון**

- לשון זכר משמעה גם לשון נקבה –

ינואר 2026

מכרז פומבי מס' 01/2026 למתן שירותי יעוץ כלכלי בנוגע למפעל ניקוז פארק אריאל שרון

תוכן עניינים

מסמך א' - ההזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) - פרטי המשתתף ;
- מסמך א'(2) - תצהיר עמידה בתנאי סף ;
- מסמך א'(3) - תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים ;
- מסמך א'(4) - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז ;

מסמך ב' - הצהרת המשתתף

מסמך ג' – הסכם

- | | |
|----------|------------------------|
| נספח א'- | הוראות ביטוח. |
| נספח ב'- | אישור על קיום ביטוחים. |
| נספח ג'- | מפרט שירותים. |

מסמך ד' - הצעת המשתתף במכרז.

הודעת פרסום מכרז פומבי מס' 01/2026 למתן שירותי יעוץ כלכלי בנוגע למפעל ניקוז פארק אריאל שרון

רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להציע הצעות למתן שירותי יעוץ כלכלי ועריכת אומדן תקציבי של עלויות תפעול ותחזוקה, בכל הנוגע להעברת מפעל ניקוז פארק אריאל שרון, לאחר סיום מסירה הנדסית מידי חברת נתיבי ישראל לידי רשות הניקוז, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1. ניתן לעיין בכל תנאי הסף למכרז, תנאי התמורה, תקופת ההתקשרות ויתר תנאי המכרז וההתקשרות, באתר האינטרנט של הרשות: <https://yarkon-nikuz.org.il>, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות".
2. יש להגיש את מסמכי המכרז במסירה אישית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) במעטפה סגורה ואטומה, ללא סימנים מזהים, עליה מצוין "מכרז מס' 01/2026" ולהפקידם בתיבת המכרזים שבמשרדי הרשות, בכתובת רח' הנגר 24, הוד השרון – בניין אמי A קומה 7, עד ליום רביעי, ה-04.02.2026, עד השעה 12:00 בדיוק, ב 2 עותקים (מקור + העתק) כשהם חתומים ע"י המציע בכל עמוד ועמוד ובחותמת המציע.
מועדי פעילות הרשות הינם בימים א'-ה', בין השעות 08:00 - 15:00.
מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות שלא בשעות פעילות הלשכה כמפורט לעיל.
3. הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

אריק ליבוביץ

מנכ"ל רשות ניקוז ונחלים ירקון

מסמך א' הזמנה להציע הצעות

מכרז פומבי מס' 01/2026 למתן שירותי יעוץ כלכלי בנוגע למפעל ניקוז פארק אריאל שרון

1. כללי

1.1. רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להציע הצעות למתן שירותי יעוץ כלכלי (להלן: "השירותים"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה.

1.2. הרשות הינה תאגיד סטטוטורי, שהוקם ופועל לפי חוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות, תשי"ח-1957, הצווים והתקנות מכח חוק זה. הרשות פועלת בתחום אגן ההיקוות של נחל הירקון ונחל איילון וחברות בה 36 רשויות מקומיות המצויות בתחום זה.

במסגרת סמכויותיה של רשות הניקוז צפויה היא לקבל לידיה את אחריות העל בכל הנוגע לתפעול ותחזוקה של מפעל הניקוז בפארק אריאל שרון, וזאת בכפוף להסכמות הנדרשות לצורך כך מול חברת נתיבי ישראל (להלן: "נת"י"), האמונה על ביצוע מפעל הניקוז וביצוע מסירה הנדסית של הפרויקט.

במסגרת זו מבקשת הרשות לקבל שירותי יעוץ כלכלי, המתמקדים בעריכת אומדן תקציבי לעלויות תפעול ותחזוקה בקשר להעברת פרויקט מפעל הניקוז פארק אריאל שרון משלב סיום הביצוע ע"י נת"י (סיום מסירה הנדסית) לתפעול ולתחזוקה ע"י רשות הניקוז, והכל כמפורט בהרחבה במפרט השירותים – נספח ג' לחוזה.

1.3. הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") יספק לרשות את שירותי היעוץ הכלכלי הנדרשים לה כאמור לעיל, כמפורט בהרחבה בהוראות המכרז ובחוזה על נספחיו.

1.4. להלן ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה	יום רביעי, ה- 14.01.2026, בשעה 12:00
המועד האחרון להגשת הצעות	יום רביעי, ה- 04.02.2026 עד השעה 12:00 בדיוק

1.5. הרשות תוכל בכל עת לשנות את התאריכים לעיל בהודעה בכתב למשתתפים במכרז (להלן: "מציע" ו/או "משתתף"), גם לאחר המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים.

1.6. הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת.

2.1. הזוכה יספק לרשות שירותי יעוץ כלכלי לצורך קבלת אומדן כלכלי של עלויות התפעול והתחזוקה הצפויות בהעברת פרויקט מפעל הניקוז בפארק אריאל שרון לאחריותה של רשות הניקוז, לרבות כל המטלות הנלוות והכרוכות בכך, לפי הקבוע בחוזה ובנספחיו ולפי הנחיות הרשות.

לצורך ביצוע השירותים על הזוכה להסתמך על חוות דעת ומידע שיערכו מומחים מטעם הרשות בתחומי הידרולוגיה, ניקוז, מתקנים הידראוליים, חשמל ובקרה וכיו"ב תחומים מקצועיים רלוונטיים לפרויקט מפעל הניקוז.

2.2. לוחות הזמנים לביצוע השירותים הנדרשים הנם כדלקמן:

2.2.1. שלב א' - בדיקת נאותות לתכולות שלב התפעול בהסכם הקיים, לימוד הפרויקט, מסמכי המכרז ומסמכי התפעול והתחזוקה – כחודש ממועד מסירת החומרים לזוכה ומתן הוראה לתחילת עבודה (מועד מסירת החומרים והוראת תחילת עבודה יכונה להלן: **"המועד הקובע"**).

2.2.2. שלב ב' - בחינה כוללת של הפרויקט וגיוש אומדן כלכלי, הצגת אומדן עלויות - 3 חודשים מהמועד הקובע.

2.2.3. שלב ג' - טיוטת מגובשת של דו"ח מסכם והמלצות - 5 חודשים מהמועד הקובע.

2.2.4. שלב ד' - תיקונים והשלמת דו"ח סופי ומאושר - 6 חודשים מהמועד הקובע.

מעבר בין שלבי הביצוע הנו בכפוף לקבלת אישור הרשות בכתב על השלמת השלב לשביעות רצונה או לחילופין, אישור מפורש לעבור לשלב הבא תוך תיקונים נדרשים בשלב הקודם – לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

2.3. תוקפה של ההתקשרות עם הזוכה תהא למשך פרק הזמן הדרוש להשלמת עבודת היעוץ והגשת דו"ח מסכם והמלצות סופיות, כאמור במפרט השירותים ובכפוף ללוחות הזמנים הנדרשים.

על אף האמור לעיל, לרשות שמורה הזכות לבטל את ההתקשרות בכל עת, מכל סיבה שהיא ולפי שיקול דעתה הבלעדי, בכפוף למסירת הודעה בכתב לזוכה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של הרשות לפי המכרז והחוזה.

2.4. בעבור השירותים שיספק הזוכה לרשות יהא הוא זכאי לתשלום גלובלי, בכפוף לשלבי הביצוע שהושלמו לפי אישור הרשות, לפי הצעתו במכרז ובכפוף להוראות החוזה:

2.4.1. לאחר אישור הרשות על סיום שלב א' – 15%.

2.4.2. לאחר אישור הרשות על סיום שלב ב' – 30%.

2.4.3. לאחר אישור הרשות על סיום שלב ג' – 45%.

2.4.4. לאחר אישור הרשות על סיום שלב ד' – 10%.

2.5. לזוכה לא מובטחת בלעדיות כלשהי בקשר למתן השירותים לחברה.

בנוסף, מובהר כי הרשות אינה מתחייבת להיקף כלשהו של שירותים שיידרש מהזוכה בפועל, מקסימאלי או מינימאלי, והרשות רשאית לצמצם את היקף השירותים כפי שתמצא לנכון. על הזוכה לספק את השירותים בכל היקף שיידרש לרשות.

2.6. יתר תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז, לרבות התמורה, ביטוחים, אחריות וכיו"ב יהיו על פי תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו.

3. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז זה מי שעומד בכל התנאים המצטברים שלהלן:

3.1. המציע הוא יחיד שהוא עוסק מורשה רשום בישראל או תאגיד רשום בישראל.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף מציע שהוא עוסק שאינו תאגיד - העתק ת.ז. והעתק תעודת עוסק מורשה; מציע שהוא תאגיד - העתק תעודת התאגדות ותעודת עוסק מורשה.

3.2. בתקופה שמשנת 2020 ואילך המציע סיפק שירותי יעוץ כלכלי, אשר כללו יצירת אומדן תקציבי לפרויקט תשתיות מסוים שהיקפו היה בסך של לפחות 100,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ), וזאת עבור **רשות ניקוז או רשות מקומית או תאגיד עירוני או איגוד ערים או משרד ממשלתי או חברה ממשלתית או גוף סמך – וגוף מבין אלו בלבד.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המציע תצהיר על גבי מסמך א' (2).
** מציעים רשאים לפנות בשאלות הבהרה עד למועד הקבוע לכך בטבלת המועדים לעיל לצורך "פרה-רולינג" באשר לגוף אחר שאינו ברשימת הרשות תפרסם את החלטותיה בבקשות אלו במסגרת המענה לשאלות הבהרה. לא ניתן להסתמך על גוף שאינו ברשימה בתנאי סף זה או אושר במפורש על ידי הרשות כאמור לעיל.

3.3. המציע מעסיק ביחסי עובד-מעביד (לרבות בעלים ו/או שותף) 2 כלכלנים בכירים, שלכל אחד מהם ניסיון של לפחות שבע שנים בעריכת אומדנים תקציביים בפרויקט תשתיות, כאשר לפחות אחד מפרויקטי התשתית הנ"ל היה בהיקף של לפחות 100,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ).

מובהר כי:

א) אחד מהכלכלנים הבכירים שלפי תנאי סף זה יהיה הגורם המוביל והמנהל של ההתקשרות עם הרשות מטעם המציע ככל שיוכרז כזוכה במכרז – יש למלא את פרטיו במקום המתאים במסמך א' (2).

ב) אין מניעה שהפרויקט הרלוונטי יהיה הפרויקט שצוין לעניין תנאי סף 3.2, ככל שרלוונטי, וניתן להציג פרויקטים שביצע הכלכלן הבכיר שלא במסגרת עבודתו אצל המציע.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המציע תצהיר על גבי מסמך א' (2).

3.4. בנוסף לשני הכלכלנים הבכירים שלפי סעיף 3.3 לעיל, המציע מעסיק ביחסי עובד-מעביד (לרבות בעלים ו/או שותף) לפחות 8 יועצים מקצועיים נוספים, כדלקמן:

3.4.1. שני (2) כלכלנים נוספים, שלכל אחד מהם ניסיון של לפחות חמש שנים בעריכת אומדנים תקציביים בפרויקט תשתיות, כאשר לפחות אחד מפרויקטי התשתית הנ"ל היה בהיקף של לפחות 40,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ). ניתן להציג פרויקט שביצע הכלכלן שלא במסגרת עבודתו אצל המציע.

3.4.2. ששה (6) יועצים מקצועיים נוספים (כלכלנים, כמאים, מנחי מידע, חשבונאים או יועצים בתחום אחר).

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המציע תצהיר על גבי מסמך א' (2).

