

מכרז פומבי מס' 05/2025

**לביצוע עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון
באתר מחצבת מודיעים**

מרץ 2025

עמוד 1 מתוך 158

חתימה וחותמת המציע: _____

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעים

תוכן עניינים

מסמך א' - ההזמנה להציע הצעות

- מסמך א'(1) - פרטי המשתתף.
- מסמך א'(2) - תצהיר תנאי סף וניקוד איכות.
- מסמך א'(3) - נוסח ערבות בנקאית למכרז.
- מסמך א'(4) - תצהיר בדבר קיום דיני עבודה.
- מסמך א'(5) - תצהיר "ייצוג הולם לבעלי מוגבלות".
- מסמך א'(6) - תצהיר בדבר אי תיאום מכרז.

מסמך ב' - הצהרת המשתתף.

מסמך ג' - הסכם.

- נספח א' - נוסח ערבות בנקאית לביצוע ולבדק (ערבות זו אינה ערבות המכרז !!)
- נספח ב' - הוראות ביטוח.
- נספח ב'1 - אישור על קיום ביטוחים.
- נספח ג' - המפרט לסלילה וגישור של נתיבי ישראל (מפורסם באתר נת"י) והמפרט הכללי הבינמשרדי (הספר הכחול) - לא מצורף. ראו הוראות עדיפות מפרט נת"י - בחוזה.
- נספח ד' - מפרט טכני
- נספח ה' - הצהרת היעדר תביעות
- נספח ו' - פרוטוקול מסירה + תעודת השלמה.
- נספח ז' - תכניות.
- נספח ח' - כתב כמויות.
- נספח ט' - הוראות והצהרת בטיחות.
- נספח י' - תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.
- נספח יא' - הסכם מול משרד הביטחון.
- נספח יב' - מכרז רמ"י מחצבת מודיעים (לא מצורף. עותק באתר האינטרנט של הרשות).

מסמך ד' - טופס התמורה והצעת מחיר.

הודעת פרסום מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעים

רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להציע הצעות לביצוע עבודות קבלניות להקמת מתקן הטיה וויסות והקמת בריכת שיקוע בערוץ נחל בית עריף בסמוך לאתר מחצבת מודיעים, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

1. תנאי סף להשתתפות במכרז כוללים, בין היתר, את היות המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים בסיווג ג' לפחות בענף 200 (כבישים תשתית ופיתוח), בעל ניסיון קודם בביצוע עבודות רלוונטיות ובעל האישורים הנדרשים מרשויות המסים ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 וכן תנאי סף נוספים – הכל כמפורט בהרחבה במסמכי המכרז.

2. על כל מציע לצרף להצעתו ערבות אוטונומית על סך 100,000 ₪ בתוקף לפחות עד ליום 31.07.2025.

3. סיור קבלנים (נוכחות חובה!) יערך ביום **רביעי, ה-02.04.2025, בשעה 11:00**, התכנסות בכתובת תחנת דלק פז, רח' רימון 1, פארק תעשייה חבל מודיעין. **השתתפות מהווה תנאי סף להגשת הצעה.**

4. ניתן לעיין בכל תנאי הסף למכרז, תנאי התמורה, פרטי הערובה הנדרשת להגשת הצעה (ככל שנדרשת), תקופת ההתקשרות ויתר תנאי המכרז וההתקשרות, באתר האינטרנט של הרשות בכתובת: <https://yarkon-nikuz.org.il>, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות".

5. יש להגיש את מסמכי המכרז **במסירה אישית בלבד** (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת), במעטפה סגורה ואטומה, ללא סימנים מזהים, עליה מצוין "מכרז מס' 05/2025" ולהפקידם בתיבת המכרזים שבמשרדי הרשות, בכתובת רח' הנגר 24, הוד השרון – בניין אמי A קומה 7, **עד ליום שלישי, ה-22.04.2025, עד השעה 13:00 בדיוק**, במספר עותקים הקבוע במסמכי המכרז.

מובהר כי לא ניתן להגיש הצעות שלא בימי ובשעות פעילות הרשות.

6. הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.

אריק ליבוביץ

מנכ"ל רשות ניקוז ונחלים ירקון

מסמך א'

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעים

1. כללי

- 1.1. לאור תכנונם וביצועם של פרויקטים רחבי היקף בתחום אגן נחל איילון ולאורכו של נחל בית עריף ובכדי להקטין את ספיקות הקיצון הזורמות בציר הנחל הוחלט על ביצוע מספק פעולות ומפעלי ניקוז, לרבות שימוש באתר חצבת מודיעים שבמעלה הנחל כאתר ריסון וחלחול.
 - 1.2. רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת גופים העומדים בתנאי הסף למכרז להציע הצעות לביצוע קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעים, הכוללות מתקן הטיה וויסות והקמת בריכת שיקוע בערוץ נחל בית עריף (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), הכל בהתאם לתנאים המפורטים במכרז זה.
 - 1.3. מובהר כי לביצוע העבודות ניתן מימון חיצוני על ידי נתיבי ישראל החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ. ביצועו והשלמתו התקינים ובמועד של הפרויקט נדרש לצורך פרויקטים אחרים, ומשכך נקבעו לוחות זמנים שעל הקבלן המבצע להקפיד הקפדה יתרה לעמוד בהם.
 - 1.4. על המציעים להתעדכן בהבהרות/ שינויים באתר האינטרנט של הרשות. לא תשמע כל טענה בדבר אי-ידיעה ו/או אי-קבלת מסמך הבהרות ושינויים אם המסמך פרסום באתר כאמור.
 - 1.5. במסגרת המכרז תבחר הרשות זוכה יחיד, בהתאם לכללים המפורטים במכרז זה (להלן: "הזוכה" או "הקבלן"). הרשות רשאית לבחור גם כשיר נוסף עמו היא רשאית להתקשר לביצוע העבודות במקרה ובו לא תבוצע התקשרות או תבוטל ההתקשרות עם מי מהזוכים במכרז.
- הרשות אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 1.6. להלן ריכוז התאריכים למכרז:

פעילות	תאריך
מועד סיום קבלנים (נוכחות חובה). התכנסות בכתובת: תחנת דלק פז, רח' רימון 1, פארק תעשייה חבל מודיעין	יום רביעי, ה-02.04.2025 בשעה 11:00
המועד האחרון להעברת שאלות הבהרה	יום שני, ה-07.04.2025 בשעה 13:00
המועד האחרון להגשת הצעות	ביום שלישי, ה-22.04.2025 עד השעה 13:00 בדיוק
מועד תוקף ערבות המציע	לפחות עד ליום 31.07.2025

עמוד 4 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

הרשות תוכל בכל עת לשנות את התאריכים לעיל בהודעה בכתב למשתתפים במכרז (גם לאחר המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד לא נפתחה תיבת המכרזים). הרשות רשאית לערוך סיור קבלנים נוסף, כפי שתמצא לנכון ולפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.7. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות, תוך הצהרה שהצעתו הוגשה לאחר שבחן לעומק את כל מסמכי המכרז ונספחיו, לרבות מפרטים, גיליונות מחירים, כתבי כמויות, תכניות וכל יתר התנאים והדרישות אם וככל שצורפו.

המציע מצהיר כי ביקר באתר המיועד לביצוע העבודות ו/או ניתנה לו האפשרות לעשות כן, ובדק את כל מסמכי המכרז, ביצע בדיקות הקשורות באתר ברשויות הרלבנטיות, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי, עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר אשר יכול לכאורה להשפיע על ביצוע ועמידה במכלול התחייבויות המציע על פי המכרז. יראו את הצעת המציע במכרז כמביאה בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות הנוגעים לביצוע מלא ותקין של העבודות עפ"י מסמכי המכרז וכל דין, לרבות גידור האתר וביצוע מושלם ומלא של הסדרי תנועה זמניים ו/או מיוחדים אם וכפי שיידרש.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. הייתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

2.1. הזוכה יבצע עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעים, והכל לפי הוראות החוזה וכלל נספחיו ולפי הוראות המנהל והמפקח (וביחד לעניין מכרז זה יקראו "העבודות ו/או הפרויקט").

2.2. הזוכה יתחיל בביצוע העבודות כנגד צו התחלת עבודה מהרשות, יבצע את העבודות לפי אבני הדרך הקבועים בחוזה ו/או שייקבעו על ידי המנהל, וישלים את העבודות ואת מסירת הפרויקט לרשות בלחות הזמנים שהוגדרו לשם כך, והכל לפי הוראות החוזה ונספחיו.

העבודות תושלמנה, לרבות תיקון ליקויים וקבלת אישור מסירה סופי מהרשות, בהתאם לאבני הדרך החוזיות המפורטות בפרק ז' של לוחות הזמנים.

2.3. הזוכה יבצע את כל העבודות על פי הוראות הדין ועל ידי ספקים וקבלני משנה המחזיקים בכל האישורים, הרשיונות וההיתרים הנדרשים לשם ביצוע כל פעולה. בפרט מובהר כי עבודות הנדסה בנאיות יבוצעו אך ורק באמצעות קבלנים הרשומים כדין בסיווגים ובענפים במתאימים.

הזוכה יידרש להקים, על-חשבונו ובאחריותו, גדרות בטחון, מחיצות, מחסומים וכן כל אמצעי בטיחות ואזהרה אחר שימנע גישת גורמים בלתי מורשים לאתר העבודות וכן לדאוג לפירוקם עם סיום העבודות והחזרת המצב לקדמותו.

הזוכה יהא אחראי באופן בלעדי לקבל את הרשיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לביצוע העבודות מכל הרשויות המוסמכות והרלוונטיות, ולשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלתם, והכל ללא תוספת על התמורה שלפי הצעתו במכרז.

העבודה תכלול את כלל המטלות והפעולות הנדרשות להשלמתה ובכלל זה ציוד, כלים, כח אדם, אמצעים, חומרי הגלם, וכלל הנדרש לצורך ביצוע העבודות, באופן מלא, והבאתן לעמידה בדרישות הטיב והתכנון המדויק לשביעות רצון הרשות.

עמוד 5 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחומתמת המציע: _____

הזוכה מתחייב כי כל הציוד הנדרש והחומרים הנדרשים לביצוע העבודות יעמדו בדרישות הרשות, ומי מטעמה והנחיות כל הרשויות המוסמכות. הזוכה אחראי לבצע באחריותו ועל חשבונו את כל בדיקות הטיב והרכב החומרים להוכחת עמידתם בדרישות כאמור לעיל והוא ימציא לרשות עפ"י בקשתה, כל מסמך ו/או אסמכתא בקשר לכך.

2.4. הזוכה יבצע את העבודות, תוך שיתוף פעולה מלא עם הרשות ועם כל מי מטעמה ותוך עדכונים השוטף על התקדמות שלבי העבודה.

2.5. לאחר קבלת אישור הרשות על סיום הקמת הפרויקט והעבודות תחל תקופת הבדק כמפורט **בנספח הבדק** שבחוזה, במהלכה יתקן הזוכה, על חשבונו, כל פגם ו/או ליקוי שימצא, מכל סוג שהוא ואשר אינו נובע מוונדליזם. מובהר כי האמור לעיל נכלל בתמורה לזוכה לפי הצעתו במכרז, והוא אינו זכאי לתוספת תמורה כלשהי בקשר לכך.

2.6. בעבור ביצוע העבודות בפועל יהיה הזוכה זכאי לתמורה הנקובה בהצעתו, בכפוף להוראות החוזה. מודגש כי כל העלויות וההוצאות הקשורות בביצוע העבודות בשלמותן נכללות בתמורה שלפי הצעת הזוכה במכרז, לרבות רווח קבלן ראשי וכל עלויות תיאום בין קבלנים באתר ועלויות קבלני משנה וספקי משנה. אין הזוכה זכאי לתוספת תמורה כלשהי, אלא בנסיבות שהובהרו במפורש בחוזה.

אישור המנהל בכתב על סיום הקמת הפרויקט, מהווה תנאי לזכאות הזוכה לקבלת תמורה. כל תשלום שישולם לו עד לאותו מועד – ככל שישולם לפי תנאי החוזה - ייחשב כתשלום ביניים ומקדמה ע"ח התמורה.

הרשות רשאית להפחית ו/או להגדיל מהיקפן של העבודות נשוא המכרז לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות שינויים בעבודות, ביטול עבודות במלואן או בחלקן ו/או תוספת עבודות וכיו"ב שינויים ולרבות כאלו שביאו להפחתת ההיקף הכספי של העבודות. לזוכה לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה כנגד הרשות בשל מימוש סמכותה זו, לרבות דרישה לשינויים בתמורה, וזאת ללא תלות בהיקף השינויים שתדרוש.

2.7. יתר תנאי ההתקשרות עם הזוכה במכרז, לרבות התמורה, ביטוחים, אחריות, לוח זמנים, וכיו"ב יהיו על פי תנאי המכרז וחוזה ההתקשרות המצ"ב על נספחיו.

3. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז זה מציע שהוא עוסק מורשה או תאגיד, רשום בישראל, אשר עומד בכל התנאים המצטברים שלהלן.

לא תותר הגשת הצעה משותפת של מספר גופים משפטיים שלא התאגדו בשותפות רשומה (כגון שני תאגידים שונים או שני עוסקים מורשים שונים או שני יחידים בעוסק אחד וכד').

3.1. המציע הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969, בקבוצת **סיווג ג ענף ראשי 200 סוג 3 לפחות** לפי תקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות (סיווג קבלנים רשומים), התשמ"ח - 1988.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה על המשתתף להמציא העתק תעודה תקפה המעידה על רישומו ברשם הקבלנים כנדרש לעיל. לחלופין ניתן להגיש תדפיס עדכני מתוך המרשם המפורסם באתר האינטרנט.

עמוד 6 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

3.2 בתקופה שמיום **1.1.2019** המציע ביצע עבור גופים ציבוריים, כקבלן ראשי (בקשר חוזי ישיר מול הגוף הציבורי עבורו בוצע הפרויקט), והשלים (לפי אישור מסירה סופי), שתי עבודות פיתוח בנחל ו/או מתקן הידראולי, בהיקף של לפחות **4,000,000** ₪ כל עבודה בפני עצמה (לא כולל מע"מ, לפי חשבונות סופיים מאושר על ידי הלקוח הנ"ל).

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת מסמך א'2.

*פרויקט שהחל לפני יום 1.1.2019 והושלם לאחר מכן – ייחשב לעניין המועד כפרויקט העומד בדרישת תנאי הסף.

3.3 המציע מקיים את כל דרישות חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות: (א) הוראות סעיף 2 לחוק האמור בדבר ניהול פנקסים ודיווחים; (ב) הוראות סעיף 2 לחוק האמור בקשר עם קיום דיני העבודה; ו- (ג) הוראות סעיף 1ב2 בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות.

להוכחת עמידתו בתנאי הסף יצרף המציע להצעתו את המסמכים שלהלן:

3.3.1 אישור מפקיד שומה, רו"ח או יועץ מס, או העתק ממנו המעיד כי הוא מנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, התשל"ז 1976 (להלן: "חוק מע"מ"), או שהוא פטור מלנהלם וכי הוא נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולדווח למנהל על עסקאות שמוטל עליהם מס לפי חוק מע"מ.

3.3.2 תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח מסמך א'4.

3.3.3 תצהיר בדבר "ייצוג הולם לבעלי מוגבלות" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח מסמך א'5.

3.4 המציע או מי מטעמו נטל חלק סיור קבלנים שערכה הרשות.

על המציע לוודא כי נוכחותו נרשמה על ידי נציגי הרשות המועד קיום המפגש.

3.5 המציע הגיש ערבות אוטונומית, מקור בלבד (לא העתק ולא צילום), ע"ס של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים), בהתאם להוראות סעיף 4.9 להלן.

על המציע להגיש ערבות מקור בנוסח מסמך א'3, כמפורט בסעיף 4.9 להלן.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים בסעיף 3 לעיל, רשאית וועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית וועדת המכרזים להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה וועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם וועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסוק בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

4. מסמכי ההצעה

כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן:

נא להגיש את המסמכים בעותק הפיסי באופן מסודר ותוך הפרדתם זה מזה בניילונים/חוצצים.

על כל מסמך/חוצץ נא לרשום בבירור את מספר הסעיף הרלוונטי לעיל/להלן אליו מתייחס המסמך/אישור (קרי, 3.1, 3.2, 3.3, ..., 4.3, 4.4 וכו').

נא לשים את הערבות/שיק בנקאי בניילון/חוצץ בסוף חוברת מכרז ומסמכי ההצעה.

4.1. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.

4.2. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י הרשות), כשהם חתומים על-ידי, כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו.

4.3. פרטי המשתתף, על גבי מסמך א' (1).

4.4. תצהיר אי תיאום מכרז, חתום על ידי המשתתף ומאומת על ידי עו"ד, על פי הנוסח המצ"ב כמסמך א' (6).

4.5. העתק תעודת עוסק מורשה או אישור משלטונות המס על היותו עוסק מורשה (במקרה של משתתף המדווח בתיק איחוד – יצורף גם אישור מאת רשויות המס בדבר היותו של המשתתף נכלל בתיק המאוחד של העוסק, אשר לגביו הוצא וצורף להצעה האישור).

4.6. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, על שם המשתתף.

4.7. ככל שהמשתתף הינו תאגיד:

4.7.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף מהרשם הרלוונטי (רשם החברות, השותפויות, העמותות).

4.7.2. אישור עו"ד, בשולי מסמך ב' למכרז, לעניין רישום המציע כדין כתאגיד פעיל וקיים בישראל, קבלת כל ההחלטות הדרושות לפי מסמכי ההתאגדות של המציע ולפי כל דין לצורך הגשת הצעת המציע במכרז, ולאישור חתימת מסמכי המכרז על ידי מורשי החתימה של המציע באופן המחייב את המציע לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה והוצאתו לפועל.

4.8. ככל שהמשתתף הינו עוסק מורשה (שאינו תאגיד):

4.8.1. יצרף הוא צילום ת.ז.

4.8.2. אישור עו"ד, בשולי מסמך ב' למכרז, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי כל דין לצורך הגשת הצעת המציע במכרז, וכי חתימת מסמכי המכרז מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בקשר למכרז זה והוצאתו לפועל.

עמוד 8 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

4.9. ערבות אוטונומית, מקור, בסך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) ובתוקף **לפחות** עד ליום 31.07.2025, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עסקי הביטוח), התשמ"א – 1981, וכן רישיון למתן ערבויות מרשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת הרשות, בנוסח הערבות המצורף **כמסמך א' (3)** למסמכי המכרז בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

מובהר כי:

הרשות רשאית לקבל ערבות אוטונומית בנוסח שאינו זהה במדויק, ובלבד שהערבות הופקה לבקשת המשתתף, לטובת הרשות, סכום הערבות, היותה אוטונומית ותוקפה המינימאלי יעמדו בדרישות לעיל.

הרשות תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים ו/או הרשות יהיו רשאיות להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד:

- אם המשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.
- אם המשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- אם המשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.
- אם המשתתף שזכה במכרז לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.
- אם המשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות ו/או לא צירף ערבויות ו/או ביטוחים בתוך המועד שנדרש לכך על ידי הרשות לאחר הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית הרשות, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית הרשות להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

5. הצעת המחיר

5.1. **המשתתף יציין במקום המיועד לכך בטופס התמורה והצעת המחיר (מסמך ד') את אחוז ההנחה האחיד שיחול ביחס לכל פרטי כתב הכמויות.**

אחוז ההנחה יהיה בטווח שבין 0% - 10%, שאחרת תפסל ההצעה על הסף ללא שימוע.

הצעה שבה תירשם הנחה העולה על 10% תחשב לכל דבר ועניין, הן לצורך המכרז והן לצורך ההתקשרות מכוחו, כהצעה של 10% הנחה. הצעה בה תידרש תוספת למחיר – תיפסל על הסף ללא שימוע.

שיעור ההנחה המוצע יהא עד 2 ספרות לאחר הנקודה העשרונית (לדוגמא: 9.23%). הרשות תתעלם מכל ספרה נוספת (לא יבוצע עיגול).

5.2. לתמורה לה זכאי הזוכה במכרז יתווסף מע"מ כשיעורו בד"ן.

5.3. הצעת המציע (קרי, התמורה המבוקשת על ידי המציע ביחס לכתב הכמויות) תחייב את הזוכה בכל היקף שהוא של העבודות אשר ייצא אל הפועל, הן ברמת הפריט והן ברמת החוזה, ותשמש בסיס לתמורה, שתחושב על פי מדידה. למען הסר כל ספק מובהר מפורשות, כי כל שינוי בכמויות, בכל היקף שהוא ביחס לכמויות הנקובות בכתב הכמויות לא יהווה עילה לשינוי מחירי היחידה אשר יישארו זהים ביחס לכל היקף ביצוע שיעשה בפועל

5.4. התמורה המוצעת על ידי המציע תכלול את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בביצוע העבודות לפי תנאי המכרז והצעת המציע, לרבות כח אדם, כלים, חומרי גלם, יצור, אספקה, ייבוא, הובלה, נסיעות, מכסים, היטלים מיסים ואגרות, ביטוחים, אישורי התאמה לתקנים, בדיקות מעבדה, אישורים אחרים, אחריות ובדק, ערבויות, מדדים, תקורות, רווח קבלני וכיו"ב כל הוצאה הקשורה במישרין או בעקיפין לביצוע המכרז.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, כל ההיטלים הממשלתיים, מכס, בלו, מס קניה וכיו"ב וכן שינויים בשיעורי המדד ו/או התשומות ו/או כל עלות אחרת שהיא הקשורה בעבודה, ייחשבו ככלולים במחירי ההצעה - למעט מע"מ.

מודגש כי אי התקיימות הערכה ו/או צפי ו/או תכנית של המציע ביחס לעבודות בפועל ו/או היקפן בפועל, לא תהווה עילה לשינוי הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאי ההתקשרות.

5.5. כל מקום במסמכי המכרז בו נרשם מותג מסוים יתאפשר לזוכה להציע פרט שהוא שווה ערך לפרט הנדרש על-ידי הרשות, חלופה שהיא זהה או מיטיבה על הפרט הנדרש (הן מבחינת תכונות, התאמה ואיכות – לפי החלטת הרשות בלבד, והן מבחינת הוזלת המחיר). למען הסר ספק, לא תאושר כל תוספת כספית בגין שימוש בפרט שווה ערך יקר יותר/טוב יותר מהפרט הנדרש.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

6.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד.

6.2. כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, ובפקט הערבות האוטונומית למכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד, אלא אם הותר אחרת במפורש ובכתב במסמכי המכרז.

6.3. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה. בכל מקרה יחייב את הצדדים רק הנוסח שהוכן ע"י הרשות, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות אשר לא אושרו בהליך ההבהרות טרם הגשת ההצעות למכרז.

עמוד 10 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- 6.4. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.
- 6.5. המציע יגיש את הצעתו ב- **2 עותקים פיסיים** (כולל ערבות מקור וצילום שלה), במעטפה אשר על גבה יצוין שם המציע והכיתוב: **"מכרז פומבי מס' 05/2025"** (ללא כל רישום נוסף).
- 6.6. את מעטפת המכרז יש להפקיד **בתיבת המכרזים במשרדי הרשות**, במסירה **אישית** בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת), בכתובת רח' הנגר 24, הוד השרון – בניין אמי A קומה 7, עד למועד הקבוע בטבלת המועדים ברישת מסמך זה.
- הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור, לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.
- 6.7. כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת עלולים להביא לפסילת ההצעה לפי שיקול דעת ועדת המכרזים ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י הרשות, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 6.8. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.
- 6.9. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 120 (מאה ועשרים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. הרשות תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, לרבות הארכת תוקף הערבות, והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.

7. הוצאות המכרז

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, לרבות בחינת כדאיות הגשת הצעה ו/או הכנת ההצעה המכרז ו/או הגשת ההצעה למכרז ו/או כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

8. הבהרות ושינויים

8.1. עד למועד הנקוב בטבלת המועדים שברישת המכרז רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לרשות, ולדוא"ל Bid@rny.org.il שאלות הבהרה בכתב. חובת הפונה לוודא קבלת פנייתו באישור לדוא"ל או בטלפון 074-7678025 מיד בסמוך לשליחתה

שאלות הבהרה יועברו בכתב, **בקובץ בפורמט Word פתוח לעריכה בלבד**, במבנה שלהלן:

מס"ד	שם המסמך והעמוד בחוברת המכרז	סעיף	השאלה

הרשות לא חייבת להשיב לשאלות הבהרה אם לא נשלחו לנציג הנ"ל של הרשות, במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי הרשות אינה חייבת לענות על כל השאלות שיוגשו ואינה חייבת להציג את השאלות בפורמט ובתוכן שבו התקבלו.

עמוד 11 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

8.2. הרשות רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. כל השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז.

8.3. כל הבהרה, שינוי, תיקון, עדכון או תוספת אשר ייערכו על ידי הרשות בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות משתתפים במכרז, יפורסמו בדף המכרז באתר האינטרנט של הרשות.

פרסום ההבהרות באמצעות אתר האינטרנט יחשב, לכל דבר ועניין, כאילו הובא לידיעתו של כל אחד מהמציעים, ובכל מקרה על המציעים מוטלת האחריות המלאה והבלעדית, להתעדכן בכל עת, בעצמם ובאופן ייזום, אודות קיומן של ההבהרות, להדפיסן, ולצרפן להצעה (חתומים בחתימה וחותרמת של המציע) לאחר ששקללו את האמור בהן. המציעים מנועים ומושתקים מלהעלות כל טענה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן, בקשר לכך. בנוסף ומבלי לגרוע מאחריות המציעים כאמור לעיל, הרשות רשאית (אך אינה חייבת) להפיץ במישרין את ההבהרות לכל מי שמסר לה פרטי קשר והביע התעניינות במכרז, וזאת בדוא"ל או באופן שתמצא לנכון.

8.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את הרשות.

9. שמירת זכויות ואכיפת זכייה

9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לרשות, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

9.2. הרשות תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחינת ההצעות

10.1. ועדת המכרזים, באמצעות הרשות, יועציה וכל מי מטעמה, תבחן את ההצעות בסולם של עד 100 נק', לפי שקלול בין סה"כ הניקוד להצעת המחיר (עד 70 נק') לבין סה"כ הניקוד לאיכות ההצעה (עד 30 נק'), בהתאם לשלבים המפורטים להלן. מובהר כי הצגת השלבים הנה לצורך הצגת ההליך בכללותו, ויכול זה יתבצעו במקביל. הצעות המחיר יחשפו יחד עם כל מסמכי המכרז ואין מדובר במכרז דו-שלבי.

10.1.1. שלב א': בדיקת שלמות הצעת המציע, הערבות הבנקאית ועמידתו של המציע בתנאי הסף.

בנוסף, תבוצע בדיקת מרכיבי האיכות של ההצעה, כמפורט בסעיף 10.3 להלן. על אף האמור, ככל שמסתמן כי הצעה אינה עומדת בתנאי הסף, ועדת המכרזים וכל בודקי ההצעות מטעמה אינם חייבים לנקד את איכות ההצעה.

מציעים אשר הצעתם תימצא שלמה ואשר יעמדו בתנאי הסף, יעברו לשלב ב' של המכרז כמפורט להלן.

10.1.2. שלב ב': בדיקת ההצעה הכספית (עד 70 נק') וסיכום תוצאות המכרז.

מובהר כי ועדת המכרזים רשאית לשוב ולהידרש לשלב שבדיקתו כבר הושלמה לכאורה, ככל שתמצא לנכון.

10.2. ניקוד איכות ההצעה (עד 30 נק') יקבע לפי אמות המידה שלהלן.

ניקוד מקסימאלי	אופן בחינה	מסמכים נדרשים להוכחה	קריטריון	#
10 נקודות	2 נקודות לכל פרויקט מתאים נוסף ועד ל-10 נק' עבור 5 פרויקטים נוספים	מסמך א' (2)	פרויקטים נוספים העומדים בכל מרכיבי תנאי סף 3.2	1
20 נקודות	<p>הרשות תבחר ע"פ שיקול דעתה הבלעדי שני גופים ציבוריים מבין אלו שהוצגו במסמך א' (2).</p> <p>לכל ממליץ - עד 10 נק' לפי התרשמות מהשיחות איתם בכל הקשור למקצועיות, אמינות, עמידה בלוחות זמנים ומידת שיתוף הפעולה (בסולם של 0 נק' = רע. 10 נק' = מצויף).</p> <p>אם לא קיימים 2 גופים הממלאים אחר הדרישה ו/או לא ניתן להשיג מי מהממליצים, יופחת הניקוד בהתאם.</p> <p>כל שמציע ביצע עבודות דומות עבור הרשות במהלך 5 השנים שקדמו למועד הגשת ההצעות הרשות תהיה גורם מנקד יחיד בענייננו (כלומר 20 הנקודות יקבעו לפי שיקול דעתה המלא של הרשות ללא צורך בפניה ללקוח נוסף).</p> <p>בכדי לשמור עד כמה שניתן על אובייקטיביות הסקר, המציע מוותר בהגשת הצעתו למכרז על קבלת מידע כלשהו בדבר זהות הלקוחות והממליצים שלפי השיחה איתם ניקדה הרשות את הצעתו ואת הצעת המציעים האחרים. המציע יהיה רשאי, אם יפנה, לקבל רק את הניקוד הסופי שניתן בעקבות השיחה עם כל ממליץ- הן לגביו והן ביחס לזוכים.</p>	מסמך א' (2)	התרשמות משביעות רצון לקוחות המציע	2

10.3. ניקוד מחיר ההצעה יקבע לאחר קביעת עמידה בתנאי הסף ומתן ניקוד איכות, וכמפורט להלן:

ההצעה הכשרה הזולה ביותר (זו בה הוגש אחוז ההנחה הגבוה ביותר) תזכה לניקוד המירבי- 70 נק', ויתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי לפי שווי ההנחה המוצעת על ידם ביחס לשווי ההנחה בהצעה הכשרה הזולה ביותר.

(שווי ההנחה של ההצעה הזולה ביותר מבין ההצעות הכשרות) X (70 נק')

(שווי ההנחה של ההצעה הנבחרת)

עמוד 13 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

להמחשה : אם ההצעה של מציע א' היא 10% הנחה ; ההצעה של מציע ב' היא 5%, שווי ההנחה של מציע א' הוא $0.9 = 1 - 0.2$ (10% הנחה ל"מחירון"); ושל מציע ב' 0.95.

- **מציע א'** בעל ההצעה הזולה ביותר **יזכה ל- 70 נק'.** וניקוד הצעת **מציע ב'** הוא :

$$0.9 \times (70 \text{ נק'}) = 66.32 \text{ נק'}$$

0.95

10.4. ועדת מכרזים תהא רשאית **לפסול הצעה על סמך ניסיון שלילי קודם שהיה לרשות עמו.**

10.5. במקרה של שוויון בין 2 הצעות או יותר תעדיף הרשות הצעה של מציע עמו היה לה ניסיון קודם חיובי. ככל שלא ניתן להכריע רשאית ועדת המכרזים להביא בחשבון שיקוליה בבחירת הזוכה את ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של הרשות ושל גופים אחרים עם המציע בעבר, לצורך כך, תהא רשאית הרשות לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם הרשות, ככל שיידרש.

10.6. בכפוף להוראות המכרז והדין, ועדת המכרזים תכריז על המציע בעל הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר כזוכה במכרז.

ועדת המכרזים רשאית (אך אינה חייבת) להכריז על מציע כשיר שהצעתו דורגה במקום הרביעי **ככשיר נוסף**, עמו רשאית הרשות להתקשר במקרה ובו תבוטל ההתקשרות עם זוכה במכרז מכל סיבה שהיא.

10.7. ככל שיתקבלו שתי הצעות כשרות זהות בניקוד (או יותר משתי הצעות), תעדיף הרשות את ההצעה שזכתה לניקוד איכות גבוה יותר.

ככל שאין הבדל בניקוד האיכות של ההצעות ואחת מן ההצעות היא של "עסק אשר משרת מילואים פעיל מחזיק בשליטה בו", תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורפה לה, בעת הגשתה בלבד, הצהרה מלאה כנדרש בדין. לא תתאפשר השלמת מסמכים לעניין זה, על אף כל הוראה אחרת במכרז.

ככל שאין הבדל בניקוד האיכות של ההצעות ולא חל כלל העדיפות למרשת מילואים פעיל, וככל שאחת מן ההצעות היא של "עסק בשליטת אישה", תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז, ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה בלבד, אישור ותצהיר מלאים כנדרש בדין. לא תתאפשר השלמת מסמכים לעניין זה, על אף כל הוראה אחרת במכרז.

אם לא ניתן להכריע לפי המנגנונים לעיל, תבצע רשות הגרלה בין המציעים הנ"ל בלבד, במתכונת ובאופן שיקבעו לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.8. אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

ועדת מכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו במסגרת שיקוליה כאמור, לרבות חשבונות ביצוע סופיים מהלקוחות, תכניות, מאזנים, דו"חות, מע"מ ודו"חות ניכויים וכיו"ב, ולבסס את החלטותיה במכרז, לרבות ניקוד ההצעות, על מידע שתקבל לפי האמור לעיל (ואף אם סותר את הצהרות המציע במכרז).

עמוד 14 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

ועדת המכרזים רשאית לפסול מציע אשר לא שיתף פעולה לפי דרישות סעיף זה לעיל, ולו מטעם זה בלבד.

- 10.9. למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה.
- 10.10. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות או אם המחירים שצוינו בהצעה אינם סבירים.

11. הודעה על זכייה וההתקשרות

- 11.1. עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע הרשות על תוצאותיו למשתתפי המכרז.
- הרשות תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם ותחזיר להם את ערבות המכרז.
- 11.2. עד המועד שיהיה נקוב בהודעת הרשות על הזכייה במכרז כאמור, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים שעליו להמציא בהתאם למסמכי המכרז לרבות הערבות הבנקאית לביצוע ואישור על עריכת ביטוחים וכן יחתום על ההסכם המצורף למכרז (מסמך ג'). ככל שלא נקבע מועד בהודעת הרשות – יש לבצע את הנ"ל בתוך 7 ימים קלנדאריים מקבלת ההודעה.
- 11.3. לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית הרשות לבטל את זכייתו של אותו זוכה במכרז, ולחלט את הערבות, אשר הוגשה על ידו במצורף להצעתו וזאת כפיצוי קבוע ומוסכם מראש ומבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה.
- כן תהא רשאית הרשות במקרה זה להתקשר בנושא המכרז עם כל מציע אחר (לרבות המציע הכשיר הנוסף) בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית הרשות על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
- מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה שהזוכה לא קיים איזו מהתחייבויותיו בעקבות הזכייה כאמור והרשות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, החליטה שלא לבטל את הזכייה, תהא הרשות זכאית לסך של 500 ₪ (חמש מאות ש"ח) כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום איחור מתום המועד הנקוב בסעיף 11.2 דלעיל ועד למועד קיום התחייבויותיו של הזוכה או מועד המצאת כל האישורים.
- 11.4. משתתף שלא זכה במכרז יוכל לעיין בפרוטוקולי ועדת המכרזים ובמסמכי ההצעה הזוכה (בסייגים של סוד מסחרי/סוד מקצועי). קבלת המסמכים לעיון מותנית בביצוע תשלום בסך של 150 ₪.
- 11.5. מובא בזאת לידיעת המשתתפים כי בהתאם להוראות הדין, קיימת זכות עיון בהצעה הזוכה, בכפוף לסודות מסחריים / מקצועיים. משתתף המבקש לשמור על חיסיון מקצועי / מסחרי של מידע בהצעתו נדרש להגיש עם הצעתו במכרז **עותק שלישי הנושא כותרת בורה "בקשת חיסיון"**, בו ישחיר את המידע החסוי לשיטתו מטעמים מסחריים/מקצועיים, ככל שקיים, ושאותו הוא מבקש שלא לחשוף בפני משתתפים אחרים, **בצירוף נימוקים משפטיים תומכים**. בהיעדר עותק שלישי כאמור לעיל רשאית הרשות לראות בכך כוויתור סופי ומוחלט של המציע על כל חיסיון שהוא בקשר למידע שבהצעתו, ללא צורך בפנייה למציע ולא תשמע כל טענה ככל שתחשוף את המידע בהצעת המציע. סימון חלקים בהצעה כסודיים מהווה הודאה בכך שחלקים אלה בהצעה סודיים גם בהצעותיהם של המציעים האחרים, ומכאן שהמציע מוותר מראש על זכות העיון בחלקים מקבילים לאלה בהצעות המציעים האחרים.

עמוד 15 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

ככל שהתקיימו הוראות סעיף זה, ההחלטה בעניין החיסיון הינה בסמכות ועדת המכרזים ובכפוף להוראות הדין והפסיקה.

12. ביטול המכרז

12.1. הרשות רשאית לצמצם את היקף העבודות נשוא המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי הרשות תהא רשאית אך לא חייבת - לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.1.1. ההצעות שהוגשו הן במחיר נמוך או גבוה באופן מהותי או בלתי סביר מהאומדן המקצועי שנערך (אם נערך) ו/או מהמחיר שנראה לרשות כמחיר הוגן וסביר, וזאת בהסתמך על המחיר אותו נוהגת הרשות לשלם עבור נשוא מכרז זה ו/או המסגרת התקציבית שאושרה למכרז.

12.1.2. התברר לרשות, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במפרט או בדרישות המפורטות במסמכים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים מהמפרט, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.1.3. יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות מחיר ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.2. החליטה הרשות על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז דרישה ו/או טענה כלפי הרשות ו/או כלפי מי מטעמה.

13. ביטוח

13.1. בעצם הגשת הצעתו מצהיר ומתחייב המציע כי היה והצעתו תזכה במכרז ימציא לרשות אישור קיום ביטוחים כפי הנדרש בנספחי החוזה, ללא כל שינוי בתוכנם, אלא אם אושר בכתב על ידי הרשות לפעול אחרת.

13.2. מציע שיזכה לא יוכל לטעון כי אין ביכולתו ו/או חברת ביטוח מסרבת להתאים את כיסוי הביטוח שלו לנדרש במכרז ו/או כי עלויות התאמת כיסוי הביטוח שלו לדרישות הביטוח במכרז לא נלקחו בחשבון בהצעתו.

13.3. ככל שהמציע שיזכה לא יתאים את כיסויי הביטוח שלו לדרישות הרשות, שמורה לרשות הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לחלט את הערבות שהגיש, לבצע את הנדרש במכרז זה על ידי אחר וכן לנקוט נגד אותו מציע זוכה בכל דרך חוקית העומדת לרשותה של הרשות, לרבות לדרוש ממנו פיצוי על הנזקים שיגרמו לה מעצם אי עמידת המציע בהתחייבות זו כלפיה.

13.4. לרשות שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו על ידי הזוכה בנוסח אישור קיום ביטוחים בהתייעצות עם יועציה המקצועיים. ככל שהרשות לא תסכים לשינויים בנוסח האישור הנייל הזוכה מחויב לנוסחים המדויקים שצורפו למסמכי המכרז ואי המצאתם חתומים בנוסח הנדרש תביא לפי שיקול דעת הרשות לנקיטת אמצעים כנגדו לפי הקבוע לעיל בפרק זה.

14. הליכים משפטיים

- 14.1. הזוכה לא יבוא בתביעות ו/או בטענות ו/או בדרישות כלפי הרשות בגין כל עיכוב ו/או הפסקת ההתקשרות זמנית או לחלוטין, ככל שיגרמו בקשר להליכים משפטיים בנוגעים למכרז שיינקטו על-ידי צדדים שלישיים כלשהם, לרבות צווי מניעה קיימים ו/או עתידיים שיוצאו במשך תקופת מתן השירותים נשוא המכרז.
- 14.2. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכתוצאה מפגם זה זכה הזוכה ולא מציע אחר שהיה זכאי לכך, מתחייב הזוכה מידית עם הודעת הרשות, להפסיק את מתן השירותים ע"פ ההסכם שנחתם עמו במסגרת המכרז בכל שלב שהוא. הרשות תשלם למציע את התמורה עבור עבודות ושירותים שבוצעו והושלמו בפועל עד למועד ההפסקה, כפוף לתנאי ההסכם, ולמציע ששירותיו יופסקו לא תהיינה כל תביעות או טענות אחרות מכל מין וסוג שהוא כלפי הרשות ו/או מי מטעמה.
- 14.3. קבע בית המשפט כי נפל פגם יסודי בהחלטת ועדת המכרזים ו/או בהליכי המכרז וכי כתוצאה מפגם זה לא זכה מציע אחר במכרז, לא יהיה זכאי המציע הנ"ל ו/או מי מטעמו לכל פיצוי בגין הפסדים ו/או אובדן רווח ו/או נזק אחר מכל מין וסוג שהוא אשר, לטענתו, נגרמו לו, כתוצאה מהפגם בהליכי המכרז ולמציע לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות אחרות מכל סוג ומין שהוא כלפי ו/או כנגד הרשות ו/או מי מטעמה בעניין זה והוא מוותר על כך וויתור מלא.

אריק ליבוביץ

מנכ"ל רשות ניקוז ונחלים ירקון

מסמך א' (1)

פרטי משתתף

שם המשתתף: _____

מס' הזיהוי: _____

מען המשתתף (כולל מיקוד): _____

שם איש הקשר אצל המשתתף: _____

תפקיד איש הקשר: _____

טלפון איש קשר: _____

פקסימיליה מציע: _____

דואר אלקטרוני איש קשר: _____

מסמך א' (2)

תצהיר תנאי סף וניקוד איכות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המשתתף _____ (להלן: "המציע"), שהגיש הצעה למכרז 05/2025 אשר פרסמה רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "המכרז"), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

2. תנאי סף 3.2 + ניקוד איכות סעיף 10.3(1)

בתקופה שמיום **1.1.2019** המציע ביצע עבור גופים ציבוריים, כקבלן ראשי (בקשר חוזי ישיר מול הגוף הציבורי עבורו בוצע הפרויקט), והשלים (לפי אישור מסירה סופי), לפחות שתי עבודות פיתוח בנחל ו/או מתקן הידראולי, בהיקף של לפחות **4,000,000** ₪ כל עבודה בפני עצמה (לא כולל מע"מ, לפי חשבונות סופיים מאושר על ידי הלקוח הנ"ל).
** רישום יותר מ-2 פרויקטים מתאימים נדרש לניקוד האיכות. במידת הצורך ניתן לשכפל את הטבלה.

פרטי איש קשר מטעם הלקוח (שם מלא + דוא"ל)	היקף כספי, ללא מע"מ, לפי חשבון סופי מאושר לקוח לפחות 4,000,000 ₪ כל פרויקט	מועד ביצוע והשלמה (לאחר שנת 2019)	מהות העבודה יש להקיף	שם הלקוח- הגוף הציבורי	
		שנת _____	פיתוח נחל / מתקן הידראולי		תנאי סף
		שנת _____	פיתוח נחל / מתקן הידראולי		תנאי סף
		שנת _____	פיתוח נחל / מתקן הידראולי		איכות
		שנת _____	פיתוח נחל / מתקן הידראולי		איכות
		שנת _____	פיתוח נחל / מתקן הידראולי		איכות

עמוד 19 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

פרטי איש קשר מטעם הלקוח (שם מלא + דוא"ל)	היקף כספי, ללא מע"מ, לפי חשבון סופי מאושר לקוח לפחות 4,000,000 ₪ כל פרויקט	מועד ביצוע והשלמה (לאחר שנת 2019)	מהות העבודה יש להקיף	שם הלקוח- הגוף הציבורי	
		שנת _____	פיתוח נחל / מתקן הידראולי		איכות
		שנת _____	פיתוח נחל / מתקן הידראולי		איכות

3. אני מצהיר כי זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ, עו"ד _____, מ.ר. _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, שזיהה/זיהתה את עצמו/ה ע"י ת"ז מס' _____ / המוכר/ת לי באופן אישי ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי הוא/היא יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות התצהיר דלעיל וחתם/חתמה עליו בפני.

חותמת + חתימת עו"ד

מסמך א' (3)

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ירקון

הנדון: ערבות אוטונומית

על פי בקשת _____ מספר זיהוי _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 05/2025 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31.07.2025 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב
(בנק/חברת ביטוח)

עמוד 21 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

מסמך א' (4)

תצהיר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המשתתף _____ (להלן: "המציע"), שהגיש הצעה למכרז 05/2025 אשר פרסמה רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "המכרז"), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז.

3. בתצהיר זה:

"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

5. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ חותמת + חתימת עו"ד

_____ תאריך

עמוד 22 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

מסמך א' (5)

תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות"). אני מצהירה/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

2. אני מצהיר כדלקמן (יש לסמן X היכן שרלוונטי):

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

3. ככל שהוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות, הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

4. אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

_____ חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

_____ חותמת + חתימת עוה"ד

_____ תאריך

מסמך א' (6)

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס' ת"ז _____ נושא משרה במציע _____ (שם המציע) (להלן – המציע), לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במציע להצעה המוגשת מטעם המציע במכרז זה.
3. תצהירי זה ניתן במסגרת הצעת המציע במכרז פומבי מס' 05/2025 של רשות ניקוז ונחלים ירקון.
4. המחירים בהצעת המציע למכרז הנ"ל הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
5. המחירים בהצעת המציע למכרז לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה או בפני כל גוף או אדם הקשורים עימם.
6. המציע לא מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
7. המציע לא מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
8. המציע לא מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
9. הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.
10. המציע מתחייב להודיע לעורך המכרז על כל שינוי באחד הפרטים לעיל מעת החתימה על התצהיר ועד מועד הגשת ההצעות.
11. אני מודע לכך והמציע מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד למאסר בפועל.

חתימת המצהיר

אישור עו"ד

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, ת.ז. _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותמת + חתימת

עוה"ד

תאריך

עמוד 24 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

מסמך ב'

הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 05/2025 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכן בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע והשירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.

2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי הרשות ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכלל מסמכי המכרז.

4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרף מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.

6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את אספקת והשירותים במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.

7. המחירים הכוללים בהצעתנו, כפי שנרשמו על ידינו בהצעתנו, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת השירותים נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת, לא כולל מע"מ.

8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והרשות תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמות.

9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.

10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה למשך הנדרש במכרז.

12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.

עמוד 25 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי במועד שנידרש לכך על ידכם, נמציא את כל המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדין, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

14. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמותנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

תאריך: _____

חתימת מורשי חתימה + חותמת: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.מ. _____
(להלן: "המציע") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפניי על הצהרה
זו ה"ה _____ בשם המציע, כי נתקבלו אצל המציע כל ההחלטות וכל
האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המציע ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה
זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המציע.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

מסמך ג'

חוזה לביצוע עבודות

שנתכם ביום _____ לחודש _____ שנת _____ בהוד השרון

בין

רשות ניקוז ונחלים ירקון
מרחה הנגר 24, הוד השרון
(להלן: "הרשות")

מצד

אחד;

לבין

_____ מ"ס' זיהוי/ח.פ. _____
_____ מרחוב _____
באמצעות מורשי החתימה:
_____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
דוא"ל: _____
שם איש קשר: _____
טלפון נייד איש קשר: _____
(להלן - "הקבלן")

מצד

שני;

והרשות פרסמה מכרז פומבי מס' 05/2025 (להלן: "המכרז") לביצוע עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעים (להלן: "העבודות" ו/או "הפרויקט");	הואיל
והקבלן הגיש הצעה למכרז, ועל בסיס הצהרותיו והתחייבויותיו במסגרת המכרז והצעת המחיר שהגיש הוכרזה הצעתו כזוכה במכרז;	והואיל
וכחלק מתנאי המכרז נדרש הקבלן לחתום עם הרשות על חוזה זה;	והואיל

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

פרק א' - כללי

1. מבוא והגדרות החוזה

1.1. המבוא לחוזה זה, נספחיו וכן מסמכי המכרז על נספחיהם מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

עמוד 27 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- 1.2. כותרות הסעיפים בחוזה זה ניתנו לשם הנוחות בלבד, והן לא תשמנה לפרשנותו של החוזה ו/או תנאיו.
- 1.3. בחוזה כפי שהוא מוגדר להלן יהיו למונחים הבאים המשמעויות הבאות (אלא אם נרשם אחרת במפורש או אם כוונה אחרת משתמעת מגופו של עניין).
- "הרשות"/"המזמינה"** – רשות ניקוז ונחלים ירקון לרבות כל אדם המורשה בכתב על ידיה לצורך ביצוע הוראות חוזה זה או כל חלק ממנו.
- "המהנדס" / "המנהל"** – האחראי על העבודה מטעם הרשות או מי שמונה מטעמו.
- "הקבלן"** – לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים והמוסמכים, לרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו או מטעמו בביצוע העבודות או כל חלק מהם.
- "המפקח"** – האדם שמתמנה בכתב מזמן לזמן ע"י הרשות לפקח על ביצוע העבודה, או כל חלק ממנה.
- "ערך החוזה"** – הסך הכולל של כתב הכמויות שבמכרז, לאחר ניכוי אחוז ההנחה אותו נקב הקבלן בהצעתו למכרז, הכל כמופיע בהצעת המחיר של הקבלן במכרז (**מסמך ד'**)
- "העבודה" ו/או "העבודות"** – עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעים, לרבות כל הפעולות והעבודות שיש לבצע, הציוד, החומרים והמתקנים אשר יש לספק, המסמכים והמידע שיש לספק, התנאים והתכונות שיש לעמוד בהם, התקנים והסטנדרטים שיש לעמוד בהם, השירותים שיש לספק, ההיתרים (כהגדרתם בחוזה) שיש להשיג ולקיים בתוקף, אישורי הרשות שיש לקבל וכיו"ב, הכל כמפורט בחוזה בכלל ובמפרטים הטכניים, התוכניות וכתבי הכמויות שבנספחי החוזה בפרט.
- "מבנה ארעי" ו-"עבודה ארעית"** – כל מבנה או כל עבודה שיידרשו באורח ארעי לביצוע העבודה ו/או בקשר אליה ו/או הנובע ממנה, בין שהוגדרה במפורש בחוזה זה או לאו.
- "החוזה"** – חוזה זה לרבות כל נספחיו וכל מסמך אחר שהוסכם בחוזה שיהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה וכל מסמכי המכרז וההצעה, לרבות כל המסמכים והאישורים שהמציע נדרש לצרפם להצעה.
- "כח עליון"** – רשימת המקרים המנויים להלן בלבד: מלחמה, פלישת אויב, קרבות עם כוחות מזוינים של מדינת אויב (בין שהוכרזה מלחמה ובין שלא), אסון טבע. למען הסר ספק מובהר בזאת כי גיוס מילואים, שביתות והשבתות אינם נחשבים ככוח עליון.
- "כל דין"** – לרבות חוק, תקנה, צו, כלל, פסיקת רשות שיפוטית מוסמכת, חוקי עזר, צו מינהלי, תוכנית בת תוקף, הנחייה, דרישה, היתר (כהגדרתו בחוזה), פקודה, תקן מחייב, הוראה מאת רשות מוסמכת (כהגדרתה בחוזה), הכל כפי שיתעדכן ויחול בתקופת ההתקשרות, בקשר ישיר או עקיף עם ביצוע מלוא התחייבויות הקבלן לפי החוזה, ולרבות התחייבויות שלא נזכרו בחוזה זה במפורש.
- "מקום העבודה / אתר העבודה"** – המקרקעין אשר בהם, דרכם, מתחתם, או מעליהם תבוצע העבודה, לרבות כל מקרקעין אחרים שיעמדו לרשותו של הקבלן לצורך ביצוע העבודה.
- "נציג הקבלן"** – נציג שהינו בכיר בהנהלת הקבלן אשר יפעל מטעם הקבלן מול הרשות ו/או מי מטעמה של הרשות, ואשר הינו בעל זכות חתימה וסמכות להתחייב מטעם הקבלן ו/או

אושר לחתום ולהתחייב בשם הקבלן, ובלבד שהרשות אישרה את זהות נציג הקבלן מראש ובכתב ותהיה בעלת הזכות לדרוש להחליפו מטעמים סבירים.

"תכנית עדות" - AS-MADE - תכניות של העבודות כפי שבוצעו בפועל.

"התמורה" - הסכום הנקוב בהצעתו של הקבלן כתמורה לביצוע החוזה, ועל פי עבודה שתבוצע בפועל על ידי הקבלן. **מובהר כי העבודות מתבצעות במימון חיצוני על ידי נתיבי ישראל החברה הלאומית לתשתיות תחבורה בע"מ.**

"רשות מוסמכת" - רשות שלטונית או מעין שלטונית, משרד ממשלתי, רשות ממשלתית, רשות סטטוטוריות, לרבות מוסד תכנון, מועצה מקומית או אזורית, רשות, רשות הכבאות, פיקוד העורף, משטרה, חברת החשמל, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, וכן תאגידי מים וביוב, חברות גז, בזק, טל"כ וכיו"ב.

"תכניות" – תכניות לביצוע העבודה המהוות חלק בלתי נפרד מהחוזה, לרבות כל שינוי בתוכנית כזו שאושרה בכתב ע"י הרשות או ע"י המפקח לעניין חוזה זה, וכן כל תכנית אחרת שתאושר בכתב ע"י הרשות או ע"י המפקח לעניין חוזה זה, מזמן לזמן. בין היתר יכול למונח את הפרטים והתוכניות לביצוע שבנספח ז' לחוזה.

1.4. כל מסמכי המכרז וכל המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה, ויקראו יחד עימו:

- נספח א' - נוסח ערבות בנקאית לביצוע ולבדק.
- נספח ב' - הוראות ביטוח.
- נספח ב'1 - נוסח אישור קיום ביטוחים.
- נספח ג' - המפרט לסלילה וגישור של נתיבי ישראל (מפורסם באתר נת"י) והמפרט הכללי הבינמשרדי (הספר הכחול) - לא מצורף, מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. **בכל מקום בו אין הוראה בחוזה זה לעניין עניין מסוים בכל הנוגע לביצוע העבודות יחול האמור במפרט נת"י הכללי כאמור ותינתן לו עדיפות מוחלטת על הספר הכחול.** על אף האמור, לא תהא תחולה למפרט נתי או לספר הכחול בכל דבר הנוגע לתמורה ו/או למדידות לצורך קביעת התמורה.
- נספח ד' - מפרט טכני.
- נספח ה' - הצהרה על היעדר תביעות.
- נספח ו' - פרוטוקול מסירה + תעודת השלמה.
- נספח ז' - תכניות.
- נספח ח' - כתב כמויות.
- נספח ט' - הוראות והצהרת בטיחות.
- נספח י' - תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום.
- נספח יא' - הסכם משרד הביטחון.
- נספח יב' - מכרז רמ"י מחצבת מודיעים (לא מצורף). עותק באתר האינטרנט של הרשות).

