

מכרז פומבי מס' 06/2025

**לביצוע עבודות קבלניות לתחזוקה ושימור קרקע
עבור רשות ניקוז ונחלים ירקון**

- לשון זכר משמע גם לשון נקבה -

יוני 2025

מכרז פומבי מס' 06/2025 לביצוע עבודות קבלניות לתחזוקה ושימור קרקע

תוכן עניינים

מסמך א' - ההזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) - פרטי המשתתף.
- מסמך א'(2) - הצהרה על ניסיון קודם.
- מסמך א'(3) - נוסח ערבות בנקאית למכרז.
- מסמך א'(4) - תצהיר בדבר קיום דיני עבודה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א'(5) - תצהיר "ייצוג הולם לבעלי מוגבלות" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
- מסמך א'(6) - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.

מסמך ב' - הצהרת המשתתף.

מסמך ג' - הסכם.

- נספח א' - נוסח ערבות בנקאית לביצוע ולבדק.
- נספח ב' - הוראות ביטוח ואישורי ביטוחים.
- נספח ג' - המפרט הכללי הבין-משרדי (הספר הכחול) - לא מצורף מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. בכל מקום בו אין הוראה בחוזה זה לעניין עניין מסוים בכל הנוגע לביצוע העבודות יחול האמור במפרט הכללי כאמור.
- נספח ד' - מפרט טכני מיוחד.
- נספח ה' - הצהרה על היעדר תביעות.
- נספח ו' - פרוטוקול מסירה ונוסח תעודת השלמה.
- נספח ז' - תחום אחריות רשות הניקוז.
- נספח ח' - הוראות והצהרת בטיחות ותנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.

מסמך ד' – טופס הצעת המחיר.

הודעת פרסום מכרז פומבי מס' 06/2025 לביצוע עבודות קבלניות לתחזוקה ושימור קרקע

רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להציע הצעות לביצוע עבודות תחזוקה ושימור קרקע בתחומי אחריותה של הרשות, לתקופה של שנה עם אופציות להארכות עד ל-5 שנים במצטבר, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1. תנאי סף להשתתפות במכרז כוללים, בין היתר, את היות המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג ג-2 לפחות בענף 200, בעל ניסיון קודם בביצוע עבודות קבלניות ניקוז ונחלים כאמור במסמכי המכרז, ומחזיק באישורים הנדרשים מרשויות המסים ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976. תנאי הסף המלאים מפורטים במסמכי המכרז.
2. בנוסף, על כל מציע לצרף להצעתו ערבות אוטונומית, "מקור" בלבד, להבטחת קיום התחייבויותיו לפי דרישות המכרז.
3. המכרז יתנהל **כמכרז דו-שלבי**. **ההצעה הכספית תוגש במעטפה נפרדת**, הכל כמפורט במסמכי המכרז.
4. ניתן לעיין בכל תנאי הסף למכרז, תנאי התמורה, פרטי הערובה הנדרשת להגשת הצעה (ככל שנדרשת), תקופת ההתקשרות ויתר תנאי המכרז וההתקשרות, באתר האינטרנט של הרשות בכתובת: <https://yarkon-nikuz.org.il>, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות".
5. יש להגיש את מסמכי המכרז **במסירה אישית בלבד** (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת), במעטפה סגורה ואטומה, ללא סימנים מזהים, עליה מצוין "מכרז מס' 06/2025" ולהפקידם בתיבת המכרזים שבמשרדי הרשות, בכתובת רח' הנגר 24, הוד השרון – בניין אמי A קומה 7, עד ליום 15.07.2025 עד השעה 12:00 בדיוק, במספר עותקים הקבוע במסמכי המכרז.
מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות שלא בימי ובשעות פעילות הרשות.
6. הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

אריק ליבוביץ

מנכ"ל רשות ניקוז ונחלים ירקון

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 06/2025 לביצוע עבודות קבלניות לתחזוקה ושימור קרקע

1. כללי

1.1. רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להציע הצעות לביצוע עבודות קבלניות לתחזוקה שוטפת של תשתיות, ניקוז, שימור קרקע בתחום אחריותה של הרשות (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה.

1.2. על המציעים להתעניין בהבהרות/ שינויים באתר האינטרנט של הרשות. לא תשמע כל טענה בדבר אי-ידיעה ו/או אי-קבלת מסמך הבהרות ושינויים אם המסמך פרסום באתר כאמור.

1.3. במסגרת המכרז תבחר הרשות זוכה יחיד, בהתאם לכללים המפורטים במכרז זה (להלן: "הזוכה" או "הקבלן"), אשר יתחייב לעמוד לרשותה לצורך ביצוע העבודות והכל כמפורט במסמכי המכרז. הרשות רשאית לבחור גם כשיר נוסף עמו היא רשאית להתקשר לביצוע העבודות במקרה ובו לא תבוצע התקשרות או תבוטל ההתקשרות עם הזוכה במכרז.

1.4. להלן ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך
המועד האחרון להגשת הצעות	24.06.2025 בשעה 13:00
המועד האחרון להגשת הצעות	15.07.2025 עד השעה 12:00 בדיוק
מועד תוקף ערבות המציע	לפחות עד ליום 30.11.2025

1.5. הרשות תוכל בכל עת לשנות את התאריכים לעיל בהודעה בכתב למשתתפים במכרז (גם לאחר המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים).

1.6. הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

1.7. בהגשת הצעה במכרז מצהיר כל משתתף על הסכמתו לכל תנאי המכרז על מסמכיו השונים, ובכלל זאת לאופן מסירת העבודות ולכל תנאי ההתקשרות. כן מצהיר המשתתף כי ערך את כל הבדיקות ושקל את כל השיקולים אשר יכולים לכאורה להשפיע על ביצוע ועמידה בהתחייבויותיו כזוכה לפי המכרז.

עמוד 4 מתוך 108

מכרז פומבי מס' 6/2025 לביצוע עבודות קבלניות | חתימה וחותמת המציע: _____

G263431-V003 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

2.1. בין הרשות לבין הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה") ייחתם הסכם מסגרת, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, וזאת מאחר ופירוט העבודות הספציפיות לביצוע, כמותן והיקפן אינו ידוע ואינו מוגדר בעת עריכת המכרז וכריתת ההסכם מכוחו.

2.2. הזוכה מתחייב להיות זמין לביצוע עבודות עבור הרשות.

2.3. ביצוע העבודות יעשה **בכפוף להזמנת עבודה בכתב** שרשאית הרשות להוציא מעת לעת, בהתאם למתכונת, להיקף ולוח הזמנים שייקבע בהזמנות העבודה הפרטניות כאמור, בהתאם להוראות ההסכם (מסמך ג') על נספחיו, הוראות המפרטים, התוכניות ובהתאם למפורט במסמכי המכרז.

התמורה בעבור העבודות תקבע לפי הקבוע בפרק התמורה שבהסכם.

2.4. עיקר עבודות התשתית כולל תחזוקה בתחום עבודות עפר, ניקוז, פיתוח נופי וכיו"ב תחומים, ומתבצעות בין היתר בערוצי נחלים ובסביבתם, בשטחים חקלאיים, במדרונות, ערוצי זרימה, מחצבות ואתרים אחרים.

2.5. הזוכה יידרש להקים, על-חשבונו ובאחריותו, גדרות בטחון, מחיצות, מחסומים וכן כל אמצעי בטיחות ואזהרה אחר שימנע גישת גורמים בלתי מורשים לאתר העבודות, לשמור על תקינותם לאורך כל תקופת הפרויקט וכן לדאוג לפירוקם עם סיום העבודות והחזרת המצב לקדמותו.

על הזוכה לטפל בכל הדרוש להגשת וקבלת הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות ולשלם לרשויות השונות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלתם. בגין כך לא ישולם לזוכה תשלום נוסף.

העבודה תכלול את כלל המטלות והפעולות הנדרשות להשלמתה ובכלל זה ציוד, כלים, כח אדם, אמצעים, חומרי הגלם, וכלל הנדרש לצורך ביצוע העבודות, באופן מלא, והבאתן לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק לשביעות רצון הרשות.

הזוכה מתחייב כי כל הציוד הנדרש והחומרים הנדרשים לביצוע העבודות יעמדו בדרישות הרשות, ומי מטעמה והנחיות כל הרשויות המוסמכות. הזוכה אחראי לבצע באחריותו ועל חשבונו את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל והוא ימציא לרשות עפ"י בקשתה, כל מסמך ו/או אסמכתא בקשר לכך.

2.6 מבלי לגרוע מכלליות הרשום בסעיף 2.5 לעיל, הזוכה מתחייב כי לא יאוחר מ-30 יום מקבלת הודעת זכייה במכרז ועד לסיומה של ההתקשרות ולסיום כל העבודות במסגרתה, הוא יחזיק בבעלותו ובחזקתו (לרבות בליסינג), בזמינות לשימוש ובמיקום פיסי בתוך תחומי אחריותה של הרשות או בסמוך להם (במרחק שלא יעלה על כ-10 ק"מ מתחומה הגיאוגרפי של רשות הניקוז), את כל הכלים המפורטים להלן (או ש"ע שאושר מראש על ידי הרשות ככזה):

- 2.6.1 JCB – 90 כ"ס – לפחות כלי אחד.
- 2.6.2 מחפרון הידראולי (באגר) קצר גלגלים עד 14 מ' – לפחות כלי אחד.
- 2.6.3 מחפרון הידראולי (באגר) ארוך עד 18 מ' – לפחות כלי אחד.
- 2.6.4 שופל 950, 160-190 כ"ס – לפחות כלי אחד.

אי עמידה בדרישות הנ"ל בראשית ההתקשרות ובכל עת במהלכה, תהווה הפרה יסודית מצד הזוכה, אשר בגינה תהא הרשאות רשאית לחלט כל ערבות שבידה – למלוא סכומה כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק ולבטל את ההתקשרות לאלתר.

2.7 הזוכה נדרש לזמינות מלאה לכל צרכי הרשות במהלך כל תקופת ההתקשרות ולרבות בימים חריגים בסופי שבוע וחגים ולרבות מחוץ לשעות העבודה המקובלות.

הרשות תזמן את הזוכה לביצוע עבודות ועל הזוכה להתייבב באתר לפי דחיפות הקריאה כפי שנקבעה על ידי הרשות ולפי שיקול דעתה הבלעדי, עם כל הכלים הנדרשים וכמפורט להלן:

קריאה דחופה/חירום- התייבבות באתר בתוך 12 שעות ממועד הקריאה. בקריאה דחופה הרשות רשאית להוציא הזמנת עבודה מתאימה בדיעבד.

קריאה רגילה- התייבבות באתר בתוך 2 ימי עבודה, אלא אם נקבע מועד אחר על ידי הרשות במסגרת הקריאה/הזמנת העבודה.

2.8 לצרכי מעקב פנימי בלבד של הרשות, מובהר כי היקף ההתקשרות המירבי הצפוי עם הזוכה למשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות הארכותיה), לא יעלה על 30,000,000 ₪ בתוספת מע"מ, בכפוף לזכותה של הרשות לפי הוראות הדין. **מודגש למען הסדר כל ספק כי הנתון בסעיף זה אינו מבוסס על תקציב קיים, ובשום אופן אין לראות בו התחייבות למסירת עבודות בהיקף הרשום או בכל היקף שהוא. לזוכה לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה המבקשת להסתמך על הנתון לעיל, במישרין או בעקיפין.**

2.9 למען הסר ספק, אין במכרז זה או בחתימת הסכם מכוחו כדי לחייב את הרשות לקבל שירותים כלשהם מאת הזוכה, בהיקף מינימאלי או מקסימאלי כלשהו. בנוסף, הרשות אינה מעניקה בלעדיות לזוכה בכל הנוגע לעבודות ושמורה לה הזכות לקיים הליכים ולמסור עבודות לקבלנים אחרים, כפי שתמצא לנכון. לזוכה לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בשל כך.

2.10 ההסכם עם הזוכה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם לפי סעיף 11.2 למכרז.

לרשות בלבד שמורה האופציה להאריך את תקופת ההסכם על-פי שיקול דעתה הבלעדי, בתקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים. ההסכם יוארך אוטומטית ל-12 חודשי בכל פעם, אלא אם הרשות הודיעה מראש על אי-הארכתו או על הארכתו לתקופה קצרה מכך.

בכל מקרה, תקופת ההתקשרות כפופה למגבלה הכספית המירבית שלפי סעיף 2.7 לעיל.

על אף האמור לעיל, הרשות רשאית להביא את ההתקשרות לסיום בכל עת ומכל סיבה שתמצא לנכון, במתן הודעה מראש ובכתב של 30 ימים מראש, ולא תעמוד כנגדה כל טענה ו/או דרישה בשל כך, מבלי לגרוע מזכות הזוכה לקבלת התמורה לפי החוזה בגין עבודות שביצע.

עוד מובהר כי תקופת ההתקשרות מתייחסת לפרק הזמן שבו הרשות רשאית להוציא הזמנת עבודה לזוכה. ככל שהזוכה החל בביצוע עבודות ואלו נשכו לאחר סיום ההתקשרות, מכל סיבה שהיא, ימשיך הוא בביצוען אלא אם הרשות קבעה אחרת במפורש ובכתב.

2.11. יתר תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז, לרבות התמורה, ביטוחים, אחריות, לוח זמנים, וכיו"ב יהיו על פי תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו.

3. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז זה מציע שהוא עוסק מורשה או תאגיד, רשום בישראל, אשר עומד בכל התנאים המצטברים שלהלן:

3.1. המציע הינו קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969, בקבוצת **סיווג ג', ענף ראשי 200 (כבישים תשתיות ופיתוח)**, **סוג 2 לפחות**, לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח - 1988.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף להמציא העתק תעודה תקפה המעידה על רישומו כקבלן בענף ובסיווג המפורט לעיל. לחלופין, ניתן להגיש תדפיס מתוך המרשם לפי המופיע באתר האינטרנט. מובהר כי תנאי הסף הנ"ל מתחייב לאור חשיבות העבודות לצורך שמירה על רכוש וחי אדם.

3.2. בתקופה שמיום 1.1.2022 ואילך המציע ביצע, בקבלן ראשי (בקשר חוזי ישיר מול הגוף הציבורי עבורו בוצע הפרויקט), עבודות קבלניות בתחום נחלים ו/או בגדות נחלים, הכוללות ניקוז ו/או תחזוקה ו/או שימור קרקע, בהיקף מצטבר של לפחות בסך של 6,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ, לפי חשבון סופי מאושר על ידי הלקוח הנ"ל).

לעניין זה, "גוף ציבורי": רשויות ניקוז, רשויות מקומיות, תאגידים עירוניים, תאגידי מים וביו, משרדי ממשלה, חברות ממשלתיות לרבות חברת בת ממשלתית, קק"ל, רמ"י, נתיבי ישראל, נתיבי איילון, נתיבי תחבורה עירוניים, דרך ארץ הייוויז בע"מ (כביש 6), מנהרות הכרמל, כביש 6 חוצה צפון בע"מ. **ניתן לפנות בשאלות ההבהרה טרם מועד הגשת ההצעות במכרז בבקשה להוסיף גופים והרשות תכריע בבקשה לפי שיקול דעתה.**

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת מסמך א'2.

*תשומת לב המציעים כי היקף כספי מצטבר העולה על מהמתחייב לפי תנאי הסף, ישמש לצורך ניקוד איכות ההצעה כמפורט בסעיף 10.3(1) להלן.
*פרויקט שהחל לפני יום 1.1.2022 והושלם לאחר מכן – ייחשב לעניין המועד כפרויקט העומד בדרישת תנאי הסף.

3.3. המציע מתחייב לכך שלכל המאוחר בתוך 30 יום ממועד הודעת זכייה במכרז, הוא יחזיק בבעלותו או בחזקתו (לרבות בעסקת ליסינג), בזמינות לשימוש ובמיקום פיסי בתוך תחומי אחריותה של הרשות או בסמוך להם, את כל הכלים המפורטים בסעיף 2.6 לעיל.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצהיר המשתתף על הנדרש במסגרת מסמך א'2.

עמוד 7 מתוך 108

מכרז פומבי מס' 6/2025 לביצוע עבודות קבלניות | חתימה וחותמת המציע: _____

3.4. המציע מקיים את כל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות: (א) הוראות סעיף 2 לחוק האמור בדבר ניהול פנקסים ודיווחים; (ב) הוראות סעיף 2 לחוק האמור בקשר עם קיום דיני העבודה; ו- (ג) הוראות סעיף 1ב2 בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המציע להצעתו את המסמכים שלהלן:

3.4.1. אישור מפקיד שומה, רו"ח או יועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבוניות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "**חוק מע"מ**"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

3.4.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדן בנוסח **מסמך א'(4)**.

3.4.3. תצהיר בדבר "ייצוג הולם לבעלי מוגבלות" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדן בנוסח **מסמך א'(5)**.

3.5. המציע הגיש ערבות אוטונומית, **מקור בלבד** (לא העתק ולא צילום), ע"ס של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים), בהתאם להוראות סעיף 4.10 להלן.

על המשתתף להגיש ערבות מקור בנוסח **מסמך א'(3)**, כמפורט בסעיף 4.10 להלן.

חל איסור על הגשת הצעות במשותף. לא תתקבלנה הצעות שיוגשו במשותף ע"י שני גופים משפטיים אחרים או יותר, לרבות ע"י שותפות בלתי רשומה ברשם התאגידים (כגון עוסק מורשה הכולל יותר מאדם אחד).

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים בסעיף 3 לעיל, רשאית וועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית וועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה וועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם וועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

4. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן :

נא להגיש את המסמכים בעותק הפיסי באופן מסודר ותוך הפרדתם זה מזה בניילונים/חוצצים.

על כל מסמך/חוצץ נא לרשום בבירור את מספר הסעיף הרלוונטי לעיל/להלן אליו מתייחס המסמך/אישור (קרי, 3.1, 3.2, 3.3, ..., 4.3, 4.4 וכו').

נא לשים את הערבות בניילון/חוצץ בסוף חוברת מכרז ומסמכי ההצעה.

4.1. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י הרשות), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו).

4.2. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.

4.3. פרטי המשתתף, על גבי מסמך א' (1).

4.4. מידע נוסף לצורך קביעת ניקוד איכות ההצעה, כמפורט בסעיף 10.3 להלן.

4.5. תצהיר אי תיאום מכרז, חתום על ידי המשתתף ומאומת על ידי עו"ד, על פי הנוסח המצ"ב במסמך א' (6).

4.6. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

4.7. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

4.8. ככל שהמשתתף הינו תאגיד :

4.8.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף מהרשם הרלוונטי (רשם החברות, השותפויות, העמותות).

4.8.2. אישור עו"ד, בשולי מסמך ב' למכרז, לעניין רישום המציע כדין כתאגיד פעיל וקיים בישראל, קבלת כל ההחלטות הדרושות לפי מסמכי ההתאגדות של המציע ולפי כל דין לצורך הגשת הצעת המציע במכרז, ולאישור חתימת מסמכי המכרז על ידי מורשי החתימה של המציע באופן המחייב את המציע לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה והוצאתו לפועל.

4.9. ככל שהמשתתף הינו עוסק מורשה (שאינו תאגיד) :

4.9.1. יצרף הוא צילום ת.ז.

4.9.2. אישור עו"ד, בשולי מסמך ב' למכרז, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו באופן המחייב את המציע לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה והוצאתו לפועל.

4.10. ערבות אוטונומית, מקור, **בסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים)** ובתוקף **לפחות** עד ליום **30.11.2025**, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי בנק ישראל או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עסקי הביטוח), התשמ"א – 1981, וכן רישיון למתן ערבויות מרשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת הרשות, בנוסח הערבות המצורף **במסמך א' (3)** למסמכי המכרז בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

מובהר כי:

הרשות תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים ו/או הרשות יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים:

- אם המשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- אם המשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- אם המשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- אם המשתתף לאחר שנבחר כזוכה במכרז, לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות, לרבות אם לא חתם על הסכם ההתקשרות ו/או לא צירף ערבויות ו/או ביטוחים בתוך המועד שנדרש לכך על ידי הרשות לאחר הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית הרשות, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית הרשות להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

5. הצעת המחיר

5.1. המשתתף ינקוב במקום המיועד לכך בטופס התמורה והצעת המחיר (מסמך ד') **באחוז הנחה אחיד**, אשר יחול הן על מחירון הרשות המצורף למסמכי המכרז והן על כל פרטי מחירון דקל לעבודות בניה ותשתיות.

שיעור ההנחה יהא עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית (לדוגמא: 20.23%). הרשות תתעלם מכל ספרה נוספת (לא יבוצע עיגול).

אחוז ההנחה המוצע לא יהיה נמוך מ-15% ולא יהיה גבוה מ-25%, שאחרת תפסל ההצעה. מציע שינקוב בשיעור הנחה נמוך מ-15% ייפסל על הסף ללא שימוע. מציע שינקוב בשיעור הנחה העולה על 25% ייחשב כמי שהציע 25% הנחה לכל דבר ועניין-הן לצורך הליך המכרז והן להתקשרות מכוחו.

עמוד 10 מתוך 108

מכרז פומבי מס' 6/2025 לביצוע עבודות קבלניות | חתימה וחותמת המציע: _____

מובהר כי העבודות שיתומחרו לפי מחירון הרשות ו/או מחירון דקל לבניה ותשתיות, יתומחרו לפי המחירון העדכני ליום הוצאת הזמנת העבודה, בהפחתת ההנחה המוצעת המכרז וללא תוספת רווח קבלן ראשי או כל רווח אחר אשר לא אושר ונקבע מראש על ידי הרשות. עד מובהר כי מחירון הרשות מוצמד פעם בשנת התקשרות, למדד סלילה וגישור, בהגבלה של עד 4% לשנה. בין מועד עדכון אחד למשנהו – אין שינוי במחירון הרשות.

5.2. קביעת התמורה בעבור העבודות תעשה לפי הוראות פרק התמוכה בהסכם. לתמורה לה זכאי הזוכה במכרז יתווסף מע"מ כשיעורו בדין.

5.3. התמורה המוצעת על ידי המציע תכלול את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות לפי תנאי המכרז והצעת המציע, לרבות כח אדם, כלים, חומרי גלם, יצור, אספקה, ייבוא, הובלה, נסיעות, מכסים, היטלים מיסים ואגרות, ביטוחים, אישורי התאמה לתקנים, בדיקות מעבדה, אישורים אחרים, אחריות ובדק, ערבויות, מדדים, תקורות, רווח קבלני וכיו"ב כל הוצאה הקשורה במישרין או בעקיפין לביצוע המכרז.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי המדד ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה בעבודה, ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה - למעט מע"מ.

5.4. מודגש כי אי התקיימות הערכה ו/או צפי ו/או תכנית של המציע ביחס לעבודות בפועל ו/או היקפן בפועל, לא תהווה עילה לשינוי הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאי ההתקשרות.

5.5. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1. המכרז הנו דו-שלבי. לפיכך, המציע יגיש את הצעתו ב- 2 מעטפות (אחת בתוך השניה), כדלקמן:

6.1.1. מעטפה מס' 1 - אשר על גבה יצוין שם המציע והכיתוב: "מכרז פומבי מס' 06/2025 - טופס הצעת המחיר" (ללא כל רישום נוסף).

למעטפה זו יכניס המציע אך ורק את טופס הצעת המחיר (מסמך ד' למכרז) כשהוא מלא וחתום. המציע יסגור את המעטפה.

6.1.2. מעטפה מס' 2 (מעטפת המכרז) - אשר על גבה יצוין הכיתוב: "מכרז פומבי מס' 06/2025 - מסמכי המכרז" (ללא כל רישום נוסף).

למעטפה זו יכניס המציע את כלל המסמכים שעליו לצרף על פי תנאי המכרז (שני עותקים). עותק אחד מקור ועותק שני שיכול להיות צילום מלא של העותק הראשון - מבלי שנרשמה עליהם הצעת המחיר, וכן את מעטפה 1 הסגורה ובה הצעת המחיר.

6.2. את מעטפת המכרז יש להפקיד בתיבת המכרזים במשרדי הרשות, במסירה אישית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת), בכתובת רח' הנגר 24, הוד השרון – בניין אמי A קומה 7, עד למעוד הקבוע בטבלת המועדים ברישת המכרז. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור, לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

6.3. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה לפי שיקול דעת ועדת המכרזים ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י הרשות, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.

6.4. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

6.5. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 (מאה ועשרים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. הרשות תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, לרבות הארכת תוקף הערבות, והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

7. הוצאות המכרז

7.1. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, לרבות בחינת כדאיות הגשת הצעה ו/או הכנת ההצעה המכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז ו/או כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

8. הבהרות ושינויים

8.1. עד למועד הנקוב בטבלת המועדים שברישת המכרז רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לרשות, ולדוא"ל Bid@rny.org.il שאלות הבהרה בכתב. חובת הפונה לוודא קבלת פנייתו באישור לדוא"ל או בטלפון 074-7678025 מיד בסמוך לשליחתה.

שאלות הבהרה יועברו בכתב, **בקובץ בפורמט Word פתוח לעריכה בלבד**, במבנה שלהלן:

מס"ד	שם המסמך והעמוד בחוברת המכרז	סעיף	השאלה

8.2. יודגש, כי הרשות לא חייבת להשיב לשאלות הבהרה אם לא נשלחו לנציג הנ"ל של הרשות, במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי הרשות אינה חייבת לענות על כל השאלות שיוגשו ואינה חייבת להציג את השאלות בפורמט ובתוכן שבו התקבלו.

8.3. כל הבהרה, שינוי, תיקון, עדכון או תוספת אשר ייערכו על ידי הרשות בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט של הרשות.

פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב, לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים, ובכל מקרה על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות קיומן של ההבהרות, להדפיסן, ולצרפן להצעה (חתומים בחתימה וחותרמת של המציע) לאחר ששקלו את האמור בהן. המציעים מנועים ומושתקים, מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן, בקשר לכך.

8.4. בנוסף ומבלי לגרוע מאחריות המציעים על פי סעיף 8.3 לעיל, הרשות רשאית (אך אינה חייבת) להפיץ במישרין את ההבהרות לכל מי שמסר לה פרטי קשר והביע התעניינות במכרז, וזאת באופן ובאמצעים אשר תמצא לנכון.

8.5. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את הרשות.

8.6. הרשות רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. כל השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

9. שמירת זכויות ואכיפת זכייה

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לרשות, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. הרשות תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחינת ההצעות

10.1. המכרז יתנהל כמכרז דו-שלבי.

10.2. ועדת המכרזים, באמצעות הרשות, יועציה וכל מי מטעמה, תבחן את ההצעות **בסולם של עד 100 נק', לפי שקלול בין סה"כ הניקוד להצעת המחיר (עד 60 נק') לבין סה"כ הניקוד לאיכות ההצעה (עד 40 נק')**, בהתאם לשלבים המפורטים להלן:

10.2.1. שלב א': בדיקת שלמות הצעת המציע, הערבות הבנקאית ועמידתו של המציע בתנאי הסף.

בנוסף, תבוצע בדיקת מרכיבי האיכות של ההצעה, כמפורט בסעיף 10.3 להלן. על אף האמור, ככל שמסתמן כי הצעה אינה עומדת בתנאי הסף, ועדת המכרזים וכל בודקי ההצעות מטעמה אינם חייבים לנקד את איכות ההצעה.

מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב ב' של המכרז כמפורט להלן.

10.2.2. שלב ב': בדיקת ההצעה הכספית (עד 60 נק') וסיכום תוצאות המכרז. מובהר כי ועדת המכרזים רשאית לשוב ולהידרש לשלב שבדיקתו כבר הושלמה לכאורה, ככל שתמצא לנכון.

10.3. ניקוד איכות ההצעה (עד 40 נק') יקבע לפי אמת המידה שלהלן.

#	קריטריון	מסמכים נדרשים להוכחה	אופן בחינה	ניקוד מקסימאלי
1	סה"כ היקף כספי של עבודות המקיימות את כל תנאי הסף 3.2 לעיל	תצהיר מסמך א' (2)	6 עד 7 מלש"ח = 1 נק'. החל מ- 7 ועד 8 מלש"ח = 5 נק'. החל מ- 8 ועד 10 מלש"ח = 8 נק'. החל מ- 10 ועד 12 מלש"ח = 11 נק'. מ- 12 מלש"ח ומעלה = 14 נק'. לרשות שמורה הזכות (אך לא חובה) לפנות לפי שיקול דעתה הבלעדי ללקוחות לקבלת מידע ו/או אסמכתאות ו/או לכל בירור, ולבצע ניקוד לפי המידע שתקבל אף אם אינו תואם לתצהיר.	14 נקודות
2	ניסיון קודם בביצוע עבודות קבלניות ספציפיות כקבלן ראשי ו/או קבלן משנה	תצהיר מסמך א' (2)	ניסיון קודם בביצוע עבודות קבלניות להסדרת ערוץ נחל – 2 נק' אם קיים; 0 נק' אם אין ניסיון. ניסיון קודם בביצוע עבודות קבלניות לשיקום נזקי שיטפונות בערוצי נחלים ו/או שטחים חקלאיים – 2 נק' אם קיים; 0 נק' אם אין ניסיון. ניסיון קודם בביצוע עבודות קבלניות בשטחים פתוחים תוך שמירה על ערכי טבע, עבור רשויות ניקוז ו/או רשות הטבע והגנים ו/או קק"ל ו/או רמ"י – 2 נק' אם קיים; 0 נק' אם אין ניסיון. לרשות שמורה הזכות (אך לא חובה) לפנות לפי שיקול דעתה הבלעדי ללקוחות לקבלת מידע ו/או אסמכתאות ו/או לכל בירור, ולבצע ניקוד לפי המידע שתקבל אף אם אינו תואם לתצהיר.	עד 6 ק'
3	התרשמות משביעות רצון לקוחות המציע	תצהיר מסמך א' (2)	הרשות תבחר ע"פ שיקול דעתה הבלעדי <u>שני לקוחות</u> מבין אלו שהוצגו במסמך א' (2). <u>לכל ממליץ - עד 10 נק'</u> לפי התרשמות מהשיחות איתם בכל הקשור למקצועיות, אמינות, עמידה בלוחות זמנים ומידת שיתוף הפעולה (בסולם של 0 נק' = רע. 10 נק' = מצוין). אם אין 2 גופים הממלאים אחר הדרישה ו/או לא ניתן להשיג ממליצים, יופחת הניקוד. כל שמציע ביצע עבודות דומות עבור הרשות במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות הרשות תהיה גורם מנקד יחיד בענייננו (כלומר 20 הנקודות יקבעו לפי שיקול דעתה המלא של הרשות ללא צורך בפניה ללקוח נוסף). בכדי לשמור עד כמה שניתן על אובייקטיביות הסקר, המציע מוותר בהגשת הצעתו למכרז על קבלת מידע כלשהו בדבר זהות הלקוחות והממליצים שלפי השיחה איתם ניקדה הרשות את הצעתו ואת הצעת המציעים האחרים. המציע יהיה רשאי, אם יפנה, לקבל רק את הניקוד הסופי שניתן בעקבות השיחה עם כל ממליץ- הן לגביו והן ביחס לזוכים.	20 נקודות

עמוד 14 מתוך 108

מכרז פומבי מס' 6/2025 לביצוע עבודות קבלניות | חתימה וחותמת המציע: _____

10.4. **ניקוד מחיר ההצעה יקבע לאחר קביעת עמידה בתנאי הסף ומתן ניקוד איכות, וכמפורט להלן:**
 ההצעות ינוקדו באופן יחסי לשיעור ההנחה המקסימאלי (25%) האפשרי, לפי שווי ההנחה המוצעת על ידם.

להמחשה: אם ההצעה של מציע א' היא 20% הנחה, ההצעה של מציע ב' היא 25% הנחה, אזי:

- שווי ההנחה בהצעת מציע א' לאחר הנחה הוא $0.8 = 1 - 0.2$ (20% הנחה ל"מחירון")

ניקוד הצעת מציע א' – **56.25 נק'** = $(60 \text{ נקודות}) \times 0.75$

0.8

- שווי ההנחה בהצעת מציע ב' לאחר הנחה הוא $0.75 = 1 - 0.25$ (25% הנחה ל"מחירון")

ניקוד הצעת מציע ב' – **60 נק'** = $(60 \text{ נקודות}) \times 0.75$

0.75

10.5. הציון הסופי של ההצעה יחושב ע"י חיבור ציון האיכות של ההצעה (עד 40 נק') עם ציון הצעת המחיר (עד 60 נק').

10.6. **ההצעה הכשירה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר תוכרז כזוכה במכרז, בכפוף להוראות המכרז והדין ובכפוף לזכותה של ועדת המכרזים לשקול שיקולים נוספים כאמור להלן.**

10.7. ועדת מכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של הרשות ושל גופים אחרים עם המציע בעבר, **וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם שלילי כאמור**. לצורך כך, תהא רשאית הרשות לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם הרשות, ככל שיידרש.

10.8. ועדת המכרזים רשאית (אך אינה חייבת) להכריז על מציע **כשיר נוסף**, עמו רשאית הרשות להתקשר במקרה ובו תבוטל ההתקשרות עם זוכה במכרז מכל סיבה שהיא.

10.9. ככל שיתקבלו שתי הצעות כשרות זהות בניקוד (או יותר משתי הצעות), תעדיף הרשות את ההצעה שזכתה לניקוד איכות גבוה יותר.

ככל שאין הבדל בניקוד האיכות של ההצעות ואחת מן ההצעות היא של "עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו", תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורפה לה, בעת הגשתה בלבד, הצהרה מלאה כנדרש בדיון. לא תתאפשר השלמת מסמכים לעניין זה, על אף כל הוראה אחרת במכרז.

ככל שאין הבדל בניקוד האיכות של ההצעות ולא חל כלל העדיפות למרשת מילואים פעיל, וככל שאחת מן ההצעות היא של "עסק בשליטת אישה", תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה בלבד, אישור ותצהיר מלאים כנדרש בדיון. לא תתאפשר השלמת מסמכים לעניין זה, על אף כל הוראה אחרת במכרז.

אם לא ניתן להכריע לפי המנגנונים לעיל, תבצע רשות הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד, במתכונת ובאופן שיקבעו לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.10. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

ועדת מכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות חשבוניות ביצוע סופיים מהלקוחות, תכניות, מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו"ב, ולבסס את החלטותיה במכרז, לרבות ניקוד ההצעות, על מידע שתקבל לפי האמור לעיל (ואף אם סותר את הצהרות המציע במכרז).

ועדת המכרזים רשאית לפסול מציע אשר לא שיתף פעולה לפי דרישות סעיף זה לעיל, ולו מטעם זה בלבד.

10.11. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה.

10.12. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוד שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע הרשות על תוצאותיו למשתתפי המכרז.

הרשות תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.

11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת הרשות על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על קיום ביטוחים וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ג'). ככל שלא נקבע מועד בהודעת הרשות – יש לבצע את הנ"ל בתוך 10 ימים קלנדאריים מקבלת ההודעה.

11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית הרשות לבטל את זכייתו של אותו זוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה על ידו במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה.