3.5. המציע מקיים את כל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות: (א) הוראות סעיף 2 לחוק האמור בדבר ניהול פנקסים ודיווחים; (ב) הוראות סעיף 2ב לחוק האמור בקשר עם קיום דיני העבודה; ו- (ג) הוראות סעיף 122 בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המציע את המסמכים שלהלן:

3.5.1. אישור מפקיד שומה, רו"ח או יועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "**חוק מע"מ**"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

3.5.2. תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדיון, על גבי **מסמך א'(3)**.

3.6. המציע יצרף תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים ושמירה על סודיות.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יגיש המציע תצהיר על גבי מסמך א'(2). מובהר כי התחייבויות המציע לפי התצהיר יחולו עליו באם יזכה במכרז, לכל דבר ועניין.

לא יצרף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים בסעיף 3 לעיל, רשאית וועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלם ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית וועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם וועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

4. מסמכי ההצעה

נא להגיש את המסמכים באופן מסודר ותוך הפרדתם זה מזה בניילונים/חוצצים.

על כל מסמך/חוצץ נא לרשום בבירור את מספר הסעיף הרלוונטי לעיל/להלן אליו מתייחס המסמך/אישור (קרי, 3.1, 3.2, ..., 4.3, 4.4 וכו').

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

4.1. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.

4.2. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו ונשלחו ע"י הרשות), כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו, בחותמת ובחתימת מורשי החתימה.

4.3. פרטי המשתתף, על גבי **מסמך א'(1)**.

4.4. **פרופיל מקצועי על המציע, בדגש על ליווי כלכלי לפרויקטי תשתיות.**

4.5. **פרופיל מקצועי על הכלכלן הבכיר המיועד לספק את השירותים לרשות, שהוצג על ידי המציע לצורך תנאי סף 3.3 לעיל, בדגש על ליווי כלכלי לפרויקטי תשתיות.**

4.6. תצהיר אי תיאום מכרז, חתום על ידי המשתתף ומאומת על ידי עו"ד, על פי הנוסח המצ"ב **במסמך א'(4)**.

עמוד 7 מתוך 45

4.7. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה. במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור. לחילופין – אישור על היותו של המציע עוסק פטור.

4.8. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור או פטור מכך, על שם המשתתף.

4.9. ככל שהמשתתף הינו תאגיד :

4.9.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף מהרשם הרלוונטי (רשם החברות, השותפויות, העמותות).

4.9.2. אישור עו"ד, בשולי **מסמך ב'** למכרז, לעניין רישום המציע כדין כתאגיד פעיל וקיים בישראל, קבלת כל ההחלטות הדרושות לפי מסמכי ההתאגדות של המציע ולפי כל דין לצורך הגשת הצעת המציע במכרז, ולאישור חתימת מסמכי המכרז על ידי מורשי החתימה של המציע באופן המחייב את המציע לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה והוצאתו לפועל.

4.10. ככל שהמשתתף הינו עוסק מורשה (שאינו תאגיד) :

4.10.1. יצרף הוא צילום ת.ז.

4.10.2. אישור עו"ד, בשולי **מסמך ב'** למכרז, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף. ככל שמדובר במספר יחידים תחת אותו עוסק-חתימתם מחייבת אף אותם ביחד ולחוד.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית הרשות, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית הרשות להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מודגש כי בכל מקרה הרשות רשאית לדרוש השלמת פרופיל מקצועי על המציע ו/או הכלכלן הבכיר שהוצג בהצעה, בכל היקף שהוא, ולמציעים לא תעמוד כל טענה בקשר לכך בכל עילה שהיא.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

5. הצעת המשתתף

5.1. המשתתף ימלא במקום המיועד לכך **במסמך ד'** את הצעת המחיר הגלובלית שלו למתן השירותים לרשות, **בטווח אשר לא יעלה על 230,000 ₪ ולא יפחת מ-180,000 ₪**.

הצעת מחיר אשר תחרוג מטווח המחירים הרשום לעיל - תביא לפסילת ההצעה ללא שימוע.

5.2. לתמורה לה זכאי הזוכה במכרז יתווסף מע"מ כשיעורו בדין.

5.3. התמורה המוצעת נ"ל כוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות במתן השירותים לפי תנאי המכרז והצעת המציע, לרבות כח אדם, יועצי משנה, כלים וחומרים, נסיעות, ביטוחים, ערבויות, תקורות, רווח וכיו"ב כל הוצאה הקשורה במישרין או בעקיפין לביצוע המכרז.

עמוד 8 מתוך 45

5.4. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד (לרבות שותפות), כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, כולל הניסיון הנדרש, היקף ההכנסות וכיו"ב יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.

5.5. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה לפי שיקול דעת ועדת המכרזים ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י הרשות, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1. המציע יגיש את הצעתו ב- 2 עותקים (מקור + צילום), במעטפה סגורה, אשר עליה יצוין הכיתוב: "מכרז פומבי מס' 01/2026" (ללא כל רישום נוסף). למעטפה זו יכניס המציע את כלל המסמכים שעליו לצרף על פי תנאי המכרז.

6.2. את מעטפת ההצעה יש להפקיד בתיבת המכרזים במשרדי הרשות, בכתובת רח' הנגר 24, הוד השרון – בניין אמי A קומה 7, וזאת עד ליום רביעי, ה-04.02.2026, עד השעה 12:00 בדיוק. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור, לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

מועדי פעילות משרדי הרשות הינם בימים א'-ה', בין השעות 08:00 - 16:00. מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות שלא בשעות פעילות הרשות כמפורט לעיל.

6.3. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

6.4. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. הרשות תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 30 (שלושים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

6.5. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7. הוצאות המכרז

7.1. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, לרבות בחינת כדאיות הגשת הצעה ו/או הכנת ההצעה המכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז ו/או כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע ולא יינתן כל החזר בגין.

8. הבהרות ושינויים

8.1. עד למועד הנקוב בטבלת המועדים שברישת המכרז יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לרשות שאלות הבהרה בכתב, בדוא"ל: Bid@rny.org.il, **כשבנדון להודעה ירשום הפונה את מספר ושם המכרז**; חובת הפונה לוודא קבלת פנייתו באישור לדוא"ל או בפנייה טלפונית לרשות, מיד בסמוך לשליחתה.

8.2. שאלות הבהרה יועברו בכתב, בקובץ בפורמט Word פתוח לעריכה בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	עמוד בחוברת המכרז	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

כמו כן, יש לציין בכל פנייה את פרטי איש הקשר מטעם המציע, כולל דואר אלקטרוני ומספר טלפון נייד.

8.3. יודגש, כי הרשות לא חייבת להשיב לשאלות הבהרה אם לא נשלחו לנציג הנ"ל של הרשות, במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי הרשות אינה חייבת לענות על כל השאלות שיוגשו ואינה חייבת להציג את השאלות בפורמט ובתוכן שבו התקבלו.

8.4. הרשות רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, לבצע שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. כל הבהרה, שינוי, תיקון, עדכון או תוספת אשר ייערכו על ידי הרשות בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט של הרשות שכתובתו <https://yarkon-nikuz.org.il>.

פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב, לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים. בכל מקרה על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות קיומן של ההבהרות, להדפיסן, ולצרפן להצעה (חתומים בחתימה וחותרמת של המציע) לאחר ששקללו את האמור בהן.

בנוסף ומבלי לגרוע מאחריות המציעים על פי הרשום לעיל, הרשות רשאית להפיץ במישרין את ההבהרות לכל מי שהעביר פרטי התקשרות כאמור בסעיף 8.1 לעיל.

8.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את הרשות.

9. שמירת זכויות ואכיפת זכייה

9.1. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. הרשות תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. אופן בחינת ההצעות

10.1. ועדת המכרזים, באמצעות הרשות, יועציה וכל מי מטעמה, תבדוק את שלמות הצעת המציע, עמידתו של המציע בתנאי הסף, וניקוד ההצעות **בסולם של עד 100 נק'** וכמפורט להלן. מובהר כי כל שלבי הבדיקה יתבצעו **במקביל** והצעות המחיר יחשפו בעת פתיחת תיבת המכרזים בצוותא עם יתר מסמכי ההצעה.

10.1.1. **שלב א'** – בדיקת שלמות הצעת המציע ועמידתו של המציע בתנאי הסף, וכן בדיקת מרכיבי האיכות של ההצעה, כמפורט בסעיף 10.2 להלן (**עד 70 נק'**).

על אף האמור, ככל שמסתמן כי הצעה אינה עומדת בתנאי הסף, ועדת המכרזים ובודקי ההצעות מטעמה אינם חייבים לנקד את איכות ההצעה ולבחון את איכותה.

עמוד 10 מתוך 45

הצעה שניקוד האיכות שלה יהיה נמוך מהמינימום הקבוע בצד אמת מידה מסוימת - תפסל ולא יימשך הדיון בה (לרבות אי- פתיחת הצעות המחיר).

10.1.2. **שלב ב'** – במקביל לשלב א' תתבצע בדיקת ההצעה הכספית (**עד 30 נק'**), כמפורט בסעיף 10.3 להלן, שקלול ניקוד המחיר עם ניקוד האיכות והמלצה על זהות הזוכה.

מובהר כי הוועדה רשאית לחזור ולבחון את תוצאות שלבים שבדיקתם הסתיימה לכאורה, באם תמצא כי יש צורך בכך, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.2. **אמות מידה לניקוד איכות ההצעה (עד 70 נק'):**

מציעים אשר יעמדו בתנאי הסף ייבחנו על פי הקריטריונים שלהלן.

#	קריטריון	אופן בחינה	ניקוד מקסימאלי
1	מספר פרויקטי התשתית בהם <u>הכלכלן הבכיר המיועד לספק את השירותים לרשות</u> , ערך בהם אומדנים תקציביים בהיקף של לפחות 100,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ)	1 (תנאי סף) = 0 נק'. 2 פרויקטים = 3 נק'. 3 פרויקטים = 7 נק'. 4 פרויקטים ומעלה = 10 נק'.	10 נקודות
2	שביעות רצון לקוח	נציג הרשות יפנה <u>ללקוח</u> של המציע אשר צוין במענה לתנאי סף 3.2 והוצג במסמך א' (2) , ויבקש את חוות דעתו באשר למקצועיות המציע, יחסי אנוש, עמידה בלוח"ז וטיב השירותים של המציע – בסולם של עד 20 נק' (לכל שאלה, 0 נק' = רע מאוד. 5 נק' = מעולה). ככל שהמציע סיפק לרשות את השירותים רשאית הרשות לקבוע את עצמה כמנקד. כדי לשמור ככל הניתן על אמינות חוות הדעת של הלקוחות, אזי כל מידע אחר אודות השיח, למעט הניקוד הסופי למציע, לא ייחשפו בפני המציע הרלוונטי ואף לא בפני מציעים אחרים במכרז במסגרת זכות העיון. בהגשת הצעה למכרז מביעים כלל המציעים את הסכמתם לכך, מבלי שתעמוד להם כל טענה ו/או דרישה בעניין.	20 נקודות
3	התרשמות מהמציע ומהכלכלן הבכיר המוצע לפי תנאי סף 3.3, לרבות במסגרת ראיון אישי- פרונטלי/זום (לפי קביעת הרשות)	הניקוד יינתן לפי התרשמות סובייקטיבית של צוות מטעם הרשות, שיקבע לפי שיקול דעת הרשות ויכול לכלול גורמים חיצוניים, בכל הנוגע להתאמת המציע והכלכלן הבכיר למתן השירותים, הבנת השירות הנדרש וניסיונו הרלוונטי. ההתרשמות תעשה לפי הפרופילים המקצועיים שצורפו להצעה ומראיון אליו יתייצב מנהל במציע והכלכלן הבכיר שמיועד מטעמו לספק שירותים לרשת ככל שיוכרז כזוכה (אם הכלכלן הבכיר הוא מנהל במציע הוא רשאי להתיתייצב לבדו).	40 נקודות

עמוד 11 מתוך 45

ביחס לכל קריטריון, לרשות שמורה הזכות (אך לא חובה) לפנות לפי שיקול דעתה הבלעדי ללקוחות לקבלת מידע ו/או אסמכתאות ו/או לכל בירור, ולקבוע את הניקוד לפי מידע שתקבל מלקוחות אלו ובלבד שהדבר יצוין בפרוטוקול.