1.5. לצורך פרשנות רואים את החוזה כחיקוק כמשמעותו בפקודת הפרשנות.

2. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר, מאשר ומתחייב בזאת כלפי הרשות כדלקמן:

2.1. כי קיבל מהרשות את כל הפרטים הנוגעים לחוזה זה, וכי בדק את כל הנתונים, קרא את הנספחים לחוזה, וכן בדק כל נתון אחר הנדרש לצורך ביצוע העבודות. עוד מצהיר הקבלן כי אינו מסתמך על כל מצג שאינו מופיע במפורש בחוזה זה, לרבות אם ניתנו ע"י מי מנציגי הרשות.

2.2. כי ביקר באתר המיועד לביצוע העבודות ו/או ניתנה לו האפשרות לעשות כך, ובדק את כל מסמכי המכרז, ביצע בדיקות הקשורות באתר ברשויות הרלבנטיות, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, הנדסי, ביצועי, תפעולי, עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר אשר יכול לכאורה להשפיע על ביצוע ועמידה במכלול התחייבויותיו על פי המכרז והחוזה על כל נספחיו, וכי לקח בחשבון את כל הנתונים, התנאים והדרישות הנוגעים לביצוע מלא ותקין של העבודות עפ"י מסמכי המכרז וכל דין, לרבות גידור האתר וביצוע מושלם ומלא של הסדרי תנועה זמניים ו/או מיוחדים אם וכפי שיידרש.

2.3. **כי ידוע לו שהעבודות יתבצעו בתחומי שטח אש ושמורת טבע – על כלל המשמעויות שהדבר מחיל בקשר לתיאומים ולביצוע העבודות, לרבות מול רט"ג ומשרד הביטחון וכל יתר הגורמים הרלוונטיים.** האחריות בעניין התיאומים ועמידה בדרישות חלה על הקבלן לבדו והוא לקח זאת בחשבון בעת הגשת הצעתו. לא תהיה לקבלן כל דרישה ו/או טענה בקשר לדרישות והנחיות הכרוכות בכך, לרבות לשינוי בתמורה או תוספת תמורה.

2.4. כי הוא עומד בכל תנאי הסף ושאר התנאים שנדרשו במסגרת המכרז נשוא חוזה זה.

2.5. כי הוא בעל הידע, המומחיות, ההכשרה, הניסיון, הרישיונות, כוח האדם המתאים, האמצעים הנדרשים, והיכולת המקצועית והכספית והמוניטין בתחום ביצוע העבודות, וכי יעמוד בהתחייבויותיו עפ"י החוזה מבחינה מקצועית ויבצע את העבודות באופן יעיל ומקצועי ותוך עמידה מלאה ומדויקת בהנחיות שהתקבלו מהרשות ולשביעות רצונה, וכן תוך שמירה על זכויות הרשות ועל רכושה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל הקבלן מצהיר בזה כי הוא קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969, לגבי עבודות המחייבות רישום זה, וכי רישיון זה יהא בתוקף במשך כל תקופת החוזה.

2.6. כי לא חלה עליו כל מניעה חוקית ו/או אחרת, על פי כל דין ו/או חוזה, להתקשר בחוזה זה ולמלא אחר כל התחייבויותיו על פיו בדייקנות, במלואן ובמועדן, וכי אין בחתימתו על החוזה ו/או בביצוע התחייבויותיו על פיו, משום הפרה של החוזה ו/או התחייבות אחרים ו/או הפרה של כל דין לרבות תקנה, צו ופסק-דין ו/או הוראת כל רשות מוסמכת.

2.7. **נוכח מיקום אתר העבודות, הקבלן מתחייב בזאת להימנע מלהעסיק במסגרת מתן השירותים עובדים שאינם אזרחי ישראל. יודגש כי הוראה זו הינה הוראה יסודית בהסכם, שהפרתה מזכה את הרשות לסיים את ההתקשרות עם הקבלן לאלתר, וכן לחלט את ערבות הביצוע, כולה או חלקה, בהתאם לשיקול דעתה.**

2.8. הקבלן מתחייב כי בתקופת ההתקשרות הוא לא יקבל על עצמו כל התחייבות או הגבלה ולא יתקשר בכל חוזה, אשר עלולים בצורה כלשהי לפגוע בביצוע העבודות ו/או ליצור ניגוד עניינים עם התחייבויותיו כלפי הרשות על פי חוזה זה.

2.9. כי לא ננקטו כנגדו הליכי פירוק ו/או הליכי כינוס נכסים ו/או הליכים למינוי נאמן ו/או

עמוד 30 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

להסדרי נושים ו/או להקפאת הליכים וכיו"ב, בין באופן זמני ובין באופן קבוע, ולא ידוע לו על כל סיבה העלולה לגרום לנקיטת הליכים נגדו כאמור.

2.10. כי הוא הבעלים של הזכויות בכלים ובשיטות בהם יעשה שימוש בביצוע העבודות, וכי אין ולא יהיה בביצוע העבודות, הפרה של זכויות קנייניות ו/או אחרות של צד שלישי כלשהו, ואין כל מניעה או הגבלה החלים או יחולו על רשות כתוצאה מכך.

2.11. כי ברשותו וכן ברשות כל הפועלים מטעמו, כל הרישיונות ו/או ההיתרים ו/או האישורים ו/או התקנים ו/או ההסמכות ו/או הסכמות ו/או החלטות ו/או צוים וכיו"ב, הדרושים לביצוע ולהשלמת העבודות על פי כל דין ו/או על פי התחייבות חוזית ו/או על פי רשות מוסמכת ו/או על פי החלטה אחרת, ולרבות הסמכה ו/או תעודה שהותקנו ו/או הוצאו מכוחם, באמצעותם ו/או לצרכי אכיפתם ו/או שהונפקו ו/או שהנפקתם דרושה מכוחם, באמצעותם ו/או לצרכי אכיפתם. הכל כפי שישתנה מפעם לפעם בתקופת ההתקשרות, בקשר ישיר או עקיף עם ביצוע מלוא התחייבויות הקבלן בחוזה, ולרבות כאלו שלא נזכרו בחוזה במפורש.

כמו כן, הקבלן מתחייב כי יעמוד בכל תקני האיכות הנדרשים לגבי חומרים, כלים ושיטות, לרבות הסטנדרטים שהוגדרו על ידי הרשות. בנוסף, באחריות הקבלן לספק כל אישור הנדרש ע"י משרד הכלכלה והתעשייה בדבר התקינות של כל העזרים לבנייה, לרבות פיגומים, מכשירי הרמה וכד' בהתאם להוראות כל דין.

האמור בסעיף זה לעיל יקרא בחוזה זה "ההיתר" ו/או "ההיתרים".

בקשר לאותם היתרים מתחייב הקבלן כי לא ידוע לו על כל סיבה לביטול ו/או להשעיה ו/או לצמצום איזה מההיתרים האמורים. בנוסף, מתחייב הקבלן כי יבצע את כל הדרוש על אחריותו ועל חשבונו, על מנת שכל ההיתרים כאמור, יוותרו בתוקפם עד לתום תקופת ההתקשרות, וכי הוא מתחייב להודיע מיידי לרשות, בכתב, על כל שינוי שיחול בהם.

2.12. כי יבצע את העבודות במסירות, ביושר, בנאמנות, בשקידה, ברמה המקצועית הגבוהה ביותר ולשביעות רצונה המלאה של הרשות, תוך העמדת כל הזמן, המשאבים, הניסיון, הידע והכישורים הנדרשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה, במלואן ובמועדן. בנוסף, הקבלן מתחייב לפעול במקצועיות ובאחריות, המושתתות על רכישה מתמדת של ידע ויכולות מקצועיים, התעדכנות מתמדת בחידושים בתחום נשוא העבודות, למידה מהניסיון המצטבר, וחתירה לפתרון פונקציונלי, כלכלי, איכותי ובטוח.

2.13. כי ימלא אחר כל הוראותיה של הרשות, בין שהן מפורטות בחוזה ובין שאינן מפורטות בחוזה: המפרט הטכני המיוחד, המפרט הבין-משרדי לעבודות בניין ותקנים ישראליים, המהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה. הקבלן מאשר כי ידוע לו שחלק ממסמכים אלה אינם מצורפים לחוזה, וכי עליו לרכוש אותם בנפרד ועל חשבונו.

2.14. כי ידוע לו שלרשות הסמכות והזכות לתת לו הנחיות והוראות שוטפות ו/או מיוחדות בקשר לביצוע העבודות וכן לעדכן הנחיה/הוראה כאמור, ככל שנדרש.

2.15. כי הוא מתחייב להקדיש את מיטב כוחותיו, זמנו ומרצו לקידום ביצוע העבודות ומטרותיה של הרשות על פי חוזה זה, במהירות וביעילות ובכל שעה שתידרש, כמתחייב מן הנסיבות ומהוראות הרשות.

2.16. כי הוא חישב, תמחר ושיקלל את השווי המלא של העבודה שהוא ייתן לרשות על-פי החוזה בהתאם לאופיים ומאפייניהם הייחודיים של העבודות, לרבות ביצוע העבודות באופן המשתלב עם עבודות הרשות וללא הפרעה לפעילות הסדירה של הרשות ו/או מי מטעמה וכן

ההערכות האדמיניסטרטיבית, התפעולית, הבטיחותית הדרושים לשם כך.

כמו כן, על יסוד בדיקותיו, מצא כי התמורה משקפת תשלום מלא והוגן לביצוע כל התחייבויותיו על פי חוזה זה במשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות, אך לא רק: העבודה ו/או השירותים ו/או המוצרים ו/או התפוקות ו/או העזרים ו/או התוכנות ו/או החומרות שיינתנו ו/או יסופקו ו/או ימכרו וכן כל שכן עבודה ו/או סוציאליות ו/או פיקוח ו/או ציוד ו/או אמצעים ו/או ביטוח ו/או האחריות, וכן כל המיסים, המכסים, האגרות וההיטלים, הישירים והעקיפים אשר בתוקף במועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ובנוסף חומרים, חומרי עזר וכל הוצאה אחרת ישירה או עקיפה הקשורה להספקת העבודה ו/או השירותים ו/או המוצרים ו/או התפוקות נשוא ההזמנה וכן בנוסף, כל מס, אגרה, היטל או תשלום אשר יחולו על המציע, על פי דין אף אם הוטלו במועד מאוחר למועד עריכת ההזמנה ו/או ההתקשרות מכוחה, והכל אלא אם צוין במפורש ובכתב אחרת. הקבלן מוותר בזאת באופן סופי מלא ובלתי חוזר, וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, מכל מין וסוג שהן, בקשר לכך.

2.17. כי במהלך כל תקופת ביצוע העבודות יפעל בזהירות, באופן המשתלב ומאפשר את המשכה של פעילות סדירה ורציפה אותה יקיימו רשות ו/או מי מטעמה, ובכל מקרה לא יבצע בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, כל פעולה שהיא, העלולה להוות הפרעה ו/או הגבלה ו/או מפגע ו/או מטרד בלתי סבירים ו/או שיש בה כדי לגרום נזק או אי נוחות ו/או לפגוע בפעילותם הסדירה, והקבלן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל תוצאותיהן של הפרת התחייבויות זו, על ידו ו/או על ידי כל מי מטעמו.

2.18. כי יהיה אחראי לכל עבודה / תוכנית / ייעוץ / שירות שהוזמנו ו/או שהוכנו ו/או שבוצעו על ידו או בפיקוחו עפ"י חוזה זה.

2.19. כי מתחייב לתת פרטים ולדווח מיידיית לנציגי הרשות בכל עת שיידרש לכך, אודות ביצוע העבודות וכל פרט אחר שיידרש על ידי הרשות.

2.20. כי ידווח לרשות מיידיית על כל אירוע חריג, לרבות בכל מקרה בו מתעורר חשד לעבירה פלילית, להגיש תלונה למשטרת ישראל ולקבל אישור על כך, תוך שיתוף פעולה עם המשטרה כנדרש.

2.21. כי ידוע לו שהרשות מתקשרת עמו בחוזה זה על סמך הצהרותיו והתחייבויותיו כמפורט בחוזה זה, וכי הן תנאי יסודי לחוזה, וימשיכו לעמוד בתוקפן כל תקופת ההתקשרות. הקבלן וודיע לרשות באופן מיידי בכתב, על כל שינוי שיחול בהן.

3. תפקידיו וסמכויותיו של המפקח וניהול יומן

3.1. המפקח רשאי לבדוק את העבודה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את טיב החומרים שמשתמשים בהם וטיב המלאכה שנעשית ע"י הקבלן בביצוע העבודה. כן רשאי הוא לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את החוזה, את הוראות הרשות ואת הוראותיו הוא.

3.2. המפקח יהא רשאי ליתן הוראות והנחיות לקבלן, לרבות לצורך ביצוע מדויק ונכון של הוראות החוזה ולרבות תוכניות לפי הצורך, והקבלן מתחייב לשתף פעולה עם המפקח ככל הנדרש לשם ביצוע ההוראות/הנחיות כאמור ולפעול בהתאם להוראות המפקח. **על אף האמור לעיל, מובהר כי המפקח אינו מורשה להורות לקבלן לבצע עבודות אשר יביאו או עלולות להביא לשינוי בתמורה לה זכאי הקבלן, ונאסר על הקבלן לבצע הוראות שכאלו – אלא אם קיבל אישור בכתב ומראש מהמנהל ומהרשות המאשר זאת.**

3.3. הקבלן יאפשר ויסייע למפקח או לכל בא כוח מורשה מטעמו, להיכנס בכל עת למקום העבודה ולכל מקום אחר שבו מתבצעות העבודות נשוא החוזה, וכן לכל מקום שממנו

עמוד 32 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

- מובאים חומרים, מכונות וציוד כל שהם לצורך החוזה ו/או ביצוע העבודות.
- 3.4. למען הסר ספק, אין בפיקוח ו/או בבדיקות ו/או בהשגחות כאמור כדי לגרוע מאחריות הקבלן בחוזה וכן לא מביצוע התחייבויותיו באופן מלא ובמועד.
- 3.5. הקבלן ינהל את תיעוד הפרויקט באמצעות מערכת ממוחשבת מבוססת WEB (דוגמת "רמדור-נט", בינארית או מערכת דומה) כפי שיוורה לו המפקח מטעם הרשות. תיעוד הפרויקט יכלול לכל הפחות את המודולים הבאים: ניהול מסמכים ותוכניות, בקרת האיכות, ניהול יומני עבודה, ניהול תהליכי RFI, ניהול אי התאמות. יומני עבודה ודוחות איכות ובטיחות יוגשו אך ורק באמצעות המערכת. לצורך כך, ירכוש הקבלן על חשבונו מספר חשבונות משתמש לשימוש במערכת כמספר המשתמשים הדרושים לו לביצוע העבודה השוטפת, ובלבד שמספר זה לא יקטן מ-2 חשבונות (עבור מנהל הפרויקט/מהנדס הביצוע ועבור בקרת האיכות). המפקח רשאי להורות על הוספת חשבונות לשימוש הרשות על חשבון הקבלן, מבלי שתעמוד לקבלן זכות לתמורה בקשר לכך.
- 3.6. הקבלן ינהל יומן עבודה (להלן: "היומן") וירשום בו מדי יום ביומו פרטים בדבר:
- א. מספרם של העובדים לסוגיהם המועסקים על ידי הקבלן בביצוע העבודה;
 - ב. כמויות החומרים למיניהם והציוד המכאני לסוגיו המובאים למקום העבודה או המוצאים ממנו;
 - ג. כמויות החומרים שהושקעו בפועל על ידי הקבלן בביצוע העבודה;
 - ד. השימוש בציוד מכני בביצוע העבודה;
 - ה. תנאי מזג האוויר השוררים במקום העבודה;
 - ו. תקלות והפרעות בביצוע העבודה;
 - ז. ההתקדמות בביצוע העבודה במשך היום;
 - ח. הוראות שניתנו לקבלן על ידי הרשות או המפקח;
 - ט. הערות הרשות או המפקח בדבר מהלך ביצוע העבודה;
 - י. כל דבר אחר שלדעת הרשות יש בו כדי לשקף את המצב העובדתי במהלך ובקשר לביצוע העבודה.
- 3.7. היומן ייחתם כל יום על ידי המפקח והעתק חתום מהרישומים יימסר לקבלן או לנציג הקבלן, אשר רשאי להסתייג מכל פרט מהפרטים הרשומים בו, תוך 7 ימים ממשירת ההעתק כאמור, על ידי מסירת הודעה בכתב למפקח. דבר הסתייגותו של הקבלן יירשם ביומן.
- 3.8. לא הודיעו הצדדים או נציגיהם על הסתייגות כאמור רואים אותם כאלו אישרו את נכונות הפרטים הרשומים ביומן.
- 3.9. הרישומים ביומן, פרט לאלה שהקבלן הסתייג מהם כאמור לעיל ישמשו כהוכחה מכרעת בין הצדדים על נכונות העובדות הכלולות בהם, אולם לא ישמשו כשלעצמם עילה לדרישת כל

תשלום על פי החוזה.

3.10. תפקידיו וסמכויות המנהל/המהנדס כוללות את כל הסמכויות של המפקח, ובנוסף הינו רשאי לתת הוראות ו/או הנחיות אשר יבטלו ו/או ישנו ו/או יחזקו ו/או ידגישו ו/או יעקפו את הוראות המפקח, ואף יש לו סמכות להחליף את המפקח ולמנות את עצמו או אחר במקומו.

4. עדיפויות במסמכים

4.1. גילה הקבלן סתירה בין הוראה אחת מהוראות החוזה להוראה אחרת, או שהיה הקבלן מסופק בפירושו הנכון של מסמך או של כל חלק ממנו, או שמסר המפקח הודעה לקבלן שלדעתו אין הקבלן מפרש כהלכה את החוזה - יפנה הקבלן בכתב לרשות והרשות תיתן הוראות בכתב, לרבות תכניות לפי הצורך - בדבר הפירוש הנכון שיש לנהוג לפיו.

4.2. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין האמור בהוראות חוזה זה לבין האמור באחד מנספחיו, או בין נספח לנספח, **בעניין הנוגע לביצוע העבודה** תכריע ההוראה הכלולה במסמך לפי סדר העדיפויות הבא:

- א. התכניות לביצוע ו/או הנחיות הביצוע שניתנו על ידי המפקח או המנהל
- ב. המפרט המיוחד / תנאים מיוחדים
- ג. מפרט נת"י
- ד. המפרט הכללי בין משרדי
- ה. כתב כמויות
- ו. חוות דעת צוות תכנון הפרויקט.
- ז. תקנים ישראליים מחייבים.
- ח. תקנים ישראליים לא מחייבים (ככל שהמזמינה חפצה בהם).
- ט. תקנים זרים.

הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.

4.3. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה, אי התאמה וכיוצ"ב בין מסמך מהמסמכים הנזכרים לעיל לבין תקנים ישראליים, חייב הקבלן לפנות בכתב אל המזמינה והמזמינה תיתן הוראות בדבר סדר העדיפויות שיש לנהוג על פיו.

4.4. בכל מקרה של סתירה, אי-התאמה, דו-משמעות, אפשרות לפירוש שונה וכיוצא באלה בין הנספחים הטכניים לבין עצמם, תכריע המזמינה לפי שיקול דעתה, בשאלת העדיפות והקבלן ינהג על פי הוראותיה. כל ההוצאות הכרוכות בהסדרת הסתירה, אי התאמה, דו המשמעות האפשרות לפירוש שונה וכיו"ב יחולו על הקבלן וישולמו על ידו, וזאת במידה ונגרמו הואיל והנ"ל לא פעל על פי הוראות סעיף זה.

4.5. בעניין הנוגע **לתשלום** לקבלן ואופני מדידה תכריע ההוראה הכלולה לפי סדר העדיפות הבא:

- א. כתב הכמויות שצורף למכרז, לרבות הנחת הקבלן.
- ב. הוראות המכרז לרבות שאלות הבהרה וההסכם.
- ג. המפרט המיוחד (נספח ד')
- ד. המפרט הכללי.
- ה. תקנים ישראליים מחייבים.

עמוד 34 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- הקודם עדיף על הבאים אחריו, אלא אם מסמך הבא אחריו מחמיר בדרישותיו מן המסמך הקודם, שאז יהיה המסמך המאוחר עדיף על המסמך הקודם.
- 4.6. למען הסר ספק מובהר בזאת כי לא יחול כלל של פרשנות נגד המנסח ולא תינתן בשום אופן עדיפות לפרשנות המעדיפה את טובת הקבלן על פני טובת הרשות, אלא אם פרשנות זו מתחייבת באופן חד משמעית מלשון ותכלית ההוראה.
- 4.7. עבודות שצוין בחוזה מפורשות כי יחולו על חשבון הקבלן לא ישולמו גם אם צוין אחרת בכל מסמך אחר.

5. ערבות לקיום החוזה

- 5.1. להבטחת כל התחייבויות הקבלן כלפי הרשות מכל מין וסוג ומכל מקור שהוא לרבות התחייבויותיו על פי חוזה זה ימסור הקבלן לרשות ערבות אוטונומית לפקודת רשות, בלתי מותנית, צמודה למדד המחירים לצרכן, וזאת בהתאם לנוסח שנקבע בנספח א' לחוזה (להלן "ערבות החוזה").
- 5.2. ערבות החוזה תוצא – לבקשת הקבלן ולטובת הרשות – על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (עסקי הביטוח), התשמ"א – 1981, וכן רישיון למתן ערבויות מרשות שוק ההון, ביטוח וחסכון.
- במקרה שערבות החוזה תוצא על ידי חברת ביטוח, הוצאת כתב הערבות והחתימה עליו תבצע אך ורק על ידי חברת הביטוח, ולא באמצעות סוכנות ביטוח מטעמה.
- 5.3. גובה ערבות החוזה תהיה סך של 800,000 ש"ח. ערבות החוזה תהיה בתוקף למשך כל התקופה שנקבעה לביצוע התחייבויות הקבלן עפ"י החוזה, לרבות תקופת הבדק, בתוספת של 3 (שלושה) חודשים.
- 5.4. תוקף ערבות החוזה יוארך על ידי הקבלן לפי הצורך ולפי דרישת הרשות בזמן שהוקצב בהתאם לסעיף 41 להלן.
- 5.5. בכל מקרה של הפרת התחייבות מהתחייבויות הקבלן, תהא הרשות זכאית, בלי לגרוע מכל סעד, תרופה או זכות המוקנים לה על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, לחלט, לפי שיקול דעתה המוחלט והבלעדי, את ערבות החוזה (כולה או חלקה), וזאת בכפוף למתן הודעה מוקדמת לקבלן ומתן הזדמנות לקבלן לתיקון ההפרה הנטענת, תוך 7 יום ממועד משלוח ההודעה כאמור.
- 5.6. חילטה הרשות את ערבות החוזה כאמור (כולה או חלקה), יפקיד הקבלן בידי הרשות ערבות חדשה ו/או ישרים את סכומה של ערבות החוזה שחולטה בחלקה, בתנאים זהים ובשיעור הסכום שחולט, וזאת בתוך 7 ימים מהמועד שבו חולטה ערבות החוזה או כל חלק ממנה.
- 5.7. הוארך לוח הזמנים בחוזה זה ו/או הוגדל היקף ההתקשרות, רשאית הרשות לדרוש מהקבלן לעדכן באופן מיידי את גובה ערבות החוזה ו/או להאריך את תוקפה, לפי העניין ולפי שיקול דעתה הבלעדי של רשות. לא עדכן הקבלן את גובה ערבות החוזה ו/או לא האריך את תוקפה בהתאם להוראות רשות כאמור, תהיה רשות רשאית, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה על פי החוזה ו/או על פי דין, לחלט את ערבות החוזה וזאת בכפוף למתן הודעה לקבלן בדבר כוונתה לעשות כן ומתן פרק זמן של 7 ימים לתיקון ההפרה ו/או לעכב את פירעונם של חשבוניות ביניים לתשלום ע"ח התמורה ו/או להשתמש בכספים המעוכבים למטרות עבורן נועדה ערבות החוזה, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה העומדים לזכותה על פי החוזה ו/או על פי דין.

עמוד 35 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

5.8. למניעת ספק, הוצאת ערבות החוזה, חידושה, שינויה ו/או הארכתה, תיעשה על ידי הקבלן ועל חשבונו.

5.9. על כל ערבות שתוצא לפי חוזה זה יחול האמור ברישא לסעיף זה. כמו כן, הרשות תהיה רשאית לעשות שימוש בכל ערבון ו/או בטוחה ו/או נכס שבידה, יהיה מקורם אשר יהיה במקרה של הפרת חוזה זה על ידי הקבלן.

פרק ב' - הכנה לביצוע

6. בדיקות מוקדמות

הקבלן מצהיר כי בדק, לפני הגשת הצעתו במכרז, את מקום העבודה וסביבתו, את טיב הקרקע, את כמויותיהם וטיבם של הפעולות, החומרים, הציוד, ההיתרים, כח האדם וכיו"ב כל המשאבים והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה, את דרכי הגישה למקום העבודה, ויראו אותו כמי שקיבל לידיו את כל המידע הדרוש לגבי הסיכויים והאפשרויות האחרות העלולות להשפיע על הצעתו.

7. העמדת מקום העבודה לרשות הקבלן

לפני מתן ההוראה להתחיל בביצוע העבודה לפי סעיף 38 להלן, או בשעת מתן אותה הוראה, תעמיד הרשות לרשות הקבלן את מקום העבודה או חלק ממנה הדרוש להתחלת ביצועה של העבודה והמשכיתה בהתאם ללוח הזמנים הנזכר כמפורט בסעיף 39 להלן. לאחר מכן תעמיד הרשות לרשות הקבלן מזמן לזמן חלקים נוספים ממקום העבודה, הכל כפי שיידרש לביצוע העבודה בהתאם ללוח הזמנים האמור.

8. אספקת מונים

הקבלן ידאג להתקנת מונה מים ומונה חשמל על שמו, ככל שהדבר מתאפשר בשטח לפי קביעת הפיקוח, וידאג לתשלומים לרשויות בהתאם לקריאת המונים וההיטלים האחרים, ככל שקיימים.

לצורך ביצוע הני"ל, על הקבלן להתקשר מול תאגיד המים/ ספק המים המקומי ומול חברת החשמל, על מנת לחבר את שטח ההתארגנות למקור מים וחשמל. ככל שלא קיימים חיבורים זמינים, על הקבלן להביא גנרטורים ומיכלי מים לפי הצורך, ללא תוספת תמורה על זו הקבועה בחוזה.

חל על הקבלן איסור מוחלט להשתמש במים או חשמל ללא מונים ו/או מבלי שהעביר את המונים הקיימים על שמו.

פרק ג' – השגחה, נזיקין וביטוח

9. השגחה מטעם הקבלן ו/או מי מטעמו

9.1. נציג הקבלן יהיה נוכח באתר העבודה וישגיח עליו ברציפות לצורך ביצוע העבודה. לצורך קבלת הוראות מהרשות, דין נציג הקבלן כדין הקבלן.

9.2. מובהר בזאת כי, נציג הקבלן יישאר בתפקידו ויבצע את העבודה כמוגדר בחוזה זה בקביעות במהלך כל תקופת ההתקשרות, וככל הניתן ובכפוף לאמור בסעיף קטן (4) להלן.

9.3. מינוי והחלפת נציג הקבלן, תהא אך ורק באישור מראש ובכתב של הרשות, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, אשר תהא רשאית שלא להסכים לאישור ו/או להחלפה ו/או רשאית לבטל את החוזה בשל דרישת הקבלן להחלפת נציג הקבלן כאמור ו/או רשאית לדרוש ולהציב הוראות ותנאים בקשר לנציג הקבלן החלופי בקשר לחפיפה שתיערך עימו וכו', ולקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.

9.4. הקבלן מתחייב לפעול לכך שבכל אתר שבו מתבצעות על ידיו עבודות יהיה מצוי מנהל עבודה

עמוד 36 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

בטיחותי (מטעם הקבלן), מוסמך ע"י משרד העבודה. באחריות הקבלן להגיש למפקח מיד לאחר חתימת ההסכם אישור מינוי למנהל העבודה מטעמו.

9.5. באחריות הקבלן לספק ולהחזיק כל אישור הנדרש ע"י משרד הכלכלה והתעשייה (או כל שם אחר למשרד הרלוונטי) בדבר התקינות של כל העזרים לבנייה, לרבות פיגומים, מכשירי הרמה וכד' בהתאם להוראות כל דין.

10. אחריות בנייקין לאתר העבודה ולחצרות בשטחים מסביב לאתר העבודה

10.1. מיום מסירת אתר העבודה (כולו או מקצתו) לרשותו של הקבלן ועד למתן תעודת השלמת העבודה, יהא הקבלן אחראי לשמירת אתר העבודה ולהשגחה עליו. בכל מקרה של ליקוי או פגם או נזק (להלן: "הנזק") לאתר העבודה שייגרם תוך כדי ביצוע העבודה ו/או חלקה, ו/או עקב ביצוע ו/או מביצוע חלקי ו/או מאי ביצוע ו/או מביצוע פגום ו/או בקשר לכך ו/או בקשר לעבודה שבוצעה על-ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו ו/או מי מטעמו, לרבות יועציו, פרט לסיכון מוסכם שהגדרתו בסעיף קטן (3) להלן יהא על הקבלן לתקן את הנזק על חשבונו הוא בהקדם האפשרי וכמתחייב ממהות הנזק, ולהביא לידי כך שעם השלמתו יהא אתר העבודה במצב תקין ומתאים בכל פרטיו להוראות החוזה.

10.2. הוראות סעיף קטן (1) תחולנה גם על כל נזק שנגרם ע"י הקבלן תוך כדי עבודות תיקון ובדק שבוצעו על ידיו, אף לאחר מתן תעודת השלמת העבודה.

10.3. הקבלן מתחייב להחזיר את החצרות והשטחים הצמודים ומסביב לאתר העבודה למצב שקיבל אותם לידי, היינו יתקן על חשבונו את כל הנזקים שייגרמו עקב ביצוע העבודה לשטחי החצר, השבילים, ריצוף, גידור ועוד, הכל לשביעות רצון המפקח.

למניעת כל חילוקי דעות ייערך פרוטוקול מפורט, במעמד של מסירת העבודות (כחלק מהלך ההשלמה המפורט בחוזה זה להלן) ע"י המפקח לקבלן, בו יירשמו המצב הקיים בשטחים הצמודים לאתר העבודה ומסביבו. כמו כן השטחים והחצרות יצולמו והתמונות תהוונה חלק בלתי נפרד מהפרוטוקול. בעת מתן תעודת השלמה תבוצע השוואה של מצב השטחים הצמודים לאתר העבודה וסביבתו למצב כפי שנרשם בפרוטוקול כאמור בעת מסירת אתר העבודה כאמור.

10.4. היה והקבלן לא ימלא אחרי האמור בסעיף זה, היינו לא יתקן הנזקים כולם ו/או מקצתם לשביעות רצון המפקח עם סיום העבודה, תהיה רשאית הרשות לבצע העבודות להשבת המצב לקדמותו על חשבון הקבלן ועלות העבודות בתוספת הוצאות הרשות, ינוכו מתשלומים שיגיעו לקבלן, ככל שיגיעו לו כספים.

11. אחריות בנייקין

מיום העמדת מקום העבודה לרשות הקבלן ועד למתן תעודת השלמה לעבודה :

11.1. הקבלן יהיה אחראי וחייב בנקיטת כל אמצעי הבטיחות והזהירות והבטיחות הקבועים בחוקים ובתקנות הרלוונטיים לשירותים הניתנים על פי חוזה זה למניעת כל פגיעה או נזק לגוף או לרכוש במקום העבודה של כל אדם שהוא, לרבות, עובדיו, קבלניו, נציגי הרשות וכל צד ג' שהוא.

הקבלן יישא באופן בלעדי באחריות לכל נזק לרבות תוצאתי (להלן: "הנזק"), שייגרם, אם ייגרם, תוך כדי ביצוע העבודה או חלקה, ו/או עקב ביצוע ו/או מביצוע החלקי ו/או מאי ביצוע ו/או הפגום ו/או בקשר לכך ו/או בקשר לעבודה שבוצעה על-ידי הקבלן ו/או עובדיו ו/או קבלני המשנה שלו ו/או מי מטעמו, לרבות יועציו- לגופו או לרכושו של כל אדם שהוא, (לרבות לקבלן ו/או לעובדיו ו/או לרשות ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו) ומבלי

עמוד 37 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

לגרוע מכלליות האמור לעיל – גם לכל נזק, פגיעה או אובדן שיגרמו למבנים, עבודות או מתקנים שבאחריותו.

11.2. אין לראות אין בשום הוראה מהוראות חוזה זה ו/או בזכות הפיקוח שניתנה לרשות ו/או מי מטעמה לפי חוזה זה ו/או בביצוע הפיקוח בפועל ו/או במתן הוראות על ידי הרשות אלא כאמצעי ביקורת על מנת להבטיח כי הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לדרישות ולהוראות שבחוזה זה ו/או בדין, ואין בהם כדי לגרום לרשות ו/או למי מטעמה להיות אחראית או כדי לחייבה בפיצויים בעד כל נזק העלול להיגרם לגופו של הקבלן, עובדיו ושל כל אדם אחר הפועל מזמן לזמן בשמו או מטעמו של הנ"ל, ו/או של כל צד שלישי ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, מחמת פעולה, רשלנות, מחדל, תאונה, מקרה אסון או כל סיבה אחרת הקשורה ו/או הנובעת מביצוע הוראות חוזה זה או מאופן ביצועו, והקבלן יישא באחריות המלאה לתוצאות כל מקרה מהמקרים המפורטים לעיל, לרבות התחייבותו לשיפוי הרשות כמפורט להלן. האמור בסעיף זה כפוף לסעיף הפטור שלהלן.

11.3. הקבלן פוטר בזאת את הרשות מכל אחריות לכל נזק (ישיר או עקיף) שייגרם לרכוש ו/או לציוד אשר בבעלות ו/או אחריות ו/או שימוש הקבלן בין אם נערך על ידיו ביטוח לרכוש ובין אם לאו, למעט נזק שנגרם במזיד על-ידי הרשות או מי מטעמה.

11.4. המנהל ו/או המפקח ו/או כל אדם או גוף, הפועלים ברשות ו/או מטעמה, בכל עניין הנוגע לכריתתו של חוזה זה ו/או לביצועו ו/או לאופן ביצועו ו/או לסיומו ו/או להפסקתו ו/או לביטולו של חוזה זה – לא יישאו/ בשום אחריות אישית כלפי הקבלן ו/או כלפי כל אדם אחר ו/או צד ג' כלשהו, והקבלן מוותר בזה מראש ולחלוטין על כל טענה ו/או עילת תביעה ו/או סעד נגד אותם אנשים ו/או גופים ו/או נגד הרשות, הנוגעת ו/או הנובעת ו/או הקשורה לפעילותם ו/או למחדליהם בעניינים המפורטים לעיל.

12. שיפוי הרשות

12.1. מבלי לגרוע מחובת הקבלן לביצוע הביטוחים עפ"י הוראות חוזה זה להלן, הקבלן מתחייב לפצות את הרשות ולשפותה בגין מלוא סכום הנזק שהקבלן אחראי להם על פי חוזה זה ו/או על פי דין, שנגרמו לרשות ו/או למי מטעמה ו/או שתחויב רשות לשלם במסגרת פסק דין ו/או במסגרת כל הליך משפטי אחר, לרבות גישור או בוררות ו/או עקב דרישה ו/או תביעה שתוגש נגד הרשות בקשר לכל עניין שהקבלן אחראי לו על פי חוזה זה או על פי כל דין, לרבות, השתתפות עצמית, הוצאות משפט שנשאה בהם רשות וכן כל ההוצאות הנלוות הקשורות להליכים אלו, ללא כל הגבלה, וזאת מיד עם קבלת דרישת תשלום סכום הנזק כאמור. הרשות תודיע לקבלן על כל תביעה או דרישה כאמור בהקדם האפשרי לאחר היוודע לה על כך, וכן תאפשר לקבלן להצטרף להליך המשפטי נשוא התביעה על פי כל דין.

12.2. כל סכום שהקבלן חייב לשלם לרשות כשיפוי ופיצוי על הנזק שנשאה בו הרשות ו/או הפיצוי שחוייבה בתשלומו, לרבות הוצאות המשפט שנגרמו לרשות, תהיה הרשות רשאית וזכאית לנכות ולקזז, מתוך כל סכום המגיע ו/או שיגיע לקבלן ממנה ו/או לגבותו מכל ערבות שהמציא הקבלן לרשות עפ"י חוזה זה ו/או כל חוזה אחר שבין הצדדים ו/או לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.

13. ביטוחי הקבלן

13.1. כמפורט בנספח ב'.

13.2. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת, דרישת הביטוח מהווה תנאי מהותי בחוזה זה, והפרתה ו/או הפרת תנאי מתנאיה תהווה הפרה יסודית של החוזה.

עמוד 38 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

פרק ד' – מהלך ביצוע העבודות

14. מתן הודעות, קבלת היתרים ותשלום אגרות

בכל הכרוך בביצוע העבודה, ימלא הקבלן אחרי הוראות כל דין, לרבות הוראות בדבר מתן הודעות, קבלת היתרים ותשלום מסים ואגרות. אולם מסים ואגרות ששולמו ע"י הקבלן כאמור מבלי שנכללו במפורש בתמורה שלפי הצעתו במכרז ושתשלומם חל לפי הדין על הרשות בלבד – יוחזרו לקבלן ע"י הרשות.

15. אישורי כניסה והרחקת עובדים

15.1. הרשות רשאית לתת לקבלן הוראות בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה למקום העבודה, כולו או מקצתו, ביחס לכל גורם או אדם. משניתנה הוראה כאמור ימציא הקבלן למפקח ויתקן מזמן לזמן את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם במקום העבודה לביצוע העבודה וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם כפי שידרוש המפקח, והמפקח יסדיר את ענייני הכניסה למקום העבודה לפי אישורי כניסה שייתן, כפי שימצא לנכון.

15.2. כלל העובדים נדרשים להחזיק תעודת זהות ישראלית לשם העבודה בפרויקט מאחר והוא צפוי להתבצע בתחומי שטח אש.

15.3. אדם שלא ניתן לו אישור כניסה לאתר העבודה לפי סעיף 15.1 לעיל או עובד שהמפקח ביטל את אישור כניסתו לאתר העבודה – אחראי הקבלן להרחקתו ממקום העבודה.

16. שטח התארגנות, שמירה, גידור, שילוט ושאר אמצעי זהירות

16.1. הקבלן מתחייב לספק, על חשבונו הוא, שמירה, גידור, שילוט ושאר אמצעי זהירות לביטחון ונוחיותו של הציבור במקום העבודה ובכל מקום שיהיה צורך בכך או שיידרש ע"י המפקח או שיהיה דרוש על פי דין או על פי הוראה מצד רשות מוסמכת כלשהי.

16.2. באחריות הקבלן להקים ולהכין שטח התארגנות, במיקום עליו יורה לו המפקח. טרם תחילת הביצוע יבצע הקבלן, על חשבונו, גידור בגדר איסכורית בגובה 2 מ', שער כניסה, וכן משרד למפקח בתנאים ראויים לעבודה (מזגן, שולחן וכיסא עבודה, חיבור חשמל ומים) ושירותים לשימוש עובדי הפרויקט.

מובהר כי על הקבלן לגדר על חשבונו את שטח הפרויקט כולו, לפי הוראת המפקח, בגדר איסכורית לבנה אטומה בגובה 2 מטר.

16.3. הקבלן יבצע שילוט בטיחות באתר וסביבתו בהתאם להוראות הדין או המפרט הטכני או הנחיות המפקח, ויבצע חסימות וגידור בהתאם לנדרש לצורך אזהרת עוברי הדרך והנוסעים בסמוך לאתר העבודה.

ככל שנדרש שילוט ייעודי לפרויקט אחראי הקבלן לבצעו, לפי הנחיות המפקח ועיצוב התואם את דרישות הרשות.

16.4. הכניסה לשטח העבודה מבוצעת מתחומי שטח האש והקבלן נדרש להסדיר מול צה"ל את האנשים שנכנסים לעבודה, לרבות הצבת שומר קבוע לכל התקופה בכניסה לשער האתר על מנת לבצע רישום של מי שנכנס.

17. מציאת עתיקות וחפצים במקום העבודה

17.1. עתיקות כמשמעותן בחוק העתיקות, התשל"ח-1978, או בכל הוראת דין אחרת בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים כלשהם בעלי ערך גיאולוגי או

עמוד 39 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

ארכיאולוגי ו/או ערך כלשהו אחר (להלן: "החפצים"/"החפץ") אשר יתגלו במקום העבודה – נכסי המדינה הם, והקבלן ינקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם ע"י כל אדם שהוא.

17.2. מיד עם גילוי החפץ כאמור יודיע הקבלן למפקח על התגלית. כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר עתיקות.

17.3. ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב נקיטת אמצעי הזהירות האמורים בסעיף 17.1 לעיל יחולו על הרשות ושולמו בהתאם לסעיף 46 להלן, כאילו היו ההוצאות האמורות הוצאות שנגרמו לקבלן עקב הפסקה זמנית של ביצוע העבודה בהתאם להוראות הרשות כאמור בסעיף 46 להלן.

18. זכויות יוצרים

18.1. כל זכות יצירה מקורית וזכות יוצרים הנובעת או קשורה לביצוע העבודות יהיו בבעלותה הבלעדית של הרשות והיא תהיה רשאית לעשות בהם שינויים ותוספות, להעבירן לאחר ו/או לעשות בהם כל שימוש ו/או להימנע משימוש, הכול כפי שתמצא לנכון ועל אחריותה, וכפוף לתשלום מלוא התמורה המגיעה לקבלן עד אותו שלב, הקבלן יהיה חייב למסור לרשות על פי דרישתה בכל עת, את כל העבודות שבוצעו על ידיו ו/או הנמצאים בידי ו/או לא יהיה רשאי לעכבם בידי.

הקבלן מצהיר שבחתימתו על חוזה זה הוא מוותר על כל טענה או תביעה לעניין בעלות ו/או זכויות קניין או זכויות רוחניות כלשהן על תוצרי העבודה הנ"ל.

18.2. הקבלן מתחייב, כי לא ייטול זכות יוצרים ו/או פטנט ו/או סימן מסחרי ו/או ידע ו/או זכות קניינית אחרת של צד ג' כלשהו, וכי יפצה וישפה את הרשות מיד עם דרישתה הראשונה בגין כל טענה שיעלה צד ג' כלשהו בעניין זה, לרבות כל העלויות ו/או ההוצאות ו/או הנזקים שיגרמו לרשות בגין כך, ולרבות כל תשלום תמלוגים שיידרש, וזאת בהתאם לצו של רשות שיפוטית מוסמכת המחייב פיצוי ו/או שיפוי. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב בזאת להעניק לרשות זכות שימוש בלתי חוזרת, לא ייחודית, ללא תשלום תמורה כלשהי, בכל זכות יוצרים, זכות מסחרית וזכות קניינית אחרת, בנוגע לעבודות נשוא חוזה זה. למען הסר ספק מובהר כי האמור בסעיף זה יחול בכל מקרה של סיום ו/או ביטול החוזה, לרבות מקרה של סיום מוקדם ו/או הקטנת היקף העבודות כמפורט בחוזה זה.

19. בעלות במסמכים

19.1. הבעלות בכל התוכניות, התרשימים, החישובים, וכל המסמכים שהקבלן הכין בקשר עם חוזה זה הינה של הרשות בלבד, ולקבלן מוענקת זכות שימוש בהם בלבד. הרשות תהיה רשאית להשתמש בהם לפי ראות עיניה, לרבות להעבירם לקבלן אחר, ללא הגבלות כלשהן ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לפיצוי נוסף בנוסף לתמורה שנקבעה בין הצדדים. הקבלן מוותר בזאת על טענה ו/או דרישה בגין זכותה זו של הרשות, בין לתביעות כספיות ובין לתביעות בגין זכות יוצרים ובין לתביעות מכל סוג שהוא.

19.2. הקבלן לא יעתיק מסמכים, תכניות, חישובים, תרשימים וכד' ולא יעבירם לגורם כלשהו, ללא אישור מהרשות מראש ובכתב.

19.3. עם סיום תקופת ההתקשרות, ובכל מקרה בו הובא החוזה לסיום ע"י הרשות מכל סיבה שהיא או לפי דרישת רשות, הקבלן חייב למסור לרשות את המקורות וההעתיקים של כל התוכניות, החישובים, התרשימים או המסמכים האחרים שברשותו הקשורים לעבודה.

20. תשלום תמורת זכויות הנאה

אם יהא צורך לביצוע העבודה בקבלת זכות הנאה או שימוש כלשהו, כגון: לצרכי חציבה או נטילת עפר או חול, או כוח מעבר או שימוש, או כל זכות דומה – יהא הקבלן אחראי לקבלת הזכות האמורה מבעליה ותשלום תמורתה יחול על הקבלן וישולם על-ידי, וזאת בלא כל תמורה נוספת.

21. מניעת פגיעה בנחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

21.1. במהלך כל תקופת ביצוע העבודות יפעל בזהירות, באופן המשתלב ומאפשר את המשכה של פעילות סדירה ורציפה אותה יקיימו הרשות ו/או מי מטעמה ו/או גורמים שלישיים המצויים באתר העבודה, ובכל מקרה לא יבצע בעצמו ו/או באמצעות מי מטעמו, כל פעולה שהיא, העלולה להוות הפרעה ו/או הגבלה ו/או מפגע ו/או מטרד בלתי סבירים ו/או שיש בה כדי לגרום נזק או אי נוחות ו/או לפגוע בפעילותם הסדירה, השוטפת והרציפה של אתר העבודה, וזאת הן כלפי הרשות ו/או כלפי הציבור, והקבלן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל תוצאותיהן של הפרת התחייבויות זו, על ידי ו/או על ידי כל מי מטעמו.

21.2. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנחיות הציבור וכן לא תהא כל פגיעה ו/או הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו ובזכות השימוש והחזקה של הלקוחות באתר העבודה שבו מתבצעת העבודה. ככל שתהיה פגיעה בנחיות הציבור או בזכויות שימוש ומעבר כאמור, הקבלן יפעל ככל שניתן לצמצום שטח ומשך הפגיעה כמתחייב מאופי העבודה המתבצעת על ידיו.

22. תיקון נזקים לתשתיות

הקבלן אחראי לתיקון כל נזק או קלקול שייגרם עקב ביצוע העבודות לפי הסכם זה לכביש, דרך, גשר, מדרכה, שביל, רשת המים, ביוב, תיעול, קווי חשמל וטלפון, חוטי פלדה, כבל, צינורות להעברת דלק או מתקנים ותשתיות אחרים וכיוצ"ב (להלן: "תשתיות") תוך כדי או עקב ביצוע העבודה, בין שהנזק או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע העבודה. הנזק או הקלקול כאמור יתוקן על חשבונו של הקבלן באופן היעיל ביותר ולשביעות רצונה של הרשות וכן של כל אדם ו/או הרשות המוסמכים לפקח על הטיפול בתשתיות, כאמור ובלבד שהקבלן לא יהיה אחראי לנזק או קלקול שנגרם למתקן, או צינור כלשהו שאינו נראה לעין ואי אפשר לגלותו תוך הסתכלות רגילה בשטח, אלא אם סומן המתקן או הצינור האמור בתכניות או במפרטים או בכתב הכמויות או בכל מסמך אחר המהווה חלק מהחוזה ו/או שנמסר לקבלן לצורך ביצוע העבודה, או אם נודע לקבלן או הובא לידיעתו על קיומו של המתקן או הצינור האמור בכל דרך אחרת ובלבד שהקבלן קיבל אישור מהרשויות הרלוונטיות לסוג התשתית לביצוע העבודות.

23. מניעת הפרעות לתנועה

הקבלן מתחייב לפעול לכך שבמהלך ביצוע העבודות (לרבות כל עבודה ארעית), הדרכים המובילות למקום העבודה תהיינה פנויות ככל האפשר ממתקנים ו/או משאיות, וכן להימנע, ככל האפשר, מלחסום ו/או להכביד על התנועה הרגילה דרכים הנ"ל. כמו כן – ומבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה על נספחיו בקשר להשגת היתרים – הקבלן מתחייב לפעול לקבלת הרישיונות הנדרשים על-פי דין מאת הרשויות המוסמכות לצורך הובלתם של משאות וכן ינקוט כל האמצעים, לרבות: בחירתם של הדרכים, של כלי הרכב ושל זמני ההובלה, כך שתמעט ככל האפשר ההפרעה לתנועה הרגילה בדרכים האמורות ויימנע ככל האפשר נזק לדרכים.

24. אמצעי הגנה להעברת משאות

24.1. אם לצורך ביצוע החוזה יהא צורך להעביר חפץ כלשהו באופן שהעברה עלולה לגרום נזק

עמוד 41 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

לתשתיות (כהגדרתן לעיל), באם לא ישתמשו באמצעי הגנה מיוחדים – יודיע הקבלן בכתב למפקח, לפני ההעברה על פרטי החפץ שיש להעבירו, ועל תכניתו לנקיטת אמצעי הגנה מתאימים.

24.2. הקבלן יהא רשאי לבצע על חשבון הרשות את אמצעי ההגנה בהתאם לתכניתו אך ורק לאחר שיקבל את אישורו של המפקח לתכנית כאמור, ולאחר שיהיה בידו רישיון מתאים מהרשויות המוסמכות.

25. בדיקת חלקי העבודה שנועדו להיות מכוסים

25.1. הקבלן מתחייב למנוע את כיסויו או הסתרתו של חלק כלשהו מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר במסגרת ביצוע העבודה, עד אשר קיבל את אישורו של המפקח לכיסוי והסתרת החלק בהתאם להוראות המפורטות להלן בסעיף זה.

25.2. הושלם חלק מהעבודה שנועד להיות מכוסה או מוסתר, יודיע הקבלן למפקח בכתב שהחלק האמור מוכן לבדיקה, והקבלן יאפשר ויעזור למפקח לבדוק, לבחון ולמדוד את החלק האמור מהאתר לפני כיסויו או הסתרתו.

25.3. הקבלן יחשוף, יקדח קידוחים ויעשה חורים בכל חלק מאתר העבודה לפי הוראת המפקח לצורך בדיקתו, בחינתו ומדידתו ולאחר מכן יחזירו לתיקונו לשביעות רצונו של המפקח. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף קטן זה רשאית הרשות לפי שיקול דעתה הבלעדי לחשוף, לקדוח קידוחים ולעשות חורים בכל חלק מהאתר ולאחר מכן להחזירו לתיקונו.

25.4. ההוצאות הכרוכות בעבודה האמורה בסעיף 25.3 לעיל תחולנה על הקבלן, פרט אם קיים הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 25.1 לעיל והבדיקות הוכיחו שהמלאכה בוצעה לשביעות רצונו של המפקח.

26. התנהגות הקבלן כלפי עובדי הרשות ו/או קבלנים אחרים

26.1. הקבלן מתחייב לנהוג בכבוד כלפי כל אדם או גורם הנמצא אתו בקשר מקצועי בקשר עם ביצוע העבודות נשוא החוזה, ייצור שיח הוגן ומכבד בכל הנוגע לביצוע עבודות בהקשר לרשות ויפעל להסדרת חילוקי דעות, ככל שיתעוררו, עם המפקח.

26.2. כמו כן, הקבלן ייתן אפשרויות פעולה נאותה, לפי הוראות המפקח, לכל קבלן אחר המועסק ע"י הרשות ולכל אדם או גוף שיאשרו לצורך זה ע"י המפקח וכן לעובדיהם, הן במקום העבודה, והן בסמוך אליו וכן ישתף ויתאם פעולה איתם ויאפשר להם את השימוש במידת המצוי והאפשר, בשירותים ובמתקנים שהותקנו על ידיו, ואולם רשאי הקבלן לדרוש תשלום מתקבל על הדעת בתמורה לשימוש האמור מאת הנזקקים לו, והרשות תהיה מוסמכת לקבוע את שיעורו של התשלום.

26.3. הקבלן מתחייב להביא את תוכנו של סעיף זה לידיעת כל אחד מעובדיו, וכן יפעל לכך שעובדיו יתחייבו אישית לפעול לפי הוראות אלה.

27. ניקוי מקום העבודה עם השלמת העבודה

הקבלן ירכז את הפסולת באופן שלא תפריע למהלך התקין של החיים באתר העבודה ובסביבתו ויסלק מזמן לזמן ממקום העבודה את עודפי החומרים והאשפה.

בנוסף, ומיד עם גמר העבודה ינקה הקבלן את מקום העבודה ויסלק ממנה את כל מתקני העבודה, החומרים המיוחדים, האשפה והמבנים הארעיים מכל סוג שהוא וימסור את אתר העבודה כשהוא נקי ומתאים למטרתו לשביעות רצונו של המפקח. הפסולת תועבר ע"י הקבלן ועל חשבונו לאתר

עמוד 42 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

פסולת מורשה בלבד. ככל שלא ייפנה הקבלן את הפסולת כאמור, רשאית הרשות לעשות כן ולחייב את חשבונו, והיא תהיה רשאית לקזז את ההוצאות שיגרמו לה עקב פינוי הפסולת מכל סכום המגיע ממנה לקבלן.

28. היעדר ניגודי עניינים

28.1. הקבלן מתחייב שלא לעשות כל פעולה ו/או עבודה ולא להתקשר בהסכם עם צד שלישי כלשהו שעלול להיות בהם משום ניגוד עניינים עם פעולותיו והתחייבויותיו על פי חוזה זה, ולא להימצא במצב בו קיימת אפשרות לניגוד עניינים (לרבות ניגוד עניינים של צד שלישי המצוי בהתקשרות עם הרשות) עם הפעולות לפי חוזה זה.

28.2. הקבלן יודיע למנהל ללא דיחוי על כל חשש ואפשרות של ניגוד עניינים, והמנהל הוא אשר יחליט באם אכן קיים ניגוד עניינים. מצא המנהל כי קיים ניגוד עניינים, מתחייב הקבלן לפעול על פי הנחיותיו.

28.3. מובהר כי הרשות תהיה זכאית לפיצוי המוסכם בנוסף לכל פיצוי, זכות וסעד אשר יעמדו לזכותה לפי חוזה זה ועל פי כל דין, לרבות זכותה להפסיק לאלתר את ההתקשרות עם הקבלן לפי חוזה זה.