כן תהא רשאית הרשות במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע אחר (לרבות המציע הכשיר הנוסף) בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית הרשות על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא הרשות זכאית לסך של 500 ₪ (חמש מאות ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.

11.4. משתתף שלא זכה במכרז יוכל לעיין בפרוטוקולי ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה (בסייגים של סוד מסחרי/סוד מקצועי). קבלת המסמכים לעיון מותנית בביצוע תשלום בסך של 150 ₪.

עמוד 16 מתוך 108

מכרז פומבי מס' 6/2025 לביצוע עבודות קבלניות | חתימה וחותמת המציע: _____

11.5. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. משתתף המבקש לשמור על חיסיון מקצועי / מסחרי של מידע בהצעתו נדרש להגיש עם הצעתו במכרז **עותק שלישי הנושא כותרת ברורה "בקשת חיסיון"**, בו ישחיר את המידע החסוי לשיטתו מטעמים מסחריים/מקצועיים, ככל שקיים, ושאותו הוא מבקש שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים, **בצירוף נימוקים משפטיים תומכים**. בהיעדר עותק שלישי כאמור לעיל רשאית הרשות לראות בכך כוונתו סופי ומוחלט של המציע על כל חיסיון שהוא בקשר למידע שבהצעתו, ללא צורך בפנייה למציע ולא תשמע כל טענה ככל שתחשוף את המידע בהצעת המציע. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים מקבילים לאלה בהצעות המציעים האחרים. ככל שהתקיימו הוראות סעיף זה, ההחלטה בעניין החיסיון הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה.

12. ביטוח

12.1. מובהר בזאת כי לפני הגשת הצעה למכרז זה על המציע חלה האחריות לוודא בעצמו ועל חשבונו אצל חברת ביטוח האם תסכים לבטחו כנדרש במכרז ואת המשמעויות הכספיות של התאמת הכיסוי הביטוחי העומד לרשותו לדרישות הביטוח במכרז.

12.2. למען הסר ספק מובהר בזאת:

12.2.1. מציע שהצעתו תתקבל לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

12.2.2. מציע שהצעתו תתקבל ולא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות הרשות במועד הרשום בהסכם או בכל מקום אחר במכרז, שמורה לרשות הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדית, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי מציע אחר וכן לנקוט נגדו בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של הרשות לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לרשות מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

12.3. מובהר בזאת כי לרשות יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור קיום ביטוחים, גם לאחר בחירת הזוכה, ככל שתמצא שהשינוי המתבקש אינו מהותי וחריג לשיטתה. מובהר, כי לרשות שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל, מכל סיבה שהיא, ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי הרשות תביא לביטול זכיותו.

13. ביטול המכרז

13.1. הרשות רשאית לצמצם את היקף העבודות נושא המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי הרשות תהא רשאית אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

13.1.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך (אם נערך) ו/או מהמחיר שנראה לרשות כמחיר הוגן וסביר, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת הרשות לשלם עבור נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה למכרז.

13.1.2. התברר לרשות, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

13.1.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

13.2. החליטה הרשות על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז דרישה ו/או טענה כלפי הרשות ו/או כלפי מי מטעמה.

14. הליכים משפטיים

14.1. הזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי הרשות בגין כל עיכוב ו/או הפסקת ההתקשרות זמנית או לחלוטין, ככל שיגרמו בקשר להליכים משפטיים בנוגעים למכרז שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם, לרבות צווי מניעה קיימים ו/או עתידיים שיוצאו במשך תקופת מתן השירותים נשוא המכרז.

14.2. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכתוצאה מפגם זה זכה הזוכה ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב הזוכה מידית עם הודעת הרשות, להפסיק את מתן השירותים ע"פ ההסכם שנחתם עמו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. הרשות תשלם למציע את התמורה עבור עבודות ושירותים שבוצעו והושלמו בפועל עד למועד ההפסקה, כפוף לתנאי ההסכם, ולמציע ששירותיו יופסקו לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל מין וסוג שהוא כלפי הרשות ו/או מי מטעמה.

14.3. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכי כתוצאה מפגם זה לא זכה מציע אחר במכרז, לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו לכל פיצוי בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אחר מכל מין וסוג שהוא אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג ומין שהוא כלפי ו/או כנגד הרשות ו/או מי מטעמה בעניין זה והוא מוותר על כך וויתור מלא.

אריק ליבוביץ

מנכ"ל רשות ניקוז ונחלים ירקון

מסמך א' (1)

פרטי משתתף

שם המשתתף: _____

מס' הזיהוי: _____

מען המשתתף (כולל מיקוד): _____

שם איש הקשר אצל המשתתף: _____

תפקיד איש הקשר: _____

טלפון איש קשר: _____

פקסימיליה מציע: _____

דואר אלקטרוני איש קשר: _____

מסמך א' (2)

תצהיר תנאי סף וניקוד איכות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המשתתף _____ (להלן: "המכרז"), שהגיש הצעה למכרז 06/2025 אשר פרסמה רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "המכרז"), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

2. תנאי סף 3.2 וקריטריון איכות 10.3 (1) -

בתקופה שמיום 1.1.2022 המציע ביצע, כקבלן ראשי (בקשר חוזי ישיר מול הגוף הציבורי עבורו בוצע הפרויקט), עבודות קבלניות בתחום נחלים ו/או בגדות נחלים, הכוללות ניקוז ו/או תחזוקה ו/או שימור קרקע, בהיקף מצטבר של לפחות בסך של 6,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ, לפי חשבון סופי מאושר על ידי הלקוח הנ"ל). לעניין זה, "גוף ציבורי" – כמוגדר בתנאי הסף.

- במידת הצורך ניתן להעתיק את הטבלה ולהוסיף שורות נוספות. יש להקפיד על העתק הטבלה לפי נוסח במכרז.

מס"ד	שם הגוף הציבורי (כמוגדר בתנאי סף 3.2)	שנות ביצוע לאחר יום 1.1.2022	היקף כספי (לא כולל מע"מ, לפי חשבון סופי מאושר על ידי הלקוח הנ"ל) לפחות 6 מלש"ח במצטבר כל העבודות בעמודה זו	פרטי איש קשר עבור הגוף הציבורי
1		שנות ביצוע: _____	₪ _____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____
2		שנות ביצוע: _____	₪ _____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____
3		שנות ביצוע: _____	₪ _____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____

עמוד 20 מתוך 108

4		שנות ביצוע:		שם: _____	תפקיד: _____	טלפון: _____
				הַ _____		
5		שנות ביצוע:		שם: _____	תפקיד: _____	טלפון: _____
				הַ _____		
6		שנות ביצוע:		שם: _____	תפקיד: _____	טלפון: _____
				הַ _____		
7		שנות ביצוע:		שם: _____	תפקיד: _____	טלפון: _____
				הַ _____		
8		שנות ביצוע:		שם: _____	תפקיד: _____	טלפון: _____
				הַ _____		
9		שנות ביצוע:		שם: _____	תפקיד: _____	טלפון: _____
				הַ _____		
10		שנות ביצוע:		שם: _____	תפקיד: _____	טלפון: _____
				הַ _____		

3. תנאי סף 3.3

המציע מתחייב לכך שלכל המאוחר בתוך 30 יום ממועד הודעת זכייה במכרז, הוא יחזיק בבעלותו או בחזקתו (לרבות בעסקת ליסינג), בזמינות לשימוש ובמיקום פיסי בתוך תחומי אחריותה של הרשות או בסמוך להם במרחק שלא יעלה על כ-10 ק"מ מתחומה הגיאוגרפי של רשות הניקוז), את כל הכלים המפורטים להלן (או ש"ע שאושר מראש על ידי הרשות ככזה):

- מחפרון JCB – 90 כ"ס – לפחות כלי אחד.
- מחפרון הידראולי (באגר) קצר גלגלים עד 14 מ' – לפחות כלי אחד.
- מחפרון הידראולי (באגר) ארוך עד 18 מ' – לפחות כלי אחד.
- שופל 950, 160-190 כ"ס – לפחות כלי אחד

ידוע למציע ומוסכם מבחינתנו, כי במקרה של אי-עמידה בהתחייבות זו במועד הנדרש לכך, תהא הרשות רשאית לבטל את זכייתו במכרז או להתקשרות עמו, לחלט את מלוא הערבות שבידה כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, והכל מבלי לגרוע מכל סעד נוסף השמור לרשות בקשר לכל נזק שייגרם לה בפועל.

4. קריטריון איכות 10.3(2)

להלן פרטי ניסיונו הקודם של המציע, ככל שקיים, בביצוע עבודות קבלניות ספציפיות מהסוגים המפורטים להלן, כקבלן ראשי ו/או קבלן משנה:

סוג העבודה	מידע נדרש	שם הלקוח עבורו בוצעו העבודות	פרטי איש קשר עבור הלקוח
עבודות קבלניות להסדרת ערוץ נחל	שם הנחל: שנת ביצוע: 		שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____
עבודות קבלניות לשיקום נזקי שיטפונות בערוצי נחלים ו/או שטחים חקלאיים	מיקום ביצוע העבודות: שנת ביצוע: 		שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____
עבודות קבלניות בשטחים פתוחים תוך שמירה על ערכי טבע, עבוד רשות ניקוז ו/או רשות הטבע והגנים ו/או קק"ל ו/או רמ"י בלבד	מיקום ביצוע העבודות: שנת ביצוע: 		שם: _____ תפקיד: _____ טלפון: _____

5. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, שזיהה/זיהתה את עצמו/ה ע"י ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי הוא/היא יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר דלעיל וחתם/חתמה עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

מסמך א' (3)

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ירקון

הנדון: ערבות אוטונומית

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 50,000 ₪ (חמישים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 06/2025 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 30.11.2025 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
(בנק/חברת ביטוח)

מסמך א' (4)

תצהיר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המשתתף _____ (להלן: "המציע"), שהגיש הצעה למכרז 06/2025 אשר פרסמה רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "המכרז"), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

3. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מסמך א' (5)

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר כדלקמן (יש לסמן X היכן שרלוונטי):

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת עו"ד

תאריך

מסמך א' (6)

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה במציע _____
 (שם המציע) (להלן – **המציע**), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. תצהירי זה ניתן במסגרת הצעת המציע במכרז פומבי מס' 06/2025 של רשות ניקוז ונחלים ירקון.
4. המחירים בהצעת המציע למכרז הנ"ל הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
5. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
6. המציע לא מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. המציע לא מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. המציע לא מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
10. המציע מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
11. אני מודע לכך והמציע מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד למאסר בפועל.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, ת.ז. _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

 חותמת + חתימת עוה"ד

 תאריך

מסמך ב'

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 06/2025 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע והשירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי הרשות ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את אספקת השירותים במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. המחירים הכוללים בהצעתנו, כפי שנרשמו על ידינו בהצעתנו, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת השירותים נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והרשות תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמות.
9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה למשך הנדרש במכרז.
12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

14. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

תאריך:

חתימת מורשי חתימה + חותמת :

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י תאגיד :

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של _____ ח.פ. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי המשתתף הוא תאגיד רשום בישראל, וכי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו ועל מסמכי המכרז וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

אישור עו"ד - להגשת הצעה ע"י עוסק מורשה שאינו תאגיד :

אני הח"מ _____ עו"ד _____ של _____ מ.ז. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו ועל מסמכי המכרז וכי חתימת ה"ה המפורט לעיל מחייבת את המשתתף.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך ג'

חוזה

שנחתם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

רשות ניקוז ונחלים ירקון
מרח' הנגר 24, הוד השרון
(להלן: "הרשות")

מצד אחד;

ל בין

מס' זיהוי/ח.פ. _____
מרחוב _____
באמצעות מורשי החתימה:
_____. ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
דוא"ל: _____
שם איש קשר: _____
טלפון נייד איש קשר: _____
(להלן - "הקבלן")

מצד שני;

הואיל והרשות פרסמה מכרז פומבי מס' 06/2025 (להלן: "המכרז") לביצוע עבודות קבלניות לתחזוקה שוטפת של תשתיות, ניקוז ושימור קרקע (להלן: "העבודות" ו/או "הפרויקט");

והואיל והקבלן הגיש הצעה למכרז, ועל בסיס הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז והצעת המחיר שהגיש הוכרזה הצעתו כזוכה;

והואיל וכחלק מתנאי המכרז נדרש הקבלן לחתום עם הרשות על חוזה זה;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות הסעיפים באות לצורך הנוחות בלבד ואין לפרש תנאי מתנאי הסכם זה לפיהן.
- 1.3. הנספחים המפורטים להלן, כמו גם יתר תנאי המכרז מסמכיו, הינם חלק בלתי נפרד מההסכם וייקראו יחד עימו:

- 1.3.1. **נספח א'** - נוסח ערבות ביצוע ובדק.
- 1.3.2. **נספח ב'** - הוראות ביטוח ואישורי קיום ביטוחים.

עמוד 30 מתוך 108

- 1.3.3. **נספח ג'** – המפרט הכללי הבין-משרדי (הספר הכחול) – לא מצורף מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. בכל מקום בו אין הוראה בחוזה זה לעניין עניין מסוים בכל הנוגע לביצוע העבודות יחול האמור במפרט הכללי כאמור.
- 1.3.4. **נספח ד'** – מפרט טכני מיוחד.
- 1.3.5. **נספח ה'** – הצהרה על היעדר תביעות.
- 1.3.6. **נספח ו'** – פרוטוקול מסירה ונוסח תעודת השלמה.
- 1.3.7. **נספח ז'** – תחום אחריות רשות הניקוז.
- 1.3.8. **נספח ח'** – הוראות והצהרת בטיחות ותנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.

2. הגדרות

בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן:

- "אתר"** כל אתר אשר בו יידרש הקבלן לבצע עבודות.
- "הקבלן"** כהגדרתו בכתרת החוזה, ולרבות נציגיו, עובדיו, שליחיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה ו/או הפועל בשמו או מטעמו.
- "המנהל"** מהנדס הרשות ו/או מי מטעמו שיוגדר כך על ידו לצורך התקשרות זו, לרבות המפקח בכל הנוגע לביצוע העבודות בלבד.
- "המפקח"** מי שיוגדר מעת לעת על ידי המנהל לתפקיד זה ו/או מי מטעמו של המפקח. ככל שלא הוגדר מפקח, ישמש המנהל גם בתפקיד זה. מודגש כי למפקח אין סמכות לתת הוראות שמשמעותם שינוי התמורה.
- "איש קשר"** גורם ניהולי מטעם הקבלן אשר ישמש כנציגו מול הרשות.
- "המדד"** מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.
- "המפרט הטכני/ המפרט"** נספח ד' וכן ההשלמות הרלוונטיות במפרט בינמשרדי (נספח ד') מובהר כי הוראות במפרטים המביאים לשינוי בתמורה שלפי חוזה זה – לא יחולו.

3. מהות ההתקשרות

- 3.1. בין הרשות לבין הקבלן נחתם בזאת הסכם מסגרת, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, וזאת מאחר ופירוט העבודות הספציפיות לביצוע, כמותן והיקפן אינו ידוע ואינו מוגדר בעת עריכת המכרז וכריתת ההסכם מכוחו.
- עיקר עבודות התשתית כולל תחזוקה בתחום עבודות עפר, ניקוז, פיתוח נופי וכיו"ב תחומים, ומתבצעות בין היתר בערוצי נחלים ובסביבתם, בשטחים חקלאיים, במדרונות, ערוצי זרימה, מחצבות ואתרים אחרים, אולם יכול והקבלן יידרש לבצע כל עבודה קבלנית התואמת את הכשרתו ואת רישומו.

3.2. העבודות כוללות את כלל המטלות והפעולות הנדרשות להשלמתן ובכלל זה ציוד, כלים, כח אדם, אמצעים, חומרי הגלם, וכלל הנדרש לצורך ביצוע העבודות, באופן מלא, והבאתן לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק לשביעות רצון המנהל.

3.3. ביצוע העבודות יעשה **בכפוף להזמנת עבודה בכתב** שרשאית הרשות להוציא מעת לעת, בהתאם למתכונת, להיקף ולוח הזמנים שייקבע בהזמנות העבודה הפרטניות כאמור, בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו, לרבות הוראות המפרטים, התוכניות וכל הנחיה ו/או הוראה אחרת מטעם הרשות.

הקבלן לא יחל בביצוע עבודות אלא רק לאחר קבלת הזמנת עבודה חתומה כנדרש לעיל, שאחרת לא יהיה הוא זכאי לתשלום ו/או תמורה כלשהי בקשר לעבודות, לרבות לא בעילת שכר ראוי ו/או עשיית עושר.

התמורה בעבור העבודות תקבע לפי הקבוע בפרק התמורה שלהלן.

3.4. הקבלן חייב להחזיק בכל עת ההיתרים והאישורים הנדרשים, מכל סוג שהוא, לצורך מתן השירותים כנדרש, לרבות רישום תקף בפנקס הקבלנים בסיווג הנדרש לפי תנאי המכרז.

3.5. הקבלן יקפיד על ביצוע העבודות בסטנדרטים הגבוהים ביותר עם תודעת שירות ברמה גבוהה, לרבות הקפדה יתרה אחר דרישות הבטיחות בעבודה.

הקבלן יקפיד הקפדה יתרה כל הנוגע לעמידה בהוראות כל דין וכל התקנים של הרשויות המוסמכות בכל הנוגע לפעילות הנדרשת במישרין ובעקיפין לצורך מתן השירותים.

3.6. הקבלן יידרש להקים באתר העבודות, בכפוף להוראות הרשויות המוסמכות ולפי כל דין, על-חשבונו ובאחריותו, גדרות בטחון, מחיצות, מחסומים וכן כל אמצעי בטיחות ואזהרה אחר שימנע גישת גורמים בלתי מורשים לאתר העבודות, לשמור על תקינותם לאורך כל תקופת הפרויקט וכן לדאוג לפירוקם עם סיום העבודות והחזרת המצב לקדמותו.

במקרה בו יידרשו עבודות בגובה, הקבלן יידרש להחזיק רישיון לעבודה בגובה שלו או של קבלן משנה מטעמו. למען הסר ספק, אין בהעסקת קבלן משנה כדי להקים לקבלן זכאות לתמורה נוספת ו/או אחרת כלשהי בגין זאת.

3.7. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להגשת הרישיונות והאישורים הדרושים לביצוע העבודות ולשלם לכל הגופים והרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת האישורים וביצוע העבודות. בגין כך לא ישולם לקבלן תשלום נוסף.

3.8. הרשות אינה מתחייבת בפני הקבלן להיקף עבודות כלשהו בקשר לנשוא המכרז, מינימאלי ו/או מקסימאלי.

על הקבלן לספק את השירותים בכל היקף שיידרש על ידי הרשות, מבלי שהיקף השירותים יקנה לו זכות לשינוי התמורה שלפי הצעתו במכרז וכאמור בחוזה זה.

הרשות רשאית לבצע שירותים דומים או זהים לאלו נשוא הסכם זה אף באמצעות אחרים, ולקבלן לא מובטחת בלעדיות כלשהי.

לקבלן לא תעמוד כל טענה כנגד הרשות בשל האמור בסעיף זה, בכל עילה שהיא.

4. הצהרות הקבלן

הקבלן מצהיר בזאת כדלקמן:

- 4.1. כי קרא את ההסכם על נספחיו, הבינו והגיש את הצעתו במכרז על בסיס האמור בהסכם זה ובמסמכי המכרז וכי לא תהא לו כל טענה ו/או תביעה בשל חוסר הבנה ו/או פרשנות כזו או אחרת של תנאי ההסכם.
- 4.2. כי הוא בעל הניסיון, הידע, האמצעים (לרבות הפיננסיים), כוח האדם וכל הדרוש לביצוע כלל התחייבויותיו בהסכם זה ובהתאם להצעתו במכרז.
- 4.3. כי עובר להגשת הצעתו במכרז והתקשרותו בהסכם זהו הוא בדק היטב, לרבות באמצעות מומחים מטעמו, את כל התנאים בקשר לנושא ההתקשרות וכל התנאים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה במלואן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל בנוגע לכח האדם המקצועי, אספקת כל החומרים והציוד, כמויותיהם וטיבם, האתרים המיועדים לביצוע, צורכי אחסנה, הובלה ופריקה, ביטוחים וכל יתר הנתונים אשר יהיו דרושים במישרין ובעקיפין לביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה ובמועדים הנקובים בו, והוא מוותר בזאת מראש על כל טענה בקשר לכל הנ"ל, לרבות בדבר מצב מחסור בכל אלה או בחלק מהם ועל כל דרישה שינוי בתמורה בקשר לכך.
- 4.4. כי אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת להתקשרותו בהסכם זה ו/או לבצע הוראה מהוראות הסכם זה ו/או כי במסגרת ביצוע העבודות מכוח הסכם זה לא יפגע בזכויות צד שלישי כלשהו.
- 4.5. כי יחזיק בכל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ובתעודת עוסק מורשה, בתוקף ובכל עת.
- 4.6. כי יבצע את העבודות וכל הקשור בהן בהתאם לכל החוקים, התקנות, חוקי העזר והוראות הדין המסדירים אותה או קשורים בה, ובכלל זאת תוך החזקת כל הרישיונות, לרבות רישיון עסק, האישורים וההיתרים הדרושים על פי דין לביצוע העבודות, לרבות לצורך שימוש בציוד, כלים וחומרים וכל עניין הקשור בכך.
- 4.7. כי יספק לרשות שירות מקצועי ברמה גבוהה במהלך כל תקופת ההסכם. העבודות תתבצענה באופן שלא יפריע לנוחיות הציבור אלא אם מתחייב הדבר לצורך ביצוע העבודות ותוך תיאום מראש עם הרשות.
- 4.8. כי ינהג ביושר ובנאמנות כלפי הרשות ו/או מי מטעמה וכי ימסור לרשות מידע נכון ושלם, על כל דבר ועניין הנוגע לעבודות.
- 4.9. כי ישתף פעולה באופן מהיר וללא כל סייג עם כל בקשה ו/או דרישה מצד הרשות הנוגעת להתקשרות זו.

5. לוחות זמנים ודרכי ביצוע

- 5.1. הקבלן נדרש לזמינות מלאה לכל צרכי הרשות במהלך כל תקופת ההתקשרות ולרבות בימים חריגים בסופי שבוע וחגים ולרבות מחוץ לשעות העבודה המקובלות.

המנהל מטעם הרשות יזמן את הקבלן לביצוע עבודות ועל הקבלן להתייבב באתר לפי דחיפות הקריאה כפי שנקבעה על ידי המנהל ולפי שיקול דעתו הבלעדי, עם כל הכללים הנדרשים וכמפורט להלן:

קריאה דחופה/חירום- התייצבות הקבלן באתר בתוך 12 שעות ממועד הקריאה. בקריאה דחופה הרשות רשאית להוציא הזמנת עבודה מתאימה בדיעבד.

קריאה רגילה- התייצבות הקבלן באתר בתוך 2 ימי עבודה, אלא אם נקבע מועד אחר על ידי הרשות במסגרת הקריאה/הזמנת העבודה.

5.2. למעט במקרה של קבלת קריאה דחופה כאמור לעיל, הקבלן יחל בביצוע עבודות **רק לאחר קבלת הזמנת עבודה** ובמועד שנקבע בה או בצו התחלת עבודה שתוציא לו הרשות.

המועד להשלמת העבודות יקבע על ידי הרשות בפנייה הפרטנית ו/או בהזמנת העבודה ו/או בצו התחלת העבודה. הרשות רשאית לקבוע אבני דרך לביצוע.

5.3. בתוך 7 ימים ממועד צו התחלת העבודה יגיש הקבלן למפקח הצעה בכתב בדבר דרכי הביצוע, שימוש בקבלני משנה (לרבות זהות הקבלנים והרישיונות שלהם), זמן התארגנות לאישורי חפירה, לוח זמנים מפורט (בפורמט "לוח גנט", אלא אם המפקח יקבע פורמט אחר), כן הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה, והכל בהתאם ללוח הזמנים להשלמת הפרויקט ושלבי הביצוע שנקבעו בחוזה על נספחיו.

לאחר בחינת הצעת הקבלן כאמור לעיל יעביר המפקח את הערותיו בתוך 7 ימים, הקבלן יעדכן את לוחות הזמנים ודרכי הביצוע לפי הכרעת המפקח, ואלו יחייבו את הקבלן בעת ביצוע העבודות.

ככל שהקבלן לא פעל כאמור לעיל, רשאי המפקח לקבוע את הנדרש ללא התייעצות עם הקבלן ובאופן שיחייב אותו לכל דבר ועניין.

המפקח רשאי לפטור את הקבלן מביצוע סעיף 5.3 לעיל ככל שמצא שהדבר אינו נדרש לעבודות.

5.4. המפקח רשאי לבצע בכל עת עדכונים ושינויים בלוחות הזמנים אשר יחייבו את הקבלן, לרבות במקרה בו פורט לוח זמנים במפרטים ו/או במקרה בו העבודה אינה מתנהלת בקצב הנדרש ו/או שחל שינוי נסיבות המצדיק זאת לעמדת המפקח.

הקבלן רשאי להציע שינויים בקשר ללוחות הזמנים, כל עוד אין מדובר בשינויים במועדי ביצוע שלבים עיקריים לפי עמדת המפקח, והמפקח רשאי לקבל הצעות אלו ולשנות בהתאם את לוח הזמנים.

5.5. הקבלן ישלים את ביצוע העבודות, לרבות מסירה של העבודה לאחר תיקון כל ליקוי או פגם שיימצאו טרם ביצוע המסירה ולאחר קבלת האישורים הנדרשים מכל הרשויות המוסמכות הרלוונטיות, בתוך המועד שהוקצב לכך על ידי הרשות.

5.6. זירוז עבודות - ראה המנהל ו/או המפקח צורך בכל עת שהיא לזרז את קצב עבודות הקבלן לעומת הלו"ז הקיים והמאושר, יפנה הוא בכתב לקבלן ויפרט את השינוי הנדרש, לרבות הנחיות להוספת עובדים, כלים, ציוד ו/או עבודה במשמרות נוספות ו/או בלילה ו/או בשעות נוספות ו/או בימים נוספים.

הקבלן חייב לשנות את מתכונת העבודה בהתאם לנדרש בתוך 48 שעות מקבלת ההוראה.

מוסכם בזאת כי ככל שניתנה הוראה לזירוז העבודות בשל נסיבות אשר לעמדת הרשות אינן נובעות מאי-עמידת הקבלן בלוח"ז לביצוע חלק בעבודות ו/או להשלמת הפרויקט, וככל שהוראה זו בוצעה והושלמה באופן תקין ומלא על ידי הקבלן, יהא הקבלן זכאי לשיפוי מהרשות בגין ההוצאות הנוספות **הישירות** שנגרמו לו, כפי שייקבע על ידי המפקח והמנהל, בתוספת תקורה בשיעור של עד 6% עבור רווח והוצאות כלליות, בכפוף להצגת ניתוח מפורט של עלויות הזירוז והגשת גאנט קיצור לוחות הזמנים. הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה מעבר לכך, ובכל מקרה לא יהיה זכאי לשיפוי ו/או פיצוי כלשהו שלא בנסיבות האמורות לעיל.

מודגש כי בכל מקרה תחולת הוראות סעיף זה כפופה להודעה מפורשת של הרשות על הפעלתו. הוראות סעיף זה אינן חלות על זירוז שדרשה הרשות בשל נסיבות שלפי עמדת הרשות קשורות לעיכוב של הקבלן ו/או מי מטעמו או שהיה בידיהם למנוע את היווצרותו ולא נעשה כך.

5.7. הפסקת העבודות על ידי הרשות - הקבלן יפסיק את ביצוע העבודה, כולה או מקצתה, לפי הוראה בכתב מאת המנהל, בהתאם לתנאים ולתקופה שצוינו בהוראה, ולא יחדשה אלא אם ניתנה לו על ידי המנהל הוראה בכתב על כך. הקבלן ינקוט בכל האמצעים הנדרשים להבטחת העבודה שבוצעה ולהגנתה לפי הצורך, לשביעות רצונו של המפקח. הקבלן לא יהיה זכאי בכל מקרה לפיצוי ו/או תשלום כלשהו, בכל עילה שהיא, ככל שהפסקת העבודה אירעה בשל נסיבות שלדעת המפקח או המנהל קשורות לקבלן במישרים או בעקיפין. ככל שהפסקת העבודות אירעה בשל אשמה ישירה של הרשות וגרמה להארכת השלמת העבודות לתקופה של מעל 90 ימים במצטבר לכל תקופת הפרויקט, יהא הקבלן זכאי לפיצוי כמפורט בפרק "הפרה וביטול של ההסכם" להלן, לא תעמוד לו כל דרישה מעבר לכך.

מובהר כי כל מקרה של הפסקת עבודות לתקופה של פחות מ-90 יום אינה מזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו, בכל עילה שהיא, לרבות לא בטלת כלים ו/או אובדן הכנסות ו/או כל טענה אחרת.

5.8. ארכה להשלמת ביצוע - מבלי לגרוע מהאמור לעיל בפרק זה, ראה הקבלן כי בשל נסיבות שלא ניתן היה למנוע או לצפותן מראש ואינן תלויות בקבלן עצמו, יכול להיגרם עיכוב ביחס ללוח הזמנים המוגדר לעיל, יפנה הוא בכתב למנהל, מיד עם היוודע דבר העיכוב האפשרי, ויפרט את בקשתו לארכה תוך צירוף אסמכתאות מתאימות ומפורטות.

המנהל יבחן את בקשת הקבלן ואת אפשרויות הקבלן למנוע את העיכוב הנ"ל או לצפות אותו מראש, והוא רשאי לאשר את בקשת הארכה, לאשרה באופן חלקי ו/או בכפוף לתנאים שיקבע, או לסרב לארכה. החלטת המנהל הנה סופית ומחייבת את הצדדים.

כל ארכה תהא בתוקף רק אם התקבלה מראש ובכתב ובכל מקרה לא תזכה את הקבלן בכל תוספת תמורה בכל עילה שהיא, לרבות תשלום בגין אחסנה ו/או בטלה ו/או ניהול מתמשך וכד'.

מודגש ומובהר כי אין במתן הארכה לחלק מסוים בעבודות כדי לחייב את המנהל להאריך את פרק הזמן הכולל להשלמת העבודות.

5.9. לא השלים הקבלן את ביצוע העבודות עפ"י דרישת הרשות כמפורט לעיל, רשאית תהיה הרשות להזמין את השלמת העבודות מקבלן אחר. במקרה כאמור, הקבלן ישא בכל הוצאותיה הנוספות של הרשות (כולל מע"מ) ובתוספת 10% שיחשבו כהוצאות כלליות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר ו/או נוסף לרשות לפי החוזה או לפי הדין.

6. הכנות לביצוע העבודות

בדיקות מקדימות

- 6.1. כל ההכנות לביצוע העבודה תעשינה ע"י הקבלן ועל חשבונו.
- 6.2. הקבלן מצהיר כי בדק ובחן את סביבת העבודה באתר, לרבות את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של העבודות והחומרים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה לאתר, מיקומן של תשתיות, ביצע תיאום תשתיות וקיבל את כלל אישורי החפירה הנדרשים, וכן ביצע ובדק כל עניין אחר הכרוך בביצוע העבודות באופן תקין.
- הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון שהעבודה נשוא חוזה זה תבוצע בנחלים ו/או בקרבת נחלים באזורים מורכב לביצוע, בשל זרימות מים, סכנת שיטפונות, סחף, דרכים משובשות וכו'.
הקבלן מצהיר שהוא מבין את כלל המשמעות הכלולת בעבודה לרבות עבודה בתקופת החורף ו/או הקיץ באזורי נחלים, ולקח בחשבון שהעבודה תבוצע בשטחים בהם קיימים צנרת מכל סוג שהוא, תאי ביקורת, שוחות, עמודי חשמל, כבלי חשמל תקשורת וטלפון וכן מערכות מסוגים שונים הן מעל הקרקע והן מתחת הקרקע.
- 6.3. הקבלן מתחייב לבדוק ולוודא, מראש על חשבונו, את מיקומם של המבנים העל והתת - קרקעיים לרבות צינורות מים, ביוב והשקיה, כבלי טלפון, כבלי חשמל, מינהרות, תעלות, גדרות, עמודים ועצים וכן כל מבנה או מכשול אחר העלול להימצא בתחום עבודתו, כל אלה בין שהם מופיעים בתכנית ובין שאינם מופיעים.
- 6.4. הקבלן יכין ויגיש לפי דרישת המפקח, מיפוי של כל התשתיות הנזכרות לעיל, המצויות באתר העבודה וזאת קודם לתחילת העבודה.
- 6.5. ככל הנדרש, על הקבלן להצטייד באישור משטרת ישראל לביצוע העבודה ולתאם עימה את תנאי ומועדי ביצוע העבודה. בהתאם להחלטת המפקח ו/או עפ"י דרישת המשטרה, יתכן ביצוע עבודות בשעות הלילה.
- כל עבודה שביצועה מחייב סגירת כבישים ומדרכות לתנועת הציבור, תתואם מראש עם הרשות ועם הרשות המקומית שבתחומה מתבצעות העבודות וכן עם משטרת ישראל, והכל טרם תחילת ביצוע העבודה.
- לקבלן ידוע כי במידת הצורך יתכן ויבצע הקבלן על חשבונו הסדרי תנועה זמניים עבור הפרויקט לרבות הכנת דרכי גישה זמניות לצורך הכנסת חומרים וכלים.

אספקת תכניות

- 6.6. לקראת ביצוע העבודה או במהלכן יעביר המפקח לקבלן תכניות אשר מצוין עליהן "לביצוע", ואשר בהן עשויים להיות שינויים והשלמות, ביחס לתכניות קודמות. הקבלן יבצע את העבודות רק לפי תכניות "לביצוע".
- הקבלן זכאי לקבל לידיו עד 2 העתקים מהתכניות ללא תשלום. כל העתק נוסף שיבקש הקבלן יוכן על חשבונו.
- התכניות הן רכוש הבלעדי של הרשות ואסור לקבלן להעתיקן או להשתמש בהן לכל עניין שהוא שאינו נוגע ישירות לביצוע העבודות. עם השלמת העבודה יחזיר הקבלן לידי הרשות את כל התכניות שברשותו, בין שהומצאו לו ובין שהכין אותן בעצמו או ע"י אחר.

- 6.7. אין בהעברת תכניות לקבלן כדי לפטור אותו מחובת הכנת תכנית עדות לעבודות אשר מתחייבת בנסיבות העניין ו/או לפי קביעת המפקח, כגון בעבודות הכוללות תשתיות מים, חשמל, תקשורת וכד'. הכנת תכניות אלו תהיה באחריות הקבלן ועל חשבונו.
- 6.8. הרשות רשאית להוסיף תכניות ו/או מפרטים מפעם לפעם במהלך העבודות ובכל שלב והקבלן מתחייב לקבלם כהוראות עבודה לכל דבר ועניין ולאשרם בחתימתו.
- 6.9. המפקח רשאי לפטור את הקבלן מתחולת איזו מההוראות הנ"ל בנוגע לתכניות, ככל שמצא שאינן רלוונטיות לביצוע העבודות שנדרשו.