10.3. ניקוד מחיר ההצעה (עד 30 נק'):

ההצעה הזולה ביותר תזכה ל- 30 נק', ויתר ההצעות העומדות בתנאי הסף ינוקדו באופן יחסי לפי הנוסחה שלהלן:

$$\text{ניקוד להצעה הנבדקת} = \frac{\text{מחיר ההצעה הזולה ביותר} \times 30 \text{ נק'}}{\text{מחיר ההצעה הנבדקת}}$$

10.4. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או הזולה ביותר או כל הצעה שהיא כזו.

10.5. ועדת מכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת הזוכה את אמינותו, ניסיונו עם הרשות וגופים אחרים, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של הרשות ושל גופים אחרים עם המציע בעבר, וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם כאמור.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי הרשות תהא המלצה שלילית על המשתתף ממזמין שירותים אחר או ככל שלרשות עצמה ניסיון קודם שלילי עם המשתתף, תוכל הרשות לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו.

10.6. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

ועדת מכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות, תכניות, מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו"ב כל מסמך שיימצא רלוונטי לשיקול דעתה, ולבסס את החלטותיה במכרז, לרבות ניקוד ההצעות וקביעת הזוכה, על מידע שתקבל לפי האמור לעיל (ואף אם סותר את הצהרות המציע במכרז).

ועדת המכרזים רשאית לפסול מציע אשר לא שיתף פעולה לפי דרישות סעיף זה לעיל, ולו מטעם זה בלבד.

10.7. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע הרשות על תוצאותיו למשתתפי המכרז.

הרשות תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.

עמוד 12 מתוך 45

11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת הרשות על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות אישור על עריכת ביטוחים וערבויות, ככל שנדרשו בחוזה, וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ג'). ככל שלא נקבע מועד בהודעת הרשות – יש לבצע את הנ"ל בתוך 7 ימים קלנדאריים מקבלת ההודעה.

11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית הרשות לבטל את זכייתו של אותו זוכה במכרז, וכן לחלט כל ערובה אשר הוגשה על ידו במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית הרשות במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע אחר (לרבות המציע הכשיר הנוסף) בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית הרשות על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.4. משתתף שלא זכה במכרז יוכל לעיין בפרוטוקולי ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה (בסייגים של סוד מסחרי/סוד מקצועי). צילום מסמכים מותנה בביצוע תשלום חד-פעמי בסך של 150 ₪.

11.5. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. משתתף המבקש לשמור על חיסיון מקצועי / מסחרי של מידע בהצעתו נדרש להגיש עם הצעתו במכרז **עותק שלישי הנושא כותרת ברורה "בקשת חיסיון"**, בו ישחיר את המידע החסוי לשיטתו מטעמים מסחריים/מקצועיים, ככל שקיים, ושאותו הוא מבקש שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים, **בצירוף נימוקים משפטיים תומכים**. בהיעדר עותק שלישי כאמור לעיל רשאית הרשות לראות בכך כויתור סופי ומוחלט של המציע על כל חיסיון שהוא בקשר למידע שבהצעתו, ללא צורך בפנייה למציע ולא תשמע כל טענה ככל שתחשוף את המידע בהצעת המציע. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים מקבילים לאלה בהצעות המציעים האחרים. ככל שהתקיימו הוראות סעיף זה, ההחלטה בעניין החיסיון הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה.

12. ביטול המכרז

12.1. הרשות רשאית לצמצם את היקף העבודות נשוא המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי הרשות תהא רשאית אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.1.1. התברר לרשות, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.1.2. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.2. החליטה הרשות על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז דרישה ו/או טענה כלפי הרשות ו/או כלפי מי מטעמה.

13. הליכים משפטיים

- 13.1. הזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי הרשות בגין כל עיכוב ו/או הפסקת ההתקשרות זמנית או לחלוטין, ככל שיגרמו בקשר להליכים משפטיים בנוגעים למכרז שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם, לרבות צווי מניעה קיימים ו/או עתידיים שיוצאו במשך תקופת מתן השירותים נשוא המכרז.
- 13.2. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכתוצאה מפגם זה זכה זוכה ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב הזוכה מידית עם הודעת הרשות, להפסיק את מתן השירותים ע"פ ההסכם שנחתם עמו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. הרשות תשלם למציע את התמורה עבור עבודות ושירותים שבוצעו והושלמו בפועל עד למועד ההפסקה, כפוף לתנאי ההסכם, ולמציע ששירותיו יופסקו לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל מין וסוג שהוא כלפי הרשות ו/או מי מטעמה.
- 13.3. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכי כתוצאה מפגם זה לא זכה מציע אחר במכרז, לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו לכל פיצוי בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אחר מכל מין וסוג שהוא אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג ומין שהוא כלפי ו/או כנגד הרשות ו/או מי מטעמה בעניין זה והוא מוותר על כך וויתור מלא.

אריק לייבוביץ

מנכ"ל רשות ניקוז ונחלים ירקון

מסמך א' (1)

פרטי משתתף

שם המשתתף: _____

מס' הזיהוי: _____

מען המשתתף (כולל מיקוד): _____

טלפונים: _____

פקסימיליה: _____

דואר אלקטרוני: _____

שם איש הקשר אצל המשתתף: _____

תפקיד איש הקשר: _____

טלפון סלולרי איש קשר: _____

דואר אלקטרוני איש קשר: _____

מסמך א' (2)

תצהיר עמידה בתנאי סף

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המשתתף _____ (להלן: "המזיע"), שהגיש הצעה למכרז פומבי מס' 01/2026 אשר פרסמה רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "המכרז"), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המזיע למכרז.

2. תנאי סף 3.2

בתקופה שמשנת 2020 ואילך המזיע סיפק שירותי יעוץ כלכלי, אשר כללו יצירת אומדן תקציבי לפרויקט תשתיות מסוים שהיקפו היה בסך של לפחות 100,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ), וזאת עבור רשות ניקוז או רשות מקומית או תאגיד עירוני או איגוד ערים או משרד ממשלתי או חברה ממשלתית או גוף סמך – וגוף מבין אלו בלבד (או גוף שאישרה הרשות במפורש בשאלות ההבהרה)

שם הלקוח (מבין סוגי הגופים המותרים)	מועד מתן השירותים (שנה)	שם פרויקט התשתית והיקפו הכספי (לפחות M100 לא כול מע"מ)	פרטי איש קשר בגוף הציבורי עצמו (לא גורם/יועץ חיצוני)
	שנת: _____	פרטי פרויקט התשתית: _____ בהיקף: _____ ₪	שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____

3. תנאי סף 3.3 + ניקוד איכות 10.2(1)

המציע מעסיק ביחסי עובד-מעביד (לרבות בעלים ו/או שותף) 2 כלכלנים בכירים, שלכל אחד מהם ניסיון של לפחות שבע שנים בעריכת אומדנים תקציביים בפרויקט תשתיות, כאשר לפחות אחד מפרויקט התשתית היה בהיקף של לפחות 100,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ):

שם הכלכלן הבכיר	שנות ניסיון בעריכת אומדן תקציבי לפרויקט תשתית (לפחות 7 שנים)	שם פרויקט תשתית והיקפו הכספי (לפחות M100 כל אחד, לא כולל מע"מ)	פרטי איש קשר בגוף עבודו בוצע הפרויקט
שם הכלכלן הבכיר <u>המיועד לספק את השירותים:</u> 	_____ שנים	תנאי סף פרטי פרויקט התשתית: _____ _____ _____ בהיקף: ₪ _____	שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____
		ניקוד איכות פרטי פרויקט התשתית: _____ _____ _____ בהיקף: ₪ _____	שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____
		ניקוד איכות פרטי פרויקט התשתית: _____ _____ _____	שם מלא: _____ תפקיד: _____

שם הכלכלן הבכיר	שנות ניסיון בעריכת אומדן תקציבי לפרויקט תשתית (לפחות 7 שנים)	שם פרויקט תשתית והיקפו הכספי (לפחות M100 כל אחד, לא כולל מע"מ)	פרטי איש קשר בגוף עבודת הפרויקט
		בהיקף: _____ ש"ח _____	טלפון סלולרי: _____
		ניקוד איכות פרטי פרויקט התשתית: _____ _____ _____ בהיקף: _____ ש"ח _____	שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____
שם הכלכלן הבכיר <u>הנוסף:</u> _____	_____ שנים	תנאי סף פרטי פרויקט התשתית: _____ _____ _____ בהיקף: _____ ש"ח _____	שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____

4. תנאי סף 3.4

בנוסף ל 2 הכלכלנים הבכירים שלפי סעיף 3.3 לעיל, המציע מעסיק ביחסי עובד-מעביד (לרבות בעלים ו/או שותף) לפחות 8 יועצים מקצועיים נוספים, כדלקמן:

- שני (2) כלכלנים נוספים, שלכל אחד מהם ניסיון של לפחות חמש שנים בעריכת אומדנים תקציביים בפרויקט תשתיות, כאשר לפחות אחד מפרויקטי התשתית הנ"ל היה בהיקף של לפחות 40,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ). ניתן להציג פרויקט שביצע הכלכלן שלא במסגרת עבודתו אצל המציע.
- ששה (6) יועצים מקצועיים נוספים (כלכלנים, כמאים, מנחי מידע, חשבונאים או יועצים בתחום אחר).

והכל כמפורט להלן:

שם הכלכלן / יועץ	שנות ניסיון בעריכת אומדן לפרויקט תשתית (לפחות 5 שנים)	שם פרויקט תשתית והיקפו הכספי (לפחות M40 לא כולל מע"מ)	פרטי איש קשר בגוף עבורו בוצע הפרויקט
כלכלן:	שנים	פרטי פרויקט התשתית: שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____ בהיקף: _____ ₪ _____	שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____
כלכלן:	שנים	פרטי פרויקט התשתית: שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____ בהיקף: _____ ₪ _____	שם מלא: _____ תפקיד: _____ טלפון סלולרי: _____

פרטי ששה היועצים המקצועיים הנוספים המועסקים אצל המציע ביחסי עובד-מעביד :

שם היועץ	תחום יעוץ

5. תנאי סף 3.6 היעדר ניגוד עניינים ושמירה על סודיות-

הריני מצהיר כי כל הרשום להלן נבדק כמיטב יכולתי ונכון לגבי המציע בכלל ולגבי הכלכלן הבכיר המועמד לספק שירותים מטעם המציע בפרט.