פרק ה' – כוח-אדם לביצוע העבודות

29. עובדים ותנאי עבודה

29.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך. בכלל זאת יעסיק הקבלן את בעלי המקצועי שלהלן:

29.1.1. מהנדס ביצוע ומנהל ביצוע

על מהנדס הביצוע להיות בעל רישיון מהנדס בתוקף, בעל תואר ראשון לפחות בהנדסה אזרחית, רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים (כשהתעודה האמורה תקפה על שמו). מהנדס הביצוע יהיה בעל ותק מקצועי של 5 שנים לפחות, בניהול ביצוע עבודות הנדסה אזרחית, מתוכן לפחות 3 שנים בניהול ביצוע עבודות הנדסה אזרחית בלפחות פרויקט אחד של פיתוח תשתיות לרבות הטיית נחלים ובניית מתקנים הדיראולים.

29.1.2. מנהל עבודה מוסמך

מנהל העבודה המוסמך ימונה כחוק ויהיה בעל כישורים והסמכה כנדרש בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988. כמו כן, יהיה מנהל העבודה בעל ניסיון מקצועי של לפחות 5 שנים בניהול של לפחות 3 שנים בפרויקטים של פיתוח תשתיות לרבות הטיית נחלים ובניית מתקנים הדיראולים. הקבלן יודיע לאגף הפיקוח על העבודה, מיד עם תחילת עבודתו של מנהל העבודה, על דבר המינוי כנדרש בתקנות. לא יוחלף מנהל עבודה, אלא אם מונה אחר במקומו ונשלחה הודעה לאגף הפיקוח על העבודה על דבר הביטול והמינוי, והעתק מההודעה ישלח למנהל הפרויקט.

29.2. הקבלן מצהיר כי איננו קבלן כוח אדם או קבלן שירות כהגדרתם בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996, ואינו עוסק במתן שרותי כוח אדם, וכי בביצוע העבודות נשוא חוזה זה לא ישמש כקבלן כוח אדם או קבלן שירות כאמור.

29.3. הקבלן מתחייב כי מבצעי העבודות מטעמו הינם מקצועיים, מיומנים ומהימנים, בעלי

עמוד 43 מתוך 158

אזרחות ישראלית ו/או בעלי אישורי עבודה תקפים מקוריים ומאומתים כדין לעבוד במדינת ישראל על פי דין, המתאימים ומוכשרים לבצע את העבודות על פי כל הוראות חוזה זה, ובמספר הדרוש לשם ביצוע העבודה תוך המועד הקבוע לכך בחוזה, וכי בעבודה שלביצועה יש צורך ברישום, אישור, רישיון או היתר לפי כל דין, חייב הקבלן לבצע את העבודה רק באמצעות מי שרשום או בעל רישיון או היתר או אישור כאמור, לפי העניין, וזאת מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה בקשר להשגת היתרים.

מבלי לגרוע מכלליות האמור, עבודות החשמל תעשנה ע"י חשמלאים בעלי רישוי "חשמלאי מוסמך" לפחות. עבודות מסגרות יעשו ע"י מסגר מקצועי בלבד, רתכות על ידי רתך מוסמך לעבודות וכד'.

29.4. הקבלן מתחייב למלא כל דרישה מטעם הרשות או המפקח בדבר הרחקתו ממקום העבודה והחלפתו של כל אדם המועסק על ידיו או הפועל מטעמו במקום העבודה, אם לדעת המפקח, התנהג אותו אדם שלא כשורה, ו/או ממלא תפקידו באופן שאינו משביע רצון לדעת רשות ו/או שהוא נוהג מעשה רשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור הקבלן להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין במקום העבודה ו/או בביצוע העבודות. בהקשר זה מצהיר הקבלן כי לא נתקבלו לגבי אף אחד מהעובדים שיועסקו על ידיו בביצוע העבודות עבור הרשות תלונות כלשהן מלקוחות אחרים אליהם נשלחו מטעם הקבלן, ובייחוד תלונות הנוגעות ליושרם האישי ו/או לנושא של עבירות מין.

29.5. הקבלן מתחייב שלא להעסיק עובדים בעלי עבר פלילי או עובדים זרים בביצוע העבודה נשוא החוזה או חלק ממנה.

29.6. הקבלן מתחייב כי במידה שלאחר חתימת חוזה זה יימצא כי מי מעובדיו הינו בעל עבר פלילי הוא יידרש להחליף את העובד הנ"ל לאלתר. לצורך סעיף זה "עבר פלילי" משמעו אחד מאלה:

א. כל הרשעה בעבירה שיש עמה קלון, ללא קשר למועד שבו נעברה העבירה, ובלבד שלא חלפה תקופת ההתיישנות.

ב. הגשת כתב אישום בקשר לעבירה שיש עמה קלון כל עוד ההליך הפלילי לא הסתיים.

ג. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, לצורך סעיף זה תחשב עבירה כעבירה שיש עימה קלון כל הגשת כתב אישום או הרשעה בעבירה שנעשתה כלפי זקן, או כלפי אדם עם מוגבלות פיזית או שכלית, וכן על עבירה על פי חלק ב' פרקים י' ו- יא' לחוק העונשין, תשל"ז-1977.

29.7. **בטיחות** - הקבלן מתחייב להבטיח תנאי בטיחות ותנאים לשמירת בריאות העובדים ורווחתם כנדרש על פי דין, וכן כפי שיידרש על ידי מפקחי העבודה במובן חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954. בנוסף, חלות על הקבלן הוראות נספח הבטיחות המצורף לחוזה.

מבלי לגרוע מהאמור לעיל, באחריות הקבלן להגיש בתחילת הפרויקט וטרם התחלת עבודה דוח בטיחות וניהול סיכונים חתום ע"י יועץ בטיחות כחלק מתנאי להתחלת עבודה.

30. רווחת עובדים

30.1. הקבלן מתחייב כי מיד עם תחילת ביצוע העבודה יוסדרו עבור העובדים המועסקים בביצוע העבודה סידורי נוחות ומקומות אכילה נאותים במקום העבודה לשביעות רצונו של המפקח.

30.2. הקבלן יהיה אחראי להסעתם של העובדים על חשבונו הוא. הקבלן מתחייב לשאת בכל

עמוד 44 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

תשלום המתחייב לפי הדין, לעובדים ולכל צד ג' בכל הקשרו להסעת העובדים ולזמני נסיעתם.

31. העדר תחולת יחסי עובד - מעביד בין הצדדים

31.1. שירותי הקבלן לרשות יינתנו שלא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד למעביד, אלא כאשר הקבלן פועל בחוזה כקבלן עצמאי, המעניק את שירותיו לרשות, ואין בהתקשרות נשוא חוזה זה כדי להקים יחסי מעביד-עובד בין הרשות לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו. בגדר האמור, הקבלן מצהיר כי הינו המעביד של העובדים המועסקים על ידיו, במסגרת הצוות המקצועי שיבצע את העבודות, והוא בלבד נושא באחריות כלפיהם ובכל החובות המוטלות על מעביד על פי החוק ו/או ההסכמים הקיבוציים ו/או צווי הרחבה החלים על העובדים בענף בו הם מועסקים.

מובהר במפורש כי הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים כלפי רשות לכל זכות המגיעה לעובד עפ"י הדין ו/או מכוח צו הרחבה ו/או מכוח חוזה כלשהו החל על עובד.

בגדר האמור ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לא יראו את הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו כסוכן, כשליח או נציג הרשות, אלא אם נעשה כזה במיוחד לצורך עניין פלוני ובהתאם להוראה מפורשת בחוזה.

31.2. מובהר כי, אין לראות בכל זכות הניתנת לרשות או לנציגה לפקח, להדריך או לתת הוראות לקבלן או מי מטעמו, אלא אמצעי להבטיח את ביצוע העבודות כראוי וביצוע חוזה זה במלואו, ואין בה כדי להקים מערכת יחסים של עובד מעביד.

31.3. הקבלן מתחייב כי יבהיר לעובדים המועסקים מטעמו – ככל שמועסקים ורק בהתאם לאמור בחוזה – כי הוא המעביד שלהם, וכי לא קיימים בין רשות לבינו ו/או בין הרשות לבין עובדי הקבלן יחסי עובד-מעביד. הקבלן מתחייב להחתים את עובדיו על הסכם העסקה ו/או על טופס הודעה על תנאי עבודה בו יופיע סעיף מפורש בדבר העדר יחסי עובד-מעביד בין העובד לבין הרשות.

31.4. הקבלן יישא וישלם לבדו את התשלומים, הזכויות הסוציאליות, מסים, תשלומי חובה אחרים, החלים על פי דין בגין כל אחד מהעובדים המועסקים על-ידיו מכוח יחסי עובד-מעביד, לרבות אך לא רק שעות נוספות ועבודה במנוחה השבועית ובחג, דמי חופשה שנתית, דמי מחלה, זמן נסיעה, אש"ל/כלכלה, תשלום עבור ימי חגי ישראל, דמי הבראה, מענק שנתי, פיצויי פיטורים וכיו"ב, וכן יבצע במועדם את כל הניכויים שעל מעביד לבצע עפ"י החוק, כולל ניכוי מס הכנסה וביטוח לאומי, תשלומים לקרנות ולאגודים מקצועיים ותשלומים סוציאליים אחרים, לרבות כל התשלומים החלים עליו מכח צו ההרחבה בענף הבניה, תשתיות, עבודות ציבוריות ושיפוצים. הקבלן מתחייב כי שכר העבודה המינימאלי שישולם על ידיו בפועל, לא יפחתו מהשכר המינימאלי הקבוע בחוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987. הקבלן מתחייב להמציא לרשות לפי דרישתה, מעת לעת, אישור רוי"ח בדבר מילוי התחייבויותיו דלעיל.

31.5. הרשות תהיה רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מן הקבלן להמציא לה מעת לעת, או באופן קבוע כל מסמך ו/או ראיה המעידים כי הקבלן עומד בחובתו לשלם לעובדיו את כל האמור, לרבות אישור רוי"ח ו/או תצהיר ולרבות תלושי שכר, אישורי העברה / הפקדה וכן כל מסמך אחר ו/או נוסף.

31.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הקבלן מתחייב כי לא יתבע את הרשות בעילה כלשהי בקשר ליחסי עובד-מעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו לבין רשות וכי אם יעשה כן,

או אם יחולו על רשות תשלומים ו/או הוצאות ו/או עלויות נוספות כלשהן מעבר לאמור בחוזה זה, הנובעות מקביעה של רשות מוסמכת, שיפוטית או מנהלית, לרבות משרד הכלכלה והתעשייה או כל גוף שיפוטית כי שררו יחסי עובד-מעביד בין רשות לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו במהלך תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה, אזי הקבלן ישפה את רשות, לפי דרישתה הראשונה לכך, בגין כל תשלום ו/או הוצאה ו/או עלות שיחולו על רשות ו/או יידרשו ממנה כאמור בגין או בקשר עם תביעה אזרחית ו/או פלילית ו/או הסכם פשרה, לרבות שכר טרחת עורכי-דין והוצאות משפט. רשות תהיה רשאית לקזז סכומים אלה כנגד כל סכום שיגיע ממנה לקבלן או למי שיבוא מכוחו

31.7. בנוסף, מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הרי שככל שיקבע בעתיד, על ידי ערכאה שיפוטית או גורם מוסמך כלשהו, עקב תביעה ו/או הליך משפטי כנגד הרשות, כי בתקופת חלותו של הסכם זה התקיימו יחסי עובד-מעביד בין הקבלן לבין הרשות, וכי על רשות לשלם שכר ותנאים נוספים המתחייבים על פי כל דין, מוסכם על הצדדים כי כל התשלומים אותם קיבל הקבלן מכוח הסכם זה יחשבו כהלוואה צמודת ערך ונושאת ריבית, וכי יערך חישוב מחדש של הסכומים שהיה על הרשות לשלם לקבלן או מי מטעמו כעובד על פי שכר השווה ל- 50% מתשלום אותו קיבל הקבלן, וכי כל סכום עודף אותו קיבל הקבלן יוחזר על ידו מייד עם קבלת הדרישה מרשות, כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן ונושא ריבית שנתית.

31.8. מבלי לפגוע בהצהרות ובהתחייבויות הקבלן כאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי ככל שייקבע ע"י בית משפט או גורם מוסמך אחר כי המצב המשפטי לגבי תקופת ההתקשרות שונה מהמוצהר לעיל, אזי כל סכום ו/או תשלום אשר ישולם לקבלן עקב קביעה כאמור ייחשב כחוב של הקבלן לרשות, והרשות תהא רשאית לקזזו מכל סכום אשר יגיע לקבלן, לרבות משכר עבודה ופיצויי פיטורים, ככל שייקבע שמגיעים לקבלן.

31.9. הצדדים מצהירים ומסכימים מפורשות כי הוראות סעיף זה יחולו במהלך כל תקופת ההתקשרות ולאחריה.

31.10. סעיף זה הינו מעיקרי החוזה והפרת תנאי מתנאיו תהווה הפרה יסודית של החוזה.

32. הסבת החוזה – קבלני משנה

32.1. הקבלן אינו רשאי להעביר ו/או למכור ו/או להמחות ו/או להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו; וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה, במישרין או בעקיפין, אלא אם קיבל את הסכמת הרשות מראש ובכתב.

היה והקבלן הוא תאגיד – לא יחולו בשליטה בו בתקופת ההתקשרות שינויים אישיים, אלא אם הקבלן קיבל קודם לכן את הסכמת רשות מראש ובכתב לכך. הרשות לא תתנגד לכך אלא מטעמים סבירים; ובנוסף יודיע הקבלן לרשות בתוך 72 שעות על כל שינוי במעמדו המשפטי לרבות שינוי ו/או החלפת מנהלים, החלפת ו/או שינוי זכויות החתימה, כינוס נכסים, פירוק וכיו"ב.

32.2. אין הקבלן רשאי למסור לאחר את ביצועה של העבודה כולה או מקצתה, אלא בהסכמת הרשות מראש ובכתב בהתאם להוראות סעיף זה להלן, ואולם העסקת עובדים, בין ששכרם משתלם לפי זמן העבודה ובין ששכרם משתלם לפי שיעור העבודה, אין בה כשלעצמה, משום מסירת ביצועה של העבודה, או של חלק ממנה, לאחר.

32.3. מבלי לפגוע באמור לעיל, הרשות תהא רשאית להרשות לקבלן או שלא להרשות לו למסור ביצוע העבודות או חלק מהם לקבלני משנה ו/או גורמים אחרים, לפי שיקול דעתה הבלעדי, **ולאחר שהקבלן פנה מראש ובכתב לרשות בעניין זה.**

עמוד 46 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

הודיע הקבלן לרשות בכתב על רצונו למסור את ביצועה של חלק כלשהו מהעבודה לקבלן משנה, שיצוין בהודעה, והרשות לא הודיעה לקבלן בכתב, תוך 7 ימים מתאריך קבלת הודעת הקבלן האמורה על התנגדותה לכך, ייחשב הדבר כהסכמת הרשות מכללא למסירת ביצוע אותו חלק של העבודה שצוין בהודעה, לקבלן המשנה שצוין בהודעה.

מובהר כי בכל מקרה קבלן המשנה ו/או כל גורם אחר אשר יבצע את העבודות יהיה קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969, לגבי עבודות המחייבות רישום זה.

32.4. לרשות הניקוז שמורה הזכות ונתונה הרשות להכניס לאתר העבודות קבלן חיצוני לפרויקט, אם וככל שתמצא לנכון. במקרה כאמור, הקבלן ישמש כקבלן הראשי באתר ויהיה חייב לתת לו את כלל המעטפת הנדרשת, לרבות הקצאת מנהל עבודה, הסדרת והבטחת הבטיחות באתר וכל הנדרש לבצע את המטלות. במקרה שכזה יהיה זכאי הקבלן לרווח קבלני של עד 5% אחוז משווי עבודות הקבלן שנכנס לאתר.

32.5. כמו כן, תהיה הרשות רשאית להורות לקבלן להפסיק את עבודתו של כל קבלן משנה ו/או כל מי מעובדי קבלן המשנה ו/או כל גורם אחר הקשור לביצוע העבודות, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, והכל מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי החוזה ו/או מבלי להטיל על רשות אחריות כלשהי. קבלן משנה שאושר לא יהא רשאי לבצע את העבודות שביצוען הוטל עליו באמצעות קבלני משנה מטעמו.

32.6. ביצוע העבודות באמצעות קבלני המשנה אינו פוטר את הקבלן ו/או גורע מאחריותו והתחייבויותיו לפי החוזה. הקבלן יישא באחריות מלאה לכל מעשה ו/או מחדל, לרבות כל טעות ו/או השמטה ו/או נזק ו/או אובדן ו/או תקלה ו/או אי התאמה, מכל מין וסוג שהם, של קבלן המשנה ו/או של כל מי מטעמו, הכול כאילו בוצעו המעשה ו/או המחדל האמורים במישרין על ידי הקבלן.

32.7. הקבלן ינהל באופן הדוק ושוטף את עבודות קבלני המשנה, יספק ויעמיד לרשות קבלני את כל הציוד, החומרים והמתקנים, ככל הדרוש לצורך ביצוע והשלמת העבודות בהתאם לכללים ולאיכות הנדרשים בחוזה זה, וזאת ללא כל תמורה נוספת על זו הנקובה בחוזה.

32.8. הקבלן יישא באחריות המלאה לכך שקבלני המשנה יקיימו את כל ההוראות המפורטות בחוזה זה, כאילו היו הקבלן, לרבות החזקת כל הביטוחים הנדרשים בקשר לביצוע עבודתם.

32.9. הרשות תהא רשאית להמחות את זכויותיה וחובותיה על פי חוזה זה, ובלבד שזכויותיו של הקבלן על פי חוזה זה לא תפגענה באופן מהותי.

33. פנקסי כח-אדם ומצבות כח-אדם

33.1. הקבלן מתחייב שבביצוע העבודה ינוהלו, לשביעות רצונו של המפקח, פנקסי כח אדם שיירשם בהם שמו, מקצועו וסוג המקצוע של כל עובד, וכן ימי עבודתו, שעות עבודתו ושכר עבודתו. כמו כן, הקבלן מתחייב להפעיל מנגנון מסודר, מדויק וקבוע לתייעוד הנוכחות ושעות הפעילות של עובדיו בביצוע העבודות.

33.2. הקבלן מתחייב להמציא לרשות ולמפקח לפי דרישה את פנקסי כח-האדם כולל דו"חות הנוכחות החודשיים של העובדים לשם ביקורת, וכן להכין ולהמציא למפקח לפי דרישתו ולשביעות רצונו מצבת כח אדם חודשית, שבועית ויומית, שתכלול את חלוקת העובדים לפי מקצועותיהם, סוגיהם והעסקתם. מובהר בזאת כי, תיעוד הנוכחות של נותני השירותים מטעם הקבלן כאמור הינו אך ורק לצורך בקרה על ביצוע הוראות חוזה זה, והדבר לא יהווה עילה כלשהי ליצירת יחסי עובד ומעביד בין עובדי הקבלן ו/או מי מטעמו לבין הרשות.

עמוד 47 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

פרק ו' - ציוד, חומרים וטיב העבודות

34. אספקת ציוד, מתקנים וחומרים

- 34.1. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את כל החומרים, הציוד, הכלים, מבני העזר והמתקנים מכל סוג שהוא הדרושים לביצועם היעיל של העבודה ובקצב הדרוש, תוך עמידה בכל תקני האיכות הנדרשים על-פי דין והסטנדרטים שהוגדרו על ידי הרשות ועל פי הנדרש במפרט הטכני.
- 34.2. רואים את הקבלן כאילו נמצאים ברשותו כל החומרים, הציוד, הכלים, מבני העזר והמתקנים מכל סוג שהוא הדרושים לביצועם היעיל של העבודה ובקצב הדרוש.
- 34.3. הקבלן יבטח את החומרים שסופקו למקום העבודה לפי דרישת הרשות, להנחת דעתה, לפי התנאים שיקבעו על ידיה ובהתאם להוראות סעיף 13 לחוזה, בשינויים המחויבים לפי העניין.
- 34.4. לגבי חומרים שהקבלן חייב לספק - רשאית הרשות להורות לקבלן שישתמש בביצוע העבודה בחומרים שסופקו על ידי הרשות, ושתמורתם תנוכה מהסכומים המגיעים לקבלן לפי חוזה זה.
- 34.5. הותנה במפורש שהרשות תספק את חומרי העבודה, כולם או מקצתם, וסופקו החומרים בהתאם לכך - יחולו עליהם כללים אלה:

- א. הקבלן ישתמש בחומרים האמורים אך ורק לביצוע העבודה ולא לכל מטרה אחרת.
- ב. כשהוכנסו חומרים מהחומרים האמורים למקום העבודה לא יהא הקבלן רשאי להוציא אותם או חלק מהם ממקום העבודה אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.
- ג. הקבלן מתחייב שהחומרים האמורים, כולם או מקצתם, לא יוחלפו בחומרים אחרים, אלא אם קיבל רשות מוקדמת בכתב מאת המפקח.
- ד. הקבלן מתחייב להחזיר לרשות את החומרים שסופקו על ידי הרשות ושלא השתמש בהם לביצוע העבודה, וכן כל עודף ושארית מהחומרים האמורים לפי הוראות המפקח בכתב.
- 34.6. לא החזיר הקבלן את החומרים או את עודפי החומרים לפי סעיף 34.5(ד) לעיל, חייב הקבלן לשלם מיד לרשות תמורתם סכום, שייקבע ע"י הרשות בהתאם למחירי השוק ביום מתן תעודת ההשלמה לפי סעיף 47 להלן. אולם אם נדרש הקבלן ע"י המפקח להחזיר את החומרים או עודפי החומרים לפני השלמת העבודה, תיקבע תמורתם כאמור לפי מחירי השוק בתאריך הדרישה כאמור.

35. ציוד, חומרים ומתקנים במקום העבודה

- 35.1. בסעיף זה "חומרים" פירושו: חומרים שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה, למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, לרבות אביזרים; מוצרים, בין מוגמרים ובין בלתי מוגמרים, וכן מתקנים העתידים להיות חלק מן העבודה.
- 35.2. חומרים וכן מבנים ארעיים שהוקמו על ידי הקבלן במקום העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתה יעברו בשעת הבאתם או הקמתם כאמור, לבעלות הרשות.
- 35.3. חומרים וציוד שהובאו על ידי הקבלן למקום העבודה למטרת ביצוע העבודה והשלמתה, אין

עמוד 48 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

הקבלן רשאי להוציאם ממקום העבודה ללא הסכמת המפקח בכתב. ניתנה תעודת השלמה לעבודות, כאמור בסעיף 47 להלן, הקבלן מתחייב להוציא, באופן מידי, ממקום העבודה את הציוד והמבנים הארעיים השייכים לו ואת עודפי חומרי הבניה.

35.4. כל אימת שנפסלו ציוד וחומרים על פי הוראות סעיף 35.6 להלן או הורה המפקח בכתב, שהציוד והחומרים לפי סעיפים 35.1-35.3 לעיל אינם נחוצים עוד לביצוע העבודה, מחויב הקבלן לסלקם ולהוציאם ממקום העבודה בהקדם האפשרי ולא יאוחר מהמועד שנקבע בהוראת המפקח. עם פסילתם של חומרים או מתן הוראה כאמור, חדלים החומרים מלהיות בבעלות הרשות. נמנע הקבלן מלעשות כן - רשאית הרשות, לאחר מתן הודעה מוקדמת בכתב לקבלן של 7 ימים, למכרם או לסלקם ולפנותם לאתר פסולת, ולאחר מכן במקרה של מכירה- הרשות תנכה ממחירם את כל ההוצאות הכרוכות במכירתם ותזכה את חשבון הקבלן בכל העודף שיוותר או במקרה של סילוק- תחייב את חשבון הקבלן בכל הוצאות הפינוי לאתר הפסולת ותקזז אותן מכל סכום המגיע לקבלן.

35.5. הקבלן אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד החומרים, והוא רשאי להשתמש בהם לצורך ביצוע החוזה.

35.6. אין להסיק מהוראות סעיף זה מתן אישור על-ידי המפקח לטיבם של חומרים וציוד כלשהם, והמפקח רשאי לפסלם בכל זמן שהוא, ככל שלדעתו אין הם מתאימים לביצוע העבודות ו/או אינם עומדים בכל תקני האיכות הנדרשים על-פי דין ו/או הסטנדרטים שהוגדרו על-ידי הרשות.

36. טיב החומרים והמלאכה

36.1. הקבלן ישתמש בחומרים מהמין המשובח ביותר ובהתאם לאמור במפרטים, בתכנויות ובכתב הכמויות, ובכמויות מספיקות, ובסטנדרטים שהוגדרו על ידי רשות.

36.2. חומרים שלגביהם קיימים תקנים מטעם מכון התקנים הישראלי - יתאימו בתכונותיהם לתקנים האמורים.

36.3. הקבלן מתחייב שלא להשתמש בביצוע העבודה בחומרים רק לאחר שנבדקו על ידי המפקח ואושרו על ידיו כמתאימים לתפקידם.

36.4. סופקו חומרים מסוימים על ידי הרשות - אין עובדה זו כשלעצמה גורעת מאחריותו של הקבלן לגבי טיב העבודה.

36.5. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא ולפי הוראות המפקח דגימות מהחומרים והמלאכה שנעשתה וכל יתר האמצעים הדרושים לביצוע בדיקותיהם במקום העבודה או להעברתם של הדגימות לבדיקת מעבדה, הכל כפי שיורה המפקח.

36.6. מכל חשבון שיוגש על ידי הקבלן רשאית הרשות לנכות תמורה בשווי של עד 20% מהכמות של חומר/מלאכה מסוימים שבוצעו בפועל, וזאת עד לקבלת אישור על תקינות בדיקות מעבדה ו/או הצגת תכנית עדות, הכל כפי שיורה המפקח ולשביעות רצונו.

36.7. בוצעה דגימה, ותוצאותיה לא עמדו בנדרש ו/או לא היו תקינות, הבדיקה הנוספת תבוצע על ידי הקבלן ועל חשבונו והקבלן לא יקבל החזר בגין בדיקה זו, ככל שתידרש.

37. סילוק חומרים פסולים ועבודות פסולות

37.1. המפקח יהיה רשאי להורות לקבלן, מזמן לזמן, תוך כדי ביצוע העבודה :

א. על סילוק חומרים כלשהם ממקום העבודה בתוך תקופת זמן אשר נקבעה בהוראה, בכל מקרה שלדעת המפקח אין החומרים מתאימים לתפקידם, ויחולו הוראות סעיף 35.4 לעיל.

ב. על הבאת חומרים כשרים ומתאימים לתפקידם במקום החומרים האמורים בסעיף 37.1(א) לעיל.

ג. על סילוקו, הריסתו והקמתו מחדש של כל חלק כלשהו מהעבודה שהוקמה תוך שימוש בחומרים בלתי מתאימים או במלאכה או בשיטות עבודה בלתי מתאימות או בניגוד לתנאי החוזה.

37.2. כוחו של המפקח לפי סעיף 37.1 לעיל יפה לכל דבר על אף כל בדיקה שנערכה על ידי המפקח ו/או צד ג' כלשהו, ועל אף כל תשלום ביניים שבוצע בקשר לחומרים ולמלאכה האמורים.

37.3. לא מילא הקבלן אחר הוראות המפקח לפי סעיף 37.1 לעיל, תהא הרשות רשאית לבצע על חשבון הקבלן והקבלן יישא בכל ההוצאות הכרוכות בביצוע ההוראות, הרשות תהא רשאית לגבות ולקזון מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבות מהקבלן בכל דרך אחרת, בהתאם להוראות הסכם זה.

פרק ז' - לוחות זמנים לביצוע העבודה

38. התחלת ביצוע העבודה

38.1. הקבלן יתחיל בביצוע העבודה בתאריך שייקבע על ידי הרשות בהוראה בכתב שתיקרא "צו התחלת עבודה", על פי נוסח שיקבע על ידי הרשות, וימשיך בביצוע בקצב הדרוש להשלמת העבודה תוך התקופה שנקבעה בחוזה ובהתאם ללוח הזמנים הנזכר בסעיף 39 להלן, למעט אם קיבל מאת המפקח הוראה מפורשת אחרת ובכתב.

38.2. הקבלן יבצע את העבודות במועדים שהוגדרו. חל איסור עבודות בנחל בתקופת החורף וימי הגשמים, אלא אם הרשות הודיעה על כך באופן מפורש – בכתב ומראש.

בכלל זאת, הקבלן יבצע הסדרי ניקוז זמנים ומתן פתרונות להסדרת ניקוז נגר זמני לשם כך. לא תשולם כל תוספת עבור עבודה בזמני גשם לרבות כל תשלום עבור בטלת כלים או כל הוצאה אחרת והקבלן יכלול נושא זה במחירי היחידה. כמו כן, לא תותר חריגה בלוחות הזמנים בשל כך ככל שהעבודות יגלשו לתקופת גשמים אזי הקבלן אחראי לביצוע סידורי ניקוז זמניים באתר והסדרת נגר עילי, והכל ללא תוספת לתמורה שהציע במכרז. כל עיכוב, זמן בטלה וכו' כתוצאה מימי גשם לא יזכו את הקבלן בפיצוי ו/או תשלום כלשהו ולא יהוו הצדקה לחריגה מלוחות הזמנים.

39. לוח זמנים

39.1. מובהר כי ביצועו והשלמתו התקינים ובמועד של הפרויקט נדרש לצורך פרויקטים אחרים, ומשכך נקבעו לוחות זמנים שעל הקבלן המבצע להקפיד הקפדה יתרה לעמוד בהם.

לוחות הזמנים ושלבי הביצוע מפורטים במפרט הטכני המיוחד. מועד השלמת עבודות הנו כמפורט בסעיף 41 להלן.

39.2. הקבלן מתחייב להמציא לאישור הרשות תוך 14 יום מיום הוצאת צו התחלת עבודה, מסמך בכתב בשיטת לוח גנט, בדבר דרכי הביצוע ולוח הזמנים, לרבות: הסדרים והשיטות אשר לפיהם יש בדעתו לבצע את העבודה. כן ימציא הקבלן לרשות לפי דרישתה מזמן לזמן פרטים בכתב בקשר לדרכי הביצוע ולוח הזמנים האמורים, לרבות רשימת מבנים ארעיים ו/או

עמוד 50 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

© G260115-V001 כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

עבודות ארעיות שיש בדעת הקבלן להשתמש בהם. המצאת החומר האמור ע"י הקבלן לרשות, בין שאישרה אותה הרשות במפורש ובין שלא אישרה אותה, אינה פוטרת את הקבלן מאחריות כלשהי המוטלת עליו.

39.3. לא המציא הקבלן לוח זמנים כאמור בסעיף 39.1 לעיל, ייקבע לוח הזמנים על ידי המפקח ויחייב את הקבלן.

39.4. לוח הזמנים יעודכן תוך כדי ביצוע העבודה אם וכאשר יהיו שינויים ולפי דרישת המפקח ו/או המהנדס.

לוח זמנים מעודכן יופץ אחת לחודש ויהיה תנאי לאישור חשבון.

40. תקופת ההתקשרות

תקופת ההתקשרות בחוזה זה תהיה החל מהיום שייקבע בצו התחלת העבודה ע"י הרשות ועד למועד סיום ביצוע העבודות בפועל על ידי הקבלן לשביעות רצונה המלא של הרשות ומסירת אתר העבודה על ידי הקבלן לרשות, כאמור בסעיף 41 להלן.

41. מועד השלמת העבודה

41.1. **הקבלן מתחייב להשלים את העבודה תוך 8 חודשים כמפורט בפרק לוחות הזמנים במפרט, שמניינה יתחיל החל מהיום שייקבע בצו התחלת העבודה ע"י הרשות.**

מובהר כי תקופה זו כוללת גם את הזמן הדרוש לצורך קבלת אישור ו/או היתר ו/או כל מסמך אחר שעל הקבלן לקבל לצורך ביצוע העבודות, וכן כל הזמן הדרוש לביצוע תיקונים עד אישור הרשות על מסירה שלמה ומלאה, ולא תינתן לו ארכה כל שהיא ככל שלא יהיה בידי הקבלן מסמך כאמור.

41.2. הוראות סעיף 41.1 לסעיף זה תהיינה כפופות לכל תנאי מפורש בחוזה לגבי השלמת כל חלק מסוים מהעבודה בתוך לוח הזמנים הנ"ל.

41.3. ניתנה ארכה להשלמת העבודה בהתאם לסעיף 42 להלן, יוארך המועד להשלמת העבודה בהתאם לכך.

42. ארכה או קיצור למועד השלמת העבודה

42.1. הרשות רשאית למסור לקבלן פקודת שינויים - המחייבת את ביצועה של עבודה נוספת מעבר לאלה שהובאו בחשבון לצורך קביעת מועד השלמת העבודה כמפורט בחוזה או המחייבת את ביטולה של חלק מהעבודה או הפסקתה לפי סעיף 46 לחוזה - תוך קביעת מועד השלמת עבודה עדכני כמתחייב מהשינויים הנדרשים כאמור, וזאת לאחר שמיעת טיעוני הקבלן.

42.2. מובהר כי על הקבלן לקחת בחשבון, כי ייתכן שביצוע העבודות ייעשה בשלבים עם עבודות של קבלנים אחרים, כפי שתקבע רשות, וכי רשות תהיה רשאית לקבוע סדר קדימויות בין העבודות, בכל שלב לפי ראות עיניה. הביצוע בשלבים, או ביטולו המוחלט של שלב כלשהו משלבי העבודה, לא יזכה את הקבלן בתוספת תשלום כלשהי, ובמיוחד לא ישמש כעילה להארכת תקופת ביצוע העבודות, אלא אם אושרה הארכה כנ"ל, מראש ובכתב, על ידי המפקח.

43. עבודה בשעות היום ובימי חול

43.1. פרט אם הותנה בחוזה במפורש היפוכו של דבר, לא תבוצע העבודה בשעות הלילה או בימי שבת ומועדי ישראל, למעט אם ניתנה הוראה ו/או הסכמת המפקח בכתב.

43.2. אין הוראות סעיף 43.1 לעיל חלות על עבודה שצריכה להיעשות מטבע הדברים, ללא הפסק

עמוד 51 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

או במשמרות רצופות, או כל עבודה שהיא הכרחית ובלתי נמנעת להצלת נפש או רכוש או לביטחון אתר העבודה, ואולם במקרה של עבודה כזו על הקבלן להודיע מיד למפקח על כל הנסיבות שבעבודה במפורש המחייבות רציפות בביצוע העבודה.

44. החשת קצב ביצוע העבודה

44.1. אם יהיה צורך לדעת הרשות, בכל זמן שהוא, להחיש את קצב ביצוע העבודה מכפי שנקבע תחילה, תפנה הרשות בדרישה מתאימה לקבלן והקבלן מתחייב לעשות כמיטב יכולתו להחשת ביצוע העבודה בהתאם לדרישה ולמלא אחרי כל יתר הוראות הרשות הנוגעות לעניין שעות העבודה, ימי העבודה ושיתת העבודה וכן הוראות כל דין לעניין שעות עבודה ומנוחה, והקבלן לא יהיה זכאי לקבלת תמורה נוספת ו/או פיצוי כלשהו בגין החשת קצב ביצוע העבודה כאמור.

44.2. לא מילא הקבלן את התחייבותו לפי סעיף 44.1 לעיל יחולו הוראות סעיף 61 להלן על התנהלות הקבלן, ובלבד שהקבלן לא יישא אלא בהוצאות הכרוכות בביצוע העבודה לפי הקצב שנקבע תחילה.

45. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש על איחורים

45.1. אם לא ישלים הקבלן את ביצוע העבודה תוך התקופה הנקובה בסעיף 41 לעיל ובהתחשב בארכה או בקיצורה לפי פקודת שינויים שניתנה לו כאמור סעיף 51 להלן - ישלם הקבלן לרשות פיצויים מוסכמים על כל יום של איחור שבין המועד הסופי שנקבע להשלמת העבודה לרבות לפי פקודת השינויים ועד למועד השלמתו וקבלתו בפועל. שיעור הפיצויים המוסכמים הינו 0.1% מהחשבון הסופי המאושר של הקבלן בעד ביצוע העבודה על כל יום איחור.

45.2. הפיצויים המוסכמים הינם מוערכים וקבועים מראש כפיצוי ראוי וסביר בהתחשב בנזקי הרשות, הטרחה וההוצאות הצפויות לה. הרשות לא תידרש להוכיח את נזקיה ותהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים האמורים בסעיף 45.1 לעיל מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות מימוש ערבות החוזה.

תשלום הפיצויים או ניכויים אין בו לכשעצמו משום שחרור הקבלן מהתחייבותו להשלים את העבודה או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה, וכן לא תגרע מכל סעד או זכות שעומדים לזכות רשות מכוח החוזה ומכוח כל דין.

46. הפסקת עבודה

46.1. המנהל/המפקח רשאי, לפי שיקול דעתו המוחלט, להורות על ביצוע העבודה בשלבים עם הפסקות בין השלבים ו/או בתוך כל שלב ומשכה של כל הפסקה, הכל כראות עיניו, ובלבד שאם עלתה ההפסקה בביצוע עבודה מסוימת על ששה חדשים יראו את העבודה כמופסקת לצמיתות.

למרות האמור בסעיף זה חייב הקבלן להתחיל ולהמשיך בביצוע העבודה מיד עם קבלת הוראות המנהל.

46.2. המנהל/מפקח רשאי להורות על ביצוע עבודות בקטעים ו/או שלבים ובמקרה זה רשאי הוא להוציא לקבלן צו התחלת עבודה ספציפי שיכלול את תכולת העבודה הספציפית, ומשך הזמן לביצועה.

אין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות להורות לקבלן לבצע את כל העבודות ו/או חלקן במקביל, ובכל מקרה הקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת שהיא למחירי היחידה הקבועים

במכרז ו/או לתוספת זמן לתקופת הביצוע.

מבלי לגרוע מהאמור, מובהר כי המנהל/מפקח רשאי להורות לקבלן לבצע רק חלק מן העבודות, וזאת בין היתר, משיקולי תקציב, משיקולי יעילות, נוחות הציבור וכיו"ב, והקבלן לא יהא זכאי לכל תוספת ו/או שינוי של מחירי היחידה ו/או שכר החוזה.

46.3. למפקח/מנהל (לרבות או כל גורם תשתית אחר לרבות משהב"ט, רט"ג, חברות התקשורת, רשות העתיקות וכו') שיקול דעת בלעדי, להורות לקבלן לבצע רק חלק משלבי הביצוע, לדחות את הביצוע של שלבי ביצוע מסוימים, להקדים את הביצוע של שלבי ביצוע מסוימים, להחליט על ביצוע עבודה במקטעים/ שלבים או להחליט שלא לבצע כלל שלבי ביצוע מסוימים. לקבלן לא תהיה כל דרישה ו/או טענה כלפי הרשות ו/או כלפי מי מטעמה במקרה שבו הרשות תחליט לדחות או להקדים את הביצוע של שלב ביצוע מסוים ו/או במקרה בו תחליט שלא לבצע כלל שלב ביצוע מסוים.

הקבלן מצהיר מפורשות כי תנאי זה ידוע לו והינו מסכים לו ומוותר בזה מראש על כל תביעות כספיות לתשלום נזיקין, פיצויים, לרבות דרישות בגין ניהול מתמשך, תקורות קבלן ו/או הוצאות נוספות שיגרמו לו ולא כל טענות מענות ותביעות אחרות בשל ההפסקות האמורות.

46.4. הצדדים יהיו רשאים להסכים, במפורש או מכללא, על מועד ארוך מעבר לששה חדשים להפסקת העבודה ובמקרה זה לא יהא דין ההפסקה כדין הפסקה לצמיתות.

46.5. למרות האמור בסעיף 46.1 לעיל, אם נתמשכה ההפסקה יותר מחודש יהא הקבלן רשאי למדוד את העבודה שכבר נסתיימה והמפקח יבדוק ויאשר מדידה זו. כל נזק ופחת שיגרמו לעבודה בתוך התקופה עד למדידת העבודה לאותו שלב ואישור המדידה ע"י המפקח, תחול על הקבלן, אולם אם נגרמו הנזק או הפחת לאחר המדידה ואישורה, יחולו על הרשות.

46.6. הופסק ביצוע עבודה כולה לצמיתות, אחרי שניתן על ידי הרשות צו התחלת העבודה והקבלן החל בביצוע העבודה למעשה, תערכנה מדידות סופיות – לגבי העבודה המזומנת שביצועה הופסק, הכל לפי העניין לכל המאוחר תוך 7 ימים מהתאריך בו ניתנה הודעה בכתב, כאמור, לקבלן.

46.7. תשלום ע"פ סעיף 46.6 לעיל יהווה סילוק סופי של כל תביעות הקבלן כולל תביעות לפיצויים כתוצאה מהפסקת העבודה ותביעות לחיסול הוצאות מיוחדות שנגרמו לו וכל תביעה אחרת בקשר וכתוצאה מהפסקת העבודות.

46.8. נגרמה הפסקת ביצוע העבודה באשמת הקבלן – לא יהא הקבלן זכאי לתשלום פיצויים כאמור וכל ההוצאות שנגרמו לקבלן תחולנה על הקבלן.

46.9. בלי לפגוע באמור לעיל בסעיף זה אם תחודש העבודה תהא לקבלן זכות קדימה לקבל על עצמו את המשך העבודה בתנאים המקוריים לגבי יתרת העבודה, ללא שינוי במחיר ומבלי שתשולם תוספת בגין מדד/ריבית וכיו"ב.

46.10. היה והופסקה העבודה כאמור בסעיף זה לעיל, לצמיתות, ובאשמת הקבלן, תהא המזמינה חופשית להתקשר עם כל קבלן אחר הן במסגרת הקבלנים הזוכים במכרז המסגרת והן עם כל קבלן אחר שייבחר עפ"י הדין להמשך ביצוע העבודות, במלואן או בחלקן, אם בדרך של הזמנה לקבלת הצעות לביצוע עבודה ואם בכל דרך אחרת, על פי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה, והקבלן יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה שהיא כלפי המזמינה בקשר עם הפסקת העבודה וההתקשרות עם קבלן אחר. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור.

46.11. נוכח חשיבות העבודות, הקבלן מתחייב לא לשבות ולא להשבית ו/או להפסיק ו/או לעכב

עמוד 53 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

את העבודה מכל סיבה שהיא, ולבצע את העבודה בכל יום ברציפות עפ"י תכנית העבודה.

פרק ח' - השלמה, בדק ותיקונים

47. תעודת השלמה

47.1. הושלמה העבודה - יודיע על כך הקבלן למפקח בכתב והמפקח יתחיל בבדיקת העבודה תוך 15 יום מיום קבלת ההודעה הכתובה וישלים את הבדיקה תוך 30 יום מיום שהתחיל בה (קרי, עד 45 יום ממועד קבלת הודעת הקבלן בדבר השלמת העבודה).

מצא המפקח את העבודה מתאימה לתנאי החוזה ומשביעה רצונו - ייתן לקבלן תעודת השלמה עם תום הבדיקה; ואם לא, ימסור לקבלן רשימת התיקונים הדרושים לדעת המפקח. המפקח רשאי, על פי שיקול דעתו, לתת לקבלן תעודת השלמה מותנית גם לפני ביצוע התיקונים האמורים, כנגד קבלת התחייבות בכתב מהקבלן שיבצע וישלים, לשביעות רצון המפקח, את התיקונים המפורטים ברשימה האמורה.

47.2. אם לפי תנאי החוזה על הקבלן להשלים חלק מסוים מהעבודה במועד מסוים לפני התאריך הסופי שנקבע להשלמת העבודה כולה, או שהושלם חלק כלשהו מהעבודה והרשות החזיקה בו, השתמשה בו או עומדת להחזיק בו או להשתמש בו, רשאי הקבלן לדרוש תעודת השלמה לגבי חלק מהעבודה האמור, והוראות סעיף 47.1 לעיל תחולנה על מתן תעודת השלמה לגבי אותו חלק מהעבודה.

47.3. כחלק מהליך ההשלמה וכתנאי למתן תעודת השלמה מהרשות לקבלן, ימסור הקבלן למפקח תוכניות עדות, בהתאם להגדרתן בחוזה.

48. בדק ותיקונים

48.1. לצורך חוזה זה, "תקופת הבדק" פירושה: תקופה של 12 חודשים, או תקופה אחרת שנקבעה במפורטים ו/או בהתאם להוראות כל דין.

מניינה של תקופת הבדק יתחיל מתאריך מתן תעודת השלמה לעבודה בהתאם לסעיף 47 לעיל או במקרה של תעודות השלמה נפרדות לגבי חלקים שונים של העבודה - מתאריכי מתן התעודות הנפרדות לגבי כל אחד מהחלקים האמורים, לפי העניין.

48.2. נוצר באתר העבודה (או בעבודות, לפי העניין) במהלך תקופת הבדק, נזק או קלקול אשר לדעת המפקח נגרם כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים, חייב הקבלן לתקן כל נזק או קלקול כאמור או לבצע מחדש כל חלק של העבודות, באופן מייד ושל חשבונו, הכל לפי דרישת המפקח ולשביעות רצונו של המפקח ובלבד שדרישה כאמור תימסר לקבלן לא יאוחר מ-3 חודשים מתום תקופת הבדק; הוא הדין לגבי נזק או קלקול שנוצר בתוך תקופת הבדק בכל תיקון שבוצע לפי לכביש, דרך, מדרכה, שביל וכיו"ב, ואשר נגרם, לדעת המפקח, כתוצאה מעבודה לקויה או שימוש בחומרים פגומים.

הקבלן יבצע את תיקוני הנזק או הקלקול על-פי סעיף זה במרוכז וברציפות, וללא דיחוי עד לסיומם.

49. פגמים במהלך ביצוע העבודות וחקירת סיבותיהם

49.1. נתגלה פגם בעבודות כולן או חלקן בזמן ביצוע העבודות, המפקח יחקור אחר סיבות הפגם ויקבע הנחיות לתיקונו, הכל על חשבונו של הקבלן. אם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לרשות. סכום הפיצוי במקרה האמור ייקבע על-ידי המפקח.

49.2. בנוסף לכל האמור בחוזה זה, נתגלה פגם באתר העבודה ו/או בעבודות שבוצעו תוך 5 שנים

עמוד 54 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

אחר גמר תקופת הבדק, הנובע מביצוע העבודה שלא בהתאם לתנאי החוזה, יהיה הקבלן חייב לתקן את הפגם וכל הכרוך בו על חשבונו הוא וזאת בהקדם האפשרי וללא דיחוי כמתחייב ממהות הפגם, ואם הפגם אינו ניתן לתיקון יהיה הקבלן חייב בתשלום פיצויים לרשות. סכום הפיצוי במקרה האמור ייקבע על ידי המהנדס.

50. ביצוע על-ידי אחר ועל חשבון הקבלן

אם לא ימלא הקבלן אחרי איזו מהתחייבויותיו לפי החוזה, רשאית הרשות לבצע זאת בעצמה ו/או על ידי קבלן אחר או בכל דרך אחרת. במידה שלפי קביעת הרשות ההוצאות האמורות חלות על הקבלן, תהא הרשות רשאית לגבות מאת הקבלן או לנכות או לקזז מחשבונו את ההוצאות האמורות, בתוספת של 15% פיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא וכן תהא הרשות רשאית לגבותן מהקבלן בכל דרך אחרת לרבות באמצעות מימוש הערבות.

פרק ט' - שינויים, תוספות והפחתות

51. שינויים בעבודה

51.1. הרשות רשאית להורות בכל עת על כל שינוי (הגדלה או הקטנה) של העבודה לרבות: צורתה, אופייה, סגנונה, איכותה, סוגה, גודלה, גובהה, מתאריה, היקפה וממדיה של העבודה וכל חלק ממנה, הכל כפי שתמצא לנכון והקבלן מתחייב למלא אחר הוראות הרשות.

51.2. הוראות הרשות על שינוי העבודה לפי סעיף 51.1 לעיל תיקרא 'פקודת שינויים' ותימסר לידי הקבלן בכתב ותהיה חתומה ע"י המנהל ותחייב את הקבלן.

52. הערכת שווי התמורה בגין שינויים

52.1. ערכו של כל שינוי שבוצע בהתאם לפקודת שינויים ייקבע לפי מחירי היחידות ושיעור ההנחה הנקוב בהצעת המחיר של הקבלן למכרז.

52.2. לא נקבעו בכתב הכמויות כל מחירי היחידות הדרושים לקביעת ערכו של השינוי - ייקבע ערכם של מחירי היחידות החסרים על פי מחירון נתיבי ישראל למועד הוצאת פקודת השינויים בהפחתת ההנחה החוזית. רק ככל שלא נמצא סעיף מתאים במחירון נתיבי ישראל, יקבע המחיר לפי מחירון דקל בניה ותשתיות העדכני למועד הוצאת פקודת השינויים, בהפחתת 15% הנחה.

52.3. אם גם במחירון דקל לא קיים סעיף מתאים לביצוע הנדרש בפקודת השינויים, ינוהל עם הקבלן מו"מ לגבי השווי הנדרש, וזאת על בסיס ניתוח מחיר שיגיש ואשר יוכן לפי הצעות מחיר, ובכפוף לאישור המפקח וכל הגורמים המוסמכים ברשות ועל פי כל דין. המחיר שייקבע יהיה לפי ההסכמה כאמור.

52.4. אין הקבלן רשאי לעכב את ביצועו של השינוי מחמת אי קביעת ערכו של השינוי ו/או מחלוקת בנוגע לערכו.

52.5. קיבל הקבלן פקודת שינויים שאינה כרוכה לדעת הרשות בתוספת תמורה, והקבלן בדעה שהשינוי מחייב את העלאת התמורה - יודיע לרשות בהקדם האפשרי על כוונתו לבקש העלאת התמורה כאמור. עברו שלושים יום מיום מתן פקודת השינויים מבלי שהקבלן פנה בכתב כאמור, רואים אותו כאילו הסכים לכך שהשינוי לא ישפיע על סכום התמורה.

52.6. על אף האמור בסעיף 52.1 לעיל, בכל מקרה שלדעת הרשות העבודות ו/או השינויים שאותם הקבלן נדרש לבצע אינם באים לידי ביטוי באופן ראוי במחירון ו/או מחירון דקל, הרשות תקבע את שווי התמורה במו"מ עם הקבלן.

פרק י' – מדידות

53. מדידת הכמויות

- 53.1. הכמויות הנקובות בכתב הכמויות אינן אלא אומדן בלבד של הכמויות הנדרשות לעבודות ואין לראותן ככמויות מדויקות שעל הקבלן לבצע בפועל במילוי התחייבויותיו לפי החוזה.
- 53.2. הכמויות שבוצעו בפועל ואשר תזכנה בתשלום תמורה בפועל לפי החוזה תיקבענה על סמך מדידות שתעשה ע"י המפקח והקבלן בהתאם לשיטה המפורטת במפרט המיוחד ו/או על סמך חישובי כמויות שיוגשו ע"י הקבלן, יבדקו ויאושרו ע"י המפקח. הכל לפי העניין. כל המדידות תירשמנה בספר המדידות או ברשימות מיוחדות לכך ותיחתמנה על ידי המפקח והקבלן. להסרת ספק מובהר כי הקבלן לא יהא זכאי לכל תמורה עבור עצם ביצוע מדידות או עריכת חישובים.
- 53.3. לפני בואו למדוד את הכמויות באתר העבודה, כולו או מקצתו, ייתן המפקח הודעה מראש לקבלן על כוונתו לעשות כן ועל המועד הרצוי לו, והקבלן מתחייב כי הוא או נציג הקבלן יהיו נוכחים במועד הנקוב לשם כך ויעזרו למפקח או לבא כוחו לבצע את המדידות הדרושות וכן יספק את כוח האדם והציוד הדרושים לביצוע המדידות על חשבונו הוא וימציא למפקח את הפרטים הדרושים בקשר לכך.
- 53.4. לא נכח הקבלן או נציג הקבלן במועד שנקבע לצורך ביצוע המדידות - רשאי המפקח או בא כוחו לבצע את המדידות בהעדרם, ויראו את המדידות כמדידותיהם הנכונות של הכמויות, והקבלן לא יהא רשאי לערער עליהן. אולם אם נעדר הקבלן או נציג הקבלן מסיבה שהניחה את דעת המפקח ונמסרה על כך הודעה למפקח 24 שעות לפני המועד שנקבע לביצוע המדידות כאמור, יידחה ביצוע המדידות למועד מאוחר יותר שייקבע כאמור בסעיף 53.3 לעיל.
- 53.5. נכח הקבלן או נציג הקבלן בשעת ביצוע המדידות - רשאי הוא לערער בכתב תוך 7 ימים על כל כמות שנמדדה, והמפקח יקבע מועד לביצוע מדידת הכמויות האמורות מחדש. אם גם אחרי המדידה השנייה יתגלו חילוקי דעות בין הקבלן לבין המפקח, תכריע בעניין זה הרשות והכרעתה תהיה סופית.
- 53.6. היתה העבודה, כולה או מקצתה, מוכנה למדידה והקבלן מבקש שתבוצענה המדידות בהקדם - לא ידחה המפקח את ביצוע המדידה אלא אם כן יש לדעתו צורך בדחייה.
- 53.7. על אף כל הוראה אחרת, ככל שיש סתירה בין הוראות פרק זה לעיל לבין הוראות המפרט או מפרט נת"י או הספר הכחול (לפי סדר הדברים) – יחולו הוראות המפרטים לפי סדר רישומם לעיל ורק לבסוף ההוראות לעיל.

פרק י"א - התמורה

54. התמורה

- 54.1. בתמורה לביצוע העבודות, וביצוע מלוא התחייבויות הקבלן בהתאם להוראות חוזה זה תשלם הרשות לקבלן את התמורה בהתאם להצעת המחיר שהגיש הקבלן במכרז, **מסמך ד' למכרז**, זאת כשסכום התמורה הכולל מבוסס על סוגי והיקפי העבודות שבוצעו ואושרו בפועל, לאחר ביצוע מדידות כאמור בסעיף 53 לעיל, ועל אחוז ההנחה הנקוב בהצעת המחיר (להלן: "התמורה").
- 54.2. סכומי התמורה לא ישתנו עד לסוף תקופת ההתקשרות ותשלומם מותנה במילוי כל התחייבויות הקבלן בהתאם לחוזה זה לשביעות רצונה של הרשות.

עמוד 56 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

54.3. לסכום התמורה יתווסף מע"מ בשיעור הקבוע בחוק. למען הסר ספק לתשלומי התמורה לא יתווספו ריבית ו/או הצמדה.

54.4. יובהר כי אישור חשבון או תשלום חשבון לא יהיה בהם כדי לאשר כי הקבלן ביצע את חיוביו ולא יהיה בהם כדי למנוע מרשות מלטעון טענה כלשהי בשלב כלשהו ו/או לשחרר את הקבלן מהתחייבויותיו לפי חוזה זה.

54.5. המרת התמורה למתכונת "פאושלית" - בהסכמה

בכפוף להסכמת שני הצדדים, רשאית הרשות לקבוע כי העבודה תבוצע באופן "פאושלי" - קרי סכום קצוב כולל, קבוע וסופי המוסכם מראש (סכום שנקבע על פי אומדן העבודה והנחת הקבלן ושלא יבוצע בעבורו מדידה ו/או חישוב כמויות) בעבור כל תכולת העבודה או כל חלק שיוגדר לצורך עניין זה.

