

מכרז מסגרת פומבי מס' 07/2025

**לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של
פרויקטים**

יוני 2025

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים

תוכן עניינים

מסמך א' - ההזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) - פרטי המשתתף.
- מסמך א'(2) - הצהרה על ניסיון קודם.
- מסמך א'(3) - נוסח ערבות בנקאית למכרז.
- מסמך א'(4) - תצהיר בדבר קיום דיני עבודה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א'(5) - תצהיר "ייצוג הולם לבעלי מוגבלות" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א'(6) - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.

מסמך ב' - הצהרת המשתתף

מסמך ג' - הסכם

- | | |
|----------|---|
| נספח א' | - נוסח ערבות בנקאית לביצוע ולבדק. |
| נספח ב' | - אישור על קיום ביטוחים. |
| נספח ב'1 | - נוסח אישור קיום ביטוחים. |
| נספח ג' | - המפרט הכללי הבין-משרדי (הספר הכחול) - לא מצורף מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. בכל מקום בו אין הוראה בחוזה זה לעניין עניין מסוים בכל הנוגע לביצוע העבודות יחול האמור במפרט הכללי כאמור. |
| נספח ד' | - מפרט טכני מיוחד (יצורך ביחס לכל פנייה פרטנית) |
| נספח ה' | - הצהרה על היעדר תביעות. |
| נספח ו' | - פרוטוקול מסירה + תעודת השלמה. |
| נספח ז' | - תחום אחריות רשות הניקוז. |
| נספח ח' | - הוראות והצהרת בטיחות ותנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום |

מסמך ד' – טופס הצעת מחיר

הודעת פרסום מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים

רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להציע הצעות לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים, בהסכם מסגרת, לתקופה של שנה עם אופציות להארכות עד ל-5 שנים במצטבר, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1. תנאי סף להשתתפות במכרז כוללים, בין היתר, את היות המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג ג-2 לפחות בענף 200, בעל ניסיון קודם בביצוע עבודות קבלניות ניקוז ונחלים כאמור במסמכי המכרז, ומחזיק באישורים הנדרשים מרשויות המסים ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. תנאי הסף המלאים מפורטים במסמכי המכרז.
2. בנוסף, על כל מציע לצרף להצעתו ערבות אוטונומית, "מקור" בלבד, להבטחת קיום התחייבויותיו לפי דרישות המכרז.
3. ניתן לעיין בכל תנאי הסף למכרז, תנאי התמורה, פרטי הערובה הנדרשת להגשת הצעה (ככל שנדרשת), תקופת ההתקשרות ויתר תנאי המכרז וההתקשרות, באתר האינטרנט של הרשות בכתובת: <https://yarkon-nikuz.org.il>, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות".
4. יש להגיש את מסמכי המכרז **במסירה אישית בלבד** (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת), במעטפה סגורה ואטומה, ללא סימנים מזהים, עליה מצוין "מכרז מס' 07/2025" ולהפקידם בתיבת המכרזים שבמשרדי הרשות, בכתובת רח' הנגר 24, הוד השרון – בניין אמי A קומה 7, עד ליום 15.07.2025 עד השעה 12:00 בדיוק, במספר עותקים הקבוע במסמכי המכרז.
מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות שלא בימי ובשעות פעילות הרשות.
5. הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

אריק ליבוביץ

מנכ"ל רשות ניקוז ונחלים ירקון

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים

1. כללי

1.1. רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להציע הצעות לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה.

הרשות רשאית להזמין עבודות לביצוע בשטחי אחריות הרשות המוצגים **בנספח ז' להסכם**, כפי שיידרשו לה מעת לעת על פי צרכיה ושיקול דעתה הבלעדי של הרשות, הכל כמפורט במסמכי המכרז, בהסכם ובנספחיו.

1.2. **על המציעים להתעדכן בהבהרות/ שינויים באתר האינטרנט של הרשות.** לא תשמע כל טענה בדבר אי-ידיעה ו/או אי-קבלת מסמך הבהרות ושינויים אם המסמך פרסום באתר כאמור.

1.3. במסגרת המכרז תבחר הרשות **עד שלושה זוכים**, בהתאם לכללים המפורטים במכרז זה (להלן: "הזוכה" או "הקבלן"), אשר יהוו בצוותא "מאגר קבלנים" לצורך ביצוע העבודות, אשר יתחייבו לעמוד לרשותה לצורך ביצוע העבודות והכל כמפורט במסמכי המכרז.

הרשות רשאית לבחור גם **כשיר נוסף** עמו היא רשאית להתקשר לביצוע העבודות במקרה ובו לא תבוצע התקשרות או תבוטל ההתקשרות עם מי מהזוכים במכרז.

1.4. להלן ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה	24.06.2025 בשעה 13:00
המועד האחרון להגשת הצעות	15.07.2025 עד השעה 12:00 בדיוק
מועד תוקף ערבות המציע	<u>לפחות עד ליום 30.11.2025</u>

1.5. הרשות תוכל בכל עת לשנות את התאריכים לעיל בהודעה בכתב למשתתפים במכרז (גם לאחר המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים).

1.6. הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

1.7. בהגשת הצעה במכרז מצהיר כל משתתף על הסכמתו לכל תנאי המכרז על מסמכיו השונים, ובכלל זאת לאופן מסירת העבודות ולכל תנאי ההתקשרות. כן מצהיר המשתתף כי ערך את כל הבדיקות ושקל את כל השיקולים אשר יכולים לכאורה להשפיע על ביצוע ועמידה בהתחייבויותיו כזוכה לפי המכרז.

עמוד 4 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחותמת המציע: _____

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

2.1 מכרז זה הינו מכרז מסגרת לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים שונים עבור הרשות.

בין הרשות לבין כל אחד מהזוכים במכרז (להלן: "הזוכה") ייחתם הסכם מסגרת, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, וזאת מאחר ופירוט העבודות הספציפיות לביצוע, כמותן והיקפן אינו ידוע ואינו מוגדר בעת עריכת המכרז וכריתת ההסכם מכוחו.

2.2 תנאי למימוש ההתקשרות עם כל אחד מהזוכים הוא קיומו של מעמד קבלן מוכר, אשר שמו נכלל ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות בסיווג ג' ענף 200 סוג 2 לפחות, לפי הרשימה המפורסמת באתר האינטרנט של אגף החשב הכללי במשרד האוצר

זוכה שאינו בעל מעמד של קבלן מוכר כנדרש לעיל יידרש להשלים את רישומו לכל המאוחר עד ליום 31.07.2025, שאחרת ייחשב הדבר כהפרה יסודית של ההתקשרות מצד הזוכה והרשות תהא רשאית לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט כל ערבות שבידה וכן לממש כל סעד אחר או נוסף כפי שתמצא לנכון. בנוסף הרשות תהא רשאית (ואינה חייבת), לפי שיקול דעתה, להתקשר עם המציע הבא בתור במכרז ולהוסיפו לרשימת הקבלנים שלפי מכרז זה.

2.3 ביצוע העבודות ייעשה לאחר פנייה פרטנית שהרשות רשאית להוציא מעת לעת לקבלנים שבמאגר, כמפורט להלן, כאשר בכל מקרה ביצוע העבודה הנו בכפוף להזמנת עבודה בכתב, בהתאם למתכונת, להיקף ולוח הזמנים שייקבע בהזמנות העבודה הפרטניות כאמור, בהתאם להוראות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו, הוראות המפרטים, התוכניות ובהתאם למפורט במסמכי המכרז.

2.4 עבודות הפיתוח וההקמה לפרויקטים בתחום סמכותה של רשות הניקוז כוללות עבודות עפר, ניקוז, פיתוח נופי וכיו"ב תחומים.

2.5 הזוכה מתחייב להיות זמין לביצוע עבודות עבור הרשות.

2.6 הזוכה יידרש להקים, על-חשבונו ובאחריותו, גדרות בטחון, מחיצות, מחסומים וכן כל אמצעי בטיחות ואזהרה אחר שימנע גישת גורמים בלתי מורשים לשמור על תקינותם לאורך כל תקופת הפרויקט לאתר העבודות וכן לדאוג לפירוקם עם סיום העבודות והחזרת המצב לקדמותו.

על הזוכה לטפל בכל הדרוש להגשת וקבלת הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות ולשלם לרשויות השונות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלתם. בגין כך לא ישולם לזוכה תשלום נוסף.

העבודה תכלול את כלל המטלות והפעולות הנדרשות להשלמתה ובכלל זה ציוד, כלים, כח אדם, אמצעים, חומרי הגלם, וכלל הנדרש לצורך ביצוע העבודות, באופן מלא, והבאתן לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק לשביעות רצון הרשות.

הזוכה מתחייב כי כל הציוד הנדרש והחומרים הנדרשים לביצוע העבודות יעמדו בדרישות הרשות, ומי מטעמה והנחיות כל הרשויות המוסמכות. הזוכה אחראי לבצע באחריותו ועל חשבונו את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל והוא ימציא לרשות עפ"י בקשתה, כל מסמך ו/או אסמכתא בקשר לכך.

2.7. לצרכי מעקב תקציבי פנימי ומגבלות הנוגעות להיקפי התקשרות, מובהר כי היקף ההתקשרות המירבי הצפוי עם כלל הזוכים למשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות הארכותיה), לא יעלה על 120,000,000 ₪ בתוספת מע"מ, בכפוף לזכותה של הרשות לפי הוראות הדין. מודגש למען הסר כל ספק כי הנתון בסעיף זה אינו מבוסס על תקציב קיים, ובשום אופן אין לראות בו התחייבות למסירת עבודות בהיקף הרשום או בכל היקף שהוא. לזוכים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה המבקשת להסתמך על הנתון לעיל, במישרין או בעקיפין.

2.8. חלוקת העבודות בין הזוכים- פנייה פרטנית לזוכים

ככל שיתעורר צורך בביצוע עבודות, ועדת המכרזים תפנה, באמצעות עובדי הרשות, לקבלת הצעות מכל הזוכים, בהליך של פנייה פרטנית בדוא"ל.

בפנייה הפרטנית רשאית הרשות לפרט את מהות העבודות המתוכננות, מפרט טכני מיוחד, כתב כמיות, לוחות הזמנים וכן כל דרישה ו/או מגבלה בקשר לאופן הגשת ההצעה ו/או העבודות, וכן את מנגנון התמורה והצעת המחיר שעל הזוכים להגיש במענה לפנייה.

הזוכים חייבים להשיב לפנייה הפרטנית בתוך המועד שנקצב לכך, בהתאם לניסוחה של הפנייה ואופן התימחור שנקבע בה, כאשר מחירי הצעתם במענה לא יעלו בשום מקרה על מחירי הצעתם במכרז. הגשת המענה על ידי הזוכים תעשה לפי הנחיית הרשות בפנייה הפרטנית, בהגשה לתיבה במשרדי הרשות או בדוא"ל – לפי קביעתה ושיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

על אף האמור לעיל, הרשות רשאית למסור עבודות שהיקפן נאמד בסך שלא יעלה על 50,000 ₪ כולל מע"מ, לאחד מהזוכים, ללא ביצוע הליך של פנייה פרטנית, וזאת על בסיס התרשמותה מהתאמתו, זמינותו, טיב עבודתו וכיו"ב שיקולים. לזוכים לא תעמוד כל טענה בקשר לחלוקת עבודות לפי מנגנון זה.

ההוראות המלאות בעניין הליך הפניה הפרטנית והמענה הנדרש מהזוכים- מפורטות בחוזה.

2.9. בכל מקרה שבו מספר הזוכים במאגר יפחת מ-3, בכל עת ומכל סיבה שהיא, רשאית הרשות בכל עת לפעול להוספת הכשיר הבא שנקבע במכרז או לערוך הליך נוסף לשילוב קבלנים נוספים כזוכים למאגר בתנאי התקשרות דומים למכרז זה תוך שילובים בפניות פרטניות שיערכו בצוותא עם הזוכים במכרז זה. לחלופין, הרשות רשאית שלא לפעול כאמור אלא להישאר עם מספר הזוכים הקיים. לזוכים ולכל משתתפי המכרז לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בכל הנוגע להחלטות הרשות בעניין.

2.10. למען הסר ספק, אין במכרז זה או בחתימת הסכם מכוחו כדי לחייב את הרשות לקבל שירותים כלשהם מאת הזוכים או כל זוכה, בהיקף מינימאלי או מקסימאלי כלשהו. בנוסף, הרשות אינה מעניקה בלעדיות לזוכים בכל הנוגע לעבודות ושמורה לה הזכות לקיים הליכים ולמסור עבודות לקבלנים אחרים, כפי שתמצא לנכון. לזוכה לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בשל כך.

2.11. ההסכם עם הזוכה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים החל ממועד חתימת ההסכם לפי סעיף 11.2 למכרז.

לרשות בלבד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההסכם עם הזוכה על-פי שיקול דעתה הבלעדי, בתקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים. ההסכם יוארך אוטומטית ל-12 חודשי בכל פעם, אלא אם הרשות הודיעה מראש לזוכה על אי-הארכתו או על הארכתו לתקופה קצרה מכך.

בכל מקרה, תקופת ההתקשרות כפופה למגבלה הכספית המירבית והכוללת שלפי סעיף 2.6 לעיל.

על אף האמור לעיל, הרשות רשאית להביא את ההתקשרות לסיום בכל עת ומכל סיבה שתמצא לנכון, במתן הודעה מראש ובכתב של 30 ימים מראש, ולא תעמוד כנגדה כל טענה ו/או דרישה בשל כך, מבלי לגרוע מזכות הזוכה לקבלת התמורה לפי החוזה בגין עבודות שביצע.

עוד מובהר כי תקופת ההתקשרות מתייחסת לפרק הזמן שבו הרשות רשאית להוציא הזמנת עבודה לזוכה. ככל שהזוכה החל בביצוע עבודות ואלו נמשכו לאחר סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, ימשיך הוא בביצוען אלא אם הרשות קבעה אחרת במפורש ובכתב.

2.12. יתר תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז, לרבות התמורה, ביטוחים, אחריות, לוח זמנים, וכיו"ב יהיו על פי תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו.

3. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז זה מציע שהוא עוסק מורשה או תאגיד, רשום בישראל, אשר עומד בכל התנאים המצטברים שלהלן:

3.1. המציע הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969, בקבוצת **סיווג ג', ענף ראשי 200 (כבישים תשתיות ופיתוח)**, סוג **2 לפחות** לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח - 1988.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף להמציא העתק תעודה תקפה המעידה על רישומו ברשם הקבלנים כנדרש לעיל. לחלופין ניתן להגיש תדפיס עדכני מתוך המרשם המפורסם באתר האינטרנט.

3.2. בתקופה שמיום 1.1.2022 המציע ביצע עבור גוף ציבורי, בקבלן ראשי (זה שהיה בקשר חוזי ישיר עם הגוף הציבורי), והשלים (לפי אישור מסירה סופי), עבודות קבלניות מסוג הסדרת ושיקום נחלים ו/או עבודה בשטחים פתוחים ו/או מתקני ויסות ו/או פיתוח שצ"פים ו/או הקמת מאגרים, בהיקף מצטבר של לפחות בסך של 10,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ, לפי חשבון סופי מאושר על ידי הלקוח הנ"ל).

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת מסמך א'2.

לעניין תנאי סף זה –

- (1) **"גוף ציבורי"**: רשויות ניקוז, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, תאגידים מים וביוב, משרדי ממשלה וגופי סמך, חברות ממשלתיות לרבות חברת בת ממשלתית, קק"ל, רמ"י, נתיבי ישראל, נתיבי איילון, נתיבי תחבורה עירוניים, דרך ארץ הייוויז בע"מ (כביש 6), מנהרות הכרמל, כביש 6 חוצה צפון בע"מ. **ניתן לפנות בשאלות ההבהרה טרם מועד הגשת ההצעות במכרז בבקשה להוסיף גופים והרשות תכריע בבקשה לפי שיקול דעתה.**
- (2) תשומת לב המציעים כי היקף כספי מצטבר העולה על מהמתחייב לפי תנאי הסף, ישמש לצורך ניקוד איכות ההצעה כמפורט בסעיף 10.3(1) להלן.
- (3) פרויקט שהחל לפני יום 1.1.2022 והושלם לאחר מכן – ייחשב לעניין המועד כפרויקט העומד בדרישת תנאי הסף.
- 3.3. המציע מחזיק בבעלותו בלבד, את כל הכלים המפורטים להלן או כלי "שווה ערך" שאושר ככזה על ידי הרשות טרם מועד הגשת ההצעות במכרז:

3.3.1. מחפרון הידראולי (באגר) קצר זחל(לא אופני) עד 14 מ' – כלי אחד.

3.3.2. שופל 950, 190 - 160 כ"ס – כלי אחד.

לעניין תנאי סף זה –

- (1) **"בעלותו"** - לרבות בעסקת ליסינג מימוני על שמו מול חברה העוסקת בליסינג של כלים כאמור. **לא יתקבלו כלים בהסכמי שכירות ו/או השאלה / שימוש מול בעלי הכלים.**
- (2) **ניתן לפנות בשאלות ההבהרה טרם מועד הגשת ההצעות במכרז בבקשה** בכדי לקבל אישור לכלים שיוכרו כ"שווה ערך". מובהר כי לא תאושר ולא תתקבל הגשת כלים אחרים אם לא אושר על ידי הרשות טרם מועד הגשת ההצעות במכרז, אף אם הם לכאורה שווי ערך מבחינה מקצועית.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף את הנדרש במסגרת מסמך א'2.

תשומת לב המציעים לכך שהצגת כמות וסוג הכלים רלוונטית גם לצורך ניקוד איכות ההצעה, כמפורט בסעיף 10 להלן.

- 3.4. המציע מעסיק, ביחסי עובד-מעביד בלבד (לרבות בעלים / שותף. לא כולל פריילנסרים) לפחות מנהל עבודה מוסמך אחד.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף את הנדרש במסגרת מסמך א'2.

בנוסף, יש לצרף אסמכתא ממשד העבודה/התעשייה להסמכת כל אחד ממנהלי עבודה כאמור לעיל.

תשומת לב המציעים לכך שהצגת כמות מנהלי העבודה המוסמכים המועסקים באופן ישיר אצל המציע רלוונטית גם לצורך ניקוד איכות ההצעה, כמפורט בסעיף 10 להלן.

3.5. המציע הצהיר כי הוא קבלן מוכר, אשר שמו נכלל ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות בסיווג ג' ענף 200 סוג 2 לפחות, לפי הרשימה המפורסמת באתר האינטרנט של אגף החשב הכללי במשרד האוצר. לחלופין, המציע הצהיר ברורות לו ומקובלות עליו ההוראות המחייבות להשלים את רישומו לכל המאוחר עד ליום 31.07.2025, לרבות הסנקציות במקרה של אי-עמידה בדרישה זו.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף את הנדרש במסגרת מסמך א'2.

3.6. המציע מקיים את כל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות: (א) הוראות סעיף 2 לחוק האמור בדבר ניהול פנקסים ודיווחים; (ב) הוראות סעיף 2 לחוק האמור בקשר עם קיום דיני העבודה; ו- (ג) הוראות סעיף 1ב2 בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המציע להצעתו את המסמכים שלהלן:

3.6.1. אישור מפקיד שומה, רו"ח או יועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "**חוק מע"מ**"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

3.6.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח **מסמך א'4**.

3.6.3. תצהיר בדבר "ייצוג הולם לבעלי מוגבלות" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח **מסמך א'5**.

3.7. המציע הגיש ערבות אוטונומית, **מקור בלבד** (לא העתק ולא צילום), ע"ס של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים), בהתאם להוראות סעיף 4.10 להלן.

על המשתתף להגיש ערבות מקור בנוסח מסמך א'3, כמפורט בסעיף 4.10 להלן.

חל איסור על הגשת הצעות במשותף. לא תתקבלנה הצעות שיוגשו במשותף ע"י שני גופים משפטיים אחרים או יותר, לרבות ע"י שותפות בלתי רשומה ברשם התאגידים (כגון עוסק מורשה הכולל יותר מאדם אחד).

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים בסעיף 3 לעיל, רשאת וועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאת וועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה וועדת המכרזים רשאת לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם וועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

4. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

נא להגיש את המסמכים בעותק הפיסי באופן מסודר ותוך הפרדתם זה מזה בניילונים/חוצצים.

על כל מסמך/חוצץ נא לרשום בבירור את מספר הסעיף הרלוונטי לעיל/להלן אליו מתייחס המסמך/אישור (קרי, 3.1, 3.2, 3.3, ..., 5.3, 5.4 וכו').

נא לשים את הערבות/שיק בנקאי בניילון/חוצץ בסוף חוברת מכרז ומסמכי ההצעה.

4.1. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י הרשות), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו).

4.2. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.

4.3. פרטי המשתתף, על גבי **מסמך א' (1)**.

4.4. מידע נוסף לצורך קביעת ניקוד איכות ההצעה, כמפורט בסעיף 10.3 להלן.