היעדר ניגוד עניינים

- א. אני מצהיר כי לא ידוע לי על ניגוד עניינים אם נבחר לספק לרשות ניקוז ירקון (להלן: "**הרשות**") שירותים לפי המכרז.
- ב. אנו מתחייבים שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים לרשות, ובכלל זה להימנע ממתן שירותים לכל גוף או גורם אחר שיעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים.
- ג. אנו מתחייבים להודיע באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני עלול להימצא בניגוד עניינים כאמור, מיד עם היוודע לנו עליהם, וזאת בכל שלב משלבי ההתקשרות.
- ד. אנו מתחייבים להודיע בכתב ובאופן מיידי על כל עניין אישי או עסקי בין פעילותנו, או פעילותו של כל צד שבו אנו קשורים, במישרין או בעקיפין, אשר עלול להעמיד אותנו במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים.
- ה. בלי לגרוע מכלליות האמור, אם יהיה קשר כלשהו, אישי או עסקי העלול להעמיד אותנו במצב של ניגוד עניינים, נודיע על כך באופן מיידי לנציגי הרשות, תוך פירוט פרטי הייעוץ, המועדים הרלוונטיים ותדירות הייעוץ.
- ו. בלי לגרוע מכלליות האמור, אנו מתחייבים שלא לעמוד במצב של ניגוד עניינים גם למשך 3 שנים לאחר מתן השירותים נושא פניה זו, בכל שלב שהוא, לרבות לעניין הימנעות מלייצג גופים או גורמים שונים בעניינים הנוגעים, במישרין או בעקיפין, לשירותים ושעלולים להעמיד אותי במצב של ניגוד עניינים בקשר למתן השירותים כאמור.

סודיות

- ז. אנו מתחייבים מתחייב לשמור את המידע שיובא לידיעתנו או את המידע שהוא תוצר של ההליכים שינתנו ע"י המציע ובמסגרת ההתקשרות עם הרשות בסודיות מוחלטת, ולעשות בו שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים הנדרשים כפי שייקבעו על ידי הרשות.
- ח. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, אנו מתחייבים לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם אחר את המידע גם לאחר סיום ההתקשרות.
- ט. האמור לעיל לא יחול על מידע המפורסם לכל או בפומבי.

עמוד 20 מתוך 45

6. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מרח' _____, מאשר/ת בזאת כי
ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, שזיהה/זיהתה את עצמו/ה ע"י ת"ז מס'
_____, המוכר/ת לי באופן אישי ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי
הוא/היא יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות
התצהיר דלעיל וחתם/חתמה עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

מסמך א' (3)

תצהיר חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ אצל _____ (להלן: "המציע") ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

2. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה** למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

** על המצהיר לערוך בירור לעניין הדרישות ביחס לבעלי הזיקה, והצהרתו בעניינם תחשב כהצהרה לפי מיטב ידיעתו ובדיקתו.

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

4. הריני להצהיר כי (סמן X במשבצת המתאימה):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 לא חלות על המציע.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 חלות על המציע והוא מקיים אותן.

5. (רק במקרה שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 חלות על המציע נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים או יותר.

6. (רק במקרה שהמציע מעסיק 100 עובדים או יותר נדרש לסמן X במשבצת המתאימה):

☐ המציע מתחייב כי ככל שיזכה במכרז יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998 ובמקרה הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ המציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח-1998, הוא פנה כאמור ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו פעל ליישומן (במקרה שהמציע התחייב בעבר לבצע פנייה זו ונעשתה עמו התקשרות שלגביה נתן התחייבות זו).

7. המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות.

8. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימה

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ שהציגה עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ / _____ המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, חתם/ה על הצהרתו/ה דלעיל בפניי.

עורך - דין

מסמך א' (4)

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה במציע _____
(שם המציע) (להלן – המציע), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. תצהירי זה ניתן במסגרת הצעת המציע במכרז פומבי מס' 01/2026 של רשות ניקוז ונחלים ירקון.
4. המחירים בהצעת המציע למכרז הנ"ל הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
5. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
6. המציע לא מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. המציע לא מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. המציע לא מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
10. המציע מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
11. ככל שיעלה חשד סביר ברשות להפרת התחייבויות לפי תצהיר זה רשאית הרשות לפסול את הצעתי או לבטל את ההתקשרות עמי – בהתאם לשלב הרלוונטי, ולא תעמוד כל טענה כנגדה בשל כך.
12. אני מודע לכך והמציע מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד מאסר בפועל.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, ת.ז. _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך ב'

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 01/2026 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע והשירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי הרשות ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע את כל השירותים במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. המחירים הכוללים בהצעתנו, כפי שנרשמו על ידינו בהצעתנו, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת השירותים נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והרשות תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמות.
9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה ותוארך לפי הוראות המכרז. אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתנו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית הרשות על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין והאישור על עריכת ביטוחים וערבויות – ככל שנדרשו בחוזה.

14. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

_____ **חתימה וחותמת המציע:**

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד :

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הוא תאגיד רשום בישראל, וכי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

_____ חותמת + חתימת עוה"ד

_____ תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י עוסק שאינו תאגיד :

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ מ.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף. ככל שמדובר במספר יחידים תחת אותו עוסק-חתימתם מחייבת אף אותם ביחד ולחוד.

_____ חותמת + חתימת עוה"ד

_____ תאריך

מסמך ג'

חוזה

שנערך ונחתם בהוד השרון, ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין:

רשות ניקוז ונחלים ירקון
רחוב הנגר 24 הוד השרון
(להלן: "הרשות")

מצד אחד;

לבין:

ח.פ. / ע.מ.
מרח'
שם איש קשר
טלפון איש קשר
דוא"ל
(להלן: "היועץ")

מצד שני;

הואיל והרשות פרסמה מכרז מסגרת פומבי מס' 01/2026 (להלן: "המכרז") למתן שירותי יעוץ כלכלי ועריכת אומדן תקציבי של עלויות תפעול ותחזוקה, בכל הנוגע להעברת מפעל ניקוז פארק אריאל שרון (להלן: "השירותים");

והואיל והיועץ הגיש הצעה למכרז ועל בסיס הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז בחרה הרשות בהצעתו כזוכה במכרז;

והואיל וכחלק מתנאי המכרז נקבע כי הספק יחתום עם הרשות על חוזה זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.
- 1.3. הנספחים המפורטים להלן הינם חלק בלתי נפרד מההסכם וייקראו יחד עימו:
 - 1.3.1. **נספח א'** – הוראות ביטוח.
 - 1.3.2. **נספח ב'** – אישור לקיום ביטוחים.
 - 1.3.3. **נספח ג'** – מפרט שירותים.

עמוד 27 מתוך 45

1.4. הגדרות

בחווה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

"היועץ"	לרבות הכלכלן הבכיר מטעם היועץ וכל נותן שירות מטעם היועץ, נציגיו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל ספק משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע השירותים.
"ההצעה"	הצעת היועץ למכרז.
"המנהל"	מנכ"ל הרשות ו/או מי שיוגדר על ידו לניהול התקשרות זו.
"המדד"	מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

2. הצהרות היועץ

היועץ מצהיר בזאת כדלקמן:

- 2.1. כי הוא בעל הניסיון והידע באספקת השירותים וברשותו כוח האדם, האמצעים, המימון והיכולת לבצע את השירותים בתנאי הסכם זה על נספחיו.
- 2.2. כי אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה ו/או לבצע הוראה מהוראות הסכם זה ו/או כי במסגרת מתן השירותים מכוח הסכם זה לא יפגע בזכויות צד שלישי כלשהו.
- 2.3. יש בידיו, ויהיו בידיו לאורך כל תקופת ההסכם, כל הרישיונות, האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע השירותים על ידו, ככל שנדרשים, ולכל שירות נלווה אחר הדרוש לביצוע השירותים. מובהר למען הסר ספק כי ההוראה לעיל חלה אף ביחס לרישיונות ואישורי שימוש בתוכנות הנדרשות למתן השירותים.
- 2.4. כי קרא את ההסכם על נספחיו וקיבל את כל ההסברים הנחוצים ביחס לשירותים שעליו להעניק לרשות.
- 2.5. כי הוא מנהל ספרים כחוק, בעל כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, ומהווה עוסק מורשה בעל תעודה כדין לפי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.
- 2.6. כי הוא בקיא, מעודכן ומכיר את הדרישות השונות הנוגעות במישרין ובעקיפין למתן השירותים לרשות, לרבות כל דרישות הדין, הרשות והרשויות המוסמכות והוא מתחייב להקפיד על דרישות אלו הקפדה יתרה וללא כל סייג.
- 2.7. כי הוא מודע לחשיבות הזמינות השוטפת הנדרשת ממנו והעמידה בלוחות הזמנים, כי נהירים לו פרטי השירותים הנדרשים בהסכם זה וכי הוא מסוגל לבצע את השירותים הנדרש בהסכם זה ובנספחיו בקפדנות, יעילות, מיומנות ולשביעות רצון הרשות.
- 2.8. כי ינהג ביושר ובנאמנות כלפי הרשות ו/או מי מטעמה תוך יחסי אמון מרביים וכי ימסור לרשות מידע נכון ושלם, על כל דבר ועניין הנוגע למתן השירותים.
- 2.9. כי יודיע ללא דיחוי על כל ניגוד אינטרסים אשר עלול להיווצר בינו ו/או מי מעובדיו לבין הרשות, ויצג כל אפשרות לחשש לפיו לא יוכל לבצע איזה מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, וכן יקפיד על הצהרותיו בנוגע להיעדר ניגוד עניינים במסגרת הצעתו למכרז ובכלל.
- 2.10. כי יפעל במומחיות, ביעילות, בנאמנות ובהתאם לסטנדרטים הגבוהים ביותר הכרוכים במתן השירותים, בהתאם להוראות כל דין, הוראות הסכם זה, בתמורה, במועדים ובתנאים המפורטים בהסכם זה להלן.
- 2.11. כי ישמור ויוודא זמינות מידית לטובת מתן השירותים לרשות ככל שידרש על ידי הרשות במשך כל תקופת ההסכם.

2.12. כי התמורה שתשולם לו על פי חוזה זה מהווה תמורה מלאה והוגנת לביצוע כל התחייבויותיו.

3. השירותים

3.1. היועץ יספק לרשות שירותי יעוץ כלכלי, המתמקדים בעריכת אומדן תקציבי לעלויות תפעול ותחזוקה בקשר להעברת פרויקט מפעל הניקוז פארק אריאל שרון משלב סיום הביצוע ע"י נת"י (סיום מסירה הנדסית) לתפעול ולתחזוקה ע"י רשות הניקוז, **והכל כמפורט בהרחבה במפרט השירותים – נספח ג' לחוזה (להלן: "השירותים")**.

השירותים יסופקו בניהולו ובריכוזו של הכלכלן הבכיר אשר הוצג לפי הצעת היועץ במכרז. הכלכלן הבכיר ראוי להיעזר ביועצים ובעלי מקצוע נוספים לשם מימוש תפקידו, מבלי שהיועץ יהיה זכאי בשל כך לתוספת תמורה כלשהי.

לצורך ביצוע השירותים על היועץ להסתמך על חוות דעת ומידע שיערכו מומחים מטעם הרשות בתחומי הידרולוגיה, ניקוז, מתקנים הידראוליים, חשמל ובקרה וכיו"ב תחומים מקצועיים רלוונטיים לפרויקט מפעל הניקוז.

3.2. היועץ יבצע את השירותים לפי הוראות המנהל, תוך שמירת קשר ותיאום רצוף ושוטף מול המנהל וכל גורם אחר שתקבע הרשות לצורך קידום הפעילות האמורה. היועץ מקבל על עצמו, ללא שהדבר גורע מאחריותו וללא שהדבר יוצר יחסי עובד מעביד, את פיקוח ובקרת הרשות והמנהל והוא מתחייב לפעול בהתאם להנחיות, נהלים וקביעות המנהל כפי שיהיו מעת לעת.

3.3. היועץ יספק את השירותים בכפוף להוראות כל דין והנחיות כל רשות מוסמכת, כפי שיעודכנו מעת לעת, לרבות ובפרט בכל הנוגע לתחומי היעוץ.