סימון ומדידות

- 6.10. הקבלן יהיה אחראי לסימון הנכון והמדויק של העבודה ולכוננות הגבהים, הממדים וההכוונה של חלקי העבודה בהתחשב עם נקודות הקבע, בין אם כל אלה בוצעו על ידו ובין אם בוצעו על ידי אחרים. הוצאות הסימון יחולו על הקבלן.
- 6.11. כל המדידות, ההתוויות והסימון יבוצעו על ידי הקבלן ועל חשבונו.
- 6.12. אם נעשו כבר מדידות ו/או סימון על ידי גורמים אחרים חייב הקבלן לבדקם ולהשלימם.
- 6.13. הקבלן ישמור על קיומן ושלמותן של נקודות הקבע. אם ניזוקו, נעלמו או טושטשו נקודות הקבע, על הקבלן לחדשן על חשבונו הוא. כל אימת שיידרש לכך על ידי המפקח, יאפשר הקבלן למפקח להשתמש בנקודות הקבע לביקורת העבודה.
- 6.14. מוצהר ומוסכם בזה כי אין הקבלן יכול להסתמך על מדידה גרפית בתכניות ועליו להתייחס אך ורק למידות הרשומות בתכניות.
- 6.15. לפני ביצוע העבודה ימדוד הקבלן את הגבהים של הקרקע, ובכל מקרה של אי התאמה בין התכניות לבין מדידת הקבלן יגיש הקבלן ערעור למפקח לא יאוחר מאשר תוך 7 ימים מיום כניסה לאתר. טענות בדבר אי התאמה או טענות אחרות שתובאנה לאחר מכן, לא תילקחנה בחשבון. אם יתקבל ערעור, תיבדקנה הנקודות במשותף ויירשמו התיקונים על גבי התכניות בחתימת שני הצדדים. הבדיקה תעשה רק בנקודות אופייניות ולא יילקחו בחשבון בליטות או שקעים מקומיים.
- 6.16. כל עבודות הסימון והמדידות יבוצעו על ידי מודד מוסמך שיועסק על ידי הקבלן על חשבונו ואשר יבצע את העבודות במיומנות וכנדרש על פי כל דין.
- 6.17. המפקח רשאי לפטור את הקבלן מתחולת איזו מההוראות הנ"ל בנוגע לסימון ומדידות, ככל שמצא שאינן רלוונטיות לביצוע העבודות שנדרשו.

שילוט

- 6.18. הקבלן יכין על-חשבונו ויצבי באתר העבודות שילוט מתאים והולם, לפי הוראות הדין והרשויות המוסמכות ו/או לפי דרישת המפקח.
- 6.19. אם לא נדרש אחרת, יתקין הקבלן לפחות 2 שלטים במידות שלא יקטנו מ- 3 X 4 מ', על-גבי קונסטרוקציית עץ או פלדה.
- 6.20. השלטים יכללו את פרטי המזמין, היועצים, הקבלן, מנהל העבודה וכן כל פרט אחר שיידרש על-ידי המזמין ועל-פי דין.

- 6.21. הקבלן יאשר מול המפקח את השילוט ותוכנו בטרם הצבתו, וישלים את ההצבה באתר, במיקום עליו יורה המפקח, בתוך 10 ימים ממועד קבלת צו התחלת העבודות.
- 6.22. הקבלן לא יציב שלטים נוספים ולא יכלול תוכן אחר זולת האמור לעיל.
- 6.23. עם סיום ביצוע העבודות או בכל עת קודם לכך ככל שיעלה הצורך, רשאי המפקח להורות לקבלן לעדכן את תוכן השילוט, והקבלן מתחייב לעשות כן.
- 6.24. הקבלן יפנה את השלטים בתום העבודות או במועד אחר כפי שיידרש לפי הנחיות המפקח.
- 6.25. למען הסר ספק, כל העלויות הכלולות ביישום דרישות השילוט נכללות במחירי הצעתו של הקבלן ולא תשולם לו כל תמורה נוספת.
- 6.26. המפקח רשאי לפטור את הקבלן מתחולת איזו מההוראות הנ"ל בנוגע לשילוט, ככל שמצא שאינן רלוונטיות לביצוע העבודות שנדרשו.

7. ניהול אתר העבודה

- 7.1. מנהל עבודה מטעם הקבלן - הקבלן חייב להעסיק מנהל עבודה, מוסמך, מוכשר ומאושר כדין ולפי הוראות הרשויות המוסמכות. מנהל העבודה יהיה מהנדס/הנדסאי בעל/ת ניסיון מתאים, ובעל ניסיון לעריכת חשבוניות, תחשיבים וסיוע הנדסי למפקח וצוות מדידה. הנ"ל יהיה זמין בכל עת. הקבלן ימסור למנהל ולמפקח מראש וטרם תחילת העבודות את זהות מנהל העבודה ודרכי ההתקשרות המלאים עמו. מנהל העבודה ימצא באתר בו מתבצעת העבודה במשך כל שעות העבודה. ההוראות או ההסברים שינתנו למנהל העבודה ע"י המפקח או המנהל, יחשבו כאילו ניתנו לקבלן. מנהל העבודה יוחלף רק באישור המנהל ו/או המפקח או לפי דרישתם לעשות כן.
- 7.2. הקבלן מאשר כי ערך בדיקות, לפני הגשת הצעה בכל פנייה לביצוע עבודות, של האתר ושל סביבתו, מיקומן של מערכות תשתית באתר וסביבתו והחיבורים אליהן, ואת כל יתר הגורמים והנסיבות העשויים להשפיע על ביצוע התחייבויותיו.
- הקבלן מצהיר, כי ידוע לו מיקומו של האתר בו יבצע עבודות וכל המגבלות הקשורות בו. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים לשמירה על האתר ביום ובלילה וחלה עליו האחריות לכל פגיעה ברכוש ובנפש ועל כל זיהום סביבתי. לא תוכר שום תביעה בגין הפרעות, פגיעות, התנגדויות הן כספיות והן להארכת לוח הזמנים שנקבע.
- הקבלן מצהיר כי הביא בחשבון כי יכול והעבודות יבוצעו בסמוך למתקנים קיימים ו/או בהקמה, וכן בשטחים ו/או בסמוך לשטחים בהם קיימים צנרת, תאי ביקורת, שוחות, תשתיות חשמל וטלפון, וכן מערכות ומתקנים נוספים, הן מעל הקרקע והן מתחתיה.
- לפני התחלת העבודות, על הקבלן לברר בשטח, ברשויות המוסמכות או במוסדות הנוגעים בדבר, את מיקומם של קווי צינורות למיניהם, כבלי חשמל וטלפון, טלוויזיה בכבלים, תעלות ובורות ספיגה, בארות ובורות מים וכן כל מתקן תת קרקעי אחר הנמצא בתחום עבודותיו. על הקבלן לערוך את כל הבירורים ולנקוט בכל הפעולות הדרושות כדי להימנע מגרימת נזקים ו/או לגרום להתארכות או שיבושים בעבודות בשל האמור.

הקבלן נדרש להבטיח את הבטיחות באתר ובסביבתו, גם לכל תקופת ביניים שבה נעצרו העבודות מכל סיבה שהיא.

עמוד 38 מתוך 108

לא תוכר כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מאי לימוד ו/או מהערכה בלתי נכונה של כל האמור לעיל על ידי הקבלן.

7.3. עם העמדת האתר לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות, יהא הוא האחראי הבלעדי לכל מעשה ומחדל בשטח האתר.

לקבלן אין ולא תהיינה זכויות כלשהן באתר ו/או במתקנים. מעמדו של הקבלן יהיה כשל ברשות זמנית בלבד, שאינה בלעדית, כל עוד ניתנה לו רשות לביצוע העבודות באתר.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק על-ידי הרשות ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה על-ידי המפקח וכן לעובדיהם, הן במקום העבודה והן בסמוך אליו וכן ישתף ויתאם פעולה אתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו.

7.4. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא שמירה, גידור, משרדי שדה עבור הרשות/מפקח, שירותים כימים לשימוש עובדיו (לרבות אחזקתם), תמרורים ושאר אמצעי זהירות לבטיחותו ונוחיותו של הציבור, בכל מקום שיהיה צורך בכך, בהתאם להוראות המפקח ו/או להוראות כל דין ו/או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

7.5. משרד השדה עבור המזמין יכלול:
 משרד שדה יהיה מוגן בפני השפעות מזג האוויר.
 שטח המשרד יהיה 6 מ"ר לפחות לא כולל שירותים ומטבחון.
 יכלול לפחות חלון אחד במידות של 1 מ"ר עם סורג, דלת כניסה עם מנעול. שולחן כתיבה, שני כיסאות, מזגן מתאים, תאורת תקרה, שני שקעים משולשים בשני מיקומים שונים, ארון מדפים עם סגמנט ננעל, שידה, מטטה, יעה ופח זבל. במידה והמשרד יהיה משותף עם הקבלן, יהיה שטחו 18 מ"ר לפחות ולמפקח חלק נפרד הניתן לנעילה בהתאם לאפיון לעיל. הקבלן יפעל באופן שוטף לניקיון משרדי האתר.

7.6. כל ההוצאות הכרוכות בניהול אתר העבודה לרבות חיבור זמני למים וחשמל והשימוש בהם, יהיו על חשבון הקבלן.

7.7. הקבלן ידאג כי אף אדם פרט לעובדים המועסקים על ידו, לא יכנס לאתר העבודה וכי האתר לא ישמש כמקום לינה ו/או מגורים למעט לצרכי שמירה על האתר.

7.8. שטחי התארגנות, כפי שיאושרו מראש לקבלן, יתוחמו בגדר ויסומנו בשלט עם הכיתוב "שטח התארגנות", שם הקבלן ופרטי התקשרות עמו. בנוסף יוצבו שלטי אזהרה בסביבת אתר ההתארגנות. הקבלן יודא בכל עת שאין זליגת חומרים מתחום שטח ההתארגנות ויקפיד על הסדר והניקיון באתר ההתארגנות. הקבלן ינקה את שטח ההתארגנות ואת אתר העבודות מידי יום, לרבות טיאוט.

7.9. הקבלן יפנה באופן מידי את כל עודפי החפירה והפסולת על מנת שלא יוותרו מפגעים בעת ביצוע העבודות ו/או לאחר סיומן.

7.10. תיאום מול הגורמים - מיד עם קבלת הודעת הרשות יפנה הקבלן לקבלת אישורי חפירה ואישורים רלוונטיים נוספים מכלל הגורמים הרלוונטיים לפרויקט. הפניות יהיו באמצעות

ממשקים מתאימים. הקבלן ישא בתשלום כל האגרות והוצאות הכרוכות בכך, לרבות התשלום בגין פיקוח וסימון התשתיות. הקבלן יכין למזמין טבלה מרכזת של הגורמים מולם בוצע תיאום, רשימת אנשי קשר ודרישות.

הקבלן יבצע על חשבונו וידאג לסימון וגידור בר קיימא של כלל התשתיות העוברות בשטח האתר במשך כל תקופת הפרויקט.

7.11. ככל שנדרשות חפירות באתר, באחריות הקבלן לקבל את כל האישורים הנדרשים לביצוע. כתנאי להתחלת ביצוע החפירות על הקבלן להודיע למנהל על ביצוע העתיד, להציג בפניו את כל האישורים ולפעול בהתאם להנחיות המנהל. יובהר, כי אין בהנחיות המנהל כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו לביצוע החפירות.

הקבלן לא יבצע חפירות מעל המידה הדרושה לביצוע מטרת הסכם זה.

7.12. הקבלן יבצע את עבודתו תוך שמירה על הסביבה וימנע מפגיעה בסביבה, באוצרות טבע ובעתיקות. הקבלן יפעל בהתאם לחוק העתיקות, תשל"ח - 1978. מצא הקבלן עתיקה או חפץ אחר בעל ערך, במהלך ביצוע העבודה או לאחר סיומה, ימסרם מיד לידי המנהל.

7.13. לא ייכרת כל עץ ממקום העבודה אלא בהסכמתו בכתב של המנהל. אם יכרות הקבלן, או מי מטעמו, עץ כלשהו, ללא הסכמה כאמור, יהיה עליו לשלם לרשות פיצויים בסך שיקבע ע"י המנהל וכמו כן יהיה עליו לנטוע עץ אחר במקומו. המנהל הוא שיקבע את סוג העץ שייטע הקבלן, ואת גודלו.

הקבלן יסמן את כל העצים לשימור וינקוט באמצעים מתאימים להגנתם מפני נזק למשך כל תקופת הביצוע, יש לבצע סקר תקופתי על ידי אגרונום מטעם המזמין לשמירה על העצים.

7.14. הקבלן מצהיר בזה כי ידוע לו שכל אוצרות טבע כגון: נפט, מעיינות מים, מחצבי פחם ומתכת, מחצבות שיש ואבן, חול וכורכר וכל מחצבים אחרים למיניהם וכן עתיקות שימצאו בקרקע המגרש אינם רכוש ואין הוא זכאי לכל זכות בהם. כיוצ"ב, לא ימכור הקבלן חומרים כלשהם אשר הוציא מאתר בו בוצעו העבודות נשוא הסכם זה.

7.15. באם ביצוע של העבודות על ידי הקבלן, מחייבת אספקת חומרי תשתית כדוגמת חול, אדמה גנית וחומרי סלע ו/או כל חומר תשתית כיוצ"ב, ימסור הקבלן לידי המנהל, בטרם תחילת ביצוע העבודות, פירוט של מקורות האספקה של אותם חומרי תשתית.

7.16. הקבלן יפנה את הפסולת מאתר העבודה כדן, ואך ורק לאתרים מורשים כדן על ידי המשרד להגנת הסביבה. הקבלן מתחייב להציג קבלות המעידות על פינוי הפסולת לאתרים האמורים, עפ"י דרישה.

7.17. הקבלן ייתן ללא כל תמורה נוספת אפשרויות פעולה נאותה לפי הוראות המפקח ו/או המנהל לכל קבלן אחר המועסק ע"י הרשות ולכל אדם או גוף שיאושר לצורך זה ע"י המפקח ו/או המנהל, הן באתר והן בסמוך אליו וכן ישתף עימם פעולה.

ככל שמיקום ביצוע של העבודות מחייב הזמנת של שוטרים / פקחים בתשלום, חייב הקבלן לזמנם כנדרש ועל חשבונו.

7.18. מתקני הרמה - הקבלן יידרש לספק את כל מכוונות/מתקני ההרמה שיידרשו (ניידים או משאית מנוף), ככל שיידרשו. מכוונות/מתקני הרמה יופעלו על ידי הקבלן בהתאם להוראות כל דין לרבות

עמוד 40 מתוך 108

על פי פקודת הבטיחות בעבודה. מכוונות/מתקני הרמה כהגדרתם ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג הרשות ע"פ דרישתו.

7.19. ניקיון - הקבלן יסלק באופן שוטף ממקום העבודה את עודפי החומרים וכל הפסולת, ובכל מקרה מיד עם גמר העבודה ינקה את אתר העבודה ויסלק ממנו את כל המבנים הארעיים, שיירי החומרים, הפסולת, המתקנים הארעיים מכל סוג שהוא, יחזיר את המצב לקדמותו וימסור את העבודה כשהאתר וסביבתו נקיים ומתאימים להמשך שימוש למטרתם, לשביעות רצונו של המפקח ותוך תיקון כל הנדרש לפי הערותיו.

8. פיקוח, דיווח, ביקורת

8.1. מוסכם ומוצהר כי הקבלן יהיה כפוף להנחיות המפקח, אשר רשאי בכל עת לבדוק את העבודות, כולן או חלקן, ולהשגיח על ביצוען ועל ביצוע הוראות חוזה זה על ידי הקבלן. כמו כן רשאי המפקח לבדוק את טיב החומרים ואת איכות הציוד אשר נעשה בהם שימוש לשם ביצוע העבודות, כמו גם את טיב המלאכה הנעשית על ידי הקבלן במסגרת ביצוע העבודות.

המפקח לא יהא מוסמך לשחרר או לפטור את הקבלן מחובה כל שהיא מחובותיו המוטלות עליו על פי החוזה וכן לא יהא מוסמך להורות על ביצוע שינוי בעבודה כל שהיא העלול לגרום לאיחור בגמר העבודה, או לתשלום מיוחד שאינו כלול בחוזה, או להורות על שינויים כל שהם בביצוע העבודה.

הקבלן יאפשר למפקח לבצע את תפקידו ויסייע לו ולכל גורם מורשה מטעם הרשות להיכנס לאתר, בכל עת, ויספק את כל המידע הנדרש לצור פיקוח על העבודות וביקורת עליה.

8.2. הקבלן מתחייב לשמור על קשר רציף ובכל עת 24 שעות ביממה עם המפקח ו/או המנהל תוך שימוש בטלפון סלולרי, בין היתר לצורך מסירת עדכונים שוטפים על ההתקדמות בביצוע העבודות ולצורך מסירת דיווחים.

8.3. הקבלן ידווח למפקח באופן מידי ובכתב על כל בעיה בקשר לביצוע העבודות ועל כל עניין מהותי הנוגע להתקשרות.

8.4. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם על ביקורת שיבקשו המנהל ו/או המפקח לערוך בקשר להתקשרות זו, לרבות המצאת מסמכים ומסירת מידע כפי שיידרשו.

8.5. הקבלן יודיע למפקח על כל חריגה מכמויות החוזה טרם ביצוע העבודה ולא יבצע את העבודה טרם קבלת אישורו בכתב על כך.

8.6. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן לערוך תחשיב לכמויות הביצוע בכל אחד משלבי הביצוע או טרם התחלתו.

8.7. יומן עבודה - הקבלן ינהל יומן עבודה דיגיטלי לפי המערכות הקיימות ברשות ולפי שיקול דעתה הבלעדי, בו ירשום מדי יום את הפרטים כדלקמן:

א. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידו בביצוע העבודה.

ב. כמויות החומרים המינימים המובאים למקום אתר העבודה או המוצאים ממנו.

עמוד 41 מתוך 108

- ג. כמויות החומרים שהושקעו על ידו בביצוע העבודה.
 - ד. הציוד המכני המובא למקום אתר העבודה והמוצא ממנו.
 - ה. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה.
 - ו. תנאי מזג האוויר השוררים במקום העבודה.
 - ז. תקלות והפרעות בביצוע העבודה.
 - ח. ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום.
 - ט. הוראות והערות שניתנו לקבלן על ידי המנהל או ע"י המפקח.
 - י. כל דבר אחר שלדעת המפקח או הקבלן משקף את המצב העובדתי במהלך ביצוע העבודה.
- היומן הנו רכוש הרשות והקבלן יגישו למפקח ככל ובעת שיידרש.
- המפקח ירשום ביומן את הערותיו ובאותו מעמד רשאי הקבלן לרשום הסתייגות, ככל שקיימת. בהיעדר הסתייגות ייחשבו הוראות והערות המפקח כמאושרות ונכונות ללא עוררין.
- סירוב לעריכת יומן עבודה במתכונת ובאופן שקבעה הרשות מהווה הפרה יסודית מצד הקבלן.**

8.8. מודגש כי אין בקיומה של סמכות הפיקוח והביקורת הנ"ל בכדי להפחית או לגרוע מחובותיו של הקבלן לפי החוזה. הפיקוח והביקורת לא יגרעו, בשום מקרה ונסיבות, מכל אחריות המוטלת על הקבלן, על פי חוזה זה, ובכלל זה גם אחריותו לנזקי צד שלישי ואחריותו לאופן ביצוע התחייבויותיו כלפי הרשות ולאכיזות הביצוע כאמור.

9. שינויים ועבודות חריגות

- 9.1. המנהל יהיה רשאי להורות לקבלן בכל עת, על שינוי ביחס הנוגע לאופייה, לאיכותה, סוגה, גודלה או לכמותה של העבודה ו/או כל חלק ממנה (להלן: "**פקודת שינויים**").
- 9.2. מודגש ומוסכם כי ככל שפקודת השינויים נובעת לפי החלטת המנהל מפערים ו/או ליקויים בתכנון ו/או ביצוע של הקבלן, לא יהא הוא זכאי לתוספת תמורה בשל ביצוע הנדרש, בכל עילה שהיא.
- 9.3. ככל שנמסרה פקודת שינויים שלא כתוצאה מהקבוע בסעיף 9.2 לעיל, וככל שהקבלן סבור כי כתוצאה מהשינויים זכאי הוא לתוספת תמורה ו/או תמחור שונה, חייב הוא להודיע על כך בכתב למנהל ולמפקח בתוך 5 ימים קנלאריים מהמועד שבו נודע לו על הכוונה לבצע שינויים או ממועד קבלת פקודת השינויים – לפי המוקדמת מהאפשרויות. להודעת הקבלן יצרף הוא תחשיב של התמורה המבוקשת על ידו לפי הקבוע בסעיף 9.4 להלן.
- מודגש, מוסכם ונקבע בזאת כי ככל שלא נמסרה הודעה בכתב על ידי הקבלן, במועד ובאופן המדויק הנדרש לעיל, מהווה הדבר בבחינת הודעה בלתי חוזרת של הקבלן על כך שאין לו ולא יהיו לו טענות בקשר לתוספת תמורה ו/או שינוי תימחור בקשר לשינויים.
- 9.4. שינויים או עבודות חריגות יתומחרו באחת מן השיטות המפורטות להלן, בעדיפות לפי סדר הופעתם:

- 9.4.1. אופציה א' - מחירון הרשות בהנחה שלפי הצעת הקבלן במכרז.
- 9.4.2. אופציה ב' - מחירון "דקל בניה ותשתיות" (במהדורה הנכונה למועד פקודת השינויים) בהנחה שעל-פי הצעת הקבלן במכרז (ללא תוספות ו/או רווח קבלני)
- 9.4.3. אופציה ג' - ניתוח מחירים שיימסר ע"י הקבלן ויתבסס על הצעות מחיר ויבדק ע"י המפקח. בחלופה זו יידרש הקבלן להציג ניתוח מחירים המפריד את רכיב העבודה מרכיב החומרים, תוך ציון הוצאות נלוות ו/או חריגות, ככל שקיימות. ככל שקיימים פרטים שמחיריהם נקובים במחירון הרשות או במחירון דקל בניה ותשתיות, אזי תימחורם יהיה לפי הקבוע באופציה א' ואח"כ אופציה ב' לעיל. במקרה של מימוש אופציה זו התשלום בפועל יצריך הוכחת תשלום של הקבלן (הגשת חשבוניות מס).
- בכל מקרה, בעת חישוב ערכו של השינוי ינוכו ההוצאות אשר בהן היה אמור הקבלן לשאת לולא השינוי.
- 9.5. המפקח יקבע את ערך השינויים תוך 21 ימים קלנדאריים מיום קבלת הודעת הקבלן וקבלת התחשיב לפי סעיפים 9.3-9.4 לעיל.
- למניעת ספק מובהר כי אין הקבלן רשאי לעכב ביצועו של שינוי כלשהו לפי סעיף זה מחמת אי קביעת ערכו של השינוי. טענות ודרישות הקבלן בקשר לתמורה ו/או שינוי תמחור לא יהיו בשום אופן עילה לעיכוב בעבודות ו/או האטת קצב העבודות ו/או עצירתן, ודרישה זו מהווה תנאי יסודי ומהותי בחוזה.
- 9.6. מובהר כי פקודת שינויים, כשלעצמה, אין בה כדי להאריך איזה מהמועדים לקיום התחייבותיו של הקבלן לפי הסכם זה. היה הקבלן בדעה כי יש להאריך את המועדים נוכח פקודת שינויים, יהיה עליו להגיש בקשה מנומקת למפקח וזה, אם ימצא את הבקשה כמוצדקת, יאריך את פרק הזמן לביצוע העבודות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי ובהתחשב באופי השינוי המבוקש.
- 10. מסירת עבודות ו"תעודת השלמה"**
- 10.1. הקבלן יודיע למפקח על השלמת העבודות באתר ו/או על השלמת כל חלק מהותי בהן או רבן דרך (ככל שנקבע), וימסור למפקח כל מסמך ומידע אחר הנדרשים לו לצורך עריכת בדיקה וביקורת לעבודות, לרבות כל מה שיידרש לפי המפרט הטכני ו/או כל רשות מוסמכת.
- 10.2. המפקח יבדוק את התאמת העבודות להוראות הרשות ולדרישות ההסכם והמפרטים. ככל שמצאו ליקויים ו/או פגמים בעבודות המפקח יפרט בפני הקבלן, בכתב, בדבר כל ליקוי או פגם שימצא בקשר לעבודות, וכן את התיקונים והשינויים שעל הקבלן לבצע. הקבלן יפעל בהתאם להוראות המפקח ולשביעות רצונו.
- מודגש כי הרשות לא תידרש לשאת בעלות כלשהי בקשר לביצוע תיקונים ושינויים כאמור לעיל.
- 10.3. על הקבלן לספק למפקח תכניות מעודכנות לאחר ביצוע (AS-MADE), אלא אם המפקח פטר אותו מכך במפורש ובכתב.
- 10.4. לאחר השלמת התיקונים הנדרשים או ככל שלא הועלו פגמים וליקויים על ידי המפקח, ייתן המפקח לקבלן אישור בכתב על ביצוע והשלמת הנדרש לאותה אבן דרך.

בסיום העבודות ייתן המפקח אישור על מסירת העבודות לרשות ועל השלמתן – "תעודת השלמה".

קבלת אישור המפקח על השלמת אבן דרך וקבלת "תעודת השלמה" בכתב של המפקח מהווה תנאי מתלה לזכאותו של הקבלן לתמורה, לרבות כל חלק ממנה.

10.5. מודגש כי אין בקיומה של סמכות ביקורת ו/או במתן אישורי המפקח בכדי להפחית או לגרוע מחובותיו של הקבלן לפי החוזה ו/או כדי לגרוע מאחריותו של הקבלן לפגמים ו/או ליקויים שימצאו לאחר אישור המפקח ללא תלות במועד היווצרם ו/או גילויים.

עוד מודגש כי אין באישור מסירת העבודות או חלקן כדי לגרוע מחובותיו של הקבלן במסגרת ההתקשרות לטיב העבודות, לאחריות, בדק, תחזוקה וכיו"ב חובות בהם חייב הקבלן.

11. תקופת בדק

11.1. לצורך החוזה, תקופת הבדק פירושו: תקופה של 12 חודשים מתאריך קבלת "תעודת השלמה" סופית מטעם הרשות, אלא אם נקבעה תקופה ארוכה יותר בד"ן ו/או לפי הוראות בכתב של הרשות ו/או כל רשות מוסמכת אחרת.

11.2. נתגלה בעבודה בתוך תקופת הבדק, נזק או קלקול אשר לפי שיקול דעתם המוחלט של המנהל או המפקח, נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פוגמים או אי-ביצוע הוראות החוזה, חייב הקבלן לתקן או לבנות מחדש מיד כל נזק או קלקול כאמור, לשביעות רצונו של המפקח.

11.3. לא מילא הקבלן אחר חובותיו בתקופת הבדק, רשאית הרשות, מבלי לפטור את הקבלן מאחריותו, לבצע את הנדרש ע"י הקבלן אחר או בכל דרך אחרת ולחייב הקבלן בהוצאות שיגרמו לה עקב כך, בתוספת פיצוי מוסכם בשיעור של 10% מהוצאותיה הישירות והעקיפות של הרשות, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד ו/או זכות אחרים העומדים לרשות הרשות בהתאם לחוזה זה לרבות חילוט הערבות ו/או עפ"י כל דין.

11.4. מודגש היטב כי אין בביצוע עבודות על ידי צד שלישי מטעם הרשות בכדי להפחית ו/או לגרוע מתוקף והיקף האחריות החלה על הקבלן.

12. התמורה ואופן התשלום

12.1. בכפוף למילוי מלוא התחייבויותיו של הקבלן על פי חוזה זה על נספחיו, תשלם הרשות לקבלן את התמורה הקבועה בהתאם לעבודות שנדרשו בהזמנת העבודה הפרטנית ובכפוף ליתר הוראות החוזה.

תמחור עלות העבודות יתבצע לפי סדר העדיפות שלהלן:

- 12.1.1. עדיפות א' - מחירון הרשות בהנחה שלפי הצעת הקבלן במכרז.
- 12.1.2. עדיפות ב' – סעיפים חסרים במחירון הרשות יתומחרו לפי הסעיפים הרלוונטיים במחירון "דקל בניה ותשתיות" (במהדורה הנכונה למועד הזמנת העבודה) בהנחה שעל-פי הצעת הקבלן במכרז (ללא תוספות ו/או רווח קבלני).
- 12.1.3. עדיפות ג' - סעיפים חסרים בשני המחירוני יתומחרו לפי ניתוח מחירים שיימסר ע"י הקבלן ויתבסס על הצעות מחיר ויבדק ע"י המפקח. בחלופה זו יידרש הקבלן להציג ניתוח מחירים המפריד את רכיב העבודה מרכיב החומרים, תוך ציון הוצאות נלוות ו/או חריגות, ככל שקיימות. במקרה של מימוש אופציה זו התשלום בפועל יצריך הוכחת תשלום של הקבלן (הגשת חשבוניות מס).
- מודגש כי התמורה בגין העבודות או כל חלק מהן תקבע לפי מחירון הרשות ו/או מחירון דקל-בניה ותשתיות העדכני ביותר במועד הוצאת הזמנת העבודה, ולא בשום מועד אחר.**
- 12.2. בהתגבש זכאות הקבלן לתמורה לפי אבני הדרך לתשלום שנקבעו בפנייה הפרטנית, יגיש הוא למנהל ולמפקח חשבון בגין התמורה לה הוא זכאי עד לאותו מועד, בצירוף אישור המפקח וכל מסמך נוסף שייקבע המפקח כתנאי לבחינת החשבון. מובהר כי כל שלא נקבעו אבני דרך בפנייה הפרטנית, משמעות הדבר היא שזכאות הקבלן לתמורה הנה בהשלמת העבודות (קרי, חשבון סופי בלבד).
- החשבון ייבדק על ידי המפקח, אשר יעביר לקבלן את הערותיו, ככל שקיימות בתוך 10 ימים, לצורך קבלת חשבון מעודכן.
- 12.3. עריכה והגשת חשבוניות ביניים וחשבון סופי תתבצע כדלקמן:
- 12.3.1. כל החשבוניות יוגשו באמצעות תוכנת בינארית או כל תוכנה אחרת אשר עליה תורה הרשות. לא יתקבלו ולא יאושרו חשבוניות שיוגשו על ידי הקבלן במתכונת אחרת.
- 12.3.2. כל הכמויות למדידה יוגשו על גבי דפי חישוב, בצירוף סקיצות.
- 12.3.3. מיקום של העבודות יסומן ע"ג סקיצה או העתק התכנית.
- 12.3.4. המפקח רשאי לדרוש הגשת חישובים מבוססים תכנית עדות, הערוכה ע"י מודד/מהנדס/הנדסאי, על חשבון הקבלן.
- 12.3.5. כל הכמויות בחשבון הסופי יערכו על בסיס תכניות עדות.
- 12.3.6. כמויות לתשלום אשר הן מעבר לכמויות שאושרו מראש בחוזה יוגשו בחשבון הראשון מיד לאחר הביצוע ולא בחשבוניות מאוחרים יותר. ככל שהקבלן יתעכב בהגשת כמויות מעבר לחשבון הביניים הראשון או השני שלאחר ביצוע – ייחשב הדבר כויתור סופי ומוחלט של הקבלן על תשלום בגין הכמויות החורגות ולא יאושר תשלום בגין בחשבוניות מאוחרים יותר, לרבות ובפרט בחשבון הסופי. הקבלן מתחייב שלא יהיו לו טענות ו/או דרישות בשל כך בכל עילה שהיא.
- 12.4. התמורה שתאושר לתשלום תשולם לקבלן בתוך 45 ימים מתום החודש בו הומצא חשבון מאושר, בכפוף להגשת כל מסמך נוסף שנדרש לפי החוזה ו/או לפי הנחיית המפקח.

- 12.5. לחשבון הסופי יצרף הקבלן "תעודת השלמה" בנוסח דוגמת **נספח ו'**, אישור היעדר תביעות בנוסח **נספח ה'**, כתנאי לזכאות הקבלן לתמורה ולביצוע התשלום. בנוסף יצורפו לחשבון לפי דרישת הרשות תכניות לאחר ביצוע (AS MADE), ואישורים מכל גורם רלוונטי לפי קביעת הרשות.
- 12.6. מובהר כי הגשת חשבון ללא כל המסמכים הנדרשים תחשב כאי-הגשת חשבון והמועד לתשלום התמורה לא יחל עד להשלמת חשבון מלא הכולל את כל הנדרש לעיל.
- 12.7. כל תשלום יבוצע בתוספת מע"מ כשיעורו בדין וכנגד קבלת חשבונית מס בהתאם ובכפוף להוראות הדין.
- 12.8. לא יחולו עדכונים כלשהם ביחס לתמורה, לרבות לא לפי מדדים כלשהם (מבלי לגרוע מעדכוני המחירונים עצמם).
- מובהר כי מחירון הרשות מוצמד פעם בשנת התקשרות, למדד סלילה וגישור, בהגבלה של עד 4% לשנה. בין מועד עדכון אחד למשנהו – אין שינוי במחירון הרשות.
- 12.9. התמורה הקבועה לעיל הנה סופית ומלאה וכוללת את כל ההוצאות של הקבלן בקשר להתקשרות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, לרבות חומרי גלם, יצור, אספקה, הובלה, נסיעות, אחסנה, מכסים, היטלים מיסים ואגרות, ביטוחים, אישורי התאמה לתקנים, בדיקות מעבדה, אישורים אחרים, אחריות, תקורות וכיו"ב כל הקשור במישרין ובעקיפין לביצוע העבודות.
- כל העלויות הכרוכות ביישום דרישות התכנון והביצוע הנ"ל, כלולות בתמורה לקבלן לפי הצעתו במכרז, ללא יוצא מן הכלל.
- מודגש בזאת, כי הרשות לא תידרש לשאת בעלות ו/או הוצאה ו/או החזר כלשהם בקשר להתקשרות זו, בכל עילה שהיא, אלא אם הדבר נקבע במפורש, מראש ובכתב, בהסכם זה ו/או בפנייה הפרטנית.

13. ערבות ביצוע, טיב ובדק

- 13.1. לשם הבטחת קיום כל התחייבויות הקבלן לפי ההסכם, לרבות חובת השתתפותו בפניות פרטניות וביצוע עבודות מכוחן, ימסור הקבלן לרשות ערבות בנקאית אוטונומית בסך **150,000 ₪**, בלתי מותנית, ערוכה לטובת הרשות, בנוסח **נספח א'** להסכם (להלן: "**הערבות**"). הערבות תעמוד בתוקפה במשך כל תקופת ההתקשרות ותמשיך לעמוד בתוקפה עד לחלוף 3 חודשים לאחר מועד סיום העבודה האחרונה שנמסרה לקבלן.
- 13.2. **מסירת הערבות לרשות ותוקפה מהווה תנאי עיקרי ומתלה לזכאותו של הקבלן לתשלום כלשהו לפי הסכם זה.**
- 13.3. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה. מדד הבסיס הינו המדד האחרון הידוע במועד הכנת הערבות.
- 13.4. בכל מקרה שהרשות תעשה שימוש בערבות, או טרם שיפוג תוקפה של הערבות, מתחייב הקבלן להמציא לרשות תוך לא יאוחר מ- 7 ימים מיום השימוש בערבות הבנקאית או 7 ימים טרם

פקיעתה, ערבות בנקאית חדשה הזוהה במהותה ובשיעורה לערבות בנקאית בה נעשה שימוש או שיפוג תוקפה.