שינוי מתכונת ההתקשרות יחתם ויאושר מראש לביצוע במתכונת פאושלית על ידי מורשי החתימה מטעם הרשות ועל ידי הקבלן שיקבל על עצמו את ביצוע העבודה במתכונת זו, ותכלול כתב כמויות שיהווה אומדן בלבד לביצוע העבודה ותיאור מפורט ומלא של העבודה הנדרשת וכן מפרטים יעודיים ותוכניות ביצוע ככל הנדרש וכן נספח מתאים המגדיר אבני דרך לתשלום תמורת החוזה הפאושלית.

במקרה בו יוחלט על ביצוע עבודה במתכונת "פאושלית" תכלול תכולת העבודה את כל המסמכים שצורפו למכרז לרבות מפרטים ותוכניות ייעודיים אם ישנם באופן שתכולת העבודה תוגדר כמלאה וסופית לביצוע כל העבודות המוזכרות באותם המסמכים. כל עבודה שתוארה במפרט ו/או כתב כמויות ו/או תוכניות ו/או מסמכים שצורפו להזמנה הפאושלית ו/או שיש לבצעם לצורך השלמת העבודה שתוארה בהזמנה הפאושלית תחשב ככלולה במחיר שנקבע לביצוע העבודה במתכונת זו.

הסכמת הקבלן לביצוע עבודה במתכונת "פאושלית" מהווה התחייבות מצידו כי בדק את כל המסמכים הנדרשים ואת כל התנאים לביצוע אותה עבודה בהתאם למסמכים הפרטניים וכל מסמכי החוזה והמכרז ונוכח לדעת כי הם מבטאים את כל הנדרש לצורך ביצוע העבודה במלואה באופן מושלם ומלאה. לא תתקבלנה כל תביעות ו/או דרישות ו/או טענות מכל סוג שהוא לשינוי בשכר הפאושלי בגין השמטות ו/או אי התאמות ו/או סטיות בין הכתבות בכתב הכמויות / תוכניות ו/או כל מסמך או מפרט שיצא במשולב עם ההזמנה הפאושלית ובין הנדרש לצורך ביצוע העבודה בשלמותה.

55. תשלומי ביניים ותנאי תשלום

55.1. עד לתאריך ה-10 לכל חודש, יגיש הקבלן חשבון עבור החודש הקודם. כל חודש ימציא הקבלן לרשות, חשבון בשני העתקים שיפורטו בו אומדן ערכה של חלק מהעבודה שבוצעה בפועל מיום תחילת ביצוע העבודה עד סוף החודש האמור, לרבות עבודות שבוצעו על פי פקודת שינויים וכן יוגשו חישובי הכמויות הרלבנטיים לאותם סעיפים בחשבון שהוגש.

55.2. המפקח יבדוק ויאשר את החשבון, לרבות הכמויות והמחירים הנקובים בו, של חלק מהעבודה שבוצעה כאמור, כפי שנקבע על ידו, ואם פורטו בכתב הכמויות סכומים מיוחדים לצורך מבנים ארעיים או ציוד מיוחד, יוסיף המפקח אחוז מסוים, לפי שיקול דעתו, מהסכומים הנקובים בחשבון.

55.3. מסך התמורה שאושרה ע"י המפקח לפי סעיף 55.2 לעיל המהווה חשבון מצטבר של תשלומי התמורה המגיעים לקבלן מיום תחילת ביצוע העבודה עד סוף החודש האמור, יופחתו כל

עמוד 57 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

התשלומים שבוצעו לקבלן ע"ח התמורה כאמור וכל סכום אחר ששולם לקבלן לפי החוזה וכן יופחת כל סכום המגיע לרשות מהקבלן לפי החוזה, עד סוף החודש האמור (להלן: **"החשבון המאושר"**, **"תשלומי הביניים"**).

הרשות תמסור לקבלן את העתק מהחשבון המאושר ע"י המפקח.

55.4. במקרה של הסתייגות או הערות לחשבון המאושר, רשאי הקבלן להגיש לרשות השגותיו עד 14 יום מיום קבלת החשבון המאושר.

55.5. הקבלן יגיש לרשות חשבונית מס ערוכה כדין המתבססת על החשבון המאושר ובהתאם למחירי התמורה הנקובים בכתב הכמויות.

55.6. התמורה ו/או תשלומי הביניים ישולמו בתנאי שוטף+45 מיום המצאת החשבונית כדין, ובכפוף לקבלת אישור נציגי הרשות בדבר מילוי התנאים והתחייבויות הקבלן כמפורט בחוזה זה לעיל.

55.7. הרשות תהיה רשאית להורות לקבלן להעביר אליה את דוחות ביצוע העבודה, החשבונות ו/או חשבוניות המס באמצעים ממוחשבים, לרבות באמצעות מערכת המופעלת על ידי צד שלישי. הקבלן ימלא אחר דרישה זו ללא דיחוי. בנוסף, הקבלן יישא בכל העלויות הכרוכות בהעברת המסמכים באופן אלקטרוני, לרבות עלויות שימוש במערכת המופעלת על ידי צד שלישי, ככל שקיימות.

55.8. אישור לתשלום חשבון (סופי או ביניים) או ביצוע התשלום ע"י הרשות לא יהיה בו כדי לגרוע מאחריות הקבלן ו/או מלשחררו מהתחייבויותיו לפי החוזה או כדי לאשר כי הקבלן ביצע את התחייבויותיו ולא יהיה בו כדי למנוע מרשות מלטעון טענה כלשהי כלפי הקבלן בשלב כלשהו.

55.9. אם קיבל הקבלן תשלומים כאמור מעל למגיע לו יחזירים לרשות מיד עם דרישתה. במקרה של פיגור בהחזר הסכום הנדרש, ישלם הקבלן ריבית החשב הכללי על סכום זה בגין התקופה שממועד הדרישה ועד להחזרתו בפועל.

56. סילוק יתרת התמורה - חשבון סופי

56.1. לא יאוחר מ- 60 יום מתאריך הוצאת תעודת השלמה לעבודה כולה יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו והנדרשים בחוזה ובנספחיו בכלל ובמפרטים בפרט. יתרת התמורה לתשלום תקבע ע"י הרשות, ותשולם לא יאוחר מתום 60 יום מיום הגשת החשבון הסופי ע"י הקבלן.

איחר הקבלן בהגשת החשבון הסופי יתווסף לפרק הזמן שנקבע לתשלום החשבון הסופי ע"י הרשות אותו פרק זמן שבו איחר הקבלן בהגשת החשבון כאמור לעיל.

על אף האמור לעיל ועל אף כל הוראה אחרת בחוזה על נספחיו, מובהר ומוסכם בזאת כי הרשות תחזיק בידה סך השווה ל-10% מהתמורה הסופית והמלאה לקבלן, וזאת עד לביצוע והשלמה מלאה של מסירה סופית של הפרויקט מול המתכננים, ניהול הפיקוח והרשות. הסכום הנ"ל ישוחרר לידי הקבלן, בערכו הנומינאלי, לאחר מסירה סופית כאמור, וישמש כערובה נוספת להבטחת ביצוע כל הדרוש מצד הקבלן לצורך המסירה הסופית כאמור.

56.2. תשלום יתרת התמורה לידי הקבלן כפי שנקבע לעיל יהיה לאחר הפחתת תשלומי הביניים ששולמו, וכל סכום אחר ששולם לקבלן עד אותה שעה ע"ח התמורה אם שולמה, ולאחר הפחתת כל סכום המגיע לרשות מהקבלן על פי החוזה, או מכל סיבה אחרת.

56.3. איחר הקבלן בהגשת החשבונות, לא יחשב לצורך תשלום הריבית פרק זמן שבו איחר הקבלן

עמוד 58 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

בהגשת חשבונותיו.

56.4. תשלום החשבון הסופי יותנה בכך שהקבלן ימציא לרשות את כל המסמכים שלהלן:

56.4.1. הצהרה על חיסול כל תביעותיו כנגד הרשות;

56.4.2. כל האישורים הנדרשים לרשות לתיק מסירה בפרויקט.

56.4.3. יומני עבודה מקור או העתק חתומים, מתחילת הפרויקט ועד סיומו.

56.4.4. כל התכניות שקיבל הקבלן במהלך ביצוע העבודה.

56.4.5. תיק מתקן, הכולל: שלושה העתקים מקורים ומושלמים וכן קבציה מדיה מגנטית הדיסק און-קי, של תוכניות עדות (AS MADE) של העבודה חתומות על ידי מודד מוסמך ועל ידי הקבלן, תעודות הטמנת פסולת, אישורי מתכננים, אסמכתאות לטיב ביצוע וחוזק חומרים ממעבדה מאושרת, תמונות, ריכוז יומני עבודה, אישור בעלי מקצוע על טיב ביצוע עבודות, **וכן כל מסמך אחר שיידרש ע"י המפקח לצורך וידוא תקינות העבודות ובחינת דרישות התשלום.**

56.4.6. נתקבלו כל האישורים הנדרשים מהרשויות המוסמכות בכל הקשור לביצוע העבודות והקבלן המציא למפקח את כל הנתונים והחישובים הצריכים לכך.

56.4.7. ככל שנקבעו דרישות נוספות במפרט הטכני ו/או בנספחים אחרים לחוזה ו/או על ידי המפקח (לרבות ביחס לכל חשבון – כפי שהמפקח ימצא למכון) כתנאי לאישור החשבון הסופי- יצורפו גם המסמכים הללו.

המפקח רשאי לפטור בכתב את הקבלן מהגשת מסמכים מאלו במפורטים לעיל ככל שימצא לי שיקול דעתו הבלעדי כי אינם נדרשים לפי סוג ו/או מהות העבודות. מובהר כי הקבלן הוא הנושא בחובה לקבל את אישור המפקח כאמור – בכתב.

56.5. לא הגיעו הצדדים לידי סיכום בדבר גובה החשבון הסופי ויתרת התמורה המגיעה לקבלן כאמור לעיל, יהיה הקבלן רשאי, בכפיפות לאמור בסעיף זה לקבל את הסכום שאינו שנוי במחלוקת בין הצדדים בתנאי שהקבלן ימציא את רשימת תביעותיו השנויות במחלוקת.

56.6. אם עפ"י החשבון הסופי עולה כי שולמו לקבלן תשלומי יתר, יחזירו הקבלן לרשות מיד עם דרישתם על-ידיה. בכל מקרה של פיגור בהחזר תשלומי היתר כאמור, יישא ההחזר ריבית החשב הכללי מיום דרישת הרשות ועד ליום התשלום בפועל כפיצוי בגין הפיגור.

56.7. במקרה של אי הגשת חשבון סופי במועד ע"י הקבלן, תהיה הרשות רשאית (אך לא חייבת) להכין את החשבון בעצמה, ולחייב את הקבלן בגין הוצאותיה בהכנת החשבון. מוסכם בין הצדדים כי סכום הוצאותיה של הרשות הוא 2% מהחשבון ולקבלן לא תעמוד כל טענה בקשר לכך בכל עילה שהיא.

עותק מהחשבון הסופי שיוכן ע"י הרשות ישלח לקבלן, והקבלן יוכל לחלוק על החשבון ולהוכיח שאינו נכון, ונטל ההוכחה יהיה מוטל על הקבלן, במקרה כזה ישלם הקבלן את הוצאותיה של הרשות בגין בדיקה המחודשת של החשבון כפי שייקבע על ידה.

57. תשלומים ומיסים

57.1. הקבלן מצהיר, מאשר הינו עוסק מורשה בהתאם לחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1976, והוא מתחייב כי יש בידיו את כל האישורים הדרושים לפי פקודת מס הכנסה (נוסח חדש),

עמוד 59 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

התשכ"א-1961 ו/או חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, לרבות אישור על ניהול ספרים כדין.

57.2. כל המיסים החלים על תשלום התמורה לקבלן לפי חוזה זה יחולו על הקבלן וישולמו על-ידיו בלבד, לרבות מס ערך מוסף שיתווסף כדין לתמורה, או במועד בו על הקבלן לשלמו לשלטונות מע"מ.

57.3. ניכוי מס הכנסה במקור אם בכלל יבוצע לפי אישור שיומצא ע"י הקבלן לרשות ובכפוף להוראות החוק.

57.4. הקבלן מתחייב לשלם ועל חשבונו את כל התשלומים שיש לבצע עפ"י החוק בגין העבודה, כולל תשלומים למס הכנסה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות וכל תשלום אחר או נוסף שיחול עליו על-פי דין, עבורו ועבור המועסקים מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו שלפי חוזה זה.

57.5. הקבלן מתחייב להגיש לרשות על פי דרישתה בכל עת, אישור רואה חשבון על מילוי ההתחייבויות לעיל.

פרק י"ב - סיום החוזה או אי המשך ביצועו

58. סיום מוקדם של החוזה

58.1. הרשות רשאית להביא חוזה זה ו/או ביצוע העבודות על-פיו, כולם או מקצתם, לידי גמר באופן חד-צדדי ובכל עת - וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט - ובלבד שתודיע על כך לקבלן 10 ימים מראש. הודעה בדבר הפסקת ההתקשרות כאמור בסעיף זה, לא תשמש עילה לקבלן לתביעת פיצויים כלשהם או לטענה או לתביעה כלשהי, ובמקרה זה הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה עבור העבודות שבוצעו על ידיו בפועל.

58.2. הרשות תשלם לקבלן את האמור לעיל בתנאים הבאים:

א. הבאת החוזה לגמר לא נבעה ממעשה או ממחדל של הקבלן, אשר הסב נזק כלשהו לרשות ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו.

ב. הקבלן מסר לרשות את כל המסמכים, התוכניות, וכל מידע אחר שיש ברשותו ואשר קשור לעבודות.

ג. בהתאם לדרישת רשות - הקבלן העביר את כל המסמכים, התוכניות, והמידע שהיה בידיו בעניין השירותים שסופקו על ידיו לקבלן החליפי שמונה על-ידי רשות וביצע מולו חפיפה מסודרת וכן הדריך אותו ככל הנחוץ לשם היקלטות נאותה.

58.3. עם סיום תקופת ההתקשרות - מכל סיבה שהיא - מתחייב הקבלן להעביר את משימותיו וכל מידע רלוונטי בקשר לעבודות באופן מסודר לכל גורם עליו תורה הרשות, ולהדריכו ככל שיהא נחוץ לשם היקלטות נאותה כמחליף לצורך ביצוע העבודה וכן למסור לרשות כל חומר ו/או מסמכים המהווים רכוש הרשות ו/או מסמכים אחרים הקשורים בביצוע העבודה ו/או המטלות שהוטלו עליו לפי חוזה זה, ולמסור את העבודות ו/או אתר העבודות במצב תקין, והכל ללא כל תמורה נוספת על הנקוב במפורש בחוזה זה.

59. פינוי אתר העבודות

59.1. אם בסיום החוזה מכל סיבה שהיא ו/או בגמר ביצוע העבודות לא סילק הקבלן את הציוד, כולם או מקצתם, ממקום העבודה או שלא ביצע פעולה אחרת בהתאם להוראות הרשות, רשאית הרשות לבצע את הפעולות בכל דרך אחרת, והקבלן יישא בהוצאות הכרוכות בכך

עמוד 60 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

בתוספת 15% פיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק.

60. קיזוז

60.1. הרשות רשאית לקזז ו/או לחלט ו/או לעכב בידיה כל סכום המגיע ממנה לקבלן, בין מכח חוזה זה ובין ממקור אחר, כל חוב והתחייבות בין קצובים ובין שאינם קצובים, המגיעים לה מן הקבלן או חליפיו, מכח חוזה זה או מכל מקור אחר. הקבלן מסכים כי סעיף זה יהווה הודעת קיזוז, ולפיכך הרשות לא תהיה חייבת במתן הודעת קיזוז נוספת בכתב.

61. הפרה וביטול

61.1. הפר הקבלן הוראה מהוראות חוזה זה תהיה הרשות זכאית לכל הסעדים הקבועים בחוזה ובחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970, גם במקרה ומוקנים בחוזה זה סעד או תרופה ספציפיים להפרה כזו, וזאת מבלי לגרוע מהוראות חוזה זה או הוראות כל דין.

61.2. סעיפים 2.5, 2.6, 2.10, 5, 13, 18, 19, 29.2, 29.7, 31, 32, הינם תנאים יסודיים לחוזה זה, אשר הפרתם תהווה הפרה יסודית של החוזה. הפר הקבלן הפרה יסודית את החוזה ולא תיקן ההפרה בתוך 7 ימים מקבלת התראה בכתב על כך, תהא הרשות רשאית להביא חוזה זה לסיום באופן מידי, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של רשות לנקוט כלפי הקבלן בכל סעד אחר או נוסף השמור לה על פי חוזה זה ולפי כל דין, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כאמור לעיל.

61.3. בנוסף לאמור בסעיף 61.2 לעיל, הרשות תהא רשאית לבטל מיד את החוזה, בכל אחד מן המקרים הבאים:

א. הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בחוזה זה ולא תקן את ההפרה תוך 14 ימים מדרישת רשות לכך.

ב. כשהמפקח סבור שקצב ביצוע העבודה איטי מידי כדי להבטיח את השלמתה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתה, והקבלן לא ציית תוך 14 יום להוראה בכתב מהמפקח לנקוט באמצעים הנזכרים בהוראה שמטרתם להבטיח את השלמת העבודה במועד הקבוע בחוזה או במועד שהוארך להשלמתו;

ג. כשהקבלן הסב את החוזה, כולו או מקצתו לאחר ו/או הפר את הוראות סעיף 32 לעיל בכל עניין הנוגע להעסקת קבלן משנה בביצוע העבודה - בלי הסכמת הרשות בכתב או תוך הפרת הוראות הסעיף הני"ל;

ד. כשיש בידי הרשות הוכחות להנחת דעתה שהקבלן או אדם אחר בשמו של הקבלן ביצע עבודות פרטיות או נתן או הציע לאדם כלשהו שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה או לכל דבר הכרוך בביצוע החוזה.

ה. במקרה שהקבלן יפעל שלא בהתאם להוראות הבטיחות בחוזה זה ובנספחיו, ובפרט אם יעבוד לפי שיטות שמסכנות חיי אדם או את שלמות הרכוש של הרשות.

ו. הוגשה בקשה לבית משפט מוסמך לפירוקו (או הכרזה כפושט רגל, לפי העניין) של הקבלן ו/או של מנכ"ל ו/או של בעל השליטה בקבלן, או למנות לו נאמן, מפרק, מפרק זמני, קדם מפרק, כונס לחלק מהותי מנכסיו ו/או להטלת עיקול על חלק מהותי מנכסיו, וניתן צו לפי הבקשה, או שהבקשה לא בוטלה או נדחתה בתוך 45 יום מהגשתה לבית המשפט, ו/או באם הקבלן הגיש בעצמו בקשה לפירוקו או להכרזתו כפושט רגל ו/או לעריכת הסדר נושים.

עמוד 61 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

61.4. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל אחד מהמקרים הבאים יפצה הקבלן את הרשות בהתאם לסכום הנקוב בצד, וזאת מבלי לגרוע מזכותה של הרשות לכל סעד נוסף או אחר לפי הסכם זה או לפי הדין:

<u>תיאור ההפרה</u>	<u>הפיצוי המוסכם</u>
ביצוע עבודות ללא צו התחלת עבודה	2,500 ₪ למקרה.
ביצוע עבודות ללא אישור משטרה ככל שנדרש	2,500 ₪, לכל יום.
הצבת הסדרי תנועה ללא אישור משטרה.	1,500, לכל מקרה ולכל יום.
אביזרי בטיחות מוצבים בניגוד לתוכנית או שלא מוצבים כלל	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי מילוי יומן עבודה ככל שנדרש, לרבות סירוב לעריכה במתכונת שקבעה הרשות.	500 ₪, לכל יום.
חסימת כבישים ומדרכה ללא אישור.	2,500 ₪, לכל מקרה.
שימוש במים ללא שעון ולא אישור מראש	2,000 ₪, לכל מקרה + עלות המים
מעברים חסרים/ לא תקינים להולכי רגל.	1,000 ₪, לכל יום.
ערמת עפר/ פסולת חוסמת חלקית כביש/ מדרכה ערמה לא מגודרת.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי פינוי ערימת עפר/ פסולת.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
תמרורים פגומים/ לא תקינים.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום
פועלים ללא בגדי בטיחות, ו/או קסדה ו/או נעליים מתאימות.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אביזרי בטיחות חסרים: תמרורים, גדר רשת, תאורה, פנסים מהבהבים, מחסום ניו ג'רסי, שילוט להכוונת הולכי רגל וכיו"ב אביזרי בטיחות.	500 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי הצבת מנהל עבודה מוסמך ככל הנדרש	1,000 ₪, לכל יום איחור.
אי ציות להוראות המפקח	2,000 ₪, לכל מקרה, לכל יום איחור במילוי הוראת המפקח.
פיגור בהשלמת באבן דרך	1,000 ₪ לכל יום איחור.
איחור בביצוע תיקון לאחר מסירת העבודות על פי לוח זמנים שנקבע.	1,500 ₪, לכל יום.
אי פינוי הציוד, המכשירים, החומרים והחפצים מאתר העבודה בתום ביצוע העבודות	2,500 ₪, לכל יום.
אי פינוי פסולת/ מפגעים מאתר העבודה בגמר יום עבודה.	1,000 ₪, לכל מקרה ולכל יום.
אי תיקון נזק שנגרם על ידי הקבלן לתשתיות ציבוריות.	5,000 ₪, לכל יום עיכוב.
הפרה של סעיף יסודי/ מהותי בהסכם	20,000 ₪ וזאת מבלי לגרוע מזכות הרשות לביטול ההסכם וקיצוץ נזקים שנגרמו כתוצאה מההפרה

מודגש ומובהר למען הסר כל ספק כי תשלום פיצויים מוסכמים אנו משחרר את הקבלן מהתחייבויותיו על פי חוזה זה ואינו גורע מזכותה של הרשות לכל סעד נוסף ו/או אחר לפי

עמוד 62 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

החוזה או כל דין.

הרשות רשאית לנכות ולקזז את הפיצויים המוסכמים מכל תשלום שיגיע לקבלן, או לגבותם בכל דרך אחרת, לרבות כחילוט ערבות, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי

61.5. בוטל החוזה כאמור בסעיף זה, תהא הרשות רשאית לתפוס את מקום העבודה ולסלק את ידו של הקבלן ממנה ולהשלים את העבודות בעצמה או באמצעות קבלן חלופי או בכל דרך אחרת, ולהשתמש לשם כך בכל החומרים, הציוד, והמתקנים, תכניות או מסמכים הקשורים בביצוע העבודות שהוכנה על-ידי הקבלן, או בכל חלק מהם, שבמקום העבודה, או למכור אותם או כל חלק מהם ולהשתמש בתמורתם לכיסוי כל סכום המגיע לרשות מהקבלן לפי החוזה, והקבלן מסכים לכך והוא לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי עקב כך. כמו כן, הקבלן לא יהיה זכאי למנוע, בין באמצעות סעד זמני בבימ"ש, בוררות או בכל פורום אחר, מהרשות ו/או מצד שלישי כלשהו, לעשות שימוש בעבודות הקבלן ולהתקשר בחוזה לביצוע המשך עבודות הקבלן והשלמתם.

61.6. מובהר בזאת כי, תפיסת מקום העבודה וסילוק ידו של הקבלן ממנה כשלעצמם אין בהם משום ביטול החוזה ע"י הרשות.

61.7. תפסה הרשות את מקום העבודה בהתאם לסעיף 61.5 לעיל יודיע המפקח בכתב תוך 10 יום על כך לקבלן, ויציין בהודעה את הערך המשוער של חלק מהעבודות שבוצעה עד למועד תפיסת מקום העבודה ואת פירוט החומרים, הציוד והמתקנים שהיו במקום העבודה אותה שעה.

אם היו בו חומרים, ציוד או מתקנים, רשאי המפקח בכל עת שהיא לדרוש מהקבלן בכתב לסלק ממקום העבודה את החומרים, הציוד והמתקנים או כל חלק מהם. אם לא ציית הקבלן לדרישה זו תוך 14 יום, רשאית הרשות על חשבון הקבלן ובתוספת 15% פיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק, לסלקם ממקום העבודה לכל מקום שיראה בעיניה על ו/או למכור אותם כראות עיניה ולקזז את התמורה שהתקבלה בעדם מכל סכום המגיע לה מאת הקבלן, והרשות לא תהיה אחראית לכל נזק או אבדן שיגרם להם.

הוראות סעיף קטן זה אינן גורעות מזכותה של הרשות להשתמש בחומרים, בציוד ובמתקנים או למסרם.

61.8. במקרה של הפרת הפרה יסודית של ההסכם על-ידי הקבלן ו/או בכל אחד מהמקרים המפורטים בסעיף 61.4 לעיל (ומבלי לגרוע מן האמור בחוזה זה), ישלם הקבלן לרשות, פיצוי מוסכם בגובה מלוא סכום הערבות שהופקדה על-ידי הקבלן כפיצוי מוסכם ללא הוכחת נזק. היקף הפיצוי המוסכם הנ"ל נקבע על ידי הצדדים, לאחר שהוערך על ידיהם כפיצוי ראוי וסביר בהתחשב בנזקי הרשות, הטרדה וההוצאות הצפויות לרשות עקב ביטול החוזה על-ידי הקבלן. מובהר כי רשות תהיה זכאית לפיצוי המוסכם בנוסף לכל פיצוי, זכות וסעד אשר יעמדו לזכותה לפי חוזה זה ועל פי כל דין.

61.9. בוטל החוזה כמפורט בסעיף זה, יהיה הקבלן זכאי מאת הרשות לתשלום הערך של אותו חלק מהעבודות שהוא ביצע עד למועד תפיסת מקום העבודה על-ידי הרשות בתוספת הערך שיקבע המפקח לגבי החומרים, הציוד והמתקנים שנתפסו במקום העבודה ושהרשות השתמשה בהם או שנמסרו על ידיה כפי שיקבע על ידי המפקח; ו**בניכוי** תשלומי ביניים ותשלומים אחרים ששולמו לו עד למועד הפסקת העבודות, הוצאות השלמת העבודות והוצאות בדק שייקבעו על ידי המפקח וכן הפיצוי המוסכם ופיצויים על נזקים נוספים

עמוד 63 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

שנגרמו לרשות או יגרמו לה מחמת כל דחייה בהשלמת העבודות ומחמת נזקים אחרים לפי החוזה.

61.10. בכל מקרה הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי או פיצוי בעד תכניות או מסמכים הקשורים בביצוע העבודות שהוכנו על-ידיו לצורך ו/או בקשר עם ביצוע העבודות.

61.11. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של הרשות לגבות כל חוב המגיע לה כאמור מאת הקבלן בכל דרך אחרת, לרבות מימוש ערבות החוזה, קיזוז וכיו"ב.

62. סמכות מקומית

הצדדים מסכימים כי בית-המשפט הייחודי המוסמך לדון בכל סכסוך ו/או מחלוקת שיתגלו בקשר עם חוזה זה פירושו ו/או ביצועו וכל הנובע ממנו הוא לבית המשפט המחוזי בלוד (מחוז מרכז) ולבית משפט השלום בראשון לציון או בפתח תקווה ולהם בלבד.

כל תביעה בקשר עם חוזה זה תוגש לפי העניין לבתי המשפט הנ"ל. הצדדים מסכימים בזה כי לא תהיה סמכות לבית משפט אחר לדון בסכסוכים ו/או מחלוקות בקשר לחוזה זה.

63. פללי

63.1. תנאי חוזה זה משקפים את המוסכם והמותנה בין הצדדים, וכי הצדדים לא יהיו קשורים בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות בע"פ או בכתב שאינן נכללים בחוזה זה, ושנעשו, אם בכלל, לפני חתימתו.

63.2. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בחוזה זה, אלא אם כן יעשה בכתב ויחתם על ידי שני הצדדים לחוזה זה.

63.3. הסעדים והתרופות המוקנים לרשות לפי חוזה זה הינם מצטברים, אלא אם כן נכתב אחרת במפורש.

63.4. הקבלן מסכים, מתחייב ומאשר כי כל התחייבויותיו עפ"י החוזה, יעמדו בתוקפן עד לאחר סיום תקופת ההתקשרות ובמידה ונאמר מפורשות בחוזה אף לאחר מכן.

63.5. שום התנהגות מצד מי מהצדדים לא תחשב כוויתור על איזה זכות מזכויותיו על פי חוזה זה ו/או על פי הדין, או כוויתור או כהסכמה מצדו לאיזו הפרה או אי קיום תנאי מתנאי החוזה או כמעניקה דחייה או ארכה לביצוע כל פעולה שיש לעשותה על פי החוזה או בשינוי, ביטול או תוספת של תנאי שהוא - אלא אם כן יעשה במפורש ובכתב.

63.6. הקבלן מוותר בזאת, בכל הנוגע והנובע מחוזה זה, על כל זכות המוקנית לו, אם מוקנית, בקשר לחוק הגנת הפרטיות או תקנות לפי חוק זה, ומצהיר כי הוא יודע שהרשות זכאית להעביר כל פרט הידוע לה בהקשר לחוזה זה לאחרים, לרבות לרשויות המדינה.

63.7. כתובות הצדדים יהיו כאמור בכותרת ההסכם כל הודעה תחשב כשנמסרה בתוך 3 ימים ממועד משלוחה בדואר רשום, או במועד משלוחה בפקסימיליה בכפוף לאישור טלפוני לקבלתה, או במועד מסירתה במסירה אישית או במועד משלוחה בדואר אלקטרוני בכפוף לאישור בכתב על קבלתה.

ולראיה באנו על החתום :

עמוד 64 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

הקבלן

הרשות

אישור עו"ד לחתימת הקבלן

אני הח"מ _____, עו"ד של _____ (להלן: "הקבלן") מאשר בזה
כי ביום _____ חתם בפני _____, ת.ז. _____, ואם זה תאגיד - חתמו בפני על הסכם
זה דלעיל ועל כל יתר מסמכי המכרז ה"ה _____ ת.ז. _____ ו-
_____ ת.ז. _____, שהנם רשאים לחתום ולהתחייב על-פי דין בשם הקבלן וכי
התקבלו אצל הקבלן כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות שלו ועל פי כל דין
לחתימת הקבלן על הסכם זה וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את הקבלן לכל דבר ועניין בקשר לחוזה.

עו"ד,

נספח א' - ערבות בנקאית לביצוע ולבדק

לכבוד
רשות ניקוז ונחלים ירקון

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

1. עפ"י בקשת _____ (להלן: "המבקש") בקשר לביצוע ולבדק עבודות המבקש במסגרת מכרז מס' 05/2025 הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד **לסך של 800,000 ₪ (שמונה מאות אלף ש"ח)** (להלן: "סכום הקרן") בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסכום הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי ההצמדה").
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
- "המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שנת _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ שנת _____ (נקודות).
- "המדד החדש" לעניין חישוב הפרשי הצמדה יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני ביצוע תשלום על ידינו עפ"י כתב ערבות זה.
- אם במועד ביצוע תשלום על-פי כתב ערבות זה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל סכום הקרן כשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
- אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי או שווה לו, אזי נשלם לכם את סכום הקרן בסכומו המקורי ללא כל הפרשי הצמדה.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה כאמור בסעיף 2 לעיל, מיד עם קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.
- אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.
4. ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.
5. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום _____ ועד בכלל, וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
- לאחר מועד זה תהא ערבותנו בטלה ומבוטלת, אלא אם התקבלה דרישתכם להאריך תקפה טרם פג תקפה.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק
סניף

עמוד 66 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

נספח ב' - הוראות ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, לעניין הוראות האחריות, השיפוי והביטוח הכלולים במכרז מר/81/2022 התקשרות בחוזה הרשאה לתכנון ולהפעלת מחצבת מודיעים, בין הרשות לבין רמ"י (להלן: "מכרז רמ"י"), בקשר עם מכרז זה לביצוע עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעין (להלן: "מכרז עבודות קבלניות"). הקבלן מצהיר כי ההוראות הנ"ל יחולו עליו "BACK TO BACK" בשינויים המחויבים וההבהרות המפורטים להלן, והקבלן יעמוד בהתחייבויות הרשות בהתאמה.

השינויים הנדרשים לנספח ואישורי הביטוח:

1. ההתייחסות ל"המורשה" במכרז רמ"י, הינה ל"קבלן" במכרז עבודות קבלניות.
2. בביטוחים הנ"ל יצוין במפורש כי מדובר בביצוע עבודות ו/או פעילויות בשטח אש וקיימת סכנה להמצאות ופיצוץ נפלים מסוגים שונים.
3. כל מה שחל כלפי "הרשות" ורמ"י חל גם כלפי הבאים:
 - a. משרד הביטחון, עובדיו, חייליו והבאים מטעמו.
 - b. נתיבי ישראל
 - c. רט"ג
 - d. תעשיית אבן סיד

ביטוח

100. ביטוח ואחריות לנזק

- 100.1. האחריות לביצוע ביטוחים הולמים לרכושו ולאחריותו של המורשה ומטעמו על פי כל דין וכמפורט בחוזה ההרשאה ובמסמכי המכרז, לא תפחת בגין בחירת מסלול כלשהו ולא תטיל על רמ"י ו/או רשות הניקוז אחריות כלשהי. כל חוסר ביטוחי הנובע מביטוחים שהמורשה ערך יחול עליו בלבד.
- 100.2. מוסכם, כי המורשה יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל נזק רכוש ו/או נזק גוף שייגרם למורשה ו/או מי מטעמו מכל סיבה שהיא ו/או על ידי או על ידי עובדיו או כל פועל מטעמו לעובדי המורשה ולכל צד שלישי בשטח ההרשאה ומחוץ לו, בין שהנזק אירע תוך כדי או עקב ביצוע העבודות נשוא ההרשאה או הכרוך בהן, בין באופן בלעדי ע"י המורשה ועובדיו ובין ביחד עם גורמים נוספים, בין מתוך זדון ובין ברשלנות ובין שהנזק נוצר בכל דרך אחרת ולא תהא למורשה או מי מטעמו כל טענה כספית או אחרת כנגד רמ"י או מי מטעמה.
- 100.3. המורשה מתחייב לנקוט בכל אמצעי הבטיחות הדרושים, לרבות על אמצעי להקלת הסיכון אשר נדרשו על ידי מבטחי העבודות ועל פי כל דין ו/או תקנה, ע"מ למנוע פגיעה בגוף או ברכוש של צדדים שלישיים כלשהם, לרבות עובדיו של המורשה, בתחום שטח ההרשאה או בסמיכות לו, ולהסיר או למנוע, או לא ליצור כל מפגע שיש בו משום סיכון לגוף או לרכוש.
- הפרת התחייבות כלשהי מההתחייבויות דלעיל הינה הפרה של חוזה זה.**
- 100.4. מבלי לגרוע מאחריות המורשה ומהתחייבויותיו בס"ק 100.1 ו-0 לעיל, וכתנאי עיקרי ויסודי לתוקפו של חוזה זה, יערוך המורשה, על חשבונו, באמצעות מבטח מורשה לביטוח בישראל, ביטוחים **לטובתו ולטובת רמ"י ו/או רשות הניקוז**, בנוסח והיקף שלא יפחת מהמפורט בנספח הביטוחים – מפרט קיום עריכת ביטוחים, המצורף לחוזה **כנספח ג' 3**. המורשה ימציא לרמ"י לפני חתימת חוזה זה אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות **(נספח ג' 3(ב))** או אישור קיום ביטוח **(נספח ג' 3(ג))**, המכסה בין היתר את עבודות ההכנה מכל סוג והעבודות להקמת ותפעול כל מתקן ציוד ורכוש אשר המורשה ו/או מטעמו יביא ו/או יאחסן ו/או יקים ו/או יפעיל באתר המורשה, ואישור קיום ביטוחים לציוד מכאני הנדסי **(נספח ג' 3(ד))**, כשהם חתומים על ידי מבטחו ו/או של מי מטעמו. המורשה מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם רמ"י להחזיק את פוליסות הביטוח בתוקף. המורשה מתחייב לחדש את כל הביטוחים לכל אורך תקופת החוזה ולהמציא לרמ"י אישורי ביטוחי חתומים על ידי המבטח לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
- 100.5. תנאי לחתימה על החוזה הינו המצאת פוליסת ביטוח לפי ההנחיות שבחוזה זה.
- 100.6. רמ"י ו/או רשות הניקוז תהיה זכאית לשפוי מלא מאת המורשה בגין כל הוצאה שתגרם לה במישרין או בעקיפין, לרבות עקב תביעה שתוגש נגדה, כתוצאה מהפרת התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו בחוזה זה.
- 100.7. המורשה יישא באחריות בגין כל אירוע נזיקי בתחום שטח זה, כשהיקף האחריות זהה לאחריות בעלים/מחזיק.
- 100.8. מובהר ומוסכם בזאת כי הביטוחים שהמורשה מתחייב לערוך על פי הסכם זה הינם מזעריים והכרחיים בלבד ועל המורשה האחריות להוסיף עליהם ככל שימצא לנכון על פי סקר סכונים וצרכים שיערוך לטובתו. המורשה פוטר את רמ"י ו/או רשות הניקוז מכל טענה ודרישה בקשר לביטוחים שהמורשה נדרש לערוך או ערך בפועל בקשר להסכם זה, לרבות בגין תנאיהם, גבולות האחריות הכלולים בהם ובקשר לכל פרט הקשור בהם ועליו האחריות לקיים את תנאיהם ולהמנע מהפרתם.
- 100.9. מוסכם בזאת כי כל סך נזק שנגרם לרמ"י ו/או רשות הניקוז, ו/או למורשה ואינו בר כיסוי או שיפוי בפוליסת שהמורשה ערך יחול על המורשה בלבד.
- 100.10. אם המורשה ישכור קבלן לביצוע עבודות, ניתן יהיה, במקרה הצורך ולאחר תיאום עם יועץ הביטוח מטעם הרשות, להמציא בטוח אש מורחב, ביטוח צד ג' וביטוח חבות מעבידים, למורשה לחוד ולמפעיל קבלני לחוד.
- 100.11. הרשות שומרת לעצמה זכות לעדכן את נספח הביטוח בהתאם לשינויים ולעדכונים שיקבעו **ע"י המפקח על הביטוח**. המציע/המורשה/הזוכה במכרז לא יבוא בטענות כלשהן בנושא זה אל רשות מקרקעי ישראל, או אל מי מטעמה.

עמוד 68 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

100.12. המורשה יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק (בין לגוף ובין לרכוש) ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לכל גורם שהוא במהלך ההרשאה מתוקף חוזה זה על ידו או כתוצאה מביצועו, והוא מתחייב לפצות ללא דיחוי את רמ"י ו/או רשות הניקוז בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה מכל מין וסוג שיגרמו ל רמ"י ו/או לרשות הניקוז, ו/או לצד שלישי כלשהו עקב כך. המורשה יוציא על חשבונו פוליסת ביטוח להבטחת אחריותו האמורה.

100.13. המורשה פוטר את רמ"י ו/או את רשות הניקוז ו/או עובדיהן ו/או כל אדם הנמצא בשירותן מכל טענה, דרישה ושיבוב ואחריות לכל אבדן או נזק כאמור לעיל.

100.14. המורשה מתחייב לשפות את רמ"י ו/או רשות הניקוז באופן מלא (=100%) בגין כל תביעה ו/או דרישה שתופנה לרמ"י או לרשות הניקוז על ידי צד ג' בעניין הנוגע לנזק ו/או פגיעה בנכס ו/או במיטלטלין ו/או בגוף שנגרמו בקשר עם השימוש במחצבה כמתקן ניקוז וזאת בתוספת ההוצאות שייגרמו לרמ"י ו/או לרשות הניקוז בטיפול בתביעה ו/או בדרישה.

100.15. רמ"י ו/או רשות הניקוז תודיע למורשה בכתב ותוך זמן סביר ממועד גילוייה, על כל תביעה ו/או תביעה אשר הוגשה כנגדן, אשר האחריות לגביה חלה על המורשה בהתאם לכתב אחריות ושיפוי זה ותאפשר למורשה להתגונן מפניה.

100.16. המורשה אחראי להודיע לרשות באופן מידי על כל נזק רכוש ו/או גוף שנגרם למורשה ו/או עובדי ו/או מטעמו ו/או לצד ג' כלשהו באתר המחצבה ו/או בכל הקשור לפעילותו במחצבה לרבות נסיבותיו וצדדים המעורבים בו וכן העתק הודעתו לחברת הביטוח המבטחת מטעמו.

100.17. רמ"י ו/או רשות הניקוז רשאית לנכות כל סכום שהיא שילמה או חויבה לשלמו בגין תביעה ו/או דרישה כאמור, וכן תהא רמ"י ו/או רשות הניקוז זכאית לעכב כל סכום כזה להבטחת תשלום כנ"ל, בכל מקרה בו רמ"י ו/או רשות הניקוז תהא צפויה לשלם דמי נזק לצד שלישי כלשהו.

100.18. להבטחת אחריותו על פי מכרז זה, על נספחיו, יערוך המורשה ויחזיק בידיו במשך כל תקופת חלותו של הסכם זה לכל הפחות את הביטוחים הנחוצים לצורך הבטחת התחייבויותיו וחובותיו בהתאם לנקוב במכרז זה על נספחיו, והוא יישא בעלותם וכן ישלם את ההשתתפויות העצמיות החלות במקרה נזק או תביעת נזיקין וישא בכל חיוב אחר הנובע מהן.

100.19. המורשה ימציא לרמ"י תוך 90 ימים ממועד החלטת ועדת המכרזים על זכייתו במכרז אישורים על קיום ביטוחים לשביעות רצונה של רמ"י כשהוא חתום על ידי מבטחיו ואינו מסויג ומבלי שיהיה באישורם על ידי רמ"י כדי להטיל על רמ"י אחריות כלשהי. המורשה יחזור וימציא את אישור קיום הביטוחים האמור, לכל הפחות 30 יום לפני מועד פקיעת הביטוחים הנקובים בו.

100.20. ככל שהמורשה ימציא אישורי ביטוח בדבר הסכמת המבטח לערוך את הביטוחים החלים עליו מכוח הסכם זה, יחזור המורשה וימציא אותם אישורים חתומים ככיסוי תקף תוך 48 שעות ממועד שיחתם עמו הסכם חתום ובכל מקרה לפני שיקבל רשות להפעלת המחצבה.

המורשה מודע לכך כי אם לא יגיש או לא יחדש במועד אישור קיום הביטוחים כנדרש, יבוטל חוזה זה, על כל המשמעויות הנובעות מכך.

100.21. לבקשת רמ"י ו/או רשות הניקוז יהיה המורשה חייב להמציא לה, לפי דרישתה הראשונה, גם את פוליסות הביטוח ואת קבלות התשלום בגין פרמיות הביטוח המשולמות על ידו בגין הפוליסות.

100.22. המורשה מתחייב בזאת לשלם כסדרם את כל התשלומים הנדרשים כדי שפוליסות הביטוח הנ"ל תהינה בתוקפן המלא. אם לא יעשה כן תהיה רמ"י ו/או רשות הניקוז רשאית (אך לא חייבת) לשלם את כל הסכומים הנ"ל במקום המורשה ולנכותם, בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20% מכל סכום כסף אשר ישולם על ידה.

- 100.23. אין בעריכת הביטוחים כאמור לעיל כדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד ו/או תרופה המוקנים לרמ"י ו/או לרשות הניקוז כנגד המורשה על פי מכרז זה, על נספחיו ועל פי כל דין, או להגביל את אחריותו ואין בהם כדי לשחרר את המורשה מהתחייבויותיו לפי תנאי המכרז, על כל נספחיו.
- 100.24. הכיסוי הבטוחי הנדרש בגין הפעילות נשואת הסכם זה הינו כדלקמן: **תנאי הכיסוי לא יפחתו מתנאי ביט העדכניים נכון למועד תחילת הביטוח או חלופה שאינה נופלת בתנאי הכיסוי מתנאי ביט. מהות פעילות: הפעלת מחצבת מודיעים הכוללת השגחה וניטור זיהום בקשר לבור הדרומי שנועד לצורך איגום והחדרת מי שיטפונות.**
- 100.25. פרוט הפוליסה והתנאים מפורטים בנספח ג' על כל חלקיו.

נספח ג'3 - מפרט קיום עריכת ביטוחים

1. הנחיות לעריכת ביטוחים ע"י המורשה

- א. מפרט הביטוחים (נספחים ג'3(א'), ג'3(ב'), או נספח ב'2(ג'), וג'3(ד')) המצורף להלן הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- ב. מבלי לגרוע מאחריותו של הזוכה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין הזוכה מתחייב לערוך ביטוחים לרכושו ולרכוש באחריותו וכן לאחריותו כלפי צד ג' וכלפי עובדיו, קבלניו ועובדיהם בהיקף שלא יפחת מהמפורט להלן.
- ג. באחריות מציע במכרז לוודא בטרם הגשת ההצעה למכרז כי הוא בדק ומצא גורם מבטח שהסכים לבטחו בהתאם לכלל תנאי הביטוח הנזכרים במסמכי מכרז מקוון מר/81/2022 - מחצבת מודיעים.
- ד. מבלי לגרוע מאחריותו לערוך ביטוחים כאמור לעיל, על הזוכה להמציא את נספח ג'3(ב') (אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות), או את ג'3(ג') (אישור קיום ביטוח), ואת נספח ג'3(ד') - (אישור קיום ביטוחים לצידוד מכני הנדסי) המצ"ב, חתומים על ידי מבטחו, כתנאי לחתימה על החוזה. מוסכם בזאת כי המצאת נספח ג'3(ב'), או ג'3(ג') ונספח ג'3(ד') חתומים ע"י המבטח לא יגרעו מאחריותו של הזוכה על פי הסכם זה וכל דין ולא יטילו על הרשות אחריות כלשהי.
- ה. המורשה בלבד אחראי לשמירת שלמות האתר, העבודות, הצידוד ומלאים ורכוש שיביא ו/או יפעיל באתרי העבודות נשוא הסכם והוא פוטר את רמ"י ואת רשות הניקוז מכל אחריות וטענה בקשר לנזק או אובדן שייגרם לרכוש, צידוד מלאים וכן לאתר העבודות מכל סיבה שהיא ולרבות מאחריות על פי חוק השומרים.
- ו. המורשה רשאי בסעיף 4 בנספח ג'3(א') להלן לעניין ביטוח צידוד מכני הנדסי, שלא לערוך את תנאי הסעיף כולו, או לשנותו להיקף הכיסוי שערך והכל על אחריות המורשה, ובלבד שהוא ומבטחי הצידוד המכני הנדסי פוטרם ביחד או לחוד את הרשות מכל טענה, שיבוך, דרישה ואחריות בקשר לנזק כלשהו העלול להיגרם מכל סיבה שהיא לצידוד מכני הנדסי ואביזריו, ומבלי שייגרעו התחייבויותיו על פי סעיפים 100.1, 100.8, 100.9 בנספח ג' למסמכי המכרז, כאמור לעיל.
- ז. לעניין החוזה, יובהר למורשה כי חובתו לבטח את המסלול המשקף את אופן פעולתו באתר, עם או בלי קבלני משנה, וכן עם או בלי צידוד מכני הנדסי ובהתאם לערוך את ביטוחיו וכן לכל פעולת הקמה ו/או פרוק של צידוד ומבנים שיימצאו בשטח המחצבה.
- ח. יובהר בזאת כי האחריות לשיפוי רמ"י ולביצוע ביטוחים הולמים לאחריותו של המורשה על פי כל דין וכמפורט בחוזה ההרשאה ובמסמכי המכרז, לא תפחת בגין בחירת מסלול כלשהו ולא תטיל על רמ"י ו/או רשות הניקוז אחריות כלשהי. כל חוסר ביטוחי הנובע מביטוחים שהמורשה ערך יחול עליו בלבד.
- ט. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יועסק קבלן משנה המקיים ביטוחים נפרדים לרכושו ו/או לאחריותו החוקית, לרבות קבלן פצועים ושימוש בחומרי נפץ, ככל שיהיה, מתחייב המורשה לדרוש ולקבל מהקבלן כאמור ולהמציא לרמ"י אישור ביטוחים חתום על ידי מבטחו של הקבלן כאמור, בהיקף שלא יפחת מהמפורט בנספח הביטוחים שלהלן, בסעיפים הרלוונטיים לעיסוקו, ובלבד שאחריותו המקצועית בגין נזק לרכוש או לגוף לא תוחרג בפוליסות שערך ו/או שאחריותו המקצועית תבוטח לטובת המורשה ו/או רמ"י ו/או רשות הניקוז ביחד ו/או לחוד בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 5 מיליון ₪ למקרה ולתקופת הביטוח.
- י. **המורשה פוטר את רמ"י ואת רשות הניקוז** מכל טענה ודרישה בקשר לנזקים שנגרמו מכל סיבה שהיא, למעט נזקים שנעשו בכוונת זדון, לו ו/או למי מטעמו ו/או עובדיו בקשר עם הסכם זה ובגין

עמוד 71 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

כל תגמולי נזק שהוא זכאי להם בגין הביטוחים שערך לטובתו או שהיה זכאי להם לו ערך את כל הביטוחים הדרושים לטובתו ולרבות מכל נזק שהוא אינו זכאי לשיפוי בגינו בגין העדר ביטוח, תת ביטוח, הפרת תנאי הפוליסות ו/או אי קיום דרישות להקלת הסיכון ולרבות מסיבות של כוח עליון.

יא. המורשה אחראי לדאוג לכך כי התנאים הבאים ייכללו במפורש בתנאי הביטוחים שיערוך :

1. המורשה בלבד אחראי לשלם את הפרמיות עבור הביטוחים ואת ההשתתפות העצמית בגין תביעות שיוגשו בהן ולשאת בכל חיוב אחר הנובע מהן.
 2. המורשה אחראי לקיים את הוראות המבטח וכל דין ולהמנע מהפרת הפוליסות ומחוראות המבטח להקלה בסיכונים.
 3. המורשה אחראי לדאוג לכך כי הביטוחים שיערוך יכללו במפורש ובין היתר את התנאי הבא :
 - א. מעשה או מחדל של המורשה ו/או מטעמו.
 - ב. הפרת תנאי פוליסות ע"י המורשה ו/או מטעמו.
 - ג. זכות הקיזוז השמורה למבטח.
 4. חריג רשלנות רבתי בוטל, מבלי לגרוע מאחריות המורשה ומזכויות המבטח על פי דין.
- יב. מבלי לגרוע מהאמור לעיל המורשה מתחייב לשפות את רמ"י עבור כל נזק והוצאה שנגרמו לה ו/או נתבעו ממנה עקב מעשה ו/או מחדל שעשה המורשה ו/או מטעמו ו/או עקב הפרת התחייבות שנתן כאמור לעיל ו/או עקב אי קיום ביטוחים נאותים ו/או הולמים לאחריותו ו/או לרכושו ו/או עקב סרוב המבטח מכל סיבה שהיא לשפותו בגין נזק שבטוח ו/או היה אמור להיות מבטח בביטוחים שהמורשה ערך כאמור לרבות – אך לא רק – בגין תת ביטוח, גבול אחריות חסר, תאור לקוי של הסיכונים ע"י המורשה.

הצהרה בעניין עלות הביטוח ועידכון העלויות אם ידרש

מגיש ההצעה מצהיר ומתחייב כמפורט להלן :

- א. ידוע לי כי דרישות הביטוח ואישורי ביטוח כפופים לעדכונים ולשינויים שיקבעו ע"י המפקח על הביטוח. בהתאם לאמור לעיל, במידה ויהיה צורך בכך תעדכן רשות מקרקעי ישראל את דרישות הביטוח בסמוך לחתימה על החוזה להפעלת מחצבה על פי העדכונים והשינויים כאמור לעיל, והם יחולו במועד כניסת המורשה לשטח
- ב. אני מצהיר כי יש בידי אישור ביטוחים מוסכם מחברת ביטוח שהעבירה אלי הצעה והסכמה לבטח אותי והעבודות ולכסות את סוגי, היקפי ועלויות הביטוחים על פי דרישות המכרז ושההצעה כאמור נכונה ותואמת את דרישות המכרז למועד הגשת הצעתי.
- ג. אני מצהיר כי במעמד החתימה על חוזה זה אציג אישור קיום ביטוחים תקני חתום מאת חברת הביטוח המאשר את האמור לעיל.
- ד. ידוע לי כי אם לא יהיה בידי אישור חתום ע"י חברת הביטוח כאמור לעיל, תבוטל זכייתי, על כל המשתמע מכך.
- ה. ידוע לי כי כתנאי לחתימה על החוזה השני עלי להציג אישור קיום ביטוחי תקני תקף וחתום על ידי חברת ביטוח כנדרש במסמכי המכרז.
- ו. ידוע לי כי עלי להחזיק בידי מסמכי ביטוח תקפים במהלך כל תקופת ההרשאה השניה וההרשאה השלישית במכרז זה. אם לא יהיו בידי - תבוטל זכייתי, על כל המשתמע מכך
- ז. ידוע לי שהמורשה/הזוכה במכרז לא יבוא בטענות כלשהן בנושא זה אל רשות מקרקעי ישראל, או אל מי מטעמה.

3. נספח ג' / 3(א') - מפרט ביטוחי הזוכה

לכבוד
רשות מקרקעי ישראל – מרחב עסקי מרכז
דרך מנחם בגין 125 (קריית הממשלה)
תל אביב – יפו (להלן "רמ"י")
ו/או רשות הניקוז ירקון

הנדון : ביטוח במסגרת

חוזה הרשאה להפעלת מחצבת מודיעים

מכרז מר/81/2022 (להלן "החוזה")

המורשה, חב' _____ ח.פ. _____, יערוך פוליסות ביטוח על שמו ו/או רשות מקרקעי ישראל (להלן "רמ"י") ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה (להלן "המבוטחים") לביטוח רכוש וחביות על בסיס תנאי ביט של המבטחת או בפוליסה עם תנאים שווי ערך לתנאי ביטוח התקפים למועד תחילת העבודות בקשר להפעלת מחצבת מודיעים (להלן "מחצבה"), במסגרת תיק עסקה מס' _____, לרבות עבודות הכנה וסקרים מכל סוג, כולל קידוחים וכן כל עבודה אחרת הנדשת לצורך הפעלת המחצבה (להלן "עבודות") וכמפורט להלן. תוקף הפוליסות יחל מתאריך _____ ועד תאריך _____ (להלן תקופת הביטוח). הפוליסות יחודשו בכל מועד בו יפוגו בתקופת החוזה בהסכמת המבטח לתקופת ביטוח נוספת למעט אם בוטלו או לא חודשו בכפוף לאמור בסעיף 6 (ב) להלן.