3.4. היועץ מצהיר כי ידוע וברור לו שאין הוא מוסמך לגרום לחיובה של הרשות בכל התחייבות שהיא, משפטית ו/או כספית, אלא אם קיבל לשם כך אישור מראש ובכתב ממורשי החתימה של הרשות.

3.5. היועץ מצהיר כי יפעל בכל עת לפי ההוראות וההנחיות של הרשות הנוגעות לפרטיות ואבטחת מידע, ללא דרישה לתוספת תמורה כלשהי בקשר לכך, וכי יקפיד להתעדכן בהן בזמן אמת ובאופן שוטף.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל ומהוראות הדין והרשויות המוסמכות, היועץ יהא כפוף לנוהלי העבודה ואבטחת מידע של הרשות, כפי שיעודכנו מעת לעת, לרבות לעניין הרשאות משתמש, גישה לאינטרנט, דרישות אנטי-וירוס והפצה פנימית וחיצונית בדואר אלקטרוני. על היועץ להתעדכן באופן שוטף מול המנהל בכל הנוגע לקבלת נוהלי העבודה והעדכונים בהם.

3.6. היועץ מצהיר ומסכים, מבלי לגרוע ממתכונת התמורה הגלובלית הקבועה בחוזה, לבצע מעקב אחר שעות העבודה במסגרת החוזה ולספק לרשות דיווחים מעת לעת, ככל שתבקש זאת.

3.7. הרשות אינה מתחייבת להיקף כלשהו של שירותים שיידרש מהזוכה בפועל, מקסימאלי או מינימאלי, והרשות רשאית לצמצם את היקף השירותים כפי שתמצא לנכון. על היועץ לספק את השירותים בכל היקף שיידרש לרשות.

הרשות אינה מתחייבת לבלעדיות במתן השירותים על ידי היועץ בתחום המכרז והיא רשאית להתקשר עם גורמים נוספים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לצורך קבלת השירותים ו/או חלקם, לרבות נושאים ו/או מטלות שנמסרו לטיפולו.

ליועץ לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה כנגד הרשות בקשר להוראות סעיף זה.

4. לוחות זמנים ובקרה

4.1. לוחות הזמנים לביצוע השירותים הנדרשים הנם כדלקמן:

4.1.1. שלב א' - בדיקת נאותות לתכולות שלב התפעול בהסכם הקיים, לימוד הפרויקט, מסמכי המכרז ומסמכי התפעול והתחזוקה – כחודש ממועד מסירת החומרים לזוכה ומתן הוראה לתחילת עבודה (מועד מסירת החומרים והוראת תחילת עבודה יכונה להלן: "המועד הקובע").

4.1.2. שלב ב' - בחינה כוללת של הפרויקט וגיוש אומדן כלכלי, הצגת אומדן עלויות - 3 חודשים מהמועד הקובע.

4.1.3. שלב ג' - טיוטת מגובשת של דו"ח מסכם והמלצות - 5 חודשים מהמועד הקובע.

4.1.4. שלב ד' - תיקונים והשלמת דו"ח סופי ומאושר - 6 חודשים מהמועד הקובע.

המנהל רשאי להוסיף מועדים ותתי-שלבים לביצוע, בתיאום עם היועץ.

מעבר בין שלבי הביצוע הנו בכפוף לקבלת אישור המנהל בכתב על השלמת השלב לשביעות רצונו או לחילופין, אישור מפורש לעבור לשלב הבא תוך תיקונים נדרשים בשלב הקודם – לפי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל.

4.2. בכל מקרה מתחייב היועץ לבצע את כל הנדרש בזמן סביר בנסיבות העניין, ברציפות ובהתחשב בצרכי לוח הזמנים הכללי של הפרויקט הרלוונטי וביצועו.

היועץ חייב להודיע למנהל מיד ובכתב על כל עיכוב אשר לפי הערכתו עלול לגרום לאיחור בקיום לוח הזמנים, ובמידת הצורך נדרש הוא לבקש את הסכמת המנהל למתן ארכה. המנהל יבחן את המבוקש ויכריע לפי שיקול דעתו הבלעדי, בכתב, אם קיימת עילה מספקת לעיכוב מצד היועץ ולמתן ארכה. החלטת המנהל תחייב את היועץ ללא עוררין.

4.3. המנהל רשאי לבדוק בכל עת את טיב ומהות השירותים של היועץ. היועץ מתחייב לשתף פעולה באופן מלא וללא כל סייג עם הביקורת של המנהל ולפעול לפי הערותיו – ככל שיהיו.

4.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל בפרק זה, הרשות רשאית לדרוש מהיועץ מעת לעת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להכין ולמסור דיווחים שונים בקשר עם מתן השירותים, בכתב או בע"פ ולקבוע את אופן עריכת הדיווח והפורמט בו יוגש לרשות.

היועץ מתחייב למסור דיווחים אלה, תוך העמדת מלוא המידע שבידיו ללא כל הסתייגות ומבלי שהדבר יזכה אותו בכל תמורה נוספת.

5. העסקת כח אדם מקצועי

5.1. השירותים נשוא המכרז יבוצעו באמצעות הכלכלן הבכיר שהציג היועץ בהצעתו במכרז, וזאת מבלי לגרוע מזכותו של היועץ להיעזר בעובדים נוספים לשם מתן השירותים כאמור ככל שהדבר נדרש למימוש מלא ומוצלח של ההתקשרות לפי החוזה ונספחיו.

5.2. היועץ מתחייב להעמיד למשך כל תקופת החוזה על חשבונו הוא ובמסגרת התמורה לפי החוזה, כוח אדם מיומן, מהימן ואיכותי. כמו כן מתחייב היועץ לספק את כל האמצעים הנדרשים למתן השירותים על ידי כח האדם כאמור.

מובהר למען הסר ספק כי עלות העסקת כל כח האדם הנדרש לשם מתן השירותים כלולה בתמורה שלפי הצעת היועץ במכרז.

5.3. הרשות תהיה רשאית בכל עת, לדרוש מהיועץ החלפת עובד שייראה לה בלתי מתאים, מטעמים שיוצגו ליועץ, והיועץ מתחייב למלא דרישות הרשות תוך הזמן שתקבע הרשות. מוסכם ומוצהר בזאת כי זכותה של הרשות לדרוש החלפת עובד כאמור לעיל, אין בה כדי ליצור יחסי עובד מעביד בין עובדי היועץ לבין הרשות.

5.4. היועץ מצהיר כי הוא האחראי הבלעדי כלפי הרשות לטיב ביצוע עבודת עובדיו, לרבות עובדי קבלני משנה מטעמו, ככל שהרשות תאשר העסקתם מראש ובכתב. אין בעצם ההסכמה של הרשות להעסקת קבלן משנה בכדי לשחרר את היועץ מאחריותו הבלעדית בהתאם לחוזה זה.

6. תמורה

6.1. תמורת מתן השירותים בפועל וכנדרש עפ"י הסכם זה, תשלם הרשות ליועץ תמורה גלובלית, לפי הצעתו של היועץ כאמור **במסמך ד' למכרז** ובהתאם לשלבי הביצוע המפורטים להלן:

6.1.1. לאחר אישור הרשות על סיום שלב א' – 15%.

6.1.2. לאחר אישור הרשות על סיום שלב ב' – 30%.

6.1.3. לאחר אישור הרשות על סיום שלב ג' – 45%.

6.1.4. לאחר אישור הרשות על סיום שלב ד' – 10%.

מודגש כי זכאותו של היועץ לתמורה הנה **בכפוף לקבלת אישורו של המנהל על השלמתו של השלב לשביעות רצונות של המנהל**. מובהר כי ככל שתסתיים ההתקשרות טרם השלמת כלל שלבי הביצוע, מכל סיבה שהיא ובכל עת שהיא, היועץ יהיה זכאי לתמורה אך ורק בעבור שלבי הביצוע שהושלמו.

6.2. התמורה תשולם ליועץ בתנאי תשלום של עד "שוטף" + 45 יום, מיום אישור החשבון על ידי הרשות.

6.3. היועץ יוציא חשבונית מס /קבלה כדין מיד עם קבלת כל תשלום ויישלח העתק מקור של חשבונית המס /קבלה (בדואר או חתומה אלקטרונית) לרשות.

6.4. התמורה האמורה לעיל, היא סך כל התמורה שהיועץ יהא זכאי לה בגין מתן השירותים והיא מלאה וסופית, ולא תשונה מכל סיבה שהיא, והיא כוללת את כל הוצאותיו של היועץ במסגרת הסכם זה ולצורך ביצועו, לרבות עלויות תוכנות וחומרות, רישיונות, עלויות נסיעה, כח אדם, ציוד, חומרים וכל הוצאה ועלות בקשר למתן השירותים.

6.5. מובהר כי לא ישולמו ליועץ הפרשי הצמדה ו/או הפרשי שער כלשהם ו/או כל תוספת אחרת בכל עילה שהיא.

6.6. סכומים המגיעים לרשות מהיועץ, לרבות במקרה של פיצויים מוסכמים ו/או נזקים שנגרמו בשל מעשה ו/או מחדל של היועץ, תהא הרשות רשאית לקזזם מהתמורה ליועץ.

6.7. אין באישור דרישות תשלום ו/או בביצוע תשלומים ליועץ משום הסכמה ו/או אישור של הרשות ביחס לטיב ואיכות השירותים שבוצעו בפועל ולא תשמע כל טענה המבקשת להסתמך על אישור ו/או תשלום כאמור כדי למנוע מהרשות לטעון כנגד טיב/איכות שירות.

7. תקופת ההסכם

- 7.1. הסכם זה הינו למשך התקופה הנדרשת לסיומם של השירותים התא ללוחות הזמנים הקבועים בחוזה.
- 7.2. על אף האמור לעיל, מוסכם כי לרשות הזכות להחליט על סיום ההתקשרות בין הצדדים בכל עת ובכל עילה שתמצא לנכון, וזאת בהודעה מראש ובכתב שתימסר ליועץ לפחות 30 ימים קלנדריים טרם מועד סיום ההתקשרות בפועל. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכות הרשות להביא הסכם זה לכלל ביטול באופן מיידי בכל מקרה של הפרת ההסכם באופן יסודי.
- 7.3. היועץ מתחייב להמשיך ולספק לרשות את השירותים לפי החוזה עד לסיום ההתקשרות בפועל – מכל סיבה שהיא, בנאמנות ובמקצועיות.
- 7.4. בכל מקרה של סיום ההתקשרות על פי הסכם זה, מכל סיבה שהיא ובכל עת שהיא, יפעל היועץ להעברה מסודרת של השירותים שניתנו על ידו לרשות ו/או ליועץ אחר שיבוא במקומו. בתוך כך, יפעל היועץ להעברת כל המידע, הנתונים, המסמכים, שהוכנו על ידו או שהגיעו לידו או שנאספו על ידו במסגרת הסכם זה לרשות, לשביעות רצונה המלאה.
- במידה והיועץ לא יעמוד בהוראות המעבר הנ"ל, לרבות לוחות זמנים שנקבעו, תעמוד לרשות זכות לפי שיקול דעתה הבלעדי לתשלום פיצוי מוסכם לפי הוראות החוזה, בנוסף לפיצוי ו/או שיפוי מהיועץ בגין כל נזק שנגרם לה.
- 7.5. בכל מקרה בו הסתיימה ההתקשרות, במועדה או טרם מועדה ובכל עילה שהיא, יהא היועץ זכאי לתמורה היחסית עד למועד סיום ההתקשרות לפי האמור בפרק התמורה בלבד ואישורי המנהל, בכפוף לזכויות הרשות לקיזוז, והוא מוותר מראש על כל דרישה ו/או טענה לתוספת תמורה ו/או פיצוי בקשר לסיום ההתקשרות.