13.5. מובהר כי הרשות רשאית לקזז כל נזק ו/או הוצאה שנגרמו לה מכל תשלום אשר מגיע ו/או יגיע לקבלן ואין בכך כדי לגרוע מזכות הרשות למימוש הערבות כאמור לעיל.

13.6. מובהר בזאת כי גבייתה ומימושה של הערבות, כולה או חלקה, על ידי הרשות, לא ישמשו עילה למנוע ממנה לתבוע מהקבלן כל נזקים והפסדים נוספים וכן כל סעדים נוספים ואחרים עפ"י חוזה זה ו/או עפ"י דין.

14. הוראות בטיחות וכללי התנהגות

14.1. הקבלן יפעל בביצוע העבודות תוך הקפדה יתרה על כל הוראות וכללי הבטיחות שלפי כל דין ותקן רלוונטי ולפי הנחיות המוסד לבטיחות ולגהות, ובכלל זאת בהתאם לפקודת הבטיחות וכל התקנות והכללים שמכוחה ומכח כל נספח לחוזה העוסק בנושא.

14.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל:

14.2.1. הקבלן יעסיק על חשבונו ובאחריותו לאורך כל תקופת ההתקשרות יועץ בטיחות אשר ילווה את כל העבודות שהקבלן יידרש לבצע מכח ההתקשרות, מראשיתן ועד לסיומן המוחלט. היועץ יבצע סקירות וביקורות באתרי העבודה השונים של הקבלן.

14.2.2. הקבלן מתחייב לפעול לביצוע כל הוראה שיקבל בקשר לבטיחות בעבודות. אין במתן הוראות כאמור בכדי להפחית מחובותיו של הקבלן.

14.2.3. הקבלן ידריך כל עובד המועסק על ידו בכל דרישות הבטיחות המתחייבות לצורך ביצוע המטלות נשוא החוזה, ויבטיח קיום דרישות אלו על ידי העובדים. יועץ הבטיחות מטעם הקבלן יעביר את ההדרכות אחת לשנה לכלל העובדים מטעם הקבלן ובכל מקרה מיד עם קבלתם לעבודה אצל הקבלן, וימציא לרשות אישור כתוב מידי שנה בדבר ביצוע ההדרכות. הקבלן מתחייב כי לא יעסיק בביצוע העבודות עבור הרשות עובדים אשר לא עברו הדרכת בטיחות על ידי היועץ מטעם הקבלן.

14.2.4. הקבלן יוביל את כל הציוד והאמצעים בזהירות תוך עיגונם באופן הבטוח ביותר לכלי הרכב המובילים אותם. פריקה תעשה לאחר הרחקת העוברים ושבים תוך כדי השגחה ופיקוח והקפדה על כל הוראות הבטיחות המתחייבות לפי הוראת כל דין ודרישת כל רשות מוסמכת.

14.3. על הקבלן לדאוג להצבת גידור ושילוט מתאים בדבר ביצוע העבודות באתר העבודה, סימני זהירות לביטחון מקום ביצוע העבודות, לביטחונם ונוחיותם של עובדיו והציבור, ובכל מקום שיידרש על ידי המנהל או המפקח, או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

14.4. על הקבלן להגן על אתר ביצוע העבודות, העובדים והציוד בכל אמצעי סביר ו/או כל אמצעי אחר שיידרש ע"י המפקח כך שלא ייזקו בכל נזק שהוא.

14.5. הקבלן ימנע מכל מפגע ומטרד לעוברי אורח במהלך ביצוע העבודות וישמור על התנהגות תקינה ונאותה כלפי כל אדם.

ככל שביצוע העבודות עלול לגרום הפרעה, מתחייב הקבלן להסדיר ולתאם את הנדרש מראש מול הרשות בכדי להפחית ככל הניתן את ההפרעה שיגרם.

15. שימוש בחומרים איכותיים והצעת שווה ערך, ציוד וכלים

15.1. הקבלן מתחייב כי החל ממועד ראשית ההתקשרות (או לכל המאוחר 30 יום מהודעת זכייה במכרז) ועד לסיומה ולסיום כל העבודות במסגרתה, הוא יחזיק בבעלותו (לרבות בליסינג), בזמינות לשימוש ובמיקום פיסי בתוך תחומי אחריותה של הרשות (במרחק שלא יעלה על כ-10 ק"מ מתחומה הגיאוגרפי של רשות הניקוז), את כל הכלים המפורטים להלן (או ש"ע שאושר על ידי הרשות ככזה):

15.1.1. מחפרון JCB – 90 כ"ס – לפחות כלי אחד.

15.1.2. מחפרון הידראולי (באגר) קצר גלגלים עד 14 מ' – לפחות כלי אחד.

15.1.3. מחפרון הידראולי (באגר) ארוך עד 18 מ' – לפחות כלי אחד.

15.1.4. שופל 950, 160-190 כ"ס – לפחות כלי אחד.

ידוע לקבלן ומוסכם כי במקרה של אי-עמידה בהתחייבות זו במועד הנדרש לכך ובכל עת במהלך ההתקשרות, תהא הרשות רשאית לבטל את זכייתו במכרז וההתקשרות עמו, לחלט את הערובות שבידה כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, והכל מבלי לגרוע מכל סעד נוסף השמור לרשות בקשר לכל נזק שייגרם לה בפועל.

15.2. החומרים, הכלים, הציוד, כח האדם והאביזרים הדרושים לביצוע העבודות יסופקו על-ידי הקבלן והוא לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין כך. ככל שהרשות תקבע הנחיות מסוימות ו/או תנאים ביחס לעבודות ו/או אפיון מה הדברים לעיל לצורך ביצוע העבודות, מתחייב הקבלן לפעול בהתאם להנחיות אלו, ללא כל טענה ו/או דרישה בכל עילה שהיא.

הקבלן מתחייב כי הציוד, החומרים והכלים אשר ישמשו אותו לצורך ביצוע העבודות יהיו באיכות הטובה ביותר, ויעמדו בכל התקנים הנדרשים וישאו תו תקן ישראלי רשמי ככל שקיים לגביהם וכל תו תקן ישראלי או אחר אשר נדרש ערב ההתקשרות ו/או במהלכה- ככל שנדרש.

15.3. המפקח יהיה זכאי לבדוק את החומר וציוד במקום הייצור של הקבלן או באתר העבודות. הקבלן מתחייב לסייע למפקח עזרה, מכשירים, מכונות, עובדים וחומרים הדרושים לשם בדיקה, מדידה ובחינה של איכות, משקל או כמות החומרים והציוד שמשתמשים בהם.

15.4. המפקח רשאי לדרוש מהקבלן בכתב לסלק מהאתר כל חומר המפר את ההוראה לעיל בסעיף זה. הקבלן ירחיק את החומר בתוך 48 שעות מקבלת ההודעה.

15.5. ככל שנקבעו על ידי הרשות ציוד ו/או חומרים מסוימים מתחייב הקבלן לבצע את העבודות באמצעות חומרים אלו.

15.6. הקבלן רשאי להציע למפקח, בבקשה בכתב בלבד, שימוש בציוד ו/או חומרים שווי ערך לאלו המפורטים במפרט הטכני ו/או במסמכי המכרז האחרים. בקשה תנומק על ידי הקבלן, לרבות פירוט הציוד/האביזר שווי הערך המבוקש, והסיבות בעטיין מבוקשת החלפתו. המפקח יכריע

עמוד 48 מתוך 108

בבקשת הקבלן ויודיעו בתוך זמן סביר לאחר שקיבל לידיו את כל המידע שביקש מהקבלן. החלטת המפקח מחייבת והקבלן לא יחא רשאי לעשות שימוש בציווד וחומרים "שווי ערך" אלא בכפוף לקבלת אישור כאמור מאת המפקח.

16. אחריות בנזיקין ושיפוי

- 16.1. הקבלן ינקוט בכל האמצעים למניעת נזק או אובדן לאדם או לרכוש, במהלך מתן השירותים.
- 16.2. הקבלן אחראי לכל נזק ו/או אובדן ו/או הפסד גוף ו/או רכוש ו/או אחר, שייגרמו לרשות ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לקבלן ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו עקב ו/או בקשר עם ביצוע השירותים ו/או הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 16.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן יהיה אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת-קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע העבודות, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודות. הקבלן יתקן את הנזקים ו/או הקלקולים כאמור על חשבונו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצונה של הרשות ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטיפול ברכוש שניזוק כאמור. על הקבלן לדאוג מראש לקבל מהרשויות המוסמכות תכניות עדכניות על כל הקווים התת-קרקעיים העוברים במתחם העבודות.
- 16.4. הקבלן אחראי בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרם עקב שגיאה מקצועית של הקבלן ו/או מי מטעמו, טעות ו/או הזנחה ו/או השמטה במעשה ו/או במחדל במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים ו/או פגם במוצרים ו/או חוסר התאמתם לדרישות הרשות ו/או חוסר התאמתם לתקנים הנדרשים מהמוצרים. אחריותו של הקבלן תחול גם לגבי כל מקרה שיתגלה לאחר תום תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה. אחריותו של הקבלן בגין האמור בסעיף זה תחול גם בגין שירותים שבוצעו על ידי מי מטעמו או בשליחותו.
- 16.5. הקבלן אחראי, לכל נזק ו/או חבלה שייגרמו למתקני, רכוש ו/או ציוד הרשות תוך כדי ו/או בקשר עם ביצוע השירותים על-פי הסכם זה ובכל זמן ציוד ומתקנים הנמצאים תחת השגחת הקבלן, והוא מתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק, כאמור, ללא דיחוי.
- 16.6. הקבלן אחראי בלעדית לכל אובדן ו/או נזק ו/או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים, ובכל זאת למערכות, לחלקים, לרכיבים, לאביזרים ולחומרים הנדרשים לביצוע השירותים והוא פוטר את הרשות מכל נזק ו/או אובדן שייגרם לציוד כאמור.
- 16.7. הקבלן פוטר את הרשות ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה, מכל אחריות לכל אובדן ו/או נזק שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין ומתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא, מיד עם קבלת דרישה בכתב, את הרשות ו/או את עובדיה ו/או את שלוחיה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם לה בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש שהם באחריותו על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך.
- 16.8. הקבלן יהיה חייב לשפות את הרשות, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל נזק שייגרם כאמור לעיל, ישיר או עקיף, או כל הפסד וכל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד הרשות או פסק דין שייפסק כנגדה, לרבות הוצאות, קנס או תשלום חובה מנהלי או שיפוטי אחר שיוטל עליה. הקבלן מתחייב לפעול על מנת לשלם כל סכום כאמור, במקום הרשות ככל הניתן, ואם לא- לשלמו לרשות מידית, וכן, לשאת בכל ההוצאות שנגרמו לרשות, לרבות

הוצאות ושכר טרחת עורך דין בקשר לכך. הרשות תודיע לקבלן על קבלת דרישה ו/או תביעה כאמור בתוך זמן סביר מקבלתה ותאפשר לו להתגונן מפניה.

17. ביטוחים

הוראות הביטוח ואישור בדבר קיום ביטוחים מפורטים בנספחים ג'1 ו-ג'2 להסכם, בהתאמה.

18. המחאת החוזה, הסבתו והעסקת קבלני משנה

- 18.1. הקבלן לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, אלא בכפוף לאישור מראש ובכתב של הרשות. הרשות רשאית לסרב לבקשה או להתנותה בתנאים או לאשרה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, והקבלן מתחייב כי לא תעמוד לו כל טענה ו/או דרישה בקשר להחלטת הרשות.
 - 18.2. הרשות רשאית להמחות את זכויותיה וחובותיה לפי התקשרות זו לצד שלישי, ובלבד שזכויותיו המהותיות של הקבלן בקשר לתמורה ולמועדי תשלומה לא יפגעו.
 - 18.3. הקבלן אינו רשאי להעסיק קבלן משנה לביצוע איזו מהתחייבויותיו, אלא אם קיבל לכך את הסכמת המנהל מראש ובכתב.
- נתן המנהל את הסכמתו כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם ולפי כל דין, ביחד ולחוד עם קבלן המשנה.
- על הקבלן לוודא ולהבטיח כי קבלן המשנה מכיר את כל התחייבויותיו הרלוונטיות של הקבלן אל מול הרשות, וכן לוודא את קיומם של ביטוחים, אישורים, היתרים ורישיונות מתאימים אצל קבלן המשנה טרם יחל בביצוע עבודה כלשהי.

19. קיצוץ ועכבו

- 19.1. הקבלן אינו רשאי לקזז מסכומים שבתשלומם הוא חייב לרשות זכויות או סכומים להם הוא זכאי מהרשות, בכל עילה שהיא, והוא מוותר על כל זכות קיצוץ כאמור.
- 19.2. הרשות רשאית לקזז מסכומים שבתשלומם היא תחוב לקבלן, ככל שתחוב, זכויות או סכומים להם היא זכאית מהקבלן לפי הסכם זה או לפי כל דין, לרבות קיצוץ מהתמורה ו/או באמצעות חילוט ערבויות.
- 19.3. לקבלן לא תעמוד זכות עכבו כלשהי כלפי הרשות. לרשות תעמוד זכות לעכב תשלום כל חלק בתמורה להבטחת קיום התחייבויותיו של הקבלן אם אלו לא קוימו במועד ובמלואם.

20. הפרה וביטול ההסכם

- 20.1. הפר הקבלן תנאי או התחייבות הכלולים בהסכם זה או בכל דין, ולא תיקן את ההפרה עד למועד אשר נדרש לכך על ידי הרשות, רשאית הרשות לבטל הסכם לאלתר ו/או את ביצוע על עבודה לפיו, כל זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות של הרשות לפי הסכם זה או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מוסכמים ו/או חילוט ערבות וכו'.

מובהר כי ככל שההפרה שביצע הקבלן אינה מאפשרת תיקון בדיעבד לפי שיקול דעת הרשות, או ככל שמדובר בהפרה מתמשכת או חוזרת, רשאית הרשות לסעדים הקבועים לעיל גם מבלי ליתן התראה מוקדמת ואפשרות לתיקון.

20.2 הפרה יסודית - הוראות סעיפים 3.4, 4.4-4.6, 13, 14.2, 15.1, 18, 19, 21 להסכם הן הוראות יסודיות והפרתן או הפרת אחת מהן תהווה הפרה יסודית של ההסכם. במקרה של הפרה יסודית תהיה הרשות זכאית לכל סעד ותרופה משפטיים העומדים לה על פי הסכם זה ועל פי כל דין, לרבות ביטול ההסכם לאלתר, חילוט ערבויות, פיצויים מוסכמים, פיצויים בשל הפרה, וכל סעד נוסף ו/או אחר

מבלי לגרוע מהאמור לעיל ו/או בכל מקום אחר בהסכם, הרי שהאירועים הבאים ייחשבו כהפרה יסודית של הסכם זה ויזכו את הרשות בכל הזכויות המוקנות לה במקרה של הפרה יסודית:

20.2.1 הטלת עיקול זמני או קבוע על ידי בית משפט או על ידי לשכת הוצאה לפועל לגבי נכסי הקבלן או זכויותיו, כולם או חלקם, והרשות מצאה כי העיקולים כאמור פוגעים ביכולת הקבלן לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה, והעיקולים לא הוסרו בתוך 30 יום ממועד ביצועם.

20.2.2 נתקבלה החלטה של הקבלן בדבר פירוק מרצון, או הוגשה על ידו בקשה לפירוק אשר לא בוטלה תוך 30 יום, או ניתן צו פירוק כנגד הקבלן או אם ניתן צו הקפאת הליכים כנגד הקבלן ו/או כינוס נכסים נגד הקבלן, או במקרה שהקבלן אינו תאגיד אם הגיש בקשה להכריזו כפושט רגל או/אם הוכרז הקבלן כפושט רגל או/אם ניתן כנגדו צו כינוס נכסים.

20.2.3 כשהקבלן לא חידש או איבד תוקף של רישיון ו/או היתר ו/או אישור הנדרש ממנו על פי הסכם זה ועל פי כל דין.

20.2.4 כשהוכח להנחת דעתה של הרשות כי הקבלן הסתלק מביצוע ההסכם או מפסיק ביצועו ו/או כאשר הוא מתרשל בביצוע מתן השירותים.

20.2.5 כשהקבלן הסב את ההסכם כולו או מקצתו לאחר, ללא הסכמת הרשות מראש ובכתב.

20.2.6 כשיש בידי הרשות מידע המניח את דעתה, לפיו הקבלן או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצועו.

20.2.7 התברר בכל שלב כי הצהרה כלשהי של הקבלן שניתנה בקשר למכרז ו/או חתימת החוזה אינה נכונה, או שהקבלן לא גילה עובדה מהותית אשר לדעת הרשות היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

מובהר בזאת כי אין המקרים המנויים בבחינת רשימה סגורה, וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות הרשות לבטל את ההסכם מכוח הפרה אחרת מצד הקבלן ו/או לפי כל עילה שבדין.

20.3 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל אחד מהמקרים הבאים יפצה הקבלן את הרשות בהתאם לסכום הנקוב בצד, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לכל סעד נוסף או אחר לפי הסכם זה או לפי הדין:

<u>תיאור ההפרה</u>	<u>הפיצוי המוסכם</u>
ביצוע עבודות ללא צו התחלת עבודה	2,500 ₪ למקרה.
ביצוע עבודות ללא אישור משטרה ככל שנדרש	2,500 ₪, לכל יום.
הצבת הסדרי תנועה ללא אישור משטרה.	1,500 ₪ ש"ח לכל מקרה ולכל יום.
אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכנית או שלא מוצבים כלל	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי מילוי יומן עבודה ככל שנדרש, לרבות סירוב לעריכה במתכונת שקבעה הרשות.	500 ₪, לכל יום.
חסימת כבישים ומדרכה ללא אישור.	2,500 ₪, לכל מקרה.
שימוש במים ללא שעון ולא אישור מראש	2,000 ₪, לכל מקרה + עלות המים
ערמת עפר/ פסולת חוסמת חלקית כביש/ דרך / ערמה לא מגודרת.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי פינוי ערימת עפר/ פסולת.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
תמרורים פגומים/ לא תקינים.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
פועלים ללא בגדי בטיחות, ו/או קסדה ו/או נעליים מתאימות.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אביזרי בטיחות חסרים : תמרורים, גדר רשת, תאורה, פנסים מהבהבים, מחסום ניו ג'רסי, שילוט להכוונת הולכי רגל וכיו"ב אביזרי בטיחות.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי הצבת מנהל עבודה מוסמך ככל הנדרש	5,000 ₪, לכל יום איחור.
אי ציות להוראות המפקח	2,500 ₪, לכל מקרה, לכל יום איחור במילוי הוראת המפקח.
איחור בלוי"ז להשלמת העבודות	5,000 ₪ לכל יום איחור.
איחור בביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות על פי לוח זמנים שנקבע.	1,500 ₪, לכל יום.
אי פינוי הציוד, המכשירים, החומרים והחפצים מאתר העבודה בתום ביצוע העבודות	2,500 ₪, לכל יום.
אי פינוי פסולת/ מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה.	1,000 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי תיקון נזק שנגרם על ידי הקבלן לתשתיות ציבוריות.	5,000 ₪, לכל יום עיכוב.
הפרה של סעיף יסודי/ מהותי בהסכם	20,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לביטול ההסכם וקיצוץ נזקים שנגרמו כתוצאה מההפרה

מודגש ומובהר למען הסר כל ספק כי תשלום פיצויים מוסכמים אנו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה ואינו גורע מזכותה של הרשות לכל סעד נוסף ו/או אחר לפי החוזה או כל דין.

20.4. הרשות רשאית לנכות ולקזז את הפיצויים המוסכמים מכל תשלום שיגיע לקבלן, או לגבותם בכל דרך אחרת, לרבות כחילוט ערבות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי

20.5. בכל מקרה של ביטול ההסכם זכויות הרשות וחובות הקבלן והביטחונות מטעמו לא יפגעו, ויושארם בתוקפם כאילו לא בוטל ההסכם, בכל הנוגע לעבודות שבוצעו עד מועד הביטול.

עמוד 52 מתוך 108

20.6. מבלי לגרוע מכל תרופה וסעד אחרים המוקנים לרשות על פי חוזה זה ועל פי כל דין, מובהר כי בכל מקרה בו הקבלן לא ביצע את העבודה במועדים ו/או באופן הקבוע במסמכי החוזה, רשאית הרשות על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתקשר באופן מידי עם כל קבלן אחר לשם השלמת ביצוע העבודה. במקרה כאמור יהיה הקבלן חייב לפצות את הרשות בשווי העבודות כאמור, בתוספת 10% פיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק. שווי העבודות יקבע לפי החלטת המנהל. מובהר כי חובת הקבלן במלוא הפיצוי מוסכם כאמור תחול גם אם טרם בוצעו העבודות ו/או שבחירה הרשות שלא לבצע את העבודות כלל.

20.7. פיצוי בגין עיכוב / הפסקת עבודה באשמת הרשות - באם לאחר תחילת העבודות בפועל נדרשה הפסקת עבודה ו/או התעכבה השלמת העבודות באשמה ישירה (בלבד) של הרשות וזאת מעבר לתקופה של 90 יום במצטבר לכל תקופת הפרויקט, יהיה הקבלן זכאי לפיצוי בסכום סופי של עד 20,000 ₪ בתוספת מע"מ, בכפוף לקיומו בפועל של נזק מוכח לקבלן בסכום זה או גבוה ממנו ובכפוף לזכותה של הרשות לדרוש אסמכתאות והוכחות לשביעות רצונה בקשר לכך. תקופה בה הקבלן ממילא לא נדרש להיות באתר ו/או לבצע עבודות בפועל לא תחשב במניין הימים האמור לעיל, ותביא להארכת הימים הנספרים בהתאמה.

הסכום הנ"ל מוצהר בזאת כרף עליון המהווה פיצוי מוסכם בגין כל נזק, הוצאותיו והעלויות בקשורות בעיכוב ובעצירת העבודה, לרבות במקרה של ביטולה לאחר חלוף התקופה. לא תשמע כל טענה ו/או דרישה מהקבלן ו/או מי מטעמו, לרבות קבלני משנה, בדרישה לתשלום נוסף מעבר לכך, בכל עילה שהיא וללא תלות בגובה נזקיו הנטענים בפועל ו/או משך ההפסקה בפועל מעבר ל-90 ימים במצטבר.

20.8. אין באמור בכדי לגרוע מזכאותו של הקבלן לתשלום תמורה עבור עבודות שביצע והשלים בפועל ובאופן תקין עד למועד ביטול ההתקשרות/הפסקת העבודות.

21. עובדי הקבלן והיעדר יחסי עובד-מעביד

21.1. הקבלן מתחייב להעמיד את כל כוח האדם הדרוש לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה וכן את כל הציוד המכני והאביזרים האחרים הדרושים לביצוע יעיל ומהיר של התחייבויותיו על פי הסכם זה. כל העובדים שיעסיק הקבלן בביצוע העבודות יהיו עובדים מקצועיים ומתאימים, בעלי רישיונות מתאימים הניתנים להעסקה בסוג עבודות זה, לפי הוראות הדין ולפי הוראות הרשויות המוסמכות.

21.2. הקבלן מתחייב כי כוח אדם ניהולי ימצא באופן קבוע באתר, וינהל את כל העבודות באופן צמוד ויפקח על קיום הוראות חוזה זה. כל הוראה ו/או הודעה שיינתנו על ידי הרשות ו/או מי מטעמה למי מכוח האדם הניהולי, ייחשבו כאילו ניתנו לקבלן עצמו.

21.3. הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע העבודות על פי הסכם זה, עובדים מקצועיים במספר מספיק לביצוע העבודות בצורה תקינה ובמועד ואשר רשאים לבצע את העבודות על פי כל דין.

21.4. הקבלן יחליף עובדים ככל שהמפקח יקבע לגביהם כי אינן מתאימים מקצועית ו/או אישית ו/או מכל סיבה אחרת.

21.5. ככל שהקבלן יידרש על ידי המפקח להוסיף עובדים ו/או ציוד, יעשה כן במהירות האפשרית. יובהר, כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת תשלום ו/או שינוי בלוח הזמנים לביצוע העבודה כתוצאה מדרישת המפקח כאמור.

21.6. הצדדים מצהירים כי כל העובדים שיבצעו מטעם הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה הינם עובדיו ו/או מועסקיו של קבלן בלבד וכי הם כפופים להנחיותיו, לפיקוחו ולהשגחתו של הקבלן. קבלן בלבד ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת העובדים והמועסקים מטעמו, לרבות בתשלום הניכויים על פי כל דין הכרוכים בכך.

21.7. הקבלן מתחייב לשפות את הרשות בגין כל סכום אשר תידרש לשלם על פי פסק דין או הסכם פשרה בגין תביעה של מי מעובדי הקבלן בכל עילה שהיא (למעט יחסי עובד ומעביד שאז תחול ההוראה שלהלן), כולל הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין, בתוספת פיצוי מוסכם בשיעור 10% מסך כל הסכומים הללו, וזאת בתוך 30 ימים מדרישת הרשות.

21.8. מודגש בזה, כי הקבלן הינו במעמד של קבלן עצמאי וכי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו.

הקבלן מצהיר כי אין בהסכם זה ו/או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו ו/או קבלני המשנה ו/או מי מהגופים ו/או האנשים עמם יתקשר בקשר למתן השירותים ובכלל, לבין הרשות ו/או העיריה יחסי עובד-מעביד בכל הנוגע למתן השירותים בהסכם זה.

התמורה שתשלם הרשות לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינה גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

הקבלן מצהיר ומתחייב כי בכל מקרה בו יתבע בעצמו ו/או מי מעובדיו ו/או מי מחליפיהם, מהרשות זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד ו/או מכח חוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א או שייקבע על-ידי ערכאה שיפוטית או גורם אחר כלשהו, כי בין מי מהנ"ל לבין הרשות מתקיימים יחסי עובד ומעביד, הקבלן ישיב לרשות וישפה אותה, מיד עם דרישתה הראשונה, את ההפרשים שתידרש לשלם ביחס לתמורה החוזית, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק עד התשלום בפועל, וכן יפצה את הרשות בשיעור של 10% נוספים מהתשלומים אליהם נדרשה – גם אם לא חרגו מהתמורה החוזית - כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לרשות על-פי דין.

22. תקופת ההתקשרות

22.1. הסכם זה יהיה בתוקף למשך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם לפי סעיף 11.2 למכרז, קרי עד ליום _____.

22.2. לרשות בלבד שמורה זכות הברירה להאריך את תוקפו של הסכם זה מעת לעת בתקופה או בתקופות נוספות של עד 12 חודשים כל אחת, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך במסירת הודעה מוקדמת לקבלן, ובלבד שסך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים מראשית ההתקשרות. ההסכם יוארך אוטומטית ל-12 חודשי בכל פעם, אלא אם הרשות הודיעה מראש על אי-הארכתו או על הארכתו לתקופה קצרה מכך.

כל תנאי הסכם זה יחולו בהתאמה בתקופת זכות הברירה, אלא אם יוסכם אחרת בכתב ובמפורש בחתימת הצדדים.

22.3. על אף האמור בפרק זה, לרשות שמורה הזכות להביא הסכם זה לכלל סיום בכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, וזאת בהודעה מראש ובכתב לקבלן של 30 ימים לפחות.

עמוד 54 מתוך 108

נמסרה הודעה כאמור, תסתיים ההתקשרות במועד שקבעה הרשות ולא תעמוד לקבלן כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך, בכל עילה שהיא, למעט ביחס לזכאותו לקבלת התמורה לפי החוזה ביחס לתקופה שעד לסיום ההתקשרות ובכפוף לביצוע העבודות בפועל כנדרש.

22.4. לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה כנגד הרשות בקשר להחלטתה שלא להאריך התקשרות ו/או להביאה לידי סיום מוקדם מכל סיבה, זולת באשר לזכאותו לתמורה עבור עבודות שביצע בפועל עובר לסיום ההתקשרות ואשר התמורה בגינם אושרה במלואה על ידי הרשות לאחר מיצוי זכויותיה החוזיות ולפי כל דין.

22.5. לצרכי מעקב פנימי בלבד של הרשות, מובהר כי היקף ההתקשרות המירבי הצפוי עם הקבלן למשך כל תקופת ההתקשרות (לרבות הארכותיה), לא יעלה על 30,000,000 ₪ בתוספת מע"מ, בכפוף לזכותה של הרשות לפי הוראות הדין. **מודגש למען הסדר כל ספק כי הנתון בסעיף זה אינו מבוסס על תקציב קיים, ובשום אופן אין לראות בו התחייבות למסירת עבודות בהיקף הרשום או בכל היקף שהוא. לזוכה לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה המבקשת להסתמך על הנתון לעיל, במישרין או בעקיפין.**

תקופת ההתקשרות לפי פרק זה כפופה למגבלה זו.

מודגש למען הסדר כל ספק כי הנתון בסעיף זה אינו מהווה התחייבות למסירת עבודות בהיקף הרשום או בכל היקף שהוא. לקבלן לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה המבקשת להסתמך על הנתון לעיל, במישרין או בעקיפין.

22.6. מובהר כי הרשות רשאית להאריך את ההתקשרות עם קבלן מסוים ולבטל התקשרות עם קבלן אחר מבין קבלני המסגרת, כפי שתמצא לנכון, ולא תעמוד כל טענה ו/או דרישה כלפי בקשר להחלטתה כאמור.

23. קניין רוחני

23.1. בפרק זה יחולו ההגדרות שלהלן:

"**תוצרי העבודה**" – כל נכס מוחשי ואינו מוחשי שנוצר על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו במסגרת הפרויקט מושא המכרז, אשר ניתן להגנה בזכויות קניין רוחני וכן עותקים מנכסים כאמור, לרבות תכניות, שרטוטים, דגמים, חומרים, שמות, אביזרים, שלטים וכו'.

"**זכויות קניין רוחני**" – לרבות זכויות לפי חוק זכות יוצרים, התשס"ח-2007, זכויות בסוד מסחרי לפי חוק עוולות מסחריות, התשנ"ט-1999, זכויות לפי חוק הפטנטים, התשכ"ז-1967, זכויות לפי פקודת סימני מסחר [נוסח חדש] התשל"ב-1972, זכויות לפי פקודת הפטנטים והמדגמים או כל זכות קניין רוחני אחרת.

"**הרשות**" – לרבות מי מטעמה.

23.2. הקבלן מצהיר ומתחייב כי בביצוע הפרויקט הוא לא יפר זכויות קניין רוחני של צד ג' כלשהו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר בזה במפורש כי הקבלן אחראי לבדו לכל דרישה או תביעה בגין הפרת זכויות קניין רוחני הקשורה לביצוע הפרויקט וכל הנובע מכך. הקבלן ישלם את דמי הנזק ו/או הפיצוי שיגיעו בהתאם לכך וכן יהיה חייב לשפות את הרשות, מיד עם דרישה ראשונה, בגין כל סכום אשר הרשות תידרש לשלמו כתוצאה מתביעה או דרישת תשלום מחמת נזק שנגרם כמתואר לעיל, לרבות הוצאות ושכר טרחת עו"ד. הרשות תיידע את הקבלן על כל דרישה ו/או תביעה שתגיע אליה ותאפשר לקבלן להציג את עמדתו ואת הגנתו.

- 23.3. כל זכויות הקניין הרוחני בתוצרי העבודה כפי שיפותחו ו/או יוכנו על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו לצורך הסכם זה, תהינה בבעלות מלאה ובלעדית של הרשות, בכפוף לכך שתישמר לקבלן הזכות המוסרית.
- 23.4. הרשות רשאית לנהוג בתוצרי העבודה כמנהג בעלים ולבצע בהם כל שימוש שיראה לה אף לאחר סיום ההתקשרות, לרבות ביצוע שינויים כפי רצונה בתוצרי העבודה, הפעלת הפרויקט ללא הגבלת מספר הפעמים או המועדים שיופעל, פרסום, העברה לאחר וכיו"ב, בין בתמורה ובין שלא בתמורה.
- 23.5. בכפוף לכל הוראה אחרת בהסכם זה, הקבלן יבטיח את הבעלות הבלעדית של הרשות בתוצרי העבודה כאמור, לרבות רכישת זכויות קניין רוחני של צד ג' ככל הנדרש, ללא שעבודים ו/ו משכונים ו/או זכויות אחרות של צד ג', לרבות ביצוע כל פעולה הדרושה לשם כך.
- 23.6. על הקבלן לעשות את כל הנדרש ממנו על ידי הרשות לשם סיוע בקבלת הגנה על תוצרי העבודה בזכויות קניין רוחני, ולספק לרשות את כל החומרים והכלים שעשויים לסייע בהגנה על תוצר העבודה, לרבות המידע, המסמכים, הדגמים והתרשימים הקשורים בתוצר העבודה, ולחתום על כל מסמך שיידרש על ידי הרשות לרבות כתבי ויתור, כתבי העברה, ייפויי כוח וכיו"ב, לפי העניין.
- 23.7. הקבלן מתחייב למסור לרשות בכל עת ולפי דרישתה, את כל תוצרי העבודה שבוצעו ו/או הוכנו/או היו בתהליך, הנמצאים ו/או היו ברשותו ו/או בשליטתו של הקבלן בקשר לפרויקט.
- 23.8. על אף הוראות חוק זכות יוצרים, תשס"ח-2007, בעצם החתימה על הסכם זה, נותן הקבלן את אישורו לכך שזכויות היוצרים בפרויקט תהיינה של הרשות, גם במקרה של הפסקת ההתקשרות טרם השלמת הפרויקט. הרשות תהא רשאית להמשיך בביצוע הפרויקט על פי התכנון שבוצע על ידי הקבלן ותוך שימוש ברעיון של הקבלן ובציוד שהותקן על ידו באתר, ככל שהותקן, או בציוד חליפי שתרכוש ו/או בעצמה.
- 23.9. הקבלן רשאי להציג את תוצרי העבודה בתיק העבודות שלו, אף לאחר סיום ההתקשרות.