4.5. תצהיר אי תיאום מכרז, חתום על ידי המשתתף ומאומת על ידי עו"ד, על פי הנוסח המצ"ב **במסמך א' (6)**.

4.6. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

4.7. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

4.8. ככל שהמשתתף הינו **תאגיד**:

4.8.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף מהרשם הרלוונטי (רשם החברות, השותפויות, העמותות).

4.8.2. אישור עו"ד, בשולי **מסמך ב'** למכרז, לעניין רישום המציע כדין כתאגיד פעיל וקיים בישראל, קבלת כל ההחלטות הדרושות לפי מסמכי ההתאגדות של המציע ולפי כל דין לצורך הגשת הצעת המציע במכרז, ולאישור חתימת מסמכי המכרז על ידי מורשי החתימה של המציע באופן המחייב את המציע לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה והוצאתו לפועל.

4.9. ככל שהמשתתף הינו **עוסק מורשה (שאינו תאגיד)**:

4.9.1. יצרף הוא צילום ת.ז.

4.9.2. אישור עו"ד, בשולי **מסמך ב'** למכרז, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המציע על הצעתו במכרז באופן המחייב את המציע לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה והוצאתו לפועל.

4.10. ערבות אוטונומית, מקור, בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) ובתוקף לפחות עד ליום 30.11.2025, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עסקי הביטוח), התשמ"א – 1981, וכן רישיון למתן ערבויות מרשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת הרשות, בנוסח הערבות המצורף במסמך א' (3) למסמכי המכרז בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

מובהר כי:

הרשות תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים ו/או הרשות יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:

- אם המשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- אם המשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- אם המשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- אם המשתתף לאחר שנבחר כזוכה במכרז, לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות, לרבות אם לא חתם על הסכם ההתקשרות ו/או לא צירף ערבויות ו/או ביטוחים בתוך המועד שנדרש לכך על ידי הרשות לאחר הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית הרשות, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית הרשות להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

5. הצעת המחיר במכרז - 15% הנחה על מחירון דקל

5.1. במכרז זה נדרש המציע להסכים להצעת המחיר שנקבעה מראש, כתנאי להשתתפות במכרז, כאמור בטופס הצעת המחיר (מסמך ד') כאחוז הנחה אחיד בשיעור של 15% על כל פרטי מחירון דקל לעבודות בניה ותשתיות.

מודגש כי המציע לא יגיש במכרז תוספת או הנחה כלשהי על אחוז ההנחה האחיד הקבוע במכרז.

הצעת המציע במכרז תחייב את הזוכה כרף מינימאלי בעת מענה לפנייה פרטנית כאמור בחוזה, בכל היקף שהוא של עבודות שיידרש על ידי הרשות.

מובהר כי העבודות יתומחרו לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות העדכני ליום הוצאת הזמנת העבודה, בהפחתת ההנחה המוצעת המכרז וללא תוספת רווח קבלן ראשי או כל רווח אחר אשר לא אושר ונקבע מראש על ידי הרשות.

- 5.2. לתמורה לה זכאי הזוכה במכרז יתווסף מע"מ כשיעורו בדיון.
- 5.3. התמורה המוצעת על ידי המציע תכלול את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות לפי תנאי המכרז והצעת המציע, לרבות כח אדם, כלים, חומרי גלם, יצור, אספקה, ייבוא, הובלה, נסיעות, מכסים, היטלים מיסים ואגרות, ביטוחים, אישורי התאמה לתקנים, בדיקות מעבדה, אישורים אחרים, אחריות ובדק, ערבויות, מדדים, תקורות, רווח קבלני וכיו"ב כל הוצאה הקשורה במישרין או בעקיפין לביצוע המכרז.
- מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי המדד ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה בעבודה, ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה - למעט מע"מ.
- 5.4. מודגש כי אי התקיימות הערכה ו/או צפי ו/או תכנית של המציע ביחס לעבודות בפועל ו/או היקפן בפועל, לא תהווה עילה לשינוי הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאי ההתקשרות.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

- 6.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.
- 6.2. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, ובפרט הערבות האוטונומית למכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, אלא אם הותר אחרת במפורש ובכתב במסמכי המכרז.
- 6.3. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה יחייב את הצדדים רק הנוסח שהוכן ע"י הרשות, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות אשר לא אושרו בהליך ההבהרות טרם הגשת ההצעות למכרז.
- 6.4. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.
- 6.5. המציע יגיש את הצעתו ב- **2 עותקים פיסיים** (כולל ערבות מקור וצילום שלה), במעטפה אשר על גבה יצוין שם המציע והכיתוב: **"מכרז פומבי מס' 07/2025"** (ללא כל רישום נוסף)
- 6.6. את מעטפת המכרז יש להפקיד בתיבת המכרזים במשרדי הרשות, במסירה אישית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת), בכתובת רח' הנגר 24, הוד השרון – בניין אמי A קומה 7, עד למועד הקבוע בטבלת המועדים ברישת המכרז. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור, לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 6.7. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 (מאה ועשרים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. הרשות תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, לרבות הארכת תוקף הערבות, והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

7. הוצאות המכרז

- 7.1. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, לרבות בחינת כדאיות הגשת הצעה ו/או הכנת ההצעה המכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז ו/או כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

עמוד 12 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחותמת המציע: _____

8. הבהרות ושינויים

8.1. עד למועד הנקוב בטבלת המועדים שברישת המכרז רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לרשות, ולדוא"ל Bid@rny.org.il שאלות הבהרה בכתב. חובת הפונה לוודא קבלת פנייתו באישור לדוא"ל או בטלפון 074-7678025 מיד בסמוך לשליחתה.

שאלות הבהרה יועברו בכתב, בקובץ בפורמט Word פתוח לעריכה בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	שם המסמך והעמוד בחוברת המכרז	סעיף	השאלה

תשומת לב המציעים לדרישת תנאי סף 3.3 לעיל וסעיף 10.2.2 להלן בכל הנוגע למנגנון אישור כלים "שווי ערך" במסגרת הליך שאלות הבהרה שלפי פרק זה.

הרשות אינה חייבת להשיב לשאלות הבהרה אם לא נשלחו לנציג הנ"ל של הרשות, במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי הרשות אינה חייבת לענות על כל השאלות שיוגשו ואינה חייבת להציג את השאלות בפורמט ובתוכן שבו התקבלו.

8.2. הרשות רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. כל השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

8.3. כל הבהרה, שינוי, תיקון, עדכון או תוספת אשר ייערכו על ידי הרשות בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט של הרשות.

פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב, לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים, ובכל מקרה על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות קיומן של ההבהרות, להדפיסן, ולצרפן להצעה (חתימה בחתימה וחותמת של המציע) לאחר ששקללו את האמור בהן. המציעים מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן, בקשר לכך.

בנוסף ומבלי לגרוע מאחריות המציעים כאמור לעיל, הרשות רשאית (אך אינה חייבת) להפיץ במישרין את ההבהרות לכל מי שמסר לה פרטי קשר והביע התעניינות במכרז, וזאת בדוא"ל או באופן שתמצא לנכון.

8.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את הרשות.

9. שמירת זכויות ואכיפת זכייה

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לרשות, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. הרשות תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

עמוד 13 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחותמת המציע: _____

10. בחינת ההצעות

10.1. ועדת המכרזים, באמצעות הרשות, יועציה וכל מי מטעמה, תבחן את ההצעות **בסולם של עד 100 נק'**, **לפי איכות ההצעה בלבד**, בהתאם לשלבים המפורטים להלן. מובהר כי הצגת השלבים הנה לצורך הצגת ההליך בכללותו, ויכול והשלבים יתבצעו במקביל. הצעות המחיר יחשפו יחד עם כל מסמכי המכרז **ואין מדובר במכרז דו-שלבי**.

10.1.1. בדיקת שלמות הצעת המציע, הערבות הבנקאית ועמידתו של המציע בתנאי הסף.

10.1.2. בדיקת מרכיבי האיכות של ההצעה, כמפורט בסעיף 10.2 להלן. על אף האמור, ככל שמסתמן כי הצעה אינה עומדת בתנאי הסף, ועדת המכרזים וכל בודקי ההצעות מטעמה אינם חייבים לנקד את איכות ההצעה.

10.1.3. מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, ודורגו לפי הוראות המכרז.

מובהר כי ועדת המכרזים רשאית לשוב ולהידרש לשלב שבדיקתו כבר הושלמה לכאורה, ככל שתמצא לנכון.

10.2. ניקוד איכות ההצעה (עד 100 נק') יקבע לפי אמת המידה שלהלן.

#	קריטריון	מסמכים נדרשים להוכחה	אופן בחינה	ניקוד מקסימאלי
1	סה"כ היקף כספי של עבודות המקיימות את כל תנאי הסף 3.2 לעיל	תצהיר מסמך אי" (2)	10 עד 11 מלש"ח = 0 נק'. החל מ- 11 ועד 12 מלש"ח = 5 נק'. החל מ- 12 ועד 16 מלש"ח = 15 נק'. החל מ- 16 ועד 20 מלש"ח = 25 נק'. למעלה מ- 20 מלש"ח ומעלה = 30 נק'. לרשות שמורה הזכות (אך לא חובה) לפנות לפי שיקול דעתה הבלעדי ללקוחות לקבלת מידע ו/או אסמכתאות ו/או לכל בירור, ולבצע ניקוד לפי המידע שתקבל אף אם אינו תואם לתצהיר.	30 נקודות
2	כמות וסוג כלים נוספים ב"בעלות" המציע מעבר לנדרש בתנאי סף 3.3	תצהיר מסמך אי" (2)	בגין קיומם של הכלים הנוספים המפורטים להלן ב"בעלות" המציע, מעבר לכלים המתחייבים בתנאי הסף 3.3 לעיל, יינתן ניקוד לפי המפורט להלן (0 נק' אם הכלי לא קיים). "בעלות" - לרבות בעסקת ליסינג מימוני על שמו מול חברה העוסקת בליסינג של כלים כאמור. לא יתקבלו כלים בהסכמי שכירות ו/או השאלה / שימוש מול בעלי הכלים . 1. מחפר הידראולי (באגר זחל) ארוך עד 18 מ' - 5 נק' 2. מחפר הידראולי (באגר) אופני עד 14 מ' - 5 נק' 3. מחפרון 90 כ"ס או יותר - 5 נק'. 4. משאית רכינה עם ארגז בקיבולת 9-12 מ"ק -	25 נקודות

עמוד 14 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחותמת המציע: _____

	- 5 נק' לקיומה של משאית אחת - 10 נק' לקיומן של 2 משאיות. המציעים רשאים לפנות לרשות במסגרת שאלות ההבהרה שטרם הגשת ההצעות למכרז בכדי לקבל אישור לכלים שיוכרו כ"שווה ערך". החלטת הרשות תפורסם במענה לשאלות ההבהרה ותחייב את המציעים ואת הרשות. מודגש כי לא תאושר ולא תתקבל הגשת כלים אחרים אם לא אושר על ידי הרשות טרם מועד הגשת ההצעות במכרז, אף אם הם לכאורה שווים ערך מבחינה מקצועית.			
3	מספר מנהלי עבודה מוסמכים המועסקים אצל המציע	תצהיר מסמך א' (2)	בגין מנהלי עבודה מוסמכים נוספים המועסקים אצל המציע, ביחסי עובד-מעביד בלבד (לרבות בעלים/שותף. לא פרילינסרים) 1. מנהל עבודה יחיד – 0 נק' (דרישת תנאי סף) 2. שני מנהלי עבודה = 2 נק'. 3. 3 מנהלי עבודה ויותר – 5 נק'. יש לצרף תעודת הסמכה ממושרד העבודה ביחס לכל מנהלי העבודה.	5 נקודות
4	התרשמות משביעות רצון לקוחות המציע	תצהיר מסמך א' (2)	הרשות תבחר ע"פ שיקול דעתה הבלעדי שני גופים ציבוריים מבין אלו שהוצגו במסמך א' (2). לכל ממליץ - עד 20 נק' לפי התרשמות מהשיחות איתם בכל הקשור למקצועיות, אמינות, עמידה בלוחות זמנים ומידת שיתוף הפעולה, בסולם של 0 נק' = רע; 10 נק' = סביר; 20 נק' = מצוין. אם לא קיימים 2 גופים הממלאים אחר הדרישה ו/או לא ניתן להשיג מי מהממליצים, יופחת הניקוד בהתאם. כל שמציע ביצע עבודות דומות עבור הרשות במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות הרשות תהיה גורם מנקד יחיד בענייננו (כלומר 3 הנקודות יקבעו לפי שיקול דעתה המלא של הרשות ללא צורך בפניה ללקוח נוסף). בכדי לשמור עד כמה שניתן על אובייקטיביות הסקר, המציע מוותר בהגשת הצעתו למכרז על קבלת מידע כלשהו בדבר זהות הלקוחות והממליצים שלפי השיחה איתם ניקדה הרשות את הצעתו ואת הצעת המציעים האחרים. המציע יהיה רשאי, אם יפנה, לקבל רק את הניקוד הסופי שניתן בעקבות השיחה עם כל ממליץ-הן לגביו והן ביחס לזוכים.	40 נקודות

10.3. **שלושת ההצעות הכשירות בעלות הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר תוכרזנה כזוכות במכרז, בכפוף להוראות המכרז והדין ובכפוף לזכותה של ועדת המכרזים לשיקול שיקולים נוספים כאמור להלן.**

ועדת המכרזים רשאית (אך אינה חייבת) להכריז על מציע כשיר שהצעתו דורגה במקום הרביעי **ככשיר נוסף**, עמו רשאית הרשות להתקשר במקרה ובו תבוטל ההתקשרות עם זוכה במכרז מכל סיבה שהיא.

עמוד 15 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחותמת המציע: _____

10.4. ועדת מכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של הרשות ושל גופים אחרים עם המציע בעבר, **וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם שלילי כאמור**. לצורך כך, תהא רשאית הרשות לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשותף פעולה עם הרשות, ככל שיידרש.

10.5. ככל שאין הבדל בניקוד האיכות של ההצעות ואחת מן ההצעות היא של "עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו", תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורפה לה, בעת הגשתה בלבד, הצהרה מלאה כנדרש בדיון. לא תתאפשר השלמת מסמכים לעניין זה, על אף כל הוראה אחרת במכרז.

ככל שאין הבדל בניקוד האיכות של ההצעות ולא חל כלל העדיפות למרשת מילואים פעיל, וככל שאחת מן ההצעות היא של "עסק בשליטת אישה", תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה בלבד, אישור ותצהיר מלאים כנדרש בדיון. לא תתאפשר השלמת מסמכים לעניין זה, על אף כל הוראה אחרת במכרז.

אם לא ניתן להכריע לפי המנגנונים לעיל, תבצע רשות הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד, במתכונת ובאופן שיקבעו לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.6. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

ועדת מכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות חשבונות ביצוע סופיים מהלקוחות, תכניות, מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו"ב, ולבסס את החלטותיה במכרז, לרבות ניקוד ההצעות, על מידע שתקבל לפי האמור לעיל (ואף אם סותר את הצהרות המציע במכרז).

ועדת המכרזים רשאית לפסול מציע אשר לא שיתף פעולה לפי דרישות סעיף זה לעיל, ולו מטעם זה בלבד.

10.7. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה.

10.8. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליד שולל את הועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצינו בהצעה אינם סבירים.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע הרשות על תוצאותיו למשתתפי המכרז.
- הרשות תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.
- 11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת הרשות על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על קיום ביטוחים וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ג'). ככל שלא נקבע מועד בהודעת הרשות – יש לבצע את הנ"ל בתוך 10 ימים קלנדאריים מקבלת ההודעה.
- 11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית הרשות לבטל את זכייתו של אותו זוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה על ידו במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה.
- כן תהא רשאית הרשות במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע אחר (לרבות המציע הכשיר הנוסף) בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית הרשות על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא הרשות זכאית לסך של 500 ₪ (חמש מאות ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.
- 11.4. משתתף שלא זכה במכרז יוכל לעיין בפרוטוקולי ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה (בסייגים של סוד מסחרי/סוד מקצועי). קבלת המסמכים לעיון מותנית בביצוע תשלום בסך של 150 ₪.
- 11.5. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. משתתף המבקש לשמור על חיסיון מקצועי / מסחרי של מידע בהצעתו נדרש להגיש עם הצעתו במכרז **עותק שלישי הנושא כותרת ברורה "בקשת חיסיון"**, בו ישחיר את המידע החסוי לשיטתו מטעמים מסחריים/מקצועיים, ככל שקיים, ושאותו הוא מבקש שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים, **בצירוף נימוקים משפטיים תומכים**. בהיעדר עותק שלישי כאמור לעיל רשאית הרשות לראות בכך כוויתור סופי ומוחלט של המציע על כל חיסיון שהוא בקשר למידע שבהצעתו, ללא צורך בפנייה למציע ולא תשמע כל טענה ככל שתחשוף את המידע בהצעת המציע. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים מקבילים לאלה בהצעות המציעים האחרים. ככל שהתקיימו הוראות סעיף זה, ההחלטה בעניין החיסיון הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה.

12. ביטוח

12.1. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

12.2. למען הסר ספק מובהר בזאת:

12.2.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

12.2.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסוי הביטוח שלו לדרישות הרשות במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לרשות הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של הרשות לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לרשות מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

12.3. מובהר בזאת כי לרשות יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים, גם לאחר בחירת הזוכה, ככל שתמצא שהשינוי המתבקש אינו מהותי וחרג לשיטתה. מובהר, כי לרשות שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, מכל סיבה שהיא, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי הרשות תביא לביטול זכייתו.

13. ביטול המכרז

13.1. הרשות רשאית לצמצם את היקף העבודות נשוא המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי הרשות תהא רשאית אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

13.1.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך (אם נערך) ו/או מהמחיר שנראה לרשות כמחיר הוגן וסביר, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת הרשות לשלם עבור נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה למכרז.

13.1.2. התברר לרשות, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

13.1.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

13.2. החליטה הרשות על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז דרישה ו/או טענה כלפי הרשות ו/או כלפי מי מטעמה.

14. הליכים משפטיים

- 14.1. הזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי הרשות בגין כל עיכוב ו/או הפסקת ההתקשרות זמנית או לחלוטין, ככל שיגרמו בקשר להליכים משפטיים בנוגעים למכרז שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם, לרבות צווי מניעה קיימים ו/או עתידיים שיוצאו במשך תקופת מתן השירותים נשוא המכרז.
- 14.2. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכתוצאה מפגם זה זכה הזוכה ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב הזוכה מידית עם הודעת הרשות, להפסיק את מתן השירותים ע"פ ההסכם שנחתם עמו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. הרשות תשלם למציע את התמורה עבור עבודות ושירותים שבוצעו והושלמו בפועל עד למועד ההפסקה, כפוף לתנאי ההסכם, ולמציע ששירותיו יופסקו לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל מין וסוג שהוא כלפי הרשות ו/או מי מטעמה.
- 14.3. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכי כתוצאה מפגם זה לא זכה מציע אחר במכרז, לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו לכל פיצוי בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אחר מכל מין וסוג שהוא אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג ומין שהוא כלפי ו/או כנגד הרשות ו/או מי מטעמה בעניין זה והוא מוותר על כך וויתור מלא.

אריק ליבוביץ

מנכ"ל רשות ניקוז ונחלים ירקון

מסמך א' (1)

פרטי משתתף

שם המשתתף: _____

מס' הזיהוי: _____

מען המשתתף (כולל מיקוד): _____

שם איש הקשר אצל המשתתף: _____

תפקיד איש הקשר: _____

טלפון איש קשר: _____

פקסימיליה מציע: _____

דואר אלקטרוני איש קשר: _____

מסמך א' (2)

תצהיר תנאי סף וניקוד איכות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהירה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ_____ אצל המשתתף _____ (להלן: "המכרז"), שהגיש הצעה למכרז 07/2025 אשר פרסמה רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "המכרז"), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

2. תנאי סף 3.2 וקריטריון איכות 10.3 (1) -

בתקופה שמיום 1.1.2022 המציע ביצע עבור גוף ציבורי, כקבלן ראשי (זה שהיה בקשר חוזי ישיר עם הגוף הציבורי), והשלים (לפי אישור מסירה סופי), עבודות קבלניות מסוג הסדרת ושיקום נחלים ו/או עבודה בשטחים פתוחים ו/או מתקני ויסות ו/או פיתוח שצ"פים ו/או הקמת מאגרים, בהיקף מצטבר של לפחות בסך של 10,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ, לפי חשבון סופי מאושר על ידי הלקוח הנ"ל). לעניין זה, "גוף ציבורי" – כמוגדר בתנאי הסף.