8. אי-קיום יחסי עובד-מעסיק

- 8.1. מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי היועץ הינו במעמד של ספק עצמאי וכי הוא יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלום וניכוי מס הכנסה, בטוח לאומי, תשלום קרנות סוציאליות וכו' וביצוע וקיום כל דין הדן בחובות ובזכויות של עובד ועובד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין ביטוח עובדים ע"י מעבידים.
- היועץ ימלא אחר כל חובותיו כמעביד בכל תקופת ההסכם לגבי עובדיו ו/או מי שיועסקו על ידו בביצוע השירותים לפי הסכם זה, לפי כל דין ו/או על פי כל הסכם מחייב, בין אם הסכם קיבוצי או הסכם אחר, לרבות ביצוע כל התשלומים המשתלמים על ידי המעביד וכל התשלומים שמעביד חייב בניכויים על פי חוק. כמו כן, ישלם היועץ לעובדיו שכר הוגן, שאינו נופל משכר המינימום. היועץ ידאג לעובדיו לתנאים הולמים וראויים בכל עת. הרשות אינה צד לתנאי ההעסקה שנקבעו ו/או יקבעו בין היועץ לבין עובדיו.
- 8.2. אין ולא ייווצרו, לכל עניין וצורך, יחסי עובד - מעסיק בין הרשות לבין היועץ ו/או הכלכלן הבכיר מטעם היועץ ו/או עובדי היועץ ו/או מועסקיו ו/או מי מטעמו ועל הרשות לא תחול כל אחריות שהיא בקשר אליהם, לרבות אחריות בגין כל תאונה ו/או נזק שיגרמו להם. היועץ מתחייב לבטח את עובדיו בכל הביטוחים הרלוונטיים כמצוין להלן.
- 8.3. לא תהיינה ליועץ ו/או למועסקים על ידו על פי הסכם זה זכויות של עובדים אצל הרשות והם לא יהיו זכאים לכל פיצוי ו/או הטבות כלשהן בקשר לביצוע השירותים על פי הסכם זה ו/או ביטולו ו/או סיומו ו/או הפסקתו מכל סיבה שהיא.
- 8.4. מובהר ומוסכם כי באם יקבע על ידי רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעסיק בין היועץ ו/או מי מעובדיו ו/או המועסקים על ידו לבין הרשות, אזי היועץ מתחייב כי התמורה המגיעה לו כנקוב בהסכם זה תהיה נמוכה במחצית מהקבוע בהסכם, והיועץ מתחייב להשיב לרשות מחצית מהתמורה ששולמה לו, ובאם לא שולמה – תהיה הרשות רשאית לקזז סכום זה מהסכומים המגיעים ליועץ במסגרת ההתקשרות ו/או מהערבויות שבידה ו/או לפעול כל דרך אחרת / נוספת למימוש זכויותיה.

מבלי לגרוע מן האמור לעיל, במידה ולמרות כוונת הצדדים המפורשות כפי שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, תידרש הרשות במועד כלשהו לשלם תשלום שמקורו בטענה כי שררו יחסי עובד מעסיק בין הרשות לבין היועץ ו/או למי מטעמו, ישפה היועץ את הרשות מיד עם דרישתה בגין כל סכום שנדרשה הרשות לשלם כאמור, בכל עילה ורכיב שהוא, לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד שנגרמו לה. הרשות תיידע את היועץ מראש ביחס לכל דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן בפניה.

9. אחריות בנזיקין ושיפוי

- 9.1. היועץ יהיה אחראי לפי דין לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לרשות ו/או לרשות ו/או למי מטעמן ו/או לצד שלישי כלשהו כתוצאה מביצוע הסכם זה ו/או ממעשה או מחדל של היועץ ו/או מי מטעמו ו/או ספקי המשנה בקשר עם ביצוע התחייבויות היועץ על פי הסכם זה.
- 9.2. היועץ מצהיר בזאת כי ידוע לו כי הרשות ו/או מי מטעמה לא תהיה אחראית בצורה כלשהי לנזקים שיגרמו לו ו/או למי מטעמו בשל מתן השירותים על פי הסכם זה ומתחייב לפצות ולשפות את הרשות ו/או מי מטעמה בגין כל נזק מכל מין וסוג שהוא ו/או כנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מטעמה, לרבות ההוצאות המשפטיות ושכ"ט עו"ד שיגרמו להם, והכל בכפוף לכך שהרשות תודיע בכתב ליועץ על דבר התביעה ו/או הדרישה כאמור ותאפשר לו להשתלב בהליכי ההגנה כנגד תביעה ו/או דרישה כאמור.
- 9.3. היועץ אחראי לפי דין כלפי כל עובד שלו או אדם אחר המועסק בשירותו ו/או ספקי המשנה לנזקים לגוף ו/או לרכוש שייגרמו להם תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם, במישרין או בעקיפין, קיום התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 9.4. היועץ יהיה אחראי לפי דין לכל מעשה או מחדל, טעות או השמטה בגין כל פעולה שתיעשה על ידו וגם או על ידי מי מעובדיו בקשר עם ביצוע השירותים שהוא חוזה זה.
- 9.5. מוסכם ומוצהר במפורש כי על הרשות לא תחול כל אחריות שהיא מכל מין וסוג שהוא כלפי היועץ בשל נזק הנגרם לרכושו של היועץ מכל סיבה שהיא ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל גם נזק עקיף ונזק תוצאתי, למעט נזק שנגרם על ידי הרשות במתכוון.

10. ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריותו של היועץ על פי הסכם זה ו/או על פי דין מתחייב היועץ למלא אחר הוראות הביטוח המופיעות בנספח הביטוח המצורף להסכם זה **בנספחים א' - ב'.**

11. קניין רוחני

- 11.1. בפרק זה יחולו ההגדרות שלהלן:
- "**תוצרי העבודה**" – כל נכס מוחשי ואינו מוחשי שנוצר על ידי היועץ ו/או מי מטעמו במסגרת השירותים מושא המכרז, אשר ניתן להגנה בזכויות קניין רוחני וכן עותקים מנכסים כאמור, לרבות תכניות, שרטוטים, דגמים, חומרים, שמות, אביזרים, שלטים, סרטונים, תוכן, שמע, וידאו וכו', ולרבות טיוטות ומסמכים בעבודה.
- "**זכויות קניין רוחני**" – לרבות זכויות לפי חוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, זכויות בסוד מסחרי לפי חוק עוולות מסחריות, התשנ"ט-1999, זכויות לפי חוק הפטנטים, התשכ"ז-1967, זכויות לפי פקודת סימני מסחר [נוסח חדש] התשל"ב-1972, זכויות לפי פקודת הפטנטים והמדגמים או כל זכות קניין רוחני אחרת.
- 11.2. כל זכויות הקניין הרוחני בתוצרי העבודה כפי שיפותחו ו/או יוכנו על ידי היועץ ו/או מי מטעמו לצורך הסכם זה, תהינה בבעלות מלאה ובלעדית של הרשות.
- 11.3. הרשות רשאית לנהוג בתוצרי העבודה כמנהג בעלים ולבצע בהם כל שימוש שיראה לה בכל עת ואף לאחר סיום ההתקשרות, לרבות ביצוע שינויים כפי רצונה בתוצרי העבודה, שחזור השירותים ללא הגבלת מספר הפעמים או המועדים שיופעל, פרסום, העברה לאחר וכיו"ב, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.

11.4. היועץ מצהיר ומתחייב כי במסגרת השירותים הוא לא יפר זכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר בזה במפורש כי היועץ אחראי לבדו לכל דרישה או תביעה בגין הפרת זכויות קניין רוחני הקשורה בביצוע השירותים וכל הנובע מכך. היועץ ישלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לכך וכן יהיה חייב לשפות את הרשות, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום אשר הרשות תידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד. הרשות תיידע את היועץ על כל דרישה ו/או תביעה שתגיע אליה ותאפשר ליועץ להציג את עמדתו ואת הגנתו.

11.5. בכפוף לכל הוראה אחרת בהסכם זה, היועץ יבטיח את הבעלות הבלעדית של הרשות בתוצרי העבודה כאמור, לרבות רכישת זכויות קניין רוחני של צד ג' ככל הנדרש, ללא שעבודים ו/או משכוננים ו/או זכויות אחרות של צד ג', לרבות ביצוע כל פעולה הדרושה לשם כך.

11.6. על היועץ לעשות את כל הנדרש ממנו על ידי הרשות לשם סיוע בקבלת הגנה על תוצרי העבודה בזכויות קניין רוחני, ולספק לרשות את כל החומרים והכלים שעשויים לסייע בהגנה על תוצר העבודה, לרבות המידע, המסמכים, הדגמים והתרשימים הקשורים בתוצר העבודה, ולחתום על כל מסמך שיידרש על ידי הרשות לרבות כתבי ויתור, כתבי העברה, ייפויי כוח וכו"ב, לפי העניין.

11.7. היועץ מתחייב למסור לרשות בכל עת ולפי דרישתה, את כל תוצרי העבודה שבוצעו ו/או הוכנו ו/או היו בתהליך, הנמצאים ו/או היו ברשותו ו/או בשליטתו של היועץ בקשר לשירותים.

11.8. על אף הוראות חוק זכות יוצרים, תשס"ח-2007, בעצם החתימה על הסכם זה, נותן היועץ את אישורו לכך שזכויות היוצרים בכל הנוגע לשירותים תהיינה של הרשות, גם במקרה של הפסקת ההתקשרות טרם השלמת מלוא ההתקשרות. הרשות תהא רשאית להמשיך בביצוע השירותים על פי התכנון שבוצע על ידי היועץ ותוך שימוש ברעיון של היועץ ובכלים/ציוד של היועץ ככל שנותר, או בציוד חליפי שתרכוש ו/או בעצמה.

11.9. מבלי גרוע מהוראות פרק זה, היועץ רשאי להציג את תוצרי העבודה בתיק העבודות שלו, אף לאחר סיום ההתקשרות.

12. קבלני משנה, המחאת זכויות וחובות

12.1. בכל מקרה בו יבקש היועץ להסתייע בקבלני משנה לצורך ביצוע שירותים על פי חוזה זה, יהיה הדבר **כפוף ומוותנה באישור מראש** ובכתב על ידי המנהל. למען הסר ספק מובהר כי הרשות תהיה רשאית לסרב לבקשת היועץ להסתייע בקבלני משנה או לקבוע תנאים לצורך כך, וזאת מכל סיבה שהיא, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

אין בהעסקת קבלן משנה ו/או במעשה ו/או מחדל של קבלן משנה כאמור בכדי לגרוע מאחריותו המלאה של היועץ ביחסיו מול הרשות.

12.2. היועץ אינו רשאי להסב ו/או להעביר איזו מזכויותיו או מחובותיו על פי הסכם זה, כולם או מקצתם לכל צד שלישי שהוא אלא אם ניתנה לכך הסכמת הרשות מראש ובכתב. כל מסירה או העברה בניגוד להוראות סעיף זה תהא בטלה ומבוטלת וחסרת כל תוקף. זכויותיו של היועץ לפי הסכם זה ומכוחו, כולן או מקצתן, אסורות בשעבוד כלשהו.

הרשות רשאית להסב את זכויותיה ו/או חובותיה לפי הסכם זה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובלבד זכויותיו של היועץ לקבלת התמורה לא תפגענה.