1. פוליסה מס' _____ לביטוח רכוש על בסיס אש מורחב או ביטוח עבודות קבלניות

לביטוח רכוש, ציוד, כלים וחומרים של המורשה ו/או קבלני משנה ו/או על שם מי מטעמו ו/או באחריותו אשר יובא ו/או יופעל באתר העבודות (להלן "רכוש"). הרכוש יבוטח בערך כונו מפני כל סיכון מבוטח בקשר עם העבודות, לרבות מסיכונים אש, נזקי טבע, רעידת אדמה, רעד, ויברציה, התנגשות, נזק תאונתי אחר שלא הורג DIC, זדון, פריצה, מהומות ו/או פרעות. הכיסוי לא יוגבל מהוצאות מיוחדות ו/או דחופות הדרושות להחשת תיקון נזק מבוטח. הוצאות הריסה, פינוי הריסות ו/או קרקע ו/או סחף ו/או מפולת קרקע עקב סיכון מבוטח, לרבות עקב שמוש בחומרי נפץ ופצוצים אך למעט החומרים וציוד ששימשו לבצועם במישרין, ולרבות עקב סכון הרכוש המבוטח בגבול של 2,000,000 ש"ח למקרה וסך 100,000 ש"ח לפריט.

2. פוליסה מס' _____ לביטוח אחריות כלפי צד ג' לביטוח האחריות החוקית של

המורשה, קבלניו, המבוטחים עבור כל נזק לרכוש ו/או גוף וכל נזק תוצאתי שנגרמו לצד ג' כלשהו, אדם ו/או גוף משפטי ו/או ליחיד מבוטח לרבות לרמ"י ו/או רשות הניקוז, כל זאת בקשר ו/או כתוצאה מהעבודות. יחיד המבוטח בוטחו בכפוף לתנאי ב"אחריות צולבת" כאילו הביטוח נערך לטובת מי מהם בנפרד. הביטוח לא יוגבל משמוש בנשק ברשיון, עבודות בגובה או בעומק, תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי, נזק לרכוש עקב שימוש בכלי רכב מנועי או ציוד מכני הנדסי בגבול של 500,000 ש"ח, נזק גוף עקב שמוש בציוד הנדסי ממונע הפטור מביטוח חובה ו/או בגין חבות שאין חובה לבטחה בביטוח חובה בגבול האחריות הכללי. תכוסה חבות כלפי קבלני משנה ו/או עובדיהם וכלפי עובדים זמניים שאין חובה לדווח על שכרם למוסד לביטוח לאומי, יכוסה נזק למתקנים תת קרקעיים מכל סוג וכן נזק תוצאתי עקב פגיעה במתקנים כאמור בגבול של 200,000 ₪ למקרה. נזקי זיהום תאונתי בגבול של 4,000,000 ש"ח, רעד, ויברציה, שימוש בחומרי נפץ ופצוצים. **גבול האחריות הכללי עומד ע"ס 20,000,000 ₪, לתובע ולמקרה ולתקופת הביטוח במצטבר.** כל נזק שלא ישופה במועד ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג' ובתנאי כי כי קיימת למבוטח חבות כלפי הניזוק שאינה חבות של מעביד כלפי עובדו.
על אף האמור בפוליסה לענין חריג רשלנו תרבותי המבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח לרבות כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.

3. פוליסה מס' _____ לביטוח חבות המעביד לביטוח האחריות על פי דין של המבוטחים

עבור נזק גופני ו/או מוות עקב תאונה ו/או מחלת מקצוע שנגרמה למי מעובדי המורשה ו/או קבלני משנה ו/או עובדיהם אשר נוצרו למורשה עמו/עמם יחסי עובד ומעביד וכלפי כל מי שנוצרו למורשה

עמו יחסי עובד ומעביד, זאת בעת ו/או עקב העבודות לרבות בקשר לנסיעה לעבודות ו/או מהן. הכיסוי לא יוגבל מעבודות בגובה ו/או בעומק, הנפה ו/או הרמה מכל סוג, פרעות, שימוש בנשק ברישיון, שימוש בחומרי נפץ ופיצוצים. רמ"י ו/או רשות הניקוז בוטחו למקרה ויטען כלפיהן או יקבע בדין כי מי מהם חבה כמעסיק כלפי מי מעובדי ו/או מועסקי המורשה ומטעמו ו/או בגין אחריותן השילוחית למעשה או למחדל של המורשה ו/או מטעמו. **גבול האחריות עומד ע"ס 20,000,000 ₪, לתובע למקרה ולתקופת הביטוח במצטבר. על אף האמור בפוליסה לענין חריג רשלנות רבתי, המבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח לרבות כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח.**

4. **ביטוח ציוד הנדסי:** פוליסה לביטוח כל הסיכונים צמ"ה לציוד הנדסי מכני ממונע מכל סוג (להלן צמ"ה) לפי רשימה המצ"ב, מפני כל נזק תאונתי מבוטח לרבות נזקי טבע, רעידת אדמה, פרעות, שביתות, פרעות, זדון. רכוש כאמור בבעלות ו/או באחריותו של הקבלן ו/או קבלני משנה. הכיסוי לא יוגבל עקב נזק הנגרם משמוש בחומרי נפץ ופיצוצים שלא נעשה ע"י הצמ"ה כאמור לעיל. הצמ"ה בהתאם לפירוט המצ"ב, בוטח בנוסף ביטוח אחריות כלפי צד ג' בגין נזקי רכוש צד ג' בגבול של 1 מיליון ₪ למקרה, ובגין צמ"ה שהינו רכב מנועי הפטור מעריכת ביטוח חובה ולא בוטח בביטוח חובה לכלי רכב יכוסה נזק גוף שנגרם לצד ג' בגבול אחריות של 5- מיליון ₪ לתובע למקרה.

5. **ביטוח אחריות בגין נזקים לסביבה, לרבות עקב כשל בניטור או מניעת סיכוני זיהום מתמשך ו/או הדרגתי ו/או תאונתי שנגרם למאגר המים ולמי המאגר מים עקב מעשה ו/או מחדל של המורשה ו/או מטעמו בגבול אחריות של 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת הביטוח. על אף האמור בפוליסה מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח בטענת קיום רשלנות רבתי לרבות כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הביטוח. הביטוח יכלול תנאי לפיו נזק למאגר המים ו/או מי מאגר המים לא יוחרג בטענת קיום אחריות מקצועית.**

הפוליסות תכלולנה את ההרחבות הבאות:

(א) שם המבוטח יכלול כ"מבוטחים נוספים" את רמ"י ו/או רשות הניקוז ו/או חברות שלובות ו/או חברות נטות בכל דרגה שהיא וכן את עובדיהן ו/או מנהליהן בגין מעשי ומחדלי המבוטח והבאים מטעמו.

(ב) הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת בין המבוטחים, אך לא תביעת המורשה כנגד רמ"י ו/או רשות הניקוז בגין ההתקשרות נשואת אישור זה.

(ג) הפוליסה תכלול סעיף האומר כי פוליסה זו תהווה פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את רמ"י ו/או רשות הניקוז כנגד אותה חבות.

(ד) הפוליסה תכלול סעיף האומר כי אי עמידתו של המורשה, וגם/ או כל מי שבא מטעמו, בתנאי הפוליסה או בהתניותיה, לא יפגע בזכות רמ"י ו/או רשות הניקוז להיפרע או להיות מבטחת ע"פ פוליסה זו ובלבד שנעשו בתום לב, בתנאי הפוליסה או בהתניותיה, ולא מחמת אי תשלום פרמיה.

(ה) הפוליסה תכלול תקופת גילוי מורחבת של לא פחות מאשר 180 יום לאחר סיומה, אם המבטח יביא את הפוליסה לידי סיום, או אי חידוש, ובתנאי כי לא נערכה פוליסה אחרת המכסה את אותה חבות כהמשך ישיר לפוליסה הקיימת ע"י המורשה.

(ו) הפוליסה תכלול סעיף הודעה מוקדמת של לפחות 60 יום בגין ביטול הפוליסה או שינוי לרעה בתנאיה.

6. **תנאים כלליים:** בפוליסות הנ"ל צוין כדלקמן:

א. ויתור תחלוף: המבטחת ויתרה על זכות התחלוף ושיבוב כלפי רמ"י ו/או רשות הניקוז, מנהליה ו/או הבאים מכוחן שלוחיה השונים אך למעט כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.

ב. הודעות לרמ"י: המבטחת מתחייבת להודיע לרמ"י ו/או לרשות הניקוז למען הידוע למבטחת בדואר רשום על ביטול הפוליסות הנ"ל ו/או הרעת תנאיהם ו/או צמצום הכיסוי הביטוחי בהם לפחות 60 יום לפני מועד ביטול או הרעה בפועל כאמור לעיל. בכל מקרה שהפוליסות יעמדו בפני אי חידושן מתחייבת המבטחת להשאירן בתוקף לתקופה של 30 יום עם מתן הודעה מראש לרמ"י.

עמוד 74 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- ג. **קדימות:** הכיסוי בפוליסות הנ"ל הינו ראשוני וקודם לכל ביטוח אחר שנעשה ע"י רמ"י ו/או רשות הניקוז והמבטחת ויתרה על זכותה לטעון לשיתוף בביטוחי רמ"י ו/או רשות הניקוז בפוליסות הנ"ל או דין. כל תנאי או סעיף בפוליסה המפחית, מבטל או גורע מהיקף הכיסוי הביטוחי עקב קיום ביטוח נוסף בטל בזאת ובטלה כל טענה של קיום ביטוח כפל כלפי רמ"י.
- ד. **תשלום למבטחת:** המורשה בלבד ישא בתשלומי הפרמיות עבור הביטוחים כאמור לעיל ובגין כל חיוב הנובע מהם לרבות בדמי ההשתתפות העצמית עקב הגשת תביעות על פיהם.
- ה. **זכויות רמ"י ו/או רשות הניקוז** לרבות לשיפוי לא תפגענה עקב אי מילוי תנאי - בתום לב - מתנאי הפוליסות הנ"ל על ידי המורשה ו/או מטעמו טענה שתהיה למבטח בגין האמור לעיל תופנה אל המורשה בלבד. כמו כן זכויות רמ"י לשיפוי לא תפגענה עקב זכות קיזוז שיש למבטחת בפוליסות הנ"ל.
- ו. מוסכם בזאת כי גבולות האחריות המפורטים לעיל לא יפחתו ולא ייגרעו עקב תביעות שיוגשו נגד המורשה בכל אתר שהוא בכל מקרה וענין.
- ז. גבולות האחריות המפורטים בביטוחים כמפורט לעיל לא יפחתו מהגבולות הנקובים בפוליסות המקוריות של המורשה ככל שהם גבוהים יותר מהגבולות שפורטו לעיל באישור זה.
- ח. זכות הקיזוז לא תגרע מזכויות רמ"י לשיפוי בכל מקרה וענין.
- ט. כל חריג או סייג בדבר "רשלנות רבתי" ככל שקיים, מבטל בזאת, מבלי לגרוע מאחריות המורשה ומזכויות המבטחת.
- י. במקרה של הארכת ההתקשרות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בכפוף לקבלת הודעה מהמורשה **וגם/או רמ"י ו/או רשות הניקוז**. הודיעה רמ"י ו/או רשות הניקוז על הבקשה להארכה, יחויב המורשה בגין הפרמיות הנדרשות, אלא אם שילם המורשה את הפרמיה בגין ההארכה. הודיע המבטח לרמ"י ו/או לרשות הניקוז על כוונתו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 30 (שלושים) יום לפני כניסת הביטוח, תהיה לרמ"י ו/או לרשות הניקוז אופציה צד צדדית לדרוש הארכה של עד 60 יום, ללא שינוי בתנאים ובתעריפים, כנגד התחייבות רמ"י ו/או רשות הניקוז לתשלום הפרמיה היחסית שנדרשת לתקופה זו.
- יא. הביטוחים שערך המורשה כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא **אם כן שלח המבטח** לרמ"י ו/או לרשות הניקוז הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, וקיבל אישור מראש ובכתב, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- יב. בכל הביטוחים שערך המורשה בהקשר למכרז זה, על כל נספחיו, בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד המורשה לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה נובעת מ: אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים או כימיים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור שאינו חלק מתהליך מתמשך, עבודות נוער כחוק, הוצאת דיבה ולשון הרע, אבדן מסמכים ומידע, אך לא מסמכים כספיים.
- יג. כל הביטוחים שערך המורשה בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי רמ"י ו/או רשות הניקוז וכל אדם או גוף שלרמ"י ו/או לרשות הניקוז זיקה אליו, או הקשור לעבודות מלבד קבלני משנה ונותני שירותים לרמ"י ו/או לרשות הניקוז למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- יד. כל הביטוחים שערך המורשה בקשר עם החוזה, כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות רמ"י ו/או רשות הניקוז מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרמ"י ו/או לרשות הניקוז, שלעניין זה מוגדר כמנכ"ל רמ"י ו/או רשות הניקוז, גזבר רמ"י ו/או רשות הניקוז, או האחראי על הביטוח.
- טו. כל הוראה בביטוחים שערך המורשה בקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי רמ"י ו/או רשות הניקוז. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרמ"י ו/או לרשות הניקוז הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את רמ"י ו/או רשות הניקוז במלוא הפיצוי ו/או

השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי רמ"י ו/או רשות הניקוז האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

טז. המורשה התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותחולנה.

יז. מוצהר ומתואם בזה כי כל האמור באישור זה הינו בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות שערך המורשה, עד כמה שלא תוקנו על פי האמור באישור זה. כמו כן תחולנה חובות "המבוטח" על המורשה בלבד, על פי תנאי והתניות הפוליסה.

נספח ב'1 – אישור קיום ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי חוזה זה ו/או על פי דין, לעניין אישורי קיום הביטוחים הכלולים במכרז מר/81/2022 התקשרות בחוזה הרשאה לתכנון ולהפעלת מחצבת מודיעים, בין הרשות לבין רמ"י (להלן: "מכרז רמ"י"), בקשר עם מכרז זה לביצוע עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעין (להלן: "מכרז עבודות קבלניות"). הקבלן מצהיר כי ההוראות הנ"ל יחולו עליו "BACK TO BACK" בשינויים המחויבים וההבהרות המפורטים להלן, והקבלן יעמוד בהתחייבויות הרשות בהתאמה להצגת אישורי הביטוח.

השינויים הנדרשים לנספח ואישורי הביטוח:

1. ההתייחסות ל"המורשה" במכרז רמ"י, הינה ל"קבלן" במכרז עבודות קבלניות.
2. כל מה שחל כלפי "הרשות" ורמ"י חל גם כלפי הבאים:
 - a. משרד הביטחון
 - b. נתיבי ישראל
 - c. רט"ג
 - d. תעשיית אבן סיד

4. נספח ג'3(ב') - אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות

תאריך הנפקת האישור:	נספח ג'3(ב') - אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות						
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p>							
מבקש האישור	המבוטח	מעמד מבקש האישור					
רשות מקרקעי ישראל - מרחב עסקי מרכז ואר רשות ניקוז ירקון /או קבלנים ו/או קבלני משנה /או מבקש האישור	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מרשה שימוש במחצבה (בעלים)	מען האתר העבודות המבוטח / ביצוע העבודות		כרייה וחציבה		
ת.ז.ח.פ.	ח.פ.			מען			
מען רח' דרך מנחם בגין 125 (קרית הממשלה), ת.ד. 7246, תל אביב-יפו							
כיסויים: ביטוח כל הסכומים עבודות קבלניות							
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת פוליסה	תחילה	תאריך סיום (כולל)	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה / סכום		
				נ"מ	סכום		
פרק א' - רכוש, כלים, ציוד חומרים, מבני עזר	ביט			309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 318 מבקש האישור הינו מבוטח נוסף 313 נזקי טבע 316 רעידת אדמה 328 ראשונות 324 מוטב לתגמולי הביטוח - מבקש האישור 312 נזק מפגיעת צמי"ח			
רעידת אדמה ונזקי טבע	---						כלול
ציוד ורכוש ומלאים, מבני עזר מכל סוג	---						500,000 למקרה
רכוש עליו עובדים	---						400,000 למקרה
רכוש סמוך	---						400,000 למקרה
פינוי הריסות ו/או סחף	---						400,000 למקרה
הוצאות דחופות.	---						400,000 למקרה
הוצאות אדריכלים, מהנדסים, יועצים, מדידות	---						400,000 למקרה

עמוד 77 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

תאריך הנפקת האישור :	נספח ג'3(בי) - אישור קיום ביטוח עבודות קבלניות					
302 אחריות צולבת. 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף 312 כיסוי נזק מצמייה 315 תביעות המלייל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 322 מבקש האישור מוגדר כצד ג' 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	ש	20,000,000			ביט	פרק ב' - צד ג'
		כלול				נוקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי ושאיין חובה לבטוח בביטוח חובה
	ש	2,000,000				אחריות בגין רעד, ויברציה, הסרת תמיכות
	ש	נזקים ישירים 100%				נוק לכבלים, מתקנים תת- קרקעיים, ונוקי תוצאתי עקב נוק תת קרקעי כאמור
	ש	נזקים עקיפים 1,000,000				
	ש	1,000,000				נוק לרכוש עקב פגיעת צמיה
304 הרחב שיפוי לטובת מבקש האישור. 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 מבקש האישור מבוטח 321 מבקש האישור בוטח בגין מעשה או מחדל של המבוטח כמעביד 328 ראשוניות לטובת מבקש האישור		20,000,000 למקרה ולתקופת הבטוח				פרק ג' : ביטוח חבות מעבידים
301, 304, 321, 328, 325, 327, 332 6 חודשים	ש.	4,000,000				פרק ד' : ביטוח אחריות לנזקים לאיכות הסביבה – בגין נזק למאגר מים במחצבה
פירוט השירותים : (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג' :						
069 קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות) 057 שמוש בחומרי נפץ						
ביטול/שינוי הפוליסה						
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.						
חתימת האישור						
המבטח :						

עמוד 78 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע :

© G260115-V001 כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

5. נספח ג' / 3(ג') - אישור קיום ביטוח

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים /הסכמה לערוך ביטוח רכוש וחבויות להפעלת מחצבה		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה: אישור ביטוח זה מחוזה אסמכתא לכך שלמגבית ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי הביטוח והפיקסה הבאה: אישור זה מייבא את כל תנאי הפיקסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי האישור זה מייבא את כל תנאי הפיקסה וחריגיה. אישור זה אינו מחוזה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מועמד מבקש האישור*
שם: רשות מקרקעי ישראל - האו הבקרה מטעמה	שם:	שם	אופי העסקה: <input checked="" type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים	<input checked="" type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: בעלים של הנכס ומרשה שימוש
ח.פ. 500101761	ח.פ.	ח.פ.	אחר: הרשאת הפעלת מחצבת עציונה כולל שמוש במיצוצים	
מינ: מרחב יעקבי מרכז, דרך מנחם בגין 125, תל אביב יפו		מינ:		
		תואר הקשר למבקש האישור הראשי:		

כסויים						
סוג הביטוח חלוקה לפי גופות אחיות או סמטי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח והתחזרת הפוליסה	תאריך תחילה ענין לתיק תאריך רשומה (ב) (רשומה)	תאריך סיום ענין לתיק תאריך רשומה (ב) (רשומה)	גבול אחיות לכלל מעילות המבוטח (סכום ביטוח בש"ח)	
					לתקופה	לסקרתי
רכוש ציוד חציבה, מבני עזר.					314, 313, 316, 309, 329, 328	
צד ג'					20,000,000	20,000,000
אחריות מעבידים					20,000,000	20,000,000

פירוט השירותים נספח, לשיחוחים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד הפירות מתוך הרשימה המוגדרת המפורטת בספח ג' של ספרהסס על ידי רשות ניקוז וחני, ביטוח וחיסון. ניתן להציג מוסף גם הפוליסה המוגדרת לצד הסדר כרטיסית השערות:

09% השכרות 106 מחצבה, 053 ייצור- תוצרי מחצבה 057 חומרי נפץ

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבוטח:

6. נספח ג' (ד') - אישור קיום ביטוחים - לציווד מכני הנדסי

תאריך הנפקת האישור:	נספח ב' (ג') - אישור קיום ביטוחים - לציווד מכני הנדסי		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.			
מבוקש האישור	המבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור
רשות מקרקעי ישראל - מרחב עסקי מרכז ו/או רשות ניקוז ירקון ח.פ.		<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: שימוש בצמ"ח	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מרשה פעילות
			מען: רח' דרך מנחם בגין 125 (קריית הממשלה), ת.ד. 7246, תל אביב-יפו
כיסויים:			
סוג הביטוח	ניסח / מחזורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום
חלוקה לפי גבולות אחריות או שכומי ביטוח			
ביטוח ציוד מכני הנדסי	ביט		
בטוח צד ג': נזקי רכוש			
אחר- ביטוח צד ג': בוטל סייג רשלנות רבתי			
אחר: הרחבות בטוח צד ג' לנוק גוף מכלי צמ"ח שאינו חייב בבטוח חובה			
פירוט השירותים: (בכפוף לשירותים המפורטים בחוזה בין המבוטח למבקש האישור. יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג':			
067 צמ"ח - 069 עבודות אזוריות			
ביטול/שינוי הפוליסה:			
הכסוי בפוליסה לא יצומצם ולא יבוטל אלא אם נמסרת ל"מבקש האישור" הודעה של 30 יום לפחות מראש על כך בדואר רשום. רק "המבוטח" יהיה אחראי לתשלום הפרמיה וההשתתפות העצמית ולמילוי החובות המוטלות על המבוטח בהתאם לתנאי הפוליסה.			
חתימת האישור			
המבטח:			

עמוד 80 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

© G260115-V001 כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

נספח ג' - מפרט סלילה וגישור נת"י והמפרט הכללי הבינמשרדי (הספר הכחול)

לא מצורפים.

בכל מקום בו אין הוראה בחוזה זה ובמפרט הטכני המיוחד (נספח ד') לעניין מסוים בכל הנוגע לביצוע העבודות יחול האמור במפרט נת"י ואם אין הוראה רלוונטית – אז ההוראה בספר הכחול כאמור. בכל מקרה של ספק תקבע ותכריע עמדת המפקח.

נספח ד' מפרט טכני מיוחד

רשות הניקוז ירקון מתקן ניקוז נחל בית עריף

מוקדמות ומפרט טכני מיוחד

מרץ 2025

רשימת מתכננים

מס' טלפון	שם החברה	דיסציפלינה
077-5560684	מרום תובל	ניהול פרויקט
073-2319449	פלגי מים	מתכנן ראשי
04-6129813	זולקוב	קונסטרוקציה
04-9059397	ליגם פרויקטים סביבתיים	אדריכלות נוף
02-6443975	גיאופרוספקט	הידרוגיאולוגיה
04-8401397	קלר מהנדסים	יועץ קרקע
08-8673725	ש.ש. ניהול סיכוני בטיחות	בטיחות
08-9262426	יצחק (יוליאן) פינקלשטיין - ייעוץ, ניהול ובקרת פרויקטים	יועץ לוחות זמנים
03-6355773	א.פנקס	מודד

המסמך כולל פירוט נוסף בדבר ביצוע העבודה, מאפייניה, חיובי הקבלן בכל הקשור לביצוע, ופרטי צוות המתכננים והיועצים. מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ובהגשת הצעה למכרז הקבלן מאשר כי קרא, הבין והסכים לכל האמור בו. מובהר, כי המסמך דגן **בא להוסיף על האמור בחוזה הקבלנים של מכרז זה**.

בכל מקרה של סתירה בין הוראה מהוראות חוזה הקבלנים של מכרז זה או כל מסמך אחר המצוי במסמכי המכרז, לבין הוראה מהוראות מסמך זה, תגבר ההוראה הקובעת חיובים מחמירים יותר ביחס לקבלן.

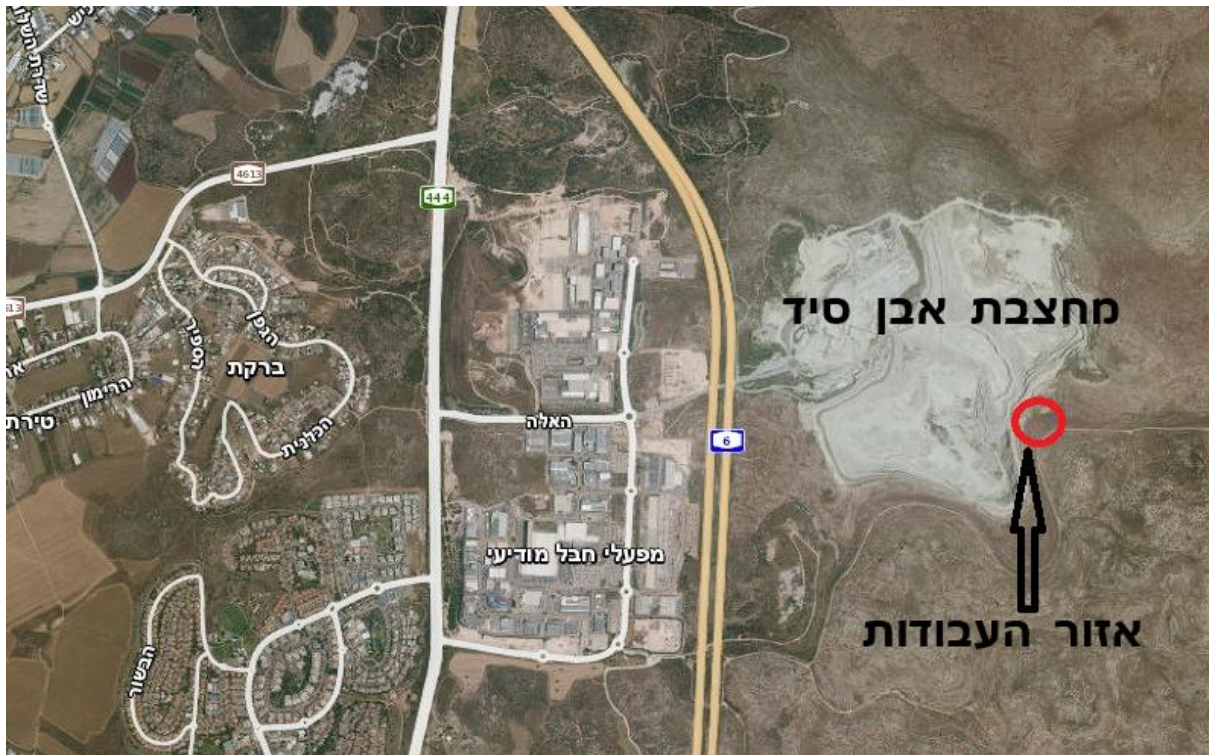
תנאים כלליים מיוחדים

00.00 כללי

- א. כל המתואר בפרקי המפרט הטכני המיוחד על סעיפיו שלהלן הינו תוספת למפרט כללי נתיבי ישראל.
- ב. ככל ולא יינתן מענה במפרט הכללי של נת"י, המפרט הכללי לביצוע עבודות בנייה של משרד הביטחון יהווה כמפרט המחייב לביצוע העבודות.

00.01 תיאור העבודות

- 01 העבודות בפרויקט זה הינן לצורך הקמה של מפעל ניקוז להטיית מי נגר עילי עודפים מנחל בית עריף לתוך מחצבת מודיעים. הפרויקט נמצא מזרחית לכביש 6, בתחומי שטח אש 203 ובתוך שמורת טבע מוכרזת. כמו כן מצפון לנחל ישנה מחצבה פעילה (אבן וסיד).



- 02 במסגרת הפרויקט, תבוצע הרחבת של הנחל, הסדרתו ובניית מעביר מים המשמש כסכר לויסות הספיקות המופנות לשטח המחצבה.
- 03 היות ומדובר בעבודות בנחל זורם בחודשי החורף, זמן העבודות המוקצה לביצוע הפרויקט הינו בין החודשים אפריל 25 עד אוקטובר 25 ועל הקבלן להיערך לכך בהתאם.
- 04 רשאי המזמין בעקבות תנאי מזג אויר, זרימת הנחל ומכלול אילוצים השמורים לו, לפצל את משך הביצוע ל2 קייצים ו/או להורות לקבלן כי מטלות מסוימות ידחו / יבוטלו למועד אחר ולקבלן לא תהיה כל זרישה או תביעה כספית בנושא.
- 05 היות ומדובר בשמורת טבע, לא תינתן אפשרות לעבודות לאחר שקיעת השמש וקיים איסור על הפעלת כל אמצעי מאור בשטח הפרויקט וכל זאת בהתאם להנחיות רט"ג ו/או הגופים הממונים על כך. - כמו כן יידרש הקבלן כחלק מהתארגנות לקבלת היתר עבודה בשמורות עמוד 84 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

טבע מרטי"ג , על חשבוננו ואחריותו.

- 06 הגשת ההצעה ע"י הקבלן תהווה אישור כי ביקר וראה את האתר (להלן: "האתר"), את דרכי הגישה לאתר וממנו, ובהצעתו לקח בחשבון את השפעת כל הגורמים הללו על אופן ומהלך העבודות, נשוא חוזה זה.
- 07 שטח ההתארגנות לאתר זה יתואם ויסוכם מול רשות הניקוז, משהב"ט וכל בעל עניין. יובהר כי היות והעבודה בשמורת טבע, חל איסור בתאורה, שפיכה חופשית של ביוב או פסולת מכל סוג שהוא. כמו כן ראה הקבלן כי אין מקור חשמל, מים זמינים ותקשורת סלולרית בשטח הנחל והנ"ל נדרש לקחת בחשבון בעת הצעת הקבלן ולהסדיר הנ"ל בעת הביצוע.
- 08 כמו כן הקבלן מצהיר כי כל התנאים המיוחדים של מקום העבודה, כולל דרכי הכניסה והיציאה, הוראות הביטחון של המקום, שטחי ההתארגנות המיועדים לביצוע העבודה, אפשרויות ההרמה והשינוע נלקחו בחשבון על ידו במחירי היחידה שהגיש, כפי שהם מפורטים בכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז. בנוסף לכך הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי לא יקבל תוספת תשלום להצעתו בגין התנאים המיוחדים של מקום העבודה, כאמור בסעיף זה.
- 09 ככל והנ"ל יוסדר מול המחצבה הסמוכה, רשאי הקבלן להקים את מחנה הקבלן בשטח המחצבה. באחריות הקבלן תיאום, אישור וביצוע הנ"ל לרבות הסדרת גישה לרכבים בין שטח ההתארגנות לשטח האתר. יובהר לקבלן כי לא תהיה דרישה כספית בגין שינוי אתר התארגנות.

00.02 תקופת התארגנות

- א. תקופת ההתארגנות תעמוד על 30 יום ותהיה כלולה בתקופת הביצוע. הקבלן יתחיל בביצוע והתארגנות מיד עם קבלת צו התחלת עבודה. בכלל האמור, יבצע הקבלן במהלך תקופת ההתארגנות את כל הנדרש לפי הוראות החוזה וההיתר ו/או הסדרי התנועה המאושרים, ובכלל זה טיפול בקבלת הרישיון ו/או ההיתר הנדרש, וכן את כל העבודות שנדרש לבצע לפני תחילת ביצוע העבודה באתר לרבות סימון ומדידות, הכנת לוח זמנים, גידור, מינוי של מנהלי עבודה, עובדים, הצבת משרדים ויתר הדברים הנדרשים.

00.03 שטח העבודה ומעמד הקבלן בשטח המזמין

- א. תשומת לב הקבלן מופנית לכך שנוכחות הקבלן וכל הפועלים מטעמו, הציוד והחומרים מוגבלים לתחום העבודה ולנתבי התנועה כפי שיוגדרו ע"י המפקח ו/או על ידי תוכניות הפרויקט.
- ב. רשאי המזמין או מי מטעמו לאסור כניסה לחלק משטחי הפרויקט בהתאם לראות עיניו. יובהר לקבלן כי לא יינתן כל פיצוי בעבור זה.
- ג. יובהר לקבלן כי שטח ההתארגנות מוקצה בתוך בריכת הריסון וכי זה המקום היחידי המוקצה לטובת זאת.
- ד. לא יינתן לקבלן כל פיצול בגין העתקת שטח ההתארגנות בטרם סיום העבודות היות ונדרש לבצע עבודה בתוך בריכת הריסון.

00.04 אבני דרך חוזיות

עמוד 85 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- א. השלמת הפרויקט כולו נדרשת בתוך מספר החודשים שנקבע בעת פרסום המכרז החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה ועד למסירת העבודה למזמין ומסירת חשבון סופי, על בסיס ביצוע עבודות במקביל ובמספר קבוצות עבודה, ע"פ דרישת המזמין והכל בהתאם לאבני הדרך החוזיות לפרויקט.
- ב. מודגש כי המזמין רשאי להנחות את הקבלן לא לבצע עבודות אלו והקבלן לא יוכל לבוא בטענות כספיות או טענות כלשהן.

שלבי ביצוע

לביצוע: עבודות קבלניות להקמת מתקן ריסון באתר מחצבת מודיעים

לטובת: מסירת המתקן והפיתוח הסביבתי לאחזקת רשות הניקוז.

תקופת הביצוע הכללית היא 8 חודשים ממועד מתן צו התחלת עבודה.

להלן אבני הדרך העיקריות של הפרויקט:

מספר אבן דרך	שם אבן דרך	גמר אבן דרך ממועד צו תחילת עבודה
1	התארגנות	1 חודש
2	העתקת גיאופיטים והשלמת ייצור ואספקת כל האלמנטים להתקנה	3.5 חודשים
3	ביצוע עבודות לסיום הסדרת בריכת הריסון מתקן ההטייה ומעביר המים בערוץ הנחל	6 חודשים
4	ביצוע השלמות פיתוח לקראת מסירה	7 חודשים
5	סיום פרויקט וגמר מסירות	8 חודשים

1.1. אבן דרך מספר 1 - התארגנות:

על הקבלן לסיים תוך 30 יום (חודש 1) ממועד צו התחלת עבודה, את שלב התארגנות הכוללת בין היתר:

- קבלת היתרי חפירה ועבודה מכל הרשויות.
- הקמת אתר התארגנות, לרבות משרדים עבור הפיקוח והקבלן.
- גידור עצים ושטחים המיועדים לשימור.
- הגשה ואישור צוות קבלן: מהנדס ביצוע, מודד, מנה"ע, ממונה בטיחות.
- אישור מינוי מנה"ע במשרד העבודה.
- הגשת לוח"ז בהתאם לנוהל לוחות זמנים.
- הכנת תכנית בטיחות ואישורה והתקנת אמצעי בטיחות בדרכי הגישה.
- אישור הסדרי תנועה לצורכי עבודה שיאושרו ע"י כל הרשויות הרלוונטיות לרבות משטרת ישראל, רשות מקומית, נת"י וכו'.
- אישור תכנון אלמנטים מול מזמין העבודה.
- תכנון והגשת תכניות שופ דרווינג לאישור כל האלמנטים לביצוע בפרויקט.

עמוד 86 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

1.2. אבן דרך מספר 2 – העתקת גיאופיטים והשלמת ייצור ואספקת כל האלמנטים להתקנה

על הקבלן לסיים תוך שלושה וחצי חודשים (3.5 חודשים) ממועד צו תחילת עבודה את השלמת ייצור ואספקת כל האלמנטים לייצור.

העבודות כוללות בין היתר ביצוע של:

- איתור, טיפול זהיר והעתקת גיאופיטים משטח הפרויקט לשטחי רטי"ג.
- אישור תכניות שופ דרוינג, הזמנה, ייצור והספקת אלמנטים כולל שערים, מערכות דיגום, מתקן ריסון, מעקות, מערכות הפעלה וכויצ"ב.

1.3. אבן דרך מספר 3 – ביצוע עבודות לסיום הסדרת בריכת הריסון מתקן ההטייה ומעביר המים בערוץ הנחל

• על הקבלן לסיים תוך שישה חודשים (6 חודשים) את הקמת בריכת הריסון, מתקן ההטייה ומעביר המים.

העבודות כוללות בין היתר ביצוע של:

- עבודות חישוף ופירוקים.
- עבודות עפר וחציבה.
- טיפול נופי.
- הכנה ויציאת בטון רזה.
- עבודות בטונים כולל יציקות בטון לרצפה, שן, קירות, כנפיים אשפרה עבודות איטום וכויצ"ב.
- עבודות גמרים.

1.4. אבן דרך מספר 4 – ביצוע השלמות פיתוח לקראת מסירה

• על הקבלן לסיים תוך שבעה חודשים (7 חודשים) את השלמת עבודות הפיתוח בפרויקט.

העבודות כוללות בין היתר ביצוע של:

- השלמת התקנת מערכות, בידוק מערכת הפעלה לצורך הקמת שער חשמלי מושלם למתקן מיתון לרבות מתקן סולארי וסולורי פעילים לשליטה במערכת למתקן ההטייה.
- הסדרת דרכים וסלילה.
- פיתוח נופי.
- שיקום נופי.

1.5. אבן דרך מספר 5 – סיום פרויקט וגמר מסירות

• על הקבלן לסיים תוך שמונה חודשים (8 חודשים) את מסירת העבודות לרשות.

העבודות כוללות בין היתר:

- סיור מסירה ראשוני, תיקונים בהתאם להערות המזמין.
- סיור מסירה סופי.
- השלמת חשבון סופי ואישור מול המזמין.

00.05 לוח זמנים ודיווח

עמוד 87 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- א. הקבלן יגיש בחלוף 14 יום מיום קבלת צ.ה.ע לוי"ז בסיסי תואם אבני הדרך החוזיות נשוא מכרז זה. לוח הזמנים ייעשה עד לרמת פרוט כפי שתידרש על ידי המפקח ויראה את הזמנים לביצוע שלבי העבודות על פי החוזה לרבות העבודות באתר עצמו, רכש מוצרים, הזמנת ציוד ומסירה, משאבים וכו'.
- ב. לוח הזמנים יכלול:
- 1) רשת הפעולות לביצוע כל שלבי העבודות לפרטיהם, כולל ציון הנתביב הקריטי.
 - 2) לוח "גנט" המבוסס על הרשת המוזכרת לעיל בתוכנת m.s project.
 - 3) רשימת הציוד וכוח האדם הדרוש לביצוע העבודות והזמנים בהם יידרשו האמצעים והציוד באתר העבודה.
 - 4) על הקבלן לעדכן את לוח הזמנים אחת לחודש ולמוסרו למפקח.
 - 5) לא יאושר לתשלום חשבון כל שהוא של הקבלן ובכלל זה חשבון מס' 1 או חשבון מקדמה טרם הגשת לוח זמנים כנדרש.
- ג. במהלך התקדמות הביצוע ימשיך הקבלן למלא אחרי דרישות המפקח בכל הקשור לדיווחים לגבי התקדמות העבודה, ציוד, כוח אדם, חומרים, הזמנות וכו'.
- ד. לוח זמנים זה מחייב, לרבות אבני הדרך המפורטות בו וזאת לאחר אישור המפקח.
- ה. תדירות עדכון לוחות הזמנים בהעדר הגדרה אחרת הינה, אחת לחודש בסמוך להגשת החשבון. ארבעה חודשים טרם סיום תקופת הביצוע שהוגדרה בחוזה על הקבלן לעדכן את הלוח זמנים אחת לשבועיים.
- ו. יובהר לקבלן כי במידה והוא מעוניין לבקש שינוי במועדי אבני הדרך החוזיות ופירוט העבודות, יהיה עליו להגיש בקשה מסודרת לניהול הפרויקט בפירוט הסיבות לשינוי המועדים וגאנט המתאר את המשכים העדכניים. הני"ל יועבר למזמין העבודה לאישור.
- ז. במידה והקבלן יידרש לעבוד בשעות לא מקובלות, הקבלן יעשה זאת בתיאום עם הגורמים הנוגעים בדבר, ללא תשלום מיוחד או תוספת כל שהיא.

00.06 צוות הניהול של הקבלן באתר

- א. הקבלן יעסיק באתר העבודה, על חשבונו, במשך כל תקופת הביצוע ולפי דרישות המפקח, לצורכי ניהול, תיאום ופיקוח על העבודה את צוות העובדים והניהול הנדרש בחוזה ובמסמכי המכרז. יובהר כי כלל עלויות הקבלן והתקורות הנלוות כלולות במחירי היחידה וכי לא ינתן תשלום נוסף בנושא.

00.07 חשבונות ממוחשבים

- א. הקבלן יגיש חשבונות חודשיים בפורמט הנדרש בהתאם להנחיות רשות ניקוז ירקון כאשר רשות ניקוז ירקון רשאית לתת הנחיות ועדכונים מעת לעת, לפי שקול דעתה הבלעדי.
- ב. לחשבונות יצורפו לוחות זמנים מעודכנים ומסונכרנים בהתאם לביצוע.
- ג. בנוסף יצורפו יומני עבודה חתומים על ידי מפקח, כתנאי לאישור החשבון על ידי רשות הניקוז.

00.08 מניעת הפרעות ותיאום עם גורמים שונים

- א. ביצוע העבודה יעשה תוך התחשבות מקסימלית בצרכי העבודה הסדירה באתר ועל הקבלן לעשות כמיטב יכולתו על מנת למנוע תקלות והפרעות מכל סוג.
- ב. אין להתחיל בעבודה ללא קבלת צו התחלת עבודה או ללא תיאום מוקדם עם המפקח.
- ג. באחריות הקבלן היתרי עבודה/חפירה מכלל גורמי ובעלי העניין כפי שהגדיר המזמין. הנ"ל יבוצע בתקופת ההתארגנות.

00.09 יומן עבודה

- א. יומן עבודה ינוהל במקום העבודה באופן מסודר ע"י הקבלן הכול בהתאם לנהלי רשות ניקוז ירקון.
- ב. רשות ניקוז עשויה לחייב את הקבלן בשימוש ביומנים דיגיטלים ולא תהא לקבלן כל דרישה כספית בנושא.

00.10 מים וחשמל

- א. כפי שצויין, בשטח הפרויקט לא קיימת גישה למערכת מים וחשמל סדורה. מובהר כי בכל מקרה שנדרשת הפעלת גנרטור ו/או חיבור לרשת החשמל לצורך ביצוע העבודה, יישא הקבלן בלבד, בכל העלויות הנדרשות והנובעות מכך.
- ב. עוד מובהר כי ביצוע העבודה כולל גם את שלב המסירות ו/או עריכת כל הבדיקות הנדרשות לשביעות רצון רשות ניקוז במהלך ו/או בסיום ביצוע העבודה, וככל שנדרש חיבור מים ו/או חשמל, לצורך האמור, יישא בו הקבלן בלבד.

00.11 שמירה על ניקיון אתר העבודה

- א. העבודה בשמורת טבע בעל מיני בע"ח וצמחים רבים המוגנים. חובת הקבלן לנקות מדי יום את אזורי העבודה וסביבתם ויסלק כל פסולת ולכלוך שנגרמו כתוצאה מביצוע העבודה, לרבות פסולת בנין ופסולת חומרים.
- ב. בנוסף למפורט בחוזה ולחובת הקבלן לפעול לפי כל דין ו/או הוראה של גורם מוסמך, מובהר כי בכל מקרה בו עושה הקבלן שימוש במגרסה או ציוד מכאני הנדסי כבד אחר, רשות ניקוז ירקון רשאית להוסיף מגבלות מטעמה. בכלל האמור, כל הפעלה של מגרסה תיעשה תחת הנחיות והגבלות שינתנו.
- ג. בכל מקרה בו תקבע רשות ניקוז כי הקבלן לא ימלא אחר חובתו או בכל מקרה בו תסבור רשות ניקוז ירקון כי הפעלת מגרסה ו/או ציוד אחר, מהווה מטרד לציבור, תהא רשות ניקוז ירקון רשאית להורות לקבלן להוציא מהאתר את המגרסה (או הציוד) או לחדול מלהפעילו/ה, מבלי שהקבלן יהיה זכאי לכל פיצוי שהוא.
- ד. מבלי לפגוע מכלליות, האמור אם הקבלן לא ימלא את ההוראות האמורות לשביעות רצונו של המפקח ותוך התקופה שנקבעה לו על ידי המפקח, רשאי יהיה המפקח לבצע את ניקוי האתר מן הפסולת ולסלקה על חשבון הקבלן. המפקח יהיה רשאי לגבות את ההוצאות בכל דרך שתראה לו.
- ה. המזמין או מי מעובדיו לא יהיה אחראי כלפי הקבלן בגין נזק כלשהו שייגרם לו כתוצאה מניקוי

עמוד 89 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

האתר ופינוי הפסולת כאמור.

- ו. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת פיזור פסולת ו/או אבק כתוצאה מביצוע העבודה ולכסות ציודים ו/או לסגור פתחים ביריעות מתאימות. בגמר העבודות באזורים השונים יחזיר הקבלן את שטח העבודה שנמסר לו לצורך ביצוע עבודותיו לקדמותו. רואים את כל עבודות הניקיון המפורטות לעיל ככלולות במחירי הקבלן ולא תשולם לו כל תוספת תשלום בגין ביצוע עבודות אלו.

00.12 מדידות ותכניות עדות AS MADE

- א. עם קבלת צ.ה.ע יקבל הקבלן מניהול הפרויקט רשימת פוליוגונים לטובת בניית רשת עצמית עבורו ברחבי האתר.
- ב. על הקבלן להעביר בכתוב כי הוא מאשר את הפוליוגונים שניתנו. ככל ותהיה מחלוקת, תבוצע מדידה קרקעית משותפת של מודד הקבלן והמזמין.
- ג. כמו כן, טרם ביצוע העבודה על הקבלן להעביר מדידה מפורטת טרום ביצוע. לרשות הקבלן שמורה האופציה להעביר בכתוב כי מקובלת עליו מדידת המזמין כמדידת מצב קיים טרום ביצוע.
- ד. הקבלן מחוייב בהמצאת תכניות עדות (AS MADE) ביחס לכל העבודות שביצע, כמפורט בחוזה רשות ניקוז ירקון.
- ה. בנוסף מובהר כי רשות ניקוז ירקון תהא רשאית להורות לקבלן למסור תכניות עדות של מקטעים מתוך העבודה ו/או במקרה של הפסקות עבודה או ביצוע במטעים קטנים – הגשת תכניות עדות לכל מקטע בנפרד, לפי הנחיות רשות ניקוז ירקון וללא כל תוספת תשלום.
- ו. התכניות תתארנה במעודכן את ביצוע העבודה / המתקן על כל חלקיו ויסומנו בהן כל השינויים והסטיות שנעשו בביצוע ביחס לתוכניות המקוריות. התכניות יוגשו בכמות ובפורמט של תכניות הביצוע אשר ניתנו לו מרשות ניקוז ירקון, לצורך ביצוע העבודות.
- ז. לצורך הכנת התוכניות לאחר ביצוע, ימציא המפקח לקבלן תכניות לכל המבנים עם התכנון המקורי של התוכניות הרלוונטיות לפרקים האמורים לעיל. הקבלן יעדכן את התכניות ויציין בהם את כל הסטיות מהתכנון המקורי, וימסרם למפקח בחמישה (5) העתקים כל אחת. בכל המקומות שלידם מידה או גובה המסומנים בתוכניות, שלא יופיע בהם מספר המצביע על סטיה, אזי ייחשב הדבר כהצהרת הקבלן שבמקומות אלו בוצעה העבודה כנדרש ולפי המתוכנן.
- ח. עבור מילוי תנאי זה לא תשולם כל תוספת מחיר לקבלן וכל זאת על חשבונו. התכניות המופיעות בסעיף זה יכללו בתיק המסירה ויצורפו אליו מסמכים נוספים בהתאם לדרישות רשות ניקוז ירקון או מזמין העבודות מטעמה. חשבון סופי יתקבל רק לאחר מילוי תנאי זה.
- ט. ככל ותהא לרשות הניקוז או מי מטעמה השגה/ספק לגבי מדידות מסויימות, תפעיל הרשות מודד מטעמה לביצוע מדידה ומדידה זו תהיה הקובעת.

00.13 משרדי אתר

- א. הקבלן מתחייב להתקין ולהחזיק על חשבונו במקום העבודה, אלא אם פטר אותו המפקח במפורש ובכתב את כל הדרישות המפורטות במפרט הטכני המיוחד, ככל שקיימות וכמפורט שם.
- ב. משרד למפקח בשטח של יפחת מ-14 מ"ר שיהיה מרוהט עם שולחן כתיבה, ארבע כסאות, לוח

עמוד 90 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- וארון למסמכים על הקיר, מזגן, חיבור חשמל, מים, ביוב, ניקוז וכן חיבור לטלפון, לאינטרנט ולמחשב.
- ג. חדר שירותים ננעל, שיכלול אסלה וכיור לשימושם הבלעדי של מנהל הפרויקט ואורחיו. השירותים יחוברו למערכת הביוב.
- ד. חדר שישמש מטבח / חדר אוכל בשטח נטו שלא יקטן מ-14 מ"ר שיכלול ברז וכיור (לרבות נקודת מים ונקודת ביוב), מקרר, מתקן למים חמים/קרים – מסוננים או אחרים מותאמים לשתייה, קומקום חשמלי, מיקרוגל, כיריים חשמליות, משטח עבודה, ארונות תחתיים/ עיליים, שולחן באורך 1.8 מ' לפחות ו-10 כסאות. כמו כן כוסות חד פעמיות למים קרים וחמים באופן שוטף כחלק מהציוד המתכלה.
- ה. כל חדר יציוד במתקן מיזוג אויר לפעולת אוורור, קירור וחימום בהספק של 2 כ"ס לפחות. בחדר הישיבות יותקנו 2 מתקני מיזוג כמפורט לעיל.
- ו. הציוד הנ"ל יהיה רכושו של הקבלן. יודגש כי הקבלן מחויב לתקינות הציוד באופן שוטף ולטפל בכל בעיה באופן מיידי. בסיום הפרויקט ועם סיומו של החוזה יוציא הקבלן את הציוד מאתר העבודה.
- ז. המבנים האמורים יהיו רכושו של הקבלן והוא יפרקם ויסלקם מאתר העבודה בתום תקופת ההתקשרות.

00.14 ישיבות תיאום

- א. על מנהל הפרויקט ומהנדס הביצוע מטעם הקבלן חייבים להשתתף בכל ישיבות התיאום במועד ובתדירות שיקבע ע"י המפקח וזאת לאורך כל תקופת הביצוע.
- ב. הישיבות יתואמו לפחות אחת לשבוע בהתאם להחלטת מפקח הפרויקט.

00.15 תעודת אחריות

- א. על הקבלן למסור למזמין העתקים של תעודות אחריות, מונפקות ע"י יצרנים או יבואנים, עבור כל אותם החומרים שלגביהם קיימת חובה על פי דין של מסירת תעודות אחריות לצרכן, וכן אם הייתה דרישה כזו באחד ממסמכי החוזה, למרות שאין לגביהם חובה כזו על פי דין.
- ב. תוקף תעודות האחריות יהיה ממועד הפעלת התחנה (ולא ממועד אספקת החומרים/ציוד). תעודות האחריות יהיו חלק מספר המתקן.

00.16 מחיר חומר או מוצר "שווה ערך"

- א. אם צוין שם מסחרי או שם היצרן או הספק, על הקבלן לספק אותו כנדרש. עצם חתימתו של הקבלן על מכרז/חוזה זה מהווה התחייבות להספקה כנדרש והוכחה שבדק, לפני מילוי המכרז, את מחירי היצרן ואפשרויות ההספקה בזמן ובכמות הנדרשת.
- ב. במידה והקבלן ירצה לספק מוצר שווה ערך מבחינת כל הדרישות כגון: האיכות, הסוג, הטיב, המבחר, הצורה, האופי והמחיר, יהיה עליו להציג דוגמאות, מפרטי יצרנים ותעודות מכון התקנים לאישור האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח. האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי

עמוד 91 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- ו/או המפקח יהיו הקובעים הבלעדיים באם החומר, המוצר או הציוד הינם שווי ערך לנדרש במפרטים ובתכניות.
- ג. למען הסר ספק יצוין, כי חתימתו של הקבלן מאשרת שבדק היטב את הדרישות בתכניות, במפרטים, ובכתב הכמויות. כל הסתייגות של הקבלן מדרישות המפרט. התכניות ו/או כתב הכמויות, לגבי סוג החומר ו/או אופן הביצוע, אפשרויות השגת החומר הספציפי וכד', לא תתקבל לאחר מכן.
- ד. במקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין המפרטים לבין התכניות ו/או תקנים ומסמכים אחרים תקבע הדרישה הגבוהה והמחמירה יותר מבחינת האיכות ו/או המחיר, ע"פ קביעת האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח.
- ה. מובהר כי בידי האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח, שיקול הדעת הבלעדי ליישום דרישות המסמכים במכרז / חוזה והוא רשאי ע"פ שיקול דעתו לעמוד על יישום כל הדרישות או חלקן, ללא מתן הנמקה כלשהי.
- ו. באם האדריכל ו/או היועץ הרלוונטי ו/או המפקח, ירצה בהחלפת חומר מסוים בחומר אחר, יהיה הקבלן חייב לבצע את העבודה ללא שינוי במחיר היחידה, למעט ההפרש שבין מחיר היסוד המוסכם לבין מחיר היסוד של החומר החדש, וזאת ללא הסתייגויות.
- ז. כל סטייה בטיב החומר שלא קיבלה את אישור המפקח / מעבדה מוסמכת תגרום להפסקת העבודה ולסילוק החומר הפסול מהאתר על חשבון הקבלן ולקבלן לא תהיה תביעה בנושא עיכוב לוחות זמנים וביצוע.

00.17 קבלני משנה

- א. באחריות הקבלן אישור מראש כלל קבלני המשנה והספקים בהתאם למלאכות השונות.
- ב. כל קבלן משנה צריך להציג נסיון ורקורד משמעותי בביצוע המלאכה הרלוונטית אליו.
- ג. רשאי מפקח הפרויקט לפסול קבלן משנה בטרם/תוך כדי ביצוע מלאכה במידה ונראה כי יש חשש כי אינו יבצע את עבודתו באיכות הנדרשת ו/או באופן המהווה סכנה לבאי ועובדי האתר.
- ד. לרשות הניקוז נשמרת הרשות להכניס קבלן חיצוני לתוך הפרויקט ככל ונדרש והקבלן הראשי יהיה חייב לתת לו את כלל המעטפת הנדרשת לרבות הקצאת מנהל עבודה, הסדרת והבטחת הבטיחות באתר וכל הנדרש לבצע את המטלה. במקרה שכזה יהיה זכאי לרווח קבלני של עד 5% אחוז משווי עבודות הקבלן הנוסף.