#	שם הגוף הציבורי (כמוגדר בתנאי סף 3.2)	סוג העבודות (יש להקיף) מועד ביצוע והשלמה לאחר יום 1.1.2022	היקף כספי (לא כולל מע"מ, לפי חשבון סופי מאושר על ידי הלקוח הנ"ל) לפחות 10 מלש"ח במצטבר כל העבודות בעמודה זו	פרטי איש קשר עבור הגוף הציבורי
1		נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה: _____	שם _____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____
2		נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים	שם _____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____

עמוד 21 מתוך 86

		שנת ביצוע והשלמה:	
שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____	שם _____	נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה:	3
שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____	שם _____	נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה:	4
שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____	שם _____	נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה:	5
שם: _____ תפקיד: _____	שם _____	נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה:	6

טלפון: _____		מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה: _____		
שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____	שם _____	נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה: _____		7
שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____	שם _____	נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה: _____		8
שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____	שם _____	נא להקיף את סוג העבודה: הסדרת ושיקום נחלים / עבודה בשטחים פתוחים / מתקני ויסות / פיתוח שצ"פים / הקמת מאגרים שנת ביצוע והשלמה: _____		9

3. תנאי סף 3.3 וקריטריון איכות 10.3(2)

המציע מחזיק בבעלותו בלבד, את כל הכלים המפורטים להלן או כלי "שווה ערך" שאושר ככזה על ידי הרשות טרם מועד הגשת ההצעות במכרז:

דרישה	הכלי (או שווה ערך לו שאושר ככזה לפי דרישות המכרז לפני מועד הגשת ההצעות)	בעלות המציע על הכלי	מס' רישוי / מספר צמ"ה
תנאי סף	מחפרון הידראולי (באגר) קצר זחל (לא אופני) עד 14 מ' – כלי אחד	הריני מצהיר כי הכלי הרשום מצוי ב"בעלות" המציע, לפי הגדרת מונח זה בתנאי סף 3.3 למכרז	
תנאי סף	שופל 950, 190 - 160 כ"ס	הריני מצהיר כי הכלי הרשום מצוי ב"בעלות" המציע, לפי הגדרת מונח זה בתנאי סף 3.3 למכרז	
ניקוד איכות	מחפר הידראולי (באגר זחלי) ארוך עד 18 מ'	הריני מצהיר כי הכלי הרשום מצוי ב"בעלות" המציע, לפי הגדרת מונח זה בתנאי סף 3.3 למכרז	
ניקוד איכות	מחפר הידראולי (באגר) אופני עד 14 מ'	הריני מצהיר כי הכלי הרשום מצוי ב"בעלות" המציע, לפי הגדרת מונח זה בתנאי סף 3.3 למכרז	
ניקוד איכות	מחפרון – 90 כ"ס או יותר	הריני מצהיר כי הכלי הרשום מצוי ב"בעלות" המציע, לפי הגדרת מונח זה בתנאי סף 3.3 למכרז	
ניקוד איכות	משאית רכינה עם ארגז בקיבולת 9-12 מ"ק	הריני מצהיר כי הכלי הרשום מצוי ב"בעלות" המציע, לפי הגדרת מונח זה בתנאי סף 3.3 למכרז	
ניקוד איכות	משאית רכינה נוספת עם ארגז בקיבולת 9-12 מ"ק	הריני מצהיר כי הכלי הרשום מצוי ב"בעלות" המציע, לפי הגדרת מונח זה בתנאי סף 3.3 למכרז	

4. **תנאי סף 3.4 וקריטריון איכות 10.3(3)**

להלן פרטי מנהלי עבודה מוסמכים המועסקים אצל המציע ביחסי עובד-מעביד בלבד (לרבות בעלים ושותפים. לא כולל פריילנסרים):

#	שם מנהל העבודה	ת.ז.	מועד הסמכה למנהל עבודה
1			
2			
3			

מצ"ב אסמכתא ממשד העבודה/התעשייה להסמכת כל אחד ממנהלי העבודה הנ"ל.

5. **תנאי סף 3.5**

המציע מצהיר שהוא **(יש לסמן X בחלופה הנכונה והמתאימה בעניין המציע):**

הוא קבלן מוכר, אשר שמו נכלל ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות בסיווג ג' ענף 200 סוג 2 לפחות, לפי הרשימה המפורסמת באתר האינטרנט של אגף החשב הכללי במשרד האוצר.	
הוא לא קבלן מוכר כאמור לעיל, וברורות לו ומקובלות עליו ההוראות המחייבות להשלים את רישומו לכל המאוחר עד ליום 31.07.2025, לרבות הסנקציות הנתונות לרשות במקרה של אי-עמידתו בדרישה זו.	

6. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, שזיהה/זיהתה את עצמו/ה ע"י ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי הוא/היא יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר דלעיל וחתם/חתמה עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

עמוד 25 מתוך 86

מסמך א' (3)

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ירקון

הנדון: ערבות אוטונומית

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים
בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם
השתתפות המבקשים במכרז מס' 07/2025 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע
אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את
הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי
שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת
מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30.11.2025 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
(בנק/חברת ביטוח)

מסמך א' (4)

תצהיר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המשתתף _____ (להלן: "המציע"), שהגיש הצעה למכרז 07/2025 אשר פרסמה רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "המכרז"), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

3. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מסמך א' (5)

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר כדלקמן (יש לסמן X היכן שרלוונטי):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מסמך א' (6)

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה במציע _____
(שם המציע) (להלן – **המציע**), לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. תצהירי זה ניתן במסגרת הצעת המציע במכרז פומבי מס' 07/2025 של רשות ניקוז ונחלים ירקון.
4. המחירים בהצעת המציע למכרז הנ"ל הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
5. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
6. המציע לא מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. המציע לא מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. המציע לא מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
10. המציע מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
11. אני מודע לכך והמציע מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד למאסר בפועל.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, ת.ז. _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך ב'

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 07/2025 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע והשירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי הרשות ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את אספקת השירותים במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. המחירים הכוללים בהצעתנו, כפי שנרשמו על ידינו בהצעתנו, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת השירותים נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והרשות תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמות.
9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה למשך הנדרש במכרז.
12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

14. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

תאריך:

חתימת מורשי חתימה + חותמת:

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד:

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הוא תאגיד רשום בישראל, וכי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י עוסק מורשה שאינו תאגיד:

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של _____ מ.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

עמוד 31 מתוך 86

מסמך ג'

חוזה

שנחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

ב י נ

רשות ניקוז ונחלים ירקון
מרח' הנגר 24, הוד השרון
(להלן: "הרשות")

מצד אחד;

ל ב י נ

_____ מס' זיהוי/ח.פ. _____
_____ מרחוב _____
באמצעות מורשי החתימה:
_____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
דוא"ל: _____
שם איש קשר: _____
טלפון נייד איש קשר: _____
(להלן - "הקבלן")

מצד שני;

הואיל והרשות פרסמה מכרז פומבי מס' 07/2025 (להלן: "המכרז") לביצוע קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים שונים (להלן: "העבודות" ו/או "הפרויקט");

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז, ועל בסיס הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז והצעת המחיר שהגיש הוכרזה הצעתו כזוכה במכרז בצוותא עם קבלנים נוספים, אשר מהווים מאגר קבלנים לביצוע העבודות בהסכם מסגרת;

והואיל וכחלק מתנאי המכרז נדרש הקבלן לחתום עם הרשות על חוזה זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחות בלבד ואין לפרש תנאי הסכם זה לפיהן.
- 1.3. הנספחים המפורטים להלן, כמו גם יתר תנאי המכרז מסמכיו, הינם חלק בלתי נפרד מההסכם וייקראו יחד עימו:

עמוד 32 מתוך 86

- 1.3.1. **נספח א'** – נוסח ערבות ביצוע.
- 1.3.2. **נספח ב'** – הוראות ביטוח ואישור לקיום ביטוחים.
- 1.3.3. **נספח ג'** – המפרט הכללי הבינמשרדי (ספר כחול) – לא מצורף.
- 1.3.4. **נספח ד'** – מפרט טכני מיוחד (יצורף בפנייה פרטנית בכל פרויקט).
- 1.3.5. **נספח ה'** – הצהרה על היעדר תביעות.
- 1.3.6. **נספח ו'** – פרוטוקול מסירה ונוסח תעודת השלמה.
- 1.3.7. **נספח ז'** – תחום אחריות רשות הניקוז.
- 1.3.8. **נספח ח'** – הוראות והצהרת בטיחות ותנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.

2. הגדרות

בחווה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

- "אתר"** כל אתר אשר בו יידרש הקבלן לבצע עבודות.
- "הקבלן"** כהגדרתו בכתרת החווה, ולרבות נציגיו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה ו/או הפועל בשמו או מטעמו.
- "המנהל"** מהנדס הרשות ו/או מי מטעמו שיוגדר כך על ידו לצורך התקשרות זו, לרבות המפקח בכל הנוגע לביצוע העבודות בלבד.
- "המפקח"** מי שיוגדר מעת לעת על ידי המנהל לתפקיד זה ו/או מי מטעמו של המפקח. ככל שלא הוגדר מפקח, ישמש המנהל גם בתפקיד זה. מודגש כי למפקח אין סמכות לתת הוראות שמשמעותם שינוי התמורה.
- "איש קשר"** גורם ניהולי מטעם הקבלן אשר ישמש כנציגו מול הרשות.
- "המדד"** מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
- "המפרט הטכני/המפרט"** נספח ד' וכן ההשלמות הרלוונטיות במפרט בינמשרדי (נספח ג'). מובהר כי הוראות במפרטים המביאים לשינוי בתמורה שלפי חווה זה – לא יחולו.

3. מהות ההתקשרות

- 3.1. בין הקבלן לבין הרשות נכרת בזאת חווה מסגרת לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים שונים עבור הרשות, וכל עבודה ו/או מטלה הנדרשת לפי הוראות הרשות בקשר לאמור לעיל (להלן: **"העבודות"** / **"השירותים"**).
- עבודות הפיתוח וההקמה לפרויקטים בתחום סמכותה של רשות הניקוז יכול ויכללו עבודות עפר, ניקוז, פיתוח נופי וכיו"ב תחומים.
- 3.2. הקבלן הנו חלק ממאגר קבלנים לביצוע העבודות מכח מכרז מסגרת. מסירת עבודות לקבלנים תעשה לפי ההליכים הקבועים לפניה פרטנית שלפי תנאי המכרז והסכם זה.

בכל מקרה שבו מספר הזוכים במאגר יפחת מ-3, בכל עת ומכל סיבה שהיא, רשאית הרשות בכל עת לפעול להוספת קבלן או קבלנים למאגר, על ידי הוספת הכשיר הבא במכרז ו/או לערוך הליך נוסף לשילוב קבלנים נוספים כזוכים בתנאי התקשרות דומים, תוך שילובים בפניות פרטניות שיערכו בצוותא עם הקבלן ויתר הרשומים במאגר. לחלופין, הרשות רשאית שלא לפעול כאמור אלא להישאר עם מספר הקבלנים הנותר והקיים.

לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בכל הנוגע להחלטות הרשות בנושאים הנ"ל.

3.3. **תנאי למימוש ההתקשרות עם הקבלן, בכל שלב, הוא קיומו של מעמד קבלן מוכר אשר שמו נכלל ברשימת הקבלנים המוכרים לעבודות ממשלתיות, בסיווג ג' ענף 200 סוג 2 לפחות, לפי הרשימה המפורסמת באתר האינטרנט של אגף החשב הכללי במשרד האוצר.**

ככל שהקבלן אינו בעל מעמד כנדרש לעיל בראשית ההתקשרות מתחייב הוא להשלים את רישומו לכל המאוחר עד ליום 31.07.2025.

ככל שהקבלן לא יעמוד בדרישה עד למועד הקבוע לעיל או ככל שיאבד את מעמד הקבלן המוכר במהלך ההתקשרות, ייחשב הדבר כהפרה יסודית של ההתקשרות מצדו והרשות תהא רשאית לבטל את זכייתו במכרז ו/או לחלט כל ערבות שבידה וכן לממש כל סעד אחר או נוסף כפי שתמצא לנכון. בנוסף הרשות תהא רשאית (ואינה חייבת), לפי שיקול דעתה, להתקשר עם המציע הבא בתור במכרז ולהוסיפו לרשימת הקבלנים שלפי מכרז זה בנעלי הקבלן.

3.4. העבודות כוללות את כלל המטלות והפעולות הנדרשות להשלמתן ובכלל זה ציוד, כלים, כח אדם, אמצעים, חומרי הגלם, וכלל הנדרש לצורך ביצוע העבודות, באופן מלא, והבאתן לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק לשביעות רצון המנהל.

3.5. ביצוע העבודות ייעשה לאחר פנייה פרטנית כמפורט להלן שרשאית הרשות להוציא מעת לעת, בכפוף לקבלת הזמנת עבודה בכתב, בהתאם למתכונת, להיקף ולוח הזמנים שייקבע בהזמנות העבודה הפרטניות כאמור, בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו, לרבות הוראות המפרטים, התוכניות וכל הנחיה ו/או הוראה אחרת מטעם הרשות.

הקבלן לא יחל בביצוע עבודות אלא רק לאחר קבלת הזמנת עבודה חתומה כנדרש לעיל, שאחרת לא יהיה הוא זכאי לתשלום ו/או תמורה כלשהי בקשר לעבודות, לרבות לא בעילת שכר ראוי ו/או עשיית עושר.

3.6. הקבלן חייב להחזיק בכל עת ההיתרים והאישורים הנדרשים, מכל סוג שהוא, לצורך מתן השירותים כנדרש, לרבות רישום תקף בפנקס הקבלנים בסיווג הנדרש לפי תנאי המכרז.

3.7. הקבלן יקפיד על ביצוע העבודות בסטנדרטים הגבוהים ביותר עם תודעת שירות ברמה גבוהה, לרבות הקפדה יתרה אחר דרישות הבטיחות בעבודה.

הקבלן יקפיד הקפדה יתרה כל הנוגע לעמידה בהוראות כל דין וכל התקנים של הרשויות המוסמכות בכל הנוגע לפעילות הנדרשת במישרין ובעקיפין לצורך מתן השירותים.

3.8. הקבלן יידרש להקים באתר העבודות, בכפוף להוראות הרשויות המוסמכות ולפי כל דין, על-חשבונו ובאחריותו, גדרות בטחון, מחיצות, מחסומים וכן כל אמצעי בטיחות ואזהרה אחר שימנע גישת גורמים בלתי מורשים לאתר העבודות, לשמור על תקינותם לאורך כל תקופת הפרויקט וכן לדאוג לפירוקם עם סיום העבודות והחזרת המצב לקדמותו.

במקרה בו יידרשו עבודות בגובה, הקבלן יידרש להחזיק רישיון לעבודה בגובה שלו או של קבלן משנה מטעמו. למען הסר ספק, אין בהעסקת קבלן משנה כדי להקים לקבלן זכאות לתמורה נוספת ו/או אחרת כלשהי בגין זאת.

3.9. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להגשת הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות ולשלם לכל הגופים והרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת האישורים וביצוע העבודות. בגין כך לא ישולם לקבלן תשלום נוסף.

3.10. הרשות אינה מתחייבת בפני הקבלן להיקף עבודות כלשהו בקשר לנשוא המכרז, מינימאלי ו/או מקסימאלי.

על הקבלן לספק את השירותים בכל היקף שיידרש על ידי הרשות, מבלי שהיקף השירותים יקנה לו זכות לשינוי התמורה שלפי הצעתו במכרז וכאמור בחוזה זה. הרשות רשאית לבצע שירותים דומים או זהים לאלו נשוא הסכם זה אף באמצעות אחרים, ולקבלן לא מובטחת בלעדיות כלשהי.

לקבלן לא תעמוד כל טענה כנגד הרשות בשל האמור בסעיף זה, בכל עילה שהיא.

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

4.1. כי קרא את ההסכם על נספחיו, הבינו והגיש את הצעתו במכרז על בסיס האמור בהסכם זה ובמסמכי המכרז וכי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בשל חוסר הבנה ו/או פרשנות כזו או אחרת של תנאי ההסכם.

4.2. כי הוא בעל הניסיון, הידע, האמצעים (לרבות הפיננסיים), כוח האדם וכל הדרוש לביצוע כלל התחייבויותיו בהסכם זה ובהתאם להצעתו במכרז.

4.3. כי עובר להגשת הצעתו במכרז והתקשרותו בהסכם זהו הוא בדק היטב, לרבות באמצעות מומחים מטעמו, את כל התנאים בקשר לנושא ההתקשרות וכל התנאים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל בנוגע לכח האדם המקצועי, אספקת כל החומרים והציוד, כמויותיהם וטיבם, האתרים המיועדים לביצוע, צורכי אחסנה, הובלה ופריקה, ביטוחים וכל יתר הנתונים אשר יהיו דרושים במישרין ובעקיפין לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובמועדים הנקובים בו, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה בקשר לכל הנ"ל, לרבות בדבר מצב מחסור בכל אלה או בחלק מהם ועל כל דרישה שינוי בתמורה בקשר לכך.

4.4. כי אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה ו/או לבצע הוראה מהוראות הסכם זה ו/או כי במסגרת ביצוע העבודות מכוח הסכם זה לא יפגע בזכויות צד שלישי כלשהו.

4.5. כי יחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ובתעודת עוסק מורשה, בתוקף ובכל עת.

4.6. כי יבצע את העבודות וכל הקשור בהן בהתאם לכל החוקים, התקנות, חוקי העזר והוראות הדין המסדירים אותה או קשורים בה, ובכלל זאת תוך החזקת כל הרישיונות, לרבות רישיון עסק, האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע העבודות, לרבות לצורך שימוש בציוד, כלים וחומרים וכל עניין הקשור בכך.

- 4.7. כי יספק לרשות שירות מקצועי ברמה גבוהה במהלך כל תקופת ההסכם. העבודות תתבצעה באופן שלא יפריע לנוחיות הציבור אלא אם מתחייב הדבר לצורך ביצוע העבודות ותוך תיאום מראש עם הרשות.
- 4.8. כי ינהג ביושר ובנאמנות כלפי הרשות ו/או מי מטעמה וכי ימסור לרשות מידע נכון ושלם, על כל דבר ועניין הנוגע לעבודות.
- 4.9. כי ישתף פעולה באופן מהיר וללא כל סייג עם כל בקשה ו/או דרישה מצד הרשות הנוגעת להתקשרות זו.

5. מסירת עבודות – פנייה פרטנית

- 5.1. ועדת המכרזים, באמצעות הרשות, תפנה לקבלת הצעות מכל הקבלנים הרשומים במאגר כאמור בסעיף 3.2 לעיל, באמצעות פנייה פרטנית שתשלח באמצעות דוא"ל.
- בפנייה הפרטנית רשאית הרשות לפרט את מהות העבודות המתוכננות, מפרט טכני מיוחד, כתב כמויות, לוחות הזמנים וכן כל דרישה ו/או מגבלה בקשר לאופן הגשת ההצעה ו/או העבודות, וכן את מנגנון התמורה והצעת המחיר שיש להגיש (להלן: "**פנייה פרטנית**").
- 5.2. הקבלן מתחייב להשיב לפנייה הפרטנית בתוך המועד שנקצב לכך ובהתאם לניסוחה של הפנייה ואופן התימחור שנקבע בה, כאשר מחירי הצעתו במענה לפנייה הפרטנית לא יעלו בשום מקרה על מחירי הצעתו במכרז אלא רק זולים יותר מהצעתו במכרז. כלומר, ההנחה במכרז תהווה רף מינימאלי להנחה שהקבלן רשאי להציע במענה לפנייה הפרטנית.
- הגשת המענה על ידי הקבלן תעשה לפי הנחיית הרשות בפנייה הפרטנית: בהגשה לתיבה במשרדי הרשות או בדוא"ל – לפי קביעתה ושיקול דעתה הבלעדי של הרשות.
- 5.3. ועדת המכרזים תבחר בזוכה שיבצע את העבודות לפי המענה לפנייה הפרטנית, ללא מו"מ נוסף, על בסיס הקריטריונים שנקבעו לשם כך בפנייה הפרטנית. הקריטריונים יכולים להיות – מחיר בלבד או איכות בלבד או שילוב של מחיר ואיכות והכל לפי שיקול דעת הרשות.
- ככל שלא נקבע אחרת במפורש בהליך הפנייה הפרטנית, אזי הקריטריונים בפנייה הפרטנית לפיהם יקבע הזוכה לביצוע העבודה יכללו לפי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות את הקריטריונים שלהלן או חלקם: מחיר ההצעה, התאמה וניסיון מקצועיים, שביעות רצונה מביצוע עבודות קודמות, אופי המטלה והאתגרים הכרוכים בביצועו והתרשמות מהתאמת הזוכה, עומס, התרשמות מזמינותו ויכולתו של המציע.
- 5.4. מודגש ומובהר כי הרשות אינה חייבת לחלוקה שווה או חלוקה קבועה אחרת כלשהי של העבודות בין הקבלנים, והקבלן מצהיר ומתחייב כי לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, בכל עילה שהיא.
- 5.5. **הקבלן מצהיר כי ידוע לו ומקובל עליו ללא סייג, שאם לא ישיב בהצעה מסודרת ותקינה לפנייה הפרטנית של הרשות או לא ישיב כלל, תהא הרשות רשאית (ואינה חייבת) לבטל עמו את ההסכם ולגרוע אותו מהמאגר או "להקפיא" את רישומו במאגר ולהימנע משלוח אליו פניות פרטניות לתקופה מסוימת שהרשות תקבע, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לרשות לפי החוזה לרבות אי- הארכת התקשרות.**

לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה כנגד הרשות בשל החלטותיה בעניין, בכל עילה שהיא.