24. סתירות במסמכים

- 24.1. גילה הקבלן סתירה, אי התאמה, דו-משמעות, חוסר בהירות וכיוצא באלה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת, אזי יהא חייב הקבלן לפנות בכתב ובאופן מידי למנהל והמנהל יתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש שיש לנהוג לפיו.
- מודגש כי הקבלן חייב לבדוק ולהסב תשומת לב המנהל לכל בעיה כאמור לעיל **לפני ביצוע העבודה** ולקבל הוראות כאמור. בכל מקרה הקבלן מתחייב לנהוג על פי הוראות המנהל לענין זה, ולא יהיו לו כל תביעות או דרישות או טענות בשל כך שנהג לפי פירושו האישי של ההוראה שאינו תואם את הוראות המנהל.
- 24.2. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, חוסר בהירות **בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח אחד למשנהו, בעניין הנוגע לביצוע העבודה** תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא מהראשון לאחרון, אלא אם מסמך מאוחר מחמיר בדרישות ביחד למוקדם ממנו שאז יחולו ההוראות המחמירות:
- 24.2.1. התכניות לביצוע במהדורתם העדכנית ביותר.
- 24.2.2. הנחיות המפקח בכתב

- 24.2.3. מפרטים.
- 24.2.4. הוראות המכרז, לרבות שאלות הבהרה וחווה זה על נספחיו (לרבות מסמכי פניה פרטנית).
- 24.2.5. תקנים ישראלים רשמיים מחייבים.
- 24.2.6. תקנים ישראלים.
- 24.2.7. תקנים זרים.
- על אף האמור בכל מקרה של סתירה מול דרישות תקנים ישראלים רשמיים, חייב הקבלן לפנות בכתב אל המנהל באופן מידי וזה יבהיר את סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.
- 24.3. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, חוסר בהירות בין התכניות המעודכנות ביותר ו/או כתב הכמויות ו/או המפרטים הטכניים (ללא המפרט הבינמשרדי, שהוראותיו לא חלות לעיין סעיף זה), יכריע המנהל לפי שיקול דעתו באשר לסדר העדיפות וההוראה שתחול.
- 24.4. בעניין הנוגע **לתשלום לקבלן ואופני מדידה** תכריע ההוראה הכלולה לפי סדר העדיפות הבא מהראשון לאחרון:
- 24.4.1. המחירון הרלוונטי לתשלום התמורה.
- 24.4.2. הוראות המכרז, לרבות שאלות הבהרה וחווה זה על נספחיו (לרבות מסמכי פניה פרטנית).
- 24.4.3. אופני מדידה מיוחדים המפורטים במפרטים (למעט המפרט הבינמשרדי).
- 24.4.4. הוראות המדידה במפרט הבינמשרדי, למעט הוראות המפורטות בפרק 00.
- 24.4.5. תוכניות.
- 24.4.6. תקנים ישראלים רשמיים.
- 24.5. למען הסר ספק עבודות ו/או מטלות שצוין בחווה ו/או באיזה מנספחיו באופן מפורש שיחולו על חשבון הקבלן ו/או לא יהא זכאי לתמורה בגינן, לא יקימו לו זכאות לתמורה כלשהי בשום מקרה.
- 24.6. כל סעיף או פריט המתואר או המסומן בתכניות ו/או במפרט ושלא נמדדו בסעיף נפרד בכתב הכמויות, יחשב ככלול במחירי היחידה שבכתב הכמויות וככלול בתמורה. לא תשולם תוספת עבור ביצוע כמפורט במסמכים הנ"ל. ימדדו אך ורק עבודות שלגביהם מופיע סעיף נפרד בכתב הכמויות.
- 24.7. עם תחילת העבודה על הקבלן לבדוק ולדווח על כל פער בין מחירי היחידות והכמויות הנדרשות לביצוע ועל כל סתירה באם ישנה בין המסמכים בכל הנוגע לנושאים כספיים זאת בתוך 30 יום לכל היותר מרגע קבלת הזמנת העבודה וכתב הכמויות. לא תתקבל כל טענה לאחר 30 יום באשר לפערי מחיר בין העבודה הנדרשת בתוכניות והמפרטים והתאמתם לכתב הכמויות.
- 24.8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה, כי אם גילה הקבלן סתירה, אי התאמה או אי דיוקים באחד המסמכים המצורפים לחווה, ולא פנה בכתב בבקשה למתן הוראות בטרם ביצע את העבודה נשוא

עמוד 57 מתוך 108

אותה סתירה, או אם קיבל הקבלן הוראות ולא נהג לפיהן, או אם פנה בבקשת הבהרה כאמור רק לאחר שהתחיל בביצוע אותה עבודה, יישא הקבלן באחריות עבור כל הנזקים שייגרמו עקב כך ולא יהא זכאי לשיפוי ו/או פיצוי כלשהו.

25. שונות

25.1. הימנעות הרשות מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי ההסכם במקרה מסוים או הסכמה לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים - אין בה ולא תפורש כוויתור על זכות מזכויותיה, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

25.2. לכל שינוי או תיקון להסכם זה לא יהיה תוקף אלא אם כן ייעשה במסמך בכתב חתום על ידי שני הצדדים.

25.3. כתובות הצדדים יהיו כאמור בכותרת ההסכם כל הודעה תחשב כשנמסרה בתוך 3 ימים ממועד משלוחה בדואר רשום, או במועד משלוחה בפקסימיליה בכפוף לאישור טלפוני לקבלתה, או במועד מסירתה במסירה אישית או במועד משלוחה בדואר אלקטרוני בכפוף לאישור בכתב על קבלתה.

25.4. סמכות השיפוט הבלעדית, לצרכי דיון והכרעה בכל הסכסוכים ו/או חילוקי הדעות שיתגלעו בין הצדדים להסכם זה, במידה שיתגלעו, תהא נתונה לבתי המשפט השלום בראשון לציון או בפתח תקווה בלבד, או לבית המשפט המחוזי מחוז מרכז בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן	הרשות
-------	-------

אישור עו"ד לחתימת הקבלן

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה כי ביום _____ חתם בפני _____, ת.ז. _____, ואם זה תאגיד - חתמו בפני על הסכם זה דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז ה"ה _____, ת.ז. _____, ו- _____, ת.ז. _____ שהנם רשאים לחתום ולהתחייב על-פי דין בשם הקבלן וכי התקבלו אצל הקבלן כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין לחתימת הקבלן על הסכם זה וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן.

עו"ד,

ערבות זו אינה ערבות המכרז !!!
נספח א' - ערבות ביצוע

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ירקון
א.ג.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

1. עפ"י בקשת _____ (להלן : "המבקש") הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של **150,000 ₪ (מאה וחמשים אלף ש"ח)** (להלן : "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסכום הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן : "הפרשי ההצמדה"), בקשר להסכם ביצוע עבודות קבלניות לתחזוקה.
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן : "המדד").
"המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שנת _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ שנת _____.
"המדד החדש" לעניין חישוב הפרשי הצמדה יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני ביצוע תשלום על ידינו עפ"י כתב ערבות זה.
אם במועד ביצוע תשלום על-פי כתב ערבות זה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל סכום הקרן כשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי או שווה לו, אזי נשלם לכם את סכום הקרן בסכומו המקורי ללא כל הפרשי הצמדה.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה כאמור בסעיף 2 לעיל, בתוך 3 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
- אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל. לאחר מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם התקבלה דרישתכם להאריך תקפה טרם פג תקפה.
6. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק

נספח ב' - הוראות ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____ (הקבלן הזוכה).

"מבקש האישור" - רשות ניקוז ונחלים ירקון ו/או תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע.

"העבודות", "הפרויקט" ו-"השירותים" - ביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע ופיתוח תשתיות עבור מבקש האישור ו/או כפי הגדרתם במכרז ובהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן ובנספח ב'1 ו-ב'2 המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי ההקמה" ו-"אישור ביטוחי ההקמה").

2. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, לפני מתן השירותים ובכל מקרה לאחר מסירת העבודות (לאחר חיבורן לחשמל ככל ורלבנטי), ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח, בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים להלן ובנספח ב'3 המצ"ב להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד הימנו (להלן: "ביטוחי התחזוקה" ו-"אישור התחזוקה").

להלן יקראו יחדיו הביטוחים המפורטים בסעיפים 1 ו-2 לעיל "ביטוחי המבוטח" ו-"אישורי ביטוחי המבוטח".

3. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

3.1 ביטוח עבודות קבלניות

3.1.1 שם המבוטח יכלול את מבקש האישור כמבוטח ראשי בפוליסה וכן את בעלי הזכויות הנוספים וכל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

3.1.2 מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

3.1.3 הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

3.1.4 הפוליסה תכלול הוראה בדבר התחייבות המבוטח כי בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, המבטח מתחייב על המשך עריכת הפוליסה כאמור על שם מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.

3.2 **ביטוח אחריות מקצועית** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שתוגש לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים, לפי העניין.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים, לפי העניין.

3.3 **ביטוח חבות המוצר** - המבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות ו/או עקב השירותים.

הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות ו/או מתן השירותים, לפי העניין.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

3.4 **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח או מטעם המבוטח או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ואשר לא נועד להיות חלק בלתי נפרד מהעבודות), על בסיס ערך כינון.

3.5 **ביטוח "אש מורחב" ו"אבדן תוצאתי"** - המבטח את רכוש המבוטח המשמש את המבוטח למסגרת השירותים, במלוא ערכו, מפני אבדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח אש מורחב, במפורש לרבות - אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פריצות, שביתות, נזק בזדון ופריצה וכן ביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן רווח גולמי למבוטח בשל הסיכונים המפורטים בסעיף זה לעיל, למשך תקופת שיפוי של 12 חודשים.

3.6 **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות ו/או השירותים:

3.6.1 ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ בגין נזק אחד.

למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.

3.6.2 ביטוח מקיף.

3.6.3 ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכונים טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.

הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.

הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור ו/או את בעלי הזכויות הנוספים בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

3.7 הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור ו/או בעלי הזכויות הנוספים לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.

3.8 היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.

3.9 היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור ו/או כלפי בעלי הזכויות הנוספים.

3.10 מבטח המבוטח מוותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור, כלפי בעלי הזכויות הנוספים, כלפי קבלנים וקבלני משנה וכן כלפי יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון..

3.11 על המבוטח מוטלת האחריות לשאת בתשלום דמי הביטוח ולנשיאה בהשתתפויות העצמיות החלות על פיהן.

4. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון וכן עותק של הפוליסה לביטוח העבודות

הקבלניות וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.

בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.

מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.

5. מובהר כי אי המצאת אישור על קיום ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים. מוסכם כי מבקש האישור רשאי שלא לאפשר למבוטח להתחיל ו/או להתקדם בעבודות ו/או להפעיל את המערכות ו/או להתחיל ו/או לקיים את השירותים ו/או לעבד כל תשלום של המבוטח על פי שיקול דעת מבקש האישור בלבד, אם לא יומצאו אישורי ביטוחי המבוטח במועד והמבוטח יהיה מנוע מלעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך.

6. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה ובכפוף להנחיות המפקח על הביטוח בדבר אישור ביטוח אחד. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או העתק הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.

7. היה ולדעת המבוטח יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי המבוטח, מתחייב המבוטח לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים, ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף לטובת מבקש האישור והבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי בעלי הזכויות הנוספים אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. מוסכם כי האמור בנספח ביטוח זה יחול במלואו גם ביחס לביטוחים המשלימים ו/או הנוספים כאמור בסעיף זה לעיל.

8. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.

9. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור, את בעלי הזכויות הנוספים, קבלנים וכן יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגררים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

***בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש (למעט ביחס לפרק א' לביטוח העבודות הקבלניות), במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.

10. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים.

למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שיגיע למבוטח על פי הסכם זה.

11. ידוע למבוטח כי במידה ומועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, באתר העבודות ו/או בחצרי מבקש האישור לעניין השירותים, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
12. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
13. ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרות עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שיחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין נזק לרכושם, יוקנו גם לטובת מבקש האישור ו/או לטובת בעלי הזכויות הנוספים.
14. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
15. לא ערך המבוטח את ביטוחי המבוטח כמתחייב בנספח ביטוח זה ו/או לא חידשם ו/או לא קיימם במלואם או במועד, תהא לרשות מבקש האישור הזכות, לאחר מתן הודעה למבוטח 14 יום מראש על כוונת מבקש האישור לעשות כן, לערוך את ביטוחי המבוטח ולשלם את דמי הביטוח וכל ההוצאות הנלוות לכך (במפורש לרבות דמים, ריבית והפרשי הצמדה וריבית).
- כל ההוצאות בגין התשלומים וההוצאות של מבקש האישור עקב הפרת התחייבות המבוטח לערוך את ביטוחי המבוטח, יחולו על המבוטח בלבד, ולמבקש האישור תהא הזכות לנכות את הוצאות הביטוח מכל סכום שיגיע למבוטח, בצירוף הפרשי הצמדה וריבית כדין.
- אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהתחייבות המבוטח ו/או כדי להטיל על מבקש האישור אחריות כלשהי.
16. **מבקש האישור** לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחיות ו/או חברות קשורות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות.
17. **בעלי הזכויות הנוספים** לעניין נספח ביטוח זה - הגורם המממן (ככל שקיים), בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או המשכיר בה מבוצעות העבודות.
18. הפרה של איזה מההוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימי עבודה בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או עד 7 ימי עבודה ממועד דרישת מבקש האישור בכתב, לא יחשב כהפרה יסודית ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח ב'1 - אישור ביטוח עבודות

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח / כתובת ביצוע העבודות	מעמד מבקש האישור
שם :	שם :	שם :	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☒ אחר : ביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע ופיתוח תשתיות עבור מבקש האישור ו/או כפי הגדרתם במכרז ובהסכם.	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותי ☐ מען ☒ מזמין מוצרים ☒ אחר : מזמין העבודות
רשות ניקוז ונחלים ירקון	תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או מפקח/מנהל הפרויקט (למעט בגין אחריותם המקצועית)	(הקבלן הזוכה) ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	☐ העיסוק : המבוטח : _____	
ת.ז.ח.פ. : 501800106	ת.ז.ח.פ. : _____	ת.ז.ח.פ. : _____	☐ מען : _____	
מען :	מען :	מען :	☒ אחר : _____	
הנגר 24 ת.ד. 1167 הוד השרון 4511101	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים

פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה	ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
			ניתן להזין	ניתן להזין				
			תאריך רטרואקטיבי	תאריך רטרואקטיבי	לתקופה	למקרה		
כל הסיכונים עבודות קבלניות		ביט					₪	308 - ויתור על תחלוף לטובת היועצים והגורמים הקשורים לביצוע העבודות בכפוף להדדיות,
								309, 313, 314, 316, 318, 324, 328, 334, 345 (חודשים),

עמוד 65 מתוך 108

	₪	עד 15% מהנזק, מיני 200,000					הוצאות להחשת נזק
,309 ,302 ,315 ,312 ,322 ,318 24) 334 ,328 (חודשים)	₪		1 _____			ביט	צד ג' הרחבות לדוגמה
	₪	מלוא גבול האחריות					נזק ישיר – כבלים / מתקנים תת קרקעיים
	₪	25% מגבול האחריות					נזק עקיף – כבלים / מתקנים תת קרקעיים
	₪	25% מגבול האחריות					רעד והחלשת משען
	₪	מינימום 2,000,000					חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח
	₪	מלוא גבול האחריות					חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה
	₪	מלוא גבול האחריות					החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל

¹ פי 10 משווי העבודות, מינימום 4,000,000 ₪ ומקסימום 20,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.

	הגנה בהליכים פליליים, כולל הוצאות ייצוג מפני חקירה והליכים מנהליים אחרים (חלה על פרקים ב' ו- ג')						מינימום 200,000 ₪	
אחריות מעבידים	ביט					20,000,000	20,000,000	309,318 328,334 (24 חודשים), 344

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)
088,069,059,053,021,007

ביטול/שינוי הפוליסה שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
--

חתימת האישור המבטח:

נספח ב'2 - ביטוחי החבויות

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור :	
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח
שם :	שם :	שם :	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☒ אחר : ביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע ופיתוח תשתיות עבור מבקש האישור ו/או כפי הגדרתם במכרז ובהסכם.
רשות ניקוז ונחלים ירקון	תאגידים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשמיים ו/או עמותות בשליטתם ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או בעלי הרכוש ו/או הקרקע ו/או מפקח/מנהל הפרויקט (למעט בגין אחריותם המקצועית)	(הקבלן הזוכה)	
ת.ז.ח.פ. : 501800106	ת.ז.ח.פ. :	ת.ז.ח.פ. :	העיסוק המבוטח :
מען :	מען :	מען :	
הנגר 24 ת.ד. 1167	הוד השרון 4511101		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה <u>ניתן להזין</u> תאריך <u>רטרואקטיבי</u>	ת. סיום <u>ניתן להזין</u> תאריך <u>רטרואקטיבי</u>	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
					לתקופה	למקרה		
אחריות מקצועית			ת. רטרו		2,000,000	2,000,000	₪	,302 ,301 ,304 ,303 ,321 ,309 ,326 ,325 ,328 ,327 332 6) (חודשים)
חבות המוצר		ביט	ת. רטרו		2,000,000	2,000,000	₪	,304 ,302 ,347 ,309 ,328 332 12) (חודשים)

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)
088 ,069 ,059 ,053 ,021 ,007

ביטול/שינוי הפוליסה
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח:

נספח ב'3 - ביטוחי התחזוקה

אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח/המועמד לביטוח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	מעמד מבקש האישור
שם: _____	שם: _____	שם: _____	☐ נדל"ן ☒ שירותים ☒ אספקת מוצרים ☒ אחר: ביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע ופיתוח תשתיות עבור מבקש האישור ו/או כפי הגדרתם במכרז ובהסכם.	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכין ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☒ מזמין מוצרים ☒ אחר: מזמין העבודות
ת.ז./ח.פ.: 501800106	ת.ז./ח.פ.: _____	ת.ז./ח.פ.: _____	העיסוק המבוטח: _____	
מען: _____	מען: _____	מען: _____		
הנגר 24 ת.ד. 1167 הוד השרון 4511101	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אס ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	ת. תחילה		ת. סיום	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים
			ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי	ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי		לתקופה	למקרה		
רכוש		ביט						₪	308 - ויתור על תחלוף לטובת שוכרים אחרים, דיירים ובעלי הזכויות אחרים בפרויקט (בכפוף להדדיות) 309, 313, 314, 316, 328, 338, 346
אבדן תוצאתי		ביט						₪	309, 313, 316, 328 335 - תקופת שיפוי חודשים 24 338
צד ג'		ביט				6,000,000	6,000,000	₪	302, 304, 307, 309, 315, 321, 322, 328, 329, 343, 348, 349
אחריות מעבידים		ביט				20,000,000	20,000,000	₪	309, 319, 328, 344, 350

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)

088 ,069 ,059 ,053 ,021 ,007

ביטול/שינוי הפוליסה

עמוד 71 מתוך 108

מכרז פומבי מס' 06/2025 לביצוע עבודות תחזוקה I חתימה וחתימת המציע: _____
 © G263431-V003 כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

נספח ג'- המפרט הכללי הבינמשרדי (הספר הכחול)

לא מצורף.

מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

בכל מקום בו אין הוראה בחוזה זה ובמפרט הטכני המיוחד (נספח ד') לעניין מסוים בכל הנוגע לביצוע העבודות יחול האמור במפרט הכללי כאמור.

אין תחולה להוראות המפרט הכללי בנושאי תמורה ו/או מדידות המשפיעות על התמורה.

נספח ד' - מפרט טכני מיוחד

הבהרות לתכולת עבודה ואופני מדידה לתכולת המחירון והסעיפים במסגרת מכרז לעבודות תחזוקה שוטפת ברשות ניקוז ירקון

**ככל שיש סתירה בין הוראות המפרט לבין הוראות החוזה בכל הנוגע לתשלום תמורה ,
אופן חישובה – יחולו הוראות החוזה בלבד.**

בסתירה הנוגעת לאופן ביצוע העבודות – יחולו הוראות המפרט

אופני מדידה והבהרות לתכולת הסעיפים במסגרת מכרז לעבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע, תשתיות
ברשות ניקוז ירקון

פרק 1- כללי

אופני מדידה ופירוט הסעיפים הנ"ל מתייחסים למחירון הרשות הייעודי המצורף למכרז זה, כידוע מחירון זה מביא לידי ביטוי את הערכת הרשות לגבי סוגי העבודות הידועות אותן מעוניינת הרשות לבצע. במידה ולא יהיו כאמור סעיפים מתאימים בעבודה כזו או אחרת או במידה ויהיו בידי הרשות עבודות בעלות אופי שונה הם כאמור יבוצעו ע"פ מחירון דקל העדכני כמפורט במסמכי המכרז.

הרשות מבהירה שהשיקול האם לבצע עבודה כל שהיא בעבודת רג"י או בעבודת קבלנות נתון לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות.

סעיפים או עבודות שיתומחרו על פי מחירון דקל אופני המדידה שלהם יהיו ע"פ הכתוב במחירון דקל ועל פי הנחיות המפרט הכללי הבין משרדי הן לגבי אופן ביצוע העבודה והן לגבי אופני המדידה.

המחירים שיקבעו במסגרת המכרז הן עבור המחירון היעודי והן עבור מחירון דקל לא יכללו תוספת רווח קבלן ראשי או היקף עבודה,

תכולת המחירים הן במחירון הייעודי והן במחירון דקל כוללת את כל העלויות כפי שמצוינות לרבות מנהל עבודה קבוע באתר העבודה, הוצאת ביטוחים, שמירה, מעבדה, מודד אתר, גידור שילוט תיאומים חפירה, הסדרי תנועה וכיוב.

לגבי בדיקות מעבדה, שומרת לעצמה הרשות להפעיל מעבדה מטעמה ולהפחית לקבלן את עלויות הבדיקה בפועל ועד לסכום שלא עולה על 3% מגובה היקף העבודה הכולל, או לחילופין לדרוש מהקבלן להעסיק ולהתקשר עם עבדה צמודה על חשבונו.

2. פרק 02 - עבודות בטון

2.1. מועדי יציקות

על הקבלן לתאם את מועדי היציקות מראש עם המפקח, לא תותר יציקת בטונים ללא תאום מראש עם המפקח וקבלת אישורו לגבי מועד היציקה.

2.2. אישור יציקה

הקבלן אינו רשאי לצקת לפני שקיבל אישור יציקה על-גבי טופס. הקבלן אינו רשאי לצקת לפני שהשלים את כל הערות המפקח.

2.3. נוכחות המפקח בזמן היציקה

הקבלן אינו רשאי לצקת ללא נוכחות המפקח במשך זמן היציקה.

2.4. תעודות משלוח של הבטון הטרי הקבלן ימסור לידי המפקח, לפני היציקה, תעודות משלוח של מפעל הבטון, תעודה לכל משלוח התעודה תימסר למפקח לפני שפיכת הבטון לטפסות. בנוסף לאמור בסעיף 02031 של המפרט הכללי, יש לציין בתעודה את הפרטים הבאים:

1. סוג הבטון מבחינת חוזקו (לפי ת"י 118);
2. התאמה לתנאי השירות - בטון לשאיבה, בטון חשוף וכדו' ;
3. המידה הנומינלית המרבית של האגרגט הגס ;
4. דירוג הסומך ;
5. כמות הצמנט המזערית ;
6. כמות הצמנט המרבית, אם נדרשה במפרט המיוחד ;
7. כמות המים המרבית בתערובת, אם נדרשה במפרט המיוחד ;
8. מועד הוספת המים לתערובת ;
9. סוגי המוספים הכימיים, או המינרליים (אם השתמשו) ;
10. כמות המים המרבית שמותר להוסיף לתערובת באתר.

רק לאחר אישור המפקח, בחתימתו על גבי הטופס, יותר לקבלן להשתמש בבטון. אם לא צוין בתעודה אחד הפרטים הנזכרים לעיל, יידרש הקבלן לסלק את המערבל משטח המפעל ולא יותר השימוש בבטון זה. בכל מקרה על הקבלן למסור את העתק התעודה לידי המפקח.

2.5. בדיקות בטון

בדיקות בטון כולל לקיחת מדגמים באתר, יבוצעו ע"י מכון התקנים, או מעבדה מוסמכת בתנאי שתאושר ע"י מהנדס הרשות באחריות הקבלן להזמין את נציג המכון לפחות יומיים לפני היציקה לאחר שתאם את מועד היציקה. בדיקות הבטון כלולות במחירי היחידה ולא תשולם על כך כל תוספת לקבלן.

2.6. תבניות

2.6.1. מרחק התבנית מפלדת הזיון

התבנית תבנה כך שהמרחק בין קצה מוט הפלדה הקרוב ביותר לבין פני התבנית יהיה לפחות 5 ס"מ. במקרה שבו מופיע עובי כסוי קטן יותר בתוכניות, יש לקבל את אישור המהנדס לעובי זה לפני ביצוע תבניות. במקרה שבו ישנם מוטות פלדה הבולטים מפני היציקה ("קוצים"), על הקבלן לקבע אותם כך שעובי כסוי הבטון ביניהם ובין המשך התבניות ביציקה הבאה יהיה 5 ס"מ.

2.6.2. הטפסנות לבטון יהיו מעץ לבד (דיקטים).

עמוד 75 מתוך 108

השימוש בלוחות או מטפסות אחרות יותר באישור המהנדס בלבד. הטפסות בצידן הפנימי יהיו וחלקות, שלמות ונקיות ללא פגמים או חורים. כל החלקים של הטפסות יהיו צמודים זה לזה ולא יהיו ביניהם מרווחים העלולים לגרום לנזילת מי צמנט בזמן היציקה והריטוט. כמו כן יש להבטיח אטימת תחתית הטפסות באמצעים מתאימים. רווחים בין לוחות, שדרכם תתפשר נזילת מי מלט יהיו עילה מספקת לפסילת הטפסות.

2.6.3. חיזוק תבניות

חל איסור להשתמש בחוטים שזורים (חוטי ברזל) לחיזוק תבניות דרך הבטון הטרי. לצורך חיזוק התבניות, חייב הקבלן להשתמש בצינוריות פלסטיות קשיחות, דרכן ניתן להחדיר מוטות לחיזוק בין התבניות, הידוק המוטות יבוצע בהדקים מיוחדים (ג'קות) לאחר פרוק התבניות והוצאת המוטות מהצינוריות יש לסתום אותן בטיט אפוקסי.

2.6.4. הוראות כלליות

יש להרכיב משולשים במידות 2x2 ס"מ בקצוות התבניות גם אם לא מסומן בתוכניות.

2.6.5. ניקיון

על הקבלן לנקות את הטפסות ופלדת הזיון לפני היציקה, מאבק וכל פסולת אחרת. לאחר הניקוי יש להגן על התבניות ופלדת הזיון ע"י כסוי ביריעות פוליאאתילן.

2.7. יישום הבטון

2.7.1. ריטוט

בכל סוגי היציקות יש להשתמש ברטטים ("ויברטורים"). הריטוט צריך להתבצע כך שיבטיח חלוקה אחידה של הבטון ומרכיביו בכל נפח היציקה. באלמנטים שגובהם עולה על 40 ס"מ, יש לצקת עד לגובה של 40 ס"מ, לבצע ריטוט ואח"כ להמשיך את היציקה. אין לבצע "דחיפת" בטון בתוך התבניות ע"י השימוש בריטוט. יש להחדיר את המרטט לתוך הבטון לפרקי זמן של עד 30 שניות ואח"כ להוציאו וחוזר חלילה. יש להקפיד שבזמן הריטוט לא יעלו מי הבטון ("מיץ") לפני התבניות. על הקבלן להכין מרטט נוסף במצב הכן באתר, כך שבמשך כל זמן היציקה יהיו שני מרטטים במצב עבודה באתר. לא תותר תחילת יציקה לפני שנבדק מצב הרטטים ואושר ע"י המפקח. הקבלן יהיה אחראי כל אשפרת הבטון למשך 7 ימים מיום היציקה.

2.7.2. שיטות היציקה

יציקה עם שוקת הבטון יהיה עביד ובעל שקיעה מינימלית של 4". אין להתחיל ביציקה לפני בדיקתה ואישורה ע"י המפקח. אורך שוקת מקסימלי יהיה 5 מ'. במקרה של אורך גדול יותר יש לקבל את אישור המפקח מראש לגבי אורך השוקת ושקיעת הבטון המינימלית המותרת. ביציקת אלמנטים ארוכים יש לוודא קיומן של מספר שקתות או לחילופין אפשרות להזזת השוקת כך שהמרחק בין נקודות היציקה לא יעלה על 3 מ'. יציקה לתוך תבניות גבוהות לא תורשה שימת בטון אם גובה נפילתו החופשית עולה על 2.0 מ' אלא דרך צינורות ומשפכים מתאימים. בכל מקום שהבטון עלול להיתקל בזיון או

בטפסות יש לצקת אותו באמצעים מתאימים (כגון בעזרת צינורות שימשו כמשפכים) ובצורה שלא תתווה הפרדה (סגרגציה).

ביציקה עם משאבה הבטון יהיה עביד ובעל שקיעה של 6". אין להתחיל ביציקה לפני בדיקת סומך באתר ואישורו ע"י המפקח.
קוטר צינור המשאבה יהיה כזה שיעבור בין מוטות הזיון ויאפשר מצב שבו המרחק בין הקצה צינור המשאבה ותחתית היציקה לא יעלה על 60 ס"מ.
כל עבודות הבטון יבוצעו מבטון בהתאם לפרק 02 במפרט הכללי.
הבטונים יהיו בתנאי בקרה טובים. החוזק יתאים להגדרת בטון ב-30.
הספקת, הכנת, והנחת פלדת הזיון תהא כמפורט בסעיף 0207 לפרק 02 במפרט הכללי.

2.8. אופני מדידה ותשלום

2.8.1. כללי

26. מחירי הבטון כוללים בנוסף לאמור במפרט הכללי ובמפרט המיוחד גם את המפורט להלן:

- א. עבודות הבטון היצוק באתר יימדדו נטו, כשהן מושלמות במקומן. כמויות הבטון יימדדו לפי נפח במ"ק או בשטח או באורך של האלמנטים, בנפרד לכל סוג וחוזק בטון, כמצויין במסמכים, בכיתבי הכמויות ב ובתוכניות.
- ב. פלדת זיון: אם לא צויין אחרת בכתב הכמויות, יימדד הזיון בנפרד מהבטון בהתאם לסעיף 7 להלן. נפח הזיון לא ינוכה ממחיר הבטון;
- ג. בכל מקום שצוין להלן לגבי עבודה מסוימת "מחירי היחידה כוללים", הכוונה היא שהעבודה לא תימדד ולא תשולם בנפרד ותהיה כלולה במחירי היחידה.
- ד. יודגש שאשפורה וגימור פני הבטון, כמפורט בתכניות, במפרט המיוחד ו/או בכתבי הכמויות, כלולים במחיר היחידה ולא ימדדו וכן לא ישולמו בנפרד, אם לא צוין אחרת.
- ה. יציקות ניסיוניות.
- ו. יריעות הפרדה (כגון פוליאטילן מינימום 0.3 מ"מ) מתחת לרצפות מונחות או אלא אם צוין אחרת בכתב כמויות.
- ז. קיטום המקצועות של קירות, קורות, מישקים וכד'.
- ח. יצירת פתחים/שרוולים או הכנות בתבנית לצורך העברת צנרת בתוך אלמנטי בטון, עיצוב שיפועים, הנמכות, שקעים, מעברים, מגרעות וחריצים לשם קביעתם של צינורות או לכל סיבה אחרת.
- ט. תיקוני בטון לאחר פירוק הטפסות.
- י. שרתי מודד מוסמך בסימונים ומדידות ובקרת העבודה, והכנת תוכנית עדות בגמר העבודה.
- יא. בדיקות בטון טרי כנדרש לפי התקן ו/או כמתואר במפרט המיוחד לעייל.

יב. כל ההוצאות הכרוכות בביצוע פרטי הפסקות יציקה (אשר יאושרו ע"י המפקח), לרבות הוצאת קוצי פלדה, הכנסת קלקר, הפעלת משאבת בטון, הכנסת עוצר מים

עמוד 77 מתוך 108

כימי מתנפח, לא ישולמו בנפרד ויהיו כלולות במחירי היחידה, אם לא נאמר אחרת בכתב הכמויות.

יג. ביצוע עבודות בטון שונות בשטחים קטנים וברצועות צרות, לרבות סגירת פתחים.

פרק 40 – פיתוח נופי

40.1. מסלעה

א. ביצועה מסלעה בהתאם לפרק 40.03 של המפרט הבינמשרדי לעבודות הבנייה.

ב. אבני מסלעה מסודרת באתר הסלעים יהיו ארגזיים וינחו בשורה צמודים אחד לשני, המחיר כולל הובלה, אספקה והנחה באתר.

ג. דיפון בבסיס מסלעה ו/או באפיק הנחל ו/או בגדות כאשר מימד העומק יונח לתוך הקרקע, כולל חפירת השן והנחת האבן בחפירה לרבות בד גאוטכני 400 גר' /מ"ר ושכבת בקלש של 20 ס"מ עוטפת את שתי דפנות האבן אשר מגע עם הקרקע. (שכבת הבקלש תימדד בנפרד) המחיר כולל הובלה אספקה והנחה באתר.

ד. מסלעה מסודרת לגובה, בשיפוע של 1:1.5:1-1 בנויה בשכבות לרבות הכנת השטח להנחת הסלעים לאחר (חפירה או מילוי) גודל האבן יהיה 50 גובה/ 70 עומק/ 100 רוחב ויאושר על ידי המתכנן/אדריכל, העבודה כוללת בד גאוטכני 400 גר' /מ"ר פילטר בקלש בכל גב המסלעה בעובי מינימאלי של 20 ס"מ, הידוק מבוקר בשכבות בגב המסלעה. אופני המדידה יהיו במ"ר של אלכסון היתר מבסיס התחתון (חזית קדמית תחתונה) של המסלעה ועד לקודקוד הקדמי (חזית קדמית עליונה) של שורת הסלע העליונה. המחיר כולל את כלל העבודות המתוארות לעיל לקבלת מסלעה מלאה ומושלמת.

ה. המחיר יכלול את עבודות הידוק העפר מתחת למסלעה ובגובה וכן את הבד הגיאוטכני.

41. פרק 41 - עבודות גינון והשקיה

41.1. גינון והשקיה-כללי

הנחיות אלה משלימות את המפרט הכללי הבינמשרדי לעבודות גינון והשקיה פרק 41.5. כל עוד אין התייחסות במפרט הטכני או קיימות מס הנחיות סותרות –ביצוע בהתאם לספר הכחול.

41.1.1

א. ההנחיות מתייחסות רק למערכות ההשקיה לגן הנוי. מערכות אלו מורכבות מצינורות פוליאתילן, פלדה או פי.וי.סי.

41.1.2

ב. כל האביזרים והצינורות יהיו חדשים, תקינים ועומדים בתקנים. יש לאשר ספק חומרים טרם הבאתם לשטח.

ג. התחלת הביצוע תהיה רק לאחר קבלת אישור ותחילת העבודה וקבלת תוכנית מעודכנת ומאושרת ע"י המתכנן מטעם הרשות המזמינה או המפקח, אשר תשא את החותמת "לביצוע".

ד. לפני תחילת העבודה יש למדוד את לחץ המים בנקודת החיבור לרשת ההשקיה המתוכננת ולידע את המתכנן. תחילת הביצוע תהיה רק לאחר קבלת אישור המתכנן.

מדידה וסימון

41.1.3

א. המדידה והסימון יעשו רק לאחר שהושלמו עבודות הכנת הקרקע כולל קבלת גבהים ע"פ התוכנית.

- ב. יש להתחיל את המדידה והסימון מנקודת קבע בשטח.
- ג. על כל סטייה בשטח מהתוכנית יש לקבל את אישור המתכנן.
- ד. מדידות במהלך עבודות הגינון בנוסף לאזמייך המוגש בסיום הפרויקט בצמוד לחשבון יהיו ע"ח קבלן הביצוע.