13. קניזו ועכבון

13.1. הרשות תהיה זכאית לקזז כל סכום שעשוי להגיע לה מהיועץ בהתאם להסכם זה ו/או מכל מקור אחר, מכל סכום שהיא חייבת בתשלומו ליועץ ו/או לעכבו בידיה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

הרשות תמסור ליועץ הודעה בכתב בדבר קניזו ו/או עיכוב סכומים כאמור.

13.2. ליועץ לא תעמוד זכות קניזו ו/או עכבון, בכל עילה שהיא.

14. היעדר ניגוד עניינים

- 14.1. לעניין סעיף זה, "היועץ" – לרבות המועסקים מטעמו, בני משפחה של היועץ ותאגיד שהיועץ, עובדיו ומועסקיו או בני משפחותיהם הינם בעלי עניין בהם. "בני משפחה" ו"בעל עניין" יפורשו בסעיף זה כהגדרתם בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968.
- 14.2. היועץ מצהיר בזה כי אין במועד חתימת הסכם זה כל חשש לניגוד עניינים ביחס עם מתן השירותים נשוא הסכם זה של היועץ ו/או כל גורם אחר מטעמו.
- 14.3. היועץ מתחייב לשמור על תקפות ונכונות הוראות איסור ניגוד העניינים שבחוזזה ובתצהיריו במכרז.
- 14.4. היועץ מתחייב לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים.
- 14.5. אם ובמידה וייווצרו מצבים בהם יתעורר חשש לניגוד עניינים, במהלך מתן השירותים על פי הסכם זה או כתוצאה מהם, ביחס ליועץ ו/או מי מטעמו, היועץ מתחייב להודיע על כך מיידית לרשות ולפעול בהתאם להוראותיה.
- 14.6. מוסכם ומובהר כי במידה והרשות תחליט, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי בעניין מסויים מנוע היועץ מלטפל בשל חשש לניגוד עניינים ו/או כי לא ניתן לקיים את ההסכם כהלכתו בשל חשש כאמור, רשאית היא להפסיק את ההתקשרות עם היועץ בעניין המסויים או בקשר להסכם כולו, וליועץ לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בשל כך, בכל עילה שהיא.

15. שמירת סודיות

- 15.1. היועץ מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם, ידיעות שהגיעו אליו, בין במישרין ובין בעקיפין, במהלך תקופת ההתקשרות או אחריה. היועץ לא ימסור ידיעה כאמור לאדם שלא יהיה מוסמך לקבלה אלא אם קיבל הרשאה בכתב מהרשות, היועץ מתחייב לנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים כדי למנוע גישה של צד שלישי כלשהו למידע כלשהו בכל צורה בה יהיה אגור וכדי להבטיח כי עובדיו, מועסקיו ו/או כל אדם מטעמו לא יעבירו ידיעות כאמור לכל אדם או גוף.
- 15.2. המונח "ידיעות" משמעו: כל מסמך, מידע, הוראות עבודה, נוהלי ביצוע, פרטים ונתונים מכל סוג שהוא, לרבות נתונים אודות הרשות ו/או תושבי רמת גן ו/או צד ג' כלשהו. בלי לגרוע מהאמור לעיל, אין הכוונה למידע שהיה בגדר "נחלת הכלל" טרם תחילת מתן השירות או שהפך ל"נחלת הכלל" לאחר מכן ו/או (1) מידע שכבר היה ידוע ליועץ במועד קבלת המידע הסודי שלא מאת הרשות; (2) מידע שהגיע ו/או יגיע לידיעת היועץ מגורמים אחרים וללא הפרת התחייבותו על פי מכרז זה; (3) מידע שפותח ו/או יפותח באופן עצמאי על ידי היועץ ו/או כל מי מטעמו ושאינו מבוסס או כולל את המידע הסודי של הרשות; (4) ידע מקצועי, know-how, מתודולוגיה, רעיונות ושיטות עבודה שאינם ייחודיים למשרד; (5) מידע אשר גילויו נדרש על פי צו של רשות מוסמכת.
- 15.3. היועץ אינו רשאי להשתמש בכל חומר שהגיע אליו עקב אספקת השירותים לצורך אספקת שירותים אחרים או לצורך אחר כלשהו. היועץ אחראי לכך כי אף אחד מעובדיו ו/או מועסקיו ו/או שלוחיו ו/או כל אדם הפועל מטעמו לא ישתמשו בכל מסמך או חומר כאמור. האמור לעיל, אינו חל לגבי מסירת מסמכים או חומר למי מעובדי היועץ או למי מטעמו לצורך ביצוע התחייבויות של היועץ על פי הסכם זה.
- 15.4. הוראות פרק זה משלימות ונוספות להוראות אחרות במכרז בכל הקשור, לסודיות, פרטיות ואבטחת מידע.

16. הפרה ותקופות

- 16.1. הוראות סעיפים 2.3, 3.4, 8, 10, 14, 15 להסכם וכל הוראה אחרת בחוזה לגביה נרשם כך, הן הוראות יסודיות והפרתן או הפרת אחת מהן תהווה הפרה יסודית של ההסכם.
- 16.2. הפר היועץ הסכם זה הפרה יסודית או הפר אותו בהפרה לא יסודית ולא תיקן ההפרה תוך 3 ימים לאחר שקיבל דרישה לכך מאת הרשות (או במועד אחר ככל שנקבע כזה במפורש בדרישת הרשות) תהא הרשות זכאית לבטל הסכם זה לאלתר, זאת בנוסף לכל סעד שתהא זכאית לו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.
- 16.3. ככל שהרשות תסבור כי ההפרה שביצע היועץ אינה מאפשרת תיקון בדיעבד, לפי שיקול דעתה, או ככל שמדובר בהפרה מתמשכת או חוזרת, רשאית הרשות לזכות בסעדים הקבועים לעיל גם מבלי ליתן התראה מוקדמת ליועץ ו/או אפשרות לתיקון.
- 16.4. בוטל ההסכם בשל הפרה יסודית של היועץ, יישא היועץ לבדו בכל נזקיו כתוצאה מביטול ההסכם, לרבות הוצאותיו הנובעות מהתחייבויותיו החתומות כלפי צדדים שלישיים.
- 16.5. במקרה של אי ביצוע השירותים כנדרש רשאית הרשות, נוסף על האמור לעיל ובכל הוראה אחרת בהסכם, לעכב או לדחות תשלום חשבונות שאושרו על ידי המנהל בתקופה בה לא בוצעו השירותים כנדרש. סכום החשבון לא יהיה צמוד ולא יישא ריבית.
- 16.6. מבלי לגרוע מיתר הוראות פרק זה, לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" תוגדר כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 וכן בכל אחד מן המקרים הבאים:
- 16.6.1. אי גילוי מידע מהותי בנוגע להתקשרות על ידי היועץ;
- 16.6.2. היועץ נכנס להליכי פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או שמונה מפרק זמני או קבוע ליועץ;
- 16.6.3. אם יתברר לרשות, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ותוך מתן הודעה מוקדמת ליועץ, כי עקב הוראות שבדין יהיה המשך קיומו של ההסכם לבלתי חוקי או לבלתי אפשרי.
- 16.6.4. היועץ העניק טובת הנאה לגורם כלשהו בקשר למכרז ו/או להתקשרות מכוחו.
- 16.7. היועץ מתחייב כי בכל מקרה הוא לא ישבית ו/או יפגע ו/או ישבש ו/או ימנע, במעשה או במחדל, את השירותים וזאת גם במקרה של מחלוקת בין הצדדים. הפר היועץ התחייבותו על פי סעיף זה תהא הרשות רשאית, מבלי לגרוע מכל סעד נוסף, לפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק בגין הפרה יסודית.

17. כללי

- 17.1. כל שינוי ו/או ביטול תנאי הסכם זה יהיה תקף רק אם נערך בכתב ונחתם על ידי מורשי חתימה של שני הצדדים.
- 17.2. ויתר אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או הוראה אחרת הדומה לה, או שונה ממנה בטיבה. כל ויתור ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו בני תוקף אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.
- 17.3. כתובות הצדדים יהיו כאמור בכותרת ההסכם כל הודעה תחשב כשנמסרה בתוך 3 ימים ממועד משלוחה בדואר רשום, או במועד משלוחה בפקסימיליה בכפוף לאישור טלפוני לקבלתה, או במועד מסירתה במסירה אישית או במועד משלוחה בדואר אלקטרוני בכפוף לאישור בכתב על קבלתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

היועץ

הרשות

אישור עו"ד לחתימת היועץ

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "היועץ") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני _____, ת.ז. _____, ואם זה תאגיד - חתמו בפני על הסכם זה דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז ה"ה _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____, שהנם רשאים לחתום ולהתחייב על-פי דין בשם היועץ וכי התקבלו אצל היועץ כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לחתימת היועץ על הסכם זה וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את היועץ.

עו"ד,

נספח א' - הוראות ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____.

"מבקש האישור" - רשות ניקוז ונחלים ירקון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשומים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם.

"השירותים" - שירותי ייעוץ כלכלי בנוגע למפעל ניקוז פארק אריאל שרון.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, במשך כל תקופת השירותים, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מכן, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: **"ביטוחי המבוטח"** ו-"אישור ביטוחי המבוטח").

מוסכם כי ככל שהמבוטח אינו חברה בע"מ ואינו מעסיק עובדים, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוח חבות מעבידים, בכפוף להתחייבות המבוטח כי ככל ויועסקו בעתיד עובדים על-ידי המבוטח, ירכוש המבוטח ביטוח חבות מעבידים כאמור בטרם העסקת עובדים.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

- 2.1 **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחלל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לשירותים. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת השירותים.
 - 2.2 **ביטוח כלי רכב** - ביטוח חובה כנדרש על פי דין, וכן בגין נזק צד שלישי (בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות), בגבול אחריות אשר לא יפחת מ-400,000 ₪ לכלי, בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות, וכן כל ביטוח אחר שחובה על המבוטח לערוך לפי כל דין.
 - 2.3 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב, לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
 - 2.4 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
 - 2.5 מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלופ כלפי מבקש האישור וכלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי, אולם הויתור על זכות התחלופ כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
 - 2.6 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים למתן השירותים, את אישור ביטוחי המבוטח, תוסם בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-2019 וכך למשך כל תקופת השירותים וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישור ביטוחי המבוטח בנוסח אישור ביטוח חלופי, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישור ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות התחייבות בדבר עמידה בלוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח מתן השירותים בשל אי הצגת אישור ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בשירותים טרם הומצא אישור ביטוחי המבוטח כנדרש.

5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישור ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישור ביטוחי המבוטח ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור באישור ביטוחי המבוטח, על נספחיו, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא

- החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, וכן את, מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח למקום ביצוע השירותים ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע השירותים (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם השירותים, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
8. באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם השירותים, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי וראשוניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.
9. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר, בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
10. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 10 ימים מראש ובכתב, ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח ב' – אישור קיום ביטוחים

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור ויחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם: רשות ניקוז ונחלים ירקון	שם: ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניים ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדים	שם: _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר: _____
ת.ז./ח.פ.: 501800106	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
מען:	מען: _____	מען: _____	העיסוק המבוטח: שירותי ייעוץ כלכלי בנוגע למפעל ניקוז פארק אריאל שרון.
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים							
סוג הביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	ת. סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					למקרה	לתקופה	
צד ג'		ביט			2,000,000	2,000,000	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343
אחריות מעבידים		ביט			20,000,000	20,000,000	309, 319, 328, 350
אחריות מקצועית			ת. רטרו		2,000,000	2,000,000	301, 302, 303, 304, 309, 321, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

038
040
086

עמוד 40 מתוך 45

ביטול/שינוי הפוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
חתימת האישור המבטח:

נספח ג' - מפרט השירותים

1. תיאור כללי של הפרויקט:

1.1. פרויקט מפעל ניקוז לאומי משולב בשטח הפארק בשיטת DBOT בהיקף של כ- 1.5 מיליארד שמתרתו ויסות ספיקות מי נגר עילי בפארק לצורך הקטנת עומסי ניקוז בתעלת האיילון והפחתת סיכוני הצפה בציר התחבורה לאורך תעלת האיילון כתנאי לפתיחת המסילה הרביעית באיילון ושיפור נופי של הפארק והנגישות הציבורית.