מבלי לגרוע מהרשום לעיל, ככל שהקבלן אינו זמין לביצוע עבודה כלשהי ו/או נתקל בקושי ממשי אחר להגיש הצעה במענה לפנייה פרטנית או לבצע עבודות, רשאי הוא לפנות בכתב לרשות ולעדכנה בכך מידית, והרשות תחליט בבקשה לפי שיקול דעתה הבלעדי.

5.6. על אף האמור לעיל, במקרים חריגים רשאית הרשות לחרוג מהוראות פרק זה כפי שתמצא לנכון, ולקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בשל כך, בכל עילה שהיא.

בכל זאת ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הרשות רשאית למסור עבודות שהיקפן נאמד בסך שלא יעלה על 50,000 ₪ כולל מע"מ, לאחד מהקבלנים במאגר, ללא ביצוע הליך של פנייה פרטנית, וזאת על בסיס התרשמותה מהתאמתו, זמינותו, טיב עבודתו וכיו"ב שיקולים.

6. לוחות זמנים ודרכי ביצוע

6.1. הקבלן יחל בביצוע עבודות **רק לאחר קבלת הזמנת עבודה** ובמועד שנקבע בה או בצו התחלת עבודה שתוציא לו הרשות.

המועד להשלמת העבודות יקבע על ידי הרשות בפנייה הפרטנית ו/או בהזמנת העבודה ו/או בצו התחלת העבודה. הרשות רשאית לקבוע אבני דרך לביצוע.

6.2. בתוך 10 ימים ממועד צו התחלת העבודה יגיש הקבלן למפקח הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע, שימוש בקבלני משנה (לרבות זהות הקבלנים והרישיונות שלהם), זמן התארגנות לאישורי חפירה, לוח זמנים מפורט (בפורמט "לוח גנט", אלא אם המפקח יקבע פורמט אחר), כן הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה, והכל בהתאם ללוח הזמנים להשלמת הפרויקט ושלבי הביצוע שנקבעו בחוזה על נספחיו.

לאחר בחינת הצעת הקבלן כאמור לעיל יעביר המפקח את הערותיו בתוך 7 ימים, הקבלן יעדכן את לוחות הזמנים ודרכי הביצוע לפי הכרעת המפקח, ואלו יחייבו את הקבלן בעת ביצוע העבודות.

ככל שהקבלן לא פעל כאמור לעיל, רשאי המפקח לקבוע את הנדרש ללא התייעצות עם הקבלן ובאופן שיחייב אותו לכל דבר ועניין.

המפקח רשאי לפטור את הקבלן מביצוע סעיף 6.2 לעיל ככל שמצא שהדבר אינו נדרש לעבודות.

6.3. המפקח רשאי לבצע בכל עת עדכונים ושינויים בלוחות הזמנים אשר יחייבו את הקבלן, לרבות במקרה בו פורט לוח זמנים במפרטים ו/או במקרה בו העבודה אינה מתנהלת בקצב הנדרש ו/או שחל שינוי נסיבות המצדיק זאת לעמדת המפקח.

הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר ללוחות הזמנים, כל עוד אין מדובר בשינויים במועדי ביצוע שלבים עיקריים לפי עמדת המפקח, והמפקח רשאי לקבל הצעות אלו ולשנות בהתאם את לוח הזמנים.

6.4. הקבלן ישלים את ביצוע העבודות, לרבות מסירה של העבודה לאחר תיקון כל ליקוי או פגם שיימצאו טרם ביצוע המסירה ולאחר קבלת האישורים הנדרשים מכל הרשויות המוסמכות הרלוונטיות, בתוך המועד שהוקצב לכך על ידי הרשות.

6.5. הקבלן ישלים את ביצוע העבודות, לרבות מסירה של העבודה לאחר תיקון כל ליקוי או פגם שיימצאו טרם ביצוע המסירה ולאחר קבלת האישורים הנדרשים מכל הרשויות המוסמכות הרלוונטיות, בתוך המועד שהוקצב לכך על ידי הרשות.

6.6. זירוז עבודות - ראה המנהל ו/או המפקח צורך בכל עת שהיא לזרז את קצב עבודות הקבלן לעומת הלו"ז הקיים והמאושר, יפנה הוא בכתב לקבלן ויפרט את השינוי הנדרש, לרבות הנחיות להוספת עובדים, כלים, ציוד ו/או עבודה במשמרות נוספות ו/או בלילה ו/או בשעות נוספות ו/או בימים נוספים.

הקבלן חייב לשנות את מתכונת העבודה בהתאם לנדרש בתוך 48 שעות מקבלת ההוראה.

מוסכם בזאת כי ככל שניתנה הוראה לזירוז העבודות בשל נסיבות אשר לעמדת הרשות אינן נובעות מאי-עמידת הקבלן בלו"ז לביצוע חלק בעבודות ו/או להשלמת הפרויקט, וככל שהוראה זו בוצעה והושלמה באופן תקין ומלא על ידי הקבלן, יהא הקבלן זכאי לשיפוי מהרשות בגין ההוצאות הנוספות הישירות שנגרמו לו, כפי שייקבע על ידי המפקח והמנהל, בתוספת תקורה בשיעור של עד 6% עבור רווח והוצאות כלליות, בכפוף להצגת ניתוח מפורט של עלויות הזירוז והגשת גאנט קיצור לוחות הזמנים. הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה מעבר לכך, ובכל מקרה לא יהיה זכאי לשיפוי ו/או פיצוי כלשהו שלא בנסיבות האמורות לעיל.

מודגש כי בכל מקרה תחולת הוראות סעיף זה כפופה להודעה מפורשת של הרשות על הפעלתו. הוראות סעיף זה אינן חלות על זירוז שדרשה הרשות בשל נסיבות שלפי עמדת הרשות קשורות לעיכוב של הקבלן ו/או מי מטעמו או שהיה בידיהם למנוע את היווצרותו ולא נעשה כך.

6.7. הפסקת העבודות על ידי הרשות - הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך.

הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים להבטחת העבודה שבוצעה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח.

הקבלן לא יהיה זכאי בכל מקרה לפיצוי ו/או תשלום כלשהו, בכל עילה שהיא, ככל שהפסקת העבודה אירעה בשל נסיבות שלדעת המפקח או המנהל קשורות לקבלן במישרים או בעקיפין. ככל שהפסקת העבודות אירעה בשל אשמה ישירה של הרשות וגרמה להארכת השלמת העבודות לתקופה של מעל 90 ימים במצטבר לכל תקופת הפרויקט, יהא הקבלן זכאי לפיצוי כמפורט בפרק "הפרה וביטול של ההסכם" להלן, לא תעמוד לו כל דרישה מעבר לכך.

מובהר כי כל מקרה של הפסקת עבודות לתקופה של פחות מ-90 יום אינה מזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו, בכל עילה שהיא, לרבות לא בטלת כלים ו/או אובדן הכנסות ו/או כל טענה אחרת.

6.8. ארכה להשלמת ביצוע - מבלי לגרוע מהאמור לעיל בפרק זה, ראה הקבלן כי בשל נסיבות שלא ניתן היה למנוע או לצפותן מראש ואינן תלויות בקבלן עצמו, יכול להיגרם עיכוב ביחס ללוח הזמנים המוגדר לעיל, יפנה הוא בכתב למנהל, מיד עם היוודע דבר העיכוב האפשרי, ויפרט את בקשתו לארכה תוך צירוף אסמכתאות מתאימות ומפורטות.

המנהל יבחן את בקשת הקבלן ואת אפשרויות הקבלן למנוע את העיכוב הנ"ל או לצפות אותו מראש, והוא רשאי לאשר את בקשת הארכה, לאשרה באופן חלקי ו/או בכפוף לתנאים שיקבע, או לסרב לארכה. החלטת המנהל הנה סופית ומחייבת את הצדדים.

כל ארכה תהא בתוקף רק אם התקבלה מראש ובכתב ובכל מקרה לא תזכה את הקבלן בכל תוספת תמורה בכל עילה שהיא, לרבות תשלום בגין אחסנה ו/או בטלה ו/או ניהול מתמשך וכד'.

מודגש ומובהר כי אין במתן הארכה לחלק מסוים בעבודות כדי לחייב את המנהל להאריך את פרק הזמן הכולל להשלמת העבודות.

6.9. לא השלים הקבלן את ביצוע העבודות עפ"י דרישת הרשות כמפורט לעיל, רשאית תהיה הרשות להזמין את השלמת העבודות מקבלן אחר. במקרה כאמור, הקבלן ישא בכל הוצאותיה הנוספות של הרשות (כולל מע"מ) ובתוספת 10% שיחשבו כהוצאות כלליות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף לרשות לפי החוזה או לפי הדין.

7. הכנות לביצוע העבודות

בדיקות מקדימות

7.1. כל ההכנות לביצוע העבודה תעשינה ע"י הקבלן ועל חשבונו, לרבות תיאום תשתיות מול כל הנוגעים בדבר ולרבות קבלת אישורי חפירה וכל הנדרש לשם כך.

7.2. הקבלן מצהיר כי בדק ובחן את סביבת העבודה באתר, לרבות את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר, מיקומן של תשתיות, ביצע תיאום תשתיות וקיבל את כלל אישורי החפירה הנדרשים, וכן ביצע ובדק כל עניין אחר הכרוך בביצוע העבודות באופן תקין.

הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה נשוא חוזה זה תבוצע בנחלים ו/או בקרבת נחלים באזורים מורכב לביצוע, בשל זרימות מים, סכנת שיטפונות, סחף, דרכים משובשות וכו'. הקבלן מצהיר שהוא מבין את כלל המשמעויות הכלולות בעבודה לרבות עבודה בתקופת החורף ו/או הקיץ באזורי נחלים, וכי לקח בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל תקשורת וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע.

7.3. הקבלן מתחייב לבדוק ולוודא, מראש על חשבונו, את מיקומם של המבנים העל והתת - קרקעיים לרבות צינורות מים, ביוב והשקיה, כבלי טלפון, כבלי חשמל, מינהרות, תעלות, גדרות, עמודים ועצים וכן כל מבנה או מכשול אחר העלול להימצא בתחום עבודתו, כל אלה בין שהם מופיעים בתכנית ובין שאינם מופיעים.

7.4. הקבלן יכין ויגיש לפי דרישת המפקח, מיפוי של כל התשתיות הנזכרות לעיל, המצויות באתר העבודה וזאת קודם לתחילת העבודה.

7.5. ככל הנדרש, על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עימה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם להחלטת המפקח ו/או עפ"י דרישת המשטרה, יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה.

כל עבודה שביצועה מחייב סגירת כבישים ומדרכות לתנועת הציבור, תתואם מראש עם הרשות ועם הרשות המקומית שבתחומה מתבצעות העבודות וכן עם משטרת ישראל, והכל טרם תחילת ביצוע העבודה.

לקבלן ידוע כי במידת הצורך יתכנן ויבצע הקבלן על חשבונו הסדרי תנועה זמניים עבור הפרויקט לרבות הכנת דרכי גישה זמניות לצורך הכנסת חומרים וכלים.

אספקת תכניות

7.6. לקראת ביצוע העבודה או במהלכן יעביר המפקח לקבלן תכניות אשר מצוין עליהן "לביצוע", ואשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות, ביחס לתכניות קודמות. הקבלן יבצע את העבודות רק לפי תכניות "לביצוע".

הקבלן זכאי לקבל לידיו עד 2 העתקים מהתכניות ללא תשלום. כל העתק נוסף שיבקש הקבלן יוכן על חשבונו.

התכניות הן רכוש הבלעדי של הרשות ואסור לקבלן להעתיקן או להשתמש בהן לכל עניין שהוא שאינו נוגע ישירות לביצוע העבודות. עם השלמת העבודה יחזיר הקבלן לידי הרשות את כל התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו ובין שהכין אותן בעצמו או ע"י אחר.

7.7. אין בהעברת תכניות לקבלן כדי לפטור אותו מחובת הכנת תכנית עדות לעבודות אשר מתחייבת בנסיבות העניין ו/או לפי קביעת המפקח, כגון בעבודות הכוללות תשתיות מים, חשמל, תקשורת וכד'. הכנת תכניות אלו תהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.

7.8. הרשות רשאית להוסיף תכניות ו/או מפרטים מפעם לפעם במהלך העבודות ובכל שלב והקבלן מתחייב לקבלם כהוראות עבודה לכל דבר ועניין ולאשרם בחתימתו.

7.9. המפקח רשאי לפטור את הקבלן מתחולת איזו מההוראות הנ"ל בנוגע לתכניות, ככל שמצא שאין רלוונטיות לביצוע העבודות שנדרשו.

סימון ומדידות

7.10. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודה ולנכונות הגבהים, הממדים וההכוונה של חלקי העבודה בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.

7.11. כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.

7.12. אם נעשו כבר מדידות ו/או סימון על ידי גורמים אחרים חייב הקבלן לבדקם ולהשלימם.

7.13. הקבלן ישמור על קיומן ושלמותן של נקודות הקבע. אם ניזוקו, נעלמו או טושטשו נקודות הקבע, על הקבלן לחדשן על חשבונו הוא. כל אימת שיידרש לכך על ידי המפקח, יאפשר הקבלן למפקח להשתמש בנקודות הקבע לביקורת העבודה.

7.14. מוצהר ומוסכם בזה כי אין הקבלן יכול להסתמך על מדידה גרפית בתכניות ועליו להתייחס אך ורק למידות הרשומות בתכניות.

7.15. לפני ביצוע העבודה ימדוד הקבלן את הגבהים של הקרקע, ובכל מקרה של אי התאמה בין התכניות לבין מדידת הקבלן יגיש הקבלן ערעור למפקח לא יאוחר מאשר תוך 7 ימים מיום כניסה לאתר. טענות בדבר אי התאמה או טענות אחרות שתובאנה לאחר מכן, לא תילקחנה בחשבון. אם יתקבל ערעור, תיבדקנה הנקודות במשותף ויירשמו התיקונים על גבי התכניות בחתימת שני הצדדים. הבדיקה תעשה רק בנקודות אופייניות ולא יילקחו בחשבון בליטות או שקעים מקומיים.

7.16. כל עבודות הסימון והמדידות יבוצעו על ידי מודד מוסמך שיועסק על ידי הקבלן על חשבונו ואשר יבצע את העבודות במיומנות וכנדרש על פי כל דין.

עמוד 40 מתוך 86

7.17. המפקח רשאי לפטור את הקבלן מתחולת איזו מההוראות הנ"ל בנוגע לסימון ומדידות, ככל שמצא שאינן רלוונטיות לביצוע העבודות שנדרשו.

שילוט

7.18. הקבלן יכין על-חשבונו ויציב באתר העבודות שילוט מתאים והולם, לפי הוראות הדין והרשויות המוסמכות ו/או לפי דרישת המפקח.

7.19. אם לא נדרש אחרת, יתקין הקבלן לפחות 2 שלטים במידות שלא יקטנו מ- 3 X 4 מ', על-גבי קונסטרוקציית עץ או פלדה.

7.20. השלטים יכללו את פרטי המזמין, היועצים, הקבלן, מנהל העבודה וכן כל פרט אחר שיידרש על-ידי המזמין ועל-פי דין.

7.21. הקבלן יאשר מול המפקח את השילוט ותוכנו בטרם הצבתו, וישלים את ההצבה באתר, במיקום עליו יורה המפקח, בתוך 10 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודות.

7.22. הקבלן לא יציב שלטים נוספים ולא יכלול תוכן אחר זולת האמור לעיל.

7.23. עם סיום ביצוע העבודות או בכל עת קודם לכך ככל שיעלה הצורך, רשאי המפקח להורות לקבלן לעדכן את תוכן השילוט, והקבלן מתחייב לעשות כן.

7.24. הקבלן יפנה את השלטים בתום העבודות או במועד אחר כפי שיידרש לפי הנחיות המפקח.

7.25. למען הסר ספק, כל העלויות הכלולות ביישום דרישות השילוט נכללות במחירי הצעתו של הקבלן ולא תשולם לו כל תמורה נוספת.

7.26. המפקח רשאי לפטור את הקבלן מתחולת איזו מההוראות הנ"ל בנוגע לשילוט, ככל שמצא שאינן רלוונטיות לביצוע העבודות שנדרשו.

8. ניהול אתר העבודה

8.1. מנהל עבודה מטעם הקבלן - הקבלן חייב להעסיק מנהל עבודה, מוסמך, מוכשר ומאושר כדין ולפי הוראות הרשויות המוסמכות. מנהל העבודה יהיה מהנדס/הנדסאי בעל/ת ניסיון מתאים, ובעל ניסיון לעריכת חשבונו, תחשיבים וסיוע הנדסי למפקח וצוות מדידה. הנ"ל יהיה זמין בכל עת. הקבלן ימסור למנהל ולמפקח מראש וטרם תחילת העבודות את זהות מנהל העבודה ודרכי ההתקשרות המלאים עמו. מנהל העבודה ימצא באתר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה. ההוראות או ההסברים שינתנו למנהל העבודה ע"י המפקח או המנהל, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן. מנהל העבודה יוחלף רק באישור המנהל ו/או המפקח או לפי דרישתם לעשות כן.

8.2. הקבלן מאשר כי ערך בדיקות, לפני הגשת הצעה בכל פנייה לביצוע עבודות, של האתר ושל סביבתו, מיקומן של מערכות תשתית באתר וסביבתו והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו.

הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר בו יבצע עבודות וכל המגבלות הקשורות בו. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש ועל כל זיהום סביבתי. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע.

עמוד 41 מתוך 86

הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון כי יכול והעבודות יבוצעו בסמוך למתקנים קיימים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.

לפני התחלת העבודות, על הקבלן לברר בשטח, ברשויות המוסמכות או במוסדות הנוגעים בדבר, את מיקומם של קווי צינורות למיניהם, כבלי חשמל וטלפון, טלוויזיה בכבלים, תעלות ובורות ספיגה, בארות ובורות מים וכן כל מתקן תת קרקעי אחר הנמצא בתחום עבודתו. על הקבלן לערוך את כל הבירורים ולנקוט בכל הפעולות הדרושות כדי להימנע מגרימת נזקים ו/או לגרום להתארכות או שיבושים בעבודות בשל האמור.

הקבלן נדרש להבטיח את הבטיחות באתר ובסביבתו, גם לכל תקופת ביניים שבה נעצרו העבודות מכל סיבה שהיא.

לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

8.3 עם העמדת האתר לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות, יהא הוא האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

לקבלן אין ולא תהיינה זכויות כלשהן באתר ו/או במתקנים. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות זמנית בלבד, שאינה בלעדית, כל עוד ניתנה לו רשות לביצוע העבודות באתר.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק על-ידי הרשות ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על-ידי המפקח וכן לעובדיהם, הן במקום העבודה והן בסמוך אליו וכן ישתף ויתאם פעולה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו.

8.4 הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא שמירה, גידור, משרדי שדה עבור הרשות/המפקח, שירותים כימים לשימוש עובדיו (לרבות אחזקתם), תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחות ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

8.5 משרד השדה עבור המזמין יכלול:
משרד שדה יהיה מוגן בפני השפעות מזג האוויר.
שטח המשרד יהיה 6 מ"ר לפחות לא כולל שירותים ומטבחון.
יכלול לפחות חלון אחד במידות של 1 מ"ר עם סורג, דלת כניסה עם מנעול. שולחן כתיבה, שני כיסאות, מזגן מתאים, תאורת תקרה, שני שקעים משולשים בשני מיקומים שונים, ארון מדפים עם סגמנט ננעל, שידה, מטטה, יעה ופח זבל. במידה והמשרד יהיה משותף עם הקבלן, יהיה שטחו 18 מ"ר לפחות ולמפקח חלק נפרד הניתן לנעילה בהתאם לאפיון לעיל. הקבלן יפעל באופן שוטף לניקיון משרדי האתר.

8.6 כל ההוצאות הכרוכות בניהול אתר העבודה, לרבות חיבור זמני למים וחשמל והשימוש בהם, יהיו על חשבון הקבלן.

8.7 הקבלן ידאג כי אף אדם פרט לעובדים המועסקים על ידו, לא יכנס לאתר העבודה וכי האתר לא ישמש כמקום לינה ו/או מגורים למעט לצרכי שמירה על האתר.