חפירה

41.1.4

- א. חפירת התעלות בשטח להצנעת הצנרת תעשה רק לאחר שהקבלן וידא שאין קו מים, ביוב, טלפון, חשמל או כל תשתית היכולה לעבור בתוואי החפירה של הצנרת.
- ב. עומקי החפירה יהיו כדלקמן:

קוטר צינור	עומק חפירה רצוי בס"מ
110-90 מ"מ	60 ס"מ
75-63 מ"מ	50 ס"מ
50-40 מ"מ	40 ס"מ
32 מ"מ ומטה	30 ס"מ

- ג. צינורות המסומנים בתוכנית כמונחים זה ליד זה, ניתן להעביר באותה תעלה, אך אין להניחם זה ע"ג זה אלא להגדיל את רוחבה, במקומות בהם אין אפשרות לחפור או לחצוב לעומק הנ"ל יש להגן על הצנרת בשרוול או בחיפוי חול לאחר קבלת אישור בכתב ממתכנן ההשקיה/מפקח. השרוול יהיה מחומר קשיח, עמיד לקורוזיה ובקוטר כפול מקוטר הצינור המושחל דרכו, בעובי דופן מינימלי של 5 מ"מ השרוול יבלוט 50 ס"מ משולי המעבר מתחתיו הוא מונח. על המבצע לסמן בתוכנית עדות ובשטח את המקום המדויק של השרוול ע"י יתדות או צבע.
- ד. שרוול החוצה כביש - יהיה מפלדה בהתאם לתוכנית, בעומק 40 ס"מ מתחת למצע הכביש.
- ה. שרוול במדרכות וריצופים - יהיה מפוליאתילן או מ-PVC ביוב (כתום), בקטרים בהתאם למצוין בתוכנית וכתב הכמויות.
- ו. כיסוי הצינורות בחומר תשתית אשר לא יכיל מרכיבים קשים וחדים, פסולת בנין או כל חומר אורגני, תוך הידוק שכבות בעובי מרבי של 20 ס"מ כל שכבה. הצינורות יותקנו בהתאם לתוכניות והוראות המפקח באתר.
- ז. בכל מקרה על הקבלן להבטיח מעברים בהתאם לתוכנית לכל חלקי השטח הגנני ולבדוק זאת בטרם יבוצעו עבודות שתחסומנה את המעברים כגון: ריצוף, קירות, אבני שפה וכד'. במידה ולא יבוצעו מעברים כפי שנדרש הקבלן יבצע טרם המסירה על חשבונו ובהתאם להנחיות התוכנית. לצינור המתוכנן ליד עץ קיים או מתוכנן, יש לחפור תעלה במרחק של 2 מ' מהעץ (פרט לצינורות טפטוף).
- ח. הקווים יונחו בשטחי מדשאות רק לאחר שיושלמו כל עבודות הכנת הקרקע והזיבול.

41.1.5 צנרת ומחברים

- א. צינורות מחומרים פלסטיים - יהיו מסומנים כנדרש בתקן הישראלי.
- ב. יש לאשר חומרים טרם הבאתם לשטח בהתאם למפרט הטכני של תוכנית ההשקיה. כל שינוי מהתוכנית המקורית יאושר בכתב מול מתכנן ההשקיה.
- ג. מחירי היחידה כוללים : אספקת חומר, חפירת התעלות וניקיון, הרכבת הצנרת, כיסוי וכל אביזרי החיבור, הכול בהתאם לנדרש והתאמה לכתב הכמויות
- ד. הנחת הצינורות בתעלות החפורות תהיה בצורה רפויה ללא מתיחה. אין לכופף את הצינור בקשת חדה מדי. מקומות בהם הצינור מונח בזווית חדה יש ליצור אותה עם זווית פלסטית מתאימה. יש לוודא שהצינור יונח בתעלה ללא מגע עם עצמים קשים או חדים. צינורות העוברים בתוך שרולים יהיו שלמים וללא מחברים.
- ה. כל חיבורי המתכת והתברוגות יעטפו בפשתן או בטפולן. כל התברוגות הפלסטיות יעטפו בטפולן. את אביזרי החיבור הפלסטיים יש לסגור ביד לאחר שהצינור עבר את טבעת האטימה, אם קיימת. אין להשתמש במחברי שן.
- ו. כל המחברים לצנרת הפוליאיתילן למערכת המטרה וקווים ראשיים בטפוף, יהיו חיבורים פלסטיים עם אטמים ללחץ מים. חיבורים לטפוף יהיו בהתאם לסוג צנרת הטפוף או עפ"י ההנחיות בתוכנית.
- ז. הרוכבים יהיו בעלי טבעות אטימה וברגים מגולוונים בקוטר 7.5 מ"מ, הרוכב יהיה בעל 4 ברגים.
- ח. כל הסתעפות בצנרת ע"י מחברים מתחת לשטחים מרוצפים או סלולים, תבוצע בתוך בריכת בטון בקוטר 60-80 ס"מ. המכסה יהיה בגובה הריצוף ועליו יוטבע הכיתוב "השקיה". בהתאם לתוכנית ההשקיה.
- ט. קצה צינור, ייסגר ע"י מצמד הברגה עם פקק. ובצנרת 16 מ"מ ע"י סוגר 8.
- י. אין לחבר קווי הארקה לצנרת ההשקיה.

41.1.6 ראש מערכת (ראש בקרה)

- א. על כל אביזרי ראש המערכת להיות מודולריים. ההרכבה תעשה בצורה שתאפשר גישה, הפעלה ופירוק בצורה נוחה. יש לאשר ע"י תמונה את ראשי המערכת טרם הבאתם לשטח מול מתכנן השקיה ומפקח.
- ב. יש להשאיר מקום לחיבורי מים נוספים לפני ואחרי קוצב המים ע"י אביזר הסתעפות 90° מעלות עם פקק. אביזרי ראש המערכת ישענו על תמוכות בצורת Y שיונחו מתחתם.
- ג. סוג האביזרים וסדר הרכבתם ייקבעו עפ"י פרט בתוכנית, כולל קטרים, דרגת סינון וויסות נדרשות, גודל סקלת קוצב.
- ד. הצינורות היוצאים מהמגופים יהיו אנכיים כלפי הקרקע ועליהם מורכב ברזון תלת דרכי או בהתאם למצוין בתוכנית.

- ה. מגופים הידראוליים יורכבו במקביל לפני הקרקע, יהיו עשויים ברונזה, עליהם מורכב ברזון תלת דרכי או בהתאם למצוין בתוכניות.
- ו. אביזרי PVC יהיו מוגנים מקרינת השמש.
- ז. במסנן כניסת המים ויציאתם יהיו באותו מפלס גובה. המסנן יורכב מאזון לקרקע ויכיל מדחנים למדידת לחץ. הרשתות או מנגנוני הסינון יהיו נקיים ושלמים, האטמים הפנימיים יהיו במצב תקין למניעת חדירת לכלוך למערכת ההשקיה.
- ח. ראש המערכת יופעל באמצעות מצבר הנטען ע"י פאנל סולארי ויכלול מערכת בקרה סלולרית, המבוססת כרטיס SIM. במידה ויש אפשרות לחבר למקור חשמל החיבור יתבצע רק לאחר קבלת אישור מתכנן והתאמה לכתב הכמויות.

- 41.1.7 טפטוף**
- א. קווי הטפטוף להשקיית שיחים או עצים יונחו על גבי הקרקע ויוצבו בידדות ברזל מגולוון בעובי 4 מ"מ בצורת "ח" באורך 30 ס"מ, כל 200 ס"מ.
- ב. קווי הטפטוף להשקיית שיחים יונחו לאורך השורות, טפטפת אחת לכל שיח. קווי הטפטוף להשקיית עצים יהיו בצורת טבעת המקיפה את הגזע ועליה מספר טפטפות בהתאם לתוכנית.
- ג. בשטחים מדרוניים יש להניח את שלוחות הטפטוף (לא מתווספות), במקביל לקו הגובה.
- ד. טפטפות נעץ יורכבו על צינורות מקוטר 16 מ"מ ומעלה דרג 4, בעזרת מחרר מתאים.
- ה. הקווים המובילים יונחו בהתאם לתכנון בתוך הקרקע בעומק ע"י קוטר הקו. הקווים המחלקים והמנקזים, יהיו באותו קוטר ויונחו כשהם צמודים לשולי הערוגה, בפתחי עצים צנרת מובילה תעבור בתוך הפתח בצמוד לדופן.
- ו. המרחק מקו מחלק לטפטפת ראשונה לא יעלה על חצי מרחק בין הטפטפות בשלוחה.
- ז. ביצוע עבודות השקיה בהתאם לתוכנית ביצוע, במידה ויש הנחיות סותרות יתבצע ע"פ מפרט 41.5.

- 41.1.8 המטרה**
- א. מערכות ההמטרה ימוקמו לפי תוכנית השקיה.
- ב. יש להשתמש בצנרת התואמת את תוכנית ההשקיה בקוטר ובדרג.
- ג. יש להתקין ממטירים ופיות בהתאם לתוכנית ההשקיה.
- ד. צנרת מובילה וצנרת משנית יחפרו לעומק בהתאם לקוטר הצנרת.
- ה. ביצוע עבודות השקיה בהתאם לתוכנית ביצוע, במידה ויש הנחיות סותרות יתבצע ע"פ מפרט 41.5.

41.1.9 כיסוי ראשוני, בדיקה ושטיפה

עמוד 81 מתוך 108

- א. אין לכסות צנרת לפני בדיקתה, שטיפתה וקבלת אישור בכתב ע"י מפקח הפרויקט.
- ב. יש לסמן בתוכנית את הסטיות מהתכנון המקורי ולהעביר אותן לידיעת המתכנן.
- ג. הכיסוי יבוצע בתום חיבורם של כל האביזרים, פרט לממטירים ומקום חיבורם יישאר גלוי על מנת לבדוק אותו בלחצי העבודה המתוכננים במשך 4 שעות.
- ד. אין הרשות תהיה אחראית על נזקי מכרסמים, בעלי חיים אחרים, נזקי טבע ו/או ונדאליזם לצנרת ההשקיה במהלך תקופת הביצוע.
- ה. בתום הכיסוי יש לשטוף את כל הקווים על ידי סגירה ופתיחת קוויהם.
- ו. כיסוי סופי של תוואי החפירה תוך הידוק מתמיד עד לקבלת פני שטח ישרים.

41.1.10 אופני מדידה ותשלום:

- א. גינון והשקיה :
העבודה תימדד לפי המפורט בסעיפי המחירון, כולל כל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם, לשביעות המפקח ותכלול הגשת תוכנית עדות ע"י הקבלן המבצע בצמוד לחשבון.
- ב. חפירה :
העבודה תימדד לפי המפורט בסעיפי המחירון, כולל ביצוע כל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם לשביעות המפקח.
- ג. צנרת ומחברים :
העבודה תימדד, לפי המפורט במחירון, כולל כל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם, לשביעות המפקח.
- ד. ממטירים :
העבודה תימדד, לפי המפורט במחירון, כולל כל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם, לשביעות המפקח.
- ה. ראש מערכת (ראש בקרה) :
העבודה תימדד, לפי המפורט במחירון, כולל כל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם, לשביעות המפקח.
- ו. טפטוף :
העבודה תימדד לפי מ"א, כולל כל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם, לשביעות המפקח.
- ז. טפטוף טמון בדשא :
עבודה תימדד לפי מ"א, כולל כל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם, לשביעות המפקח.
- ח. כיסוי ראשוני, בדיקה ושטיפה :
ביצוע העבודה, לרבות עבודות נלוות, לביצוע מושלם, יבוצע ללא תשלום.

41.2 גיבוי ונטיעות

41.2.1 הכשרת השטח

הכנת השטח כוללת יישור סופי של פני הקרקע, תוספת של חצי ק"ג אוסמוקוט לעץ+פיזור לשיחים 25 וקוב לדונם קומפוסט.

41.2.2 בור נטיעה - מידות הבור לעצים כמפורט להלן:

- א. עצים מבוגרים - 200/200/200 ס"מ.
- ב. עצים מחביות - 120/120/120 ס"מ.
- ג. עצים מפחים 2 ק"ג - 80/80/80 ס"מ.

41.2.3 אדמת גן לנטיעה

א. בעת ביצוע הנטיעה ימולאו הבורות באדמה חקלאית פוריה \ אדמה מקומית מעורבת היטב בזבל אורגני או קומפוסט מטיב מאושר ע"י מפקח בכמות של 25 קוב לדונם. יש להציג תוצאות בדיקת קרקע וקבלת אישור מפקח טרם פיזור באתר.

41.2.4 שתילה

להלן הוראות נוהליות ומקצועיות לביצוע השתילה:

הקבלן יודיע למנהל הפרויקט והמפקח על גמר ביצוע סופי של עבודות התשתית לשתילה.

- 1) הכשרת הקרקע, ריסוסים, תנועות קרקע, זיבול ודישון ויישור נדרש ע"פ הנחית מפקח.
- 2) גמר ביצוע מערכות ההשקיה, הטפטוף, ההמטרה ובדיקת תקינותו.
- 3) באם חלפו שנתיים מיום התכנון למועד הביצוע יש להודיע למתכנן. ביצוע העבודה יהיה אך ורק באישורו.
- 4) בירורים בנושא סוג הצמחים, כלי קיבול ומרחקי נטיעה יש לקיים במשרד המתכנן לפני מועד הביצוע וכל שינוי יאושר על ידו בכתב.
- 5) על הקבלן להודיע למנהל הפרויקט והמפקח על מועד תחילת הנטיעה והאישור לתחילתה תינתן על ידם.

א. להלן סדר שלבי ביצוע השתילה

סדר שלבים זה מתואם עם המתכנן והמפקח וכן כל הגורמים הקשורים בפיתוח האתר. דווח על סיום כל שלב למפקח ואישור השלב ע"י המפקח יאפשר לקבלן להתחיל בשלב הבא.

- 1) סימון תחומי מדשאות וערוגות שיחים וכן סימון בורות העצים ע"י מודד על חשבון הקבלן.
- 2) השתילה תתבצע לאחר הנבטת עשבייה, וריסוס בהתאם למגבלות ולצורך כולל טיפול במינים פולשים, פתיחת בורות השיחים והעצים לפי קיבולם וסוג הצמחים.
- 3) הכנסת תערובת אדמה, זבלים ודשנים לפי המפרט או כתב הכמויות.
- 4) הנחת צמחים בהתאם לתוכנית ליד הבורות.
- 5) העצים למיניהם יינטעו ראשונים ואחר כך שיחים ומדשאות.
- 6) מקור אספקת הצמחים \ עצים טעון אישור המפקח וסיור מקדים במשתלות ולאחר מכן קבלת הצמחים ועצים בשטח.
- 7) אישור להתחלת הנטיעות טעון אישור המתכנן והמפקח.

עמוד 83 מתוך 108

8) גירוף, יישור וסילוק עודפי קרקע ופסולת פחים מחוץ לגבולות האתר.

ב. סדרי השקיה בתקופת האחריות

- 1) המדשאות יושקו בכמויות מים קטנות מספר הפעלות ביום בהתאם לטבלת הספיקות המצויה בתוכנית הביצוע.
- 2) השיחים יושקו במנות שבועיות בכמות של 24-30 ליטר לשיח, 80-100 ליטר לעץ, ולדקלים 200 ליטר לעץ.
- 3) באדמות חוליות יש להשקות במנות מים דו-שבועיות.
- 4) כלל הנחיות ההשקיה בהתאם לטבלת תכנון השקיה המוצמדת לתוכנית הפיתוח.
- 5) יתבצע עדכונים לתוכניות ההשקיה בהתאם לעונות השנה בתיאום מול הפיקוח.

ג. נטיעת עצים מעוצבי גזע

- 1) העבודה כוללת אספקה ונטיעת עצים מעוצבי גזע לפי התוכנית או הוראות המתכנן. העצים יסופקו ממשלה מוכרת ומאושרת על ידי הפיקוח. העצים יסופקו כאשר גוש השורשים שלם וללא פגיעות מכניות או שברים בגזע \ ענפי העץ.
- 2) התקנת מגני שורשים, בסביבה המרוצפת או סלולה תהיה חובה. עלות מגני השורשים תופיע בנפרד. יש לאשר פרט טרם התקנה בשטח.
- 3) עם גמר עבודות הנטיעה על המבצע להתקין את מערכת הטפטוף להשקיית העצים. העבודה כוללת אחריות לקליטה למשך שנה (12 חודשים).

41.2.5 גיוזם עצים

- א. הגיוזם יבוצע רק ע"י גוזם ממוחה שאושר ע"י מנהל הפרויקט/ מפקח.
- ב. מטרת הגיוזם הינה הרמת הנוף, דילול הנוף למניעת שברים והחדרת אור ואוויר, הורדת ענפים כבדים ומסוכנים למבנים ולשלד העץ, גיוזם סניטציה הורדה וסילוק של ענפים יבשים וחולים.
- ג. הגיוזם במידת האפשר, יעשה בעונה המתאימה עפ"י ההנחיות המקצועיות של משרד החקלאות.
- ד. יש להקפיד על חתך נכון ובמקרה של חתך סופי יש למרוח את הפצע במשחת עצים.
- ה. יש לרכז את הגזם ולסלקו מיד לאחר הגיוזם.

41.2.6 אחריות

הקבלן יהיה אחראי משך כל תקופת העבודה עבור כל הנזקים העלולים להיגרם כתוצאה מעבודתו, במידה שיהיו נזקים הוא יתקנם ללא דיחוי לשביעות רצונו של המפקח. תיקון נזקים יהיה על חשבון הקבלן בלבד.

תקופת האחריות לקליטת הצמחייה כדלקמן:

לשיחים :	3 חודשים.
לעצים מכלי קבול :	6 חודשים.
לעצים מבוגרים :	12 חודשים.
לתמרים :	12 חודשים.

תוך תקופת האחריות יוחלפו כל הצמחים שהתנוונו על חשבון הקבלן.

41.2.7 יצוין שבמסגרת מחירי היחידה, כלולה אחזקה שוטפת של העבודה למשך 3 חודשים. מניין תקופת האחזקה יחל ממועד המסירה הסופי של העבודה למזמין. המים הדרושים לצרכי שתילה / נטיעה ואחזקה, יהיו על חשבון הקבלן.

41.3 שיקום צמחי

41.3.1 כללי

א. מפרט טכני מיוחד לעבודות שיקום צמחי – הכנת שטח, זריעה, שתילה, אספקה ונטיעת עצים, השקיה ותחזוקה גננית

41.3.2 מטרת העבודה

עבודות שיקום צמחי הכוללות בין היתר: הכנת השטח, זריעה, אספקה ונטיעה של עצים, הקמת מערכת השקיה, שתילה, ועבודות תחזוקתיות לשיקום צמחי של תא השטח, מטרת השיקום הצמחי והתוצאה הנדרשת – מדרונות ושטחים בעלי מופע "טבעי", של תערובת הצמחים, כיסוי מהיר ביותר למניעת סחף קרקע, ולמניעת התבססות מינים לא רצויים כולל טיפול ייעודי למינים פולשים בהתאם לפרוטוקולים המיועדים לכל תא שטח.

41.3.3 שטח העבודה

עבודות השיקום הצמחי מתוכננות ברובה בגדות גופי המים, בגבעות המילוי ובאזורים יובשניים המפורטים במפות השתילה, בנוסף תחזוקת פרויקטים שבוצעו.

41.3.4 פירוט העבודות -

עבודות השיקום הצמחי כוללות בין היתר את העבודות המפורטות:

- הכנת הקרקע לזריעה, נטיעה, שתילה. יבוצע טיפול מקדים בהתאם לאותו תא שטח, בהתאם לתוכנית ביצוע והנחיות מפקח (שימוש בחומרי הדברה ייעודיים)
- אספקה והנחת מערכת השקיה לרבות התחברות למקור מים, כמפורט.

עמוד 85 מתוך 108

ג. זריעה .

ד. אספקה ונטיעת עצים .

ה. שתילה בהתאם לתוכניות ביצוע.

ו. תחזוקה צמחית למשך תקופת אחזקה אשר עליה תורה הרשות מתום עבודות שתילה, לרבות – קציר, עישוב, גיזום וקציר סלקטיבי, טיפול במינים לא רצויים ומינים פולשים, דישון בשחרור איטי בהתאם לצורך, הכול בהתאם להוראות המפקח, וכל הנדרש לביצוע שיקום צמחי תחזוקתי למשך תקופת האחזקה.

ז. תתבצע אחזקה לפרויקטים שבוצעו כחלק משיקום נופי ובהם כלולות פעולות כגון – קציר, עישוב, גיזום וקציר סלקטיבי, טיפול במינים פולשים, טיפול בעצים צעירים בהתאם לפרוטקול משרד החקלאות, טיפול במדשאות כגון: איוורור \ דילול ודישון, דישון שיחיות צעירות.

41.3.5 אופני מדידה ותשלום:

א. עבודות הגינון ימדדו לפי המחירון ויכללו את כל העבודות הנלוות, מדידה, סימון, נטיעה ושתילה, תוכנית עדות, וכלל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם, לשביעות רצון מזמין העבודה.

ב. התשלום יבוצע לפי מחירון הרשות לאחזקה חודשית בהתאם לכמות הדונמים בכל תא שטח ולכל משך זמן חוזה האחזקה לתא השטח הספציפי

41.4 הכנת השטח לשיקום צמחי

א. בשל שונות תוואי העבודה בין אזורי הנחלים השונים בכל אזור עבודה יועבר לקבלן ע"י מזמין העבודה מפרט ייחודי אשר יכלול הוראת הכנה לשטח כגון: הסרת צמחים קיימת, הרעלת צמחים, ריסוס, הפיכת קרקע, הנבטה, טיוב ועוד. לא יתאפשר מעבר לשלב הבא ללא קבלת אישור מפקח על ביצוע שלב זה.

41.5 זריעה סביב גופי המים

41.5.1 זריעה באזור גופי המים

א. הזריעה תתבצע בשולי גופי המים. הזריעה תבוצע במודולים המיועדים לזריעה לפי תכנית השתילה המפורטת אשר תמסר לקבלן.

ב. הזריעה תעשה באזורים בהם לא תתבצע שתילה (בהתאם לתוכנית חלוקת המודולים לזריעה או לשתילה) מועד הזריעה ייקבע בהתאם להוראות המפקח.

41.5.2 כללי

- א. עבודות הזריעה יבוצעו בהתאם לתכנית השתילה ולסימון בשטח, כפי שיאושר על ידי המפקח.
- ב. בכל 1 דונם ייזרעו לפחות 2 ק"ג זרעים ממגוון מינים, בהתאם לרשימת המינים ויחסי הכמויות בין המינים.
- ג. יש לגדר מסביב לאזור זריעה למניעת פגיעה בשטח העבודה.

41.5.3 תערובת הזרעים

א. הכנת התערובת כוללת את כל העבודות המקדימות הנדרשות לביצוע זריעה

עמוד 86 מתוך 108

- איכותית ויעילה, לרבות- עבודות השריית הזרעים בתמיסה או במים חמים.
- ב. הזרעים יעורבבו עם חול דיונות נקי (98% חול) יבש ושפיד, נקי מחומרי עשבייה כלשהם.
- ג. הערבוב יבוצע כך- מנת הזרעים לדונם זריעה הכוללת זרעים + 100 ליטר חול תוכן ותעורבב בנפרד לכל יחידת דונם.
- ד. אספקת החול וכל האמצעים הנדרשים להכנת התערובת כלולה בתכולת העבודה ולא תשולם כל תוספת בגין מרכיב זה.
- ה. מקור החול שיסופק יאושר על ידי המפקח.

41.5.4 זריעה

- א. הזריעה תבוצע בקרקע יבשה בלבד וללא רגבים.
- ב. שטח הזריעה יסומן בתאי שטח בהתאם לתכנית המפורטת. באחריות הקבלן לוודא המצאות הסימון בשטח העבודות למשך כל תקופת ביצוע הזריעה, לצורך מעקב ובקרה.
- ג. בתחילת עבודות הזריעה יוצגו הזרעים למפקח, **טרם ערבובם עם החול**, תוך ציון משקלם, בהתייחס לכל סוג ומין. יודגש כי הכנת התערובת בכפוף לאישור המפקח לכמות ומיני הזרעים כנדרש בתכנית השתילה.
- ד. פיזור הזרעים יעשה באופן ידני או ע"י כלי ייעודי כדוגמת "מדשנת ידנית", בהתאם לאופי תא השטח ולהנחיות המפקח בשטח.
- ה. תערובת הזרעים והחול תפוזר באופן חופשי על פני השטח ותוצנע בקלטור או עם שרשרת עד לעומק של כ- 2 ס"מ, פעם אחת או שתי וערב (לפי הצורך), להצנעה שטחית ולמגע הדוק עם רגבי הקרקע.
- ו. תא שטח שנזרע בשלמותו יסומן במרכזו באמצעות כלונס בגובה 70 ס"מ וסרט צבעוני בראשו.

41.5.5 שיטת הזריעה ואישורה

טרם ביצוע תכנית הזריעה, יציג הקבלן את שיטת העבודה באמצעות זריעה של השטח לרבות כל שלבי הביצוע לאישור המפקח. הביצוע יכלול-

- א. הכשרת קרקע למצע זרעים.
- ב. הצגת הזרעים.
- ג. הצגת החול ומקורו.
- ד. הדגמת ערבוב תערובת זרעים עם החול.
- ה. הדגמה לפיזור ידני הומוגני.
- ו. הדגמת קילטור להצנעת הזרעים.
- ז. הצגת תכנית עבודה מפורטת לביצוע.
- ח. סימון בדגלונים לאזור שזריעתו הסתיימה.

41.5.6 הכנת השטח לנטיעה

- א. ניקיון השטח כולל יישור.
- ב. על הקבלן להכין מבעוד מועד, וטרם הובלת העצים המיועדים לנטיעה לשטח העבודות, בורות שתילה. בהתאם למידות שצוינו.
- ג. בור השתילה יכלול קרקע נקייה מפסולת, מצעים וכו'.

41.5.7 אספקת העצים לשטח

- א. אספקת העצים לשטח, לרבות הוצאתם מהקרקע, הובלתם ונטיעתם יבוצעו בזהירות מרבית.
- ב. לכל עץ תהיה מוצמדת תווית זיהוי הכוללת שם העץ, מקור האספקה וגודל.
- ג. העצים, לרבות בית השורשים יהיו נקיים מעשבי בר, ממחלות וממזיקים. בעצים חשופי שורש יש לבדוק את תקינות מערכת השורשים ובריאותה, שלא תכלול שורשים מעוקלים או סלילניים.
- ד. השורשים יהיו בריאים, בעלי קליפה שלמה וללא גידולים ועפצים.
- ה. יש להקפיד בזמן הובלת העצים על הגנה מקרינה ומרוח. היות ושתילי העצים רגישים לאובדן לחות ולפגיעה מקרינה ורוח, על הקבלן לוודא שהם מובלים עטופים או בתא מטען סגור.
- ו. העצים יובלו מהמשתלה לשטח העבודות כשהם תמוכים במוט במבוק. גובה התמיכה יהא כגובהו הכללי של העץ. התמיכה תוצמד לגזע העץ באמצעות חוט פלסטיק מתכלה.
- ז. העצים יובלו מהמשתלה לשטח הפרויקט כשהאדמה סביב בית השורשים לחה כך שתשמור על חיוניותם במהלך ההעברה.
- ח. טרם פריקת העצים בשטח העבודות, יוצגו העצים לאישור המפקח על מנת לוודא ניקיונם ואיכותם. יודגש כי אספקת העצים כפופה לאישור המפקח. ככל ויפסל עץ לאספקה ע"י המפקח, יפרט המפקח את הסיבות לפסילתו, בהתאם לדרישות המפרט הטכני ועל הקבלן יהיה להחליפו באחר. לא תשולם כל תוספת בגין החלפה זו.
- ט. לא יינטע עץ שגזעו נקלף ונפגע במידה העלולה לסכן את סיכווי קליטתו ו/או עץ שלא עומד בתנאי המפרט. ככל שיפסל עץ לנטיעה, יפרט המפקח את הסיבות לפסילתו ועל הקבלן יהיה להחליפו באחר. לא תשולם כל תוספת בגין החלפה זו.
- י. בעת ההוצאה של עצים עם גוש אדמה יש להקפיד שהגוש לא יתפורר במהלך הוצאת העץ והשתילה.
- יא. ככל שגוש השורשים של העץ מכוסה ברשת, תוסר הרשת במלואה ותסולק לאחר נטיעה. כאשר גוש השורשים עטוף בריעה מתפרקת בקרקע ו/או שאינה מתפרקת בקרקע, תוסר הריעה לחלוטין ותסולק מבור הנטיעה.

41.5.8 נטיעת העצים

- א. השתילה חייבת להתבצע בתנאי מזג אוויר מתאימים. לא תאושר נטיעה בתנאי חמסין או בימי רוחות סערה. מועד הנטיעה בפועל יאושר על ידי המפקח.
- ב. על הקבלן לבצע הידוק קל של חומר המילוי למניעת שקיעת העץ. הידוק זה יבוצע כמה פעמים במהלך המילוי עד ליישור סופי של השטח.
- ג. יש להקפיד שגובה צוואר השורש יהיה כפי שהיה במיכל או בקרקע המשתלה.
- ד. סמוכת הבמבוק, הקשורה צמוד לגזע, תוסר מיד לאחר נטיעת העץ.

41.5.9 תמיכת העצים

- א. התמיכה תיעשה באמצעות שלוש סמוכות שאורכן 3 מ' לפחות, שיוצבו במרחק של 30 ס"מ לפחות מצדי העץ, מחוץ לגוש השורשים ובחלוקה שווה סביבו, כדי לאפשר לגזע לקבל תנודות רוח המסייעות להמשך התעצותו.
- ב. קשירת העץ לסמוכות תהיה בנקודה אחת בלבד: במקום הנמוך ביותר שבו העץ מתיישר. גובה הסמוכות יהיה גבוה בכ 40 ס"מ ממקום הקשירה, אך לא פחות מ 2.5 מ' מעל פני הקרקע.
- ג. הסמוכה תעוגן ותיוצב לקרקע לעומק של 50 ס"מ לפחות.
- ד. כאשר משתמשים בסמוכות עץ, יש להשתמש בסמוכות בפרופיל עגול או מרובע בקוטר או באורך צלע 7.5 ס"מ. הסמוכה תהיה בחתך אחיד לכל אורכה, חלקה התחתון יהיה מחודד כדי לאפשר חדירה טובה לקרקע. סמוכות העץ יהיו קלופות ומחוטאות בחומר מאושר לשימוש.
- ה. מקום המגע של חוט הקשירה עם העץ יהיה כזה שלא ייפגע בגזע ובקליפתו. יש להשתמש ברצועות אלסטיות וגמישות המתרחבות עם התפתחות העץ, שעוביין 2-3 מ"מ לפחות, ורוחבן כ 40 מ"מ. בזמן הקשירה יש להקפיד על השארת מקום להתעבות הגזע. נקודות קשירה יהיו מעל לענפים צדדים, אם יש, למניעת החלקת הקשירה כלפי מטה.

41.5.10 הגנה מקרינת השמש

- א. על הקבלן לבצע הלבנת השלד בחומר כדוגמת "לובן" או "ילבין" של חברת תפזול או שו"ע. יישום רק בהברשה באמצעות מברשת ותוך שימוש בכפפות. יש להקפיד על כיסוי מלא. היישום במריחה על כל הענפים ללא עלווה. הוראות הבטיחות והאחסנה זהות לאלו של חומרי הדברה כמפורט בפרק ב' סעיף 1.

41.5.11 השקיית ביסוס

- א. לאחר ביצוע הנטיעה על הקבלן להכין גומה שתאפשר את קליטת מי ההשקיה. שטח ועומק הגומה יותאם לקיבול כמות המים המחושבת בטבלה. שולי הגומה יהיו בגובה מינימאלי של 10 ס"מ ובקוטר מינימאלי של 100 ס"מ.
- ב. אין לחשוף שורשים בעת ההשקיה. יש לשמור על שלמות הגומה ושוליה.
- ג. מרווחי ההשקיה בתקופת ההתבססות לא יעלו על 7 ימים.
- ד. על הקבלן להגיש למפקח תכנית ובה מועדי השקיה מתוכננים על ידו בתקופה זו עד העברת השטח למצב תחזוקה.

41.5.12 פעולות לאחר נטיעה

- א. תקופת הבדק לעבודות אספקת ונטיעת העצים הינה שלושה חודשים מאישור העבודה על ידי המפקח שיתקבל לאחר השלמת הנטיעה כולה.
- ב. בתום תקופת הבדק תערך בדיקה על ידי המפקח להצלחת קליטת העצים שנטעו לוודא 100% הצלחה.

41.5.13 אופן מדידה ותשלום:

- א. מדידה וסימון- מדידה וסימון יבוצעו ללא כל תשלום
- ב. זריעה סביב גופי המים - הזריעה, לרבות עבודות נלוות, ישולמו לפי המחירון ויבוצעו לשביעות המפקח

- ג. נטיעה - הנטיעה, תימדד לפי המפורט במחירון, לרבות עבודות נלוות, לשביעות רצון המפקח.
 - ד. הכנת השטח לנטיעה - הכנת השטח לנטיעה, כלולה, בסעיפי אספקת העצים ויתר הצמחים ללא כל תשלום נוסף.
 - ה. אספקת העצים לשטח - מחיר אספקת העצים, כלול בסעיפי הנטיעה ולא ישולם עליו בנפרד.
 - ו. נטיעת העצים :
- הנטיעה, תימדד לפי המפורט במחירון, לרבות עבודות נלוות, לשביעות רצון המפקח . ככל שלא הצליחה קליטה עץ/עצים, על הקבלן להחליפם במהלך תקופת הבדק או מיידית בסופה. תקופת הבדק עבור העצים שהוחלפו תספר החל מתום ביצוע עבודות ההחלפה/השלמת הנטיעה ותהא למשך שלושה חודשים. לא תשולם כל תוספת בגין החלפת עצים שנטיעתם נכשלה וכל עבודות החלפת העצים להבטחת 100% הצלחת נטיעה הנן באחריות הקבלן ועל חשבונו.

41.6 השקיה

41.6.1 הקמת מערכת השקיה

- א. מטרתה של מערכת ההשקיה שתוקם בפרויקט הנה לקיים השקית עזר זמנית לקליטה והתבססות הצמחייה המתוכננת בפרויקט. השקית העזר באה לתת מענה וגיבוי לצמחייה אשר תלויה ומתבססת על גשמי החורף לצורך קליטתה והצלחתה. מערכת ההשקיה מיועדת לשולי אגני המים.
- ב. השקית העצים תיושם בטפטוף
- ג. השקית השתילות והזריעות בשטח סביב גופי המים תיושם בהמטרה
- ד. לוח זמנים להשקיית העצים יועבר לאישור המפקח.
- ה. הוצאות בגין עלויות אספקת המים הנן באחריות המזמין.
- ו. חיבור למקור המים יעשה בתיאום עם מנהל הפרויקט/ מפקח. ביצוע החיבור לרבות כל התאומים הנדרשים באחריות הקבלן ועל חשבונו.
- ז. מערכת ההשקיה בהמטרה תפורק באופן סופי ותסולק מהשטח רק לאחר וידוא קליטת הצמחים וביצוע השלמות כנדרש בהתאם למוגדר במפרט זה בפרקים המתייחסים לעבודות השתילה והזריעה, ורק בכפוף לאישור המפקח.
- ח. מערכת ההשקיה לעצים תמשיך להיות בשימוש במשך כל תקופת התחזוקה. תחזוקת המערכת ושמירתה תקינה למשך כל תקופת התחזוקה תעשה באחריות הקבלן ועל חשבונו. לא תשולם כל תוספת בגין תיקונים, ככל שידרשו, במערכת ההשקיה.