1.2. הפרויקט נמצא בשלב ביצוע וכולל מאגר ריסון, תעלה, תחנות מי קיץ ומתקני בקרה, סכרי בטון ושערי פלדה לוויסות המים, לצד פיתוח סביבתי ונופי, עבודות עפר בהיקפם נרחבים בשטח של כ- 5,000 דונם הכולל דרכי גישה, שבילי אופניים והולכי רגל, גשרים ומתקני נופש ציבורי. פיתוח נופי, שתילה, מערכות השקיה, אזורי מנוחה ופנאי. טיפול סביבתי, ואקולוגי – שיקום נחלים, שילוב פתרונות טבעיים לניקוז.

1.3. במסגרת ההסכם, נדרש הקבלן לתפעל ולתחזק את הפרויקט למשך 7 שנים לאחר סיום ההקמה (מסירה הנדסית), כאשר רשות ניקוז ונחלים ירקון צפויה להיכנס בנעלי 'נתיבי ישראל' כגורם האחראי על מימוש ההתקשרות עם הקבלן בתקופת התפעול.

1.4. עם תום תקופת התפעול ע"י הקבלן, האחריות לתפעול ואחזקת הפרויקט לטווח הרחוק צפויה לעבור לרשות ניקוז ונחלים ירקון מתוקף סמכותה בדין.

2. תיאור השירותים הנדרשים במסגרת עריכת האומדן:

מטרת העבודה הכלכלית היא לבצע הערכת אומדן עבור רשות ניקוז ירקון לעלויות התפעול והאחזקה של הפרויקט הן בהיבטי מערך הניקוז והן במסגרת תפקודו כפארק אקולוגי לפנאי ונופש.

יודגש כי הצעה זו נשענת על ההנחה כי תתאפשר גישה לכלל המידע והנתונים הנדרשים, וכן יועמד לרשות המציע צוות יועצים מקצועי בתחומי ההידרולוגיה והמערכות המיוחדות (סכרים הידראוליים וכו') לטובת בחינה טכנית נאותה.

השירותים כוללים השתתפות בפגישות עבודה שוטפות לפי צרכי רשות הניקוז, לרבות עם צוות התכנון ונציגי רשות הניקוז, פגישות עם מקבלי החלטות, גופים רגולטוריים, צדדי ג' וכיו"ב ישיבות ככל הנדרש לכל אורך שלבי העבודה ועד לאישורו ותיקופו הסופי של המסמך. מובהר כי יכול והישיבות יערכו פיסית ויכול ויתקיימו בהיוועדות חזותית, ובכל מקרה על היועץ להתייצב לכל הישיבות אליהן יקרא, והכל ללא תוספת תמורה כלשהי.

להלן תכולות העבודה המוצעות לפי שלבים:

שלב א' - בדיקת נאותות לתכולות שלב התפעול בהסכם הקיים:

בשלב זה תבוצע בדיקה מקיפה להיבטי התפעול והאחזקה בהסכם הקיים של נתיבי ישראל מול הקבלן. שלב זה יכלול, בין היתר:

- לימוד הפרויקט, מסמכי המכרז ומסמכי התפעול והתחזוקה.
- ניתוח ותיקוף התוכנית העסקית, הנחות היסוד, התפיסה הארגונית, ההיערכות והתקציב אותם נדרש הקבלן לממש.
- סקירת דרישות ההסכם בתחום ההפעלה והאחזקה, לרבות רמות השירות הנדרשות ותדירות פעולות האחזקה.
- בחינת אסטרטגיית התפעול והתחזוקה המוצעת ע"י הקבלן בפרויקט, לרבות מדיניות השיקום והחידוש, הסכמי שירות ואחריות, רכש הציוד ועוד - והתאמתם לדרישות ההסכם מול המזמינה.

- ניתוח תוכניות העבודה ותמחור כלל היבטי ההפעלה ע"י הקבלן, לרבות מבנה ארגוני, כ"א לביצוע (צוותי ביצוע וצוות ניהול), היקף הציוד הנדרש והתאמתו לדרישות המכרז, הוצאות ליועצים, קבלני משנה, חשבונות חשמל ומים, כלל המבנים הכלולים בפרויקט ובכללם, גשרים, מבני משרדים עבור מינהלת התפעול והתחזוקה, חדרי בקרה תפעוליים, מחסנים לוגיסטיים, דרכי גישה בחירום ובשגרה, חניות וכו'.
- סקירת מנגנוני הבקרה והניהול המוצעים בפרויקט, לרבות אבטחת ובקרת איכות, ניהול הטיפול בליקויי בדק ומחלוקות עם קבלן ההקמה וכו'.
- ניתוח ותיקוף ההנחות לגבי הוצאות התפעול והתחזוקה לאורך שנות ההפעלה של הפרויקט, לרבות אחזקה מונעת, אחזקת שבר, שיקום ותיקון נזקים.
- ניתוח צרכי צבירת קרן לשיקום עמוק וחידוש בפרויקט.
- ניתוח סיכונים בראיית רשות הניקוז ירקון בנוגע להסכם הקיים ותכולותיו.

שלב ב' - בחינה כוללת של הפרויקט וגיבוש אומדן כלכלי :

בשלב זה יבוצע ניתוח עצמאי של הפרויקט בכללותו, על מנת לגבש את אומדן עלויות האחזקה הנדרש בטווח הארוך.

הניתוח מבוסס על ההנחה כי תכנון הפרויקט כפי שנעשה ע"י הקבלן נבדק ואושר ע"י 'נתיבי ישראל' וישאר הגורמים המקצועיים הרלוונטיים. למען הסר ספק, הבדיקה אינה כוללת תיקוף להנחות ההידרולוגיות על בסיס תוכן הפרויקט, וכן אינה כוללת תיקוף הנדסי לטיב התכנון שנעשה ע"י הקבלן.

לצורך מתן מענה מקצועי בתחום התפעול והתחזוקה, תפעיל החברה יועץ מומחה מטעמה לתחום, בעל ניסיון מוכח.

שלב זה יכלול, בין היתר:

- איסוף מידע ותייעוד מערכות:
 - איסוף מידע ומיפוי תשתיות הניקוז, סכר הידרואלקטרי, תחנות מי קיץ, בריכות החורף ומערכות השקיה, וכן כל המערכות הרלוונטיות הכלולות בשטח הפארק.
 - תיעוד מצב השטח, השבילים, הגשרים, הריהוט העירוני והשטחים הירוקים.
 - כלל המבנים הכלולים בפרויקט ובכללם, גשרים, מבני משרדים עבור מינהלת התפעול והתחזוקה, חדרי בקרה תפעוליים, מחסנים לוגיסטיים, דרכי גישה בחירום ובשגרה, חניות וכד'.
 - פגישות שוטפות וריכוז מידע מצוות יועצים שימונה ע"י מזמין העבודה ('רשות ניקוז ירקון'), ומצוות היועצים של נת"י (יזם התכנית) לפי הצורך.
- ניתוח תפקוד מערכות:
 - ריכוז המידע הטכני לגבי הציוד והמערכות המותקנות בפרויקט – עלות רכש, אורך חיים, אחריות, עלויות אחזקה.
 - הערכת תדירות אחזקה (מונעת, שבר) נדרשת לפי סוג המערכת/מבנים.
 - ניתוח והערכת ההיקף לנזקי סחף או אירועי קיצון (תחת ההנחות עליהן התבסס התכנון).
- איסוף נתוני עלויות ממקורות רלוונטיים:

- סקירת עלויות ממקורות דומים (פרויקטים עירוניים, פארקים, מערכות ומתקני ניקוז, מבנים, מאגרי ריסון).
- הערכת עלויות כוח אדם, ציוד, חומרים, ואחזקה שנתית.
- הכנת אומדן עלויות:
- סיווג עלויות לפי סעיפי תחזוקה עיקריים (מערכות ניקוז, שערים וסכרים הידראולים, מערכות חשמל, שטחים ירוקים, מבנים, תשתיות ופנאי).
- הצגת אומדן עלות שנתי ושקלול עלויות פוטנציאליות לטווח הארוך.

שלב ג' + שלב ד' - דו"ח מסכם והמלצות:

- הגשת דו"ח מסכם מפורט והמלצות, לרבות
 - הצגת ממצאים עיקריים והערכת תקציב.
 - התייחסות עקרונית להרכב העלויות לטובת המלצה על סל מדדים להצמדה בטווח הארוך.
 - למען הסר ספק, שלב זה לא ישען על כרכי תפעול ותחזוקה המוצעים על ידי קבלן ו/או ע"י נת"י, אלא יהיה שלב עצמאי אשר יציע את הדרישות לתפעול ותחזוקה הן של מפעל הניקוז והן של פארק מטרופוליטני על כל האלמנטים המתכוננים.
- מובהר כי שירותים בפועל יכללו את כל המטלות הנדרשות לשם השלמה מלאה ותקינה של הדו"ח הנדרש לרשות הניקוז, ללא תוספת תמורה, לרבות מטלות שלא נרשמו במפורש לעיל במספח זה.

מסמך ד'

הצעת המשתתף

אנו הח"מ _____ ח.פ.ע.מ. _____ מציעים לספק לרשות ניקוז ונחלים ירקון שירותי יועץ ביטוח בהתאם להוראות המכרז, החוזה (מסמך ג') על נספחיו ובהתאם להוראות הרשות.

הצעתנו כוללת את כל הנדרש לצורך ביצוע ועמידה בהוראות המכרז וההסכם, לכל אורך תקופת ההתקשרות המוגדרת בהסכם ולכל צורך וענין.

הצעת המחיר לוקחת בחשבון את מלוא התחייבויותינו במסגרת המכרז, לרבות רווח וכל ההוצאות והעלויות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בביצוע ההתקשרות, ובכללן העובדים, החומרים, השתתפות בשיבות, ציוד, נסיעות, מיסים, ביטוחים, עלויות מחירים, רישיונות וכל עלות אחרת, וכל שינוי עתידי מכל סוג שהוא (לרבות מכוח דין) שיש בו כדי להשפיע על העלויות הכרוכות במילוי התחייבויותינו על פי המכרז. פרט לתמורה כאמור להלן, לא תשלם הרשות תמורה או חזר הוצאות מכל מין וסוג.

שכר טרחה גלובלי (לפני מע"מ), בעבור מתן כל השירותים הנכללים במכרז :

הצעת המחיר לא כולל מע"מ	טווח מחירים גלובלי מותר למתן השירותים לא כולל מע"מ
₪ _____ (במילים : _____ ₪)	180,000 ₪ - 230,000 ₪

הערות:

1. על התמורה שתשולם בפועל יתווסף מע"מ כשיעורו בדין.
2. הצעה בה יירשם סכום החורג מטווח המחירים המותר לפי הרשום לעיל – תפסל על הסף ללא שימוע.
3. ידוע לנו ומקובל עלינו שהתמורה בפועל תקבע ותשולם כאמור בפרק התמורה בחוזה.
4. במקרה של סתירה בין הסכום שנרשם למלל – המלל יגבר.

תאריך: _____

חתימה + חותמת המציע : _____

עמוד 45 מתוך 45