עמוד 42 מתוך 86

- 8.8. שטחי התארגנות, כפי שיאושרו מראש לקבלן, יתוחמו בגדר ויסומנו בשלט עם הכיתוב "שטח התארגנות", שם הקבלן ופרטי התקשרות עמו. בנוסף יוצבו שלטי אזהרה בסביבת אתר ההתארגנות. הקבלן יודא בכל עת שאין זליגת חומרים מתחום שטח ההתארגנות ויקפיד על הסדר והניקיון באתר ההתארגנות. הקבלן ינקח את שטח ההתארגנות ואת אתר העבודות מידי יום, לרבות טיאוט.
- 8.9. הקבלן יפנה באופן מידי את כל עודפי החפירה והפסולת על מנת שלא יוותרו מפגעים בעת ביצוע העבודות ו/או לאחר סיומן.
- 8.10. תיאום מול הגורמים - מיד עם קבלת הודעת הרשות יפנה הקבלן לקבלת אישורי חפירה ואישורים רלוונטיים נוספים מכלל הגורמים הרלוונטיים לפרויקט. הפניות יהיו באמצעות ממשקים מתאימים. הקבלן ישא בתשלום כל האגרות והוצאות הכרוכות בכך, לרבות התשלום בגין פיקוח וסימון התשתיות. הקבלן יכין למזמין טבלה מרכזת של הגורמים מולם בוצע תיאום, רשימת אנשי קשר ודרישות.
- הקבלן יבצע על חשבונו וידאג לסימון וגידור בר קיימא של כלל התשתיות העוברות בשטח האתר במשך כל תקופת הפרויקט.
- 8.11. ככל שנדרשות חפירות באתר, באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים הנדרשים לביצוע. כתנאי להתחלת ביצוע החפירות על הקבלן להודיע למנהל על ביצוע העתיד, להציג בפניו את כל האישורים ולפעול בהתאם להנחיות המנהל. יובהר, כי אין בהנחיות המנהל כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לביצוע החפירות.
- הקבלן לא יבצע חפירות מעל המידה הדרושה לביצוע מטרת הסכם זה.
- 8.12. הקבלן יבצע את עבודתו תוך שמירה על הסביבה וימנע מפגיעה בסביבה, באוצרות טבע ובעתיקות. הקבלן יפעל בהתאם לחוק העתיקות, תשל"ח - 1978. מצא הקבלן עתיקה או חפץ אחר בעל ערך, במהלך ביצוע העבודה או לאחר סיומה, ימסרם מיד לידי המנהל.
- 8.13. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהיה עליו לשלם לרשות פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן יהיה עליו לנטוע עץ אחר במקומו. המנהל הוא שיקבע את סוג העץ שייטע הקבלן, ואת גודלו.
- הקבלן יסמן את כל העצים לשימור וינקוט באמצעים מתאימים להגנתם מפני נזק למשך כל תקופת הביצוע, יש לבצע סקר תקופתי על ידי אגרונום מטעם המזמין לשמירה על העצים.
- 8.14. הקבלן מצהיר בזה, כי ידוע לו שכל אוצרות טבע כגון: נפט, מעיינות מים, מחצבי פחם ומתכת, מחצבות שיש ואבן, חול וכורכר וכל מחצבים אחרים למיניהם וכן עתיקות שימצאו בקרקע המגרש אינם רכוש ואין הוא זכאי לכל זכות בהם. כיוצ"ב, לא ימכור הקבלן חומרים כלשהם אשר הוציא מאתר בו בוצעו העבודות נשוא הסכם זה.
- 8.15. באם ביצוע של העבודות על ידי הקבלן, מחייבת אספקת חומרי תשתית כדוגמת חול, אדמה גנית וחומרי סלע ו/או כל חומר תשתית כיוצ"ב, ימסור הקבלן לידי המנהל, בטרם תחילת ביצוע העבודות, פירוט של מקורות האספקה של אותם חומרי תשתית.

- 8.16. הקבלן יפנה את הפסולת מאתר העבודה כדין, ואך ורק לאתרים מורשים כדין על ידי המשרד להגנת הסביבה. הקבלן מתחייב להציג קבלות המעידות על פינוי הפסולת לאתרים האמורים, עפ"י דרישה.
- 8.17. הקבלן ייתן ללא כל תמורה נוספת אפשרויות פעולה נאותה לפי הוראות המפקח ו/או המנהל לכל קבלן אחר המועסק ע"י הרשות ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח ו/או המנהל, הן באתר והן בסמוך אליו וכן ישתף עימם פעולה.
- ככל שמיקום ביצוען של העבודות מחייב הזמנת של שוטרים / פקחים בתשלום, חייב הקבלן לזמנם כנדרש ועל חשבונו.
- 8.18. מתקני הרמה - הקבלן יידרש לספק את כל מכונות/מתקני ההרמה שיידרשו (ניידים או משאית מנוף), ככל שיידרשו. מכונות/מתקני הרמה יופעלו על ידי הקבלן בהתאם להוראות כל דין לרבות על פי פקודת הבטיחות בעבודה. מכונות/מתקני הרמה כהגדרתם ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג הרשות ע"פ דרישתו.
- 8.19. נקיון - הקבלן יסלק באופן שוטף ממקום העבודה את עודפי החומרים וכל הפסולת, ובכל מקרה מיד עם גמר העבודה ינקה את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המבנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת, המתקנים הארעיים מכל סוג שהוא, יחזיר את המצב לקדמותו וימסור את העבודה כשהאתר וסביבתו נקיים ומתאימים להמשך שימוש למטרתם, לשביעות רצונו של המפקח ותוך תיקון כל הנדרש לפי הערותיו.

9. פיקוח, דיווח, ביקורת

- 9.1. מוסכם ומוצהר כי הקבלן יהיה כפוף להנחיות המפקח, אשר רשאי בכל עת לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען ועל ביצוע הוראות חוזה זה על ידי הקבלן. כמו כן רשאי המפקח לבדוק את טיב החומרים ואת איכות הציוד אשר נעשה בהם שימוש לשם ביצוע העבודות, כמו גם את טיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן במסגרת ביצוע העבודות.
- המפקח לא יהא מוסמך לשחרר או לפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי החוזה וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע שינוי בעבודה כל שהיא העלול לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע העבודה.
- הקבלן יאפשר למפקח לבצע את תפקידו ויסייע לו ולכל גורם מורשה מטעם הרשות להיכנס לאתר, בכל עת, ויספק את כל המידע הנדרש לצור פיקוח על העבודות וביקורת עליה.
- 9.2. הקבלן מתחייב לשמור על קשר רציף ובכל עת 24 שעות ביממה עם המפקח ו/או המנהל תוך שימוש בטלפון סלולרי, בין היתר לצורך מסירת עדכונים שוטפים על ההתקדמות בביצוע העבודות ולצורך מסירת דיווחים.
- 9.3. הקבלן ידווח למפקח באופן מידי ובכתב על כל בעיה בקשר לביצוע העבודות ועל כל עניין מהותי הנוגע להתקשרות.
- 9.4. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם על ביקורת שיבקשו המנהל ו/או המפקח לערוך בקשר להתקשרות זו, לרבות המצאת מסמכים ומסירת מידע כפי שיידרשו.

9.5. הקבלן יודיע למפקח על כל חריגה מכמויות החוזה טרם ביצוע העבודה ולא יבצע את העבודה טרם קבלת אישורו בכתב על כך.

9.6. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן לערוך תחשיב לכמויות הביצוע בכל אחד משלבי הביצוע או טרם התחלתו.

9.7. יומן עבודה
 הקבלן ינהל יומן עבודה דיגיטלי לפי המערכות הקיימות ברשות ולפי שיקול דעתו הבלעדי, בו ירשום מדי יום את הפרטים כדלקמן:

- א. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודה.
 - ב. כמויות החומרים למיניהם המובאים למקום אתר העבודה או המוצאים ממנו.
 - ג. כמויות החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודה.
 - ד. הציוד המכני המובא למקום אתר העבודה והמוצא ממנו.
 - ה. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה.
 - ו. תנאי מזג האוויר השוררים במקום העבודה.
 - ז. תקלות והפרעות בביצוע העבודה.
 - ח. ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום.
 - ט. הוראות והערות שניתנו לקבלן על ידי המנהל או ע"י המפקח.
 - י. כל דבר אחר שלדעת המפקח או הקבלן משקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- היומן הנו רכוש הרשות והקבלן יגישו למפקח ככל ובעת שיידרש.
- המפקח ירשום ביומן את הערותיו ובאותו מעמד רשאי הקבלן לרשום הסתייגות, ככל שקיימת. בהיעדר הסתייגות ייחשבו הוראות והערות המפקח כמאושרות ונכונות ללא עוררין.

סירוב לעריכת יומן עבודה במתכונת ובאופן שקבעה הרשות מהווה הפרה יסודית מצד הקבלן.

9.8. מודגש כי אין בקיומה של סמכות הפיקוח והביקורת הנ"ל בכדי להפחית או לגרוע מחובותיו של הקבלן לפי החוזה. הפיקוח והביקורת לא יגרעו, בשום מקרה ונסיבות, מכל אחריות המוטלת על הקבלן, על פי חוזה זה, ובכלל זה גם אחריותו לנזקי צד שלישי ואחריותו לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי הרשות ולאכיות הביצוע כאמור.

10. שינויים ועבודות חריגות

10.1. המנהל יהיה רשאי להורות לקבלן בכל עת, על שינוי ביחס הנוגע לאופייה, לאיכותה, סוגה, גודלה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה (להלן: "**פקודת שינויים**").

10.2. מודגש ומוסכם כי ככל שפקודת השינויים נובעת לפי החלטת המנהל מפערים ו/או ליקויים בתכנון ו/או ביצוע של הקבלן, לא יהא הוא זכאי לתוספת תמורה בשל ביצוע הנדרש, בכל עילה שהיא.

10.3. ככל שנמסרה פקודת שינויים שלא כתוצאה מהקבוע בסעיף 10.2 לעיל, וככל שהקבלן סבור כי כתוצאה מהשינויים זכאי הוא לתוספת תמורה ו/או תמחור שונה, חייב הוא להודיע על כך בכתב למנהל ולמפקח בתוך 5 ימים קלנאריים מהמועד שבו נודע לו על הכוונה לבצע שינויים או ממועד קבלת פקודת השינויים – לפי המוקדמת מהאפשרויות. להודעת הקבלן יצרף הוא תחשיב של התמורה המבוקשת על ידו לפי הקבוע בסעיף 10.4 להלן.

מודגש, מוסכם ונקבע בזאת כי ככל שלא נמסרה הודעה בכתב על ידי הקבלן, במועד ובאופן המדויק הנדרש לעיל, מהווה הדבר בבחינת הודעה בלתי חוזרת של הקבלן על כך שאין לו ולא יהיו לו טענות בקשר לתוספת תמורה ו/או שינוי תמחור בקשר לשינויים.

10.4. שינויים או עבודות חריגות יתומחרו באחת מן השיטות המפורטות להלן, בעדיפות לפי סדר הופעתם:

10.4.1. אופציה א' - מחירון "דקל בניה ותשתיות" (במהדורה הנכונה למועד פקודת השינויים) בהנחה שלפי הצעת הקבלן בפנייה הפרטנית לפרויקט ללא תוספת רווח קבלן ראשי.

10.4.2. אופציה ב' - ניתוח מחירים שיימסר ע"י הקבלן ויתבסס על הצעות מחיר ויבדק ע"י המפקח. בחלופה זו יידרש הקבלן להציג ניתוח מחירים המפריד את רכיב העבודה מרכיב החומרים, תוך ציון הוצאות נלוות ו/או חריגות, ככל שקיימות. ככל שקיימים פרטים שמחיריהם נקובים במחירון דקל בניה ותשתיות, אזי תימחורם יהיה לפי הקבוע באופציה א' לעיל. במקרה של מימוש אופציה זו התשלום בפועל יצריך הוכחת תשלום של הקבלן (הגשת חשבוניות מס).

בכל מקרה, בעת חישוב ערכו של השינוי ינוכו ההוצאות אשר בהן היה אמור הקבלן לשאת לולא השינוי.

10.5. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 21 ימים קלנאריים מיום קבלת הודעת הקבלן וקבלת התחשיב לפי סעיפים 10.3-10.4 לעיל.

למניעת ספק מובהר כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. טענות ודרישות הקבלן בקשר לתמורה ו/או שינוי תמחור לא יהוו בשום אופן עילה לעיכוב בעבודות ו/או האטת קצב העבודות ו/או עצירתן, ודרישה זו מהווה תנאי יסודי ומהותי בחוזה.

10.6. מובהר כי פקודת שינויים, כשלעצמה, אין בה כדי להאריך איזה מהמועדים לקיום התחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה. היה הקבלן בדעה כי יש להאריך את המועדים נוכח פקודת שינויים, יהיה עליו להגיש בקשה מנומקת למפקח וזה, אם ימצא את הבקשה כמוצדקת, יאריך את פרק הזמן לביצוע העבודות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובהתחשב באופי השינוי המבוקש.

11. מסירת עבודות ו"תעודת השלמה"

11.1. הקבלן יודיע למפקח על השלמת העבודות באתר ו/או על השלמת כל חלק מהותי בהן או רבן דרך (ככל שנקבעו), וימסור למפקח כל מסמך ומידע אחר הנדרשים לו לצורך עריכת בדיקה וביקורת לעבודות, לרבות כל מה שיידרש לפי המפרט הטכני ו/או כל רשות מוסמכת.

11.2. המפקח יבדוק את התאמת העבודות להוראות הרשות ולדרישות ההסכם והמפרטים. ככל שמצאו ליקויים ו/או פגמים בעבודות המפקח יפרט בפני הקבלן, בכתב, בדבר כל ליקוי או פגם שימצא בקשר לעבודות, וכן את התיקונים והשינויים שעל הקבלן לבצע. הקבלן יפעל בהתאם להוראות המפקח ולשביעות רצונו.

מודגש כי הרשות לא תידרש לשאת בעלות כלשהי בקשר לביצוע תיקונים ושינויים כאמור לעיל.

11.3. על הקבלן לספק למפקח תכניות מעודכנות לאחר ביצוע (AS-MADE), אלא אם המפקח פטר אותו מכך במפורש ובכתב.

11.4. לאחר השלמת התיקונים הנדרשים או ככל שלא הועלו פגמים וליקויים על ידי המפקח, ייתן המפקח לקבלן אישור בכתב על ביצוע והשלמת הנדרש לאותה אבן דרך.

בסיס העבודות ייתן המפקח אישור על מסירת העבודות לרשות ועל השלמתן – "תעודת השלמה".

קבלת אישור המפקח על השלמת אבן דרך וקבלת "תעודת השלמה" בכתב של המפקח מהווה תנאי מתלה לזכאותו של הקבלן לתמורה, לרבות כל חלק ממנה.

11.5. מודגש כי אין בקיומה של סמכות ביקורת ו/או במתן אישורי המפקח בכדי להפחית או לגרוע מחובותיו של הקבלן לפי החוזה ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לפגמים ו/או ליקויים שימצאו לאחר אישור המפקח ללא תלות במועד היווצרם ו/או גילויים.

עוד מודגש כי אין באישור מסירת העבודות או חלקן כדי לגרוע מחובותיו של הקבלן במסגרת ההתקשרות לטיב העבודות, לאחריות, בדק, תחזוקה וכיו"ב חובות בהם חייב הקבלן.

12. תקופת בדק

12.1. לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושו: תקופה של 12 חודשים מתאריך קבלת "תעודת השלמה" סופית מטעם הרשות, אלא אם נקבעה תקופה ארוכה יותר בד"ן ו/או לפי הוראות בכתב של הרשות ו/או כל רשות מוסמכת אחרת.

12.2. נתגלה בעבודה בתוך תקופת הבדק, נזק או קלקול אשר לפי שיקול דעתם המוחלט של המנהל או המפקח, נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פוגמים או אי-ביצוע הוראות החוזה, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש מיד כל נזק או קלקול כאמור, לשביעות רצונו של המפקח.

12.3. לא מילא הקבלן אחר חובותיו בתקופת הבדק, רשאית הרשות, מבלי לפטור את הקבלן מאחריותו, לבצע את הנדרש ע"י הקבלן אחר או בכל דרך אחרת ולחייב הקבלן בהוצאות שיגרמו לה עקב כך, בתוספת פיצוי מוסכם בשיעור של 10% מהוצאותיה הישירות והעקיפות של הרשות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות אחרים העומדים לרשות הרשות בהתאם לחוזה זה לרבות חילוט הערבות ו/או עפ"י כל דין.

12.4. מודגש היטב כי אין בביצוע עבודות על ידי צד שלישי מטעם הרשות בכדי להפחית ו/או לגרוע מתוקף והיקף האחריות החלה על הקבלן.

13. התמורה ואופן התשלום

13.1. בכפוף למילוי מלוא התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה על נספחיו, תשלם הרשות לקבלן את התמורה הקבועה בהתאם להצעתו שהתקבלה בפנייה הפרטנית ובכפוף ליתר הוראות החוזה.

מודגש כי התמורה בגין העבודות או כל חלק מהן תקבע לפי מחירון הרשות ו/או מחירון דקל-בניה ותשתיות העדכני ביותר במועד הוצאת הזמנת העבודה, ולא בשום מועד אחר.

13.2. בהתגבש זכאות הקבלן לתמורה לפי אבני הדרך לתשלום שנקבעו בפנייה הפרטנית, יגיש הוא למנהל ולמפקח חשבון בגין התמורה לה הוא זכאי עד לאותו מועד, בצירוף אישור המפקח וכל מסמך נוסף שייקבע המפקח כתנאי לבחינת החשבון. מובהר כי כל שלא נקבעו אבני דרך בפנייה הפרטנית, משמעות הדבר היא שזכאות הקבלן לתמורה הנה בהשלמת העבודות (קרי, חשבון סופי בלבד).

החשבון ייבדק על ידי המפקח, אשר יעביר לקבלן את הערותיו, ככל שקיימות בתוך 10 ימים, לצורך קבלת חשבון מעודכן.

13.3. עריכה והגשת חשבוניות ביניים וחשבון סופי תתבצע כדלקמן:

13.3.1. כל החשבוניות יוגשו באמצעות תוכנת בינארית או כל תוכנה אחרת אשר עליה תורה הרשות. לא יתקבלו ולא יאושרו חשבוניות שיוגשו על ידי הקבלן במתכונת אחרת.

13.3.2. כל הכמויות למדידה יוגשו על גבי דפי חישוב, בצירוף סקיצות.

13.3.3. מיקום של העבודות יסומן ע"ג סקיצה או העתק התכנית.

13.3.4. המפקח רשאי לדרוש הגשת חישובים מבוססים תכנית עדות, הערוכה ע"י מודד/מהנדס/הנדסאי, על חשבון הקבלן.

13.3.5. כל הכמויות בחשבון הסופי יערכו על בסיס תכניות עדות.

13.3.6. כמויות לתשלום אשר הן מעבר לכמויות שאושרו מראש בחוזה יוגשו בחשבון הראשון מיד לאחר הביצוע ולא בחשבוניות מאוחרים יותר. ככל שהקבלן יתעכב בהגשת כמויות מעבר לחשבון הביניים הראשון או השני שלאחר ביצוע – ייחשב הדבר כויתור סופי ומוחלט של הקבלן על תשלום בגין הכמויות החורגות ולא יאושר תשלום בגין בחשבוניות מאוחרים יותר, לרבות ובפרט בחשבון הסופי. הקבלן מתחייב שלא יהיו לו טענות ו/או דרישות בשל כך בכל עילה שהיא.

13.4. התמורה שתאושר לתשלום תשולם לקבלן בתוך 45 ימים מתום החודש בו הומצא חשבון מאושר, בכפוף להגשת כל מסמך נוסף שנדרש לפי החוזה ו/או לפי הנחיית המפקח.

13.5. לחשבון הסופי יצרף הקבלן "תעודת השלמה" בנוסח דוגמת **נספח ו'**, אישור היעדר תביעות בנוסח **נספח ה'**, כתנאי לזכאות הקבלן לתמורה ולביצוע התשלום. בנוסף יצורפו לחשבון לפי דרישת הרשות תכניות לאחר ביצוע (AS MADE), ואישורים מכל גורם רלוונטי לפי קביעת הרשות.

- 13.6. מובהר כי הגשת חשבון ללא כל המסמכים הנדרשים תחשב כאי-הגשת חשבון והמועד לתשלום התמורה לא יחל עד להשלמת חשבון מלא הכולל את כל הנדרש לעיל.
- 13.7. כל תשלום יבוצע בתוספת מע"מ כשיעורו בדין וכנגד קבלת חשבונית מס בהתאם ובכפוף להוראות הדין.
- 13.8. לא יחולו עדכונים כלשהם ביחס לתמורה, לרבות לא לפי מדדים כלשהם.
- 13.9. התמורה הקבועה לעיל הנה סופית ומלאה וכוללת את כל ההוצאות של הקבלן בקשר להתקשרות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, לרבות חומרי גלם, יצור, אספקה, הובלה, נסיעות, אחסנה, מכסים, היטלים מיסים ואגרות, ביטוחים, אישורי התאמה לתקנים, בדיקות מעבדה, אישורים אחרים, אחריות, תקורות וכיו"ב כל הקשור במישרין ובעקיפין לביצוע העבודות.
- כל העלויות הכרוכות ביישום דרישות התכנון והביצוע הנ"ל, כלולות בתמורה לקבלן לפי הצעתו במכרז, ללא יוצא מן הכלל.
- מודגש בזאת, כי הרשות לא תידרש לשאת בעלות ו/או הוצאה ו/או החזר כלשהם בקשר להתקשרות זו, בכל עילה שהיא, אלא אם הדבר נקבע במפורש, מראש ובכתב, בהסכם זה ו/או בפנייה פרטנית.