00.18 סמכויות המפקח

- א. מנהל הפרויקט והמפקח/ים מטעם חברת הניהול הינם נציגי המזמין המוסמך בשטח העבודות.
- ב. האמור להלן בא להוסיף, אך לא לגרוע או להחליף, את האמור בשאר סעיפי המפרט והחוזה.
- ג. המפקח הוא הפוסק הבלעדי לגבי איכותם של חומרים ומקורם וכן עבודות שבוצעו או צריכות להתבצע.
- ד. המפקח הוא הפוסק הבלעדי לגבי תמחור עבודות נוספות ו/או הגדלת כמויות שיבוצעו/יבוקשו ע"י הקבלן.
- ה. למפקח יש סמכות להמליץ על הטלת קנסות כנגד הקבלן בהתאם לחוזה.
- ו. למנהל הפרויקט ולמפקח יש סמכות לדרוש לסלק משטח האתר כל איש מצוות הקבלן.

00.19 בקרת איכות+בדיקות מעבדה

- א. הקבלן המבצע את העבודה, מבקר באחריותו המלאה, באופן מקיף ויסודי את איכותה, בהתאם לכל דרישות התקנים, המפרטים התכניות ויתר מסמכי החוזה.
- ב. הקבלן יחויב בהתקשרות עם חברה חיצונית, בעלת ניסיון בבקרת איכות לעבודות נשוא מכרז/חוזה זה, לביצוע בקרת האיכות במשך כל תקופת הפרויקט באופן צמוד לרבות נהלים, רשימות תיוג, הפעלת מעבדה וכו'. חברת הבקרה וכן הבקרים הספציפיים של חברה זו יאושרו ע"י מזמין העבודה, לא תבוצע כל פעילות באתר ללא בקרת איכות צמודה לרבות רשימות תיוג ומדידה אם חברת הבקרה האמורה עלולה להיות בניגוד עניינים עם המזמין בהקשר כלשהו או בשל חוסר שביעות רצון בעבודות קודמות ע"פ מיטב שיפוטו של המפקח.
- ג. באחריות ובסמכות מערכת בקרת האיכות של הקבלן לאשר לגורמי הביצוע, לאחר כל נקי עזירה כפי שתוגדר בתכנית בקרת האיכות את המשך העבודה. המשך העבודה מותנה בהשלמת בדיקות והתאמתן לדרישות המפרט ואישור המפקח ככל שתידרש.
- ד. במידה ולדעת המפקח, צוות ומערך בקרת האיכות של הקבלן אינו מיישם באופן נכון את סמכותו לאישור המשך עבודה כמפורט לעיל, ובמידה והדיווחים הנדרשים בסעיף ד' להלן לא יתקבלו על ידי המפקח והבטחת האיכות בטרם המשך עבודה כנ"ל, נשמרת זכותו לעצור את העבודה ו/או להפקיע סמכות זו ממערך בקרת האיכות ואף לדרוש את החלפתו כולו או חלקו.
- ה. מערך בקרת האיכות יהיה אחראי על בדיקת כל העבודות והחומרים אשר ישמשו בפרויקט זה. המערך יתואר בתרשימים ותוכנית בקרת איכות אשר יוגשו ע"י הקבלן יחד עם תכנית ההתארגנות המפורטת ולוח הזמנים.
- ו. מערכת בקרת האיכות תתייחס לכל סעיפי העבודות, למעט אותם הסעיפים בהם הוראות החוזה מטילות אחריות זו על גורם אחר.
- ז. צוות בקרת איכות יכלול לפחות מהנדס ומודד מוסמך בעלי ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות בתחומים הרלוונטיים.
- ח. כל אחד ממרכיבי מערך בקרת האיכות של הקבלן טעון קבלת אישור המפקח מראש. הפרטים של הנ"ל וניסיונם, יועברו לאישור המפקח. תועמד מעבדה מוסמכת מטעם המזמין לביצוע עבודות בקרת האיכות על ידי הקבלן. הקבלן באמצעות מערך בקרת האיכות שלו הוא האחראי להזמין את הבדיקות הנדרשות בהתאם לתכנית בקרת האיכות שתאושר ע"י המפקח והבטחת האיכות מטעמו. על הקבלן להביא בחשבון בלו"ז את הזמן הנדרש להזמנת וביצוע הבדיקות לרבות קבלת התוצאות, לא תוכר כל דרישה לתוספת זמן או עלות בגין פעילות בקרת והבטחת האיכות.
- ט. כמות כח האדם בכל אחד ממרכיבי מערך בקרת האיכות של הקבלן תתאים להיקף העבודות המבוצעות, בכל אחד משלבי הביצוע, והוא טעון קבלת אישור המפקח מראש ולשיקולו הבלעדי.
- י. אין להתחיל בביצוע שום חלק של הפרויקט, בטרם אישר המפקח את הרכב מערך בקרת האיכות של הקבלן בשלמותו ובכתב.
- יא. תפקידי מערך בקרת האיכות של הקבלן:

יא.1. מערך בקרת האיכות של הקבלן יקיים, יבצע וינתח את כל הבדיקות והמדידות הנדרשות עפ"י כל הוראות חוזה זה במסגרת לוח הזמנים של הפרויקט, ובאופן כזה שמועדי נטילת המדגמים, ביצוע הבדיקות, הניתוח, הרישום והדיווח, לא יעכבו את שלבי העבודה הבאים (שביצועם תלוי בתוצאות הבדיקות והמדידות) ולא יגרמו לפיגור כלשהו בלוח הזמנים של

עמוד 93 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

- הפרויקט.
- 2.א. כמות הבדיקות שיבוצעו תהיה בהתאם לדרישות התקנים והמפרטים המחייבים בחוזה זה, אלא אם כן נקבע ע"י המפקח, בהוראה בכתב, כמות בדיקות שונה.
- 3.א. מערך בקרת האיכות יקיים רישום ודיווח של כל תהליך בקרת האיכות, במתכונת של יומני דיווח מיוחדים לבקרת איכות. ביו השאר לכל אחד מהנושאים הבאים בנפרד וכפי שיאשר בתוכנית האיכות:
- יב. עבודות עפר: קרקע יסוד, שכבות מילוי, יריעות איטום, עבודות חציבה/חפירה ומילוי כלליות ועבודות חפירה ומילוי לתעלות, עיבוד שתית והידוק.
- יג. בקרת שכבות מבנה כביש, ושכבות אספלטיות.
- יד. מעקות, שילוט תמרור וצבע.
- טו. בטון יצוק באתר.
- טז. חשמל תאורה, תקשורת ומערכות תשתית שונות לרבות קידוחים.
- יז. תשתיות תקשורת, חשמל ומים.
- יח. פיתוח נופי.
- יח.1. בנוסף לאמור לעיל, יבצע מערך בקרת האיכות של הקבלן, תיעוד שוטף של שלבי העבודה השונים, ע"י צילום דיגיטלי (כולל תאריכים במוטבעים על התמונות/מדיה דיגיטלית) שיתאר נאמנה את מצב כל העבודות השונות וכן אירועים מיוחדים, אם יהיו, לאורך כל תקופת הביצוע של הפרויקט. על הקבלן להגיש את המדיה המגנטית עם התמונות שצולמו באותו החודש במסגרת החשבון החודשי.
- יח.2. התיעוד יכלול טופסי תיוג מפורטים שיבוצעו עבור כל אלמנט במבנה, שכבת מילוי וכדומה ברשימות תיוג כולל מדידה.
- יח.3. מערך בקרת האיכות של הקבלן יגיש לאישור המפקח תוכנית מפורטת לניהול ומעקב אחרי אי-התאמות המתגלות במהלך הביצוע וכן תוכנית מפורטת לניהול ומעקב אחרי שינויי-שדה המתבקשים במהלך הביצוע.
- יט. תכנית זו תוגש לאישור המפקח במסגרת תכנית ההתארגנות לביצוע הפרויקט תוך 14 יום מקבלת צו התחלת עבודה ותהווה תנאי לתחילת ביצוע ולאישור חשבון.

00.20 יחיד ורבים

כל האמור במסמכי מכרז/חוזה זה בלשון יחיד יראה כאמור בלשון רבים ולהיפך.

00.21 עבודה באפיק נחל והסדרת מעקפי זרימה

- א. יובהר לקבלן כי עקב העבודה באפיק הנחל, רשאית הרשות או מי מטעמה להורות על ביצוע מעקפי זרימה זמניים לנחל בהתאם לצורך.
- ב. באחריות הקבלן הכנת תוכניות מעקפים אלו ואישור התוכניות מול הרשויות.
- ג. באחריות הקבלן ביצוע ההטייה בלוחות הזמנים שתקבע הרשות הן לשלב ההקמה והן לשלב הפירוק.

00.22 עבודה בסמוך למחצבה פעילה

- א. יובהר לקבלן כי הינו עובד בסמוך למחצבה פעילה.

עמוד 94 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- ב. באחריות הקבלן למנוע כל הפרעה לפעילותה הסדירה של המחצבה.
- ג. לתשומת לב הקבלן כי השטח לביצוע מעביר המים הנמצא בתוך המחצבה יהיה זמין לביצוע החל מתאריך ה-1.7 וזאת לתקופה של 4 חודשים בהתאם להסכמות בין רשות ניקוז ומחצבת אבן וסיד. באחריות הקבלן תכנון העבודות בהתאם.
- ד. במידה וידרש, באחריות הקבלן לבצע הפרדת חצרות עם מחצבת אבן וסיד וגידור השטח המוקצה לו לעבודה. לא ישולם לקבלן תמורה בגין הפרדה זו.

00.23 טיפול בגיאופיטים בהתאם לדרישות רט"ג

מובהר לקבלן כי כל שטח עבודות הפיתוח רווי בגיאופיטים הנדרשים לטיפול במסגרת העבודות. הקבלן המבצע נדרש לתאם עבודות מול נציג רשות הטבע והגנים להעתקה זמנית של הגיאופיטים לאזור מאושר לשפיכה ע"י נציג הרשות ותחת פיקוח צמוד של נציג הרשות.

לאחר גמר עבודות הפיתוח, יידרש הקבלן לבצע העתקה נוספת במסגרת עבודות השיקום הנופי באתר לאזור הפרויקט ובהתאם לדרישות נציג רט"ג ותחת פיקוחו.

00.24 עבודות תכנון ביצוע ע"י הקבלן

באחריות הקבלן המבצע לתכנן, לאשר מול המפקח ולאחר מכן לבצע את עבודות החשמל בפרויקט בהתאם לסעיף כתב הכמויות.

עבודות התכנון יכללו מינוי מתכנן חשמל, הנפקת תכניות לביצוע העבודות, אישורן מול המפקח והמזמין, ביצוען ולאחר מכן קבלת אישור בודק חשמל, המתכנן, המפקח והמזמין כי העבודות בוצעו לשביעות רצונם.

פרק 02 - עבודות בטון יצוק באתר

1. כל העבודות יבוצעו בהתאם לדרישות פרק 02 במפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור של נת"י, במהדורתו האחרונה.
2. לא תאושרנה חלופות תכנוניות למבנים.
3. לא יורשה השימוש בתוספים, העלולים להקנות גוון לא אחיד לפני הבטון החשוף החזותי, כגון אפר פחם.
4. סוגי צמנט ובטון, סיווג רכיבים לפי ת"י 466 ודרישות לבטון:
5. כל הבטונים בפרוייקט מסוג ב-40.
6. מילוי הדרישות ליחס מים-צמנט ותכולת צמנט מינימלית כלול במחירי אלמנטי הבטון.
7. תנאי הבקרה הנדרשים להכנת הבטון יהיו תנאי בקרה טובים לכל סוגי הבטון כמוגדר בת"י 118.
8. בדיקות מעבדה ותעודות:
הקבלן יגיש לאישור המפקח את כל תעודות הבדיקה, אישורי ספקים ותוצאות בדיקות המאשרים את התאמת כל החומרים לדרישות המפרטים והתקנים. תעודות תוגשנה עבור: צמנט, מוספים, פלדת זיון, עוצרי מים, חומרי תפרים וכל שאר החומרים בשימוש.
כל הבדיקות תהיינה על חשבון הקבלן וביצועו בהתאם להוראות המפקח.
9. טפסות (תבניות):
מערכת הטפסות תבוצע לפי ת"י 904 ותוכנן כך שתאפשר קבלת כל העומסים ללא שקיעות או עיוותים החורגים מהמוגדר במפרט המיוחד, תענה על דרישות הבטיחות ותקנה לבטון את הצורה והגמורים הנדרשים.
10. כל פינות אלמנטי הבטון יבוצעו עם קיטום 2.5/2.5 וזאת כלול במחירי הבטון.
11. גמר כל הבטונים (להוציא שטחי בטון הבאים במגע עם הקרקע ושטחים מחופים באבן) יהיה חשוף חזותי עם גימור חלק, מעטה הטפסנות יהיו עשויים מלוחות עץ או לבידים העומדים בדרישות עפ"י סעיף 02.01.08.05 במפרט הכללי. סידור הלוחות יהיה בקווים מתמשכים בכל המישורים.
12. קשירת הטפסות תעשה בהתאם לסעיף 02.01.08.07 ואך ורק באמצעות לולבים מתועשים אשר אושרו על ידי המפקח ובכל מקרה - מודגש בזאת במפורש - לא תורשה קשירת הטפסות באמצעות חוטי קשירה, גם אם הם מגולוונים.
13. שומרי המרחק יעמדו בדרישות סעיף 02.01.09.03.03 של המפרט הכללי. עקב דרישה לבטון חשוף חזותי רוחקני פלסטיק לא יאושרו.
14. מישקי יציקה ייעשו רק במקומות מסומנים בתכניות ולפי אישור המפקח בהתאם לדרישות פרק-משנה 02.01.06 במפרט הכללי.
15. בכל תפרי הפסקת עבודה ביציקות הבטון יש לחספס את הפנים עד שיבלטו מפני הבטון גרגירי החצץ הקטנים. לפני חידוש היציקה יש לנקות היטב את פני המישק ולהוריד ממנו כל שכבה חלשה, או חומר זר שהצטבר, ולהרטיבו כך שיהיה במצב לח, אך לא רטוב, לפני המשך היציקה.

הסרת טפסות

16. הסרת הטפסות תבוצע בהתאם לדרישות סעיף 02.01.08.10 במפרט הכללי. הטפסות יוסרו באופן כזה שיאפשרו לבטון לקבל את המאמצים באופן אחיד. כל שיטה של הסרת טפסות שתגרום למאמץ יתר בבטון לא תבוצע.

17. טפסות בכל חלק שהוא של המבנה לא יוסרו אלא לאחר קבלת חוזק מספיק בבטון על מנת למנוע נזק ופגיעה. הטפסות ותמיכותיהם לא יוסרו אלא לאחר אישור המפקח.

ראה גם דרישה בהמשך לאשפרת פני בטון, יצוקים נגד טפסות.

18. קביעת אביזרים משוכנים בבטון לפני יציקתו

הקבלן יהיה אחראי לתאום מיקום מדויק ולמידות של כל האביזרים המשוכנים בבטון ובתבניות של כל המערכות והמלאכות הכוללות במכרז/חווזה זה לרבות אלה שימסרו ע"י קבלנים אחרים.

פריטים שיש לקבוע בבטון לפני יציקתו, כגון: קונסטרוקציה, שרולים, פחי תושבת, ברגיי עיגון או אביזרים אחרים. יש להתקינם בדיוק נמרץ בתוך התבניות או בעזרת שבלונות ותמיכות מיוחדות לפני יציקת הבטון.

יש לוודא שהפריטים הנ"ל נקבעו במקומות ובגבהים בהתאם לתכנית יועץ חשמל ויועצים אחרים או בהתאם להוראות המפקח, וחוזקו במקומם באופן שיבטיח יציבותם בזמן יציקת הבטון סביבם.

19. אשפרת בטון:

אשפרת רכיבים אנכיים כגון קירות מבנים, קירות תעלות, קירות תומכים ועמודים תבוצע ע"י פרוק טפסות לא לפני 7 ימים מיום היציקה.

אשפרת רכיבים אופקיים כגון רצפות ותקרות המבנים תבוצע ע"י אחזקתן ברטוב במשך 10 ימים מיום היציקה באמצעות יריעות "אשפרית", או לחילופין באמצעות בד גיאוטכני ספוג במים ועל גביו יריעת פוליאטילן בעובי 0.2 מ"מ. יש לשמור שהבד הגיאוטכני נמצא במצב רטוב לכל אורך תקופת האשפרה.

20. שרולים:

שרולים לתשתיות עתידיות, כגון: קו בקרה, כבלי חשמל, תאורה וכד' ייקבעו באלמנטי הבטון עפ"י המיקומים המסומנים בתכניות הקונסטרוקציה ותכנית אדריכלית.

לפני הזמנת השרולים הנ"ל, על הקבלן ללמוד היטב את תכניות הקונסטרוקציה והיועצים, ולוודא התאמה ביניהן בכל הקשור לחומרים, לכמויות, לחיבורים ולמיקומים המדויקים של המערכות השונות העוברות באלמנטי הבטון. במידה וישנה סתירה בין תכניות הקונסטרוקציה והיועצים, על הקבלן להודיע על כך מראש למפקח ולמתכנן. השרולים יהיו מצינור מפוליאטילן (H.D.P.E) בקוטר 50 מ"מ יק"ע 13.5 לפי תקן בזק לתקשורת. עם פסי סימון בצבע (אדום, ירוק, צהוב, כתום) לפי הדרישה.

21. מישקי יציקה מתוכננים בין מקטעי ביצוע של מעבר תחתי

לא יורשו מישקי יציקה (הפסקות יציקה) אופקיים או אנכיים אלא אם סומנו בתכניות. יציקת כל קטע מקטעי ביצוע המתוארים בשני שלבי יציקה (לדוגמה לצורך העניין: "שלב א' ו"שלב ב'") - תהיה רציפה וללא הפסקות. כלומר יציקת כל הרצפה בשלב א' תהיה רצופה, יציקת כל הקירות בשלב א' תהיה רצופה, יציקת כל התקרה בשלב א' תהיה רצופה וכיו"ב. כנ"ל לגבי שלב ב'.

מישקי היציקה שבין שלב א' לבין שלב ב' יעשו כלהלן:

בכל מישק יציקה בין רכיב מסוים (רצפה לרצפה, תקרה לתקרה או קיר לקיר) יעובד תפר המבוסס על סדרת שקעים טרפזיים לאורך המישק, בעומק של 5 ס"מ, ברוחב השווה למחצית עובי האלמנט (רצפה, תקרה או קיר) ובאורך של 30 ס"מ ("שוקולדות"). הארכת מוטות הזיון תעשה באמצעות אביזרי LENTON או ש"ע מאושר ע"י המזמין, כאשר בקצה המוט המונח בשלב א' קיים אביזר "שקע" ובקצה המוט הממשיך אותו בשלב ב' קיים תבריג.

על הקבלן לערוך על חשבונו וללא תוספת תשלום, בדיקה מדגמית לעמידות האביזרים להארכת מוטות הזיון בכוחות מתיחה, בהתאם לסעיף 02.01.06.07.03 ב' בפרק 02 במפרט הכללי.

מישקי היציקה יקבלו חספוס יסודי ורצוף לעומק כ- 7 מ"מ, ומי הצמנט יסולקו מפני הבטון. יש להרטיב היטב את פני הבטון לפני יציקת הרכיב הבא.

22. אינסרטים:

המשכיות הזיון במשקי יציקה, תובטח באמצעות מצמדים לזיון רך (קופלרים). מצמדים כוללים מחברי נקבה, שיהיו משוכנים (מבוטנים) ביציקת השלב הראשון ("אינסרטים"). אל האינסרטים יוברגו מוטות הזיון של יציקת השלב השני. ההוראות להברגת מוטות הזיון לאינסרטים מפורטות להלן.

23. הוראות התקנה של מחברים (הברגה קונית) LENTON®

מפתח מהדור החדש ינואר 2003

על הברגת מוט הזכר להיות נקיה מלכלוך, שמן וגריז.

הסר את פקק הפלסטיק ממחבר הנקבה באמצעות מברג.

הברג את מוט הזכר לתוך מחבר הנקבה ידנית עד שאין באפשרותך לסובב את המוט.

השלם את ההידוק בעזרת מפתח ברגים (מומנט) המכוון לערך המתאים בטבלה למטה או לפי הסקלה על המפתח.

חשוב: חובה להשתמש במפתח ברגים (מומנט) לפי המלצת היצרן. אין להשתמש בכל סוג מפתח אחר להידוק ההברגה. אחריות היצרן אינה תקפה במידה ולא יבוצע שימוש במפתח מומנט.

שימוש במפתח מומנט (הדור החדש):

לחץ על הלשונית (1) בקצה הידית השחורה כלפי מטה.

הזז את הנקודה האדומה (2) כלפי מעלה בכיוון המפתח עד שהקו בסקלה שעל הידית יהיה בהתאם

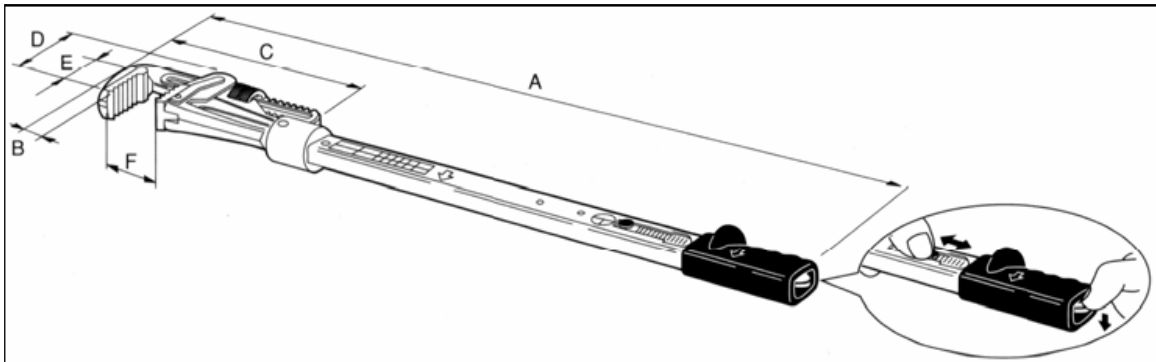
עמוד 98 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

למומנט המתאים לקוטר (Φ) המוט שבשימוש או המומנט המוגדר בטבלה למטה (או ע"י המפתח).
השתמש במפתח להידוק ההברגה עד השמע קול נקישה, שפירושה הגעה לרמת הידוק רצויה. אין להמשיך להדק מעבר לרמה זו כדי למנוע נזק להברגה.

חשוב: בסיום העבודה חובה להחזיר את הקו בסקלה עד למומנט 40 Nm (מצב רפוי), ע"י אותן הפעולות עם לחיצה הלשונית (1) כלפי מטה והזזת הנקודה האדומה (2) לכיוון הידית. (החזרת המפתח למצב רפוי שומרת על תקינות המפתח).
יש לבדוק את כיוול מפתח המומנטים פעם בשנה.



טבלת ערכים מומלצים:

קביעה על המפתח		גודל המוט	קוטר המוט
Nm2	ft. lbs.	#	מ"מ
40	30	3	10
40	30	4	12
80			14
120	90	5	16
150			18
180	130	6	20
220	160	7	22
270	200	8	25 (24-26)
270	200	9	28
300			30

עמוד 99 מתוך 158

300	200	10	32
300			34
300	200	11	36

מפתח ברגים מתוצרת LENTON מיוצר לפי דרישות תקן ISO 6789.

24. תפרי התפשטות:

לאורך הקירות, התעלות והמעברים התחתיים הארגזיים יעובדו תפרי התפשטות (המכונים גם "מישקי הפרדה"), במרחקים קצובים בתחום שבין $8 \div 12$ מ', כמתואר ומפורט בתכניות. המישק יבוצע בקו רציף המחבר בין הרכיבים האופקיים והאנכיים (מרצף-קיר-תקרה). לוחות ההפרדה במישקים יהיו מפוליסטירן מוקצף בעובי 20 מ"מ, מסוג P-30. במישקים יותקנו בין היתר מוטות פלדה מגולוונים, הכוללים שרוולי פלסטיק וגירוז כבתכניות. סתימת המישקים תבוצע בהתאם לתכניות הקונסטרוקציה, ותכלול פרופיל גיבוי, פריימר וסתימה באמצעות Sika Flex Pro 2HP. המישקים ייאטמו בהתאם לתכניות הקונסטרוקציה ולפרק 05 במפרט מיוחד זה.

25. עיבוד שפועים במעברים תחתיים:

הפנים העליונים של רצפת המעביר ושל תקרתו אינם אופקיים (המפלס משתנה ממקום למקום ליצירת שפועים). עובי הרצפה והתקרה אינם משתנים, ולפיכך מתחייב עיצוב גבהים קפדני בתחתית החפירה והבטון הרזה לרצפת המעביר ובטפסנות לתקרת המעביר, לפי המפלסים הנקובים בתכניות. תשומת לב הקבלן ל-3 מישורים משופעים - רצפת המעביר, רצפת מתקן הכניסה ורצפת מתקן היציאה.

כמו כן מתחייב עיבוד מדויק של גמר יציקת קירות המעביר, המתאים לגבהים של תחתית התקרה.

26. בטון רזה:

שכבת בטון רזה בעובי 5 ס"מ תבוצע מתחת למרצפים ויסודות.

פני הבטון יעוצבו למפלסים ושיפועים מדויקים כמסומן בתכניות.

בתחתית מעברים תחתיים ארגזיים תבוצע שכבת בטון הפלסה על פני הסלע בתחתית החפירה, לפני יציקת רצפת המעבר.

בטון רזה יימדד וישולם במ"ק עפ"י המידות התיאורטיות הרשומות בתכניות, ולא תשולם כמות נוספת עבור עקמומיות הקרקע וכו'.

עמוד 100 מתוך 158

27. הארקות יסוד :

הארקות יסוד תבוצענה בהתאם לתכניות יועץ החשמל.

28. פלדת הזיון :

סעיף 02.16 חל על כל רכיבי הבטון המזוין בפרויקט, ובכלל זה גם על כלונסאות קדוחים ויצוקים באתר (פרק 23) ועל עמודים טרומיים בגשרי שילוט ובקרה (פרק 19).

אלא אם צוין אחרת בתכניות, כל מוטות הזיון יהיו מפלדה מצולעת רתיכה המתאימה לדרישות פלדה פ-500 שבת"י 4466 חלק 3, בעלת סימן □. כיפוף וחיתוך לפי ת"י 4466 חלק 5.

עובי כיסוי הבטון על הזיון באלמנטים השונים מצוין בטבלה 02.1 לעיל ובתכניות.

חפית מוטות תבוצע כמצוין בתכניות. חפית מוטות במקומות שאינם מצוינים בתכניות תוגש לאישור ע"י המתכנן והמפקח.

לא תשולם תוספת עבור חפיות.

לא ימדדו חלקי מוטות פלדה המשמשים ליצירת מרווחים בין שכבות הברזל.

פרק 05 - עבודות איטום :

1. לכל עבודות האיטום יבוצעו בהתאם לדרישות המפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור של נת"י, ולדרישות פרק 05 במפרט הכללי של הועדה הבין-משרדית ("הספר הכחול"), במהדורתם האחרונה.
2. איטום שטחי בטון הבאים במגע עם הקרקע
3. כל שטחי הבטון הבאים במגע עם הקרקע ייטמו באמצעות ציפוי ביטומני אלסטומרי רב-רכיבי.
4. האיטום יבוצע בכפיפות מלאה למפרט הכללי ולפי הסדר הבא :
 - ניקוי פני הבטון.
 - ביצוע רולקות בטון במידות 70x70 מ"מ.

1. הכנת השטח:

יש לוודא כי פני השטח לאיטום יהיו נקיים וחופשיים מחלקים רופפים, אבק, קליפות יציקה, פיזורי בטון, שמן וכל חומר זר אשר יכול להפריע להדבקה. חורים בבטון עלולים לגרום לבועות לאחר התזה, בעיקר על גבי קירות החשופים לשמש ישירה. יש למלא חורים אלה בדיוס צמנטי מושבח בפולימרים. חלקי בטון בולטים יש לנסר עד למפלס הבטון עצמו. בליטות בטון עלולות לגרום לנזילות של החומר לאחר ההתזה.

שכבת יסוד (להלן "פריימר"):

יישום הפריימר יבוצע על תשתית יבשה, חלקה ונקיה.

סוג הפריימר, הכמות ואופן היישום יהיו בהתאם להנחיות היצרן.

זמן ההמתנה לייבוש יהיה בהתאם להנחיות היצרן ולתנאי מזג האוויר (לחות, טמפרטורה וכד').

יישום החומר:

היישום יהיה באמצעות מרסס, מריחה, הברשה או ניגוב, בהתאם להנחיות היצרן.

העובי הכולל היבש יהיה 1.8 מ"מ (העובי המינימלי היבש יהיה 1.6 מ"מ).

אין להתחיל בעבודת המילוי לפני שכל השכבות התייבשו.

הגנה על האיטום תהיה באמצעות יריעות HDPE בעובי 0.5 מ"מ.

איטום פני גגות של מעברים תחתיים:

האיטום ייעשה על גבי כל שטחי הפנים של גג המעביר ושל קיר המצח אשר באים במגע עם הקרקע. רולקות יבוצעו בין גג המעביר לבין קיר המצח ובכל מקום שיוורה עליו המפקח.

העבודה תבוצע לפי הסדר הבא:

ניקוי פני הבטון

ביצוע רולקות בטון במידות 70x70 מ"מ

ביצוע שכבות איטום כדלקמן:

פריימר ביטומני בכמות של 300 גר"/מ"ר.

התקנת שכבת יריעות ביטומניות.

הגנה על יריעות האיטום תבוצע ע"י מילוי שכבת חומר דק בעובי 5 ס"מ.

איטום טבלות גישה:

איטום טבלות גישה יבוצע באמצעות מערכת איטום צמנטית כדוגמת "סיקה טופ סיל 107" או שו"ע מאושר. המערכת תיושם בשתי שכבות, בכמות כיסוי של 4 ק"ג למ"ר סה"כ לשתי השכבות, ובהתאם להנחיות היצרן.

אופני מדידה ותשלום:

עמוד 103 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

טבלה 05.1 – אופני מדידה ותשלום לעבודות איטום :

סעיף מס' (בכתב הכמויות)	תיאור	יחידת מידה	הערות ובאורים
05.01.0017	איטום פני בטון של רכיבים הבאים במגע עם הקרקע במערכת איטום ביטומנית	מ"ר	איטום כל שטחי הבטון הבאים במגע עם הקרקע, כולל גגות מעבירים תחתיים וקורות המצח שלהם. המחיר כולל את כל החומרים והעבודות המפורטים בסעיף 05.02 במפרט מיוחד זה, למעט יריעות ההגנה, שנמדדות בנפרד בסעיף 05.01.0031.
05.01.0031	הגנה על שכבות האיטום בקירות תת קרקעיים ע"י יריעות HDPE תלת-מימדיות, כדוגמת פונדוליין דריין או פז-דריין-פלוס או שווה איכות מאושר	מ"ר	

ביצוע רולקות נמדד בסעיף 02.01.0720 בטבלה 02.2 בפרק 02 במפרט מיוחד זה.

עמוד 104 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

פרק 19 - מבני פלדה: סורגים מסילות עמוד ומעקות

1. כל העבודות יבוצעו בהתאם לדרישות פרק 19 במפרט הכללי לעבודות סלילה וגיטור של נת"י, במהדורתו האחרונה.
 2. סורג המעבירים יבוצע על פי התכניות - עובי אורך וחלוקה. הסורג יהיה במסגרות שתקובע בדפנות המעביר, בעזרת צירים מתאימים. העמוד לקולט הסולארי מעוגן בקיר הבטון וכולל שרוולים לחשמל, וכבלים לצילום.
 3. כל הפרופילים יהיו חדשים ללא חלודה ולכלוך, מפלדה המתאימה לגלון, ומגולוונים באבץ חס.
 4. סוג הפלדה לפרופילים מלבניים חלולים (RHS) יהיה Fe-510 לפי ת"י 1225. סוג הפלדה לכל יתר הפרופילים והפחים יהיה Fe-360 בהתאם לת"י 1225.
 5. כל הריתוכים יהיו ריתוכי השקה עם חדירה מלאה, אלא אם צוין אחרת בתכניות.
 6. שלד הפלדה יגולון ע"י ציפוי אבץ בטבילה חמה בהתאם לת"י 918.
 7. הגלון יעשה ביחידות שלמות, שנוקו בניקוי חול לדרגה של SA2.5.
 8. עובי הגלון הנדרש מסומן בטבלה 1 של גיליון התיקון (1979) לת"י 918.
 9. לפרופילים שעוביים 4.76 מ"מ, עובי הגלון הנדרש יהיה כשל פרופילים שעוביים 5 מ"מ, בטבלה 1 שבתקן.
 10. ברגים וברגי עיגון:
 - כל הברגים יהיו כמפורט בת"י 1225 חלק 1, ויתאימו לדרישות התקן הבינלאומי ISO-898/1-1988.
 - הברגים, האומים והדסקיות יהיו מגולוונים כנדרש בת"י 4271.
 - ברגי העיגון יהיו בדרגת חוזק 5.6.
- סגירת הברגים תבצע ע"י דסקה ושני אומים, או לחילופין ע"י דסקה, דסקה קפיצית ואום. הקוטר הפנימי של הדסקה לא יעלה על קוטר הבורג ועוד 1 מ"מ.
- אורך הבורג והתברגי יבטיחו, שלאחר הידוק האומים יהיו לפחות שתי פסיעות מלאות (כריכות) של התברגי מחוץ לאום העליון משני צדיו.
- בסיום ההתקנה הסופית ולאחר ווידוא כי המערכת עובדת יבוצעו "פיקים" של ריתוך על ההברגה העודפת למניעת ונדליזם וגנבה.
- מעקות- לאורך השביל/פדסט המוביל לפתיחת סגירת הסגר, ובראש הקירות של קירות מעביר המים יתקין הקבלן מעקות בטיחות להגנה בפני נפילה של עובדי המתקן. המעקות יהיו לפי הפרטים בגיליונות השרטוט, מגולוונים בגילון חס, וצבועים בצבע כסף. מעוגנים בבטון במפתחים קטנים מ-2.0 מטרים.

שרוול פלדה לדיגום מים-

1. בכנף הכניסה הימנית של מעביר המים, יותקן שרוול פלדה צינורי מגולון בקוטר 4" כולל קשתות במקום זוויות, שלתוכו יוכנס צינור היניקה של הדוגם האוטומטי. הצנרת תתחיל מתא בקרה עליון בקוטר 100 ס"מ, ובעומק 100 ס"מ. צנרת הפלדה תגיע לצד שני של הקיר לשוקת המבוצעת ברצפת המעביר, במפלס התחתון של השוקת לאפשר קליטת מים. השרוול יכלול כאמור שתי קשתות בזוויות של 90 מעלות, וחוט השחלה.
2. תא הבקרה היצוק יכלול רצפה חורים בקוטר ובמפלס הנכון בהתאם לתכנית האדריכלית ותוכנית

עמוד 105 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

הקונסטרוקציה. על גג השוחה יותקן מכסה בקוטר 60 ס"מ.
התשלום עבור שרול צינור פלדה "4 יהיה במחיר מ"א ויכלול את הרכבת האביזרים הנדרשים
לרבות קשתות וכן חוט השחלה.

3. על הקבלן להערך להתקנה של גופים כבדים. על חשבונו מנוף או כלי הרמה מתאים ולקבל את
אישור המפקח לתכניות ההתקנה טרם תחילת הייצור.

4. סורגי מגן בכניסה למעביר המים:
יבוצעו שני סורגי מגן במידות ובתצורה התואמת לגיליון הפרטים הרלוונטי.

5. סגר פלדה
סגר פלדה במידות 1500X1500 מ"מ יותקן בסכר. המתקן יהיה חרושתי תוצרת חברת ZET או ש"ע.
6. אופני מדידה ותשלום:

אופני מדידה ותשלום לעבודות הפלדה, יהיו עבור המתקן הגמור לפי התכניות וההנחיות לפי קומפ'.

מי תהום

לא צפוי להיות מי תהום באתר. אולם עבודה בתוואי הנחל צפויה להשתבש באירועי גשם.

פרק 51 - עבודות עפר, וסלילה

1. כל העבודות יבוצעו בהתאם לדרישות פרק 51 במפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור של נת"י,
במהדורתו האחרונה.

כללי:

2. עבודות העפר, חפירה/חציבה ומילוי בשטח המבנים ובסביבתם יבוצעו עפ"י הנחיות יועץ הביסוס
המצורפות למסמכי הביצוע של החוזה.

3. על הקבלן לדאוג, בתיאום עם המפקח, לזימון יועץ הביסוס לאתר עם תחילת העבודות, עם סיום
שלב החפירה לכל אחד מהמבנים, ועפ"י הנדרש בהנחיות יועץ הביסוס.

4. בנוסף להנחיות יועץ הביסוס, מצורפים כנספח גם דוח בדיקות הקרקע (סקר האתר) והדוח הגאו-
הנדסי.

5. מודגש בזה, שמתן מידע זה אינו מחייב את המזמין. אם הקבלן רואה לנכון הוא יכול לבצע בדיקות
נוספות על חשבונו לפני הגשת ההצעה. הקבלן יתחשב בהמלצות והנחיות הדו"ח הנוגעות לביצוע
ומחירי הצעתו כוללים את הנדרש בהן (גם לגבי ביצוע עבודות הבטון).

6. הקבלן לא יבוא בשום תביעות לגבי סוגי הקרקע אם יתברר בביצוע שיש הבדל לעומת הנאמר
בדו"ח.

7. המונחים "עפר" או "אדמה" מתייחסים גם לאבנים ו/או לסלעים. מחיר ההצעה מתייחס לעבודה
באדמה יבשה ו/או בוצית כפי שידרש בכל מקרה וכן לכל צורת חפירה ו/או חציבה לרבות עבודות
ידיים או שימוש בציוד מכני לפי הוראות המפקח.

8. סילוק עודפי חפירה ופסולת

עמוד 106 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

עודפי חפירה ופסולת יסולקו ע"י הקבלן למקום שבאחריותו או מאושר ע"י המפקח ללא הגבלת מרחק וללא תוספות כלשהן.

9. חפירה מתחת לרום נדרש

בכל מקרה שהקבלן יעמיק לחפור מתחת למפלס הנקוב ו/או יחרוג מגבולות התכנית, ימלא הקבלן את עודף החפירה. עבודה זו תעשה כולה על חשבונו של הקבלן.

10. גבהים

הבדיקות והמדידות לפני ואחרי ביצוע העבודה ייעשו ע"י הקבלן ועל חשבונו. אין להתחיל בעבודות העפר לפני אישור המדידה ע"י המפקח.

הגנת האתר מחדירת נגר עילי

הקבלן ינקוט בכל הצעדים הנדרשים על מנת למנוע ממי נגר עילי לחדור לאתר העבודה לשם כך, ינקז הקבלן את כל אזור העבודה ויתקין לפני הכניסה, תעלה מאספת ושיפועים מקומיים להגנתה. עבור עבודות אלו לא ישולם בנפרד.

11. שאיבת מים

מי תהום אינם צפויים בעומק תחתית החפירה. למרות זאת עלול הקבלן להיתקל במי תהום עקב עליית מפלס מי התהום ועקב חדירת מי נגר עילי בעקבות ובזמן גשם כבד, וכן מים כלואים.

הקבלן יספק, יפעיל ויתחזק, בכמות מספקת, ציוד כדוגמת משאבות, צינורות וכל ציוד אחר הנחוץ לבצוע עבודות שאיבת המים ולמתן אפשרות לעבודה בטוחה בתנאים יבשים.

עבודות אלו תמשכנה במשך כל תקופת העבודה, עד סיומה, ותהיה בכל העת נתונה לאישורו של "המפקח" ביחס לאמינות ויעילות תפקודה מחד גיסא ולמניעת השפעות בלתי רצויות על הסביבה מאידך גיסא.

עבור כל מכלול העבודה כמתואר לעיל לא ישולם בנפרד.

לקבלן לא תהיה כל תביעה בגין ביצוע העבודה כמתואר לעיל.

12. סוגי הקרקע על-פי הדוח הגאוטכני(1)

מצורף דו"ח סקר גיאולוגי/גיאואהנדסי בו התייחסות לכל נושא החציבה /חפירה, שיפועים מי תהום ועוד. הדו"ח מצורף כנספח למפרט זה ויש לפעול לפי הנחיותיו. במקרה של תופעה חריגה או שונה המתקבלת בעת העבודה יש לקרוא ליועץ ולקבל הנחיותיו.

מי תהום(2)

מהכרות את השטח – בסמוך למחצבה בעומק 80 מטרים, אין מי תהום בתחומי העבודה. מעבודת ההידרוגיאולוג עולה כי מפלס מי האקוויפר הינו עמוק ומחוץ לתחום ההשפעה על המבנים חפירות וחציבות(2)

מתוכננות חציבות במספר אזורים בתוואי הפרויקט עבור ביצוע מתקן ההטיה, ברכת השיקוע ומעביר המים.

החציבות המשמעותיות ביותר מתוכננות בהיקף הקטע של חציית המעביר את דרך השרות הפעילה כיום במחצבה. שם החציבה מתוכננת לעומק של כ- 7.0 מ' בשלב ראשון להנמכת הדרך במחצבה ועוד

1 מתוך הדוח הגאוטכני של יועץ הביסוס לשלב התכנון המוקדם, ROAD6-109.doc מתאריך 2.5.2016

עמוד 107 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

כ- 7 מטרים לטובת בניית המעביר. העומק אינו אחיד כאשר בקצוות הוא אפס. שיפועי החציבה יהיו בהתאם לסוג הסלעים ויבחנו תוך כדי הביצוע ע"י הגיאולוג ומהנדס הקרקע. ראה הצפוי בעבודה הנלוות.

ללא קשר לשיפועי החציבה, יש לוודא סילוק גושי סלע רופפים במדרון.

14. ביסוס רדוד ומילוי למבנים

רצפות המתקנים ורצפות היסוד של המעברים התחתיים יושתתו בתוך שכבת הסלע המסיבי המקומי. עומק ההטמנה יהיה לפחות לפי דרישות ת"י 940 המעודכן, ולפחות 60 ס"מ מפני הפיתוח הסופי.

במידה ויתגלה כי במפלס תחתית החפירה לביצוע היסוד מופיעה קרקע שאינה סלעית (כלומר הסלע המסיבי עמוק מהצפוי), תבוצע החלפת קרקע ממפלס הסלע ועד למפלס תחתית היסוד, ממילוי מהודק בשכבות ובקרה מלאה, באמצעות מצע סוג א'.

מילוי למבנים יבוצע בהתאם לפרטים הטיפוסיים המופיעים בתכניות הקונסטרוקציה. המילוי למבנים השונים יהיה מחומר מבוקר, יבוצע ב"הידוק מבוקר" כהגדרתו במפרט הכללי, בשכבות, לצפיפות של Modified AASHTO 96%. פרוט חומרי המילוי ודרישות להידוק מובא בטבלה 51.1 שלהלן.

טבלה 51.1 – מילוי למבנים :

מס"ד	ייעוד המילוי	חומר המילוי	הידוק המילוי
1.	החלפת קרקע לביסוס קירות תומכים ומעביר תחתי	מצע סוג א' כהגדרתו בפרק 51 במפרט הכללי.	הידוק בשכבות בעובי 20 ס"מ.
2.	מילוי בגב קירות תעלות וקירות תומכים	חומר א' כהגדרתו בפרק 51 במפרט הכללי(2). תכולת דקים (עובר נפה #200) בתחום 15% ÷ 25%.	הידוק במכבש ויברציוני קל בשכבות בעובי 20 ס"מ
3.	מילוי בגב קירות מעברים תחתיים	חומר גרנולרי מקומי חצוב, בעל תכולת דקים (עובר נפה #200) מקסימלית של 35%. גודל הגרגר המרבי של האבנים 75 מ"מ.	ברצועה ברוחב של מטר אחד מהקיר: הידוק במכבש ויברציוני קל בשכבות בעובי של עד 20 ס"מ.

פרק 57-עבודות ניקוז – ריפ ראפ וביצור אבן

2 לחילופין ובהתאם להנחיות המפקח, חומר המילוי יהיה חול מיוצב בצמנט בהתאם להגדרות בסעיף 51.04.10.01 (ב) במפרט הכללי של הועדה הבין-משרדית ("הספר הכחול"), פרק 51 מהדורת מרץ 2014.

עמוד 108 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

1. כל האמור במפרט מיוחד זה מהווה השלמה למפרט הכללי לעבודות בנייה פרק 51- ו- 57 בהוצאת הוועדה הבין משרדית התיאורים המיוחדים המפורטים להלן מתייחסים לביצוע עבודת תיעול וניקוז זה. המפרט המיוחד מוסיף, משלים ומפרט את האמור במפרט הכללי.

2. תיאור העבודה

פרק 57 במפרט מיוחד זה מתייחס לביצוע עבודות ניקוז בקטע במורד מתקן הוויסות ובקרקעית המחצבה הקולטת את מי הנגר.

תכולת העבודה

עבודות חפירה/חציבה של תעלות וחפירה למבנים.

אספקת מצע סוג א' פיזור והידוק מבוקר מתחת וכחלק מהריפ ראפ.

אספקת ברזל וקשירתו במשטח ובחגורות.

אספקת בטון ויציקתו במתקנים השונים : חגורות ובתחתית האבן .

אספקת אבן לריפ ראפ סידורה בחזית המעבירים ובמשטחים לפי התכנית.

3. חפירה לריפ ראפ – תבוצע בחזית מתקן ההטיה כקטע מעבר בין הבטון לעפר, החפירה לעומק 45 ס"מ מפני המשטח המתוכנן, וחגורות לעומק 65 ס"מ מפני משטח הריפ ראפ , לאחר החפירה אספקת מצע סוג א' והידוק , הנחת רשת ברזל עובי 6 מ"מ שתמוקם במרכז שכבת בטון יבש בעובי 10 ס"מ , מעל הבטון יסודרו אבני הריפ ראפ , בגודל 50X40 ס"מ ובעובי 10-15 ס"מ , אבנים שטוחות שבהנחתם ייווצר משטח משופע בהפרשי גבהים 2 ס"מ ± .
התשלום לחפירה/חציבה במ"ק לפי נפח תאורטי מחושב וכלול בסה"כ עבודות החפירה באתר לרבות הובלה למילוי.

התשלום לאספקת המצע הברזל האבן וסידורה ומולי דייס בטון בין האבנים, לפי מ"ר ריפ ראפ שבוצע בפועל בשטח.

התשלום לביצוע החגורות , חפירה אספקת החישוקים והברזל , הבטון והמצע בהיקפו במחיר מ"א חגורות מבוצעות בפועל

התשלום לאספקת האבן וסידורה בשני גדלים שונים, בתעלה בתחתית המחצבה, לפי מ"ק אבן מסופקת בשטח, וגודלה.

לא תשולם כל תוספת מעבר למוגדר בכתב הכמויות, עבור חפירה ו/או חציבה בקרקע כלשהיא, חפירה לצורך החלפת קרקע בכל מקום שיידרש, במידה ויידרש עפ"י הנחיית המפקח בכתב והמפקח יורה כי יש לבצע חפירות אלו במסגרת סעיף זה (המילוי החוזר והידוק יימדד לתשלום במסגרת סעיפי המילוי המאושר אשר בכתב הכמויות).

פרק 99- דיגום וניטור

כללי - כל העבודות הקשורות בניטור תבוצענה ע"י קבלן משנה יחיד שירכוש האבזרים על פי ההנחיות, ובאישור המפקח , יתקין השרוולים בטפסנות הבטון וילוו את היציקה להבטחת שלמות השרוולים. יספק קופסאות הבקרה החיישנים למדידת מפלס ומהירות זרימה, מצבר, אנטנת שידור, קולט סולארי , מצלמת שטח, התחברות למשדר ולמקלט וחיבור כל הקצוות לתפקוד תקין של מערך הניטור. פרוט טכני של האבזרים בהמשך. כמו כן ישלים במבנה רשות הניקוז ונחלים ירקון את אמצעי הקליטה ואחסון ושמירת הנתונים , יחבר כל שנדרש לשלמות התהליך. התקשורת תעמוד בתקנים של רשות המים הכוללים גם עמידה בפני חדירת סיבר עוין. 8. הפרטים

עמוד 109 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

הטכניים –

יחידת הבקרה תהה מסוג אירינט M מתוצרת מוטורולה או ש.ע. מאושרת ע"י המפקח.
ארון הגנה מפוליאסטר (64C של אורלייט) או ש.ע.
כרטיס הרחבה לחיבור כניסות אנלוגיות.
פאנל סולארי של 100W מינימום.
מצבר גיל 90 אמפר.

9.. קונסטרוקציה להחזקת הפאנל בעמוד בגובה של לפחות 4.0 מטרים מעוגן לבטון וכולל שרוול המשכי מהבטון לפאנל. כולל אבזרי אחיזה לפנאל ולמצלמה.
מצלמה 360 מעלות מכוונת לגזרה התחתונה מראש העמוד.

10.. 3 מדי מפלס אולטרסוני מדגם פולסאר 5 (2 למעביר המים ואחד למורד הזרימה לנחל)
מודם+ כרטיס סים עם חבילת DATA לשלוש שנים לחיבור לשרת, עליו יושבת תוכנת הבקרה. לאור קשיי קליטה סלולרים באתר, על הקבלן לוודא מול ספק הסלולר שיבחר לפרויקט כי קיימת קליטה תקינה ורצופה לאורך כל ימות השנה וכי אין מניעה לתת שירות סלולרי רציף.
11. התקנה, אינטגרציה, כיול ובדיקות כולל המתנה למדידה אמיתית באירוע גשם.
התשלום עבור כל החבילה המתוארת לעיל אבזרים, עבודה וליווי, יהיה במחיר קומפי' כאשר בסיום ההתקנה תשולם מרבית העלות 80% מהסעיף המתומחר ולאחר בדיקה שטח אמיתית ה- 20% הנותרים גם אם תידרש המתנה של 3 חורפים
בנוסף במשך 3 שנים נוספות יגבה המתקין את הרשות על כל תקלה שתתרחש.
בתקופת החורף הראשונה שבו הנחל יזרום, יבצע המתקין בדיקת מדידה של הספיקה, השידור וכל המערך של הניטור. רק לאחר אימות תקינות המכשור ההתקנה והשידור והקליטה, יקבל המתקין את ערבות הבדק והתשלום הסופי.

אופני מדידה ותשלום

המדידה לתשלום עבור כל האבזרים והעבודה הנדרשת לבניית מערך הניטור לפי יחידה אחת קומפלט. 80% מהעלות תשולם עם סיום ההתקנה ו- 20% לאחר בדיקת אמת בחורף ראשון של זרימה.

מערכת דוגם מים אוטומטי

1. המתקנים לניטור מי הנגר יותקנו במתקן ההטייה. בראש מתקן ההטייה תוצב מערכת דיגום אוטומטית. המערכת תורכב ממשאבה פריסטטלית השואבת מים מתוך בור ייעודי, ברום הסף ממנו תהיה זרימה אל המחצבה. באיור להלן מוצג חתך עקרוני של פרט הדיגום ובו נראה מיקום התא למיכל הקיבול והבור הייעודי ממנו תהיה דגימה.
המשאבה תופעל כל 15-30 דקות ותנקז דיגום של 300-500 מ"ל מתוך הבור הייעודי אל מיכל קיבול בנפח כ-10 ליטרים, שיוצב בראש מתקן ההטייה. באופן זה תאסף במיכל דגימה ממצעת מכל שלב ושלב של הזרימה, באיכות מים הדומה לזו של האיכות הממוצעת המוטה למחצבה. טרים. הפעלת מערכת הדיגום תעשה כאשר חיישן המפלס מזהה זרימה מעבר לרום הסף, ותכבה כאשר החיישן מזהה שהזרימה הינה מתחת לרום הסף, באופן אוטומטי. המכשיר נדרש לסוללה המיועדת ל-3 חודשי תפקוד רציפים לפחות.

על הקבלן לאשר את קבלן המשנה אשר הוא מיעד להתקנת ואחזקת המערכת, מול המזמין.

דו"ח קרקע

עמוד 110 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

ייעוץ גיאוטכני הנדסי

מתקן ויסות נחל בית עריף, מחצבת מודיעים

רשות ניקוז ירקון

2218725

28/05/2023

תוכן:

1. מבוא

2. הקרקע

2.1. חתך הקרקע

2.2. נתונים סיסמיים

2.3. מי תהום

3. המלצות לתכנון וביצוע

3.1. עקרונות התכנון ואפיון מסת הקרקע

3.2. שיפועי חפירה/חציבה

3.3. הנחיות לביסוס "רדוד"

3.4. הנחיות לביסוס כלונסאות

3.5. הנחיות לתכנון מסמרים

3.6. הנחיות לתכנון דיפון

4. ניקוז נגר סביבתי

5. ניטור

6. מנהלה

7. נושאים נלווים

8. כללי

עמוד 111 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

נספחים: - דוח גיאולוגי, "גיאולוג"

תפוצה: - "פלגי מים", "גדעון זולקוב", "וקסמן גוברין גבע"
ייעוץ גיאוטכני הנדסי

מתקן ויסות נחל בית עריף, מחצבת מודיעים

רשות ניקוז ירקון

2218725

1. מבוא

מתוכננת הקמת סכר לוויסות זרימות שיטפוניות של נחל בית עריף, במקטע התוואי שבמעלה תחום מחצבת מודיעים, בסביבת קואורדינטות 198300,657750.

כחלק מתוכניות הסדרת הניקוז בסביבת אגן האיילון מקודמת תוכנית להקטנת הספיקות ביובליו השונים במעלה. לטובת ויסות הספיקות, מתוכנן מאגר ויסות ושיקוע, סביב נ.צ.מ. 189450,657850, במקביל לתוואי נחל בית עריף יחד עם תעלת הטיה וכ- 250 מ' במורד מאגר הויסות מתוכנן מתקן הטיה סביב, נ.צ.מ. 198300,657550, לאחריו מתוכנן מגלש עודפים, המורכב ממעביר מים מתחת דרך תפעולית של המחצבה ומתקן יציאה.

צוות התכנון:

- ניהול הפרויקט: "וקסמן גוברין גבע"
- תכנון: "פלגי מים"
- קונסטרוקטציה: משרד "גדעון זולקוב"

2. הקרקע

2.1. חתך הקרקע

עמוד 112 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

תיאור הקרקע מסתמך על דוח גיאולוגי שנערך ע"י חברת "גיאולוג" ומצורף כנספח, כאשר בהמשך התקדמות הפרויקט מתוכנן לבצע בורות ניסיון.

לפיכך, חתך הקרקע העקרוני, מפני השטח העליונים הינו שכבת חרסית חומה, שמנה עד רזה, לעתים עם צרורות עד כ- 30% או שברי סלע, בעובי בלתי קיים עד כ- 1 מ' (ממוצע כ- 0.5 מ'). לעתים קיים קרום נארי. במקומות, תיתכן היתקלות ב"כיסוי חרסית" בעומק גדול יותר ולעתים תיתכן גם היתקלות בחללי המסה ("קארסט").