41.7 תחזוקה חודשית

- א. רשות הניקוז שומרת לה את הזכות להורות לקבלן לבצע בתשלום עבודות תחזוקה חודשיות בתחום הגיבון בפרויקטים נבחרים אשר אותם הרשות מטפחת.
- ב. פעולות התחזוקה יכללו בין היתר אך לא רק : דיכוי וסילוק המינים הבלתי רצויים כולל שימוש בחומרי הדברה בהתאם להוראות הפיקוח, שימור המינים הרצויים, השלמת

עמוד 90 מתוך 108

חוסרים מרשימת המינים שנשתלו, טיפול מקיף במערכת ההשקיה וההמטרה, השקיה, דישון, קציר באזור גבעות המילוי, גיזום, טיפול בעצים צעירים בהתאם לפרוטוקול משרד החקלאות, טיפול במדשאות כגון: אוורור \ דילול ודישון, דישון שיחיות צעירות. פינוי פסולת וסחף בשטח האתר וכל עבודה נוספת הקשורה להצלחת השיקום הצמחי כהליך מתמשך לאורך תקופת האחזקה. הקבלן מתחייב להחזיק רכב עבודה מסוג טנדר/ מסחרי לצורך ביצוע העבודה ונייד העובדים בשטח.

- ג. הקבלן מתחייב לטפל בתקלות השקיה לפי הוראות המפקח ודוחות בקרת המים שיועברו לקבלן בפרק זמן אשר עליו יורה מזמין העבודה.
- ד. הקבלן מתחייב למנות מנהל עבודה מטעמו אשר מזמין העבודה יאשר. על מנהל העבודה להיות בשטח בזמן העבודה, בעל מכשיר נייד חכם ובעל ידע בגינון ומערכות השקיה.
- ה. הקבלן מתחייב להחזיק ולספק את כלל ציוד הגינון הדרוש לביצוע המשימות עליהן יורה הפיקוח. ציוד כגון: מכסחת דשא מכנית, חרמשים מוטורים, מרסיס גב, מגרפות, מעדרים, ציוד השקיה, משורר שרשרת, משורר ידני, מזמרות, שקים לפינוי פסולת וכו'.
- ו. התשלום יבוצע לפי מחירון הרשות לאחזקה חודשית בהתאם לכמות הדונמים בכל תא שטח ולכל משך זמן חוזה האחזקה לתא השטח הספציפי.
- ז. תשלום בגין אספקת המים באחריות המזמין ועל חשבוננו.

41.7.1 הנחיות תחזוקה כלליות-

- א. עבודת התחזוקה והממשק תלווה ע"י כוח אדם מקצועי כמוגדר בהוראות המכרז ובהסכם ההתקשרות שנערך בגינו.
- ב. בכל אחת משנות ביצוע עבודות התחזוקה, יבוצע בחודשי האביב ניטור ע"י המזמין שמטרתו לבחון את שלמות הצמחייה שנשתלה, נזרעה והוטמנה במקום ולצורך מעקב אחרי התבססות בית הגידול המבוקש. הניטור יבוצע על ידי מומחה מטעם המזמין ומטרתו לקבוע, על סמך התכניות ועל סמך התוצאה, בשטח האם והיכן נדרש לבצע השלמות ו/ או העשרה לשתילה. עבודות ההשלמה הנדרשות יקבעו בהתאם לחוו"ד המומחה לניטור זה. מדדי ההצלחה ייקבעו בהתאם לתכנית השתילה המפורטת באישור מפקח התחזוקה.

עם תום תקופת ביצוע עבודות התחזוקה, לרבות הארכות ככל שיהיו, יימסר השטח למזמין בכפוף לפרוטוקול סיור מסירת עבודה.

44. פרק 44 – גדרות רשת ותייל

44.1. עבודות מתכת (מעקות וגדרות בטיחות)

- 44.1.1. כל עבודות המתכת יהיו מברזל מגולוון באבץ חם בעובי 100 מיקרון לפחות. כל פרופיל מתכת או עמוד מתכת המצוין בפרטים יהיה מגולוון כנ"ל. כל המעקות והגדרות יהיו צבועים בצביעה תעשייתית.
- 44.1.2. הגדר תבוצע ע"פ הפרט והדגם. כל רכיבי הפלדה יהיו מגולוונים. הגיליון יבוצע לאחר השלמת הריתוכים, השחזתם לקבלת חיבורים חלקים וניקוי מושלם של כל השטחים. הגיליון יבוצע ע"פ התקן הישראלי ולעבי מינימלי של 100 מיקרון.
- 44.1.3. כל **סעיפי** העבודה כוללים עיגון בבטון. העיגון יבוצע לפי הוראות הקונסטרוקטור. העיגון כולל חפירת היסודות במקומות הנדרשים, הובלה, אספקה ויציאת בטון ב-30. אם נעשה עיגון במקומות בהם אין ראש קיר, העיגון יבוצע כך, שראש היסוד יהיה מתחת לפני הריצוף המתוכננים.
- 44.1.4. צביעת רכיבי הפלדה ע"ג שכבה מקשרת בצבע פוליאסטר קלוי בתנור. גוון הצבע יהיה מסדרת גווי "RAL", או שווה ערך, לפי בחירת המתכנן. המדידה במ"א.

44.2. אופני מדידה ותשלום

44.2.1. עבודות מתכת (מעקות וגדרות בטיחות)

העבודה תימדד לפי מ"א, כולל כל העבודות הנלוות, לביצוע מושלם, לשביעות המפקח.

51. פרק 51 - כבישים ופיתוח

51.1. עבודות הכנה

51.1.1. בדיקת התנאים והשטח ע"י הקבלן

רואים את הקבלן כאילו ביקר במקום העבודה, בדק את התנאים והמתקנים הקיימים באופן יסודי, המזמין לא יכיר בכל התביעות הנובעות מאי הכרת תנאי כלשהו, כולל תנאים אשר קיומם הפיסי אינו מבוטא בתוכניות ובשאר מסמכי המכרז והחוזה.

51.1.2. ניקוי השטח

כל שטח העבודות בו יבוצעו חפירות בו יוקמו מבנים ושטחים אחרים, עליהם יורה המפקח, כגון מקום הקמת מתקני עזר, מקום אחסנת ציוד, מחפרות (בורות שאילה, וכד'), ינקו מכל צמחיה, שיחים, עצים (כולל עקירתם), ומכל חומר זר העלול להפריע לביצוע התקין של העבודות.

עבור ניקוי השטח לא ישולם בנפרד, והקבלן יכלול את הוצאותיו במחירי היחידה השונים לעבודות החפירה והחציבה הנקובים בכתב(לי) הכמויות

51.2. שמירה על האתר במצב יבש וללא רטיבות

על הקבלן לשמור על אתר "המבנה" ביבש בכל שלבי הביצוע החל מהחפירה והחציבה ועד לכיסוי הסופי, ולעשות את כל הסיידורים למניעת חדירת מים מכל מקור שהוא (כגון: מי גשם, שפכים, מי השקיה, מים מפיוץ צינורות, מי תהום זרמים כלשהם וכד').

51.2.1. מים עיליים

למניעת חדירת מים עיליים יאחז הקבלן לפי הצורך באמצעים המתוארים להלן: כולם
או מקצתם:

- א. בניית סוללות בגובה מספיק סביב המבנים.
 - ב. חפירת תעלות תיעול בעומק ואורך מתאים להולכת המים מחוץ לשטח.
 - ג. הכנת ציוד שאיבה יעיל וכוח אדם מומחה להפעלתו.
 - ד. סילוק מים כלשהם שהצטברו במקומות בודדים, בעזרת דליים או ציוד מתאים אחר.
 - ה. הפעלת כל אמצעי אחר הכרחי לשמירת העבודות ביבש.
 - ו. מניעת קו צינורות מלצוף על פני המים בכל אחד משלבי העבודה.
- כל האמצעים שיאחז בהם הקבלן לשמירת העבודות ביבש ייעשו לשביעות רצונו הגמורה של המפקח ושל כל אדם או סמכות שיש להם זכויות על הקרקע, אליה ינוקזו המים. הקבלן יפצה את המזמין עבור כל נזק שייגרם ע"י אי מילוי הדרישות לסעיף זה.

51.2.2 עבודה בסביבה רטובה

א. כללי

עבודות עפר הינן בסביבת נחלים וערוצי ניקוז שהינם פעלי פוטנציאל לזרימת מי נגר בתקופת החורף, ומי קיץ (ביוב, מי קולחין, תשטיפים וכו').

הקבלן רשאי לבחור בשיטה הרצויה והמתאימה לדעתו, כדי לסלק את הזרימה ולהחזיק את החפירות והחציבות יבשות (לפי המתואר להלן), או בשיטה אחרת, או בשילוב מספר שיטות, ובכל מקרה חייבת שיטת הביצוע להוכיח את יעילותה ולקבל את אישור המפקח. תיאור שיטת התיעול הניתן להלן היא לשם הנחה כללית, והקבלן יהיה בכל מקרה האחראי הבלעדי לסילוק מים המגיעים לתחום העבודה ולעבודה ביבש. המפקח יהיה רשאי להורות (והקבלן יהיה חייב לפעול בהתאם) על החלפת שיטת העבודה גם אם הקבלן קיבל אישור מוקדם לשיטה כלשהי.

הקבלן לא יהיה זכאי לקבל כל פיצוי עבור הוצאות או הפסדים הקשורים בהחלפת השיטה.

ב. אחריות הקבלן לסילוק המים

על הקבלן להרחיק את המים מקום העבודה ולהובילם למקום שיאושר על ידי המפקח בצורה שלא יגרמו נזקים לעבודה, או לביצוע עבודות סמוכות (גם כאלה

המבוצעות על ידי אחרים), לרכוש ציבורי או לרכוש פרטי, ולא יציפו חצרות, גינות או כל שטחים אחרים.

כל הנזקים, מכל סיבה שהיא, שייגרמו עקב הרכקת מי התהום, יהיו על חשבון הקבלן ועל אחריותו.

לא ישולם לקבלן בנפרד עבור אחזקת העבודות ביבש כנאמר לעיל, והוא יכלול את הוצאותיו בקשר לכך במחירי היחידות לעבודות עפר הנקובים בכתב(י) הכמויות.

51.3 עבודות עפר בשטחים עירוניים

51.3.1 כאשר עבודות עפר מבוצעות בשטחים ו/או סביבה עירונית ובשטח בנוי, בכבישים ומדרכות, ינקוט הקבלן בכל אמצעי הזהירות למניעת תאונות כתוצאה מתעלות פתוחות, חומרי בניה וציוד המאוחסנים על הכביש וכד'. הקבלן יסדר מעברים זמניים לחציית החפירות והחציבות הפתוחות, וכן יתאם את עבודותיו עם משטרת התנועה והרשויות המקומיות במטרה לאפשר מעבר חופשי ובטוח לתנועה כל זמן העבודה. הקבלן ייקח בחשבון את התנאים המקומיים המוגבלים בעבודה בשטח עירוני, ויעשה את כל הסידורים הדרושים להבטחת ביטחון התושבים וליצירת הפרעה מינימלית ככל האפשר.

51.3.2 הקבלן ייקח בחשבון את כל ההפרעות והסידורים כנ"ל שיידרשו. לא תתקבל שום תביעה מהקבלן לתשלום נוסף, עקב הסידורים וההפרעות הנ"ל, וכן עקב איזה נזק שייגרם או עקב חפירה וחציבה באמצעים שונים מאלה אשר היה בדעתו להשתמש בהם, אפילו אם יזדקק לחפירה וחציבה בעבודות ידיים.

51.3.3 יתכן ובזמן ביצוע החפירה והחציבה לאורך רחובות עירוניים, תהיה אחסנת החומר החפור לאורך התעלות בלתי אפשרית, או אסורה, או מוגבלת מטעם הרשויות. במקרה זה יעביר הקבלן את החומר החפור לשטחים, אשר יבחר בהם על אחריותו, ויחזיר אותו למילוי בעת הצורך, או יביא חומר ממקורות אחרים.

51.3.4 המחיר עבור העברת החומר והבאתו למילוי חוזר יהיה כלול במחירי היחידות הנקובים בכתב(י) הכמויות, ללא קשר למרחקי הובלה.

51.3.5 בעבודה בשטחים עירוניים, יהיה הקבלן אחראי לסילוק חומר עודף ומיותר למקומות כאלה, שישגי על חשבונו ועל אחריותו, והוא ישלם כל פיצוי או תביעה שתוגש נגדו או נגד המזמין כתוצאה מסילוק חומר עודף זה.

51.3.6 אופני מדידה ותשלום:

עבודות עפר בשטחים עירוניים - לא תשולם תוספת תשלום עבור עבודה באזורים עירוניים והיא כלולה במחירי היחידה ללא כל תוספת.

51.7 גביונים

51.7.1 ארגזי גביונים

ארגזי גביונים בעובי מעל 0.5 מ' בגדלים שונים מתוצרת מקפרי או שו"ע מאושר. תכולת העבודה המלאה לרבות אופן היישום עובי החוט וסוג וגדלי האבן ע"פ המפרט הכללי הבין משרדי. המחיר כולל סגירות מתועשות, כל עובי חוט, גלון וציפוי החוטים בהתאם לדרישות המפרט הבינמשרדי. ביצוע בד גאוטכני 200 גר/מ"ר לפחות וכיסוי בעפר לאחר גמר העבודה – בתשלום נפרד, אלא אם כן נדרש אחרת ע"י המפקח.

51.7.2 מזרונים גביונים

מזרונים גביונים בעובי 0.3-0.5 מ' מתוצרת מקפרי או שו"ע מאושר. תכולת העבודה המלאה לרבות אופן היישום עובי החוט סוג וגדלי האבן ע"פ המפרט הכללי הבין משרדי. המחיר כולל סגירות מתועשות, כל עובי חוט, גליון וציפוי החוטים בהתאם לדרישות המפרט הבינמשרדי, ביצוע מחיצות וגם עיגון המזרונים באמצעות לפחות 4 יתדות בפינות כל מזרון או ע"פ הנחיות המתכנן/מפקח. ביצוע בד גאוטכני 200 גר"/מ"ר לפחות, וכיסוי בעפר לאחר גמר העבודה בתשלום נפרד, אלא אם כן נדרש אחרת ע"י המפקח.

60 פרק 60-עבודות רג'י

60.1 כללי:

- א. העבודות בשטח רשות ניקוז ירקון מתפרשות על גבי שטח נרחב ומשלבות הן עבודה באזורים צפוניים של הרשות והן באזורים הדרומיים של הרשות. במסגרת מכרז זה לא יהיה הבדל בין אזור לאזור גם אם הוא מרוחק וגם אם הוא קרוב.
- ב. כל הכלים והמפעלים יהיו בעלי רישיון מתאים ובתוקף, כל העובדים יהיו עובדים אשר מועסקים בהתאם לחוקי המדינה.
- ג. כל הכלים והמפעלים נדרשים לאישור של מפקח רשות הניקוז טרם כניסתם לעבודה.
 - רשות הניקוז ראשית לפסול כלי אשר אינו בעל האישורים הנדרשים ו/או לא כשיר לדעת מפקח הרשות לביצוע העבודה.
 - רשות הניקוז ראשית לפסול פועל אשר אינו בעל האישורים הנדרשים ו/או לא כשיר לדעת מפקח הרשות לביצוע העבודה, ו/או ביצע עברת בטיחות או משמעת.
- ד. כל עבודות הרג'י הן של עובדים והן של כלים יכללו את כל העלויות החלות על הקבלן במסגרת העבודה לרבות הוצאות תיאום, דלק, נסיעה, שמירה, ציוד, בלאי, תיקונים, נזקים, תנאים סוציאליים וכל הוצאה הנדרשת לשם ביצוע העבודה ועל פי כל חוקי העבודה במדינה.
- ה. עבודות רשות הניקוז מבוצעות בתחומי נחלים, מאגרים וערוצי ניקוז יש להיערך לעבודה בסביבה רטובה בהתאם למוגדר בפרק 51 לעיל.
- ו. יום העבודה מוגדר לפי 9 ש"ע נטו, כאשר הפסקות יהיו על חשבון הקבלן ובכל מקרה יהיו עד שעה ביום עבודה מלא.

60.2 הובלת כלי צמ"ה

- א. תשלום עבור הובלת כלי צמ"ה לאתר העבודה יבוצע אך ורק עבור עבודות רג'י ויבוצע לפי מחיר היחידה בכתב הכמויות ויתקיים לפי התנאים הבאים:
 - עבור הזמנת עבודה של כלי צמ"ה לפרק זמן של 1 – 4 ימי עבודה, תשלם הרשות עבור הובלת הכלי לאתר ובחזרה (2 הובלות).
- ב. עבור הזמנת עבודה של כלי צמ"ה לפרק זמן של 5 – 10 ימי עבודה, תשלם הרשות עבור הובלת הכלי לאתר בלבד (הובלה אחת). ההובלה בחזרה תהיה על חשבון הקבלן.
- ג. עבור הזמנת עבודה של כלי צמ"ה לפרק זמן של 10 ימי עבודה ומעלה, לא תשלם הרשות עבור הובלת הכלי לאתר.

נספח ה' - הצהרה על העדר תביעות

לכבוד

רשות ניקוז ונחלים ירקון

א.נ.,

הנדון: הצהרה על העדר תביעות במסגרת מכרז 06/2025

הואיל: וביום _____ הוזמן מאתנו על ידי רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות"), במסגרת המכרז שבנדון, ביצוע עבודות ב- _____ (להלן: "החוזה").

והואיל וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת ביצוע החוזה או בקשר אליו ותמורת כל התחייבויותינו לפיו ועל פי המכרז הינו הסכום שפורט בחשבון הסופי מיום _____, שהינו בסך של _____ ש"ח (כולל מע"מ) (להלן: "התמורה הסופית").
2. הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (הרשות, המפקח), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין וכי פרט לתמורה המפורטת בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או המחירון ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכול במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.
3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, בדק ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום _____

הקבלן

נספח ו' - פרוטוקול מסירה (דוגמה בלבד. הרשות רשאית לפעול לפי נוסח שונה)

שם אתר/מקום: _____

מהות העבודה: _____

מזמין: רשות ניקוז ירקון

שם הקבלן המבצע: _____

מחלקות	הערות	חתימה וחותמת	תאריך
אישור מפקח/מנה"פ			
אישור מתכנן הפרויקט			
אישור _____			
אישור _____			
רשות ניקוז ירקון			

תעודת השלמה (דוגמה בלבד. הרשות רשאית לפעול לפי נוסח שונה)

תאריך:

לכבוד הקבלן _____

הנדון: **תעודת השלמה**

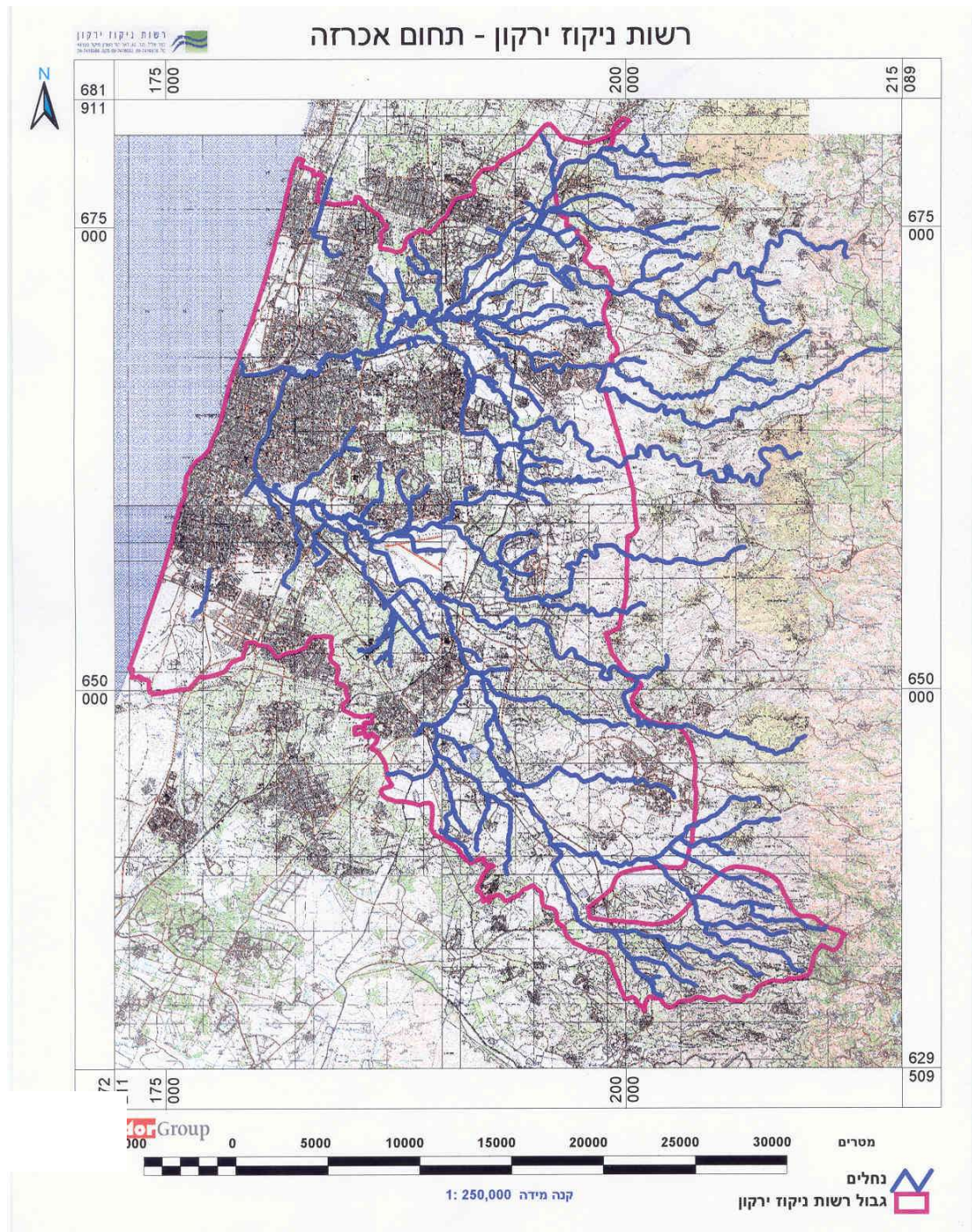
על פי החוזה שנחתם בין הרשות לביניכם ביום _____ (להלן: "החוזה") ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שבוצעו כל התיקונים שנדרשו, אם נדרשו, על ידי.

בכבוד רב,

המפקח

נספח ז' - תחום רשות הניקוז

מפה זו מתארת את שטח תחום העבודה של רשות ניקוז ירקון, והיא משמשת לצורך התרשמות בלבד, ללא קניימ וללא גבול מדויק.



עמוד 99 מתוך 108

מכרז פומבי מס' 06/2025 לביצוע עבודות תחזוקה | חתימה וחותמת המציע: _____
© G263431-V003 כל הזכויות שמורות לראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

1. כללי:

1.1 האגנים העיקריים בתחום רשות ניקוז ירקון הנם אגן איילון ואגן ירקון.

1.1.1 באגן איילון קיימים תתי האגנים:

שטח מצטבר (קמ"ר)	שם אגן
587.4	נחל איילון בכניסה לתעלת האיילון (ממחצבת נשר)
8.0	נחל אזור
26.0	נחל כופר
49.3	נחל שפירים
541.7	מפגש איילון – בית עריף (ע4) (ממחצבת נשר)
139.2	נחל בית עריף בחיבור לאיילון
249.4	נחל נטוף בחיבור לאיילון
59.3	נחל גזר בחיבור לאיילון (ג2)
209.7	נחל איילון במעלה מחצבת נשר
52.3	נחל איילון בין מחצבת נשר למאגר "משמר איילון"
157.5	אגן האיילון במעלה מאגר "משמר איילון"

1.1.2 באגן ירקון קיימים תתי האגנים הראשיים:

שטח מצטבר (קמ"ר)	שם אגן/מתקן
1,627.6	נחל ירקון – שפך ירקון לים
647.8	נחל איילון בכניסה לנחל ירקון
967.8	ירקון מעלה כביש 20 (מעלה כניסת נחל איילון)
7.5	נחל הדסים
363.0	מחצבת נחשונים
20.3	נחל מזור בחיבור לשילה
15.0	מזור עליון
19.3	נחל הדס
376.0	נחל קנה
107.8	נחל סיר (מעלה נחל קנה)
9.6	כפר ברה, נווה ירק דרום/חגור, כפר קאסם
91.0	נחל רבה
7.0	תעלת עינת
7.5	כפר קאסם

נספח ח' - הוראות והצהרת בטיחות

הואיל ורשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע העבודות (להלן: "העבודות") המפורטות במסמכי מכרז מס' 06/2025 ולוודא כי _____ (להלן "הקבלן") מבצע את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים עבודות אלו.

לפיכך והקבלן מצהיר ומתחייב כלפי הרשות כדלקמן בנספח זה, לרבות לעניין עבודות בחום. מודגש כי התחייבות הקבלן חלה עליו בעצם חתימת הסכם ההתקשרות וללא כל צורך באישור נוסף בכתב מעבר לכך.

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:

1.1 הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.

1.2 כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות אלו.

1.3 כי הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי הרשות ועובדי אורח ונוהגים ברכב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה.

1.4 העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות, בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.

2. הקבלן מתחייב בזאת:

2.1 לבצע באמצעות יועץ מטעמו סקר בטיחות לפני כל הפרויקט ולהעבירו למפקח ולהדריך את כל עובדיו.

2.2 שהוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.

2.3 להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את הרשות מכל אחריות לאי ביצוע של איזו מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.

2.4 להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים לעבודות אלו, על-ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח אישי שלו.

2.5 לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובלילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה והימנעות מהשארות פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.

עמוד 102 מתוך 108

2.6 למנות מנהל עבודה מטעמו, ולהודיע על מינויו למשרד הכלכלה, מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כמתחייב בחוק. מנהל העבודה יימצא באתר העבודה בכל עת ביצוע העבודה על פי המכרז וכל הוראה או הודעה שתינתן למנהל העבודה, מטעמו של הקבלן, באתר תחשב לכל דבר ועניין כאילו ניתנה לקבלן עצמו.

2.7 כלי-העבודה והציוד בהם יעשה הקבלן ו/או מי מטעמו שימוש יהיו שלמים, תקינים ותקינים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש ע"י היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה ע"י היצרן או ע"י בודק מוסמך עפ"י החוק, אכן עברו בדיקה וצויידו בתעודה/ מסמך מתאים ובר-תוקף.

2.8 כל העובדים יהיו בעלי רישיונות והסמכות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים, ולעבודות חשמל, עפ"י החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.

2.9 העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ואלכוהול, ולא עלולים להזיק לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.

3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הקבלן מתחייב:

3.1 לוודא כי בכל עבודה בגובה, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה בגובה (לכל סוגי-עבודות אלה וכולל עבודה במקום מוקף) כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות ועפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) ה' תשס"ז – 2007". העובדים יהיו בוגרי-קורס עבודה בגובה שמתאים לסוג העבודה שהם מבצעים ותעודת ההסמכה תהיה בתוקף ונמצאת ברשותם או בידי הקבלן.

3.2 לעבודות הרמה, הנפה והורדה של רכיבים כבדים במסגרת העבודה באמצעות כלי-הרמה, כדוגמת עגורנים (מנופים להעמסה עצמית) הקבלן מתחייב לבצע במועד בדיקות לכל ציוד הרמה שבבעלותו ו/או שיופעלו על ידו לצורך העבודות נשוא מכרז זה. העובדים שיפעילו ציוד הרמה כאמור יהיו מוסמכים וכשירים להפעיל ציוד זה, עפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה - עגורנאים מפעילי מכונות הרמה ואתתים" ולפי כל דרישות "פקודת הבטיחות בעבודה – נוסח חדש 1970", שנוגעות לציוד הרמה, והוא בלבד יהיה אחראי לתקינות הציוד ולהפעילו רק באמצעות עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה, כאמור.

3.3 למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.

3.4 להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (ריליי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקינים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.

3.5 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

3.6 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהרשות הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

- 3.7 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.
- 3.8 הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' – הריסות .
- 3.9 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק ט - חפירות ועבודות עפר .
- 3.10 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן .
- הקבלן יקפיד כי עבודות חפירה קידוח וכו' יבוצעו באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או בתשתיות/במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים.
- 3.11 בעת ביצוע עבודה חמה: הלחמה, ריתוך, השחזה, חימום וכל עבודה מסוג זה שעלולה לגרום לשריפה, להקדים ולהכין את סביבת העבודה באמצעים, כגון: יריעות בידוד וכדומיהן מפני גיצים ואש, פינוי חומרים וחפצים שעלולים להידלק, להציב אדם ("צופה-אש") שישגיח על העובד ובעיקר על סביבת העבודה, כדי למנוע התפתחות אש ושריפה, כשהצופה יהיה מצוייד במטפה לכיבוי-אש תקין ושהוא ידע להפעילו אם תפרוץ דליקה/שריפה. שהצופה יבצע סיור לאחר תקופת זמן ארוכה לאחר שהסתיימה העבודה החמה כדי לוודא שלא התפתחה שריפה.
- 3.12 להקפיד על שימוש בטיחותי ונכון בחומרים מסוכנים: צבעים, מדללים, חומצות, חומרים מסוכנים וכל החומרים האחרים שנדרשים לעבודות אלה, שעלולים לגרום פגיעה פיזית או בריאותית כלשהי בעובד, לספק לעובדיו את הכלים המתאימים לעבודות אלה ולספק לו ציוד מגן אישי מתאים לעבודות בחומרים אלו כולל בדיקות רפואיות שנדרשות על-פי כל התקנות והחוקים של מדינת ישראל, לגבי החומרים שבשימוש בעבודות אלה.
- 3.13 לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש ב"תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) - התשנ"ז 1997", לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם והציוד שיהיה מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בהליך.
- 3.14 לנקוט צעדים ולספק לעובדיו אמצעי אזהרה (חרוטים/קונוסים, פנסים מהבהבים, גדרות, שילוט ותמרור מתאימים וכדומיהם) ואמצעים אישיים, כגון: אפוד זוהר ואחרים, למניעת פגיעה בהם בצידי דרכים/כבישים על ידי כלי-רכב חולפים.
- 3.15 להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) - התשנ"ט 1999", ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז.
- 3.16 להודיע לממונה הבטיחות של הרשות ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.
- 3.17 לדווח למשרד הכלכלה, מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו ושבעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים בשל פציעה או שגרמה למותו של העובד.

4. הרשות רשאית לחייב את הקבלן בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי חוזה זה או באתרי העבודה והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת, תועבר זו להכרעה במישור אחר אך הקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות. אין בסעיף זה כדי להטיל על הרשות חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותה של הרשות. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל היבטי הבטיחות על פי כל סעיפי המכרז.
5. הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל האגף המזמין את העבודה מטעם הרשות או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של הרשות או מי מטעמו. אולם, אין באמור כדי להטיל על הרשות חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בחוזה זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור העדר מומחיות של הרשות בתחומים אלו.
6. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן להקפיד על המפורט להלן:
 - 6.1 על הקבלן להכין דפי הדרכה לעובדיו המכילים את כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע עבודותיהם על פי המוגדר במכרז ולוודא חלוקת דפי הדרכה אלו לכל עובד חדש מטעמו במסגרת עבודת על פי חוזה זה, ולהחתימו על המסמך.
 - 6.2 מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים, ללא השגחה ונקיטת כל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.
 - 6.3 לפעול בהתאם ולפי הנחיות כוחות הביטחון, כוחות ההצלה, ומשטרת ישראל והוראות כל דין.

תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

- אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות על ידי ו/או כל הפועל מטעמי כמוגדר בחוזה, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:**
1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא

כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.

מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הנני מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתי כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.

הנני מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

מכרז דו-שלבי

יש לצלם את טופס זה ולהגישו מלא וחתום רק במעטפה הסגורה (מעטפה 1), שתוכנס למעטפת יתר חלקי ההצעה!!

מסמך ד' – טופס הצעת המחיר

להלן הצעתנו לשיעור הנחה אחיד אשר יחול הן על מחירון הרשות הייעודי המצורף למסמכי מכרז זה והן במקביל ובאותו שיעור על מחירון דקל לבנייה ותשתיות.

% _____ הנחה

(ובמילים: _____ נקודה _____ אחוזי הנחה)

הבהרות:

א. שיעור ההנחה המוצעת לא יפתח מ- 15% הנחה ולא יעלה על 25% הנחה.

- ב. ההצעה תהא עד 2 ספרות אחרי הנקודה העשרונית למשל (20.56%). הרשות תתעלם מכל ספרה מעבר לכך (לא יבוצע עיגול).
- ג. הצעות המחיר לא תכלולנה מע"מ. מע"מ בשיעור החוקי יתווסף למחיר וישולם כדין.
- ד. במקרה של סתירה בין ההצעה בספרות לזו במילים – ההנחה במילים גוברת. אם יש סתירה בין ההנחה בשני עותקי הצעת המחיר – תתייחס הרשות להצעה הזולה יותר.

דברי הסבר:

1. מכרז זה מורכב ממחירון ומפרט טכני לביצוע עבודות תחזוקה, ניקוז, שימור קרקע תשתיות ברשות ניקוז ירקון (להלן: "רשות הניקוז").
2. לצורך מכרז זה הוכן מחירון ומפרט טכני לביצוע העבודות שנחשבות כעיקריות ונפוצות במסגרת העבודות של רשות הניקוז.
3. עבור מחירון זה הוכן פירוט לגבי אופני המדידה ותכולת העבודה עבור כל סעיף וסעיף כפי שמתואר בכתב הכמויות.
4. כל העבודות במסגרת זו יבוצעו לכל הפחות על פי הנחיות המפרט הכללי הבין משרדי (הספר הכחול) ובכל מקרה לפי הנחיות והוראות הרשות וכל מי מטעמה.