14. ערבות ביצוע, טיב ובדק

- 14.1. לשם הבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן לפי ההסכם, לרבות חובת השתתפותו בפניות פרטניות וביצוע עבודות מכוחן, ימסור הקבלן לרשות ערבות בנקאית אוטונומית בסך **50,000 ₪**, בלתי מותנית, ערוכה לטובת הרשות, בנוסח **נספח א'** להסכם (להלן: "**הערבות**"). הערבות תעמוד בתוקפה במשך כל תקופת ההתקשרות ותמשיך לעמוד בתוקפה עד לחלוף 3 חודשים מסיום תקופת ההתקשרות או 3 חודשים לאחר מועד סיום העבודה האחרונה שנמסרה לקבלן – לפי המאוחרת מבין התקופות.
- 14.2. במסגרת פניה פרטנית רשאית הרשות לקבוע חובה להפקדת **ערבות נוספת** בסכום שתקבע מראש כמפורט להלן.
- ככל שתוצא פנייה פרטנית והזמנת עבודה לביצוע פרויקט על ידי הקבלן, אזי לפי דרישת הרשות הקבלן יידרש להעמיד ערבות בנקאית לטובת הפרויקט, בנוסח **נספח א'** להסכם, בשיעור של 10% מאומדן עלות הפרויקט כולל מע"מ, בנוסף לערבות שלפי סעיף 14.1 לעיל (להלן: "**ערבות הפרויקט**").
- ערבות הפרויקט תשמש כערבות ביצוע, טיב ובדק, להבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן בקשר לפרויקט ולטיב העבודות ולהבטחת חובות הקבלן בתקופת הבדק, ותהא בנוסח נספח א' להסכם בשינויים שתדרוש הרשות, ככל שתדרוש. תוקף ערבות הפרויקט יהיה עד לחלוף 90 יום ממועד חלוף תקופת הבדק המאוחרת ביותר בקשר לפרויקט.
- 14.3. **מסירת הערבויות לרשות ותוקפן מהווים תנאי עיקרי ומתלה לזכאותו של הקבלן לתשלום כלשהו לפי הסכם זה.**
- 14.4. הערבויות יהיו צמודות למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע במועד הכנת הערבות.

14.5. בכל מקרה שהרשות תעשה שימוש בערבות, או טרם שיפוג תוקפה של ערבות, מתחייב הקבלן להמציא לרשות תוך לא יאוחר מ- 7 ימים מיום השימוש בערבות הנקאית או 7 ימים טרם פקיעתה, ערבות בנקאית חדשה הזוהה במהותה ובשיעורה לערבות בנקאית בה נעשה שימוש או שיפוג תוקפה.

14.6. מובהר כי הרשות רשאית לקזז כל נזק ו/או הוצאה שנגרמו לה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע לקבלן ואין בכך כדי לגרוע מזכות הרשות למימוש הערבות כאמור לעיל.

14.7. מובהר בזאת כי גבייתה ומימושה של ערבות, כולה או חלקה, על ידי הרשות, לא ישמשו עילה למנוע ממנה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.

15. הוראות בטיחות וכללי התנהגות

15.1. הקבלן יפעל בביצוע העבודות תוך הקפדה יתרה על כל הוראות וכללי הבטיחות שלפי כל דין ותקן רלוונטי ולפי הנחיות המוסד לבטיחות ולגהות, ובכלל זאת בהתאם לפקודת הבטיחות וכל התקנות והכללים שמכוחה ומכח כל נספח לחוזה העוסק בנושא.

15.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל:

15.2.1. הקבלן יעסיק על חשבונו ובאחריותו לאורך כל תקופת ההתקשרות יועץ בטיחות אשר ילווה את כל העבודות שהקבלן יידרש לבצע מכח ההתקשרות, מראשיתן ועד לסיומן המוחלט. היועץ יבצע סקירות וביקורות באתרי העבודה השונים של הקבלן.

15.2.2. הקבלן מתחייב לפעול לביצוע כל הוראה שיקבל בקשר לבטיחות בעבודות. אין במתן הוראות כאמור בכדי להפחית מחובותיו של הקבלן.

15.2.3. הקבלן ידריך כל עובד המועסק על ידו בכל דרישות הבטיחות המתחייבות לצורך ביצוע המטלות נשוא החוזה, ויבטיח קיום דרישות אלו על ידי העובדים. יועץ הבטיחות מטעם הקבלן יעביר את ההדרכות אחת לשנה לכלל העובדים מטעם הקבלן ובכל מקרה מיד עם קבלתם לעבודה אצל הקבלן, וימציא לרשות אישור כתוב מידי שנה בדבר ביצוע ההדרכות. הקבלן מתחייב כי לא יעסיק בביצוע העבודות עבור הרשות עובדים אשר לא עברו הדרכת בטיחות על ידי היועץ מטעם הקבלן.

15.2.4. הקבלן יוביל את כל הציוד והאמצעים בזהירות תוך עיגונם באופן הבטוח ביותר לכלי הרכב המובילים אותם. פריקה תעשה לאחר הרחקת העוברים ושבים תוך כדי השגחה ופיקוח והקפדה על כל הוראות הבטיחות המתחייבות לפי הוראת כל דין ודרישת כל רשות מוסמכת.

15.3. על הקבלן לדאוג להצבת גידור ושילוט מתאים בדבר ביצוע העבודות באתר העבודה, סימני זהירות לביטחון מקום ביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של עובדיו והציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

15.4. על הקבלן להגן על אתר ביצוע העבודות, העובדים והציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המפקח כך שלא יינזקו בכל נזק שהוא.

15.5. הקבלן ימנע מכל מפגע ומטרד לעוברי אורח במהלך ביצוע העבודות וישמור על התנהגות תקינה ונאותה כלפי כל אדם.

ככל שביצוע העבודות עלול לגרום הפרעה, מתחייב הקבלן להסדיר ולתאם את הנדרש מראש מול הרשות בכדי להפחית ככל הניתן את ההפרעה שיגרום.

16. שימוש בחומרים איכותיים והצעת שווה ערך, ציוד וכלים

16.1. החומרים, הכלים, הציוד, כח האדם והאביזרים הדרושים לביצוע העבודות יסופקו על-ידי הקבלן והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך. ככל שהרשות תקבע הנחיות מסוימות ו/או תנאים ביחס לעבודות ו/או אפיון מה הדברים לעיל לצורך ביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לפעול בהתאם להנחיות אלו, ללא כל טענה ו/או דרישה בכל עילה שהיא.

הקבלן מתחייב כי הציוד, החומרים והכלים אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע העבודות יהיו באיכות הטובה ביותר, ויעמדו בכל התקנים הנדרשים וישאו תו תקן ישראלי רשמי ככל שקיים לגביהם וכל תו תקן ישראלי או אחר אשר נדרש ערב ההתקשרות ו/או במהלכה- ככל שנדרש.

16.2. המפקח יהיה זכאי לבדוק את החומר וציוד במקום הייצור של הקבלן או באתר העבודות. הקבלן מתחייב לסייע למפקח עזרה, מכשירים, מכונות, עובדים וחומרים הדרושים לשם בדיקה, מדידה ובחינה של איכות, משקל או כמות החומרים והציוד שמשמשים בהם.

16.3. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מהאתר כל חומר המפר את ההוראה לעיל בסעיף זה. הקבלן ירחיק את החומר בתוך 48 שעות מקבלת ההודעה.

16.4. ככל שנקבעו על ידי הרשות ציוד ו/או חומרים מסוימים מתחייב הקבלן לבצע את העבודות באמצעות חומרים אלו.

16.5. הקבלן רשאי להציע למפקח, בבקשה בכתב בלבד, שימוש בציוד ו/או חומרים שווי ערך לאלו המפורטים במפרט הטכני ו/או במסמכי המכרז האחרים. בקשה תנומק על ידי הקבלן, לרבות פירוט הציוד/האביזר שווי הערך המבוקש, והסיבות בעטיין מבוקשת החלפתו. המפקח יכריע בבקשת הקבלן ויודיעו בתוך זמן סביר לאחר שקיבל לידיו את כל המידע שביקש מהקבלן. החלטת המפקח מחייבת והקבלן לא יהא רשאי לעשות שימוש בציוד וחומרים "שווי ערך" אלא בכפוף לקבלת אישור כאמור מאת המפקח.

17. אחריות בנזיקין ושיפוי

17.1. הקבלן ינקוט בכל האמצעים למניעת נזק או אובדן לאדם או לרכוש, במהלך מתן השירותים.

17.2. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לרשות ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.

17.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תעוול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של הרשות ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש

לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.

17.4. הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שיגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות הרשות ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.

17.5. הקבלן אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שיגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד הרשות תוך כדי ו/או בקשר עם ביצוע השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.

17.6. הקבלן אחראי בלעדית לכל אבדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכלל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים והוא פוטר את הרשות מכל נזק ו/או אובדן שיגרם לציוד כאמור.

17.7. הקבלן פוטר את הרשות ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את הרשות ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך.

17.8. הקבלן יהיה חייב לשפות את הרשות, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, ישיר או עקיף, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד הרשות או פסק דין שייפסק כנגדה, לרבות הוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליה. הקבלן מתחייב לפעול על מנת לשלם כל סכום כאמור, במקום הרשות ככל הניתן, ואם לא- לשלמו לרשות מידית, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לרשות, לרבות הוצאות ושכר טרחת עורך דין בקשר לכך. הרשות תודיע לקבלן על קבלת דרישה ו/או תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

18. ביטוחים

הוראות הביטוח ואישור בדבר קיום ביטוחים מפורטים בנספחים **ג'1 ו-ג'2** להסכם, בהתאמה.

19. המחאת החוזה, הסבתו והעסקת קבלני משנה

19.1. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב של הרשות. מובהר כי כח שהקבלן הוא תאגיד, אזי העברת השליטה בתאגיד או העברת למעלה מ-25% ממניות התאגיד תחשב כהסבה של ההתקשרות המחייבת אישור של הרשות כאמור לעיל.

הרשות רשאית לסרב לבקשה או להתנותה בתנאים או לאשרה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, והקבלן מתחייב כי לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה בקשר להחלטת הרשות.

19.2. הרשות רשאית להמחות את זכויותיה וחובותיה לפי התקשרות זו לצד שלישי, ובלבד שזכויותיו המהותיות של הקבלן בקשר לתמורה ולמועדי תשלומה לא יפגעו.

19.3. הקבלן אינו רשאי להעסיק קבלן משנה לביצוע איזו מהתחייבויותיו, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המנהל **מראש ובכתב**.

נתן המנהל את הסכמתו כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם ולפי כל דין, ביחד ולחוד עם קבלן המשנה.

על הקבלן לוודא ולהבטיח כי קבלן המשנה מכיר את כל התחייבויותיו הרלוונטיות של הקבלן אל מול הרשות, וכן לוודא את קיומם של ביטוחים, אישורים, היתרים ורישיונות מתאימים אצל קבלן המשנה טרם יחל בביצוע עבודה כלשהי.

20. קיזוז ועכבון

20.1. הקבלן אינו רשאי לקזז מסכומים שבתשלומם הוא חייב לרשות זכויות או סכומים להם הוא זכאי מהרשות, בכל עילה שהיא, והוא מוותר על כל זכות קיזוז כאמור.

20.2. הרשות רשאית לקזז מסכומים שבתשלומם היא תחוב לקבלן, ככל שתחוב, זכויות או סכומים להם היא זכאית מהקבלן לפי הסכם זה או לפי כל דין, לרבות קיזוז מהתמורה ו/או באמצעות חילוט ערבויות.

20.3. לקבלן לא תעמוד זכות עכבון כלשהי כלפי הרשות. לרשות תעמוד זכות לעכב תשלום כל חלק בתמורה להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן אם אלו לא קוימו במועד ובמלואם.

21. הפרה וביטול ההסכם

21.1. הפר הקבלן תנאי או התחייבות הכלולים בהסכם זה או בכל דין, ולא תיקן את ההפרה עד למועד אשר נדרש לכך על ידי הרשות, רשאית הרשות לבטל הסכם לאלתר ו/או את ביצוע על עבודה לפיו, כל זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות של הרשות לפי הסכם זה או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מוסכמים ו/או חילוט ערבות וכו'.

מובהר כי ככל שההפרה שביצע הקבלן אינה מאפשרת תיקון בדיעבד לפי שיקול דעת הרשות, או ככל שמדובר בהפרה מתמשכת או חוזרת, רשאית הרשות לסעדים הקבועים לעיל גם מבלי ליתן התראה מוקדמת ואפשרות לתיקון.

21.2. **הפרה יסודית** - הוראות סעיפים 3.5, 4.4-4.6, 14, 15.2, 18, 19, 22 להסכם הן הוראות יסודיות והפרתן או הפרת אחת מהן תהווה הפרה יסודית של ההסכם. במקרה של הפרה יסודית תהיה הרשות זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים העומדים לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול ההסכם לאלתר, חילוט ערבויות, פיצויים מוסכמים, פיצויים בשל הפרה, וכל סעד נוסף ו/או אחר

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בהסכם, הרי שהאירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את הרשות בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית:

21.2.1. הטלת עיקול זמני או קבוע על ידי בית משפט או על ידי לשכת הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן או זכויותיו, כולם או חלקם, והרשות מצאה כי העיקולים כאמור פוגעים ביכולת הקבלן לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה, והעיקולים לא הוסרו בתוך

30 יום ממועד ביצועם.

21.2.2. נתקבלה החלטה של הקבלן בדבר פירוק מרצון, או הוגשה על ידו בקשה לפירוק אשר לא בוטלה תוך 30 יום, או ניתן צו פירוק כנגד הקבלן או אם ניתן צו הקפאת הליכים כנגד הקבלן ו/או כינוס נכסים נגד הקבלן, או במקרה שהקבלן אינו תאגיד אם הגיש בקשה להכריזו כפושט רגל או/אם הוכרז הקבלן כפושט רגל או/אם ניתן כנגדו צו כינוס נכסים.

21.2.3. כשהקבלן לא חידש או איבד תוקף של רישיון ו/או היתר ו/או אישור הנדרש ממנו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

21.2.4. כשהוכח להנחת דעתה של הרשות כי הקבלן הסתלק מביצוע ההסכם או מפסיק ביצועו ו/או כאשר הוא מתרשל בביצוע מתן השירותים.

21.2.5. כשהקבלן הסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר, ללא הסכמת הרשות מראש ובכתב.

21.2.6. כשיש בידי הרשות מידע המניח את דעתה, לפיו הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

21.2.7. התברר בכל שלב כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר למכרז ו/או חתימת החוזה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת הרשות היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות הרשות לבטל את ההסכם מכוח הפרה אחרת מצד הקבלן ו/או לפי כל עילה שבדין.

21.3. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל אחד מהמקרים הבאים יפצה הקבלן את הרשות בהתאם לסכום הנקוב בצד, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לכל סעד נוסף או אחר לפי הסכם זה או לפי הדין:

הפיצוי המוסכם	תיאור ההפרה
5,000 ₪ למקרה	אי-הגשת הצעה בפנייה פרטנית ללא אישור מראש / הסכמה של הרשות לכך הגשת הצעה בפנייה פרטנית או הגשת הצעה החורגת מהמחיר שהוצע במכרז וכל פעולה או מחדל שגורמים לכך שאין תוקף או משמעות להצעה בפנייה הפרטנית
2,500 ₪ למקרה.	ביצוע עבודות ללא צו התחלת עבודה
2,500 ₪, לכל יום.	ביצוע עבודות ללא אישור משטרה ככל שנדרש
1,500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.	הצבת הסדרי תנועה ללא אישור משטרה.
500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.	אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכנית או שלא מוצבים כלל
500 ₪, לכל יום.	אי מילוי יומן עבודה ככל שנדרש, לרבות סירוב לעריכה במתכונת שקבעה הרשות.

עמוד 54 מתוך 86

תיאור ההפרה	הפיצוי המוסכם
חסימת כבישים ומדרכה ללא אישור.	2,500 ₪, לכל מקרה.
שימוש במים ללא שעון ולא אישור מראש	2,000 ₪, לכל מקרה + עלות המים
מעברים חסרים/ לא תקינים להולכי רגל.	1,000 ₪, לכל יום.
ערמת עפר/ פסולת חוסמת חלקית כביש/ מדרכה ערמה לא מגודרת.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי פינוי ערימת עפר/ פסולת.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
תמרורים פגומים/ לא תקינים.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום
פועלים ללא בגדי בטיחות , ו/או קסדה ו/או נעליים מתאימות.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אביזרי בטיחות חסרים : תמרורים, גדר רשת, תאורה, פנסים מהבהבים, מחסום ניו ג'רסי, שילוט להכוונת הולכי רגל וכיו"ב אביזרי בטיחות.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי הצבת מנהל עבודה מוסמך ככל הנדרש	5,000 ₪, לכל יום איחור.
אי ציות להוראות המפקח	2,500 ₪, לכל מקרה, לכל יום איחור במילוי הוראות המפקח.
איחור בלוי"ז להשלמת העבודות	5,000 ₪ לכל יום איחור.
איחור בביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות על פי לוח זמנים שנקבע.	1,500 ₪, לכל יום.
אי פינוי הציוד, המכשירים, החומרים והחפצים מאתר העבודה בתום ביצוע העבודות	2,500 ₪, לכל יום.
אי פינוי פסולת/ מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה.	1,000 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי תיקון נזק שנגרם על ידי הקבלן לתשתיות ציבוריות.	5,000 ₪, לכל יום עיכוב.
הפרה של סעיף יסודי/ מהותי בהסכם	20,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לביטול ההסכם וקיצוץ נזקים שנגרמו כתוצאה מההפרה

מודגש ומובהר למען הסר כל ספק כי תשלום פיצויים מוסכמים אנו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה ואינו גורע מזכותה של הרשות לכל סעד נוסף ו/או אחר לפי החוזה או כל דין.

21.4. הרשות רשאית לנכות ולקזז את הפיצויים המוסכמים מכל תשלום שיגיע לקבלן, או לגבותם בכל דרך אחרת, לרבות כחילוט ערבות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי

21.5. בכל מקרה של ביטול ההסכם זכויות הרשות וחובות הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, ויושארם בתוקפם כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לעבודות שבוצעו עד מועד הביטול.

21.6. מבלי לגרוע מכל תרופה וסעד אחרים המוקנים לרשות על פי חוזה זה ועל פי כל דין, מובהר כי בכל מקרה בו הקבלן לא ביצע את העבודה במועדים ו/או באופן הקבוע במסמכי החוזה, רשאית הרשות על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר באופן מידי עם כל קבלן אחר לשם השלמת ביצוע העבודה. במקרה כאמור יהיה הקבלן חייב לפצות את הרשות בשווי העבודות כאמור, בתוספת 10% פיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק. שווי העבודות יקבע לפי החלטת המנהל.

מובהר כי חובת הקבלן במלוא הפיצוי מוסכם כאמור תחול גם אם טרם בוצעו העבודות ו/או שבחרה הרשות שלא לבצע את העבודות כלל.

21.7. פיצוי בגין עיכוב / הפסקת עבודה באשמת הרשות - באם לאחר תחילת העבודות בפועל נדרשה הפסקת עבודה ו/או התעכבה השלמת העבודות באשמה ישירה (בלבד) של הרשות וזאת מעבר לתקופה של 90 יום במצטבר לכל תקופת הפרויקט, יהיה הקבלן זכאי לפיצוי בסכום סופי שלא יעלה על 0.5% מהפרויקט שנמסר לקבלן בתוספת מע"מ, בכפוף לקיומו בפועל של נזק מוכח לקבלן בסכום זה או גבוה ממנו ובכפוף לזכותה של הרשות לדרוש אסמכתאות והוכחות לשביעות רצונה בקשר לכך. תקופה בה הקבלן ממילא לא נדרש להיות באתר ו/או לבצע עבודות בפועל לא תחשב במניין הימים האמור לעיל, ותביא להארכת הימים הנספרים בהתאמה.

הסכום הנ"ל מוצהר בזאת כרף עליון המהווה פיצוי מוסכם בגין כל נזק, הוצאותיו והעלויות בקשורות בעיכוב ובעצירת העבודה, לרבות במקרה של ביטולה לאחר חלוף התקופה. לא תשמע כל טענה ו/או דרישה מהקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלני משנה, בדרישה לתשלום נוסף מעבר לכך, בכל עילה שהיא וללא תלות בגובה נזקיו הנטענים בפועל ו/או משך ההפסקה בפועל מעבר ל-90 ימים במצטבר.