שכבת כיסוי הקרקע המצוינת לעיל נצפתה ע"ג שכבת גיר, בעיקרו גיר-דולומיטי.

נדגיש כי במרכיבי הקרקע והסלע תיתכן הטרוגניות גבוהה, כאשר חלק מהנושא מתואר במסגרת הדו"ח הגיאולוגי ויש לעיין גם בו במסגרת העבודות.

בחלק מהאתר, בדגש על מערום מצפון וצפון-מערב למאגר הויסות וכן באזור דרך המחצבה התפעולית, נמצא אזורי עירום שפך אבן. מערומי השפך נמצאו בעובי שמגיע גם עד מעל ל- 10 מ', כאשר דרך התפעול של המחצבה ממוקמת על גבי מערום שפך במילוי לא מבוקר, שצפוי כי הוא מורכב מאבנים עד סלעים מעורבים בחומרים דקים ואף תיתכן המצאות מרכיבי פסולת.

הערה: בשלב הנוכחי, בורות ניסיון מתוכננים עם התקדמות העבודה וטרם תחילת הביצוע. במקרה בו, בהתאם לגמישות התכנון ביחס להשתנות חתך הקרקע, יהיה רשאי המתכנן לבקש כי השלמת המידע בנוגע לחתך הקרקע תבוצע בשלב מוקדם, או לחילופין במהלך הביצוע.

2.2. נתונים סיסמיים

לצורך חישוב מקדם האתר לפי ת"י 413, גיליון תיקון 5, ועקב הימצאות האתר מחוץ לתחום אזור החשוד בהגברת שתית חריגה, מוצע לסווג את הקרקע הטבעית (סלע) באתר בסיווג B.

בהתאם לדו"ח הגיאולוגי, סביבת האתר הקרובה "נקייה" מהעתקים פעילים וחשודים כפעילים לפי המפה הנספחת לת"י 413.

2.3. מי תהום

בהתאם לדוח הגיאולוגי ומידע מאתר המפות הממשלתי, מפלס מי התהום צפוי לנוע בין 15 ל- 20 מ' + אבסולוטי.

נדגיש כי תיתכן הופעה של מים "שעונים", במפלסים אבסולוטיים גבוהים יותר, עקב הימצאותן של שכבות בעלות מוליכות הידראולית נמוכה. בנוסף, יש לקחת בחשבון כי תיתכן התפתחות זרימות מים בתת הקרקע (בנוסף לנגר עילי) לאחר אירועים זרימה שטפונית ו/או חלחול במעלה תוואי הנחל והשכבות הגיאולוגיות.

3. המלצות לתכנון וביצוע

3.1. עקרונות התכנון ואפיון מסת הקרקע

- א. מאגר הויסות והשיקוע מתוכנן בחפירה, כאשר שיפוע הדפנות מתוכנן לפי 1V:4H.
- ב. מתקני הכניסה והיציאה, מתקן ההטיה, התעלות ומתקני המגלש מתוכננים מבטון.
- ג. בין מתקן ההטיה לבין המגלש מתוכנן מעביר מים הכולל 2 תאים, במידות פנים של 5.0 מ' רוחב ו- 2.50 מ' גובה, כ"א.
- ד. המדרונות בצידי המתקנים/תעלות יהיו בחפירה/חציבה, או דיפון, בהתאם למגבלות השטח.
- ה. יתכן כי במורד מקטעי ההגלשה יתוכנן "שובר אנרגיה" עשוי ריצוף "כבד" ו/או קורות שן מבטון ע"מ להגן מארוזיה.
- ו. המבנים יתוכננו ללחץ עפר במנוחה ובהתחשב בלחץ הידרוסטטי (צידי ועילוי) בהנחה שמי התהום מגיעים למפלס ההצפה המרבי, או עד לפני השטח.
- ז. מתקנים בהם יש שינויי זרימה, דוגמת מתקני הטייה, מתקני כניסה ויציאה יתוכננו גם לעומסים ההידראוליים (בפרט הידרו-דינמיים) בהתאם לקביעת המתכנן, בשיתוף יועץ ניקוז/יועץ הידראולי. במקרה הצורך, ניתן להיעזר בתכנון מסמרים/עוגנים לעיגון האלמנטים.
- ח. ביסוס המבנים אפשרי בשיטת ביסוס "רדוד" או ביסוס "עמוק", בהתאם לקביעת צוות התכנון.

ט. מילוי קיים בסביבת מערכות הביסוס יפורק והביסוס יסתמך על חומר טבעי או על מילוי בהידוק בבקרה מלאה בלבד.

י. להלן טבלת עזר לאפיון מסת הסלע/קרקע:

בטבלה שלהלן מוצעים ערכים לאפיון מסת הסלע/קרקע לצרכי תכנון.

הערה: החומרים המוצגים להלן מתייחסים לחומרים הטבעיים באתר וכן החומרים המופיעים בסוגריים, מתייחסים לחומר גרוס מהסלע המקורי.

	<u>ממשקל</u>	<u>קוהזיה</u>	<u>זווית חיכוך</u>	<u>מאמץ מגע</u>
	<u>מרחבי כולל</u>		<u>פנימי</u>	<u>מקס' מותר**</u>
	<u>[טון למ"ק]</u>	<u>[טון למ"ר]</u>	<u>[מעלות]</u>	<u>[טון למ"ר]</u>
<u>1</u>	<u>חרסית</u>	<u>2.0</u>	<u>0</u>	<u>25</u>
<u>2</u>	<u>חלוקים</u>	<u>1.9</u>	<u>0</u>	<u>25</u>
<u>3</u>	<u>מילוי קיים</u>	<u>1.9</u>	<u>0</u>	<u>=</u>
<u>4</u>	<u>סלע בלוי/ (מילוי</u> <u>מסלע פריד)*</u>	<u>(2.1)/2.3</u>	<u>0</u>	<u>(32)/38</u>
<u>5</u>	<u>סלע בינוני/ (מילוי</u> <u>מסלע בינוני)*</u>	<u>(2.3)/2.4</u>	<u>0</u>	<u>(34)/45</u>
<u>6</u>	<u>סלע קשה/ (מילוי</u> <u>מסלע קשה)*</u>	<u>(2.4)/2.5</u>	<u>0</u>	<u>(38)/80</u>
<u>7</u>	<u>מילוי "נברר" לפי</u> <u>הנחיות הדו"ח</u>	<u>2.4</u>	<u>0</u>	<u>32</u>

- * ההידוק מבוקר, לפי סיווג החומר.
- ** מאמץ המגע המותר בעומק יגדל לפי קשרים גיאוטכניים מקובלים. המאמצים בטבלה מתייחסים לעומק של 1-2 מ' מקרקע סופית.

לעניין הערכים שהוצגו בסעיף זה, חובה לציין כי הערכים הם לצורך תכנון.

והם מייצגים סוגי קרקעות שונים, שמטבע הדברים, לא ניתן לייצגם ע"י

ערך אחיד. לדוגמא:

- **ערכי החוזק, כפי שמבוטאים בקוהזיה וזווית החיכוך הפנימית, מותנים בין השאר בתכולת הרטיבות של החומר, והערכים שצוינו, מייצגים מצב רוויה. במצבים אחרים, הערכים גבוהים יותר. בדיקות המעבדה, והכיוול לערכים הנ"ל דרך בדיקות החוזק באתר, אכן מתייחסות למצב רווי.**
- **המשקל המרחבי הכולל, הוא מכפלת המשקל המרחבי היבש במקדם הכולל את תכולת הרטיבות של החומר. ז.א. הוא תלוי, כמובן, בתכולת הרטיבות, ומאחר שתכולת הרטיבות משתנה בין עונות השנה, ממקום למקום, מטבע הדברים שאין ערך אחיד, כמובן מעבר לאי האחידות של המשקל המרחבי היבש ואחוז הצרורות/אבנים בקרקע.**

3.2. שיפועי חפירה/חציבה

א. שיפועי החפירה/חציבה יתוכננו כקבועים לפי הטבלה שלהלן:

<u>סלע</u>	<u>סלע</u>	<u>סלע</u>	<u>חלוקים</u>	<u>סלע בלוי</u>	<u>חרסית</u>
<u>קשה</u>	<u>בינוני</u>	<u>בלוי</u>		<u>עם חרסית</u>	
3V:1H	1V:1.3H	1V:2H	1V:2.5H	1V:3H	1V:4H

- ב. בחציבה בהפרש גובה מעל 6 מ', יש לתכנן ברמות, ברוחב שלא יפחת מ- 3.5 מ', או אמצעי יישוב אחר.
- ג. יש לצמצם זרימות מים ע"ג מדרונות חצובים/חפורים בכדי למזער תופעות של אירוזיה ומחתור, שעלולות להופיע על פני המדרון. יש לקחת נושא זה בחשבון בתכנון הניקוז.

עמוד 116 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- ד. בכל מקרה, השיפועים במקרים השונים יקבעו לפי סוג הקרקע המתגלה בזמן החפירה/חציבה.
- ה. בקטעים בהם קיימת מגבלת חפירה עקב גורמים שכנים, הנחיות רשויות (למשל רשות העתיקות), או עקב קרבה לזכות הדרך, ולא ניתן לתכנן שיפוע חפירה מתאים, ניתן לשקול שימוש בדיפון עם או בלי עוגנים ו/או מסמרים. החישוב יעשה בהתאם לפרמטרים בסעיף 3.1.

3.3. הנחיות לביסוס "רדוד"

- א. מתקנים כגון מתקני הטיה, מתקני גלישה, ניתנים לביסוס על גבי סלע/קרקע טבעיים, או החלפת קרקע בהתאם להנחיות בהמשך. ביסוס "רדוד" יבוצע ע"י השענת "רפסודה" ע"ג קרקע/סלע טבעיים. קירות המתקנים יחושבו ע"פ לחץ עפר אופקי במנוחה, בהתאם לפרמטרים בסעיף 3.1 וע"פ הלחצים ההידרוסטאטיים וההידרודינאמיים הצפויים עקב מפלס המים, בתוך ו/או מחוץ לתעלה ו/או במגע עם המבנה.
- ב. בשלב ראשון תבוצע חפירה למשטחים אופקיים של קרקע/סלע טבעיים.
- ג. מימדי החפירה בתחתית יקבעו לפי עיקרון "התפשטות מאמצים" לעומק לפי 1:1.
- ד. במקרה שיתגלו סדקים, כיסי חומרים קוהזיביים (חרסית, חוואר וכו') או חללים בשתיית הסלעית, יש לפנות את החומרים הממלאים את הסדקים/כיסים/חללים ואלו ימולאו בחומר המילוי, או בטון, בהתאם לקביעת המפקח ו/או המתכנן.
- ה. בשתיית קרקע (צפוי קרקע חרסיתית), עובי החלפת קרקע מינימלי דרוש: 0.8 מ'.
- ו. המילוי החוזר יהיה מילוי מהודק ומבוקר בשכבות של עד 20 ס"מ, נטו (לאחר ההידוק).

חומר המילוי יהיה בעל דרישות כלהלן:

- גודל אבן מקסי': "3.
- אחוז עובר נפה #200: % 18-35.
- משקל מרחבי יבש מקסימאלי מעבדתי ("3/4-): לפחות 2.05 טון/מ"ק.
- גבולות נזילות מותרים ודרישות ההידוק – כפונקציה של % עובר נפה #200, לפי הטבלה בהמשך:

% עובר נפה #200		
25-35	<25	
<40	(-)	- דרישה לגבול נזילות
$\omega_{OPT} - 3\% \div \omega_{OPT} + 1\%$	(-)	רטיבות ההידוק (%)*
99	100	צפיפות נדרשת (% מהמקסי')*

* לפי ASTM 1556/7

במקרה שהחומרים הממולאים אינם "ברי בדיקה", תישקל אלטרנטיבה של בקרה ויזואלית + בדיקה אופציונאלית של תכולת הרטיבות. לצורך בקרה כזו, נדרש מפקח מנוסה.

ז. מאמץ מגע מקסי' מותר לפי טבלת העזר לאפיון מסת הקרקע (ר' לעיל).

ח. מודול מצע אנכי עבור פלטה 30x30 ס"מ:

מילוי	חלוקים/			חרסית	מודול מצע אנכי עבור פלטה 30X30
	נברר/מצע	סלע קשה	סלע בינוני		
10	18	10	6	1.5	[ק"ג/סמ"ק] [ק"ג/סמ"ק] [ק"ג/סמ"ק] [ק"ג/סמ"ק]

ט. ערך מודול המצע האנכי, מותנה במימדי היסוד, ובקרבת מים אליו. הערכים המוצגים הינם ערכים בסיסיים וללא התייחסות למים.

עמוד 118 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

י. המרה של מודול מצע אנכי, המצוין לעיל, לפלטות במידות שונות יעשה בהתאם לנוסחה הבאה:

$$K = K_{30} \times \left[\frac{B + 0.3}{2B} \right]^2$$

K_{30} - מודול מצע אנכי כמצוין לעיל.

B - רוחב פלטה/יסוד (מ').

$K - B$ - מודל מצע אנכי עבור פלטה בעלת רוחב B .

יא. בכל מקרה, יש לסלק מילוי קיים עד להגעה לשתיית טבעית.

יב. הגעה לשתיית המורכבת מחומר אינרטי, כגון חלוקים או סלע, בעלי פחות מ- 20% חומר עובר נפה #200, תייתר את החלפת הקרקע. כערך לבחינה עבור חומרים גבוליים, הקריטריון הקובע, יהיה תוצאה של בדיקה פשוטה, תפיחה חופשית במשורה, כאשר הבדיקה נערכת על חומר המועבר דרך נפה #40 (כל המדגם נכתש לצורך הבדיקה), כאשר קבלת ערך הנמוך מ-30% יאפשר ביסוס ללא החלפת קרקע.

יג. טיפול, הרטבה והידוק השתיית, לפי סוגה, כמפורט במפרט הכללי. הידוק שתיית סלעית בינונית-קשה ע"י 8 מעברים לפחות + חפיפה, של מכבש ויברציוני כבד. שתיית שאינה סלעית בינונית-קשה, תעובד, תורטב ותהודק לפי דרישות המפרט הכללי. השתיית חייבת להיות טבעית.

יד. מומלץ לבצע תפר כל 6.0 מ"א או לפי שיקול המתכנן.

3.4. הנחיות לביסוס כלונסאות

א. יתוכננו כלונסאות, בהתאם לעומסי התכנון, בקוטר מיני של 60 ס"מ ועומק מיני של 8.0 מ' בקרקע/סלע טבעיים.

ב. מוצע כי כלונסאות יתוכננו במרחק שלא יפחת מ- 6 קטרים מקצה המדרון העליון בסלע טבעי, ככל שקיים תכנון.

ג. הכלונסאות יתוכננו ע"פ הפרמטרים הבאים:

עמוד 119 מתוך 158

HORIZONTAL SUBGRADE MODULUS [ק"ג/סמ"ר]	חיכוך מותר בכיוון אנכי כלפי מטה [טון/מ"ר]	קרקע/סלע
150	2.0	חרסית
350	4.0	חלוקים/קרטון פריד
400	6.0	סלע בינוני סדוק
800	8.0	גיר

תסבולת קצה תוזנח

▪ הערה: 2 מ' עליונים יוזנחו, כמו גם תסבולת קצה.

ד. עבור חישובי קפיץ אופקי/תזוזות, על מנת לקבל את ערך **coefficient of subgrade modulus**, יש לחלק בקוטר הכלונס.

ה. לחישוב התסבולת המקסי' של הכלונסאות בהעמסה אופקית, ניתן להשתמש במשוואות ברומס, כאשר חוזק הגזירה יהיה 50 ק"נ/מ"ר.

ו. תסבולת כלונסאות בשליפה (כלפי מעלה) הינה 40% מהתסבולת ללחיצה המופיעה לעיל (ללא תסבולת קצה), למצב סטטי. למצבי רוח או רעידות אדמה, מותרות הגדלות תקניות.

ז. במקרה בו כלונס נקדח דרך סוללה או מילוי, תסבולת מעטפת הכלונס הנקדח דרך הסוללה/מילוי תוזנח והכלונס יחושב מפני קרקע טבעית.

ח. עבור כלונסאות המתוכננים במרווח צירי הקטן מ- 3 פעמים הקוטר יש להקטין את העומס האנכי המותר, המחושב בהתאם לפרמטרים שהוצגו לעיל, ע"פ הטבלה הנ"ל:

מרחק צירי בין כלונסאות סמוכים מחולק בקוטר	הקטנת תסבולת אנכית [%]
3.0	0
2.5	8
2.0	12
1.5	22

ט. אורך זיון מינימאלי: כאורך הכלונס פחות 0.5 מ'. החישוק הלולייני 8 מ"מ מצולע לפחות), יצופף לפסיעה של 10 ס"מ לכל אורך כלוב הזיון.

י. אחוז זיון מינימלי יקבע לפי הטבלה הבאה:

קוטר [ס"מ]	אחוז זיון מינימלי [%]
<u>50</u>	<u>0.9</u>
<u>60</u>	<u>0.8</u>
<u>70</u>	<u>0.7</u>
<u>80</u>	<u>0.6</u>

אחוזי הזיון שצוינו כמינימום, יכולים לגדול עקב דרישות בתקנים שונים

(או לפי חישוב הכלונסאות לכוחות אופקיים ומומנטים).

יא. ביצוע הכלונסאות ובדיקתם יעשה בהתאם למפרט 23.

יב. עקב חוזק הסלע, מומלץ לקחת בחשבון אפשרות לשימוש במכונת קידוח סיבובית חזקה מסוג M-350 או חזקה יותר, בשילוב עם מכונת מיקרופייל. עם זאת, יש לקחת בחשבון, קושי בקדיחת כלונסאות בקוטר 60 ס"מ ומעלה אפילו, עם מכונות קידוח סיבוביות מסוג M-350. ניתן להעזר בצידוד מיקרופיילים לפתיחת הבורות, בקוטר המתוכנן, או קטן יותר, ואז להרחיב לקוטר הדרוש.

יש להקפיד על ניקוי התחתית ע"י מקדח שטוח סגור. קיים גם מפרט כללי (23), במקרה של סתירה, יובא הענין להחלטת הח"מ.

יג. ר' הערה בסעיף ב – 9 בענין אפשרות, להופעת מים בקידוחים, בין

השאר, יש לשים לב לצורך לצקת כל כלונס, סמוך מיד לאחר גמר

עמוד 121 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

קדיחתו. כמו כן, מוצע להכניס למכרז גם כלונסאות "בנטוניט", עקב החשש למפולות עם או בלי קשר למים. ר' מפרט רלוונטי בנספח.

יד. הקבלן יהיה "רשום" בסווג 120.

3.5. הנחיות לתכנון מסמרים

- א. מסמרים יחושבו לפי הערכים המוגדרים בסעיף 3.1.
- ב. אורך "המסמר" המיני ייקבע ע"פ הנחיות ת"י 940, חלק 4.1. ניתן לקבוע את אורכי המסמרים המיני בשלב התכנון. האורך הסופי ייקבע בשטח.
- ג. קוטר המוט המגולוון: ע"פ העומס.
- ד. קוטר מיני של הקדח: "4.
- ה. זווית: 15-30 מעלות מתחת לאופק.
- ו. המסמרים יהיו מוטות מצולעים מגולוונים בהתאם לת"י 940 ות"י 918.
- ז. גובה מיני למסמר תחתון: 1.0 מ' מעל פני הקרקע. גובה מקסי': לפי הציוד, עד 15 מ'.
- ח. הדיוס יבוצע באמצעות דיס צמנטי בלחץ של לפחות 15 אטמוספרות, מדוד במפלס קצה המסמר העליון. דרישה זו מחייבת הזרקת הדיס ביותר משלב אחד. כלומר, לפחות שני שלבים, והמשמעות היא התקנת צנוריות הזרקה כמספר השלבים, ולאחר כל שלב, כולל לאחר הראשון צריך ל"פוצץ" את הצנרת בלחץ מים, כדי שתוכל לתפקד להזרקה הבאה. יש להוסיף לדיס מוסף כנגד התכווצות הדייס.
- ט. יתכן ובמהלך הדיוס תהיה "בריחת" דיס דרך מילוי, סדקים/חללים או שימצאו מערות וכד'. כל הפתרונות בהקשר לנ"ל באחריות ועל חשבון הקבלן כולל קדיחה בקוטר גדול יותר, מילוי בטון וקדיחה נוספת בקוטר המתאים.
- י. יש לבדוק את חוקיות חדירת המסמרים לשטחים שכנים, והעדר פגיעה/נזק למבנים/מתקנים סמוכים.
- יא. יש להתחשב בתכנון גם בנושא לחצי המים.

עמוד 122 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

יב. ככל שיתוכננו מסמרים, מוצע להיוועץ בגורם אבטחת איכות מומחה לתחום (ניתן להיעזר במשרדנו להכוונה) כבר משלב התכנון המפורט ועד השלמת העבודה באתר.

3.6. הנחיות לתכנון דיפון

3.6.1. הנחיות כלליות לתכנון קירות דיפון

- א. התכנון יבוצע בהתאם לפרמטרים בסעיף 3.1, למצב "אקטיבי" או "מנוחה" וזאת בהתאם לרגישות האלמנטים הקיימים במעלה הקירות.
- ב. במצב לחצים אקטיבי פירוס הלחצים בגב הקיר הינו משולשי.
- ג. כלונסאות דיפון יתוכננו ויקדחו במרווחי נטו ביניהם של כ- 10 ס"מ. ניתן לבצע במרווחים גדולים מכך (כ- 15 ס"מ), כאשר מתוכננים עוגנים.
- ד. יש לשים לב לצורך לחסום "זליגת קרקע" במרווחים שבין הכלונסאות.
- ה. ביצוע הכלונסאות ובדיקתם יעשה בהתאם למפרט 23.
- ו. בכדי להימנע בצורך להתחשב בלחצים הידרוסטטיים גבוהים מהערך שהוחלט עליו, יש לוודא העדר לחצים כאלו במשך חיי הדיפון. הטכניקות יהיו שונות לפי סוג האלמנט כגון נקזים אופקיים ו/או אנכיים שיבוצעו בתוך שמאחורי הקירות או בחזיתם.
- ז. בהעדר טיפולים למניעת לחצי מים הידרוסטטיים, יש להתחשב גם בנושא לחצי המים, כשההנחיות למפלסי המים, במצבים השונים, יהיו ע"י הידרוגיאולוג מומחה.
- ח. מוצע לבצע תפרים כל 6 מ"א או לפי שיקול המתכנן.
- ט. עקב חוזק הסלע המשוער, מומלץ שימוש במכונת קידוח סיבובית חזקה מסוג M-350 או חזקה יותר, בשילוב עם מכונת מיקרופייל.

3.6.2. הנחיות כלליות לתכנון עוגני קרקע

- א. העוגן מסוג "קבוע" או זמני (ע"פ החלטת הקונסטרוקטור) עפ"י תקן ישראלי 940 חלק 4.2 ומפרט מס' 26 (בהוצאת משרד הביטחון). עוגנים קבועים יהיו עם הגנה כפולה נגד קורוזיה.

עמוד 123 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- ב. עומס מותר מקסי' לעוגן עד 67 טון.
- ג. אורך העוגנים יחושב לפי הערכים בסעיף 3.1. בכל מקרה, האורך הסופי ייקבע בשטח.
- ד. זווית: 20-30 מעלות מתחת לאופק. מוצע כי קורות העוגנים ומשפכי העוגנים יבוצעו ויכוונו לפני שלב קידוח העוגנים.
- ה. קוטר מיני של הקדח, "6.
- ו. ההזרקה של הדיס הצמנטי תהיה בלחץ, ונדרשת הזרקה כפולה או משולשת.
- ז. אורך חופשי ייקבע לפי המרחק ליתד ההרס בתוספת 2.0 מ', ולא פחות מ- 5.0 מ'.
- ח. נדגיש שתכנון העוגן הוא ע"י הקבלן, והוא גם אחראי לקבלת מוצר תקין. הנתונים המופיעים לעיל הם נתוני מינימום.
- ט. יש לבדוק את חוקיות חדירת העוגנים לשטחים שכנים, והעדר פגיעה/נזק למבנים/מתקנים סמוכים.
- י. יתכן ובמהלך הדיוס תהיה "בריחת" דיס דרך מילוי, סדקים/חללים או שימצאו מערות וכד'. כל הפתרונות בהקשר לנ"ל באחריות ועל חשבון הקבלן כולל קדיחה בקוטר גדול יותר, מילוי בטון וקדיחה נוספת בקוטר המתאים.
- יא. כל מערך בדיקות העוגנים יבוצע לפי הנחיות ת"י 940 חלק 4.2 כולל בדיקות התאמה ובדיקות קבלה.
- בדיקת התאמה: הבדיקות יבוצעו על 3 עוגנים לפחות מכל שורה/חזית מתוכננת.
 - בדיקת קבלה: תבוצע על כל העוגנים בפרויקט. בדיקות כח משתייר יבוצעו לפחות ל-10% אחוז מהעוגנים + העוגנים שבוצעו בהם בדיקות התאמה.
 - מודגש בזאת שעל כל העוגנים בפרויקט תבוצע בדיקה קבלה כאמור לעיל. לאחר השלמת בדיקות ההתאמה על עוגני הניסיון למפקח תהיה

- הרשות לעדכן את הליך שיטות הבדיקה ולקבלן לא תהיה עילה לתביעה כלשהי בגין תוספת תשלום עבור הנ"ל.
- כל הבדיקות ינוהלו ויסקרו ע"י מהנדס מנוסה מטעם מעבדה מאושרת.
 - יב. כאשר מצב העומסים בגב הקיר הינו אקטיבי, רחוק ממבנים, דריכת העוגנים לא תעשה לעומס הסופי אלא לאחוז הולך ועולה עם העומק (לדוגמא: שורה ראשונה תדרך ל-60% מכוח הדריכה הדרוש, שורה שנייה ל-75%, שורה שלישית ל-90% וכו'), הכל לפי תכנון הקונסטרוקטור.
 - יג. ככל שיתוכננו עוגנים, יש להיוועץ במשרדנו ולקבל התייחסות לתכנון המוצע.
 - יד. ככל שיתוכננו עוגנים, בעבודות מסוג זה איכות הביצוע הינה קריטית ולכן מומלץ להיערך לפיקוח צמוד ע"י מומחה לנושא עוגנים, בכל שלב ביצוע העוגנים, לרבות שלב תיק המוצר, עוגני הניסיון וליווי המעבדה הבודקת, אך לא רק.

4. ניקוז נגר סביבתי

יש לתכנן/לבצע את פיתוח השטח והסביבה הרלוונטית, לרבות ערוצים סמוכים, באופן שמי נגר עילי, שאינו מהטיית הנחל, לא יזרמו לכיוון תעלת ההטיה או לכיוון המגלש.

5. ניטור

מומלץ לערוך בקרה לנושא תזוזות המתקנים ההידראוליים, לרבות המגלש ותקינות המתקנים ההידראוליים, לאחר כל אירוע זרימה שיטפונית ולפחות אחת ל-3 שנים, ע"י מבצע מיומן בתחום זה. כמו כן, מוצע להתקין נקודות מדידה ("מטרות") למדידה השוואתית עתידית בהתאם לאמור לעיל.

6. מנהלה

עמוד 125 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

בהתייחס לעבודה בקרבת מדרונות המחצבה וכן תשתיות ומבנים קיימים, יש לנהוג במשנה זהירות. יש לקבל התייחסות ו/או הנחיות גורמים/יועצים רלוונטיים לנושא הבטיחות בצמוד למדרונות המחצבה הסמוכים. כמו כן, יש לערוך מעקב רציף (ע"י גורם מקצועי), מתועד (רישום), ואמצעי אזהרה לגורמים הרלוונטיים, כשהקריטריונים הם לפי תקן DIN 4150-3.

7. נושאים נלווים

להלן מס' הערות בנושאים שאינם בתחום טיפולנו, אך ראויים לציון:

1. מוצע כי בתחתית כל מתקן הטיה או מתקן הגלשה, יתוכננו קורות שן עמוקות, שיהוו הן מחסום הידראולי והן תמיכה מבנית למשטחי הבטון במקטע ההגלשה שבמעלה. כהנחה ראשונית, מוצע לתכנן קורות שן כל 15 מ' ולפי קביעת המתכנן.
2. מוצע כי יתוכננו מחסומים כנגד גריפת עפר וכנגד זרימה תת קרקעית, סביב משטחים המתוכננים לזרימה (תעלות, מתקני הטיה, מקטעי הגלשה ומשטחים שוברי אנרגיה, ככל שיתוכנן).
3. במקרה שיתוכננו "שוברי אנרגיה", מוצע כי "שוברי האנרגיה" יתוכננו באופן "גמיש", דוגמת שימוש בבולדרים וסלעים גדולים הניתנים לשיקום והרחבה בקלות יחסית, בהתאם לאירועי הזרימה.
4. מוצע כי כחלק ממתקן ההטיה יתוכנן מתקן למניעת מעבר של סחף וגופים שונים העלולים לפגוע במתקני ההטיה והמגלש.
5. בהמשך לתכנון חלחול מי האגירה למי התהום, מוצע לבחון, עם התקדמות התכנון, את התאמת החלחול מבידיקות שדה באתר לחלחול התכנוני של המאגר.
6. מוצע להתייחס לשיקוע ו"ניקוי" מי השיטפונות החודרים לתת הקרקע, באמצעות תאי שיקוע ופעולות נוספות, כפי שייקבע ע"י המתכנן.
7. ככל שיידרש ובהתאם להמלצת המתכנן, ניתן לתכנן קידוחי החדרה להגברת החלחול, אשר ימולאו ב"פילטר" לסינון וניקוי המים המוחדרים, בהתאם לקביעת המתכנן.

8. כללי

עמוד 126 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

תכניות רלוונטיות יועברו לעיוננו.

כמו כן נוזמן לביקורת בתחילת הביצוע. הביקורת נחוצה הן למטרתה המקובלת – דהיינו בדיקה באם העבודות מבוצעות נכון ובמקצועיות, והן למטרה נוספת הנובעת מאופי מסת הקרקע אשר בד"כ אינה הומוגנית.

הביקורת הנוספת בזמן הביצוע תפקידה לכן הינו גם להשלים את סקר הקרקע ולוודא התאמת הממצאים בשטח לחזוי בדו"ח. ברור שבמקרה הצורך יערכו שינויים בהנחיות כמתבקש מהממצאים בשטח.

בכבוד רב,

גיא שהם

ישראל קלר

ישראל קלר- יעוץ לביסוס ושירותים הנדסיים בע"מ

מפרט לביצוע עבודות הסדרת הבטיחות לשלב הביניים וסופי

עמוד 127 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

28.5.23

לכבוד

יפתח בן עמי

מהנדס רשות ניקוז ירקון

הנדון: הנחיות בטיחות – נחל בית עריף מחצבת מודיעים

1. כללי

- א. נחל בית עריף הינו נחל אכזב שראשיתו במורדות הרי שומרון והמשכו מערבה עד חיבור לנחל איילון.
- ב. בעת אירוע גשם באגן הניקוז של הנחל, נוצרת זרימה שיטפונית. לעיתים, מס' פעמים בשנה.
- ג. מקווה המים הזמני מיועד ללכידת מי הנגר הזורמים בנחל בזמן שיטפון, במטרה לבלום ולמתן את עוצמת הזרימה. המים שנלכדו נקווים לתקופה קצרה (מותנה בכמות, משך הזמן בין שיטפונות, קצב חלחול והתאדות).
- ד. מקווה המים הזמני נמצא בתחום מועצה אזורית חבל מודיעין. האזור מוגדר כשטח אש שפורמלית הכניסה לאזרחים אסורה, אלא בתאום וקבלת אישור מראש. בסמוך לערוץ הנחל מתקיימת מחצבה ושמורת טבע.
- ה. כביש אספלט ישן מאפשר תנועת כל רכב בשטח. למרות חסימה פיזית ושילוט "שטח אש – הכניסה אסורה", נתקלתי במהלך סיור במקום במטיילים רגליים, רוכב אופניים ורכב שהסתובבו על הדרך.
- ו. קיימת פנייה של רט"ג שהאתר ישמש "כבריכת חורף".

2. המטרה

- א. מתן מענה בטיחותי למבקרים/מטיילים במקווה המים הזמני מחד ומאידיך - במידה וישמש גם כבריכת חורף, מאפשר ביקור והנאה מהצומח והחי המתקיימים במקווה המים.

3. השיטה

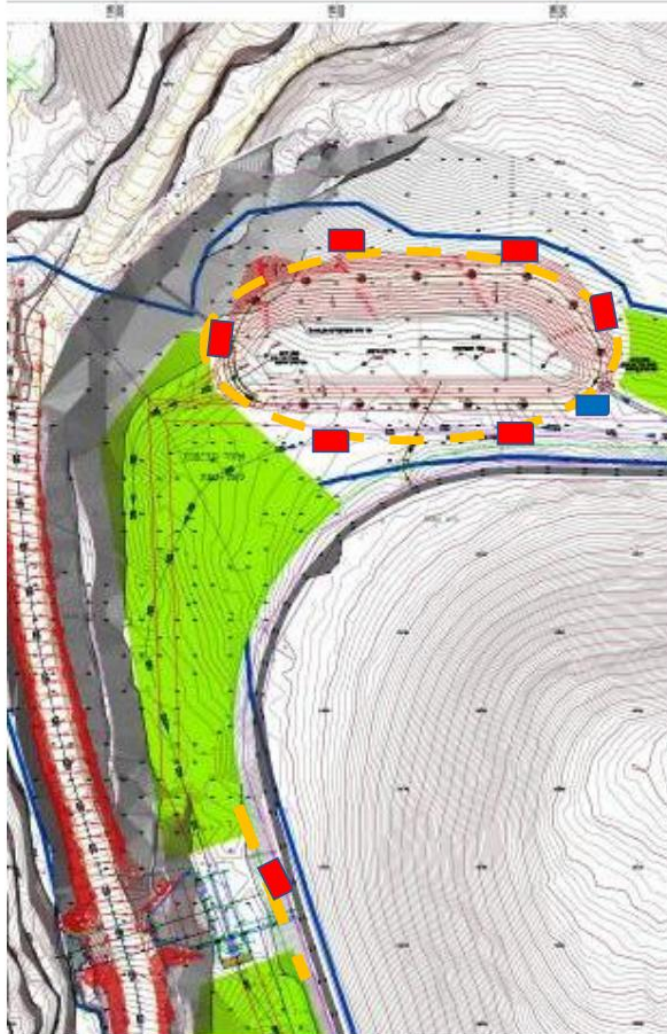
- א. מקווה מים זמני
 1. סימון קו הפרדה סביב מקווה המים ע"י בולדרים במרחק 1 מ' ביניהם.
 2. הצבת שילוט אזהרה סביב מקווה המים על איסור כניסה למים, בשפות עברית/אנגלית/ערבית ואיורים - 6 יח'.
 3. מפלס מים מדורג (ברמה) בגובה 40 ס"מ ורוחב 1 מ' מרדוד לעמוק, על מנת למנוע טביעה במקרה של כניסת אדם למים בניגוד להנחיות האיסור המופיע בשילוט.

שמוליק שפירא ת.ד. 7241 גן יבנה - 70800. טלפקס: 08-8673725

נייד: 054-5453367 shapi41@gmail.com

ניהול סיכוני בטיחות וביטחון בשטחים פתוחים ואתרי עתיקות
תשתיות קליטת מבקרים, פרויקטים, יזמות והדרכות, טיולים והדרכות

4. הצבת שלט הכולל הסבר על מהות המקווה ותפקידו.
- ב. מעביר מים ומתקן הטיה
1. סימון קו הפרדה מול המשפך ע"י בולדרים במרחק 1 מ' ביניהם.
2. הצבת שילוט אזהרה – 1 יח'
- ג. תוכנית מיקום בולדרים ושילוט



מקרא: בולדרים , שילוט אזהרה: , שילוט הסבר:

שמוליק שפירא ת.ד 7241 גן יבנה - 70800 . טלפקס: 08-8673725

נייד: 054-5453367 shapi41@gmail.com

ש.ש

ניהול סיכוני בטיחות וביטחון בשטחים פתוחים ואתרי עתיקות
תשתיות קליטת מבקרים, פרויקטים, יזמות והדרכות, טיולים והדרכות

3. מצ"ב דוגמא לשלטים ולתוכנם.

שלט אזהרה



שמוליק שפירא ת.ד. 7241 גן יבנה - 70800 . טלפקס: 08-8673725
נייד: 054-5453367 shapi41@gmail.com

3

עמוד 130 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

ש.ש. ניהול סיכוני בטיחות וביטחון בשטחים פתוחים ואתרי עתיקות
תשתיות קליטת מבקרים, פרויקטים, יזמות והדרכות, טיולים והדרכות

שלט הסבר



העתק: רחלי לוז - מנהלת הפרויקט
עמית קולטין – מתכנת פלגי מים

בברכה

שמוליק שפירא

שמוליק שפירא ת.ד. 7241 גן יבנה - 70800 . טלפיקס: 08-8673725
נייד: 054-5453367 shapi41@gmail.com

נספח ה' הצהרה על העדר תביעות

לכבוד

רשות ניקוז ונחלים ירקון

א.נ.,

הנדון: הצהרה על העדר תביעות במסגרת מכרז 05/2025

הואיל: וביום _____ הוזמן מאתנו על ידי רשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות"), במסגרת המכרז שבנדון, ביצוע עבודות ב- _____ (להלן: "החוזה").

והואיל וביום _____ הגשנו לכם חשבון סופי בגין העבודה האמורה (להלן: "החשבון הסופי").

לפיכך הננו מצהירים, מאשרים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. הסכום הכולל והסופי שאנו מבקשים תמורת ביצוע החוזה או בקשר אליו ותמורת כל התחייבויותינו לפיו ועל פי המכרז הינו הסכום שפורט בחשבון הסופי מיום _____, שהינו בסך של _____ ש"ח (כולל מע"מ) (להלן: "התמורה הסופית").
2. הרינו מצהירים ומאשרים בזאת, כי החשבון הסופי שהוגש על ידנו ואושר על ידי כל הגורמים (הרשות, המפקח), הינו חשבון סופי לכל דבר ועניין וכי פרט לתמורה המפורטת בחשבון הסופי, אין לנו ולא תהיינה לנו כל תביעות, טענות או דרישות מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי הבאים מכוחכם או מטעמכם, בכל עניין הקשור בעבודה ו/או בסעיפי כתב הכמויות ו/או המחירון ו/או בחוזה ו/או הכרוך בהם ו/או הנובע מהם והכול במישרין או בעקיפין. אנו מוותרים בזה על כל תביעה, טענה או דרישה כאמור, בין שהיא ידועה לנו כיום ובין שתיוודע לנו בעתיד, ואנו פוטרם אתכם מכל חבות כלשהי כלפינו.
3. אין באמור לעיל כדי לגרוע מחובה כלשהי המוטלת עלינו לפי החוזה בעניין אחריות, בדק ותיקון פגמים וליקויים כמפורט בחוזה.

ולראיה באנו על החתום היום _____

הקבלן

עמוד 132 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, עו"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

נספח ו'

פרוטוקול מסירה (דוגמה בלבד. הרשות רשאית לפעול לפי נוסח שונה)

מקום אתר הביצוע: _____

מהות העבודה: מתקן ריסון אתר מחצבת מודיעים

מזמין: רשות ניקוז ירקון

שם הקבלן המבצע: _____

מחלקות	הערות	חתימה וחותמת	תאריך
אישור מפקח/מנה"פ			
אישור מתכנן הפרויקט			
רשות ניקוז			

תעודת השלמה (דוגמה בלבד. הרשות רשאית לפעול לפי נוסח שונה)

תאריך:

לכבוד הקבלן _____

הנדון: **תעודת השלמה**

על פי החוזה שנחתם בין הרשות לביניכם ביום _____

הלן: "החוזה" ובתוקף סמכותי כמפקח לפי החוזה, הריני מאשר בזה כי העבודה, בוצעה והושלמה בהתאם לחוזה ולשביעות רצוני, לאחר שבדקתי את העבודה כאמור ולאחר שבוצעו כל התיקונים שנדרשו, אם נדרשו, על ידי.

בכבוד רב,

המפקח

נספח ז' – רשימת תכניות

התכניות יצורפו בנפרד ויפורסמו באתר הרשות. בהגשת ההצעה במכרז מצהיר המציעים כי בחנו את כל התכניות לפי הרשימה שלהלן:

מס"ד	מס' גיליון	שם גיליון	מהדורה	תאריך	קנ"מ
1	ק-100	תבניות, חתכים ופרטים	02	16.02.25	1:100 1:50
2	ק-200	מובל- תוכניות, חתכים ופרטים	02	16.02.25	1:25
3	ק-300	תוכניות, חתכים ופרטים 3	02	16.02.25	1:25
4	ק-400	תוכניות, חתכים ופרטים 4	02	16.02.25	1:25 1:50
5	ק-500	מובל, חתכים ופרטים 5	02	16.02.25	1:25
6	A-133138	מתקן הטייה - גיליון פרטים	03	08.01.2023	1:50
7	A-233138	מגלש בריכת שיקוע	03	25.3.2025	1:50
8	A-243138	מעביר מים ומתקן הטייה - תנוחה וחתכים	-	09.12.2024	1:200 1:100
9	A-253138	תנוחה כללית	-	09.12.2024	1:500
10	N_BEIT_HARIF-01 1006.1	נספח נופי	01	29.01.2025	1:500
11	N_BEIT_HARIF-PLAN 1006.1 500_02	תוכנית פיתוח	01	29.01.2025	1:500
12	N_BEIT_HARIF- 1006.1 SECTION_03	חתכים	00	29.01.2025	1:500
13	1006.1 N_BEIT_HARIF_shikum_mitKan_2 50	פיתוח נופי מתקן ההטייה	01	29.01.2025	1:250
14	EW-PLAN 500_04_1006.1	תוכנית עבודות עפר	01	29.01.2025	1:250

עמוד 135 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחתימת המציע:

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

נספח ח' - כתב כמויות ומחירים

מצורף בנפרד

אין לציין מחירים ו/או אחוזי הנחה על גבי כתב הכמויות.
מציע אשר יציע את הצעתו על גבי כתב הכמויות וקיימת סתירה בין
הצעתו על גבי כתב הכמויות לבין טופס הצעת המחיר, **תילקח בחשבון**
הצעתו על טופס הצעת המחיר בלבד, מסמך ד'.

נספח ט' - הוראות והצהרת בטיחות

הואיל ורשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") מבקשת לשים דגש מיוחד בנושא הבטיחות בעת ביצוע העבודות (להלן: "העבודות") המפורטות במסמכי מכרז מס' 05/2025 ולוודא כי _____ (להלן "הקבלן") מבצע את העבודות על פי כל דרישות דיני וכללי הבטיחות הנוגעים עבודות אלו.

לפיכך והקבלן מצהיר ומתחייב כלפי הרשות כדלקמן:

1. הקבלן מצהיר בזאת כי:
 - 1.1 הוא בעל הידע, המיומנות, הניסיון ויכולת הביצוע הנדרשים לשם ביצוע העבודות בבטיחות לרבות כוח אדם מיומן, שעומד לרשותו, ציוד כלים וכל הנדרש לביצוע העבודות.
 - 1.2 כי מוכרים וידועים לו כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על ביצוע עבודות אלו.
 - 1.3 כי הוא מנוסה בטיפול בסיכונים הבטיחות בעבודות אלו וכי בדק את הסיכונים הקיימים באתרי העבודה וכי יש לו ולעובדיו, הניסיון והידע להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות אלו, וכי ברשותו כל ציוד הבטיחות המתאים לביצוע העבודה, תוך אבטחה מלאה של בטיחות ובריאות עובדיו, עובדי הרשות ועוברי אורח ונוהגים ברכב. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מצהיר הקבלן כי יש לו ולעובדיו הידע והניסיון להתמודד עם סיכונים ונושאי בטיחות הכרוכים בעבודה.
 - 1.4 העובדים המועסקים מטעמו בעבודות המתוארות, בקיאים בנוהלי הבטיחות הנדרשים לשם ביצוע העבודות.
2. הקבלן מתחייב בזאת:
 - 2.1 שהוא ועובדיו וכל הבא בשמו או מטעמו, ינהגו על פי כל החוקים, התקנות ודיני הבטיחות החלים על עבודות אלו, על כל פרטיהם, בעת ביצוע העבודות.
 - 2.2 להקפיד כי כל מי שפועל מטעמו יבצע את עבודתו תוך הקפדה מלאה על כללי הבטיחות בעבודה בהתאם להוראות דיני הבטיחות, החוקים והתקנות והכללים הנוגעים לאותה עבודה ומתחייב לשאת באחריות מלאה ובלעדית לכל עבירה של כל עובד כאמור על איזו מהוראות אלו במהלך ביצוע העבודות והוא פוטר את הרשות מכל אחריות לאי ביצוע של איזו מהן על ידו או על ידי כל מי שפועל מטעמו.
 - 2.3 להעסיק עובדים מקצועיים, מיומנים ומנוסים בלבד ושהוכשרו לסוגי העבודה הספציפיים המפורטים במסמכי המכרז ועברו הדרכת בטיחות על הסיכונים לעבודות אלו, על-ידו או מי מטעמו, תוך פיקוח אישי שלו.
 - 2.4 לספק לעובדים מטעמו את כל העזרים והאמצעים, ציוד המגן האישי ואמצעי הבטיחות הנדרשים בעבודתם, ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההתראה הדרושים בעת ביצוע העבודות, לרבות הקמת והצבת גדרות ומעקי ביטחון, סימון אתרי העבודה ביום בסרטים זוהרים ובלילה על ידי הצבת תאורה, הנחת שלטי זהירות והקמת אמצעי מעבר מוגנים באזור העבודה והימנעות מהשארית פתחים, בורות, חפירות ותעלות ללא כיסוי, גידור ושילוט.

עמוד 137 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

- 2.5 למנות מנהל עבודה מטעמו, ולהודיע על מינויו למשרד הכלכלה, מנהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כמתחייב בחוק. מנהל העבודה ימצא באתר העבודה בכל עת ביצוע העבודה על פי המכרז וכל הוראה או הודעה שתינתן למנהל העבודה, מטעמו של הקבלן, באתר תחשב לכל דבר ועניין כאילו ניתנה לקבלן עצמו.
- 2.6 כלי-העבודה והציוד בהם יעשה הקבלן ו/או מי מטעמו שימוש יהיו שלמים, תקינים ותקינים, כשכל אמצעי המיגון וההגנה שלהם יהיו שלמים ומורכבים עליהם, כנדרש ע"י היצרן והחוק. כל הכלים הנדרשים בדיקה ע"י היצרן או ע"י בודק מוסמך עפ"י החוק, אךן עברו בדיקה וצויידו בתעודה/ מסמך מתאים ובר-תוקף.
- 2.7 כל העובדים יהיו בעלי רישיונות והסמכות הנדרשים והמתאימים להפעלת ציוד וכלים, ולעבודות חשמל, עפ"י החוק והתקנות, ויהיו ברי-תוקף.
- 2.8 העובדים יהיו במצב בריאותי ונפשי תקינים וללא השפעת סמים ואלכוהול, ולא עלולים להזיק לעצמם, לעובדים עימם ולסביבתם.
3. מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 2 לעיל, הקבלן מתחייב:
- 3.1 לוודא כי בכל עבודה בגובה, תבוצע העבודה תוך נקיטת כל אמצעי הבטיחות באופן מדויק וקפדני על פי כל חוקי הבטיחות והתקנות הרלוונטיים לתחום העבודות ובמיוחד לעבודה בגובה (לכל סוגי-עבודות אלה וכולל עבודה במקום מוקף) כמשמעותה בסעיף 50 לפקודת הבטיחות ועפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) ה' תשס"ז – 2007". העובדים יהיו בוגרי-קורס עבודה בגובה שמתאים לסוג העבודה שהם מבצעים ותעודת ההסמכה תהיה בתוקף ונמצאת ברשותם או בידי הקבלן.
- 3.2 לעבודות הרמה, הנפה והורדה של רכיבים כבדים במסגרת העבודה באמצעות כלי-הרמה, כדוגמת עגורנים (מנופים להעמסה עצמית) הקבלן מתחייב לבצע במועד בדיקות לכל ציוד הרמה שבבעלותו ו/או שיופעלו על ידו לצורך העבודות נשוא מכרז זה. העובדים שיפעילו ציוד הרמה כאמור יהיו מוסמכים וכשירים להפעיל ציוד זה, עפ"י "תקנות הבטיחות בעבודה - עגורנאים מפעילי מכונות הרמה ואתתים" ולפי כל דרישות "פקודת הבטיחות בעבודה – נוסח חדש 1970", שנוגעות לציוד הרמה, והוא בלבד יהיה אחראי לתקינות הציוד ולהפעילו רק באמצעות עובדים מיומנים שעברו הכשרה מתאימה, כאמור.
- 3.3 למנוע כל מגע של עובדים בגובה בקווי חשמל, לנקוט צעדים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים לעבודה עם חשמל.
- 3.4 להקפיד כי השימוש במכשירים חשמליים מטלטלים ייעשה דרך מפסק לזרם דלף (ריליי פחת) ובהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה וחוק החשמל ותקנותיו וכן כי תיקון כלי עבודה חשמליים וציוד חשמלי ייעשה על ידי חשמלאי מוסמך בלבד. הקבלן מתחייב גם כי המכשירים החשמליים המטלטלים יהיו תקינים ותקינים בהתאם לדרישות חוק החשמל ותקנותיו.
- 3.5 עבודות בניה או בניה הנדסית יבוצעו עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).
- 3.6 הקבלן הינו קבלן ראשי, כמי שהרשות הטילה עליו את ביצוע עבודות הבניה, והוא לוקח על עצמו כמבצע הבניה את האחריות הכוללת לביצוע הוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה).

- 3.7 הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, הקבלן מתחייב להודיע למפקח העבודה האזורי על כל עבודת בניה או בניה הנדסית, שמשכה הצפוי עולה על 6 שבועות, כנדרש בסעיף 192 לפקודת הבטיחות בעבודה.
- 3.8 הקבלן מתחייב לבצע עבודות הריסה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח - 1988 ובפרט פרק י' – הריסות .
- 3.9 הקבלן מתחייב לבצע עבודות חפירה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה) התשמ"ח 1988 ובפרט פרק ט - חפירות ועבודות עפר .
- 3.10 הקבלן ידאג לתאם כל חפירה עם הרשויות הנדרשות ועפ"י דרישותיהן .
- הקבלן יקפיד כי עבודות חפירה קידוח וכו' יבוצעו באופן שימנע פגיעה בכבלי חשמל או בתשתיות/במערכות תת קרקעיות אחרות ותוך הקפדה על דיני הבטיחות הרלוונטיים ולספק ציוד מתאים למניעת התחשמלותם של העובדים.
- 3.11 בעת ביצוע עבודה חמה: הלחמה, ריתוך, השחזה, חימום וכל עבודה מסוג זה שעלולה לגרום לשריפה, להקדים ולהכין את סביבת העבודה באמצעים, כגון: יריעות בידוד וכדומיהן מפני גיצים ואש, פינוי חומרים וחפצים שעלולים להידלק, להציב אדם ("צופה-אש") שישגיח על העובד ובעיקר על סביבת העבודה, כדי למנוע התפתחות אש ושריפה, כשהצופה יהיה מצוייד במטפה לכיבוי-אש תקין ושהוא ידע להפעילו אם תפרוץ דליקה/שריפה. שהצופה יבצע סיור לאחר תקופת זמן ארוכה לאחר שהסתיימה העבודה החמה כדי לוודא שלא התפתחה שריפה.
- 3.12 להקפיד על שימוש בטיחותי ונכון בחומרים מסוכנים: צבעים, מדללים, חומצות, חומרים מסוכנים וכל החומרים האחרים שנדרשים לעבודות אלה, שעלולים לגרום פגיעה פיזית או בריאותית כלשהי בעובד, לספק לעובדיו את הכלים המתאימים לעבודות אלה ולספק לו ציוד מגן אישי מתאים לעבודות בחומרים אלו כולל בדיקות רפואיות שנדרשות על-פי כל התקנות והחוקים של מדינת ישראל, לגבי החומרים שבשימוש בעבודות אלה.
- 3.13 לספק לעובדים מטעמו את כל ציוד המגן האישי הנדרש ב"תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי) - התשנ"ז 1997", לשם מניעת פגיעה בבריאותם ובבטיחותם והציוד שיהיה מתאים לסוג העבודה והחומרים שמעורבים בתהליך.
- 3.14 לנקוט צעדים ולספק לעובדיו אמצעי אזהרה (חרוטים/קונוסים, פנסים מהבהבים, גדרות, שילוט ותמרור מתאימים וכדומיהם) ואמצעים אישיים, כגון: אפוד זוהר ואחרים, למניעת פגיעה בהם בצידי דרכים/כבישים על ידי כלי-רכב חולפים.
- 3.15 להדריך את כל העובדים מטעמו, בין עובדיו ובין עובדים אחרים לרבות קבלני משנה, ספקים, נציגים ועובדיהם, בהתאם להוראות "תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים) - התשנ"ט 1999", ולוודא קיום הדרכות והסמכות ספציפיות לעבודות שהוגדרו במסגרת המכרז.
- 3.16 להודיע לממונה הבטיחות של הרשות ישירות ומיד על כל תאונה ופגיעה בעבודה שאירעה לו או לכל עובד מטעמו או לעובר אורח באתר העבודה או סביבו.
- 3.17 לדווח למשרד הכלכלה, מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית, כנדרש בדיני הבטיחות על כל תאונה שאירעה לעובד מטעמו ושבעטיה נעשה נטול יכולת עבודה מעל שלושה ימים בשל פציעה או שגרמה למותו של העובד.

עמוד 139 מתוך 158

4. הרשות רשאית לחייב את הקבלן בנושאים טכניים או בנקיטת אמצעי בטיחות בעת ביצוע העבודות על פי חוזה זה או באתרי העבודה והקבלן מתחייב לפעול על פי הוראות הביצוע שיקבל. אם עקב הוראה כאמור תהא לקבלן טענה כספית או אחרת, תועבר זו להכרעה במישור אחר אך הקבלן לא יעכב את ביצוע העבודות. אין בסעיף זה כדי להטיל על הרשות חובת פיקוח על הבטיחות בעבודות המצויות בתחום מומחיותו של הקבלן ולא בתחום מומחיותה של הרשות. אין בסעיף זה גם כדי לפטור את הקבלן מאחריותו המלאה לכל היבטי הבטיחות על פי כל סעיפי המכרז.
5. הקבלן מתחייב להורות לכל עובדיו וכל מי מטעמו אשר יעסקו בביצוע העבודה כדלקמן: בעת ביצוע העבודות הם ימלאו אחר הוראות ממנהל האגף המזמין את העבודה מטעם הרשות או מי מטעמו, ו/או ממונה הבטיחות של הרשות או מי מטעמו. אולם, אין באמור כדי להטיל על הרשות חובת פיקוח על העבודות אשר הוטלה במפורש בחוזה זה על הקבלן ועל מנהל העבודה מטעמו לאור מומחיותם בעבודות אלו ולאור העדר מומחיות של הרשות בתחומים אלו.
6. בנוסף לאמור לעיל מתחייב הקבלן להקפיד על המפורט להלן:
- 6.1 על הקבלן להכין דפי הדרכה לעובדיו המכילים את כל האזהרות והסיכונים הכרוכים בביצוע עבודותיהם על פי המוגדר במכרז ולוודא חלוקת דפי הדרכה אלו לכל עובד חדש מטעמו במסגרת עבודת על פי חוזה זה, ולהחתימו על המסמך.
- 6.2 מודגש כי אין להשאיר שום ציוד ו/או חומרים, ללא השגחה ונקיטת כל האמצעים העלולים לגרום להפרעה, נזק לרכוש ופגיעה בבני אדם.
- 6.3 לפעול בהתאם ולפי הנחיות כוחות הביטחון, כוחות ההצלה, ומשטרת ישראל והוראות כל דין.