עמוד 107 מתוך 108

5. על מנת לאפשר לרשות לבצע את העבודות באופן מיטבי מכרז זה יהיה בנוי משני מחירונים לכתבי כמויות בסיסיים:
 - 5.1 מחירון ייעודי המצורף למכרז זה ויהווה בסיס ראשוני לתמחור העבודות בהפחתת ההנחה אשר תקבע במסגרת המכרז (מצורף).
 - 5.2 מחירון דקל לבנייה ותשתיות בגרסתו העדכנית ליום ביצוע הזמנת העבודה עבור סעיפים או עבודות שאינן מתומחרות במסגרת כתב הכמויות הייעודי למכרז זה בהפחתת ההנחה אשר תקבע במסגרת המכרז.
6. הבסיס לתמחור כל העבודות יהיה המחירון הייעודי המצורף לביצוע העבודות בהפחתת ההנחה אשר תקבע במכרז. המחירון הייעודי הינו מחירון לפי מחירי יחידה, ואין כל התחייבות של רשות הניקוז להיקפי עבודה.
7. במידה ויהיו במסגרת העבודות הנדרשות לביצוע סעיפי עבודה או עבודות שלא יהיה להם מחיר יחידה במחירון הייעודי לביצוע העבודות אזי המחיר של הסעיף אשר יקבע יהיה ע"פ מחירון דקל לבנייה ותשתיות העדכני בהפחתת ההנחה אשר תקבע במכרז.
8. רשות הניקוז תקבע באופן בלעדי את השימוש במחירונים ביחס לכל הזמנת עבודה.
9. סירוב לבצע עבודה כלשהי לפי המחירון שתקבע רשות הניקוז יחשב כסירוב לביצוע העבודה על כל המשתמע מכך לפי יתר מסמכי המכרז.
10. כל מחירי היחידה הן במחירון הייעודי והן במחירון דקל אינם כוללים מע"מ.
11. עבור מחירי היחידה בשני המחירונים לא יינתן רווח קבלן ראשי ולכן על הקבלן לתת את הדעת בהצעתו למחירים אלו כמחירים סופיים. וזאת כאמור נכון גם אם במחירון דקל יש עבור חלק מהפרקים תוספת רווח קבלן ראשי, במסגרת מכרז זה לא תינתן כל תוספת רווח קבלן ראשי למחירים, גם עבור הזמנת עבודה שתתמחר לפי מחירון דקל!

תאריך

חתימה וחותמת המשתתף

קבלי אחזקה

מחירון של רשות ניקוז ירקון - מכרז 25-6

מהדורה 1.0

תאריך 16.6.25

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יחידה
02	עבודות בטון הערות כלליות			
	כל הבטונים הם מסוג ב-30, מותאמים למשאבה, שקיעה "5, עם דרגת חשיפה 4, אלא אם כן מצוין אחרת בסעיף הרלוונטי	הערה		
	המחירים בכל הסעיפים כוללים חומרים, עבודה, הובלה, ביצוע מלא ומשולם של המרכיבים השונים, רווח קבלי, הוצאות הקבלן וכד', אלא אם כן נאמר אחרת בסעיף הרלוונטי	הערה		
	המחירים אינם כוללים את זיון הבטון. זיון הבטונים נמדד בנפרד, אלא אם כן הוגדר מפורשות אחרת בסעיפי כתב הבטון ו/או בתוכניות.	הערה		
	הפרטים המצופים, אליהם מפנים חלק מהסעיפים הם פרטים עקרוניים בלבד, המידות הסופיות של המרכיבים השונים בפרטים אלה, צורתם הסופית והתאמתם לפני השטח יעשו בתאום עם המפקח	הערה		
02.01	יציקת אלמנטים שונים מבטון			
	בטון ב-30 כולל יצוק בטפסנות (תקרור, קיר תומך מעבירי מים) לרבות עצר מים כימי מתנפח כולל קיטום פינוט, תפרי התפשטות ונקזים גמר בטון חלק (כל מה שמופיע בתכניות העבודה) כולל ברזל עד כמות 100 ק"ג/מ"ק כנ"ל לגבי מרצפים אופקיים ומשופעים, ישרים ומעוגלים. לרבות תפרי התפשטות, דמי ותפרי התחברות. כיתום פינוט, טפסנות מעורגלות.	מ"ק	1	2,000 ₪
02.01.0010	יציקת "מעביר אירי" מבטון עובי 20 ס"מ ע"ג מצעים שונים או שברי אבן (המצעים ו/או שברי האבן ימדדו בנפרד) כולל שן מבטון בבניסה וביציאה, בהתאם לפרטים ולהנחיות המפקח, ברזל זיון בשיעור של 110ק"ג למ"ק בטון, עיבוד שיפועים פני הבטון, החלקה או חספוס או סירוק פני הבטון בהתאם להנחיית המפקח	מ"ק	1	1,700 ₪
02.01.0011	תוספת עבור החלקת פני בטון בהליקופטר או ביצוע סירוק בצורה כלשהי, לרבות שדרוג התערבות שתתאים לכך	מ"ר	1	48 ₪
02.01.0012	יציקת מתניי בטון (למלכודות סחף) לאורך הנחל בעובי 25 ס"מ ובהתאם לחתך הנחל ולעומקו וע"פ דרישת המפקח, כולל ברזל זיון, רשת מרוחבת מברזל קוטר 8 מ"מ 20X20 ס"מ במרכז המפתח, בהתאם לפרט	מ"ק	1	1,605 ₪
02.01.0013	שן היקפית מבטון ב 30 בעובי 0.2 מ' ועומק 0.8 מטר לרבות חישובים קוטר 8 כל 20 ו 8 מוטות זיון ארסיים קוטר 12.	מ'	1	321 ₪
02.01.0014	התשלום ע"פ רוחב תיאורטי ולא ע"פ רוחב חפירה בפועל	מ'	1	535 ₪
02.01.0015	שן היקפית מבטון ב 30 בעובי 0.3 מ' ועומק 1 מטר לרבות חישובים קוטר 8 כל 20 ו 8 מוטות זיון ארסיים קוטר 12.	מ'	1	535 ₪
02.01.0016	התשלום ע"פ רוחב תיאורטי ולא ע"פ רוחב חפירה בפועל	מ'	1	535 ₪
02.01.0016	קוצים בקוטר עד 12 מ"מ כולל לרבות קידוח חורים בקוטר מתאים ובעומק 110 מ"מ באלמנטים שונים מבטון. הקוצים יהיו באורך מינימום של 60 ס"מ (50 ס"מ בולטים מהבטון) ומוחדדים ע"י דפיקות פטיש	יח'	1	35 ₪
24	הריסות ופירוקים הערות כלליות			
	כל הסעיפים מתייחסים לפירוק מלא של המרכיבים המתוארים בהם. המחירים כוללים את כל הדרוש לפירוק, פינוי ועירום זמני בתחום אתר העבודה	הערה		
	פינוי וסילוק כל המרכיבים המפורקים והפסולת לסוגיה השונים, יפונה לאתר הטמנה מורשה ו/או לאתר מיחזור מורשה המתאים לחומרים המסולקים, אלא אם כן נאמר אחרת. התמורה לפינוי מאתר העבודה לאתר הטמנה ו/או אתר למיחזור המורשים תשלום ע"פ י"ע משאית מתאימה (פרק 60). עלות הטמנה באתר המורשה, כולל אגרות והיטלים והטמנת הפסולת, תשלום בהתאם למחירי אתר הטמנה לפי תעודות השקילה באתר, ההסכם שבין אתר ההטמנה לקבלן וכנגד חשבוניות התשלום מאתר ההטמנה. אלא אם הוגדר ככלול במחיר היחידה.	הערה		
24.01	הריסות ופירוקים			
	הגבהה או הנמכה של תאי ביקורת/קליטה/שוחות מים /ביוב והתאמתם למפלסי הפיתוח המתוכננים כולל פירוק תקרה בשטח עד 1 מ"ר והתאמה לגובה של +40 ס"מ, לרבות עבודות עפר ובטון וחומרים דרושים כולל רשת או מכסה המתאימים לפיתוח השטח	יח'	1	540 ₪
24.01.0010	פירוק גדר רשת בגובה עד 2 מטר מכל סוג שהוא לרבות פינוי לעירום זמני באתר העבודה בהתאם להנחיות המפקח	מ'	1	48 ₪
24.01.0011	פירוק זחיר והעתקה של גדר רשת עד גובה 2 מטר לשימוש חוזר, כולל כל מרכיבי הגדר והעמודים, השלמת חומר תיקונים להשלמת הגדר בתוואי החדש ואיחסונה הזמני במידת הצורך	מ'	1	94 ₪
24.01.0012	גילוי וסימון תשתיות תת קרקעיות, באמצעות מכשיר גילוי אלקטרו מגנטי- עבודת צוות ללא חפירות וחישוף תשתיות כולל סימון בשטח	י"ע	1	3,500 ₪
24.01.0013	פירוק אלמנט בטון כלשהו שלא הוגדר בסעיפים הנ"ל דוגמת קירות, תקרות, עמודים וכו' כולל ניסור, פינוי ועירום זמני באתר העבודה בהתאם להנחיות המפקח. המחיר אינו כולל פינוי וסילוק את אתר הטמנה מורשה	מ"ק	1	536 ₪
40	פיתוח נופי			
	הערה: המחירים בכל הסעיפים כוללים אספקה, הובלה, התקנה וביצוע עד לגמר מושלם	הערה		
40.02	קירות ומסלעות			
	הצבת אבני בולדז לא שברים לתיחום דרכים, משטחי חנייה וכד'. גודל האבן 80X80X100 ס"מ עד 120X80X60 ס"מ (כ- 0.7 מ"ק וכ- 1.7 טון האבן, הצבה, סידור וקטע בעומק כ-30 ס"מ במרווחים ביניהם כפי שייקבע המתכנן ו/או המפקח. המחיר כולל אספקה, הובלה, הובלה, סידור והתמנה	יח'	1	268 ₪
40.02.0010	בניית סכרונים מבולדדים לאורך אפיקי נחלים לצורך לכידת סחף. גודל האבנים: 50X60X80 עד 60X80X120 ס"מ. גובה הסכרונים כנדרש ע"פ התכנון ו/או הנחיות המפקח. במרחקים בין הסכרונים בהתאם לתכניות ולהנחיות המפקח בשטח. המחיר כולל אספקת האבן, הובלתה לאתר ובניית הסכרון בהתאם להנחיות המפקח באתר. המחיר ליחידת בולדז כנ"ל. המדידה לפי כמות הבולדדים לאחר הביצוע. במקרים בהם יידרש להניח את הבולדדים ע"ג שכבת שברי אבן ("בקלש") תמדד שכבת שברי האבן בנפרד	יח'	1	235 ₪
40.02.0011	מעביר אירי מאבני גיר שטוחות שקועות בעובי כ-20 בתחתית האפיק ע"ג מצע מוהקד (המצע ימדד בנפרד) כולל אספקה, הובלה, עב' עפר והצבה בהתאם להנחיות המפקח, המדידה לפי מ"ר	מ"ר	1	141 ₪
40.02.0013	בד גאוטכני לא ארוג 200 גר/מ"ר עבור עבודות שהבד לא נכלל במחיר	מ"ר	1	16 ₪
40.02.0016	בד גאוטכני לא ארוג 400 גר/מ"ר עבור עבודות שהבד לא נכלל במחיר	מ"ר	1	28 ₪
40.02.0017	דיפון דפנות תעלות וערוצי ניקוז בתכניות "גיא-וב" או ש"ע בעובי 12 ס"מ ע"ג בד גיאוטכני במשקל 200 גר/מ"ר לפחות כולל יציקת בטון ב-30 וכל הדרוש לביצוע העבודה בשלמותה	מ"ר	1	150 ₪
40.02.0018	מסלעה גננית בגובה כלשהו בולדדים (גושי סלע) חזקים ושטוחים ללא סדקים ושברים, בגדלים שונים בנפח מינימאלי של 0.5 מ"ק לבולדז. המחיר כולל עב' חפירה להכנת תושבת למסלעה, רווחים לשתייה בין האבנים, בד גיאוטכני, מילוי אדמה בין האבנים- הכל בהתאם להנחיות המתכנן והמפקח. בקלש/ מצע ישולם בנפרד	מ"ר	1	485 ₪
41	גיבון והשקיה			
41.01	הכשרת הקרקע			
	העבודה כוללת אספקה, הובלה, חפירת, זיבול, נטיעה, תמיכה ואחריות לקליטה. נדרש לקבל אישור ממזמין העבודה / מפקח על משתלה ועצים טרם הספקה לאתר כמפורט במחירון ובמפרט הטכני.	הערה		

קבלני אחזקה

מחירון של רשות ניקוז ירקון - מכרז 25-6

מהדורה 1.0

תאריך 16.6.25

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יחידה
41.01.0010	חישוב, עיבוד הקרקע לעומק 25 ס"מ, לרבות הפיכת הקרקע ותיחוח בבלים מכניים ויישור גנני סופי, המחיר כולל כל הנדרש לביצוע העבודה.	מ"ר	1	8 ₪
41.01.0011	פיזור קומפוסט בכמות של כ-25 מ"ק לדונם	מ"ק	1	231 ₪
41.01.0012	אדמה גננית מתאימה לאדמה מקומית כולל אספקה הובלה ופיזור לפי הנחיות המפקח	מ"ק	1	70 ₪
41.01.0013	הכנת שטח למדשאה, לרבות קומפוסט בכמות של כ-25 מ"ק לדונם, דישון ויישור סופי	מ"ר	1	9 ₪
41.01.0014	שבבי עצים כולל פיזור ויישור בשכבה של 10 ס"מ	מ"ר	1	28 ₪
41.01.0015	רסק גזם של קקל או מקור אחר מאושר כולל פיזור ויישור בשכבה של 10 ס"מ	מ"ר	1	17 ₪
41.03	גינן ונטיעה			
41.03.0010	אספקה והנחה של מרבדי דשא מזן קיקיו, קרוס וואן. יש לקבל אישור מהמפקח על מקור הדשא. המחיר כולל את כל הטיפולים הנדרשים טרום השתילה - הדברת מזיקים, דשני ראש לקומפוסט וכל הטיפולים הנדרשים לאחר השתילה - הידוק במעגילה, ריסוסים ודישון המרצה למשך 30 יום לאחר ההנחה.	מ"ר	1	26 ₪
41.03.0011	עצים ממיכל גודל "7" (25 ליטר) בקוטר גזע "1", כולל 3 סמכות באורך כללי של 3 מ', קשירה וכן 500ג' דשן בשיחורר איטי [כגון אסמוקוט או שו"ע] קומפוסט 25 ליטר לעץ, לפי תכנית ומפרט. נדרש לקבל אישור ממזמין העבודה / מפקח על משתלה ועצים טרום הספקה לאתר	יחידה	1	400 ₪
41.03.0012	עצים ממיכל גודל "8" (60 ליטר) בקוטר גזע "40", כולל 3 סמכות באורך כללי של 3 מ', קשירה וכן 500ג' דשן בשיחורר איטי [כגון אסמוקוט או שו"ע] קומפוסט 25 ליטר לעץ, לפי תכנית ומפרט. נדרש לקבל אישור ממזמין העבודה / מפקח על משתלה ועצים טרום הספקה לאתר	יחידה	1	564 ₪
41.03.0013	שתילים בגודל 1 (פלאגים) כולל הספקה לאתר ושתילה לפי מפרט הרשות	יחידה	1	5 ₪
41.03.0014	שתילים בגודל 3 (1 ליטר) כולל הספקה לאתר ושתילה לפי מפרט הרשות	יחידה	1	17 ₪
41.03.0015	שתילים בגודל 4 (3 ליטר) כולל הספקה לאתר ושתילה לפי מפרט הרשות	יחידה	1	28 ₪
41.03.0016	שתילים בגודל 6 (10 ליטר) כולל הספקה לאתר ושתילה לפי מפרט הרשות	יחידה	1	112 ₪
41.03.0017	פקעות גיאופיטים מסוג נורית אסיה, כלנית בר וכדו' לפי מפרט, תוצ' זרעים מציון או ש"ע	יחידה	1	4 ₪
41.03.0018	פקעות כנ"ל אך מסוג וגודל של בן חצב יקינטוני, עירית גדולה, סייפן התבואה, שום גבוה וכדו'	יחידה	1	7 ₪
41.03.0019	פקעות כנ"ל אך מסוג וגודל של חצב מצוי וכדו'	יחידה	1	10 ₪
41.03.0020	אחזקה גננית שוטפת של אתר מוגדר בהתאם למפרט הרשות, תשלום חודשי.	דונם	1	1,000 ₪
41.03.0021	ביסוח גדות ואפיק נחלים עם טרקטור ביסוח ייעודי	מ"ר	1	4 ₪
44	עבודות גידור			
44.01	גדרות רשת ותייל			
	הערות כלליות	הערה		
	כל המחירים כוללים אספקת חומרים, הובלה, התקנה ועבודה, הוצאות ישירות ועקיפות, רווח קבלני וכיו"ב	הערה		
	הגיליון יעשה לאחר הייצור בטבילה באבץ חם ע"פ תקן 918	הערה		
44.01.0010	גדר תיחום זמנית מרשת פלסטיק כתומה בגובה 1.0 מ' מעל פני הקרקע, לרבות עמודים מפרופיל שחור 40/40 מ"מ כל 3.0 מ' מעוגנים בקרקע	מ'	1	35 ₪
44.01.0011	גדר רשת מגולונית דגם "מרעה ברזל" או "אוסטרלית" או ש"ע בגובה 1.0-1.4 מ' מעל פני הקרקע, לרבות עמודים מפרופיל שחור 40/40 מ"מ וצבוע, בנעיצה כל 3.0 מ'	מ'	1	80 ₪
44.01.0012	תוספת התארגנות לגדרות/מעקות שאורכם הכולל עד 10 מ' (מסוגים שונים), לרבות צוות של 2 פועלים, ציוד ומשאית/טנדר עם עגלה, למרחק של עד 50 ק"מ	קומפ	1	1,070 ₪
51	עבודות עפר סלילה ורחבות			
51.01	עבודות הכנה			
	הסעיפים כוללים פינוי וסילוק מלא של המרכיבים המתוארים בהם. המחירים כוללים את כל הדרוש לאסוף ומיון, עירום זמני בתחום אתר העבודה ופינוי מלא, אלא אם כן נאמר אחרת	הערה		
51.01.0010	פינוי וסילוק כל המרכיבים המפורקים והפסולת לסוגיה השונים, הובלה לאתר הטמנה מורשה ו/או אל אתר מחזור מורשה המתאים לחומרים מסולקים, כלולים במחירי היחידה אלא אם כן נאמר אחרת. התמורה לפינוי מאתר העבודה לאתר הטמנה ו/או אתר המחזור המורשים תשלום לפי י"ע של משאית מתאימה (פרק 60). עלות ההטמנה באתר המורשה, כולל אגרות והיטלים והטמנת פסולת, תשלום בהתאם למחירי אתר ההטמנה ע"פ תעודות השקילה באתר, ההסכם שבין אתר ההטמנה לקבלן וכנגד חשבוניות התשלום מאתר ההטמנה מרחק פינוי ימדד במרחק איורי.	הערה		
51.01.0010	חישוב פני הקרקע לעומק עד 20 ס"מ, כולל ניקיון שורשים, כולל איסוף אבנים ופסולת ופינוי לאתר מורשה או עירום באתר העבודה או אחר של המזמין	מ"ר	1	4 ₪
51.01.0013	חפירת גישוש זחירה, ידנית בכל סוגי הקרקע לאיתור תשתיות קיימות כולל שימוש בכלי צ.מ.ה עבודת ידיים במידת הצורך לעומקים של עד 1 מ'	מ"ק	1	121 ₪
51.02	עבודות עפר			
51.02.0010	חפירה לעומק כלשהו כולל העמסה, הובלה, פיזור והידוק מבוקר בשכבות של 20 ס"מ באתר העבודה ועד למרחק 30 ק"מ מחוץ לאתר העבודה. היקף כולל של כמות החפירה עד 100 מ"ק	מ"ק	1	30 ₪
51.02.0011	חפירה לעומק כלשהו כולל העמסה, הובלה, פיזור והידוק מבוקר בשכבות של 20 ס"מ באתר העבודה ועד למרחק 30 ק"מ מחוץ לאתר העבודה. היקף כולל של כמות החפירה מעל 100 מ"ק ועד 10,000 מ"ק	מ"ק	1	27 ₪
51.02.0012	תוספת מחיר לכל אחד מהסעיפים הנ"ל 51.2.0010-0030 עבור הובלה למרחק העולה על 30 ק"מ למקום מאושר ע"י הרשויות והפיקוח. המחיר לכל ק"מ נוסף	מ"ק	1	2 ₪
51.02.0013	תוספת מחיר לכל אחד מהסעיפים הנ"ל 51.2.0010-0030 עבור חציבה כאשר מדובר ב- 100% חציבה	מ"ק	1	24 ₪
51.02.0014	הידוק מבוקר של קרקע יסוד מקורית (הידוק שתית)	מ"ר	1	7 ₪
51.02.0015	הידוק מבוקר של מילי בשכבות של 20 ס"מ	מ"ר	1	10 ₪
51.02.0016	הכנת צורת דרך יישור (חפירה ומילוי) והידוק מבוקר של שתית לכבישים, שבילים, מדרכות ורחבות עד גובה +40 ס"מ	מ"ר	1	6 ₪
51.03	מצעים ותשתיות			
51.03.0010	מצע סוג א' ממוחזב מאושרת. המחיר כולל אספקה, הובלה, פיזור והידוק מבוקר בשכבות בעובי של 20 ס"מ. המדידה לאחר הידוק	מ"ק	1	180 ₪
51.03.0011	מצע סוג ב' ממוחזב מאושרת ממקור גיר, בהתאם לדרישת המפקח. המחיר כולל אספקה, הובלה, פיזור והידוק מבוקר בשכבות של 20 ס"מ. המדידה לאחר הידוק	מ"ק	1	135 ₪
51.03.0012	אספקת שברי אבן ("בקלש") בגודל משתנה (10-15 ס"מ) לייצוב שתית והחדרתם לקרקע רוויה כולל הובלה, הידוק בשכבות של 20 ס"מ יישור והידוק תחתית מבנה לאחר עבודות החפירה וביצוע צורך דרך	מ"ק	1	170 ₪
51.03.0013	מצע מפסולת קרצוף אספלט או בהתאם להנחיות המפקח. המחיר כולל אספקה, הובלה, פיזור והידוק בשכבות של 20 ס"מ	מ"ק	1	70 ₪

קבלני אחזקה

מחירון של רשות ניקוז ירקון - מכרז 25-6

מהדורה 1.0

תאריך 16.6.25

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יחידה
51.03.0014	יצירת "במפרים" על דרכי עפר או דרכי מצעים ממצע סוג א' מהודק בהתאם לפרט. אורך ה"במפר" בהתאם לצורך ולהנחיות המפקח, רחבו 100 ס"מ וגובהו במרכז כ-20 ס"מ. המחיר כולל אספקה, פיזור, הידוק ויצירת השיפועים עד השלמתם המלאה כולל כל הכלים והפועלים הדרושים. המחיר לפי מטר אורך	מ'	1	118 ₪
51.04	עבודות אספלט			
51.04.0010	תיקוני אספלט בכבישים, במדרכות או שבילים לרבות ניסור אספלט משני צדדים, פירוק ופינוי אספלט קיים, ניקוי, טאטוא, מילוי מצע סוג א' בעובי עד 20 ס"מ, ריסוס ביטומני וביצוע שכבת אספלט (1/2") בעובי 5 ס"מ והידוק עם מכבש גלילי ידני. המחיר כולל אספקה, הובלה, פיזור, הידוק, ניסור, פרוק ופינוי עד לקבלת תיקון מושלם. המחיר מתייחס לכמות שעד 20 מ"ר	מ"ר	1	177 ₪
51.04.0011	תיקוני אספלט במדרכות או שבילים כנ"ל אבל המחיר מתייחס לכמות שמעל 20 מ"ר	מ"ר	1	129 ₪
51.04.0012	תיקוני בורות בכבישי אספלט לרבות ניסור אספלט, ניקוי ופינוי, טאטוא, מילוי מצע סוג א', ריסוס ביטומני וביצוע שכבת אספלט (3/4") בעובי 5 ס"מ והידוק במכבש גלילי ידני. המחיר מתייחס לכמות שעד 20 מ"ר	מ"ר	1	177 ₪
51.04.0013	תיקוני בורות בכבישי אספלט כנ"ל אבל המחיר מתייחס לכמות שמעל 20 מ"ר ועד 200 מ"ר	מ"ר	1	129 ₪
51.04.0015	שברי אבן - "בקלש" לייצוב שתית ושימושים נוספים, לרבות פיזור והידוק מבוקר לפי שכבות בודדות בעובי עד 20 ס"מ	מ"ק	1	180 ₪
51.06	תימרון וצביעה			
51.06.0010	עמוד מגולוון כולל ביסוס בטון ותמרון מסוג עירוני (דרגה E.G.) - אספקה והתקנה	יח'	1	353 ₪
51.06.0011	תמרון אזהרה זוהר מחזיר אור מסוג עירוני, דרגה E.G. ללא עמוד	יח'	1	159 ₪
51.06.0012	אדג'ט מפה מגולוון 0.8 מ"מ במידות 40X60 ס"מ עם רישום ע"פ הנחיות המפקח, מותקן באמצעות בורג קודח ו/או חבקים ("בבדים") ע"ג עמוד מצינור מגולוון 3" באורך 3 מ' מבוסס בגוש בטון בקרקע. המחיר כולל אספקה של השלט, העמוד הבטון והתקנתו המושלמת בשטח	יח'	1	300 ₪
51.07	עבודות ניקוז			
51.07.0010	אדג'ט גבינים בעובי מעל 0.5 מ' ויותר ע"פ סעיף 51.07.04.02 המפרט הבינמשרדי. כולל עבודה.	מ"ק	1	449 ₪
51.07.0011	מזרני גבינים בעובי 0.3-0.5 מ' ע"פ סעיף 51.07.04.01 המפרט הבינמשרדי. כולל עבודה.	מ"ר	1	248 ₪
57	קווי מים ביוב ותיעול			
57.05	צינורות מבטון מזויין, מעבירי מים וצינורות פלסטיים			
57.05.0010	מילוי תעלות או בורות בתערובות CLSM בשפיכה חופשית ללא תפסנות	מ"ק	1	480 ₪
57.05.0011	עטיפת צינורות בתערובת בטון יבש ב-15 בכל עומק	מ"ק	1	353 ₪
57.10	שונות			
57.10.0010	עמוד סימון מצינור פלדה מגולוונת קוטר 3/4" בתוך ומעל הקרקע, צבוע כחול ולבן לרבות יסוד בטון, עם כיפה ושלט כיתוב וסימון	יח'	1	320 ₪
57.10.0011	עמוד סימון מצינור פלדה מגולוונת קוטר 3" בתוך ומעל הקרקע, צבוע כחול ולבן לרבות יסוד בטון, עם כיפה ושלט כיתוב וסימון	יח'	1	370 ₪
60	עבודות יומיות ברג'י			
60.01	עבודות יומיות ברג'י			
60.01.0011	המחירים כוללים את כל הוצאות הקבלן הישירות והעקיפות, הוצאות תחזוקה, דלק, שמנים, תפעול וכלאי הכלים והציוד, שר עבודה כולל שר המפעילים או הפועלים עם כללתנאים הסוציאליים ע"פ חוקי העבודה, ביטוח לאומי וכו', הובלת המפעילים או הפועלים לאתר וממנו, הובלת הכלים הצ.מ.ה והציוד לאתר וממנו ורווח הקבלן. במידה והעבודה הנדרשת היא עד 1-4 ימי עבודה ישולם בנפרד עבור ה2הובלות, 5-10 ימי עבודה ישולם עבור הובלה 1, מעל 10 ימים לא ישולם סעיף הובלה. יום עבודה נחשב לעד-9 ש"ע נטו.	הערה		
60.01.0012	מחפרון JCB אופני 60 כ"ס או ש"ע עם פטיש הידראולי, כף נפתחת וכפות 40-60 ס"מ לעבודות שונות כולל מפעיל	י"ע	1	1,920 ₪
60.01.0013	מחפר הידראולי זחלי (באגר) עם פטיש הידראולי, כף, מגזמת ו/או סכינים. 190-220 כ"ס דגם קטרפילר 330 או ש"ע	י"ע	1	4,280 ₪
60.01.0014	מחפר הידראולי זחלי (באגר) זרוע ארוכה מעל ל-17 מ' עם פטיש הידראולי, כף, מגזמת ו/או סכינים	י"ע	1	4,490 ₪
60.01.0015	מחפר הידראולי אופני (גלגלים) במשקל 16-21 טון עם פטיש הידראולי, כף, מגזמת ו/או סכינים	י"ע	1	4,060 ₪
60.01.0016	יעה אופני (שופל) 150-180 כ"ס דגם קטרפילר 950B או ש"ע	י"ע	1	2,484 ₪
60.01.0017	יעה אופני 170-215 כ"ס - דגם F,L-120/950, או שוזה ערך.	י"ע	1	3,348 ₪
60.01.0018	מפלסת (גריידר) 125-135 כ"ס דגם קטרפילר 12G או ש"ע	י"ע	1	3,062 ₪
60.01.0019	מכבש רוטס ממונע דו גלגלי דוגמת BOMAG 120 או ש"ע	י"ע	1	1,396 ₪
60.01.0020	מכבש ידני רוטס (ג'בקה) מכל סוג	י"ע	1	706 ₪
60.01.0021	מובילת להובלת ציוד מכני הנדסי כבד במשקל עד 12 טון לאתר העבודה או חזרה מהאתר. המחיר הוא להובלה אחת ולכיוון אחד לכל מרחק	יח'	1	1,570 ₪
60.01.0022	מובילת להובלת ציוד מכני הנדסי כבד במשקל מעל 12 טון לאתר העבודה או חזרה מהאתר. המחיר הוא להובלה אחת ולכיוון אחד לכל מרחק	יח'	1	2,730 ₪
60.01.0023	משאית רכינה שני צירים עם ארגז בקיבול 15-18 מ"ק (לא פחות מ-15 מ"ק)	י"ע	1	2,400 ₪
60.01.0024	משאית רכינה הנעה 4X8 בקיבול 20-22 מ"ק, לא פחות מ 20 מ"ק	י"ע	1	3,005 ₪
60.01.0025	משאית רכינה הנעה עם ארגז + גרור בקיבול 20 מ"ק ("אמבטיה")	י"ע	1	3,467 ₪
60.01.0026	משאית רכינה הנעה 8X4 גרור בקיבולת 35-40 מ"ק ולא פחות מ-35 מ"ק ("פול טריילר")	י"ע	1	3,814 ₪
60.01.0027	מיני מחפרון אופני 30 כ"ס עם כף, מחפרון/מקדח קרקע/מטאטא דגם בובקט או ש"ע כולל מפעיל	י"ע	1	1,725 ₪
60.01.0028	מיני מחפרון זחלי+ כף 20-40 ס"מ, פטיש שביירה ומקדח קרקע, דגם J.C.B או Emcol קטרפילר או ש"ע במשקל מעל 1.5 טון כולל מפעיל	י"ע	1	1,956 ₪
60.01.0029	כלי מכאני ממונע מתאים וזרוע הידראולית באורך 7 מ"א לפחות כולל יחידת קצה לכיסוח (מכסחת פטישים ו/או סכינים לפי הנחיות המפקח) ברוחב 1 מטר לפחות כולל מפעיל	י"ע	1	3,500 ₪
60.01.0030	כלי מכאני ממונע מתאים וזרוע הידראולית באורך 9 מ"א לפחות כולל יחידת קצה לכיסוח (מכסחת פטישים ו/או סכינים לפי הנחיות המפקח) ברוחב 1.5 מטר לפחות כולל מפעיל	י"ע	1	3,800 ₪
60.01.0031	טרקטור חקלאי 90 כ"ס לפחות עם התקן מתאים ומכסחת אחורית (שרשראות) ברוחב 1.5 מטר לפחות כולל מפעיל	י"ע	1	2,400 ₪
60.01.0032	טרקטור חקלאי 110כ"ס לפחות עם התקן מתאים ומכסחת אחורית (פטישים ו/או סכינים לפי הנחיות המפקח) ברוחב 2.8 מטר לפחות כולל מפעיל	י"ע	1	2,650 ₪
60.01.0033	הפעלת ביובית עם משאבת לחץ גבוה/צנרת לחץ גבוה (הספק 240 ליטר/דקה, לחץ 120 בר), משאבת ואקום ומיכל ואקום לרבות צוות (מפעיל ופועל). המחיר ליום עבודה. יום עבודה נחשב כ-9 שעות עבודה נטו בשטח.	י"ע	1	2,500 ₪
60.01.0034	הפעלת טרקטור עם מיכל נגרר ומשאבת לחץ גבוה (הספק 240 ליטר/דקה, לחץ 120 בר) לרבות צוות (מפעיל ופועל). המחיר ליום עבודה. יום עבודה נחשב כ-9 שעות עבודה נטו בשטח.	י"ע	1	1,785 ₪
60.01.0035	הפעלת טרקטור עם מיכל נגרר 1-3 מ"ק ומשאבת ואקום. יום עבודה נחשב כ-9 ש"ע נטו בשטח.	י"ע	1	1,785 ₪
60.01.0036	פועל לעבודות שונות כולל כלים	י"ע	1	760 ₪
60.01.0037	בנאי מומחה לבנייה באבן טבעית לטרסות, קירות אבן ופינות ישיבה כולל כל כלי העבודה הדרושים	י"ע	1	1,000 ₪

קבלני אחזקה

מחירון של רשות ניקוז ירקון - מכרז 6-25

מהדורה 1.0
תאריך 16.6.25

סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר יחידה
60.01.0037	מנהל עבודה מוסמך	י"ע	1	1,412 ₪
60.01.0038	צוות מדידה (מודד ועוזר אחד או שניים) בשטח	י"ע	1	2,500 ₪
60.01.0039	עיבוד נתוני המדידה ו/או הכנת שרטוטים, סקיצות, תכניות סימון, תחשיבים. הפעלת הסעיף לפי הנחיית המפקח בכתב.	י"ע	1	1,440 ₪
60.01.0040	צוות עבודה של 3 פועלים וטנדר לדבות כלי גינון מוטורים, חומרי הדברה לריסוס עשביה, חלקי השקיה לתיקון בזילות עד לקוטר 40 מ"מ ושקיות פסולת לאיסוף ניקוי פסולת ידנית ונקיון אתרים לכל נקודה בשטח הרשות.	י"ע	1	4,200 ₪
60.01.0041	צוות עבודה לחירום (צוות כוננות) שכולל 2 פועלים וטנדר לצורך ביצוע פעולות חירום. לכל נקודה בשטח הרשות	י"ע	1	3,170 ₪
60.01.0042	איש השקיה לתיקוני מערכות השקיה. חלקי החלפה ישולמו לפי מחירון דקל חומרים בלבד	י"ע	1	880 ₪
60.01.0043	פועל לעבודות כיסוח לרבות שימוש בכלים מכניים לצורך עבודות כיסוח ידני (כגון: מסור מכאני וחרמש מוטורי)	י"ע	1	880 ₪
60.01.0044	תיאום מול גופים שונים (חברות תקשורת, חב' תשתיות, תאגידי מים/ביוב וכו') לביצוע עבודות. המחיר כולל הוצאות פיקוח חיצוניות. תשלום לפי גוף/חברה, יופעל באישור המפקח מראש בלבד ועל-פי שיקול דעתו.	קומפ	1	1,177 ₪
90	שונות			
90.01.0010	מדיד (סרגל) מפלס מים עשוי ברזל וצבוע בצע לבן עמיד למים עם שנתות כל 10 ס"מ בגובה עד 2 מ' מעוגן בעזרת ברגי ג'מבו ו/או חבקי ברזל לפי הנחיה לקירות בטון, מסלעות בנחל או בסמוך אליו.	יח'	1	400 ₪
90.01.0011	תוספת אורך לסעיף 57.010.010 כל מטר נוסף	מ'	1	110 ₪