21.8. אין באמור בכדי לגרוע מזכאותו של הקבלן לתשלום תמורה עבור עבודות שביצע והשלים בפועל ובאופן תקין עד למועד ביטול ההתקשרות/הפסקת העבודות.

22. עובדי הקבלן והיעדר יחסי עובד-מעביד

22.1. הקבלן מתחייב להעמיד את כל כוח האדם הדרוש לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה וכן את כל הציוד המכני והאביזרים האחרים הדרושים לביצוע יעיל ומהיר של התחייבויותיו על פי הסכם זה. כל העובדים שיעסיק הקבלן בביצוע העבודות יהיו עובדים מקצועיים ומתאימים, בעלי רישיונות מתאימים הניתנים להעסקה בסוג עבודות זה, לפי הוראות הדין ולפי הוראות הרשויות המוסמכות.

22.2. הקבלן מתחייב כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי הרשות ו/או מי מטעמה למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

22.3. הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע העבודות על פי הסכם זה, עובדים מקצועיים במספר מספיק לביצוע העבודות בצורה תקינה ובמועד ואשר רשאים לבצע את העבודות על פי כל דין.

22.4. הקבלן יחליף עובדים ככל שהמפקח יקבע לגביהם כי אינן מתאימים מקצועית ו/או אישית ו/או מכל סיבה אחרת.

22.5. ככל שהקבלן יידרש על ידי המפקח להוסיף עובדים ו/או ציוד, יעשה כן במהירות האפשרית. יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום ו/או שינוי בלוח הזמנים לביצוע העבודה כתוצאה מדרישת המפקח כאמור.

22.6. הצדדים מצהירים כי כל העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדי ו/או מועסקי של קבלן בלבד וכי הם כפופים להנחיותיו, לפיקוחו ולהשגחתו של הקבלן. קבלן בלבד ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת העובדים והמועסקים מטעמו, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בכך.

22.7. הקבלן מתחייב לשפות את הרשות בגין כל סכום אשר תידרש לשלם על פי פסק דין או הסכם פשרה בגין תביעה של מי מעובדי הקבלן בכל עילה שהיא (למעט יחסי עובד ומעביד שאז תחול ההוראה שלהלן), כולל הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין, בתוספת פיצוי מוסכם בשיעור 10% מסך כל הסכומים הללו, וזאת בתוך 30 ימים מדרישת הרשות.

22.8. מודגש בזה, כי הקבלן הינו במעמד של קבלן עצמאי וכי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

הקבלן מצהיר כי אין בהסכם זה ו/או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או קבלני המשנה ו/או מי מהגופים ו/או האנשים עמם יתקשר בקשר למתן השירותים ובכלל, לבין הרשות ו/או העיריה יחסי עובד-מעביד בכל הנוגע למתן השירותים בהסכם זה.

התמורה שתשלם הרשות לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינה גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

הקבלן מצהיר ומתחייב כי בכל מקרה בו יתבע בעצמו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מחליפיהם, מהרשות זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד ו/או מכח חוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א או שייקבע על-ידי ערכאה שיפוטית או גורם אחר כלשהו, כי בין מי מהנ"ל לבין הרשות מתקיימים יחסי עובד ומעביד, הקבלן ישיב לרשות וישפה אותה, מיד עם דרישתה הראשונה, את ההפרשים שתידרש לשלם ביחס לתמורה החוזית, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק עד התשלום בפועל, וכן יפצה את הרשות בשיעור של 10% נוספים מהתשלומים אליהם נדרשה – גם אם לא חרגו מהתמורה החוזית - כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות על-פי דין.

23. תקופת ההתקשרות

23.1. הסכם זה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם לפי סעיף 11.2 למכרז, קרי עד ליום _____.

23.2. לרשות בלבד שמורה זכות הברירה להאריך את תוקפו של הסכם זה מעת לעת בתקופה או בתקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך במסירת הודעה מוקדמת לקבלן, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים מראשית ההתקשרות. ההסכם יוארך אוטומטית ל-12 חודשי בכל פעם, אלא אם הרשות הודיעה מראש על אי-הארכתו או על הארכתו לתקופה קצרה מכך.

כל תנאי הסכם זה יחולו בהתאמה בתקופת זכות הברירה, אלא אם יוסכם אחרת בכתב ובמפורש בחתימת הצדדים.

23.3. על אף האמור בפרק זה, לרשות שמורה הזכות להביא הסכם זה לכלל סיום בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, וזאת בהודעה מראש ובכתב לקבלן של 30 ימים לפחות.

נמסרה הודעה כאמור, תסתיים ההתקשרות במועד שקבעה הרשות ולא תעמוד לקבלן כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, בכל עילה שהיא, למעט ביחס לזכאותו לקבלת התמורה לפי החוזה ביחס לתקופה שעד לסיום ההתקשרות ובכפוף לביצוע העבודות בפועל כנדרש.

23.4. לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה כנגד הרשות בקשר להחלטתה שלא להאריך התקשרות ו/או להביאה לידי סיום מוקדם מכל סיבה, זולת באשר לזכאותו לתמורה עבור עבודות שביצע בפועל עבור לסיום ההתקשרות ואשר התמורה בגינם אושרה במלואה על ידי הרשות לאחר מיצוי זכויותיה החוזיות ולפי כל דין.

23.5. **מובהר כי הרשות רשאית להאריך את ההתקשרות עם קבלן מסוים בלבד במאגר או עם מספר קבלנים ו/או לבטל התקשרות עם קבלן מסוים ולהמשיך עם אחרים וכיו"ב אפשרויות, כפי שתמצא לנכון לפי שיקול דעתה הבלעדי.** לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה כלפי בקשר להחלטת הרשות כאמור.

23.6. לצרכי מעקב פנימי בלבד של הרשות, מובהר כי היקף ההתקשרות המירבי הצפוי עם הקבלן למשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות הארכותיה), לא יעלה על 120,000,000 ₪ בתוספת מע"מ, בכפוף לזכותה של הרשות לפי הוראות הדין. **מודגש למען הסדר כל ספק כי הנתון בסעיף זה אינו מבוסס על תקציב קיים, ובשום אופן אין לראות בו התחייבות למסירת עבודות בהיקף הרשום או בכל היקף שהוא. לזוכה לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה המבקשת להסתמך על הנתון לעיל, במישרין או בעקיפין.**

תקופת ההתקשרות לפי פרק זה כפופה למגבלה זו.

מודגש למען הסדר כל ספק כי הנתון בסעיף זה אינו מהווה התחייבות למסירת עבודות בהיקף הרשום או בכל היקף שהוא. לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה המבקשת להסתמך על הנתון לעיל, במישרין או בעקיפין.

24. קניין רוחני

24.1. בפרק זה יחולו ההגדרות שלהלן:

"**תוצרי העבודה**" – כל נכס מוחשי ואינו מוחשי שנוצר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת הפרויקט מושא המכרז, אשר ניתן להגנה בזכויות קניין רוחני וכן עותקים מנכסים כאמור, לרבות תכניות, שרטוטים, דגמים, חומרים, שמות, אביזרים, שלטים וכו'.

"**זכויות קניין רוחני**" – לרבות זכויות לפי חוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, זכויות בסוד מסחרי לפי חוק עוולות מסחריות, התשנ"ט-1999, זכויות לפי חוק הפטנטים, התשכ"ז-1967, זכויות לפי פקודת סימני מסחר [נוסח חדש] התשל"ב-1972, זכויות לפי פקודת הפטנטים והמדגמים או כל זכות קניין רוחני אחרת.

24.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בביצוע הפרויקט הוא לא יפר זכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר בזה במפורש כי הקבלן אחראי לבדו לכל דרישה או תביעה בגין הפרת זכויות קניין רוחני הקשורה לביצוע הפרויקט וכל הנובע מכך. הקבלן ישלם את דמי הנוק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לכך וכן יהיה חייב לשפות את החברה, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום אשר החברה תידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד. החברה תיידע את הקבלן על כל דרישה ו/או תביעה שתגיע אליה ותאפשר לקבלן להציג את עמדתו ואת הגנתו.

24.3. כל זכויות הקניין הרוחני בתוצרי העבודה כפי שיפותחו ו/או יוכנו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לצורך הסכם זה, תהינה בבעלות מלאה ובלעדית של החברה, בכפוף לכך שתישמר לקבלן הזכות המוסרית.

- 24.4. החברה רשאית לנהוג בתוצרי העבודה כמנהג בעלים ולבצע בהם כל שימוש שיראה לה אף לאחר סיום ההתקשרות, לרבות ביצוע שינויים כפי רצונה בתוצרי העבודה, הפעלת הפרויקט ללא הגבלת מספר הפעמים או המועדים שיופעל, פרסום, העברה לאחר וכיו"ב, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 24.5. בכפוף לכל הוראה אחרת בהסכם זה, הקבלן יבטיח את הבעלות הבלעדית של החברה בתוצרי העבודה כאמור, לרבות רכישת זכויות קניין רוחני של צד ג' ככל הנדרש, ללא שעבודים ו/או משכוננים ו/או זכויות אחרות של צד ג', לרבות ביצוע כל פעולה הדרושה לשם כך.
- 24.6. על הקבלן לעשות את כל הנדרש ממנו על ידי החברה לשם סיוע בקבלת הגנה על תוצרי העבודה בזכויות קניין רוחני, ולספק לחברה את כל החומרים והכלים שעשויים לסייע בהגנה על תוצר העבודה, לרבות המידע, המסמכים, הדגמים והתרשימים הקשורים בתוצר העבודה, ולחתום על כל מסמך שיידרש על ידי הרשות לרבות כתבי ויתור, כתבי העברה, ייפוי כוח וכיו"ב, לפי העניין.
- 24.7. הקבלן מתחייב למסור לחברה בכל עת ולפי דרישתה, את כל תוצרי העבודה שבוצעו ו/או הוכנו/או היו בתהליך, הנמצאים ו/או היו ברשותו ו/או בשליטתו של הקבלן בקשר לפרויקט.
- 24.8. על אף הוראות חוק זכות יוצרים, תשס"ח-2007, בעצם החתימה על הסכם זה, נותן הקבלן את אישורו לכך שזכויות היוצרים בפרויקט תהיינה של החברה, גם במקרה של הפסקת ההתקשרות טרם השלמת הפרויקט. החברה תהא רשאית להמשיך בביצוע הפרויקט על פי התכנון שבוצע על ידי הקבלן ותוך שימוש ברעיון של הקבלן ובציוד שהותקן על ידו באתר, ככל שהותקן, או בציוד חליפי שתרכוש ו/או בעצמה.
- 24.9. הקבלן רשאי להציג את תוצרי העבודה בתיק העבודות שלו, אף לאחר סיום ההתקשרות.

25. סתירות במסמכים

- 25.1. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, חוסר בהירות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת, אזי יהא חייב הקבלן לפנות בכתב ובאופן מידי למנהל והמנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.

מודגש כי הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המנהל לכל בעיה כאמור לעיל **לפני ביצוע העבודה** ולקבל הוראות כאמור. בכל מקרה הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המנהל לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירושו האישי של ההוראה שאינו תואם את הוראות המנהל.

- 25.2. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, חוסר בהירות **בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח אחד למשנהו, בעניין הנוגע לביצוע העבודה** תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא מהראשון לאחרון, אלא אם מסמך מאוחר מחמיר בדרישות ביחד למוקדם ממנו שאז יחולו ההוראות המחמירות:

- 25.2.1. התכניות לביצוע במהדורתם העדכנית ביותר.
- 25.2.2. כתב הכמויות.
- 25.2.3. מפרטים.
- 25.2.4. הוראות המכרז, לרבות שאלות הבהרה וחוזה זה על נספחיו (לרבות מסמכי פניה פרטנית).

- 25.2.5. תקנים ישראלים רשמיים מחייבים.
- 25.2.6. תקנים ישראלים.
- 25.2.7. תקנים זרים.
- על אף האמור בכל מקרה של סתירה מול דרישות תקנים ישראלים רשמיים, חייב הקבלן לפנות בכתב אל המנהל באופן מידי וזה יבהיר את סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.
- 25.3. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, חוסר בהירות בין התכניות המעודכנות ביותר ו/או כתב הכמויות ו/או המפרטים הטכניים (ללא המפרט הבינמשרדי, שהוראותיו לא חלות לעיין סעיף זה), יכריע המנהל לפי שיקול דעתו באשר לסדר העדיפות וההוראה שתחול.
- 25.4. בעניין הנוגע **לתשלום לקבלן ואופני מדידה** תכריע ההוראה הכלולה לפי סדר העדיפות הבא מהראשון לאחרון:
- 25.4.1. הוראות המכרז, לרבות שאלות הבהרה וחווה זה על נספחיו (לרבות מסמכי פניה פרטנית).
- 25.4.2. כתב כמויות.
- 25.4.3. אופני מדידה מיוחדים המפורטים במפרטים (למעט המפרט הבינמשרדי).
- 25.4.4. הוראות המדידה במפרט הבינמשרדי, למעט הוראות המפורטות בפרק 00.
- 25.4.5. תוכניות.
- 25.4.6. תקנים ישראלים רשמיים.
- 25.5. למען הסר ספק עבודות ו/או מטלות שצוין בחוזה ו/או באיזה מנספחיו באופן מפורש שיחולו על חשבון הקבלן ו/או לא יהא זכאי לתמורה בגין, לא יקימו לו זכאות לתמורה כלשהי בשום מקרה.
- 25.6. כל סעיף או פריט המתואר או המסומן בתכניות ו/או במפרט ושלא נמדדו בסעיף נפרד בכתב הכמויות, יחשב ככלול במחירי היחידה שבכתב הכמויות וככלול בתמורה. לא תשולם תוספת עבור ביצוע כמפורט במסמכים הנ"ל. ימדדו אך ורק עבודות שלגביהם מופיע סעיף נפרד בכתב הכמויות.
- 25.7. עם תחילת העבודה על הקבלן לבדוק ולדווח על כל פער בין מחירי היחידות והכמויות הנדרשות לביצוע ועל כל סתירה באם ישנה בין המסמכים בכל הנוגע לנושאים כספיים זאת בתוך 30 יום לכל היותר מרגע קבלת הזמנת העבודה וכתב הכמויות. לא תתקבל כל טענה לאחר 30 יום באשר לפערי מחיר בין העבודה הנדרשת בתוכניות והמפרטים והתאמתם לכתב הכמויות.
- 25.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה, כי אם גילה הקבלן סתירה, אי התאמה או אי דיוקים באחד המסמכים המצורפים לחוזה, ולא פנה בכתב בבקשה למתן הוראות בטרם ביצע את העבודה נשוא אותה סתירה, או אם קיבל הקבלן הוראות ולא נהג לפיהן, או אם פנה בבקשת הבהרה כאמור רק לאחר שהתחיל בביצוע אותה עבודה, יישא הקבלן באחריות עבור כל הנזקים שייגרמו עקב כך ולא יהא זכאי לשיפוי ו/או פיצוי כלשהו.

26. שונות

- 26.1. הימנעות הרשות מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי ההסכם במקרה מסוים או הסכמה לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים - אין בה ולא תפורש כוויתור על זכות מזכויותיה, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.
- 26.2. לכל שינוי או תיקון להסכם זה לא יהיה תוקף אלא אם כן ייעשה במסמך בכתב חתום על ידי שני הצדדים.
- 26.3. כתובות הצדדים יהיו כאמור בכותרת ההסכם כל הודעה תחשב כשנמסרה בתוך 3 ימים ממועד משלוחה בדואר רשום, או במועד משלוחה בפקסימיליה בכפוף לאישור טלפוני לקבלתה, או במועד מסירתה במסירה אישית או במועד משלוחה בדואר אלקטרוני בכפוף לאישור בכתב על קבלתה.
- 26.4. סמכות השיפוט הבלעדית, לצרכי דיון והכרעה בכל הסכסוכים ו/או חילוקי הדעות שיתגלעו בין הצדדים להסכם זה, במידה שיתגלעו, תהא נתונה לבתי המשפט השלום בראשון לציון או בפתח תקווה בלבד, או לבית המשפט המחוזי מחוז מרכז בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

הרשות

אישור עו"ד לחתימת הקבלן

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני _____, ת.ז. _____, ואם זה תאגיד - חתמו בפני על הסכם זה דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז ה"ה _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____ שהנם רשאים לחתום ולהתחייב על-פי דין בשם הקבלן וכי התקבלו אצל הקבלן כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לחתימת הקבלן על הסכם זה וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

עו"ד,

ערבות זו אינה ערבות המכרז !!!
נספח א' - ערבות ביצוע

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ירקון
א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. עפ"י בקשת _____ (להלן: "המבקש") הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪ (_____ ש"ח) (להלן: "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסכום הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי ההצמדה"), בקשר להסכם לביצוע _____.
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
"המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שנת _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ שנת _____.
"המדד החדש" לעניין חישוב הפרשי הצמדה יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני ביצוע תשלום על ידינו עפ"י כתב ערבות זה.
אם במועד ביצוע תשלום על-פי כתב ערבות זה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל סכום הקרן כשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי או שווה לו, אזי נשלם לכם את סכום הקרן בסכומו המקורי ללא כל הפרשי הצמדה.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה כאמור בסעיף 2 לעיל, בתוך 3 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
- אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם התקבלה דרישתכם להאריך תקפה טרם פג תקפה.
6. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

נספח ב' - הוראות ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה :

"**המבוטח**" - _____ (הקבלן הזוכה).

"**מבקש האישור**" - רשות ניקוז ונחלים ירקון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע.

"**העבודות**", "**אתר העבודות**" ו-"**הפרויקט**" – ביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים ו/או כמפורט בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, **ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות**, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, **לכל הפחות** את הביטוחים המפורטים להלן **ובנספח ב'1 ונספח ב'2 המצ"ב** להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "**ביטוחי המבוטח**" ו-"**אישורי ביטוחי המבוטח**").

כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה לערוך את כל שינוי בביטוחי המבוטח, שיידרש על ידי הגורם המממן (אם קיים), ובלבד שאינו פוחת מהדרישות המפורטות בנספח ביטוח זה.

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם :

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול את מבקש האישור כמבוטח ראשי בפוליסה וכן את בעלי הזכויות הנוספים וכל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

הפוליסה תכלול הוראה בדבר התחייבות המבוטח כי בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, המבטח מתחייב על המשך עריכת הפוליסה כאמור על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.

2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3. **ביטוח חבות המוצר** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר

- העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.
- 2.5 **ביטוח "אש מורחב"** - המבוטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביטות, נזק בזדון ופריצה.
- למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.
- 2.6 **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:
- 2.6.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.
- למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.6.2 ביטוח מקיף.
- 2.6.3 ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
- הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.7 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.8 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבוטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.9 היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבוטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.
- 2.10 מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלופה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים, כלפי קבלנים וקבלני משנה וכן כלפי יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלופה מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלופה כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון וכן עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.
4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש

- האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה ובכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחיד. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. היה ולדעת המבוטח יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי המבוטח, מתחייב המבוטח לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת מבקש האישור והבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי בעלי הזכויות הנוספים אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי האמור בנספח ביטוח זה יחול במלואו גם ביחס לביטוחים המשלימים ו/או הנוספים כאמור בסעיף זה לעיל.
7. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
8. **המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים, קבלנים וכן יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.**
- ***בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש (למעט ביחס לפרק א' לביטוח העבודות הקבלניות), במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.**
9. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.
- למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.
10. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
11. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
12. **ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.**
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון

וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.