ולראיה באתי על החתום

תאריך: _____

נחתם בנוכחות: _____

חתימה/חותמת: _____

שם החותם: _____

תעודת זהות: _____

טלפון: _____

נספח י' - תנאים מיוחדים לביצוע עבודות בחום

תאריך _____ :

לכבוד

רשות ניקוז ונחלים ירקון

(להלן: "המזמינה")

א.ג.נ.,

אני מאשר בזאת, כי ביצוע עבודות על ידי ו/או כל הפועל מטעמי כמוגדר בחוזה, מותנה בקיום הנוהל שלהלן:

1. המונח "עבודות בחום" פירושו: ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך, הלחמה קשה ורכה, עבודות באמצעות מבער (כגון חיתוך, זיפות ואיטום), עבודות קידוח, השחזה, חיתוך בדיסק, הבערת חומרים וכל עבודה הכרוכה בפליטת גזים ו/או להבות.
 2. ככל שאבצע "עבודות בחום", אמנה אחראי מטעמי (להלן - "האחראי") שמתפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום, שלא בהתאם לנוהל זה.
 3. בטרם תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג, ברדיוס של 10 מטר לפחות ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים שלא ניתן להרחיקם יש לכסות במעטה בלתי דליק, כגון שמיכת אסבסט או מעטה ברזנט רטוב.
 4. האחראי ימנה אדם אשר ישמש כצופה אש (להלן - "צופה אש"), המצויד באמצעי כיבוי מתאימים וישימים לסוג חומרים הבעירים שבסביבת מקום ביצוע העבודות בחום.
 5. ליד מבצע העבודה יוצב "צופה אש" שמתפקידו להשגיח כל עת ביצועה, כי אש או ניצוצות אינם מתפתחים לכלל שריפה.
 6. על "צופה אש" להמשיך ולהשגיח על סביבת העבודה, לפחות 30 דקות מתום ביצועה, תוך שהוא מוודא כי לא נותרו כל מקורות להתלקחות חוזרת.
- מובהר, כי נוהל זה מהווה התניה מינימאלית וכל תנאי בטיחות נוספים להם הנני מחויב על פי כל דין ועל פי פוליסת ביטוח שערכתני כמוגדר בחוזה יוסיפו על האמור לעיל.**
- הנני מתחייב לוודא וערב לכך כי קבלנים מטעמי יקפידו על ביצוע נוהל זה.

חתימת הקבלן

שם הקבלן

עמוד 141 מתוך 158

מכרז פומבי מס' 05/2025 לביצוע מתקן ריסון מחצבת מודיעים | חתימה וחותמת המציע: _____

G260115-V001 © כל הזכויות שמורות לבראש סומך, ע"ד. אין לעשות שימוש כלשהו במסמך ללא קבלת אישור בכתב

נספח י"א - הסכם התחייבות מול משרד הביטחון

לכבוד
אגף אמוץ – יח' מתוו"ה
משרד הביטחון, הקריה
תל אביב

הנדון: עבודות רשות ניקוז ונחלים ירקון להקמת מפעל ניקוז בנחל בית עריף – שטח אש 203 – שלב ב'

הואיל: ורשות ניקוז ונחלים ירקון (להלן: "הרשות") האמונה על ניהול הנגר באגן ירקון ואיילון אישרה תכנית מפעל ניקוז לנחל בית עריף לצורך הטיית מי הנחל למחצבת מודיעים;

והואיל: והתכנית קודמה להליך של מפעל הניקוז וקיבלה את אישור וחתימת שר החקלאות ונכנסה לתוקף ברשומות ביום 7.11.2022;

והואיל: והרשות מבקשת להיכנס למקרקעין הידועים כשטח אש 203 (להלן: "המקרקעין או שטח אש" בהתאמה) לצורך ביצוע עבודות בטונים וחציבה להקמת מתקן הטייה באפיק נחל (להלן: "עבודות ההקמה") וכן עבודות אחזקה שוטפת (להלן: "עבודות אחזקה"), עבודות ההקמה ועבודות האחזקה יקראו "העבודות" לצורך כתב התחייבות זה;

והואיל: והעבודות תבוצענה בתוך שטח אש, כולל דרכי הגישה המובילות למקרקעין, בהתאם לתוואי המסומן על גבי התשריט, (נ.צ.מ) 198303/657786 (להלן: "התוואי או שטח העבודות" בהתאמה), המצ"ב **כנספח א'** לכתב התחייבות זה;

והואיל: ושטח האש הוא שטח סגור לפי תקנת 125 לתקנות ההגנה (שעת חירום), 1945;

והואיל: והרשות הסדירה את סוגיית ביצוע סקר נתונים בשטח האש מול הרלפ"מ וקיבלה את אישורה לביצוע העבודות לאחר ביצוע סקר נתונים (להלן: "סקר נתונים"), בהתאם ל**נספח ב'** לכתב התחייבות זה;

והואיל: והרשות העבירה לאישור משרד הביטחון (להלן: "המשרד") את התכנית, והמשרד אינו מתנגד לביצוע העבודות והכל בכפוף לעמידת הרשות בתנאים, בהצהרות ובהתחייבויות המפורטים בכתב התחייבות זה ולאחר קבלת כל הרישיונות ו/או היתרים ו/או האישורים הנדרשים בהתאם לכל דין.

לפיכך, מצהירה ומתחייבת הרשות באמצעות מורשי החתימה מטעמה החתומים מטה כלפי המשרד

כדלקמן:

1. כללי

- 1.1. המבוא לכתב התחייבות זה וכן נספחיו מהווים חלק בלתי נפרד מימנו.
- 1.2. הכותרות בכתב התחייבות זה נתנו לשם הנוחות בלבד ואין להן משמעות בפרשנות כתב התחייבות.

- 1.3. לשון יחיד, שננקטה בתנאי כתב התחייבות זה ובנספחים המצורפים אליו גם הרבים במשמע וכן להיפך. לשון זכר גם נקבע במשמע וכן להיפך.
- 1.4. בכל מקום בו נכתב "המשרד", הכוונה הינה למשרד הביטחון, צה"ל וכל מי שפועל מטעמם.
- 1.5. במקרה של סתירה בין הוראות כתב התחייבות זה לבין הוראות הנספחים, עדיפות וקובעות הוראות כתב התחייבות. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, במקרה של סתירה בין הוראות כתב התחייבות זה לבין הוראות הנספחים או בין הוראות הנספחים השונים, חייב צד שגילה את הסתירה להביאה לידיעת הצד השני מיד עם גילויה. הנספחים יפורשו תמיד בכפוף להוראות כתב התחייבות זה.
- 1.6. כתב התחייבות זה מבטל כל מסמך קודם, כתב התחייבות, הבטחה או זיכרון דברים אשר נקשרו בין הצדדים עובר לחתימת כתב התחייבות זה והקשורים לנשוא כתב **תוקף כתב התחייבות ותקופת העבודות** ותחייבות זה, למעט אם צורפו כנספח לכתב התחייבות זה.

2.

תוקפה של הסכמת המשרד לביצוע עבודות הקמה של הרשות נשוא כתב התחייבות זה, הינה זמנית עד לתאריך 31.10.2026, ועליה לפעול על פי הוראות כתב התחייבות זה. Pakmaz64@gmail.com

עבור עבודות האחזקה, לאחר סיום העבודות ההקמה וכל עוד מתקן הניקוז קיים בשטח ופעיל, הרשות תבצע תיאום מראש ובכתב מול מתא"ם פקמ"ז, בטלפון: 02-5305042 ובמייל: , עבור כל כניסה בנפרד.

3. התחייבויות והצהרות הרשות

- 3.1 הרשות מצהירה בזאת, כי אין במתן עמדת המשרד בנוגע לביצוע העבודות בשטח האש בכדי לגרוע מזכויות המשרד בשטח האש וכי אין ולא תהיינה לרשות כל זכות מכל סוג שהיא בשטח האש, לרבות זכויות של בעלות, חזקה, שימוש, ברי רשות, שכירות וכיו"ב, אולם היא תוכל להיכנס לשטח האש לצורך ביצוע עבודות הנדרשות להקמתו, תפעולו ואחזקתו של המפעל הניקוז, בתיאום כאמור בסעיף 2 לכתב התחייבות זה.
- 3.2 הרשות מתחייבת להודיע למשרד שבועיים מראש לפחות טרם תחילת העבודות בשטח ולתאם מראש את מועד תחילת ביצוע העבודות, כולל הצגת תיאור העבודות, העובדים והכלים, הצגת מועדי העבודות ולוחות הזמנים בימי העבודה, התייחסות והצגה של דרכי הגישה לאתר העבודות אשר חוצות את שטח האש וכן מסירת פרטי איש קשר בשטח מטעם הרשות. כל הפרטים המבוקשים בסעיף זה יוצגו באופן מפורט ויתואמו עם מתא"ם פקמ"ז, בטלפון: 02-5305042 ובמייל: l.com

- 3.3 טרם מועד תחילת ביצוע העבודות יבוצע סיור משותף בהשתתפות הגורמים הבאים: מנהל הפרויקט מטעם הרשות, נציג המשרד ומתא"ם פקמ"ז, בטלפון: 02-5305042. הסיור יתבצע במוקדי הפעילות בשטח האש לתיעוד המצב הקיים ותיאום הפעילות בשטח האש. במעמד הסיור תסמן הרשות, באופן שיוסכם על המשרד, את כלל המיקומים והעבודות הנדרשים במסגרת התכנית.
- 3.4 הרשות מתחייבת כי בעת כניסתה או מי מטעמה לביצוע עבודות האחזקה, כל תנאי כתב ההתחייבות בשינויים המחויבים לעניין ביצוע עבודות האחזקה ובהתאם לאישור בכתב שיינתן על ידי מתא"ם פקמ"ז, יוותרו על כנס, גם לאחר תוקף תקופת ההקמה.
- 3.5 במידה ויהיה צורך בעבודות שדרוג ו/או עבודות מהותיות אחרות, יש להגיש בקשה סדורה באמצעות אג"ת, בנוהל המקובל. למען הסר ספק, יובהר כי אין באמור כדי לחייב את המשרד באישור הבקשה.
- 3.6 הרשות תפעל בהתאם לתכנית שהועברה למשרד וקיבלה את הסכמתו מראש ובהתאם לתכנית זו בלבד. כל שינוי ו/או תוספת ו/או תיקון בתכנית זו תועבר לאישור המשרד מראש ובכתב. ידוע לרשות, כי המשרד אינו מתחייב להסכים לכל בקשה שתוגש בעתיד ולרשות לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין כך.
- 3.7 הרשות מצהירה כי ידוע לה כי ביצוע העבודות למימוש התכנית יתבצע בשטח העבודות שאושר לכך ע"י הרלפ"מ ובו בלבד. כל חריגה מתוואי זה כרוכה בסיכון משמעותי ובהימצאות בשטח אש שלא נעשה בו סקר.
- 3.8 על אף האמור בסעיף 3.7 לעיל, הרשות מצהירה בזאת כי היא מודעת לכך כי עדיין קיים סיכוי להימצאות נפלים מסוגים שונים בשטח העבודות וכן מודעת לכלל הסיכונים הכרוכים בכך, שכן הרשות מצהירה ומאשרת שידוע לה כי שחרור שטח האש לביצוע העבודות נעשה לאחר ביצוע פעולות חקר מסוימות אך אין בכך כדי להבטיח כי שטח העבודות אכן נקי מנפלים. הרשות מצהירה בנוסף כי אין בביצוע סקר הנתונים כדי להטיל על המשרד אחריות כלשהיא לכך ששטח העבודות נקי מנפלים והמשרד יהא פטור מכל אחריות לנזק ו/או אובדן שייגרמו למאן דהוא עקב כך כמפורט בפרק האחריות בנזיקין וביטוח.
- 3.9 למען הסר ספק, בכל מקרה בו ימצא בשטח נפל/עצם חשוד וכיוצא"ב על הרשות לעדכן מיידית את רלפ"מ – ר' תחום תכנון פינוי נפלים, ישראל פיינטוד, בטלפון: 052-9463710 ולעצור ללא כל דיחוי את כלל העבודות ולפנות את אנשיה וכל מי שמטעמה משטח העבודות עד לקבלת אישור המשרד על חידוש העבודות. הרשות מתחייבת כי לא תהיה לה כל טענה, דרישה ו/או תביעה בכל הקשור לכך כלפי המשרד. הרשות מתחייבת לוודא כי כל עובדיה, לרבות כל הגורמים הפועלים מטעמה שנכנסים לשטח יכירו את הוראות סעיף זה ויפעלו על פיו.
- 3.10 הרשות מתחייבת, כי ביצוע העבודות יהיה באחריותה המלאה ובמימונה הבלעדי.

- 3.11 הרשות מתחייבת, כי הכניסה לשטח העבודות תתבצע רק על גבי הדרכים הקיימות. כל סטייה מהדרכים הקיימות יהיו רק אלה אשר אושרו בכתב התחייבות זה ועל ידי רלפ"מ במסגרת עבודות ההקמה ומופיעות **בנספח א'** לכתב התחייבות זה. ידוע לרשות, כי כל שינוי ממגבלות והתניות אלו עלולה להיות בעלת השלכות חמורות ביותר על הפעילות השוטפת של המשרד ובכלל וברוך בסיכון חיי אדם.
- 3.12 הרשות מתחייבת, כי במשך תקופת ההקמה וכן תפעול המתקן, לא תוגבל התנועה בדרך על ידי ביצוע חסימות או הצבת אמצעים (לרבות כלי רכב, סוללות עפר וחומרי בנייה) אשר יגבילו מעבר חופשי בדרך כמתבצע היום.
- 3.13 הרשות מתחייבת בזאת, כי היא הנושאת באחריות לתכניה של התוכנית ולביצועה המלא על ידי ישירות ו/או מטעמה, ובאחריותה המלאה, ולא תוטל על המשרד כל חבות או אחריות בקשר לעבודות, ליישומן, לאישורן או לקבלת היתר ליישומן. למען הסר ספק יובהר כי אין בהסכמת המשרד מראש לתכנית זו, כדי לפטור מאחריות את הרשות.
- 3.14 הרשות תבצע את העבודות באמצעותה ו/או באמצעות קבלן מטעמה בכפוף ועל פי הוראות כתב התחייבות זה. למען הסר ספק, יובהר כי ככל שהעבודות תבוצענה באמצעות קבלן מטעמה אין בביצוע העבודות על ידו בכדי לגרוע מאחריותה של הרשות. באחריות הרשות להביא לידי ביטוי את הוראות כתב התחייבות זה בהתקשרות הרשות מול קבלן מטעמה.
- 3.15 ידוע לרשות, כי אין באפשרותה להטיל על המשרד או מי מטעמו, חבות או אחריות לשם קידום מתן היתר כלשהו ו/או נשיאה בעלות ביצוע תנאו ו/או הסכמה לבקשת בינוי אם וכאשר תוגש.
- 3.16 הרשות מתחייבת בזאת, כי באחריותה להמציא את האישורים הנדרשים על פי כל דין לשם שימוש בשטח העבודות.
- 3.17 הרשות מצהירה ומתחייבת, כי הפעילות השגרית של המשרד בשטח האש לא תיפגע בתקופת ביצוע העבודות של הרשות ולאחריה, וכי העבודות תתבצענה תוך תיאום מלא ובכפוף לקבלת אישור מנציג המשרד על מנת להקטין עד למינימום את הפגיעה בתפקודו השוטף של המשרד בשטח האש.
- 3.18 הרשות מתחייבת להימנע במהלך ביצוע העבודות, מכל פגיעה בתשתיות הקיימות ו/או בדרך הקיימת בשטח האש על-קרקעיות ו/או תת-קרקעיות, ובכלל זה, צינורות מים, צינורות ביוב, כבלי חשמל, כבלי תקשורת וכיו"ב.
- 3.19 בכדי להימנע מפגיעה בתשתיות שטח האש, הרשות מתחייבת כי תבצע את כל התיאומים הנדרשים על פי כל דין.
- 3.20 למען הסר ספק יובהר כי, ככל שייגרם נזק כלשהו, הרשות מתחייבת להפסיק לאלתר את העבודות ולעדכן ללא דיחוי את נציג המשרד. על הרשות לפעול באופן מידי לתיקון הנזק, על ידה ו/או מי מטעמה לא יאוחר מ-3 שעות במקרה

- של פגיעה בתשתיות חיוניות (דוגמת - תקשורת, חשמל, מים וביוב), ולא יאוחר מ-12 שעות במקרים אחרים, וזאת במימונה המלא של הרשות ולשביעות רצון המשרד. יתר על כן, הרשות מתחייבת לסגור באופן בטיחותי בורות שנוצרו במהלך ביצוע העבודות.
- 3.21 הרשות מצהירה כי מכירה ומבינה שבכל מקרה של פגיעה בעבודות הרשות כתוצאה מפעילות המשרד, לא תופנה מצידה כל טענה ו/או דרישה תקציבית למשרד. הפטור האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 3.22 המשרד רשאי לדרוש מהרשות להפסיק את העבודות בשטח האש, על פי שיקול דעתו הבלעדי ובכל עת, לרבות בעת אירוע ביטחוני, אירוע פח"ע, שריפות וכיו"ב, ככל שאירוע זה מחייב לעמדת המשרד את הפסקת העבודות בפועל. מובהר ומוסכם לרשות, כי ככל והמשרד דרש מהרשות להפסיק את העבודות, אזי הרשות תפנה שטח האש מכל אדם וחפץ באופן מידי וללא דיחוי. הרשות מוותרת בזאת על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המשרד בכל הקשור לכך.
- 3.23 הרשות מצהירה כי ידוע לה שמדובר בשטח אש פעיל ובו אינטרסים ביטחוניים משמעותיים וכי היא מסכימה שלמשרד תישמר הזכות הבלעדית, מטעמים ביטחוניים וע"פ שיקול דעתו הבלעדי, להגביל בכל עת את כניסת הרשות, עובדיה ו/או מי מטעמו לשטח העבודות וכן להפסיק, באופן מיידי, כל עבודה בשטח העבודות. הרשות מתחייבת עם קבלת דרישת הפסקת העבודות כאמור לעיל, לפנות את השטח מכל אדם וחפץ במידי, ולרשות לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי המשרד עקב כך. סעיף זה רלוונטי עבור כל כניסה לשטח האש בכל מקרה של עבודות, אחזקה ותחזוקה ועוד.
- 3.24 הרשות מתחייבת, כי בעת ביצוע העבודות בשטח האש היא תנקוט בכל אמצעי הבטיחות המתחייבים על פי כל דין ו/או ההוראות המתאימות לסוג העבודות המתבצעות.
- 3.25 למען הסר ספק, הרשות מתחייבת, כי במסגרת ביצוע העבודות לא יבוצע כל שימוש בחומרי נפץ.
- 3.26 הרשות מתחייבת לפעול בהתאם לכל דין ובכלל זה להימנע מכל זיהום סביבתי ולעדכן את המשרד מיד על כל חריגה ו/או אירוע בעלי השפעה סביבתית.
- 3.27 החל ממועד תחילת ביצוע העבודות ע"י הרשות ו/או מי מטעמה ועד לסיומן באופן מלא על הרשות לתחום את שטח העבודות.
- 3.28 מוצהר על ידי הרשות כי ידוע לה כי תישא בתשלום כל מס, ארנונה, אגרה, היטל או תשלום חובה אחר, ככל שיחולו על שטח העבודות נשוא כתב התחייבות זה בשל חזקה בשטח או בקשר לעבודות. תשלומים אלה ישולמו ע"י הרשות ישירות לרשות המקומית ו/או לכל רשות רלוונטית אחרת. עם זאת מובהר כי

- כל מס ו/או תשלום חובה אחר שיחולו בקשר עם פעילות המשרד לא יחול על הרשות.
- 3.29 בכל כניסה ויציאה משטח האש על הרשות לפעול לקבלת אישור כניסה ויציאה בתיאום מול מתא"ם פקמ"ז.
- 3.30 הרשות מתחייבת וכן תנחה את עובדיה ו/או מי מטעמו, כי אין כניסה לתחום שטח אש (מעבר לשטחים המתואמים) והסכנות הטמונות בכך, הן באמצעות הסברות והן באמצעות שילוט אשר יוצב ברחבי אתר העבודות.
- 3.31 הרשות מתחייבת כי העובדים מטעמה יהיו בעלי תעודות זהות כחולות בלבד וכי שמותיהם יועברו לאישור בהתאם לסעיף 3.2 לעיל.
- 3.32 הרשות מתחייבת כי תמנה יועץ בטיחות אשר יגדיר את הדרישות והתנאים (דוגמת גידור ושילוט) לתקופת החקמה ולתקופת האחזקה של המתקן לאור צמידות המתקן (בדגש על בריכת השיקוע) לשטח בו נמצאים חיילים רבים באופן יום יומי. המלצות יועץ הבטיחות יועברו לאישור רס"ן מיכאל אריאל בטלפון: 050-8357939 ובמייל: Topmerkaz@idf.il
- 3.33 הרשות מתחייבת כי במידה ותבקש להציב מטעמה ו/או מטעם הקבלן המבצע שמירה בשטח על הציוד ו/או אמצעי אבטחה כדוגמת מצלמות, הדבר יבוצע בתיאום ואישור מראש ובכתב מול איש הקשר במשרד, רס"ן מיכאל אריאל, בטלפון: 050-8357939 ובמייל: Topmerkaz@idf.il
- 3.34 הרשות מתחייבת כי במידה ותבקש להציב מטעמה ו/או מטעם הקבלן המבצע תאורה אשר תופנה לכיוון שטח האש בתקופת החקמה ו/או התפעול של המתקן, הדבר יבוצע בתיאום ואישור מראש ובכתב מול איש הקשר במשרד, רס"ן מיכאל אריאל, בטלפון: 050-8357939 ובמייל:
- 3.35 ~~הרשות מתחייבת~~ בגמר ביצוע העבודות, להחזיר את השטח לקדמותו, לפנות את השטח מכל אדם וחפץ, כולל כל פסולת ו/או שאירי ציוד מהעבודה. למען הסר ספק, כל הפעולות לעיל, יבוצעו עם תום ביצוע העבודות, באחריות הרשות ועל חשבונה הבלעדי.

4. אחריות בנוזיקין וביטוח

- 4.1 הרשות מתחייבת לשאת באחריות מלאה ובלעדית כלפי המשרד לכל נזק ו/או אובדן מכל מין וסוג שהוא, כולל ומבלי למצות לנזק כלכלי/תוצאתי שייגרם לעבודות ו/או לתחזוקה נשוא כתב ההתחייבות לרשות, לעובדיה ו/או ללקוחותיה ו/או לקבלנים וקבלני משנה מטעמה ו/או למי מטעמה, בין שנגרמו באופן ישיר ובין שנגרמו בעקיפין, מכל סיבה שהיא ובכל נסיבות שהן או בכל צורה שהיא, תוך כדי ו/או עקב ו/או כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע העבודות נשוא כתב ההתחייבות ו/או המצאות הרשות ומי מטעמה בשטח העבודות ו/או בשטח האש ו/או כתוצאה מהמצאות נפלים מסוגים שונים בשטח העבודות ו/או בשטח האש

ו/או כתוצאה מסחף נפלים לשטח העבודות ו/או לשטח האש ו/או מפיצוץ נפלים בשטח העבודות ו/או בשטח האש ו/או כתוצאה ממצב שטח העבודות ו/או שטח האש ו/או מביצוע פעולות והתחייבויות הרשות על פי כתב התחייבות זה, והמשרד יהא פטור מכל אחריות לנזק ו/או אובדן כאמור. הפטור האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון. הרשות מתחייבת כי לא תהא לה כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי המשרד בגין נזק ו/או אובדן כאמור, והמשרד יהא פטור מכל אחריות בגינם. הפטור האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון. למניעת ספק מובהר בזאת כי אחריות הרשות לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור בסעיף זה לעיל הינה כולל ומבלי למצות כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע סקר הנתונים ו/או שחרור השטח לאחר ביצוע סקר הנתונים ו/או אי איתור ו/או אי פינוי נפלים על ידי המשרד ו/או מי מטעמו מכל סיבה שהיא ובכל נסיבות שהן ו/או כתוצאה מרשלנות המשרד ו/או מי מטעמו בביצוע סקר הנתונים ו/או בשחרור השטח לאחר ביצוע סקר הנתונים ו/או באי איתור ו/או אי פינוי נפלים כלשהם ו/או כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל ו/או הפרת חובה חקוקה ו/או רשלנות של המשרד ו/או מי מטעמו, והרשות מתחייבת כי לא תהא לה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה נגד המשרד ו/או מי מטעמו בגין נזק ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור, והמשרד ומי מטעמו יהא פטור מכל אחריות בגינם. הפטור האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4.2 הרשות מתחייבת לשאת באחריות כלפי המשרד לכל נזק ו/או אובדן מכל סוג ומין שהוא שייגרמו למשרד כולל ומבלי למצות לתשתיות על קרקעיות ותת קרקעיות, לעובדיו, לחיילים ו/או למי מטעמו ו/או לצד ג' כלשהוא, במהלך ועקב ו/או כתוצאה מביצוע העבודות ו/או התחזוקה נשוא כתב התחייבות זה כולל פיצוץ נפלים ו/או מהימצאות הרשות ו/או מי מטעמה בשטח העבודות ו/או התחזוקה ו/או בשטח האש ו/או כתוצאה ממעשה ו/או ממחדל של הרשות, עובדיה ו/או קבלנים וקבלני משנה מטעמה ו/או מי מטעמה, במהלך ו/או עקב ו/או כתוצאה ו/או בקשר עם ביצוע העבודות נשוא כתב התחייבות זה כולל פיצוץ נפלים ו/או בשטח האש ו/או ביצוע פעולות והתחייבויות הרשות על פי כתב התחייבות זה, והמשרד ומי מטעמו יהא פטור מכל אחריות לנזק ו/או אובדן ו/או הפסד כאמור. הפטור האמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4.3 הרשות מתחייבת לפצות את המשרד בגין כל נזק ו/או אובדן שייגרמו לו אשר הרשות אחראית בגינם על פי כתב התחייבות זה ו/או על פי כל דין, ולשפות את המשרד בגין כל הוצאה ו/או תשלום בהם הוא יישא עקב דרישה ו/או תביעה אשר יוגשו נגדו בגין נזק ו/או אובדן אשר הרשות אחראית בגינם על פי כתב התחייבות זה ו/או על פי כל דין, וזאת על פי פסק דין שלא עוכב ביצעו או בפשרה בהסכמת הרשות, ובלבד שניתנה לרשות האפשרות להתגונן בפני הדרישה ו/או התביעה

כאמור. המשרד יודיע לרשות על דרישה ו/או תביעה שהוגשה נגדו בתוך זמן סביר לאחר קבלתה.

4.4 מבלי לגרוע מאחריות הרשות על פי כתב התחייבות זה ו/או על פי כל דין, מתחייבת הרשות לבטח את אחריותה ואחריות המשרד כאמור לעיל, ולערוך ולקיים בעצמה ו/או באמצעות קבלן מטעמה, במשך כל תקופת ההתקשרות, אצל חברת ביטוח מורשית בישראל ביטוחים על פי שיקול דעתה, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים המפורטים להלן:

4.4.1 **ביטוח כל הסיכונים לגבי רכוש**, המתייחס לעבודות נשוא כתב התחייבות זה, לרבות ציוד וחומרים במלא ערכם, מפני אובדן או נזק פיזי תאונתי או בלתי צפוי אשר אירעו במהלך תקופת ביצוע העבודות הנ"ל ו/או התחזוקה. הביטוח יכלול תנאי מפורש לפיו המבטח מוותר על זכות תחלוף כלפי המשרד, עובדיו וחיילים, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

4.4.2 **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי**, בגבולות אחריות שלא יפחתו מסך של 16,000,000 ₪ לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית. הפוליסה תורחב לכלול את המשרד, עובדיו וחיילים כמבוטחים נוספים בכפוף לסעיף אחריות צולבת. ביטוח זה לא יכלול כל הגבלה בדבר חבות הנובעת ממכשירי הרמה, פריקה, טעינה וחפירה, מנופים ו/או מעליות, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, הרעלה, מתקנים סניטאריים פגומים, זיהום תאונתי, וכן הביטוח יכלול כיסוי לתביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי. כמו כן יצוין במפורש כי הפוליסה תכסה נזק לרכוש הנגרם עקב שימוש בכלי רכב מנועי מעבר לגבולות האחריות הסטנדרטיים בפוליסות ביטוח רכב.

4.4.3 **ביטוח חבות מעבידים** בגבול אחריות של 20,000,000 ₪ לתובע, לאירוע ולתקופת ביטוח שנתית, המבטח חבות בגין כל פגיעה גופנית למועסקים על ידי הרשות ו/או ע"י קבלנים ו/או ע"י קבלני משנה מטעמה. הפרק כאמור לא יכלול כל הגבלה בדבר העסקת נוער, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ושעות העבודה. הביטוח יחויב לשפות את המשרד היה וייקבע כי הוא נושא בחובות מעביד כלפי מי מהעובדים המועסקים על ידי הרשות ו/או מי מטעמה ו/או הוא ייחשב למעבידם, ויכלול תנאי מפורש לפיו המבטח מוותר על זכות תחלוף כלפי המשרד, עובדיו וחיילים, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

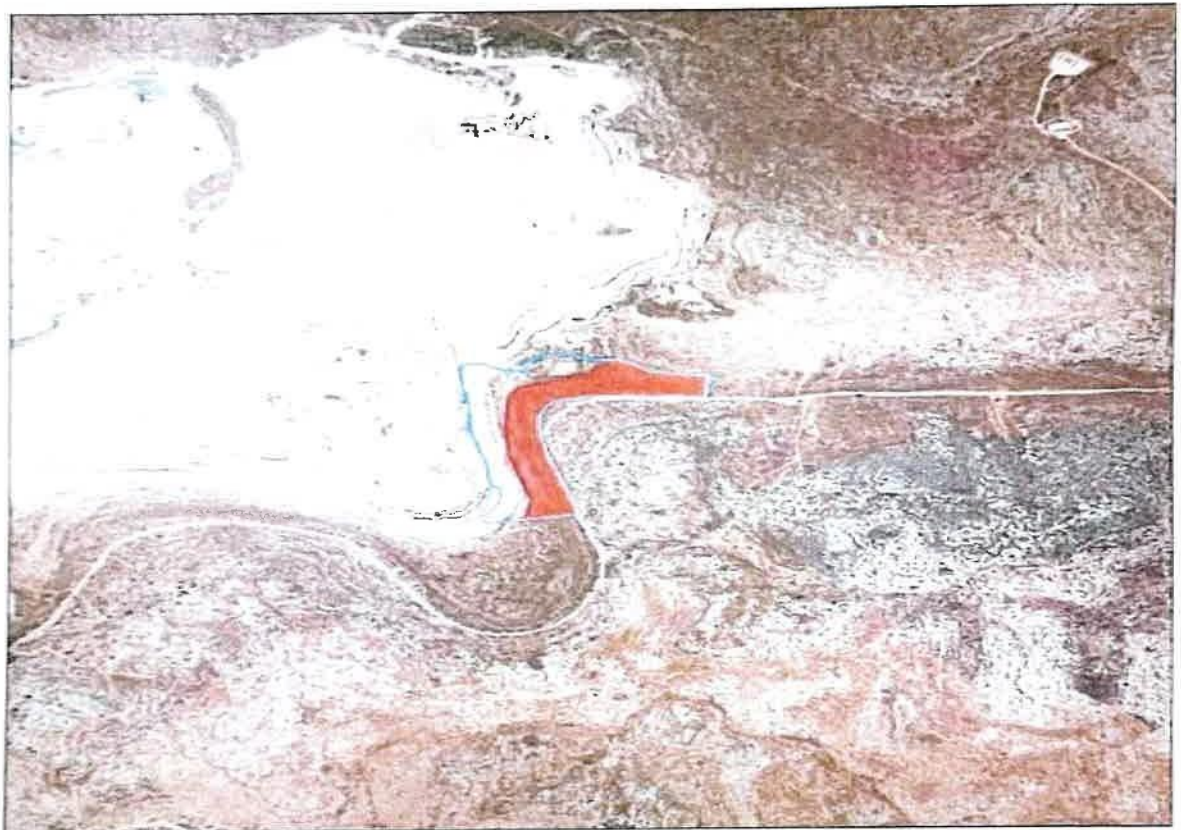
4.5 בביטוחים הנ"ל יצוין במפורש כי מדובר בביצוע עבודות ו/או פעילויות בשטח אש וקיימת סכנה להמצאות ופיצוץ נפלים מסוגים שונים.

- 4.6 לפני תחילת העבודות וכתנאי מקדמי לכך מתחייבת הרשות להמציא לידי המשרד אישור על עריכת הביטוחים המפורטים בסעיפים 4.5-4.7 לעיל כשהוא חתום על ידי מבטחה ויכלול תנאי מפורש לפיו המבטח מוותר על זכות תחלוף כלפי המשרד, עובדיו וחייילים והבאים מטעמו, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.7 בכל מקרה של אי התאמה בין האמור באישורים על עריכת הביטוחים דלעיל לבין האמור בכתב התחייבות זה ולדרישות המשרד, מתחייבת הרשות לפעול לשינוי האישור על מנת להתאימו להוראות כתב התחייבות זה.
- 4.8 היה ולדעת הרשות יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחים הנ"ל, והרשות תערוך ותקיים ביטוחים אלו כאשר בביטוחי החבויות יתווספו המשרד עובדיו וחייילים כמבוטחים נוספים בכפוף לסעיף אחריות צולבת, ובכל הביטוחים יוותר המבטח על זכות תחלוף כלפי המשרד, עובדיו וחייילים, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.9 בביטוחים הנ"ל ייכלל תנאי לפיו מתחייב המבטח כי ביטוחי הרשות לא יצומצמו ולא יבוטלו אלא אם תשלח הודעה כתובה על כך בדואר רשום לידי המשרד, 30 יום מראש.
- 4.10 הרשות תישא לבדה בעלויות הביטוחים ובהשתתפויות העצמיות.
- 4.11 ידוע לרשות כי אין בעריכת ביטוחי הרשות, בהמצאת אישור על עריכת הביטוחים על ידה ו/או בהמצאת העתקי הפוליסות על ידה, כדי להטיל אחריות כלשהי על המשרד ו/או להוות אישור בדבר התאמה למוסכם ו/או כדי לפטור אותה מאחריותה על פי כתב התחייבות ו/או על פי כל דין.
- 4.12 עריכת הביטוחים והמצאת האישור על עריכת הביטוחים לידי המשרד הינם תנאים יסודיים בכתב התחייבות זה, ואי עריכת הביטוחים ו/או אי המצאת אישורי עריכת הביטוחים במועד ייחשבו כהפרה יסודית של כתב ההתחייבות.

5. שונות

- 5.1 הרשות אינה רשאית להעביר זכות או חובה עפ"י כתב התחייבות זה, כולה או מקצתה, במישרין או בעקיפין לידי צד שלישי, ללא אישור מראש ובכתב מהמשרד.
- 5.2 למען הסר ספק, מובהר בזאת שכל הוראה ו/או הודעה ו/או סיכום מכל סוג שהוא יחשבו תקפים לצורך כתב התחייבות זה אך ורק אם ניתנו בכתב ומראש.
- 5.3 אישורי המשרד על מסמכים, פעילויות וכדומה, לא יגרעו מהתחייבויות ומאחריות הרשות עפ"י כתב התחייבות זה, אלא אם יצוין הדבר במפורש.
- 5.4 לא השתמש המשרד בזכויות הניתנות לו עפ"י כתב ההתחייבות במקרה מסוים לא יראו בכך ויתור על אותן זכויות במקרה אחר ולא ילמדו מהתנהגות זו ויתור כלשהו על זכויות אחרות לפי ההסכם.

נספח א'





דוח מס' 50 – הצהרות בדבר שטח נקי מנפלים באמצעות סקר נתונים
 מועד ההצהרה: 17.07.2023

חשון תשפ"ג

1. נתוני השטח
 מתוך היתר לפעילות זמנית באמצעות סקר נתונים
- א. שם אותו הפיקוח: מחצבת מודיעים, רשות הניקוו ירקון
 - ב. שטח אשעים צה"ל 203
 - ג. גודל השטח 425 דונם
 - ד. לטופס זה יצורף עזר מסייג עם גבולות השטח המוצהר

חתימת מסקח הרלפ"ם מבצע הסקר
 הרשות לפינוי מוקשים ונפלים מצהירה בזאת כי היא פעלה בשטח המפורט לעיל, בהתאם
 להוראות החוק, המפרט הלאומי ונהלי הרלפ"ם למתן היתר עבודות בשטח זה והיא מצאה כי
 שטח זה נקי מנפלים לפי הוראת סקר.
 יובהר כי שטח שטח האש לצורך ביצוע הפעילות הזמנית נעשה לאחר פיקוח סקר
 הצהרת נתונים מוקדמת ובהתאם להבטיחה שהשטח אכן יהיה נקי מנפלים.

תאריך	שם החותם	תפקיד החותם	חתימה וחותם
17.07.2023	ישראל כייטון	רתיח רכנון פינוי נפלים	

אני החתום מטה מצהיר בזה, בהסתמך על פעולות חקירה שערכתי במסגרת פיקוח עליו עד
 פעולת סקר הנתונים, בהתאם להוראות החוק, המפרט הלאומי ונהלי הרלפ"ם כי שטח זה נקי
 מנפלים לפי הוראת הסקר.

חתימה וחותם

תפקיד החותם

שם החותם

רח"ט פיקוח ובקרת פינוי
 נפלים

אוהד בכך 17.07.2023

נספח י"ב - מכרז רמ"י מחצבת מודיעים

(מצורף עיקרי המכרז. עותק מלא באתר האינטרנט של הרשות)

מפעל הניקוז והפעילות בבור הדרומי של המחצבה

פעולות הניקוז בתחום שטח ההרשאה על פי המכרז יעשו לאחר 15.1.25.
סעיפים 72 – 74 להלן סוכמו עם רשות הניקוז ומובאים לידיעת המציע/המורשה. לרמ"י ולרשות הניקוז שמורה הזכות לבצע תיקונים ושינויים בסעיפים אלו ככל וידרשו:

72. אחריות רשות הניקוז /או נתיבי ישראל בשלב התכנון וקבלת אישורים לעבודות:

- 72.1. לקבל אישור מוועדת ההחלטה לשימוש בשטח איגום המים לקליטת מי שיטפונות וכמתקן החדרה.
- 72.2. לקבל אישור מהועדה המחוזית במסגרת השלבים לאישור מפעל ניקוז לפי חוק הניקוז.
- 72.3. להשיג אישורים מרשות הטבע, מרשות העתיקות וממשרד הבטחון.
- 72.4. לתכנן בריכת שיקוע של מפעל הניקוז, צמוד דופן לקיר המחצבה.
- 72.5. להתקשר עם קבלן ולקבוע לוח זמנים להקמה, תפעול ותחזוקת של מפעל הניקוז, כולל שטח איגום המים בבור הדרומי.
- 72.6. לקבוע במסגרת הליך מפעל ניקוז את חלוקת מי השיטפונות, בין הטיה לשטח האיגום, לבין המשך זרימה בנחל. אין אפשרות להשיג על קביעה זו. רשות הניקוז, או מי מטעמה, תוכל לעדכן ולשנות את החלוקה בהתאם לצרכי ניהול הנגר באגן האילון ובתנאי שפח המים שיוזרם למחצבה לא יעלה על הנפח המוצג בנספח א'1.

73. אחריות רשות הניקוז /או נתיבי ישראל בשלב עבודות ההקמה:

- 73.1. להקים את מפעל הניקוז בעצמה, על חשבונה ועל אחריותה, באמצעות מתכננים וקבלנים מטעמה.
- 73.2. לבצע כל פעולה או עבודה הנדרשת לצורך שמירה על תפקודו התקיין של שטח האיגום לקליטת מי שיטפונות ולהחדרה, כגון סילוק קרקע, חומרי סחף אחרים ופסולת שיסחפו אל שטח האיגום באירועי שיטפונות.
- 73.3. להכשיר דרכים לצורך הקמת מפעל הניקוז בתיאום מראש ובאישור רמ"י והמפקח על המכרות.
- 73.4. להקים מעביר מים מתחת לדרך היקפית של המחצבה: העבודות להקמת מעביר המים ממתקן ההטיה אל הבור הדרומי יכללו חפירה פתוחה, בניית מעבירי מים ומילוי חוזר (cut and cover) או כל שיטה אחרת בהתאם לסיכומים עם המפקח על המכרות.

- 73.5. לבצע את התקנת מעביר המים עד להשלמתו הסופית, בתקופה של לא יותר מ-24 שבועות.
- 73.6. להודיע למורשה בכתב, לפחות 3 חודשים מראש, על מועד תחילת העבודות להתקנת מעביר המים.
- 73.7. להעביר אל רמ"י ואל המפקח על המכרות פרשה טכנית מלאה שתציג בין השאר: חישוב נפח עבודות העפר הנדרשות לביצוע מעביר המים, או כל עבודה אחרת בשטח ההרשאה הקשור למפעל הניקוז, מאזן עבודות עפר (חפירה, מילוי ועודפי חפירה לפינוי), סימון בתשריט של אתר מוסכם ומורשה אליו יסולקו עודפי החפירה.
- 73.8. לסמן על תשריט היכן יהיו שטחי התארגנות, שטחים זמניים לערום עודפי חפירה ודרכי הגישה אל שטח העבודה הנדרשים לביצוע מעביר המים ולקבל אישור על כך בכתב מרמ"י ומהמפקח על המכרות.
- (א) לוודא שבמהלך העבודות להקמת מעביר המים, לא יקטן רוחב הדרך ההיקפית מ-6 מטר ועוד 1 מטר לכל צד לצורך התקנת מעקה וכיו"ב.
- (ב) לאפשר שימוש רציף בדרך ההיקפית.
- (ג) להחזיר בגמר העבודות את הדרך ההיקפית לשימוש תקין ברוחב פעיל של לפחות 12 מ', כך שתוכל לשרת את המחצבה כפי שהיה לפני הקמת מעביר המים.
- (ד) להתקין מחסום שלא יאפשר מעבר ממתקן ההטיה אל מובל המים. המחסום יותקן על פי הגדרות ממונה בטיחות של רשות הניקוז.
- 73.9. להציב בבור הדרומי סימונים בולטים של גבול השטח המיועד להצפה.
- 73.10. להתקין מערכת לצילום רציף ומקוון (LIVE 24/7 לצפייה ישירה), בתיאום עם רמ"י. המערכת תוקם כך ששניתן יהיה לראות בה בין השאר את בריכת השיקוע, מעביר המים ושטח האיגום.
- 73.11. לדאוג כי מערכת הצילום תעמוד בדרישות הבאות:
- (א) תקינות המצלמות וניקיון העדשות לראות מרבית.
- (ב) אחסון התצלומים בענן למשך 6 חודשים לפחות.
- (ג) מערכת הצילום תהיה פתוחה לצפייה מקוונת לגורמים הבאים: רשות המים, נת"י, רמ"י, המפקח על המכרות, וכל גורם אחר שיידרש על פי שיקול דעתה של רשות הניקוז.
- (ד) המערכת תוקם כך שלא תפריע לפעילות המחצבה.
- 74. אחריות רשות הניקוז בשלב השימוש במפעל הניקוז:**
- 74.1. על עובדים ושוהים מטעמה בשטח מפעל הניקוז.
- 74.2. לרכוש השייך לרשות הניקוז בתחום מפעל הניקוז.
- 74.3. לנזק ו/או פגיעה בנפש של עובדיה ושוהים מטעמה בשטח מפעל הניקוז. רשות הניקוז לא תבוא בכל טענה כספית או אחרת כנגד רמ"י, המורשה או כל גורם אחר בנושא זה, אם הפגיעה נובעת ממעשה או מחדל בלעדי של רשות הניקוז.
- 74.4. להציב סימונים של השטח המיועד להצפה. הסימונים יוצבו על פי כללי הבטיחות הנהוגים ברשות הניקוז. הסימונים יותקנו לפני החורף הראשון לאחר הקמת מפעל הניקוז בבור הדרומי.
- 74.5. לעדכן מידי שנה את סימון גבול שטח האיגום בבור הדרומי.
- 74.6. להקפדה יתרה על ביצוע עבודות על פי נוהלי הבטיחות הנדרשים ע"פ דרישות ממוני הבטיחות של הקבלנים המבצעים בפועל את העבודות.
- 74.7. לדאוג לתחזוקה שוטפת של מפעל הניקוז כך שיתאים לייעודו, לרבות דרכים ועבודות הקשורות לתפקוד מפעל הניקוז, בבור הדרומי בתחום שמיועד להצפה.

- 74.8 לקבל אישור מרמ"י, מראש ובכתב לכל סקר, לבדיקות ולניטור אם יידרשו. לא ניתן לערוך סקרים, בדיקות או ניטור לפני שרמ"י תאשר לרשות הניקוז לבצע אותם. רמ"י לא תימנע מלאשר את הסקר / בדיקה / ניטור אלא מנימוק של סיכון לגוף או רכוש.
- 74.9 רשות הניקוז, או מי מטעמה, יהיו הזכאים הבלעדיים, אם תהיה זכאות כזו, לקבלת כספים עקב פעולות ההחדרה. למורשה אין כל זכות במים הנאגרים ו/או המוחדרים בשטחי המחצבה. המורשה לא יהיה זכאי לכל תשלום ו/או תמורה בגינם.

75. אחריות המורשה

- 75.1 עם החתימה על החוזה מתחייב המורשה לוותר ויתור סופי ומוחלט על תביעה כלפי רשות הניקוז, או כלפי נתי"י, או כלפי רמ"י, כל אחד לחוד, או כולם יחד והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או כל סעד אחר בגין:
- (א) היעדר אפשרות לעשות שימוש או לבצע עבודות בבור הדרומי עקב פעילות של רשות הניקוז שנעשו או שנעשות בשטח המחצבה על פי תנאי החוזה, לרבות עבודות באמצעות ציוד מכני הנדסי, תנועת משאיות, סגירה זמנית של דרכים וכיו"ב.
- (ב) היעדר אפשרות לעשות שימוש או לבצע עבודות בבור הצפוני, כתוצאה מהפרת התחייבויותיו של המורשה בחוזה.
- 75.2 להירשם למרכז לחיזוי שיטפונות על פי הנחיות רשות הניקוז ולהתעדכן בתחזית לחיזוי שיטפונות וזאת כתנאי לאישור רמ"י להנפקת רישיון חציבה ראשון מאת המפקח על המכרות.
- 75.3 המורשה אחראי לדאוג לבטיחות העובדים שלו ולמניעת סכנת נפילה לשטח האיגום ו/או חלילה, טביעה.
- 75.4 המורשה אחראי לכלל רכוש/אדם השייכים לו או לגורמים הבאים מטעמו.
- 75.5 על המורשה חלה אחריות על תקלות שיגרמו למפעל הניקוז כתוצאה מפעילותו ופעילות הבאים מטעמו.
- 75.6 רשות הניקוז לא תהא אחראית למי מעובדי המורשה, או מי מטעמו, שנכנס לשטח איגום המים, לצידו, לרכוש מכל סוג שהוא, ולחומרי כרייה וחציבה, גם אם הדבר נעשה בתיאום מראש ובאישור, והמורשה לא יבוא בטענות בנושא.
- 75.7 המורשה צריך לאפשר לנציגי/עובדי רשות הניקוז להיכנס לשטח המחצבה ולהשתמש בדרכיה לצורך טיפול, תחזוקה, ניטור ותפעול המאגר.
- 75.8 באחריות המורשה לדווח מיידי לרשות הניקוז, לרמ"י ולמפקח על המכרות על כל נזק שהתגלה לסימון שהקימה רשות הניקוז, בין אם נגרם על ידי המורשה ובין אם נגרם על ידי גורם אחר.
- 75.9 באחריות המורשה לדווח לרשות הניקוז, לרמ"י ולמפקח על המכרות אם יבחין בפעולות שבוצעו ביודעין, או שלא ביודעין, שגרמו לשינוי בפני הקרקע מתחת סימון גבול שטח האיגום, כגון ערמות מכל סוג שהוא, גרוטאות שנותרו בשטח, משטחי בוץ שנרדדו בשטח האיגום לאחר שיטפון, וכיו"ב.
- 75.10 רשות הניקוז, בתיאום מראש עם רמ"י, תוכל להיכנס, לשטח המחצבה. המורשה מתחייב לאפשר לרשות הניקוז לבצע עבודות להקמת מפעל הניקוז ולתחזוקה שוטפת שלו, לרבות ביצוע עבודות עפר לסילוק חומרים דקים שנשחפו לבור עם מי השיטפונות. עבודות רשות הניקוז ייעשו בשים לב לכך שלא תפגע האפשרות להמשיך לחצוב ולהפיק חומרי גלם מהמחצבה. המורשה לא יבוא בטענות בנושא.
- 75.11 המורשה מתחייב לאפשר לרשות הניקוז לבצע סקרים הנדרשים לצורך הקמה, תחזוקה ותפעול ולניטור של מפעל הניקוז. המורשה מתחייב לאפשר לרשות הניקוז להקים כל מתקן הנדרש

לביצוע בדיקות וניטור, לרבות בדיקות איכות המים, מעקב אחר קצב החילחול וכיו"ב - הכל על פי תנאי חוזה זה. עבודות רשות הניקוז ייעשו בשים לב לכך שלא תפגע האפשרות להמשיך לחצוב ולהפיק חומרי גלם מהמחצבה. המורשה לא יבוא בטענות בנושא זה.

75.12. **הנושאים שלעיל יהיו באחריות המורשה בלבד והוא לא יבוא בכל טענה כספית או אחרת כנגד רשות מקרקעי ישראל, או רשות הניקוז או נתיבי ישראל או כל גורם מטעמם.**

76. תנאים לביצוע עבודות בבור הדרומי, בבור הצפוני ובסמוך למפעל הניקוז

- 76.1. על המורשה להקים שער בדרך הכניסה אל שטח העבודות בבור הדרומי ברום הנדרש על פי הנחיות רשות הניקוז.
- 76.2. אסור למורשה לערוך פיצוצים במחצבה שיגרמו לתאוצות קרקע מעל 0.12g. באתר מעביר המים ובבריכת השיקוע של מפעל הניקוז. על פי מתכנן רשות הניקוז זאת בהתבסס על התכנון הנוכחי, הכולל שיפוע מתוכנן של 1:4, עבור המילוי בתחום דרך המחצבה מעל תוואי מעביר המים.
- 76.3. המורשה מצהיר כי הוא יודע ומבין כי בתחום הבור הדרומי צפויות הצפות וכי עליו תמיד להיות ערוך לפינוי ציוד. רמ"י לא תהא אחראית לכל נזק שיגרם למורשה אם יוצף הבור.
- 76.4. המורשה יכין נוהל בטיחות לעבודה בבור הדרומי בהקשר עם שטח האיגום. הנוהל יועבר לאישור רשות הניקוז. הצגת אישור נוהל הבטיחות על ידי רשות הניקוז יהיה תנאי לאישור רמ"י להנפקת רישיון חציבה ראשון מאת המפקח על המכרות.
- 76.5. מובהר שרשות הניקוז רשאית לעדכן מפעם לפעם את הנחיותיה לעבודה בבור הדרומי, לאחר שנועצה עם רמ"י ועם המפקח על המכרות וההנחיות המעודכנות יחייבו את המורשה.
- 76.6. מותר למורשה לבצע עבודות בבור הדרומי במפלסים **שמעל** רום +70 רק לאחר שקיבל אישור בכתב ומראש מרמ"י ומהמפקח על המכרות לאחר שנועצו עם רשות הניקוז והוכח שהעבודות לא פוגעות בנפח האיגום הנדרש.
- 76.7. על אף האמור בכל תוכנית תקפה, עבודות בבור הדרומי במפלסים **שמתחת** רום +70 יתאפשרו רק לאחר שקיבל אישור מראש ובכתב ומראש מרמ"י ומהמפקח על המכרות לאחר שנועצו עם רשות הניקוז והוכח שהעבודות לא פוגעות בנפח האיגום הנדרש.
- 76.8. על אף האמור בכל תוכנית תקפה, אסור למורשה לבצע עבודות **בבור הצפוני, או בכל מקום אחר במחצבה** במפלסים שמתחת לרום +70, אלא אם קיבל אישור מראש ובכתב מרמ"י לאחר שנועצה עם המפקח על המכרות ועם רשות הניקוז.
- 76.9. רשות הניקוז רשאית להמליץ לרמ"י לא לאשר עבודות מתחת למפלס +70 בבור הצפוני וזאת מסיבות מקצועיות, לרבות מהסיבה כי פעולות אלו יכולות לפגוע בתפקוד מפעל הניקוז. על רשות הניקוז יהיה לנמק את עמדתה בכתב.
- 76.10. המורשה לא יבוא בטענות אל רמ"י אם במועד תחילת ההרשאה להפעלת מחצבה רום הבור הצפוני או חלקו יהיה נמוך ממפלס +70 והוא יישא בכל ההוצאות הדרושות להקים את אזור המתקנים בבור כך שיהיה מוגן מפני אפשרות הצפה.
- 76.11. להעביר למפקח על המכרות, לרמ"י ולרשות הניקוז מדידה מצבית שנתית שתציג חישוב של נפח קיבולת האיגום עד מפלס +70. זאת בנוסף לדרישות המדידה השנתיות המפורטות בחוזה זה.
- 76.12. על המורשה להקפיד שלא תהיה פגיעה בנפח האיגום. אחריות זו מוטלת על המורשה בלבד.
- 76.13. אסור למורשה לעירום חומר גלם מכל סוג שהוא בשטח האיגום. עירום זמני של חומר סחיר בשטח האיגום - חומר המיועד לשיווק, יכול וייעשה אך ורק לאחר קבלת אישור מראש ובכתב מרמ"י ומהמפקח על המכרות ורשות הניקוז.