13. **מבקש האישור** לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אס ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות.
14. **בעלי הזכויות הנוספים** לעניין נספח ביטוח זה - הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.
15. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או עד 7 ימי עבודה ממועד דרישת מבקש האישור בכתב, לא יחשב כהפרה יסודית ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח ב'1 - אישור ביטוח עבודות

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם :	שם :	שם :	מען הנכס :	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר : מזמין העבודות
רשות ניקוז ונחלים ירקון	תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מזמין העבודות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט (למעט בגין אחריותם המקצועית) ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר באתר העבודות	הקבלן הזוכה ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	תיאור העבודות : ביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים ו/או כמפורט בהסכם.	
ת.ז.ח.פ. : 501800106	ת.ז.ח.פ. :	ת.ז.ח.פ. :		
מען :	מען :	מען :		
הנגר 24 ת.ד. 1167 הוד השרון 4511101	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה			

כיסויים							
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		מטבע
					למקרה	לתקופה	
כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך		ביט					₪
					עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000		₪

עמוד 67 מתוך 86

בכפוף להדדיות 309 - ויתור על תחלוף מבקש האישור 313 - נזקי טבע 314 - גניבה פריצה ושוד 316 - כיסוי רעידת אדמה 318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור 324 - מוטב לתגמולי הביטוח מבקש האישור 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים) 345 - פרעות ושבתות	ה	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000					רכוש עליו עובדים
	ה	עד 20% מסכום הביטוח, מיני 500,000					פינוי הריסות
	ה	עד 15% מהנזק, מיני 200,000					הוצאות תכנון ופיקוח
	ה	עד 15% מהנזק, מיני 200,000					שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים
	ה	עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000					רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים
	ה	עד 20% מסכום הביטוח					נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים
	ה	מלוא סכום הביטוח					נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים
	ה	עד 10% מהנזק					שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות
	ה	עד 15% מהנזק, מיני 200,000					הוצאות להחשת נזק
	ה				ביט		צד ג' הרחבות לדוגמה
	ה	מלוא גבול האחריות					נזק ישיר - פריטים, מתקנים וכבלים תת קרקעיים
	ה	25% מגבול האחריות					נזק עקיף - פריטים, מתקנים וכבלים תת קרקעיים
	ה	25% מגבול האחריות					רעד והחלשת משען

1 פי 10 משווי העבודות, מינימום 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

עמוד 68 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחותמת המציע: _____
 © G268404-V001 כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח							2,000,000	ש	302 - אחריות צולבת 309 - ויתור על תחלוף מבקש האישור 312 - נזקי גוף צמה 315 - מל"ל 318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר צג ג' 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים)
חבות בגין נזק הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה							מלוא גבול האחריות	ש	318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור 322 - מבקש האישור מוגדר צג ג' 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים)
הגנה בהליכים פליליים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים (חלה על פרקים ב' ו-ג')							100,000	ש	328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים)
אחריות מעבידים	ביט						20,000,000	ש	309 - ויתור על תחלוף מבקש האישור 318 - מבוטח נוסף - מבקש האישור 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים) 344 - עבודות בגובה

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

069 (קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות), 009 (בניה – עבודות קבלניות גדולות), 062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ), 074 (שיפוצים)

ביטול/שינוי הפוליסה

עמוד 69 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחותמת המציע: _____
 © G268404-V001 כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח ב' 2 - ביטוחי החבויות

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם : רשות ונחלים ירקון	שם : תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם ו/או מזמין העבודות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט (למעט בגין אחריותם המקצועית) ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר באתר העבודות	שם : (הקבלן הזוכה)	☐ נדל"ן ☐ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☒ אחר : ביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים ו/או כמפורט בהסכם.
ת.ז./ח.פ. : 501800106	ת.ז./ח.פ. :	ת.ז./ח.פ. :	העיסוק המבוטח :
מען :	מען :	מען :	☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים
הנגר 24 ת.ד. 1167 הוד השרון 4511101	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה		☒ אחר : מזמין העבודות

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח
		למקרה	לתקופה					חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332, 06) (חודשים)	₪	1,000,000	1,000,000		ת. רטרו			אחריות מקצועית

עמוד 71 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחורתמת המציע: _____
G268404-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

חבות המוצר	ביט	ת. רטרו	1,000,000	1,000,000	ש"ח	302,304 309,328 332,12) חודשים), 347
------------	-----	---------	-----------	-----------	-----	--

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

069 (קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות), 009 (בניה – עבודות קבלניות גדולות), 062 (עבודות תחזוקה ושיפוץ), 074 (שיפוצים)

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח ג' - המפרט הכללי הבינמשרדי (הספר הכחול)

לא מצורף.

מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

בכל מקום בו אין הוראה בחוזה זה ובמפרט הטכני המיוחד (נספח ד') לעניין מסוים בכל הנוגע לביצוע העבודות יחול האמור במפרט הכללי כאמור.

אין תחולה להוראות המפרט הכללי בנושאי תמורה ו/או מדידות המשפיעות על התמורה.

נספח ד' - מפרט טכני מיוחד

יצורף במסגרת פנייה פרטנית ויהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה מל הקבלן בכל הנוגע לעבודה שיבצע.

נספח ה' - הצהרה על העדר תביעות

לכבוד

רשות ניקוז ונחלים ירקון

א.נ.,

הנדון: הצהרה על העדר תביעות במסגרת מכרז 07/2025

הואיל : וביום _____ הוזמן מאתנו על ידי רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות"),
במסגרת המכרז שבנדון, ביצוע עבודות ב- _____ (להלן: "החוזה").
והואיל וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי בגין העבודה האמורה (להלן:
"החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת ביצוע החוזה או בקשר אליו ותמורת כל התחייבויותינו לפיו ועל פי המכרז הינו הסכום שפורט בחשבון הסופי מיום _____, שהינו בסך של _____ ש"ח (כולל מע"מ) (להלן: "התמורה הסופית").
2. הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (הרשות, המפקח), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין וכי פרט לתמורה המפורטת בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או המחירון ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכול במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.
3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, בדק ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום _____

הקבלן

נספח ו' - פרוטוקול מסירה (דוגמה בלבד. הרשות רשאית לפעול לפי נוסח שונה)

שם אתר/מקום: _____

מהות העבודה: _____

מזמין: רשות ניקוז ירקון

שם הקבלן המבצע: _____

מחלקות	הערות	חתימה וחותמת	תאריך
אישור מפקח/מנה"פ			
אישור מתכנן הפרויקט			
אישור _____			
אישור _____			
רשות ניקוז ירקון			

תעודת השלמה (דוגמה בלבד. הרשות רשאית לפעול לפי נוסח שונה)

תאריך:

לכבוד הקבלן _____

הנדון: תעודת השלמה

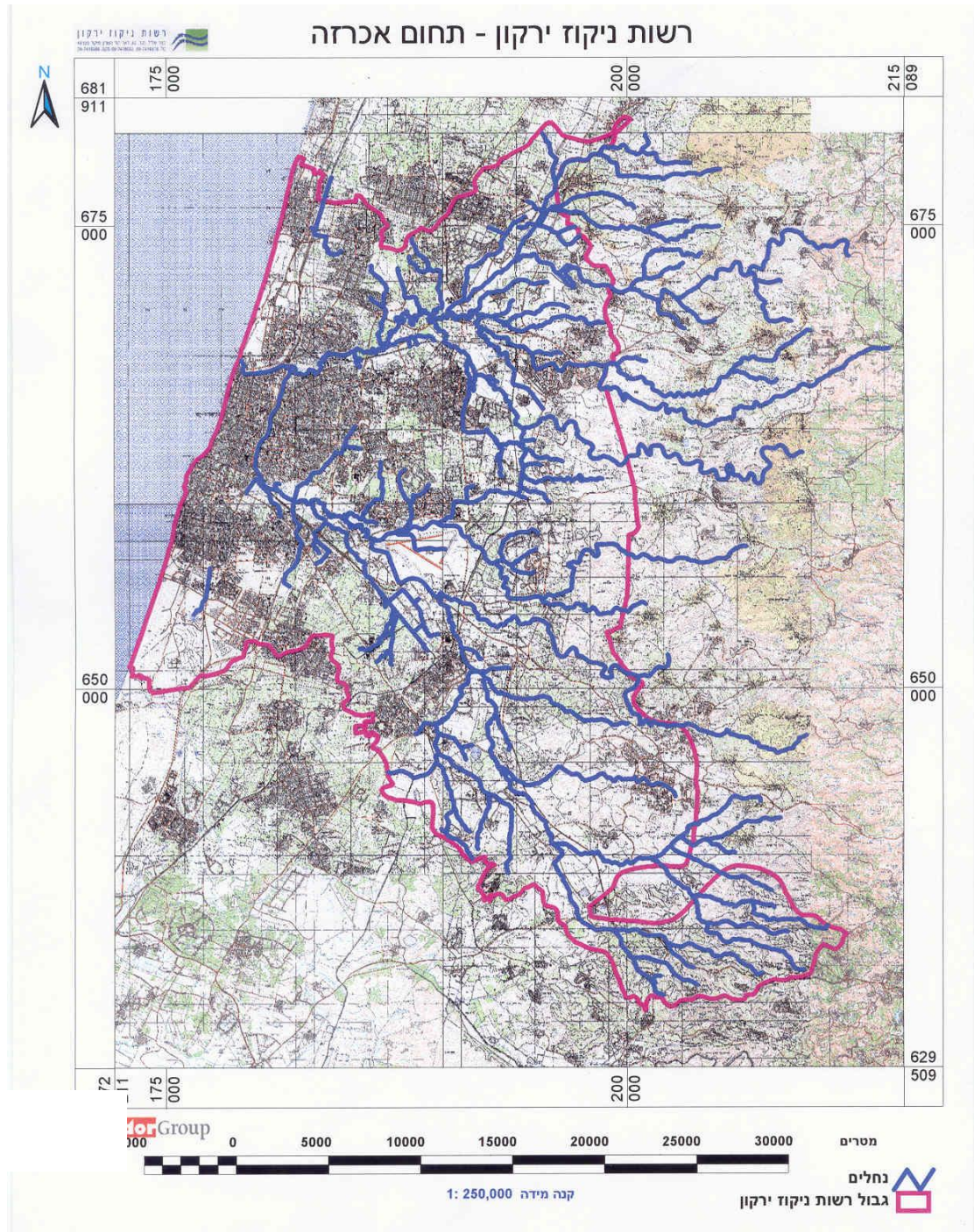
על פי החוזה שנחתם בין הרשות לביניכם ביום _____ (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שבוצעו כל התיקונים שנדרשו, אם נדרשו, על ידי.

בכבוד רב,

המפקח

נספח ז' - תחום רשות הניקוז

מפה זו מתארת את שטח תחום העבודה של רשות ניקוז ירקון, והיא משמשת לצורך התרשמות בלבד, ללא קניימ וללא גבול מדויק.



עמוד 78 מתוך 86

מכרז פומבי מס' 07/2025 לביצוע עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה | חתימה וחותמת המציע: _____
© G268404-V001 כל הזכויות שמורות לראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

1. כללי:

1.1 האגנים העיקריים בתחום רשות ניקוז ירקון הנם אגן איילון ואגן ירקון.

1.1.1 באגן איילון קיימים תתי האגנים:

שטח מצטבר (קמ"ר)	שם אגן
587.4	נחל איילון בכניסה לתעלת האיילון (ממחצבת נשר)
8.0	נחל אזור
26.0	נחל כופר
49.3	נחל שפירים
541.7	מפגש איילון – בית עריף (ע4) (ממחצבת נשר)
139.2	נחל בית עריף בחיבור לאיילון
249.4	נחל נטוף בחיבור לאיילון
59.3	נחל גזר בחיבור לאיילון (ג2)
209.7	נחל איילון במעלה מחצבת נשר
52.3	נחל איילון בין מחצבת נשר למאגר "משמר איילון"
157.5	אגן האיילון במעלה מאגר "משמר איילון"

1.1.2 באגן ירקון קיימים תתי האגנים הראשיים:

שטח מצטבר (קמ"ר)	שם אגן/מתקן
1,627.6	נחל ירקון – שפך ירקון לים
647.8	נחל איילון בכניסה לנחל ירקון
967.8	ירקון מעלה כביש 20 (מעלה כניסת נחל איילון)
7.5	נחל הדסים
363.0	מחצבת נחשונים
20.3	נחל מזור בחיבור לשילה
15.0	מזור עליון
19.3	נחל הדס
376.0	נחל קנה
107.8	נחל סיר (מעלה נחל קנה)
9.6	כפר ברה, נווה ירק דרום/חגור, כפר קאסם
91.0	נחל רבה
7.0	תעלת עינת
7.5	כפר קאסם

נספח ח' - הוראות והצהרת בטיחות

הואיל ורשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע העבודות (להלן: "העבודות") המפורטות במסמכי מכרז מס' 07/2025 ולוודא כי _____ (להלן "הקבלן") מבצע את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים עבודות אלו.

לפיכך והקבלן מצהיר ומתחייב כלפי הרשות כדלקמן בנספח זה, לרבות לעניין עבודות בחום. מודגש כי התחייבות הקבלן חלה עליו בעצם חתימת הסכם ההתקשרות וללא כל צורך באישור נוסף בכתב מעבר לכך.

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:

1.1 הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.

1.2 כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות אלו.

1.3 כי הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי הרשות ועובדי אורח ונוהגים ברכב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה.

1.4 העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות, בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

2. הקבלן מתחייב בזאת:

2.1 לבצע באמצעות יועץ מטעמו סקר בטיחות לפני כל הפרויקט ולהעבירו למפקח ולהדריך את כל עובדיו.

2.2 שהוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.

2.3 להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את הרשות מכל אחריות לאי ביצוע של איזו מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.

2.4 להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים לעבודות אלו, על-ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח אישי שלו.

2.5 לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובליילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה והימנעות מהשארות פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.

עמוד 81 מתוך 86

2.6 למנות מנהל עבודה מטעמו, ולהודיע על מינויו למשרד הכלכלה, מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כמתחייב בחוק. מנהל העבודה יימצא באתר העבודה בכל עת ביצוע העבודה על פי המכרז וכל הוראה או הודעה שתינתן למנהל העבודה, מטעמו של הקבלן, באתר תחשב לכל דבר ועניין כאילו ניתנה לקבלן עצמו.

2.7 כלי-העבודה והציוד בהם יעשה הקבלן ו/או מי מטעמו שימוש יהיו שלמים, תקינים ותקינים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש ע"י היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה ע"י היצרן או ע"י בודק מוסמך ע"י החוק, אכן עברו בדיקה וצויידו בתעודת/ מסמך מתאים ובר-תוקף.

2.8 כל העובדים יהיו בעלי רישיונות והסמכות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים, ולעבודות חשמל, עפ"י החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.

2.9 העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ואלכוהול, ולא עלולים להזיק לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.

3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הקבלן מתחייב:

3.1 לוודא כי בכל עבודה בגובה, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה בגובה (לכל סוגי-עבודות אלה וכולל עבודה במקום מוקף) כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות ועפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) ה' תשס"ז – 2007". העובדים יהיו בוגרי-קורס עבודה בגובה שמתאים לסוג העבודה שהם מבצעים ותעודת ההסמכה תהיה בתוקף ונמצאת ברשותם או בידי הקבלן.

3.2 לעבודות הרמה, הנפה והורדה של רכיבים כבדים במסגרת העבודה באמצעות כלי-הרמה, כדוגמת עגורנים (מנופים להעמסה עצמית) הקבלן מתחייב לבצע במועד בדיקות לכל ציוד הרמה שבבעלותו ו/או שיופעלו על ידו לצורך העבודות נשוא מכרז זה. העובדים שיפעילו ציוד הרמה כאמור יהיו מוסמכים וכשירים להפעיל ציוד זה, עפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה - עגורנאים מפעילי מכונות הרמה ואתתים" ולפי כל דרישות "פקודת הבטיחות בעבודה – נוסח חדש 1970", שנוגעות לציוד הרמה, והוא בלבד יהיה אחראי לתקינות הציוד ולהפעילו רק באמצעות עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה, כאמור.

3.3 למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.

3.4 להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (ריליי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקינים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.

3.5 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

3.6 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהרשות הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

3.7 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.

3.8 הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' – הריסות .

3.9 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט - חפירות ועבודות עפר .

3.10 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן .

הקבלן יקפיד כי עבודות חפירה קידוח וכו' יבוצעו באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או בתשתיות/במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים.

3.11 בעת ביצוע עבודה חמה: הלחמה, ריתוך, השחזה, חימום וכל עבודה מסוג זה שעלולה לגרום לשריפה, להקדים ולהכין את סביבת העבודה באמצעים, כגון: יריעות בידוד וכדומה מפני גיצים ואש, פינוי חומרים וחפצים שעלולים להידלק, להציב אדם ("צופה-אש") שישגיח על העובד ובעיקר על סביבת העבודה, כדי למנוע התפתחות אש ושריפה, כשהצופה יהיה מצוייד במטפה לכיבוי-אש תקין ושהוא ידע להפעילו אם תפרוץ דליקה/שריפה. שהצופה יבצע סיור לאחר תקופת זמן ארוכה לאחר שהסתיימה העבודה החמה כדי לוודא שלא התפתחה שריפה.

3.12 להקפיד על שימוש בטיחותי ונכון בחומרים מסוכנים: צבעים, מדללים, חומצות, חומרים מסוכנים וכל החומרים האחרים שנדרשים לעבודות אלה, שעלולים לגרום פגיעה פיזית או בריאותית כלשהי בעובד, לספק לעובדיו את הכלים המתאימים לעבודות אלה ולספק לו ציוד מגן אישי מתאים לעבודות בחומרים אלו כולל בדיקות רפואיות שנדרשות על-פי כל התקנות והחוקים של מדינת ישראל, לגבי החומרים שבשימוש בעבודות אלה.

3.13 לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש ב"תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) - התשנ"ז 1997", לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם והציוד שיהיה מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בהליך.

3.14 לנקוט צעדים ולספק לעובדיו אמצעי אזהרה (חרוטים/קונוסים, פנסים מהבהבים, גדרות, שילוט ותמרור מתאימים וכדומה) ואמצעים אישיים, כגון: אפוד זוהר ואחרים, למניעת פגיעה בהם בצידי דרכים/כבישים על ידי כלי-רכב חולפים.

3.15 להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) - התשנ"ט 1999", ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז.

3.16 להודיע לממונה הבטיחות של הרשות ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.

3.17 לדווח למשרד הכלכלה, מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו ושבעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים בשל פציעה או שגרמה למותו של העובד.

4. הרשות רשאית לחייב את הקבלן בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי חוזה זה או באתרי העבודה והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת, תועבר זו להכרעה במישור אחר אך הקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות. אין בסעיף זה כדי להטיל על הרשות חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותה של הרשות. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל היבטי הבטיחות על פי כל סעיפי המכרז.
5. הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל האגף המזמין את העבודה מטעם הרשות או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של הרשות או מי מטעמו. אולם, אין באמור כדי להטיל על הרשות חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בחוזה זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור העדר מומחיות של הרשות בתחומים אלו.
6. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן להקפיד על המפורט להלן:
 - 6.1 על הקבלן להכין דפי הדרכה לעובדיו המכילים את כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע עבודותיהם על פי המוגדר במכרז ולוודא חלוקת דפי הדרכה אלו לכל עובד חדש מטעמו במסגרת עבודת על פי חוזה זה, ולהחתימו על המסמך.
 - 6.2 מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים, ללא השגחה ונקיטת כל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.
 - 6.3 לפעול בהתאם ולפי הנחיות כוחות הביטחון, כוחות ההצלה, ומשטרת ישראל והוראות כל דין.

תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות על ידי ו/או כל הפועל מטעמי כמוגדר בחוזה, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח **"עבודות בחום"** פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - **"האחראי"**) שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרכות חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - **"צופה אש"**), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב **"צופה אש"** שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על **"צופה אש"** להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הנני מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתי כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.**
- הנני מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

מסמך ד' – טופס הצעת המחיר

אנו הח"מ _____ ח.פ./ע.מ. _____ מציעים לבצע עבור רשות ניקוז ונחלים ירקון עבודות קבלניות לפיתוח ולהקמה של פרויקטים, בהסכם מסגרת בהתאם להוראות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו ובהתאם לכלל הוראות המכרז.

לאחר שקראנו בעיון את כלל מסמכי המכרז, הבנו את כל תוכנו, בחנו את כל התנאים, הדרישות והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות וקיבלנו מידע בדבר אופי העבודות הנדרש, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לבצע את העבודות ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד במחירים שלא יעלו על המחירים שאנו מציעים להלן.

אנו יודעים כי מדובר במכרז מסגרת בו יוקם מאגר של קבלנים, ואין לראות בכניסה למאגר כהתחייבות של הרשות לביצוע עבודות דרך המאגר, וגם אם תבחר הרשות לבצע דרך המאגר, אין היא מתחייבת לבצע את העבודות באמצעותנו. כמו כן ברור לנו אופן בחינת ההצעות, לרבות אופן בחינת תנאי הסף.

להלן הצעתנו לשיעור הנחה אחיד על מחירון דקל לבנייה ותשתיות:

15% הנחה

(ובמילים: חמישה עשר אחוזי הנחה)

הבהרות:

- מודגש כי המציע לא יגיש במכרז תוספת או הנחה כלשהי על אחוז ההנחה האחיד הקבוע במכרז.
- הצעת המציע במכרז תחייב את הזוכה כרף מינימאלי בעת מענה לפנייה פרטנית כאמור בחוזה, בכל היקף שהוא של עבודות שיידרש על ידי הרשות.
- מובהר כי העבודות יתומחרו לפי מחירון דקל לבניה ותשתיות העדכני ליום הוצאת הזמנת העבודה, בהפחתת ההנחה המוצעת המכרז וללא תוספת רווח קבלן ראשי או כל רווח אחר אשר לא אושר ונקבע מראש על ידי הרשות.

תאריך

חתימה וחותמת המשתתף

עמוד 86 מתוך 86